



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za obrazovanje,
sport i tehničku kulturu
Labin, G. Martinuzzi 2
tel.052/351-496, fax: 052/351-695**

KLASA: 602-03/15-01/73
URBROJ: 2163/1-05/4-15-13
Labin, 24. veljače 2015.

**ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN
putem
Stručne službe za poslove Skupštine
Dršćevka 3
PAZIN 52000**

Predmet: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti
na Odluku Školskog odbora Talijanske srednje škole
Dante Alighieri, Pula – Scuola media superiore italiana
Dante Alighieri, Pola,
- dostavlja se

U privitku se dostavlja tekst prijedloga Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri, Pula – Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola, o davanju suglasnosti Gradu Pula za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju i rekonstrukciju Santoriove ulice i o davanju suglasnosti na parcelacijski elaborat br. 129/2014 izrađen od A.G.G. d.o.o. iz Pule, na Vaše daljnje postupanje.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Patricia Smoljan





**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**



KLASA: 602-03/15-01/04
URBROJ: 2163/1-01/8-15-2
Pula, 24. veljače 2015.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
N/r. predsjednika Valtera Drandića
Drščevka 3
52 000 PAZIN**

Predmet: Odluka o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri, Pula – Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13.), Župan Istarske županije dana 24. veljače 2015.godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvata se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri, Pula – Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola.
2. Prijedlog Odluke iz toč.1. sastavni je dio ovog Zaključka te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestiteljicu po toč.1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Patricia Smoljan, pročelnica Upravnog odjela za obrazovanje, sport i tehničku kulturu Istarske županije.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego**

Na temelju članka 43.st.1.toč.17. i članka 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13.), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____2015.godine donosi

O D L U K U

o davanju suglasnosti na Odluku Školskog odbora
Talijanske srednje škole Dante Alighieri, Pula
– Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola

1. Daje se suglasnost na Odluku Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri, Pula – Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola (u daljnjem tekstu: Škola) Klasa: 003-06/15-01/03, Urbroj: 2168-18-15-8 od 19. veljače 2015. godine, kojom se daje suglasnost Gradu Puli:

- za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju i rekonstrukciju Santoriove ulice, koji zahvat će se odvijati i na dijelu k.č.br. 709/1 u k.o. Pula, koja je u suvlasništvu Škole u 4124/16470 dijela,
- na Parcelacijski elaborat br. 129/2014 izrađen od A.G.G. d.o.o. Pula, temeljem kojeg se k.č.br. 709/1 u k.o. Pula cijepa na k.č.br. 709/1 i novonastalu k.č.br. 709/27 dvorište površine 89 m², na kojoj će se odvijati navedeni zahvat.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Talijanska srednja škola Dante Alighieri, Pula –
Scuola media superiore italiana Dante Alighieri, Pola,
52100 Pula, S.Santorio 3,
2. Grad Pula,
52100 Pula,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji,
Služba za opću upravu,
4. Župan IŽ,
5. Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu,
Labin, G. Martinuzzi 2,
6. Objava,
7. Pismohrana, ovdje.

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Ovaj se akt donosi temeljem čl. 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13.).

Člankom 43. Statuta Istarske županije utvrđene su nadležnosti Skupštine Istarske županije, s time da je u toč.17.st.1. istog članka propisano da Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na stjecanje, opterećenje ili otuđenje nekretnina škola kojih je osnivač, bez obzira na vrijednost.

Člankom 84. Statuta utvrđene su vrste općih akata za čije donošenje je nadležna Skupština Istarske županije.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Člankom 109. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13.)- u daljnjem tekstu: Zakon – propisano je da se, između ostalog, dokazom pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole smatra i pisana suglasnost vlasnika zemljišta, odnosno vlasnika postojeće građevine. Nekretnina na kojoj će se planirani zahvat realizirati obuhvaća i dio k.č.br. 709/1 u k.o. Pula, koju parcelu čine: osnovna škola G.Martinuzzi, TŠŠ D. Alighieri Pula, sportska dvorana i dvorište u sveukupnoj površini od 16470 m².

