



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za održivi razvoj**

Flanatička 29, 52100 Pula, p.p. 198  
tel. (0)52 372 190; fax. (0)52 372 191

Klasa: 024-01/09-01/05  
Urbroj: 2163/1-08/1-09-2  
Pula, 09. srpnja 2009.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE**  
putem  
**STRUČNE SLUŽBE ZA POSLOVE  
SKUPŠTINE I POGLARSTVA**

Pazin, Dršćevka 3

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju:**

- Izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora MIH-a d.o.o. za 2008. g.
- Izvješća Uprave o stanju trgovačkog društva MIH- a d.o.o.
- Temeljnih financijskih izvješća MIH-a d.o.o. za 2008. godinu
- Odluke o raspodjeli djela zadržane dobiti u pričuve Društva
- Odluke o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora Društva
- Odluka o davanju razrješnice Upravi Društva
- dostavlja se

Poštovani,

priloženo Vam dostavljamo predmetni akte na nadležno postupanje i odlučivanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Prijedlog Zaključka s obrazloženjem
2. Izvješće o godišnjem nadzoru poslovanja Društva za 2008. godinu
3. Izvješće o radu i financijsko izvješće Društva za 2008. godinu
4. Odluka Nadzornog odbora Društva





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

Klasa: 024-01/09-01/07  
Urbroj: 2163/1-01/8-01/2  
Pula, 24. srpanj 2009.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
N/r. predsjednika Dino Kozlevac  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN**

- PREDMET: Odluka o prihvatanju:**
- **Izvešća o radu Uprave i Nadzornog odbora MIH-a d.o.o. za 2008.**
  - **Izvešća Uprave o stanju trgovačkog društva MIH- a d.o.o.**
  - **Temeljnih financijskih izvješća MIH-a d.o.o. za 2008. godinu**
  - **Odluke o raspodjeli djela zadržane dobiti u pričuve Društva**
  - **Odluke o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora Društva**
  - **Odluka o davanju razrješnice Upravi Društva**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01; 60/01;129/05 ;109/07 ;125/08 i 36/09), Župan Istarske županije dana 24. srpnja 2009. godine donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog:
  - a) Odluke o prihvatanju izvješća Uprave i Nadzornog odbora trgovačkog društva "MIH" d.o.o. Poreč za 2008. godinu;
  - b) Odluke o prihvatanju izvješća Uprave o stanju Društva "MIH" d.o.o. Poreč;
  - c) Odluke o prihvatanju Temeljnih financijskih izvješća trgovačkog društva "MIH" d.o.o. Poreč za 2008. godinu;
  - d) Odluke o raspodjeli djela zadržane dobiti u pričuvu trgovačkog društva "MIH" d.o.o. Poreč za 2008. godinu;
  - e) Odluka o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva "MIH" d.o.o. Poreč;
  - f) Odluka o davanju razrješnice Upravi trgovačkog društva "MIH" d.o.o. Poreč;
2. Akti iz točke 1. ovog Zaključka sastavni su dio istog, te se upućuju Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.



3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka zadužuje se Darko Kadum - direktor trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN**  
**Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o prihvatanju izvješća Uprave o**  
**stanju Društva „MIH“ d.o.o. Poreč**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju Društva.

Članak 2.

Izvješće o stanju Društva u prilogu je ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Ur.broj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Dino Kozlevac

## **O B R A Z L O Ź E N J E**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u odredbama članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbama članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003), te članku 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst).

### **II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTUPITI NJEGOVI DONOŠENJEM**

Skupština Istarske županije osnivač je trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč, pa je stoga obveza Društva Skupštini davati redovita godišnja izvješća o poslovanju. Prihvatanjem izvješća stvoriti će se pretpostavke za daljnje poslovanje MIH-a, za što je i osnovan.

### **III. NACRT AKTA**

Dostavlja se u prilogu.

**MIH d.o.o.**

Poreč, Obala Maršala Tita 21

tel / fax: ++385 52 432 224

e-mail: [info@mih.hr](mailto:info@mih.hr)

web: [www.mih.hr](http://www.mih.hr)

**IZVJEŠĆE O GODIŠNJEM  
NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA  
ZA 2008. GODINU**

lipanj, 2009. godine

NADZORNI ODBOR  
MIH d.o.o.  
POREČ

## SKUPŠTINA DRUŠTVA

Temeljem članka 263. Zakona o trgovačkim društvima i članka 19. Društvenog ugovora društva sa ograničenom odgovornošću MIH iz Poreča, Nadzorni odbor izabran na Skupštini članova Društva radi zastupanja Društva prema članovima Uprave i zaštite interesa članova Društva u sastavu:

Tedi Chiavalon, predsjednik Nadzornog odbora,

Đanfranko Pribetić, član Nadzornog odbora,

Lino Dobrila, član Nadzornog odbora,

vršio je nadzor vođenja poslova društva tijekom 2008.godine

U 2008. godini Nadzorni je odbor imao tri sjednice na kojima je Uprava izvješćivala pismeno i usmeno o pitanjima koja su bila značajna za poslovanje i stanje Društva od 1. siječnja do 31. prosinca 2008. godine.

Kod pregledavanja poslovnih knjiga, dokumentacije, Financijskih izvješća i Izvješća o poslovanju društva za 2008.godinu, Nadzorni odbor koristio je svoje članove kao i upute i obrazloženja tvrtke koja vodi knjigovodstvo Društva.

Poslovanje u 2008. godini pratilo se na temelju tromjesečnih, polugodišnjeg i godišnjeg Izvješća o poslovanju društva, koje je u pisanom obliku pripremila Uprava.

Iz predočenih i analiziranih izvješća, vidljivo je da su ostvareni svi planirani ciljevi poslovne politike društva za 2008. godinu:

- Održavanje i razvoj društva, te
- Stabilnost i kontinuitet u ostvarivanju dobiti

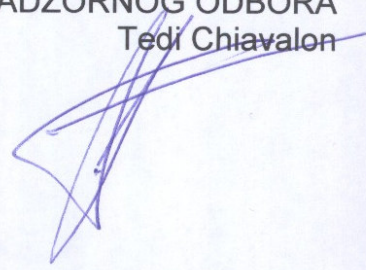
Godišnja, polugodišnja i tromjesečna financijska izvješća, sastavljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama društva te pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje društva te ne daju povoda za prigovore.

Uvidom i analizom Temeljnih financijskih izvješća za 2008. godinu i Izvješća o poslovanju društva za 2008. godinu, mišljenje je Nadzornog odbora da je društvo sa ograničenom odgovornošću MIH iz Poreča u 2008. godini poslovalo u skladu sa Zakonom, aktima društva i odlukama Skupštine društva, te da nisu uočena prekoračenja ili zlouporaba ovlasti.

Na temelju ovogodišnjeg praćenja i vođenja poslova društva, Nadzorni odbor smatra da je Uprava vodila poslove društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika, te da je štitila interese članova društva i vodila brigu o dobrobiti društva.

Nadzorni odbor nalaže Upravi društva da angažira komercijalnu reviziju koja će utvrditi stanje u poslovnim knjigama društva temeljem zadnjeg izvještajnog razdoblja i koja će se provoditi na kraju svake poslovne godine.

PREDSJEDNIK  
NADZORNOG ODBORA  
Tedi Chiavalon



Poreč, 24. lipanj 2009. godine



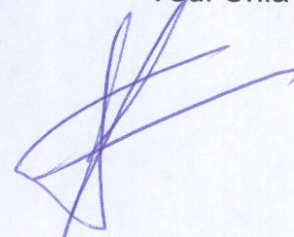
Na temelju članka 25e. Odluke o osnivanju trgovačkog društva «MIH» d.o.o., pod točkom 1. dnevnog reda sjednice Nadzorni odbor Društva održane dana 29. lipnja 2009. godine, usvojena je slijedeća

## ODLUKA

1. Prihvaćaju se Izvješća Uprave i Nadzornog odbora te Temeljna financijska izvješća Društva za 2008. godinu te se predlaže Skupštini Istarske županije usvajanje slijedećih odluka u svojstvu Skupštine Društva:
  - a) Odluku o prihvaćanju izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora Društva;
  - b) Odluku o prihvaćanju izvješća Uprava o stanju Društva;
  - c) Odluku o prihvaćanju temeljnih financijskih izvješća za 2008. godinu;
  - d) Odluku o namjeni djela zadržane dobiti u pričuve Društva;
  - e) Odluku o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora Društva;
  - f) Odluku o davanju razrješnice Upravi Društva.
2. Prijedlozi odluka koji se upućuju Skupštini Društva na usvajanje u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Poreč, 29. lipanj 2009. godine

Predsjednik Nadzornog odbora  
Tedi Chiavalon



## IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA

Sukladno odredbi stavka 2. članka 428., a u svezi sa odredbom članka 250.a Zakona o trgovačkim društvima, Uprava trgovačkog društva MIH d.o.o. sastavila je ovo izvješće o stanju Društva.

### *Rezultat poslovanja Društva*

U 2008. godini je Društvo iskazalo ukupne prihode u visini od 14.331.989 kuna i ukupne rashode u visini od 13.788.896 kuna. U navedenom razdoblju je dakle Društvo ostvarilo bruto dobit u visini od 543.093 kune, odnosno dobit nakon oporezivanja u visini od 415.081 kunu.

### *Stjecanje vlastitih poslovnih udjela*

Društvo nema vlastite poslovne udjele, te Uprava nema planova za njihovo eventualno stjecanje.

### *Financijsko stanje Društva*

Na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo je iskazalo ukupna potraživanja u visini od 2.419.575 kuna. Od toga nije iskazano nijedno dugoročno potraživanje.

Nadalje, na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo je na računu imalo na raspolaganju 376.380 kuna u gotovu novcu.

Na isti dan je Društvo iskazalo ukupne obveze u visini od 1.070.486 kuna, od čega je 196.830 kuna dugoročnih, a 873.656 kuna kratkoročnih obveza.

Ukupne obveze Društva su dakle pokrivene 2,6 puta potraživanjima i novcem na računu, a samo kratkoročne obveze pokrivene su čak 3,2 puta.

Društvo uredno podmiruje svoje tekuće obveze, te se stoga financijsko stanje Društva može ocijeniti dobrim.

### *Glavni rizici kojima je izloženo Društvo*

Društvo je izloženo uobičajenim rizicima tržišnog poslovanja, od čega Uprava kao značajnije ocjenjuje rizik od nemogućnosti naplate potraživanja te rizik od promjene potražnje na tržištu.

Rizik od nemogućnosti naplate Uprava ocjenjuje kao minimalni rizik na kratki rok, te se od navedenog rizika Društvo štiti izborom kupaca i osiguranjem naplate te je mogući

gubitak od tog rizika pokriven kako tekućim poslovanje, tako i rezervama Društva, odnosno zadržanom dobiti iz prethodnih godina.

Rizik od promjena potražnje na tržištu za sadnim materijalom kao glavnim izvorom prihoda Uprava ocjenjuje kao umjereni rizik ali na dulji rok, te se od navedenog rizika Društvo štiti diverzifikacijom djelatnosti, odnosno ulaskom na tržište proizvodnje maslinovog ulja i drugih proizvoda.

#### *Važniji poslovni događaji nakon proteka poslovne godine*

Od kraja 2008. godine do sastavljanja ovog izvješća Društvo je redovno obavljalo svoju djelatnost, a od događaja koji su važni za poslovanje valja istaći naplatu od 1.262.402,90 kuna od potraživanja iskazanih na dan 31. prosinca 2008. godine.

#### *Očekivani razvoj Društva u budućnosti*

Društvo će nastaviti sa svojom osnovnom djelatnošću, a to je dobava i plasman sadnog materijala, gdje se u idućih nekoliko godina očekuje blagi rast plasmana.

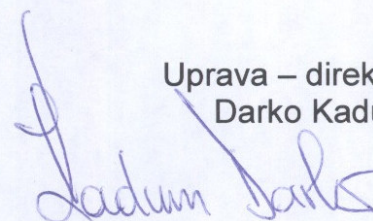
Nadalje, kao što je već naznačeno, Društvo se namjerava razvijati kao proizvođač maslinovog ulja te postupno ulaziti u proizvodnju drugih specifičnih istarskih proizvoda.

