



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Zavod za prostorno uređenje

52 100 Pula, sv. Teodora 2

tel: 591 223, 222 359 fax: 222 564

Klasa: 023-01/07-01/26

Urbroj: 2163/01-04/11-07-02

Pula, 24. siječnja 2008. godine.

Istarska županija
Stručna služba za poslove
Skupštine i Poglavarstva
n/p Predsjednika Poglavarstva
Dršćevka 1
Pazin

PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Nacrta Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije
- dostavlja se -

U prilogu dopisa dostavljamo vam prijedlog Zaključka o prihvaćanju Nacrta Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije i obrazloženje, te vas molimo da predložene akte uvrstite u daljnju proceduru.

S poštovanjem,

Ravnateljica
Ingrid Paljar, dipl. inž. arh.

Na članka 59. i 77. Statuta Istarske županije (Sl.N.I starske županije 6/03 -pročišćeni tekst I 10/04) Poglavarstvo Istarske županije na sjednici dana _____ donosi slijedeći

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Nacrta Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje
Istarske županije

1. Prihvaća se Nacrt Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.
2. Odluka iz stavka 1. je sastavni dio ovog zaključka.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu datumom donošenja.

KLASA:
Urbroj:
Pula,

Poglavarstvo Istarske županije

Predsjednik

Ivan Jakovčić

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07) i članka 36 Statuta Istarske županije ("Službene novine" Istarske županije, br 6/03 - pročišćeni tekst). Županijska skupština Istarske županije, na _____ sjednici, održanoj _____ 2008., donijela je

O D L U K U
o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje
Istarske županije

Naziv i sjedište Zavoda

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se javna ustanova pod nazivom: Zavod za prostorno uređenje Istarske županije (u daljnjem tekstu: Zavod).

Sjedište Zavoda je u Puli, Sv. Teodora br.2.

Djelatnost Zavoda

Članak 2.

Djelatnost Zavoda je:

- izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine,
- izrada izvješća o stanju u prostoru županije,
- vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja,
- pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom,
- izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva
- obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva.

Tijela Zavoda

Članak 3.

Tijela Zavoda su Upravno vijeće Zavoda i ravnatelj Zavoda.

Članak 4.

Upravno vijeće Zavoda upravlja Zavodom.
Upravno vijeće Zavoda čine predsjednik i 4 člana.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća Zavoda imenuje i razrješava Županijsko poglavarstvo iz redova:

- jedinica lokalne samouprave,
- jedinice regionalne samouprave

Predsjednik i članovi Upravnog vijeća Zavoda imenuju se na četiri godine.
Iste osobe mogu biti ponovno imenovane za predsjednika, odnosno člana Upravnog vijeća Zavoda.

Članak 5.

Upravno vijeće Zavoda ima sljedeće zadaće:

- donosi statut Zavoda uz suglasnost Županijskog poglavarstva
- donosi poslovnik o svom radu,
- donosi godišnji program rada Zavoda uz suglasnost Županijskog Poglavarstva i prati njegovo izvršavanje,
- donosi godišnji financijski plan uz suglasnost Županijskog Poglavarstva i godišnji obračun,
- donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina u vlasništvu Zavoda ili druge imovine do iznosa utvrđenog Statutom Zavoda, a iznad toga iznosa uz suglasnost Županijskog poglavarstva,
- donosi opće akte Zavoda, ako zakonom, ovom Odlukom, odnosno Statutom Zavoda nije drukčije određeno.
- raspisuje javni natječaj za izbor ravnatelja Zavoda te imenuje i razrješava ravnatelja Zavoda,
- odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda, kao i o drugim pitanjima koja se odnose na upravljanje Zavodom, a za koja nije propisana nadležnost ravnatelja Zavoda.

Upravno vijeće Zavoda obvezno je Županijskom poglavarstvu dostaviti izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada, do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 6.

Ravnatelj Zavoda je voditelj poslovanja Zavoda.

Ravnatelj Zavoda se imenuje na vrijeme od četiri godine. Ista osoba može biti ponovno imenovana za ravnatelja.

Ravnatelj Zavoda može biti razriješen i prije isteka mandata, na način i pod uvjetima propisanim zakonom i Statutom Zavoda.

Ravnatelj Zavoda predstavlja i zastupa Zavod, organizira i vodi poslovanje Zavoda, vodi stručni rad Zavoda, poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Zavoda, zastupa Zavod u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima, te pravnim osobama s javnim ovlastima, izvršava odluke Upravnog vijeća, odgovara za zakonitost rada Zavoda, te obavlja i druge poslove utvrđene ovom Odlukom i Statutom Zavoda.

Za ravnatelja Zavoda može se imenovati osoba koja ima visoku stručnu spremu i koja ispunjava i druge uvjete propisane Statutom Zavoda.

Uvjeti koje mora ispunjavati ravnatelj Zavoda, način njegova izbora, poslovi i ovlasti ravnatelja pobliže se određuju Statutom Zavoda.

Članak 7.

Ravnatelj Zavoda može dati punomoć drugoj osobi za zastupanje Zavoda u pravnom prometu, i to u granicama svojih ovlasti, sukladno odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Opći akti Zavoda

Članak 8.

Zavod ima Statut.