S obzirom na činjenicu da je Grad Pula ishodovao lokacijsku dozvolu, dopunu lokacijske dozvole i izmjenu lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: građenje prometnih površina, oborinske odvodnje i javne rasvjete unutar naselja Monvidal – Kaštanjer – Gregovica, unutar Grada Pule, dio tog zahvata proteže se i na Santoriovu ulicu, tj. na dio k.č.br. 709/1 u k.o. Pula.

Ta je nekretnina u suvlasništvu TŠŠ D. Alighieri Pula u 4124/16470 dijela, dok je u preostalom dijelu u suvlasništvu OŠ G. Martinuzzi Pula, pa je sukladno navedenome potrebna suglasnost su/vlasnika za izdavanje građevinske dozvole.

S obzirom da je Istarska županija osnivač TŠŠ D. Alighieri Pula, sukladno odredbama Statuta Istarske županije osnivač daje prethodnu suglasnost na raspolaganje nekretninama.

Kako za izvođenje planiranog zahvata treba izvršiti cijepanje katastarske čestice k.č.br. 709/1 u k.o. Pula, parcelacijskim elaboratom br. 129/2014 izrađenim od A.G.G. d.o.o. Pula, k.č.br. 709/1 u k.o. Pula cijepa na k.č.br. 709/1 i novonastalu k.č.br. 709/27 dvorište površine 89 m². Zahvat će se izvesti na novonastaloj k.č., što je navedenim parcelacijskim elaboratom i prikazano.

Predlaže se da odluka stupi na snagu danom donošenja iz razloga hitnosti, tj. radi mogućnosti nesmetane gradnje odnosno ishođenja građevinske dozvole.

3. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE OVOG AKTA

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna dodatna financijska sredstva.



**TALIJANSKA SREDNJA ŠKOLA DANTE ALIGHIERI PULA
SCUOLA MEDIA SUPERIORE ITALIANA DANTE ALIGHIERI POLA**

S. Santorio 3 - p.p. 8 • 52101 Pula – Croatia

Tel.: 00385 52 385090, 385091, 385092; Fax: 00385 52 385098

E-mail: dante@ss-dante-alighieri.hr http://ss-dante-pula.skole.hr

Klasa:003-06/15-01/03

Urbroj:2168-18-15-8

Pula, 19. veljače 2015.

Temeljem članka 47. Statuta TSS-S.M.S.I. Dante Alighieri Pula Pola, Školski odbor dana 19.veljače 2015. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

o davanju suglasnosti

I.

Školski odbor daje suglasnost za provođenje izgradnje i rekonstrukcije Santoriove ulice Gradu Puli, odnosno za ishođenje građevinske dozvole za navedeni zahvat koji će se odvijati i na dijelu k.č.br. 709/1 OSNOVNA ŠKOLA, SANTORIOVA ULICA 1, SREDNJA ŠKOLA, SANTORIOVA ULICA 3, SPORTSKA DVORANA, DVORIŠTE, ukupne površine 16470 m2, u k.o. Pula, koja je u suvlasništvu TSS D. Alighieri Pula u 4124/16470 dijela

II.

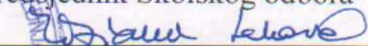
Također se daje suglasnost na Parcelacijski elaborat broj 129/2014 izrađen od A.G.G. d.o.o. Pula - ovlašteni inženjer geodezije Antić Ivan, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1061, temeljem kojeg se k.č.br. 709/1 površine 16470 m2 u k.o. Pula cijepa na k.č.br. 709/1 i novonastalu k.č.br. 709/27 dvorište površine 89 m2, na kojoj se odvija navedeni zahvat u prostoru.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Predsjednik Školskog odbora


Tiziana Laković, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravljeni odjel za komunalni sustav i
inženjering

Odsjek za promet, izgradnju i
održavanje

Pododsjek za izgradnju i održavanje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI PULA-POLA

Assessorato agli affari comunali e il
patrimonio

Sezione per il traffico, l'edificazione e
la manutenzione

Sottosezione per l'edificazione e la
manutenzione

KLASA: 363-02/12-01/22
URBROJ:2168/01-04-02-01-0331-15-52
Pula, 5.2.2015.g.