U sklopu navedenog razvoja, posebno valja istaći stavljanje u funkciju Centra za maslinarstvo u Krasici uz suradnju i podršku Grada Buja.

Po usvajanju od strane Skupštine Društva, sukladno odredbi stavka 3. članka 441. Zakona o trgovačkim društvima, ovo Izvješće će Uprava bez odgađanja predati u sudski registar radi upisa predaje i objave tog upisa.

Poreč, lipanj 2009. godine

Uprava – direktor  
Darko Kadum



---

**MIH d.o.o.**

Poreč, Obala Maršala Tita 21

tel / fax: ++385 52 432 224

e-mail: [info@mih.hr](mailto:info@mih.hr)

web: [www.mih.hr](http://www.mih.hr)

# IZVJEŠĆE O RADU I FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2008. GODINU

svibanj, 2009. godine

## OSNOVNI PODACI

Naziv tvrtke: MIH d.o.o. za trgovinu  
Osnivač društva: Istarska županija  
Matični broj: 1134868  
Temeljni kapital društva: 1.055.000,00 kuna uplaćen u cijelosti.

FINA: Poreč

Telefon / fax: +385 52 432 224 – centrala  
+385 52 432 322 – skladište

### UPRAVA DRUŠTVA:

Darko Kadum, direktor - zastupan samostalno i pojedinačno

### NADZORNI ODBOR:

- |                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| 1. Tedi Chiavalon     | - Predsjednik Nadzornog odbora |
| 2. Lino Dobrila       | - Član Nadzornog odbora        |
| 3. Đanfranko Pribetić | - Član Nadzornog odbora        |



**1. IZVJEŠĆE O RADU ZA 2008. GODINU****1.1. Opći podaci o društvu**

- 1.1.1. Organizaciona shema društva
- 1.1.2. Registrirane djelatnosti društva
- 1.1.3. Upisnici
- 1.1.4. Uvod

**1.2. Prodaja sadnica**

- 1.2.1. Prodaja sadnica vinove loze
- 1.2.2. Prodaja sadnica maslina
- 1.2.3. Prodaja sadnica voćaka
- 1.2.4. Prodaja sadnica ukrasnog bilja
- 1.2.5. Ostvareni prihodi od prodaje sadnica

**1.3. Proizvodnja**

- 1.3.1. Program proizvodnja sadnica maslina
- 1.3.2. Program odabira stabala za matične nasade
- 1.3.3. Proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja „SAN GURMANO“

**1.4. Razvojni programi**

- 1.4.1. Program super intenzivnih nasada maslina
- 1.4.2. Program priznavanje GEOGRAFSKOG PORIJEKLA istarskog ekstra djevičanskog maslinovog ulja
- 1.4.3. Centar za maslinarstvo „Krasica – Buje“

**1.5. Izdavačka djelatnost****1.6. Savjetodavna i edukativna djelatnost****1.7. Suradnja i izlaganja**

- 1.7.1. Tuzemna suradnja
- 1.7.2. Međunarodna suradnja
- 1.7.3. Izlaganje na sajmovima

**2. TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA****2.1. Poslovni rezultat za 2008. godinu**

- 2.1.1. Bilješke uz račun dobiti i gubitka

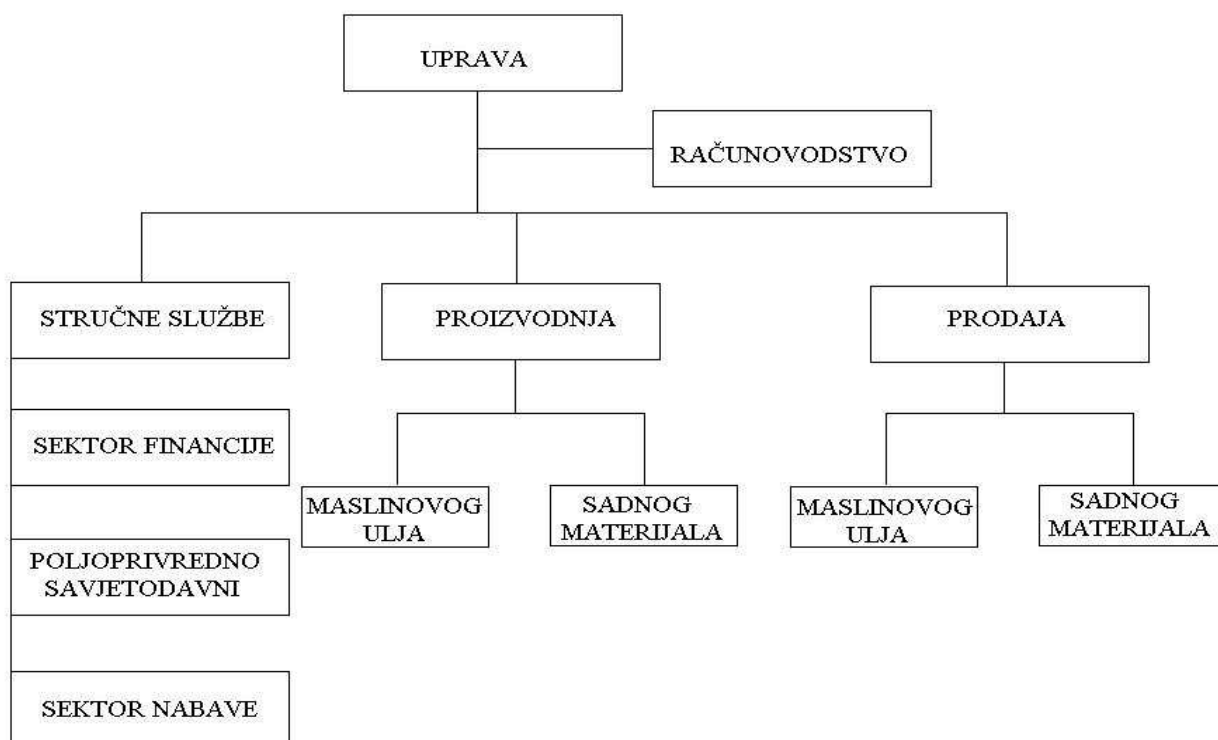
**2.2. Bilanca na kraju poslovnog razdoblja**

- 2.2.1. Bilješke uz financijska izvješća za 2008. godinu
- 2.2.2. Izvješće o novčanim tijekovima

# 1. IZVJEŠĆE O RADU ZA 2008. GODINU

## 1.1. Opći podaci o društvu

### 1.1.1. Organizaciona shema društva



### 1.1.2. Registrirane djelatnosti društva:

- 01 Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njime
- 01.11 Uzgoj žitarica i drugih usjeva, d. n.\*
- 01.12 Uzgoj povrća, cvijeća, ukras. Bilja i rasada
- 01.13 Uzgoj voća, oraha i sl. za začine i napitke
- 01.13.1 Vinogradarstvo
- 01.2 Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
- 01.21 Uzgoj goveda, proizvodnja mlijeka
- 01.21.1 Uzgoj goveda za proizvodnju mesa
- 01.21.2 Uzgoj goveda za proizvodnju mesa i priplod
- 01.22 Uzgoj ovaca, koza, konja, magaraca, mula
- 01.22.1 Uzgoj ovaca i koza
- 01.22.2 Uzgoj konja, magaraca, mula i mazgi
- 01.23 Uzgoj svinja
- 01.24 Uzgoj peradi
- 01.25 Uzgoj ostalih životinja
- 01.4 Usluge u poljoprivredi, osim veterinarskih
- 01.41 Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
- 01.42 Usluge u stočarstvu, osim veterinarskih
- 05.01 Ribarstvo
- 05.02 Mrjestilišta i ribnjaci
- 17 Proizvodnja tekstila
- 18 Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna
- 19 Prerada kože, izrada galanterije i obuće
- 20 Prer. drva i proiz. Od drva, osim namještaja
- 21 Proizvodnja papira i kartona
- 25 Proizv. proizvoda od gume i plastičnih masa
- 26 Proizv. ost. Nemetalnih mineralnih proizvoda
- 28 Proizv. proizvoda od metala, osim str. i opr.
- 36 Proizv. Namještaja, prerađivačka ind., d. n.
- 36.1 Proizvodnja namještaja
- 36.2 Proizvodnja nakita i srodnih proizvoda
- 36.22 Proizvodnja nakita i srodnih proizvoda, d. n.
- 36.3 Proizvodnja glazbenih instrumenata
- 36.4 Proizvodnja sportske opreme
- 36.5 Proizvodnja igara i igračaka
- 36.6 Ostala prerađivačka industrija, d. n.
- 50 Trgovina mot. Vozilima; popravak mot. Vozila
- 51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
- 51.1 Posredovanje u trgovini
- 51.2 Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom
- 51.3 Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
- 51.4 Trgovina na veliko proizvodima za kućanstvo
- 51.5 Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
- 51.52 Trgovina na veliko metalima i rudama metala
- 51.53 Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
- 51.54 Trgovina na veliko željeznom rudom i sl.
- 51.55 Trgovina na veliko kemijskim proizvodima
- 51.56 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 51.57 Trgovina na veliko ostacima i otpadom



- 51.6 Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
- 51.7 Ostala trgovina na veliko
- 51.70 Ostala trgovina na veliko
- 52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 52.33 Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 52.41 Trgovina na malo tekstilom
- 52.42 Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 52.43 Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
- 52.44 Trg. na malo namještajem, dr. prizv. za kuć.
- 52.44 Trg. na malo namještajem i opr. za rasvjetu
- 52.44 Trg. na malo ost. proizvodima za kućanstvo
- 52.45 Trgovina na malo el. aparatima za kućanstvo
- 52.46 Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklo
- 52.47 Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom
- 52.48 Ost. trg. na malo u spec. prodavaonicama
- 52.48 Trg. na malo uredskom opremom i računalima
- 52.48 Trgovina na malo satovima
- 52.48 Trgovina na malo sportskom opremom
- 52.48 Trgovina na malo igrama i igračkama
- 52.48. Trgovina na malo cvijećem
- 52.48. Trgovina na malo gorivima
- 52.5 Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 52.6 Trgovina na malo izvan prodavaonica
- 52.7 Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.
- 55 Ugostiteljstvo
- 63 Prateće i pomoćne djelatnosti u prometu
- 63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje
- 63.2 Ostale prateće djelatnosti u prometu
- 63.21 Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
- 63.3 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu
- 65 Financ. posred., osim osig. i mirov. fondova
- 65.2 Ostalo financijsko posredovanje
- 65.21 Financijsko davanje u zakup (leasing)
- 65.23 Ostalo financijsko posredovanje, d. n.
- 67 Pomoćne djelatnosti u financijskom posred.
- 67.1 Pom. djel. u fin. posred. osim osig. i mir. f.
- 67.12 Posredovanje u poslovanju s vrijedn. papirima
- 67.13 Pomoćne djel. u financ. posredovanju, d. n.
- 67.2 Pomoćne djel. u osig. i mirov. fondovima
- 72 Računalne i srodne aktivnosti
- 72.3 Obrada podataka
- 73 Istraživanje i razvoj
- 74.1 Pravne, računovodstvene i poslovne djel.
- 74.13 Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 74.14 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.
- 74.4 Promidžba ( reklama i propaganda)
- 74.8 Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 74.84 Uklanj. otpad. Voda, odvoz smeća i sl. djel.