Prava i obveze Zavoda u svezi s obavljanjem propisane djelatnosti koja nisu propisana ovom Odlukom uređuju se Statutom Zavoda.

Statutom Zavoda pobliže se utvrđuje ustrojstvo, ovlasti, način rada i odlučivanja pojedinih tijela Zavoda, međusobna prava i obveze osnivača i Zavoda koja nisu propisana ovom Odlukom, način raspolaganja s dobiti ukoliko se ostvari, te druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Zavoda.

Zavod ima i druge opće akte sukladno zakonu, ovoj Odluci i Statutu Zavoda.

Imovina Zavoda i odgovornost za njegove obveze

Članak 9.

Sredstva za osnivanje i početak rada Zavoda osigurana su u proračunu Županije Istarske za 2008. godinu, u iznosu od 5.179.938,93 kuna.

Sredstva za rad i poslovanje Zavoda osiguravaju se iz sredstava proračuna Županije Istarske te iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

Sredstva iz proračuna Županije Zavod ostvaruje na temelju odobrenih programa.

Zavod može stjecati sredstva obavljanjem propisane mu djelatnosti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i ovom Odlukom, te potporama, sponzorstvom i darovanjem.

Članak 10.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Zavod ostvari dobit, ta se dobit upotrebljuje isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Zavoda, a odluku o raspolaganju s dobiti donosi Upravno vijeće Zavoda.

Članak 11.

Za obveze u poslovanju Zavod odgovara cijelom svojom imovinom.
Županija istarska solidarno i neograničeno odgovara za obveze Zavoda.

Članak 12.

Zavod ne može bez suglasnosti Županijskog poglavarstva steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine ili drugu imovinu čija je pojedinačna vrijednost veća od vrijednosti određene Statutom Zavoda.

U vezi s obavljanjem propisane djelatnosti Zavod ne može bez suglasnosti Županijskog poglavarstva ugovoriti poslove čija vrijednost prelazi iznos određen Statutom Zavoda.

Javnost rada Zavoda

Članak 13.

Rad Zavoda je javan.

O javnosti rada Zavoda skrbi ravnatelj Zavoda.

Članak 14.

Županijsko poglavarstvo imenovat će članove Upravnog vijeća Zavoda u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 15.

Upravno vijeće Zavoda donijet će Statut Zavoda sukladno zakonu i ovoj Odluci u roku od 15 dana od dana imenovanja.

Članak 16

Županijsko poglavarstvo imenovat će privremenog ravnatelja Zavoda u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Privremeni ravnatelj Zavoda će u roku od 30 dana od dana donošenja Statuta Zavoda, u skladu sa zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda obaviti pripreme radnje za početak rada Zavoda, te podnijeti prijavu za upis Zavoda u sudski registar.

Članak 17.

Upravno vijeće Zavoda će, u skladu sa zakonom, ovom Odlukom i Statutom Zavoda, u roku od 60 dana od dana upisa Zavoda u sudski registar, donijeti opće akte Zavoda: akt o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda; akt o rasporedu na radna mjesta zaposlenika, akt o stegovnoj i materijalnoj odgovornosti zaposlenika Zavoda te druge opće akte određene zakonom i Statutom Zavoda.

Članak 18.

Zavod započinje s radom nakon upisa u sudski registar.

Članak 19.

Danom početka rada Zavod preuzima službenike, poslove i materijalno-tehnička sredstva Županijskog zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službene Novine" Istarske županije br. ----- .

Klasa:

Urbroj:

-----,-----2008.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
ISTARSKE ŽUPANIJE

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" pročišćeni tekst br. 6/03 i 10/04), kojim je pored ostalog propisano da Poglavarstvo Istarske županije obavlja i druge poslove utvrđene Statutom, dok je člankom 77. istog propisa utvrđeno da pored drugih akata, spomenuto tijelo donosi i zaključke.

Stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) dana 01. listopada 2007. godine, te temeljem Članka 341. stavak 2.. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) obvezuju se županije, te nadalje i Istarska županija da osnuje Zavod za prostorno uređenje Istarske županije kao javnu ustanovu u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu tog Zakona, odnosno najkasnije do 01. travnja 2008. godine.

Člankom 59. i 77. Statuta Istarske županije (sl.n.Istarske županije 6/03 -pročišćeni tekst) 10/04) utvrđeno je da Poglavarstvo priprema prijedloge općih akata te donosi odluke, preporuke, rješenja, zaključke, upute i naputke, te daje autentično tumačenje akata koje donosi.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) dana 01. listopada 2007. godine, te temeljem Članka 341. stavak 2.. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) obvezuju se županije, te nadalje i Istarska županija da osnuje Zavod za prostorno uređenje Istarske županije kao javnu ustanovu u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu tog Zakona, odnosno najkasnije do 01. travnja 2008. godine.

3. POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI DONOŠENJEM OVOG ZAKLJUČKA

Donošenjem ovog Zaključka ispunit će se obaveze iz članka 341. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07).

4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva koristi će se predviđena sredstva iz Proračuna Istarske županije.

5. TEKST NACRTA AKTA

Tekst nacrtu akta priložen je u privitku.

Ravnateljica

Ingrid Paljar, dipl.ing.arh