OPĆA BOLNICA PULA
N/R SANACIJSKE UPRAVITELJICE
doc.dr.sc. IRENAHRSTIĆ, dr.med
NEGRIJEVA 6, Pula

TALIJANSKA SREDNJA ŠKOLA DANTE
ALIGHIERI
SANTORIOVA 3, Pula

OŠ GIUSEPPINA MARTINUZZI
SANTORIOVA 1, Pula

**PREDMET: SANTORIOVA ULICA (OD RIŽANSKE DO KRAŠKE) -
REKONSTRUKCIJA**
- pisana suglasnost vlasnika zemljišta, traži se

Poštovani,

Grad Pula-Pola namjerava sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2015.g. (Sl. novine Grada Pule 18/14) pristupiti rekonstrukciji Santoriove ulice od Rišanske do Kraške, s izgradnjom novog kružnog raskrižja na raskrižju s Barbalićevom ulicom (ulaz na novo parkiralište Bolnice), te s izgradnjom javne rasvjete i oborinske odvodnje.



Islovičnost preslike
elektroničke isprave ovjara
ovlaštena službenik
administrativni tajnik:
Marina Katić





Grad Pula-Pola ishodovao je lokacijsku dozvolu prema kojoj je izraden elaborat parcelacije koji je u studenom 2014.g. predan na tehničku ispravnost u Katastar, a prema kojem je potrebno riješiti imovinsko-pravne odnose između Grada Pule-Pola i OB Pula, Talijanske srednje škole Dante Alighieri i Osnovne škole Giuseppina Martinuzzi, u čije se vlasništvo ulazi izgradnjom i rekonstrukcijom Santoriove ulice.

Slijedom navedenog, molimo da nam sukladno članku 109. stavku 2. točki 5. Zakona o gradnji (N.N. 153/13) **izdate pisanu suglasnost vlasnika zemljišta** kako bi što prije mogli ishodovati građevinsku dozvolu za početak izgradnje i rekonstrukcije Santoriove ulice.