- ostala trgovina na malo u specijaliziranim prodavaonicama: specijalizirana trgovina na malo zidnim tapetama, prekrivačima za pod i sredstvima za čišćenje; specijalizirana trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce
- ostale trgovine na malo u specijaliziranim prodavaonicama; specijalizirana trgovina na malo neprehrambenim proizvodima, d. n.
- računovodstveni knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje: knjiženje komercijalnih i drugih transakcija iz poslovanja; pripremanje i sastavljanje osobnih i poslovnih prijava za porez na prihod;
- računovodstveni knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje: savjetodavne aktivnosti i zastupanje ( osim pravnog ) klijenta pred poreznim vlastima
- savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti: zasnivanje i izrada nacрта ( projektiranje) zgrada; nadzor nad gradnjom; izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja; inženjering, projektni menadžment i teh. djelatnosti: inženjering na području
- niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjer. i sigurnosni inženjer.; izrada i izvedba projek. iz područja građevin., elektrike, rudarstva, kemije, meha nike i indust.
- inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti: izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekta sanitarne kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- geološke i istražne djelatnosti: površinsko mjerenje i promatranje, namijenjeno za pružanje informacija o podzemnim strukturama i lokaciji podzemnih nalazišta nafte, zemnog plina, minerala i podzemnih voda
- prognoziranje vremena
- geodetsko premjeravanje: premjeravanje terena; hidrografska mjerenje; ispod površinsko mjerenje;
- premjeravanje granica; kartografsko i prostorno snimanje i informiranje uključivo zračno fotogrametrijsko snimanje; industrijsko i građevinsko premjeravanje
- uvoz i izvoz svih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda osim gotovih lijekova, oružja, streljiva, predmeta naoružanja, proizvoda, opreme i pribora namijenjenih civilnoj zaštiti i narodnoj obrani
- posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
- zastupanje stranih osoba u Republici Hrvatskoj, prodaja robe s konsignacijskih skladišta i u slobodnim carinskim prodavaonicama i pružanje servisnih usluga s tim u vezi
- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- ugostiteljske i turističke usluge
- usluge faktoringa i druge usluge

### 1.1.3. Upisnici

Rješenjem Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja 07. srpnja 2008. KLASA: UP/I-320-11/08-01/506 UR. BROJ: 525-2-08-2 MIH d.o.o. upisuje se u Upisnik dobavljača poljoprivrednog sadnog materijala za registraciju djelatnosti proizvodnje i uvoza sadnog materijala. MIH d.o.o. tim rješenjem vodi se pod rednim brojem **četrdesetjedan (41)**.

Rješenjem Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja od 10. rujna 2008. godine KLASA: UP/I-320-20/08-01/168 UR. BROJ: 525-02-08-2 trgovačko društvo MIH d.o.o., Obala maršala Tita 21, 52440 Poreč, upisuje se u FITO-Upisnik i dodjeljuje mu se jedinstveni upisni broj posjednika **FITO-0180**. Ovim rješenjem MIH d.o.o. upisuje se kao proizvođač, trgovac/distributer i uvoznik bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta navedenih u Popisu V., dijelu A, odjeljku I. Pravilnika o mjerama za sprječavanje unošenja i širenja organizama štetnih za bilje, biljne proizvode i druge nadzirane predmete i mjerama suzbijanja tih organizama („narodne novine“ br. 74/06).

### 1.1.4. Uvod

MIH društvo s ograničenom odgovornošću prva je tvrtka koja je osnovana od strane Istarske županije. U svojoj dosadašnjoj aktivnosti MIH se kao trgovačko društvo isticao trgovinom: poljoprivrednim sadnim materijalom, ukrasnim biljem, uredskim materijalom, uredskom opremom i komunalnom opremom. U tom razdoblju realizirani su i neki značajniji poslovi od interesa Istarske županije.

U svom dosadašnjem postojanju MIH-d.o.o. najviše je traga ostavio u realizaciji Županijskog Programa podizanja dugogodišnjih nasada, nabavi sadnog materijala, ukrasnog bilja, početku proizvodnje sadnica maslina, a od 2007. godine i u otkupu plodova maslina i stvaranju jedinstvenog brenda istarskog maslinovog ulja.

U realizaciji programa podizanja dugogodišnjih nasada vidljivi su konkretni rezultati, ojačala je privatna inicijativa u poljoprivredi, podignuto je stotine hektara vinograda i maslinika, vidljive su promjene u ruralnom prostoru, sve je manje zapuštenih površina te su vidljive promjene u pejzažu sa novopodignutim vinogradima, maslinicima i voćnjacima. Sve te djelatnosti u primarnoj proizvodnji rezultirale su izgradnjom novih i uređenjem postojećih vinskih podruma, sala za degustacije te realizaciji vinskih cesti i cesti maslinova ulja te dalo snažan poticaj u agroturističkoj ponudi kroz prezentaciju autohtonih i ekološki proizvedenim proizvodima. Dakako da sve to ne bi bilo moguće bez izuzetne marljivosti istarskog čovjeka, a pogotovu ne bez mladih obrazovanih poljoprivrednih proizvođača.

U poslovanju MIH-a značajno je zastupljeno i ukrasno bilje kojim su se oplemenili mnogi komunalni i privatni prostori te se i na taj način pridonijelo kvaliteti življenja na ovim prostorima. Isto tako nabavljan je sadni materijal za daljnji uzgoj i školovanje biljaka za potrebe nekoliko naših specijaliziranih rasadnika.

Proizvodnja autohtonih sorata maslina naš je Projekt koji je započeo 2005. godine u suradnji sa rasadnikom «Longo» koji se nalazi pokraj Rovinja. Taj Projekt predstavlja značajan primjer uspješnog partnerstva javnog i privatnog sektora i kao takvog moguće je primijeniti i na drugim Projektima sa ostalim zainteresiranim partnerima.

Sa ciljem daljnjeg unapređenja maslinarske proizvodnje 2007. g. MIH je pokrenuo novi projekt osnivanja Centra za maslinarstvo „Krasica – Buje“, a iste se godine započelo i s organiziranim otkupom plodova maslina. Ove godine s ponosom možemo predstaviti i naše istarsko ekstra djevičansko maslinovo ulje „San Gurmano“.

Budući da je tvrtka postala prepoznatljiva po svojoj djelatnosti cilj nam je daljnje pozicioniranje tvrtke na tržištu, te realizacija i promocija nekoliko značajnih poljoprivrednih Programa koji su od značaja za Istarsku županiju.

## **1.2. Prodaja sadnica**

Sukladno zakonskim propisima MIH d.o.o. organizira i sprovodi nabavu i distribuciju sadnog materijala za potrebe poljoprivrednih udruga i ostalih kupaca ne samo sa područja Istarske županije već cijele Republike Hrvatske. Osnovne zakonske odredbe za navedene aktivnosti propisane su Zakonom o sjemenu, sadnom materijalu i priznavanju sorti poljoprivrednog bilja (N.N 131/97) i Zakon o biljnom zdravlju (N.N. 75/05) te ostalim Zakonima i Pravilnicima kojima se uređuje trgovina poljoprivrednim sadnim materijalom.

### **1.2.1. Prodaja sadnica vinove loze**

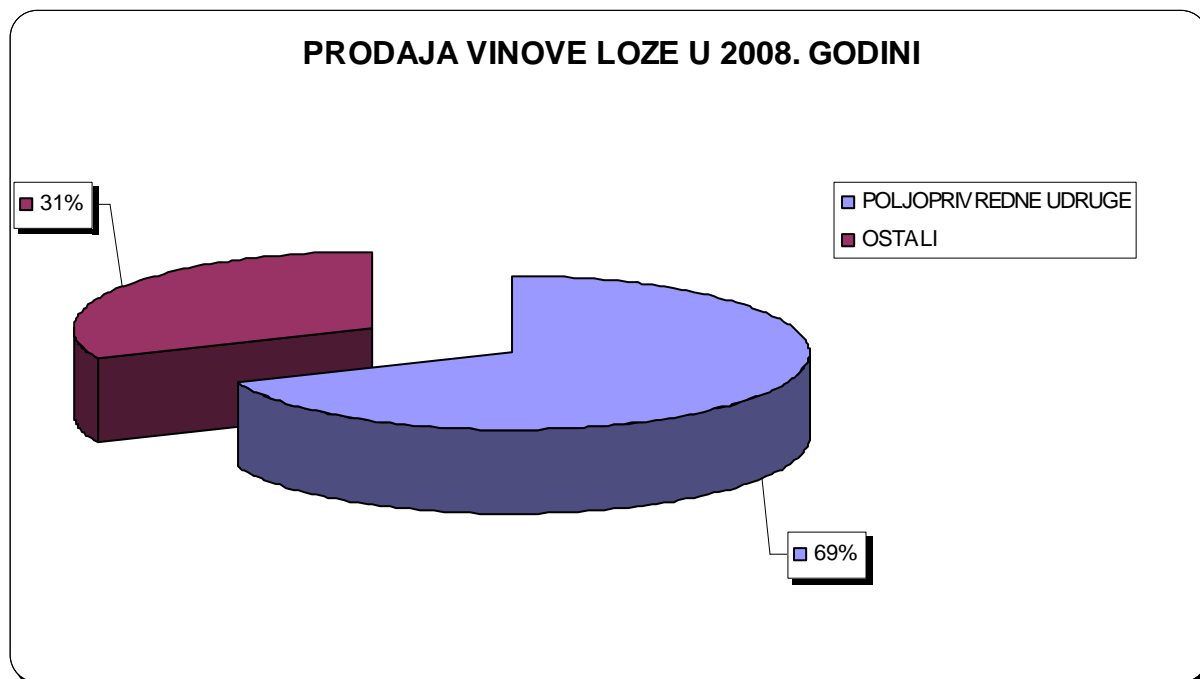
Iz Tabele br. 1 vidljivo je da se tvrtka i ove godine sve više opredjeljuje za plasman proizvoda na slobodnom tržištu tako da se od ukupno 552.200 komada prodani loznih cijepova 379.200 prodalo putem poljoprivrednih udruga sa područja Istarske županije, a 173.000 komada na slobodnom tržištu cijele Republike Hrvatske. Kako je i prikazano u Grafikonu br. 1 na poljoprivredne udruge otpada 69%, a na ostale kupce 31% plasmana vinove loze.

Tablica br. 1:

**PRODAJA SADNICA VINOVE LOZE**

<b>POLJOPRIVREDNA UDRUGA</b>	<b>BR. SADNICA 2007. GODINE</b>	<b>BR. SADNICA 2008. GODINE</b>
BARBAN	2.325	2.650
BALE	18.500	500
BRTONIGLA	27.475	40.700
BUJE	89.325	55.000
BUZET	11.910	12.450
CEROVLJE	4.300	5.600
FAŽANA	736	700
GRAČIŠĆE	2.050	3.800
GROŽNJAN	7.725	11.900
KANFANAR	2.040	1.700
KAROJBA	4.050	6.050
KAŠTELIR	9.750	19.350
KRŠAN	2.455	1.350
LIŽNJAN	5.400	725
LOVREČ	1.458	2.100
LUPOGLAV	450	550
MARČANA	6.620	15.550
MEDULIN	1.200	300
MOTOVUN	15.575	9.450
NOVIGRAD	4.120	10.050
OPRTALJ	3.775	3.750
PAZIN	700	3.600
PIĆAN	6.511	6.150
POREČ	41.123	37.950
RAŠA	1.450	1.300
ROVINJ	22.780	13.350
SVETA NEDELJA	5.510	2.600
SVETVINČENAT	1.650	5.000
TAR	2.325	4.500
TINJAN	2.025	7.100
UMAG	18.375	25.550
VIŠNJAN	24.940	35.300
VIŽINADA	28.811	22.800
VODNJAN	5.850	5.150
VRSAR	1.595	3.100
ŽMINJ	1.730	1.525
<b>POLJOPRIVREDNE UDRUGE</b>	<b>386.614</b>	<b>379.200</b>
<b>OSTALI</b>	<b>310.471</b>	<b>173.000</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>697.085</b>	<b>552.200</b>

