

NACRT PLANA

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20) i članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18,10/20 i 6/21), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donosi

Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2023., 2024. i 2025. godinu

Članak 1.

Srednjoročni plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2023., 2024. i 2025. godinu (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) Planirani broj koncesija,
- b) Predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) Rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) Pravnu osnovu za davanje koncesija,
- e) Procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju,
- f) Popis ugovora o koncesiji koji istječu u razdoblju na koju se plan odnosi.

Članak 2.

Skupština Istarske županije, kao davatelj koncesija na pomorskom dobru, planira u 2023. godini dati sljedeće koncesije na pomorskom dobru:

Redni broj	Vrsta koncesije	Zakonska osnova davanja koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena godišnje naknade za koncesiju u kunama i eurima (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
1.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj, lokacija kamp Veštar (Grad Rovinj)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	258.200,00 kn / 34.269,02 €
2.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 10572, dijelu k.č. br. 2495/2 i dijelu akvatorija, sve k.o. Rovinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	57.000,00 kn / 7.565,20 €
3.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 6718/8 k.o. Bale	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	65.160 kn / 8.648,22 €
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko	Zakon o pomorskom dobru i	Provedbeni program Istarske	20 godina	120.000,00 kn / 15.926,74 €

	korištenje plaže na dijelu k.č.br. 1076/3 k.o. Rabac	morskim lukama, Zakon o koncesijama	županije 2022.-2025.		
1.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac	Zakon o pomorskom dobru morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	24.000 kn / 3.185,35 €
2.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša i riba na području Raškog zaljeva	Zakon o pomorskom dobru morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	2.000,00 kn / 265,45 €
3.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša u Savudrijskoj vali (lokacija 3 i 4)	Zakon o pomorskom dobru morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	do 20 godina	4.000,00 kn / 530,89 €

Članak 5.

U 2023. godini ističu sljedeće koncesije:

1. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma - marina „Funtana), istek 3.6.2023.,
2. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma „Vrsar“, istek 15.1.2023.,
3. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže Mareda Novigrad, istek 18.4.2023.,
4. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijelova morske plaže i aquagana u uvali Tedule – Poreč i u Zelenoj laguni- Funtana, istek 18.4.2023.,
5. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže – gradska plaža Poreč, istek 26.4.2023.,
6. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže i aquagana – gradska plaža Poreč, istek 26.4.2023.,
7. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić – Funtana, istek 22.4.2023.

Članak 6.

U 2024. godini ističu sljedeće koncesije:

1. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka u Savudrijskoj vali (lokacija 3 i 4), istek 19.12.2024.,
2. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Zambratiji, istek 22.04.2024.,
3. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže „Crvena uvala“ u Zambratiji, istek 19.05.2024.,

4. Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Funtani, istek 19.12.2024.

Članak 7.

U 2025. godini ne ističe niti jedna koncesija.

Članak 8.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da Plan dostavi Ministarstvu financija i objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na obrascu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 10.

Plan stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:

URBROJ:

Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 3

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu
2. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje

Davatelj koncesije

1. Naziv
2. Adresa ulica i kućni broj
broj pošte i mjesto
3. Matični broj 4. Osobni identifikacijski broj (OIB)

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj, lokacija kamp Veštar (Grad Rovinj)	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/
2.	Koncesija na pomorskog dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 10572, dijelu k.č. br. 2495/2 i dijelu akvatorija, sve k.o. Rovinj	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/

3.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 6718/8 k.o. Bale	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č.br. 1076/3 k.o. Rabac	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/
5.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/
6.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša i riba na području Raškog zaljeva	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/
7.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša u Savudrijskoj vali (lokacija 3 i 4)	Čl.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 7. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.

1.	povećana ulaganja u pomorsko dobro od strane privatnog sektora, povećanje turističke ponude na pomorskom dobru, povećanje zaposlenosti	5.164.000,00 kn / 685.380,58 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
2.	osiguravanje uvjeta za pružanje kvalitetnih usluga u zdravstvu	1.140.000,00 kn / 151.304,00 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
3.	povećana ulaganja u pomorsko dobro od strane privatnog sektora, povećanje turističke ponude na pomorskom dobru, povećanje zaposlenosti	1.303.200,00 kn / 172.964,36 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
4.	povećana ulaganja u pomorsko dobro od strane privatnog sektora, povećanje turističke ponude na pomorskom dobru, povećanje zaposlenosti	2.400.000,00 kn / 318.534,74 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
5.	povećana ulaganja u pomorsko dobro od strane privatnog sektora, povećanje turističke ponude na pomorskom dobru, povećanje zaposlenosti	480.000,00 kn / 63.706,95 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
6.	poticanje uzgajanja školjškara na području Istarske županije	40.000,00 kn / 5.308,91 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450
7.	poticanje uzgajanja školjškara na području Istarske županije	80.000,00 kn / 10.617,80 €	fiksni tečaj konverzije 7,53450

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma - marina „Funtana)	2184	Montraker d.o.o. Vrsar	3.6.2023.	
2.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma „Vrsar	4337	Montraker d.o.o. Vrsar	15.1.2023.	
3.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže Mareda Novigrad	117858	Plaža Mareda d.o.o. Opatija	18.04.2023.	

4.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijelova morske plaže i aquagana u uvali Tedule – Poreč i u Zelenoj laguni- Funatana	117862, 117863	ISTRA SUB d.o.o. Poreč	18.04.2023.	
5.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže – gradska plaža Poreč	117859	SUNNY WAY d.o.o. Poreč	26.04.2023.	
6.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela morske plaže i aquagana – gradska plaža Poreč	117861	ADRIATIC POREČ d.o.o. Poreč	26.04.2023.	
7.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić – Funtana	117851	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč	22.04.2023.	
8.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže "Crvena uvala" u Zamratiji	134070	Manuella Miketek, obrt za ugostiteljstvo i turizma Maion	19.5.2024.	
9.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Funtani	144987	MINI KARAVAN SERVIS D.O.O. FUNTANA	19.12.2024.	
10.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka u Savudrijsloj vali (lokacija 3 i 4)	144936	Vladimir Bašić. obrt za morski ribolov	19.12.2024.	

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Telefon

 /

Telefaks

 /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

MP

Potpis podnositelja prijave