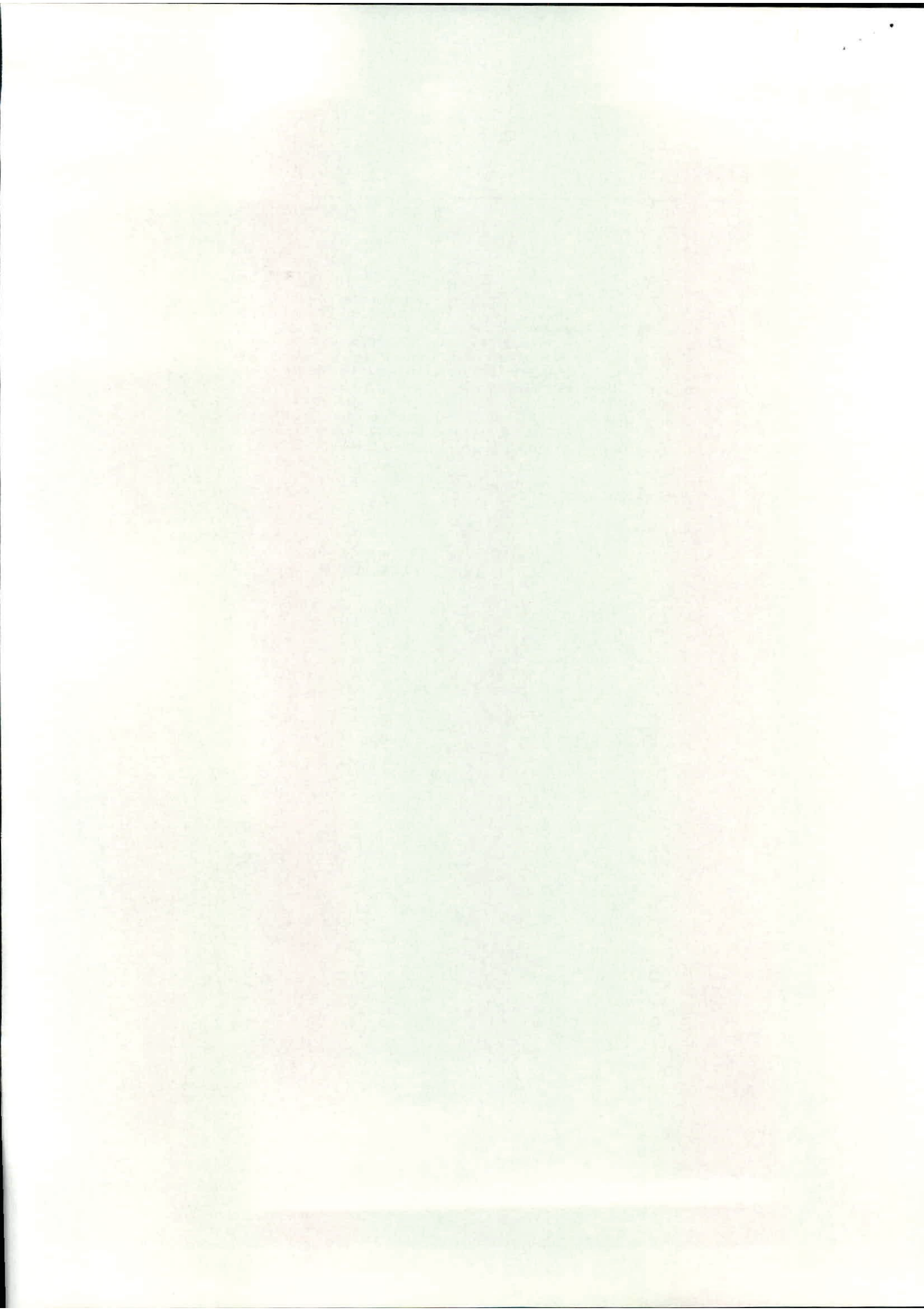
S poštovanjem,

U prilogu: parcelacijski elaborat

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.

REPUBLIKA
TSŠ - S.M.R.I.

Priloga:	10/2/2015
Klas:	361-07/15-01/02
	2168/01-04-02-01-15-1





AGG d.o.o.
Kačića Miošića 4
HR-52100, Pula
T: +385 (0) 52 212 664
F: +385 (0) 52 210 429
E: agg@agg.hr
W: www.agg.hr

GRAD PULA
FORUM 2, PULA

Predmet: Prilozi iz Parcelacijskog elaborata dijela Santorijeve ulice u Puli.

Na zahtjev naručitelja, Grada Pule, izrađeni su prilozi iz parcelacijskog elaborata u svrhu predočavanja zainteresiranoj strani.