Grafikon br. 1



### 1.2.2. Prodaja sadnica maslina

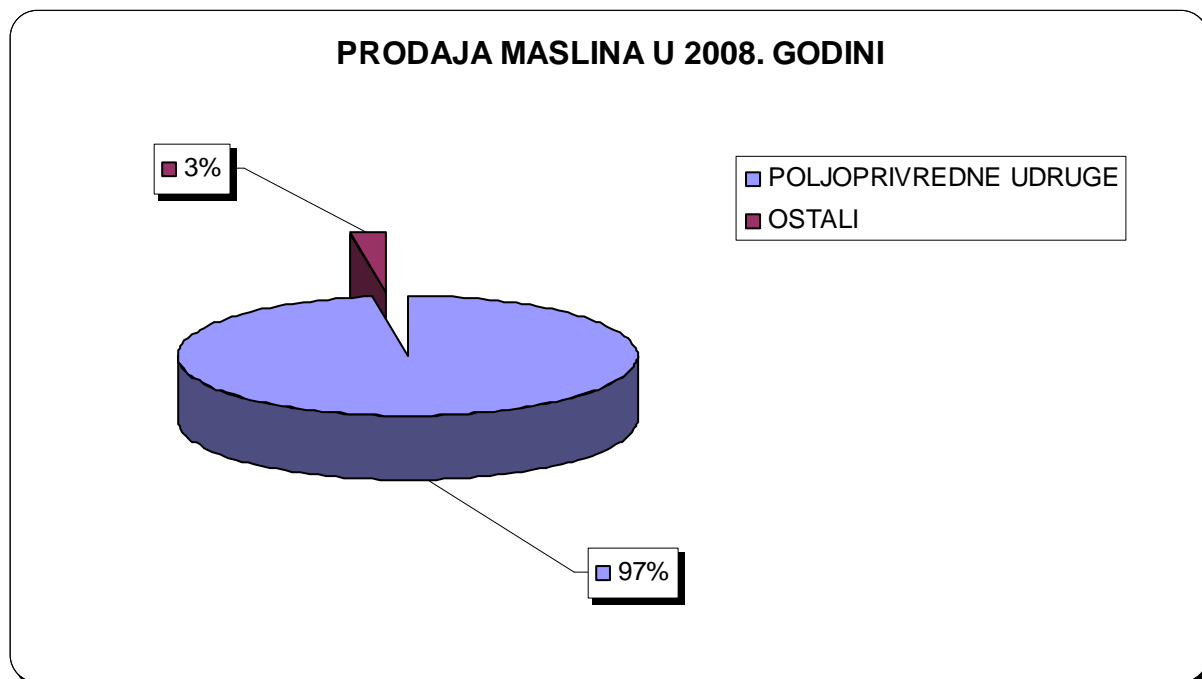
Kao i kod prodaje vinove loze tvrtka se i u prodaji sadnica maslina orijentira prema slobodnom tržištu, a ne samo prema poljoprivrednim udrugama sa područja Istarske županije. Kako je vidljivo iz priložene Tabele br.2 tokom 2008. godine ukupno je prodano 125.750 komada sadnica maslina od čega 122.480 komada putem poljoprivrednih udruga, a 3.270 komada ostalim kupcima. Kako je i prikazano u Grafikonu br. 2 u postotku na poljoprivredne udruge otpada 97%, a na ostale kupce 3% od ukupne prodaje sadnica maslina.

Tablica br. 2:

**PRODAJA SADNICA MASLINA**

<b>POLJOPRIVREDNA UDRUGA</b>	<b>BR. SADNICA 2007. GODINE</b>	<b>BR. SADNICA 2008. GODINE</b>
BARBAN	1470	1.690
BALE	100	100
BRTONIGLA	3367	4.390
BUJE	6685	7.800
BUZET	3730	3.150
CEROVLJE	485	1.050
FAŽANA	1766	1.500
GRAČIŠĆE	230	300
GROŽNJAN	2285	3.450
KANFANAR	672	850
KAROJBA	608	350
KAŠTELIR	946	1.980
KRŠAN	879	2.350
LIŽNJAN	3563	2.700
LOVREČ	1800	1.350
LUPOGLAV	42	50
MARČANA	7198	8.650
MEDULIN	5630	1.700
MOTOVUN	407	700
NOVIGRAD	3460	12.900
OPRTALJ	399	1.400
PAZIN	926	470
PIĆAN	4420	4.670
POREČ	11118	15.050
PULA	617	500
RAŠA	815	1.800
ROVINJ	8208	6.800
SVETA NEDELJA	1146	930
SVETVINČENAT	1145	950
TAR	1189	1.750
TINJAN	586	350
UMAG	6200	8.850
VIŠNJAN	1440	2.270
VIŽINADA	1457	2.430
VODNJAN	19015	14.100
VRSAR	2793	3.050
ŽMINJ	6	100
<b>POLJOPRIVREDNE UDRUGE</b>	<b>106.803</b>	<b>122.480</b>
<b>OSTALI</b>	<b>9.250</b>	<b>3.270</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>116.053</b>	<b>125.750</b>

Grafikon br. 2



### 1.2.3. Prodaja sadnica ostalih voćnih vrsta

Za razliku od sadnica maslina i vinove loze, tvrtka kao i prethodnih godina voćne sadnice plasira uglavnom kroz poljoprivredne udruge sa područja Istarske županije kroz koje se sprovodi dugogodišnji «Program podizanja trajnih nasada». Tako je tokom 2008. godine prodano ukupno 13.975 sadnica raznih voćaka od čega 13.205 komada poljoprivrednim udrugama, a zanemarivi ostatak od 770 komada prodan je ostalim kupcima. Kako je vidljivo u Grafikonu br.3 u postocima to iznosi 94% plasmana putem poljoprivrednih udruga i 6% na slobodnom tržištu.

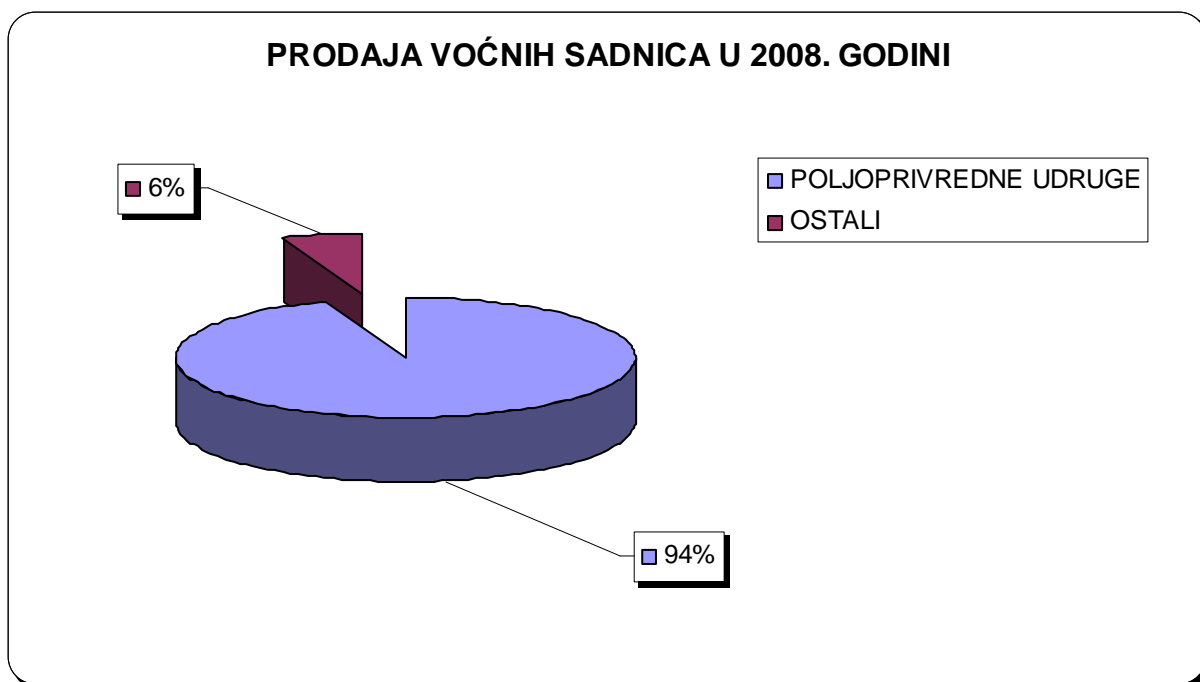


Tablica br. 3:

**PRODAJA SADNICA OSTALI VOĆNIH VRSTA**

<b>POLJOPRIVREDNA UDRUGA</b>	<b>BR. SADNICA 2007. GODINE</b>	<b>BR. SADNICA 2008. GODINE</b>
BARBAN	306	125
BALE	0	0
BRTONIGLA	90	200
BUJE	5	250
BUZET	283	350
CEROVLJE	1.960	100
FAŽANA	0	0
GRAČIŠĆE	64	90
GROŽNJAN	20	0
KANFANAR	53	0
KAROJBA	182	160
KAŠTELIR	75	50
KRŠAN	395	150
LIŽNJAN	0	0
LOVREČ	0	0
LUPOGLAV	62	50
MARČANA	0	0
MEDULIN	0	0
MOTOVUN	5.087	6.600
NOVIGRAD	24	0
OPRTALJ	43	0
PAZIN	42	2.700
PIĆAN	372	270
POREČ	1431	1.500
RAŠA	152	190
ROVINJ	0	50
SVETA NEDELJA	160	50
SVETVINČENAT	0	0
TAR	33	80
TINJAN	170	70
UMAG	76	140
VIŠNJAN	13	30
VIŽINADA	0	0
VODNJAN	0	0
VRSAR	0	0
<b>POLJOPRIVREDNE UDRUGE</b>	<b>11.098</b>	<b>13.205</b>
<b>OSTALI</b>	<b>465</b>	<b>770</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>11.554</b>	<b>13.975</b>

Grafikon br. 3



#### 1.2.4. Prodaja sadnica ukrasnog bilja

Važan udio u cjelokupnom poslovanju čini vrlo jak program ukrasnog bilja za uređenje vrtova, parkova i javnih zelenih površina. U skladu sa potrebama na tržištu a radi uređenja urbanih i ruralnih prostora kroz ponudu ukrasnim biljem uređene su značajne površine koje doprinose kulturi življenja na ovim prostorima. Prodaja i distribucija ukrasnog bilja odvija se kroz vlastitu veleprodaju i maloprodaju, putem javnih natječaja i kroz rasadnike u Istarskoj županiji. U 2008. godini udio od prodaje sadnica ukrasnog bilja u ukupnim prihodima iznosio je 13 %, a u narednoj godini planira se rast od 3-5%. Planiranje potreba za ukrasnim biljem otežano je iz razloga što unaprijed nisu poznate potrebe za ovakvom vrstom bilja.



Fotografija: uređenje vrtova i parkova

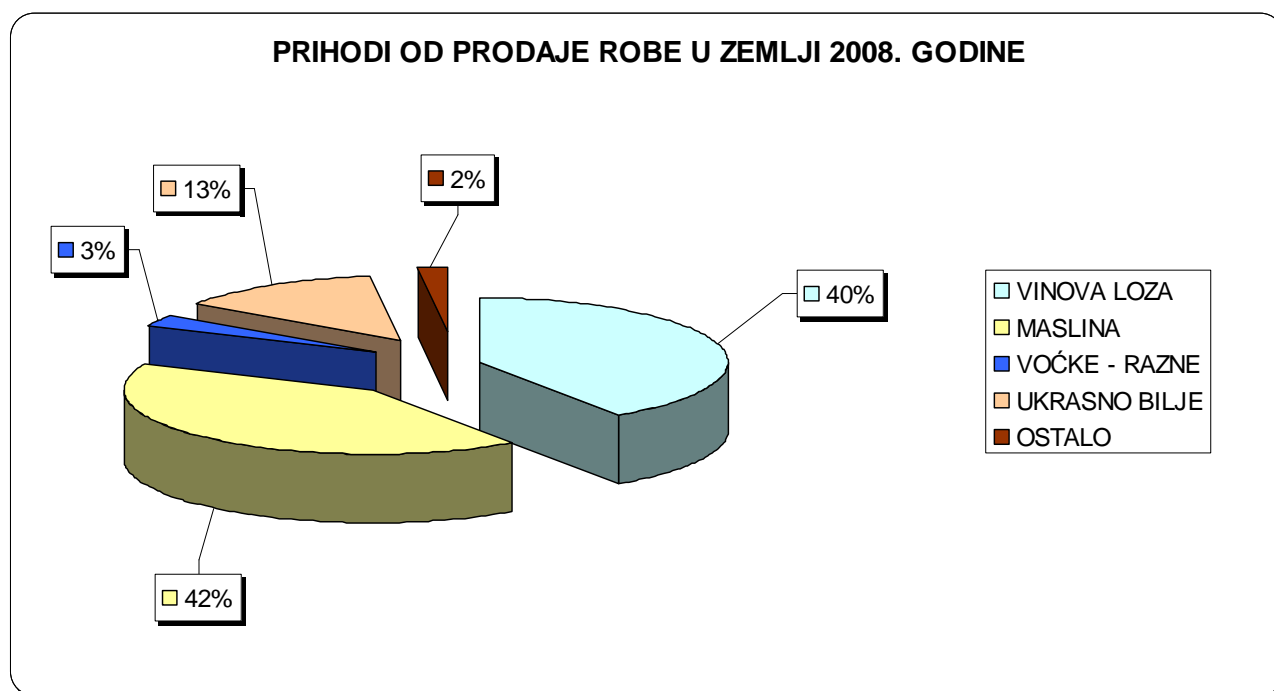
### 1.2.5. Ostvareni ukupni prihodi od prodaje sadnica

Tablica br. 4:

#### PRIHODI OD PRODAJE SADNOG MATERIJALA

R.br	ROBA	IZNOS U KN.
1.	VINOVA LOZA	5.567.263,00
2.	MASLINA	5.669.057,00
3.	VOĆKE - RAZNE	419.250,00
4.	UKRASNO BILJE	1.841.550,00
5.	OSTALO – masl. ulje	260.303,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>13.757.423,00</b>

Grafikon br. 4



### 1.3. Program proizvodnje sadnica

#### 1.3.1. Program proizvodnja sadnica maslina



MIH d.o.o. sa proizvodnjom sadnica maslina započeo je 2005. godine u kooperaciji sa rasadnikom «Longo» iz Rovinja. Proizvodnja se provodi sukladno zakonskim propisima koji su propisani za tu vrstu proizvodnje. Prijava, nadzor i određivanje tehnoloških postupaka u proizvodnji u nadležnosti su MIH-a d.o.o. Tijekom 2008. godine proizvedeno je 7.165 sadnica maslina.

Rasadniku «LONGO»

Na osnovu obavezne prijave o proizvodnji sadnica maslina koja se podnosi Zavodu za sjemenarstvo i rasadničarstvo u Osijeku, isti je sukladno zakonskim propisima zadužio ovlaštene stručnjake Agronomskog fakulteta Zavoda za voćarstvo iz Zagreba da provodu stručni nadzor nad proizvodnjom sadnica maslina.

Na temelju naprijed navedenog u tabeli br. 5 prikazan je sadni materijal koji je zadovoljio temeljnim zahtjevima kakvoće te je isti plasiran na tržište tokom 2008. godine.

Tablica br. 5:

#### PROIZVEDENE KOLIČINE DVOGODIŠNJE SADNICE MASLINE ZA TRŽIŠTE U RASADNIKU „LONGO“

SORTA	KOMADA
BUŽA	3.100
LECCINO	545
FRANTOIO	50
PENDOLINO	100
ROŠINJOLA	1.420
ISTARSKA BJELICA	1.950
<b>UKUPNO</b>	<b>7.165</b>

Od ostalih subjekata u Istarskoj županiji otkupljene su slijedeće količine sadnica maslina:

Tablica br. 6:

#### ODKUP SADNICA MASLINA OD OSTALIH ISTARSKIH PROIZVOĐAČA

PROIZVOĐAČ	SADNICA MASLINA
SKINK d.o.o. :	3.855
URES d.o.o. :	3.800
RASADNIK «Darko»:	12.085
AGROŽATIKA d.o.o. :	725
<b>UKUPNO :</b>	<b>20.465</b>

### 1.3.2. Program odabira stabala za matične nasade

Prema Pravilniku o stavljanju na tržište reprodukcijskog sadnog materijala i sadnica namijenjenih za proizvodnju voća NN 124/2006 te Pravilniku o stručnom nadzoru nad proizvodnjom poljoprivrednog sadnog materijala («Narodne novine» 51/99) za daljnju reprodukciju tj. proizvodnju sadnica maslina podnijeli smo Zavodu za sjemenarstvo i rasadničarstvo u Osijeku prijavu procijenjenih količina reznica

Tablica br. 7:

#### PRIJAVLJENE KOLIČINE MATIČNIH STABALA MASLINA ZA PROIZVODNJU REZNICA

Redni broj	Sorta	Podl	KAT.	Partija	Procijenjena količina*	k.o. i k.č.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Buža	V.K	SA	MS-1	100.000	6350,6351,
2.	Rošinjola	V.K	SA	MS-2	30.200	6350,6351,
3.	Buža	V.K	SA	MS-3	8.800	4825/1
4.	Rošinjola	V.K	SA	MS-4	3.200	4825/1
5.	Buža	V.K	SA	MS-5	40.000	1592/1
6.	Buža	V.K	SA	MS-6	12.000	4225/13
7.	Rošinjola	V.K	SA	MS-7	5.000	4225/13
8.	Ascolana	V.K	SA	MS-8	2.000	1280/1
9.	Leccino	V.K	SA	MS-9	40.000	1268
10.	Leccone	V.K	SA	MS-10	40.000	1266
11.	Pendonilo	V.K	SA	MS-11	40.000	959
12.	Picholine	V.K	SA	MS-12	2.000	943
13.	Picholine	V.K	SA	MS-13	2.000	941
14.	Istarska Bjelica	V.K	SA	MS-14	122.000	295/8
	<b>UKUPNO</b>				<b>447.200</b>	

### 1.3.3. Proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja „SAN GURMANO“

#### **Naše vrijednosti:**

MIH d.o.o. županijska tvrtka je tvrtka s izraženim osjećajem društvene odgovornosti, stoga projekt „San Gurmano“ nije pokrenut isključivo radi povećanja profita društva, nego kako bi pomogao malim istarskim poljoprivrednicima, maslinarima, koji u zadnjih nekoliko godina sve teže nalaze kupce za njihovo maslinovo ulje.

#### **Prioriteti i ciljevi:**

Cilj je da ekstra djevičansko maslinovo ulje „San Gurmano“ bude brand koji će otvoriti put ostalim vrhunskim istarskim uljima na ona tržišta na koja bi se sama teško probila.

Održavanjem kvalitete našeg ulja na najvišoj razini i edukacijom subjekata u istarskom maslinarstvu na svim razinama, želja nam je da maslinovo ulje „San Gurmano“ ima istaknutu ulogu u valorizaciji istarskog maslinovog ulja.

Prioritet je da naše ulje „San Gurmano“ uđe u krug najkvalitetnijih hrvatskih ulja i da ta kvaliteta bude prepoznata kako u zemlji tako i u inozemstvu. Hrvatska ulja iz godine u godinu ostvaruju sve veće uspjehe na raznim međunarodnim natjecanjima, tako je i „San Gurmano“, već u svojoj prvoj godini proizvodnje, ocijenjen vrlo kvalitetnim od strane istaknutih stručnjaka.

#### **Poslovne aktivnosti:**

Osnovne aktivnosti društva obuhvaćaju proizvodnju ekstra djevičanskog maslinovog ulja, njegovu promociju i prodaju.

##### Proizvodnja ulja

U 2008. godini u proizvodnom procesu imali smo 7.000 litara ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Plodovi za proizvodnju ulja otkupljeni su od poljoprivrednika sa područja Buzeta, Umaga, Kaštelira, Poreča, Pule i Marčane, a prerada samih plodova maslina vršila se u uljari „LEONI“ vlasnika Danijela Kraljevića iz Umaga.

Čuvanje, dorada i pakiranje maslinovog ulja odvijala se u vlastitom novouređenom prostoru punionice u Poreču. Naša proizvodna linija sastoji se od tri vrste ulja i to: ulje blagog i intenzivnog okusa, kao i ekološko maslinovo ulje. Treba naglasiti da naše ulje pakiramo u ambalažu od 0.10, 0.25 i 0.50 litara.

##### Promocija ulja

promocija maslinovog ulja provedena je u obliku edukacije krajnjih potrošača u smislu njihovog upoznavanja s činiocima kvalitete maslinovog ulja. Na mnogobrojnim sajmovima i nastupima organizirane su vođene degustacije maslinovog ulja s ciljem podučavanja potrošača o senzornim i nutricionističkim svojstvima i vrijednostima ekstra djevičanskog maslinovog ulja.

## Prodaja ulja

U ukupnoj prodaji za 2008. godinu udio domaćeg tržišta veći od udjela izvoza. Ostvareni su novi poslovni kontakti na stranim tržištima Republike Češke, Italije, Švicarske i Sjedinjenih Američkih Država. Navedeni kontakti predstavljaju dodatnu vrijednost marke za naredna razdoblja.

U našoj zemlji glavno tržište predstavlja Istarska županija te gradovi Rijeka i Zagreb. Tijekom 2008. godine prodano je ulja u vrijednosti od 260.303,00 kuna. Prodano je približno 1.500 boca od 0,10l; 1.800 boca od 0,25l; i 1.500 boca od 0,50l,. Zapažen je veći interes za ulje intenzivnog okusa kojemu je baza za proizvodnju autohtona sorta Istarska bjelica

## Pozicija u Hrvatskoj:

S obzirom na činjenicu da je maslinovo ulje „San Gurmano“ izašlo na tržište tek sredinom 2008. godine kao novi brend za cilj se postavilo pozicioniranje na tržištu. Neovisno o svemu naše je maslinovo ulje „San Gurmano“ ipak je privuklo pažnju na sebe specijaliziranih medija, koji su pokazali interes za pojavu ovog kvalitetnog maslinovog ulja na hrvatskom tržištu.

### PRIZNANJA Pljušte nagrade novom maslinovu ulju

## Prvi uspjesi 'San Gurmana'

POREČ - Novo istarsko maslinovo ulje »San Gurmano« bilježi prve uspjehe. Njegov proizvođač, tvrtka MIH - Made in Histria iz Poreča, u vlasništvu Istarske županije, s tim je uljem os-

vojila zlatnu medalju na 14. izložbi maslinova ulja »Vinistra« u Poreču, a zatim i 3. mjesto na 2. međunarodnom natjecanju maslinovih ulja »Concorso Oleario Internazionale ARMONIA - Trofeo ALMA 2008«. To je ugledno natjecanje najboljih maslinovih ulja na svijetu organizirala International Extravirgin Oliveoil Agency u suradnji s Međunarodnom školom talijanske kuhinje ALMA. Ulja se ocjenjuju u više kategorija, od kojih je jedna i najkvalitetniji kemijski sastav ulja iz sjeverne polutke.

U obzir se uzimaju čak 32 elementa koja se odnose na zdravstvene, hranjive i druge nutricionističke aspekte. Nadmetalo se 270 ulja iz cijeloga svijeta. [S. Brnabić]



Članak objavljen u Vjesniku

## Marketinške aktivnosti:

Krajem travnja, projekt „San Gurmano“ predstavljen je javnosti na promociji koja je organizirana u Istarskoj sabornici u Poreču. Događaju su prisustvovali svi značajniji subjekti koji u svojoj ponudi nude vrhunska maslinova ulja, kao i najvažnijih aktera za realizaciju ovog projekta, a to su sami istarski proizvođači maslina i maslinovog ulja koji su omogućili da se projekt i realizira. Krajem svibnja slična prezentacija organizirana je i u prostorima Wine & Gastro Academy, u zagrebačkom Kaptol Centru, kojoj su se odazvali mediji, ugostitelji i predstavnici ministarstva poljoprivrede.

## 1.4. Razvojni programi

### 1.4.1. Program super intenzivnih nasada maslina

U svrhu razvoja maslinarske proizvodnje na području Istarske županije i s ciljem povećanja prihoda i poboljšanja konkurentnosti domaćih maslinara između «MIH»-a d.o.o, «AGRLAGUNE» d.d. iz Poreča i Instituta za jadranske kulture i melioraciju krša iz Splita kao ravnopravnih partnera u projektu tijekom 2007. godine pokrenuo se Program podizanja dugogodišnjeg eksperimentalnog super intenzivnog nasada maslina. Prateći svjetske trendove u podizanju intenzivnih nasada na prostoru Istarske županije podignut je prvi eksperimentalni super intenzivni nasad maslina u svrhu istraživanja ejalotehničkih i ekonomskih aspekata proizvodnje kako bi se uvidjele mogućnosti i ograničenja koja donosi super intenzivni nasad maslina na prostoru Istarske županije. Prvi super intenzivni nasadi maslina počeli su se podizati prije dvadesetak godina u najrazvijenijim maslinarskim zemljama (Španjolska, Francuska, SAD...), a od 2007. godine i u Hrvatskoj u Poreču na lokaciji Sv. Ana. Nasad je površine jednog hektara na zemljištu u vlasništvu «AGROLAGUNE». U samom nasadu zasađeno je 13 različitih sorti maslina. Dosadašnja iskustva daju ohrabrujuće rezultate u tom načinu uzgoja. Iako nisu do kraja razriješeni tehničko tehnološki aspekti takove proizvodnje potrebno je započeti s istraživanjima te vrste proizvodnje kako bi se vlastitim iskustvima mogli uključiti u svjetske tokove super intenzivne proizvodnje maslina.



Superintenzivni nasad maslina na lokaciji „Sv. Ana“ – Červar kod Poreča.

### 1.4.2. Program priznavanje GEOGRAFSKOG PORIJEKLA istarskog ekstra djevičanskog maslinovog ulja

Dana 18. travnja 2008 godine održana je osnivačka skupština Klastera istrarskih maslinara-g.i.u. u prostorijama Hrvatske gospodarske komore Županijske komore Pula. Udruženje je osnovano da bi olakšali i promicali obavljanje gospodarskih djelatnosti koje čine predmete njihova poslovanja te da bi poboljšali ili povećali učinak poslovanja. Jedan od primarnih ciljeva udruženja je certifikacija djevičanskog maslinovog ulja s oznakom zemljopisnog podrijetla pod nazivom-ISTARSKO EKSTRA DJEVIČANSKO MASLINOVO ULJE. U tu svrhu izrađena je specifikacija prehrambenog proizvoda i predan zahtjev za certificiranje nadležnom Ministarstvu.

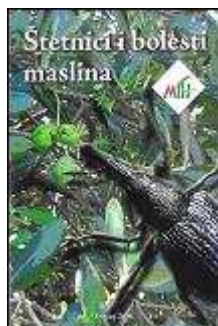
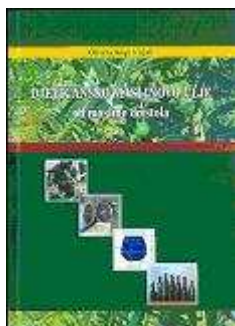


### 1.4.3. Centar za maslinarstvo „Krasica – Buje“

Sa željom daljnjeg unapređenja maslinarske proizvodnje 2007. g. pokrenuli smo novi projekt osnivanje Centra za maslinarstvo „Krasica – Buje“. Tijekom 2008. godine izrađen je idejni projekt od strane arhitekata Kostrenčić i Krebek i dobivena lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/08-02/2529. Nakon što je dobivena lokacijska dozvola pristupilo se izradi Glavnoga projekta koji je još u fazi izrade, a tokom 2009. godine očekuje se da će biti izdana i građevinska dozvola.

### 1.5. Izdavačka djelatnost

Tokom 2008. godine, sa autorom Guido Vivoda započelo se sa pripremom dva nova stručna izdanja koja opisuju ampelografske i gospodarske karakteristike autohtonih sorti vinove loze, malvazije i terana u Istri. Za očekivati je da će naslovi izaći tokom 2009. i 2010. godine.



### 1.6. Savjetodavna i edukativna djelatnost

Sukladno aktualnim promjenama trajno se prate reforme poljoprivrede kroz donošenje Zakona o poljoprivredi, Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o državnoj potpori u poljoprivredi, te uspostavi Upisnika poljoprivrednih gospodarstava. Za pomoć u realizaciji naprijed navedenog, a od interesa samih poljoprivrednih proizvođača nameće se sve veća angažiranost djelatnika MIH-a da aktivno djeluju sa svim ostalim relevantnim strukturama sistema u provođenju naprijed navedenih zakonskih propisa. Djelokrug djelatnosti najvećim dijelom se odnosi na ostvarivanje Državnih poticaja u poljoprivredi, ostvarenju povrata poreza i ostvarenju drugih prava.

Novo podignuti voćarsko – vinogradarski nasadi kontinuirano se prate u vidu pregleda koji se vrše sa predstavnicima ili profesionalno zaposlenim tajnicima poljoprivrednih udruga, odnosno po potrebi na poziv poljoprivrednih proizvođača. U cilju edukacije poljoprivrednih proizvođača u proteklom razdoblju obavljen je niz stručnih predavanja vođenim degustacijama vina i maslinovog ulja.

Jednom godišnje organiziraju se stručne ekskurzije za poljoprivredne proizvođače sa ciljem unapređenja poljoprivredne proizvodnje na poljoprivrednim imanjima.

## 1.7. Suradnja i izlaganja

Tijekom 2008. godine nastavljen je kontinuitet vrlo aktivne suradnje sa tuzemnim i inozemnim subjektima u regiji koji se bave problematikom tehnologije uzgoja masline i vinove loze.

### 1.7.1. Tuzemna suradnja

- «INSTITUT ZA POLJOPRIVREDU I TURIZAM» POREČ
- «POLJOPRIVREDNI FAKULTET» – OSIJEK
- «MATE BALOTA» SREDNJA POLJOPRIVREDNA ŠKOLA I VELEUČILIŠTE U RIJECI
- «INSTITUT ZA JADRANSKE KULTURE I MELIORACIJU KRŠA» – SPLIT

### 1.7.2. Međunarodna suradnja

- «MEĐUNARODNI SAVJET ZA MASLINARSTVO I MASLINOVO ULJE» – MADRID
- «INSTITUTO SPERIMENTALE DI VITICULTURA» – CONEGLIANO - ITALIJA
- «SOCIETA SPIN-OFF DELL'UNIVERSITA' DI SIENA» - ITALIJA
- «AGROMILLORA» – ŠPANJOLSKA



Super intenzivni nasadi u svijetu

### 1.7.3. Izlaganje na sajmovima



« VINISTRA 2008 »

Sajamske manifestacije integralni su dio gospodarske aktivnosti radi obuhvatnog društvenoga razvoja. MIH d.o.o. u dijelu svojih programskih aktivnosti nastupa na sajamskoj manifestaciji «Vinistri 2008» sa vlastitim štandom na kojem su ponuđeni vlastiti promotivni materijali i materijali tvrtki partnera. U 2008 godini imali smo zapažen nastup organizacijom stručno vođene degustacije maslinovog ulja, što je doprinijelo ponudi ove manifestacije.

Prisutni smo skoro na svim lokalnim smotrama maslinovog ulja diljem Istre ( Antonja – Rovinjsko selo, Dani polja – Rovinj, Dani mladog maslinovog ulja - Vodnjan, Kaštelir – Labinci, Krasica - Buje i sl.) bilo kao sponzor ili aktivan učesnik kroz predavanja, stručno vođene degustacije, prezentacije knjiga i sl.

### **Sajmovi i ocjenjivanja na kojima smo učestvovali:**

- Olio capitale, Trst – Italija, 07-10/03
- Oleum Olivarum, Krasica, 16/03
- Vinistra, Poreč, 29/04-02/05
- Concorso Oleario Internazionale „Armonia“-Trofeo Alma, u sklopu sajma CIBUS, Parma – Italija, 05/05
- Internacionalni Festival Gastronomije, Beograd – Srbija 06-07/06
- Gospić i prijatelji, Gospić, 21-22/07
- Kmetijsko-živilski sejem, Gornja Radgona – Slovenija, 23-24/08 i 27/08
- Maslina EXPO, Rijeka, 15-20/09
- A.I.P.O. 2008, Riva del Garda – Italija, 11/10
- Restoran People's, Zagreb, 15/11
- Festival maslinovog ulja, W&G Academy, Zagreb, 17-20/11
- Cooking show, W&G Academy, Zagreb, 19/11
- Dani mladog maslinovog ulja, Vodnjan, 21-23/11

### **Nagrade:**

- međunarodno natjecanje maslinovih ulja „Concorso Oleario Internazionale ARMONIA – Trofeo ALMA, 2008“, Parma - *3. mjesto za najbolji kemijski sastav ulja* od 300 ulja iz cijeloga svijeta,
- Vinistra 2008. Poreč, 14. izložba maslinovog ulja - *zlatna medalja*
- Red dot design award, prva nagrada u kategoriji ambalaže komunikacijskog dizajna, Essen

## 2. TEMELJNA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

### 2.1. Poslovni rezultat za 2008. godinu

U 2008. godini je Društvo ostvarilo dobit razdoblja (dobit nakon oporezivanja) u visini od 415.081 kunu, a kako je iskazano u računu dobiti i gubitka:

Pozicija	Naziv pozicije	2007.	2008.	08/07
I.	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	12.090.501	<b>13.857.423</b>	114,6
1.	Prihodi od prodaje	12.090.501	<b>13.757.423</b>	113,8
2.	Prihodi na temelju upotrebe vl. proizvoda ...			---
3.	Ostali poslovni prihodi		<b>100.000</b>	---
III.	<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	305.013	<b>474.566</b>	155,6
1.	Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. iz odnosa s povezanim poduzetnicima			---
2.	Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima			---
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika			---
4.	Nerealizirani dobiti (prihodi)			---
5.	Ostali financijski prihodi	305.013	<b>474.566</b>	155,6
V.	<b>IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>			---
VII.	<b>UKUPNI P R I H O D I</b>	12.395.514	<b>14.331.989</b>	115,6

II.	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	11.893.160	<b>13.705.924</b>	115,2
1.	Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda			---
2.	Povećanje vrijednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda	33.257	<b>10.638</b>	32,0
3.	Materijalni troškovi	10.546.652	<b>11.918.363</b>	113,0
a)	Troškovi sirovine i materijala	189.672	<b>173.203</b>	91,3
b)	Troškovi prodane robe	9.752.157	<b>10.733.411</b>	110,1
c)	Ostali vanjski troškovi	604.823	<b>1.011.749</b>	167,3
4.	Troškovi osoblja	916.770	<b>1.027.290</b>	112,1
a)	Neto plaće i nadnice	776.203	<b>875.694</b>	112,8
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	133.507	<b>150.619</b>	112,8
c)	Doprinosi na plaće	7.060	<b>977</b>	13,8
5.	Amortizacija	92.011	<b>243.844</b>	265,0
6.	Ostali troškovi	319.404	<b>333.535</b>	104,4
7.	Vrijednosno usklađivanje	0	<b>6.328</b>	---
a)	Dugotrajne imovine (osim financijske)			---
b)	Kratkotrajne imovine (osim financijske)		<b>6.328</b>	---
8.	Rezerviranja			---
9.	Ostali poslovni rashodi	51.580	<b>187.202</b>	362,9

IV.	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	36.683	<b>82.972</b>	226,2
1.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			---
2.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s nepovezanim poduzetnicima i drugima	13.230	<b>15.182</b>	114,8
3.	Nerealizirani gubici financijske imovine			---
4.	Ostali financijski rashodi	23.453	<b>67.790</b>	289,0
VI.	<b>IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>			---
<b>VIII.</b>	<b>UKUPNI R A S H O D I</b>	11.929.843	<b>13.788.896</b>	115,6

IX.	Dobit prije oporezivanja	465.671	<b>543.093</b>	116,6
X.	Gubitak prije oporezivanja	0	<b>0</b>	---
XI.	Porez na dobit	116.646	<b>128.012</b>	109,7
XII.	Dobit razdoblja	349.025	<b>415.081</b>	118,9
XIII.	Gubitak razdoblja			---

Poslovni prihodi - rashodi	197.341	<b>151.499</b>	76,8
Financijski prihodi - rashodi	268.330	<b>391.594</b>	145,9
Izvanredni prihodi - rashodi	0	<b>0</b>	---

#### 2.1.1. Bilješke uz račun dobiti i gubitka

Kao što je iskazano u Računu dobiti i gubitka, Društvo je u izvještajnom razdoblju ostvarilo višak prihoda nad rashodima u iznosu od **543.093** kune, odnosno neto dobit nakon oporezivanja u iznosu od **391.594** kune.

Baveći se djelatnošću veleprodaje, trgovinskim posredovanjem te manjim dijelom proizvodnjom, Društvo je ostvarila bruto prinos od 25,1% od ostvarenih prihoda iz koje su se podmirivali troškovi osoblja i materijalni troškovi poslovanja:

Tablica br. 8: Prikaz bruto prinosa

		Iznosi u kunama		
	PRIHODI iz djelatnosti	2007.	2008.	Indeks 08/07
1.	Poslovni prihodi	12.090.501	13.857.423	
2.	Financijski prihodi	305.013	474.566	
	Ukupno prihodi:	12.395.514	14.331.989	115,6
	<b>TROŠKOVI PRODAJE</b>			
1.	Troškovi prodane robe	9.752.157	10.733.411	110,1
	Bruto prinos u kunama	2.643.357	3.598.578	136,1
	U odnosu na prihode (%)	21,3	25,1	117,8

Tablica br. 9: Struktura troškova

OPIS	2007.	2008	Udio %	Indeks 08/07
Troškovi sirovine i materijala	189.672	173.203	5,7	91,3
Troškovi vanjskih usluga	604.823	1.011.749	33,0	167,3
Troškovi osoblja	916.770	1.027.290	33,5	112,1
Troškovi amortizacije	92.011	243.844	7,9	265,0
Vrijednosno usklađivanje imovine	0	6.328	0,2	---
Ostali troškovi	319.404	333.535	10,9	104,4
Ostali poslovni rashodi	51.580	187.202	6,1	362,9
Financijski rashodi	36.683	82.972	2,7	226,2
<b>UKUPNO</b>	<b>2.210.943</b>	<b>3.066.123</b>	<b>100,0</b>	<b>138,7</b>

## 2.2. Bilanca na kraju poslovnog razdoblja

Temeljem poslovanja i iskazanih rezultata u izvještajnom razdoblju, na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo iskazuje slijedeće stanje bilance:

### AKTIVA

	Pozicija	31.12.2007.	31.12.2008.	08/07
A.	<b>POTRAŽIVANJA ZA NEUPLAĆENI KAPITAL</b>			---
B.	<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	400.223	<b>621.635</b>	155,3
I.	Nematerijalna imovina	199.002	<b>242.491</b>	121,9
1.	Izdaci za razvoj			---
2.	Koncesije, patenti, licence, robne marke, ...	199.002	<b>242.491</b>	121,9
3.	Goodwill			---
4.	Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine			---
5.	Nematerijalne imovina u pripremi			---
6.	Ostala nematerijalne imovina			---
II.	Materijalna imovina	201.221	<b>379.144</b>	188,4
1.	Zemljište			---
2.	Građevinski objekti			---
3.	Postrojenja i oprema	1.387	<b>205.695</b>	####
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	142.843	<b>124.965</b>	87,5
5.	Biološka imovina			---
6.	Predumjovi za materijalnu imovinu			---
7.	Materijalne imovina u pripremi			---
8.	Ostala materijalna imovina	56.991	<b>48.484</b>	85,1
9.	Ulaganja u nekretnine			---
III.	Dugotrajna financijska imovina	0	<b>0</b>	---
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			---
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			---
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)			---
4.	Ulaganja u vrijednosne papire			---
5.	Dani zajmovi, depoziti i slično			---
6.	Vlastite dionice i udjeli			---
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina			---
IV.	Dugoročna potraživanja	0	<b>0</b>	---

1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			---
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit			---
3.	Ostala potraživanja			---
V.	Odgođena porezna imovina			---
<b>C.</b>	<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>3.929.137</b>	<b>4.436.360</b>	<b>112,9</b>
I.	Zalihe	691.835	<b>1.034.005</b>	149,5
1.	Sirovine i materijal		<b>22.532</b>	---
2.	Proizvodnja u tijeku	162.026	<b>45.826</b>	28,3
3.	Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	331.301	<b>584.071</b>	176,3
4.	Gotovi proizvodi			---
5.	Trgovačka roba	195.058	<b>378.126</b>	193,9
6.	Predujmovi za zalihe	3.450	<b>3.450</b>	100,0
7.	Ostala imovina namijenjena prodaji			---
II.	Potraživanja	1.223.675	<b>2.419.575</b>	197,7
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			---
2.	Potraživanja od kupaca	914.429	<b>2.179.966</b>	238,4
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			---
4.	Potraživanja od zaposlenika	2.757	<b>11.926</b>	432,6
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	291.839	<b>227.683</b>	78,0
6.	Ostala potraživanja	14.650		0,0
III.	Kratkotrajna financijska imovina	606.400	<b>606.400</b>	100,0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			---
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			---
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	606.400	<b>606.400</b>	100,0
4.	Ulaganja u vrijednosne papire			---
5.	Dani zajmovi, depoziti i slično			---
6.	Vlastite dionice i udjeli			---
7.	Ostala financijska imovina			---
IV.	Novac u banci i blagajni	1.407.227	<b>376.380</b>	26,7
<b>D.</b>	<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>			---
<b>E.</b>	<b>GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>			---
<b>F.</b>	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>4.329.360</b>	<b>5.057.995</b>	<b>116,8</b>
<b>G.</b>	Izvanbilančni zapisi			---

### PASIVA

	pozicija	31.12.2007.	31.12.2008.	08/07
<b>A.</b>	<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>3.610.455</b>	<b>3.987.509</b>	<b>110,4</b>
I.	Temeljni (upisani) kapital	1.055.000	<b>1.055.000</b>	100,0
II.	Kapitalne rezerve			---
III.	Rezerve iz dobiti	0	<b>349.025</b>	---
1.	Zakonske rezerve		<b>55.000</b>	---
2.	Rezerve za vlastite dionice			---
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			---
4.	Statutarne rezerve			---
5.	Ostale rezerve		<b>294.025</b>	---
IV.	Revalorizacijske rezerve			---
V.	Zadržana dobit	2.206.430	<b>2.168.403</b>	98,3
VI.	Preneseni gubitak			---
VII.	Dobit poslovne godine	349.025	<b>415.081</b>	118,9

VIII.	Gubitak poslovne godine			---
IX.	Manjinski interes			---
B.	<b>REZERVIRANJA</b>	0	<b>0</b>	---
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slično			---
2.	Rezerviranja za porezne obveze			---
3.	Druga rezerviranja			---
C.	<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	149.070	<b>196.830</b>	132,0
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima			---
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	38.620	<b>127.045</b>	329,0
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	110.450	<b>69.785</b>	63,2
4.	Obveze za predujmove			---
5.	Obveze prema dobavljačima			---
6.	Obveze po vrijednosnim papirima			---
7.	Ostale dugoročne obveze			---
8.	Odgođena porezna obveza			---
D.	<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	469.835	<b>873.656</b>	185,9
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima			---
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično			---
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			---
4.	Obveze za predujmove			---
5.	Obveze prema dobavljačima	390.484	<b>779.880</b>	199,7
6.	Obveze po vrijednosnim papirima			---
7.	Obveze prema zaposlenicima	36.596	<b>50.502</b>	138,0
8.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	41.213	<b>41.730</b>	101,3
9.	Obveze s osnove udjela u rezultatu			---
10.	Obveze po osnovi dug. imovine za prodaju			---
11.	Ostale kratkoročne obveze	1.542	<b>1.544</b>	100,1
E.	<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA</b>	100.000		0,0
F.	<b>UKUPNA P A S I V A</b>	4.329.360	<b>5.057.995</b>	116,8
G.	Izvanbilančni zapisi			---

### 2.2.1. Bilješke uz financijska izvješća za 2008. godinu

Temelj sastavljanja izvješća je Zakon o Računovodstvu, Zakon o trgovačkim društvima te odrednice MRS-a 11.7.

#### I Dugotrajna imovina

Neto vrijednost dugotrajne imovine na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 621.635 kuna.

U tijeku 2008. godine uloženo je 99.460 kuna u dugotrajnu nematerijalnu imovinu (90 % zaštitni znak, odnosno trgovačko ime a 10 % u računalni software) te je nenabavljeno dugotrajne materijalne imovine u vrijednosti od 365.795 kuna. Kod obračuna amortizacije primijenjena je linearna metoda otpisa temeljem Pravilnika o amortizaciji (NN 51/01), a ukupno je amortizirana dugotrajna imovina u iznosu od 243.844 kune.



## II Kratkotrajna imovina

### Zalihe

Tvrtka se u izvještajnom razdoblju, kao pretežitom djelatnošću, bavila prodajom i distribucijom sadnog materijala ( maslina, vinove loze, voćaka i ukrasnog bilja ) te ostalom prodajom roba i usluga.

Prosječno stanje zaliha za cijelo izvještajno razdoblje bilo je na razini stanja 31.12.2007. godine u vrijednosti između 550.000 i 600.000 kuna. Kod evidentiranja troška nabave robe koristila se metoda prosječno ponderiranih vrijednosti ( odrednice MRS-a 2 ).

### Potraživanja

Potraživanja na dan 31.12.2008. godine iznosila su 2.419.575 kuna. U strukturi najveći udjel su činila potraživanja od kupaca u visini od 2.179.966 kuna (90,1%). Ostala potraživanja odnose se na potraživanja od države i drugih institucija (9,4%) te na potraživanja od zaposlenika (0,5%).

U izvještajnom razdoblju vrijednost potraživanja je ispravljena (umanjena) za iznos od 6.328 kuna.

Potraživanja od kupaca su na dan izvješćivanja dospjela u cijelosti no nisu u cijelosti naplaćena do 30. 04. 2009. godine te je na poziciji Ispravka vrijednosti iskazan iznos od 1.033.173,79 kuna. Sukladno Zakonu i Pravilniku o porezu na dobit, ta potraživanja imaju status porezno priznatog rashoda ali samo obračunskog razdoblja. Procjenjuje se izglednost naplate od oko 90%, dok bi cca 10% potraživanja u 2008.g. ostalo ne naplaćeno a manji dio i sporno naplativo.

### Novac i ekvivalenti

Tvrtka je poslovala isključivo preko svojih žiro-računa. Deponent je dviju poslovnih banaka, te je na koncu poslovnog razdoblja iskazano stanje novca na računu u iznosu od 376.380 kuna.

Većih problema u nelikvidnosti nije bilo, što pokazuje i Izvješće o novčanim tijekovima.

Tvrtka posjeduje dionice, kupljene temeljem odluka tijela vlasnika, u vrijednosti od 606.400 kn što predstavlja jedini novčani ekvivalent koji u tijeku 2008.g. nije bio izložen prodaji niti korekciji vrijednosti.

## III Kratkoročne obveze.

Ukupne kratkoročne obveze na dan 31.12.2008. godine iznosile su 873.656 kuna. U strukturi kratkoročnih obveza najveći udjel imaju obveze prema dobavljačima u visini od 779.880 kuna (89,3%), dok preostali dio čine obveze prema zaposlenima (5,8%), obveze za poreze, doprinose i slična davanja (4,7%) te ostale kratkoročne obveze (0,2%).

Svoje obveze prema državi, vjerovnicima i zaposlenicima, tvrtka je ažurno podmirivala tijekom cijelog izvještajnog razdoblja. U izvještajnom razdoblju nije bilo ispravka vrijednosti na pozicijama kratkoročnih obveza.

#### IV Kapital

Svojim je poslovanjem tijekom 2008. godine, tvrtka potpuno održala koncept očuvanja kapitala upisanog kod Trgovackog suda u Rijeci u visini od 1.055.000 kn. Zadržana dobit ranijih obračunskih razdoblja iznosi 2.168.403 kuna, zakonske pričuve iznose 55.000 kuna, a ostale pričuve 294.025 kuna.

Dobitak tekućeg razdoblja (2008.g.) nakon oporezivanja iznosi 415.081 kunu.

#### 2.2.2. Izvješće o novčanim tijekovima

Izvješće o novčanim tijekovima za razdoblje od 01.01. do 31.12. 2008. godine (u kunama bez lipa)

Temeljem Zakona o računovodstvu (NN 90/92), članka 14, te odrednica MRS 1 t. 7. u nastavku je predložen pregled novčanih primitaka i izdataka u obliku propisanom za izvješćivanje malih pravnih osoba (MRS 7 t. 14).

Tablica br. 10: Novčani primici

R.br.	VRSTA PRIMITAKA	2007.	2008.	Index 08/07
1	primici od prodaje robe i pružanja usluga	15.224.692	15.526.919	102
2	primici od naknada, provizija i drugi sl. prihodi	0	0	---
3	primici od osiguranja imovine, odštetnih zahtjeva, anuiteta	0	0	---
4	primici prema ugovorima koji služe za trg. svrhe	0	0	---
5	primici od prodaje poslovnih ili trg.vrijednosnica	0	0	---
6	primici od zajmova i predujmova od financ. institucija	38.620	24.861	64
7	primici od dotacija, državne potpore i dr.naknada	0	309.835	---
8	ostali primici	28.327	351	1
	<b>UKUPNI PRIMICI</b>	<b>15.291.639</b>	<b>15.861.967</b>	<b>104</b>

Tablica br. 11: Novčani izdaci

R.br.	VRSTA IZDATAKA	2007.	2008.	Indeks 08/07
1	isplate dobavljačima za robu i usluge	13.074.482	15.327.276	117
2	isplate zaposlenima i za račun zaposlenih	974.681	1.045.449	107
3	isplate za osiguranje, odštete, kamate i penale	0	27.074	---
4	isplate prema ugovorima koji služe u trgovačke svrhe	0	0	---
5	isplate za kupnju poslovnih i trgovačkih vrijednosnih papira	0	0	---
6	plaćeni PDV, akontacije poreza na dohodak i doprinosi	815.110	493.015	61
7	otplate zajmova dobivenih od financijskih institucija	0	0	---
8	ostali izdaci	0	0	---
	<b>U K U P N I I Z D A C I</b>	<b>14.864.273</b>	<b>16.892.814</b>	<b>114</b>

RAZLIKA PRIMITAKA I IZDATAKA

- 1.030.847 kuna

STANJE NOVCA 01.01. 2008. godine

1.407.227 kuna

STANJE NOVCA 31.12. 2008. godine

376.380 kuna

Svi novčani tijekovi proizlaze iz poslovnih aktivnosti tvrtke i odvijali su se na žiro-računima poslovnih banaka u FINA-i Poreč. Izravnog blagajničkog inputa novca nije bilo.

 Uprava – direktor  
Darko Kadum

Na temelju članka 25e. Odluke o osnivanju trgovačkog društva «MIH» d.o.o., pod točkom 1. dnevnog reda sjednice Nadzorni odbor Društva održane dana 29. lipnja 2009. godine, usvojena je slijedeća

## ODLUKA

1. Prihvaćaju se Izvješća Uprave i Nadzornog odbora te Temeljna financijska izvješća Društva za 2008. godinu te se predlaže Skupštini Istarske županije usvajanje slijedećih odluka u svojstvu Skupštine Društva:
  - a) Odluku o prihvaćanju izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora Društva;
  - b) Odluku o prihvaćanju izvješća Uprava o stanju Društva;
  - c) Odluku o prihvaćanju temeljnih financijskih izvješća za 2008. godinu;
  - d) Odluku o namjeni djela zadržane dobiti u pričuve Društva;
  - e) Odluku o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora Društva;
  - f) Odluku o davanju razrješnice Upravi Društva.
2. Prijedlozi odluka koji se upućuju Skupštini Društva na usvajanje u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Poreč, 29. lipanj 2009. godine

Predsjednik Nadzornog odbora  
Tedi Chiavalon

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 23.06.2008. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o prihvaćanju izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora**  
**trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2008. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu Uprave Društva o poslovanju Društva za 2008. godinu.

Članak 2.

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora Društva o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2008. godinu.

Članak 3.

Izvješće o radu Uprave i Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Ur.broj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

**NACRT**

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 23.06.2008. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o prihvaćanju izvješća Uprave o**  
**stanju Društva „MIH“ d.o.o. Poreč**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju Društva.

Članak 2.

Izvješće o stanju Društva u prilogu je ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Ur.broj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

**NACRT**

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 23.06.2008. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o prihvatanju Temeljnih financijskih izvješća trgovačkog društva**  
**„MIH“ d.o.o. Poreč za 2008. godinu**

Članak 1.

Prihvataju se temeljna financijska izvješća trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč za 2008. godinu i to:

Račun dobiti i gubitka:	- ukupni prihodi	14.331.989 kn
	- ukupni rashodi	13.788.896 kn
	- ostvarena dobit	543.093 kn

Bilancu na dan 31.12.2008.  
sa ukupnom aktivom i pasivom u visini od 5.057.995 kn.

Temeljna financijska izvješća u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 2.

Ostvarene dobit nakon oporezivanja za 2008. godinu u iznosu od 415.081 kn raspoređuju se u ostale pričuve Društva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Ur.broj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

**MIH d.o.o.**

Obala Maršala Tita 21

P O R E Č

## TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA

### RAČUN DOBITI I GUBITKA

Za 2008. godinu

	Pozicija	Iznos u kunama
I.	POSLOVNI PRIHODI	<b>13.857.423</b>
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	<b>474.566</b>
V.	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	<b>0</b>
<b>VII.</b>	<b>UKUPNI P R I H O D I</b>	<b>14.331.989</b>

II.	POSLOVNI RASHODI	<b>13.705.924</b>
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	<b>82.972</b>
VI.	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	<b>0</b>
<b>VIII.</b>	<b>UKUPNI R A S H O D I</b>	<b>13.788.896</b>

IX.	Dobit prije oporezivanja	<b>543.093</b>
X.	Gubitak prije oporezivanja	<b>0</b>
XI.	Porez na dobit	<b>128.012</b>
XII.	Dobit razdoblja	<b>415.081</b>
XIII.	Gubitak razdoblja	<b>0</b>



**BILANCA DRUŠTVA**  
Na dan 31. prosinca 2008. godine

**A K T I V A**

	Pozicija	Iznos u kunama
A.	POTRAŽIVANJA ZA NEUPLAĆENI KAPITAL	<b>0</b>
B.	DUGOTRAJNA IMOVINA	<b>621.635</b>
I.	Nematerijalna imovina	<b>242.491</b>
II.	Materijalna imovina	<b>379.144</b>
III.	Dugotrajna financijska imovina	<b>0</b>
IV.	Dugoročna potraživanja	<b>0</b>
V.	Odgođena porezna imovina	<b>0</b>
C.	KRATKOTRAJNA IMOVINA	<b>4.436.360</b>
I.	Zalihe	<b>1.034.005</b>
II.	Potraživanja	<b>2.419.575</b>
III.	Kratkotrajna financijska imovina	<b>606.400</b>
IV.	Novac u banci i blagajni	<b>376.380</b>
D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	<b>0</b>
E.	GUBITAK IZNAD KAPITALA	<b>0</b>
F.	<b>UKUPNA A K T I V A</b>	<b>5.057.995</b>
G.	Izvanbilančni zapisi	<b>0</b>

**P A S I V A**

A.	KAPITAL I REZERVE	<b>3.987.509</b>
I.	Temeljni (upisani) kapital	<b>1.055.000</b>
II.	Kapitalne rezerve	<b>0</b>
III.	Rezerve iz dobiti	<b>349.025</b>
IV.	Revalorizacijske rezerve	<b>0</b>
V.	Zadržana dobit	<b>2.168.403</b>
VI.	Preneseni gubitak	<b>0</b>
VII.	Dobit poslovne godine	<b>415.081</b>
VIII.	Gubitak poslovne godine	<b>0</b>
IX.	Manjinski interes	<b>0</b>
B.	REZERVIRANJA	<b>0</b>
C.	DUGOROČNE OBVEZE	<b>196.830</b>
D.	KRATKOROČNE OBVEZE	<b>873.656</b>
E.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA	<b>0</b>
F.	<b>UKUPNA P A S I V A</b>	<b>5.057.995</b>
G.	Izvanbilančni zapisi	<b>0</b>

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 24.06.2009. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o rasporedu djela zadržane dobiti trgovačkog društva**  
**„MIH“ d.o.o. Poreč za 2008. godinu**

Članak 1.

Dio zadržane dobiti iskazane u bilanci Društva u iznosu od 1.168.404 kune raspoređuje se u ostale (nenamjenske) pričuve Društva.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 24.06.2009. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora**  
**trgovačkog društva „MIH“ d.o.o.**

Članak 1.

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima daje se razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč kojom se odobrava kako je Nadzorni odbor nadzirao vođenje poslova Društva za 2008. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

Na temelju članka 24d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. (Službene novine Istarske županije broj 5/1995, 5/1997, 4/2000 i 12/2002), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj 111/1993, 34/1999, 52/2000 i 118/2003) te članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 9/2006 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 24.06.2009. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**o davanju razrješnice Upravi**  
**trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč**

Članak 1.

Na temelju odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima daje se razrješnica upravi trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč kojom se odobrava kako je Uprava društva vodila poslove društva za 2008. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik Županijske skupštine  
Istarske županije

## IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA

Sukladno odredbi stavka 2. članka 428., a u svezi sa odredbom članka 250.a Zakona o trgovačkim društvima, Uprava trgovačkog društva MIH d.o.o. sastavila je ovo izvješće o stanju Društva.

### *Rezultat poslovanja Društva*

U 2008. godini je Društvo iskazalo ukupne prihode u visini od 14.331.989 kuna i ukupne rashode u visini od 13.788.896 kuna. U navedenom razdoblju je dakle Društvo ostvarilo bruto dobit u visini od 543.093 kune, odnosno dobit nakon oporezivanja u visini od 415.081 kunu.

### *Stjecanje vlastitih poslovnih udjela*

Društvo nema vlastite poslovne udjele, te Uprava nema planova za njihovo eventualno stjecanje.

### *Financijsko stanje Društva*

Na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo je iskazalo ukupna potraživanja u visini od 2.419.575 kuna. Od toga nije iskazano nijedno dugoročno potraživanje.

Nadalje, na dan 31. prosinca 2008. godine Društvo je na računu imalo na raspolaganju 376.380 kuna u gotovu novcu.

Na isti dan je Društvo iskazalo ukupne obveze u visini od 1.070.486 kuna, od čega je 196.830 kuna dugoročnih, a 873.656 kuna kratkoročnih obveza.

Ukupne obveze Društva su dakle pokrivena 2,6 puta potraživanjima i novcem na računu, a samo kratkoročne obveze pokrivena su čak 3,2 puta.

Društvo uredno podmiruje svoje tekuće obveze, te se stoga financijsko stanje Društva može ocijeniti dobrim.

### *Glavni rizici kojima je izloženo Društvo*

Društvo je izloženo uobičajenim rizicima tržišnog poslovanja, od čega Uprava kao značajnije ocjenjuje rizik od nemogućnosti naplate potraživanja te rizik od promjene potražnje na tržištu.

Rizik od nemogućnosti naplate Uprava ocjenjuje kao minimalni rizik na kratki rok, te se od navedenog rizika Društvo štiti izborom kupaca i osiguranjem naplate te je mogući

gubitak od tog rizika pokriven kako tekućim poslovanje, tako i rezervama Društva, odnosno zadržanom dobiti iz prethodnih godina.

Rizik od promjena potražnje na tržištu za sadnim materijalom kao glavnim izvorom prihoda Uprava ocjenjuje kao umjereni rizik ali na dulji rok, te se od navedenog rizika Društvo štiti diverzifikacijom djelatnosti, odnosno ulaskom na tržište proizvodnje maslinovog ulja i drugih proizvoda.

#### *Važniji poslovni događaji nakon proteka poslovne godine*

Od kraja 2008. godine do sastavljanja ovog izvješća Društvo je redovno obavljalo svoju djelatnost, a od događaja koji su važni za poslovanje valja istaći naplatu od 1.262.402,90 kuna od potraživanja iskazanih na dan 31. prosinca 2008. godine.

#### *Očekivani razvoj Društva u budućnosti*

Društvo će nastaviti sa svojom osnovnom djelatnošću, a to je dobava i plasman sadnog materijala, gdje se u idućih nekoliko godina očekuje blagi rast plasmana.

Nadalje, kao što je već naznačeno, Društvo se namjerava razvijati kao proizvođač maslinovog ulja te postupno ulaziti u proizvodnju drugih specifičnih istarskih proizvoda.

U sklopu navedenog razvoja, posebno valja istaći stavljanje u funkciju Centra za maslinarstvo u Krasici uz suradnju i podršku Grada Buja.

Po usvajanju od strane Skupštine Društva, sukladno odredbi stavka 3. članka 441. Zakona o trgovačkim društvima, ovo Izvješće će Uprava bez odgađanja predati u sudski registar radi upisa predaje i objave tog upisa.

Poreč, lipanj 2009. godine

Uprava – direktor  
Darko Kadum