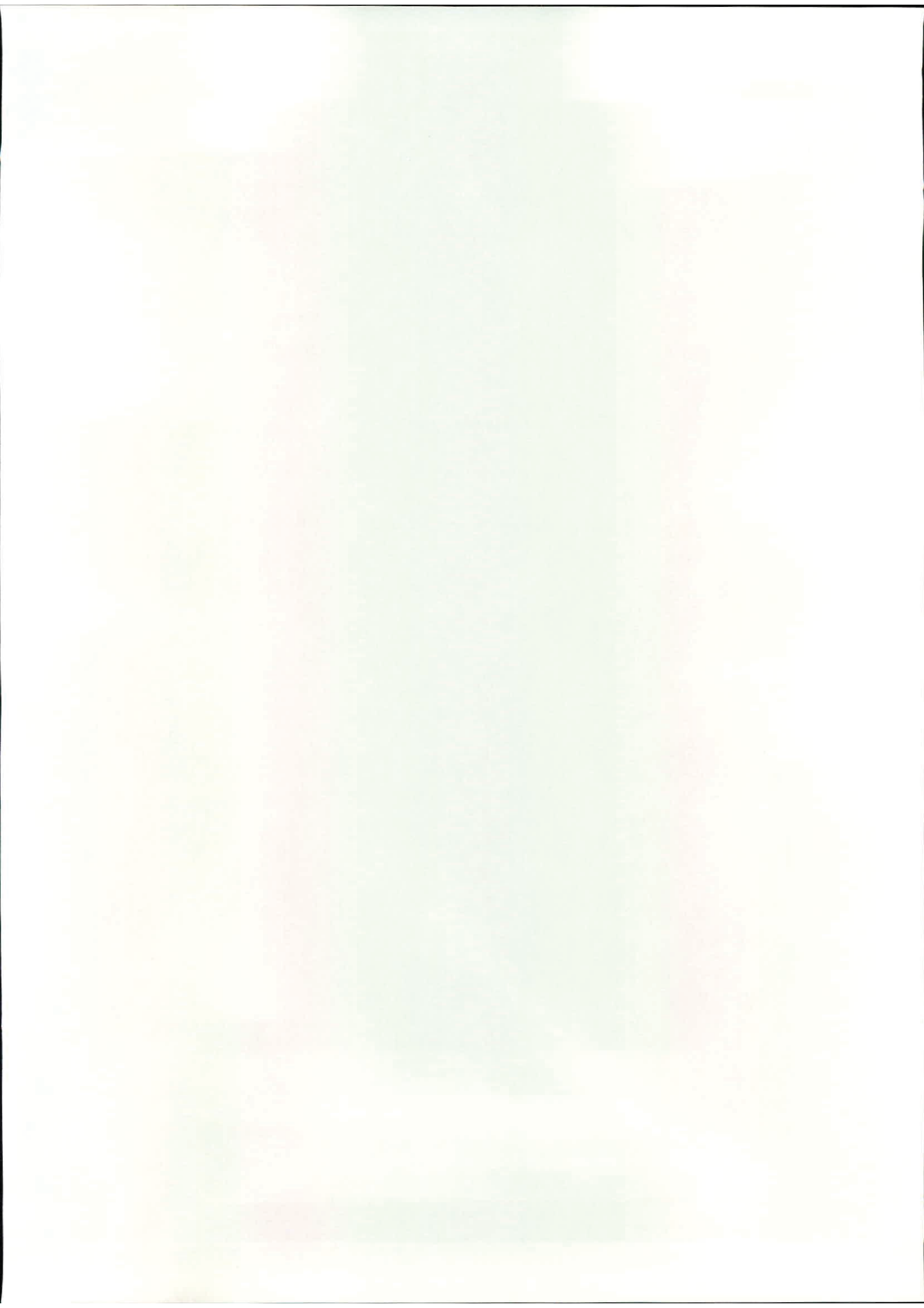
Talijanska srednja Škola-Scuola media superiore Italiana, Dante Alighieri, Pula-Pola

Sa poštovanjem:
Ivan Antić, dipl.ing.geod.
U Puli, 3.2.2015

Ivan Antić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula



Geo 1061





AGG d.o.o.
Kačića Miošića 4
HR-52100, Pula
T: +385 (0) 52 212 664
F: +385 (0) 52 210 429
E: agg@agg.hr
W: www.agg.hr

GRAD PULA
FORUM 2, PULA

Predmet: Prilozi iz Parcelacijskog elaborata dijela Santorijeve ulice u Puli.

Na zahtjev naručitelja, Grada Pule, izrađeni su prilozi iz parcelacijskog elaborata u svrhu predočavanja
zainteresiranoj strani:

Osnovna Škola-Scuola elementare Giuseppina Martinuzzi Pula-Pola

Sa poštovanjem:
Ivan Antić, dipl.ing.geod.
U Puli, 3.2.2015

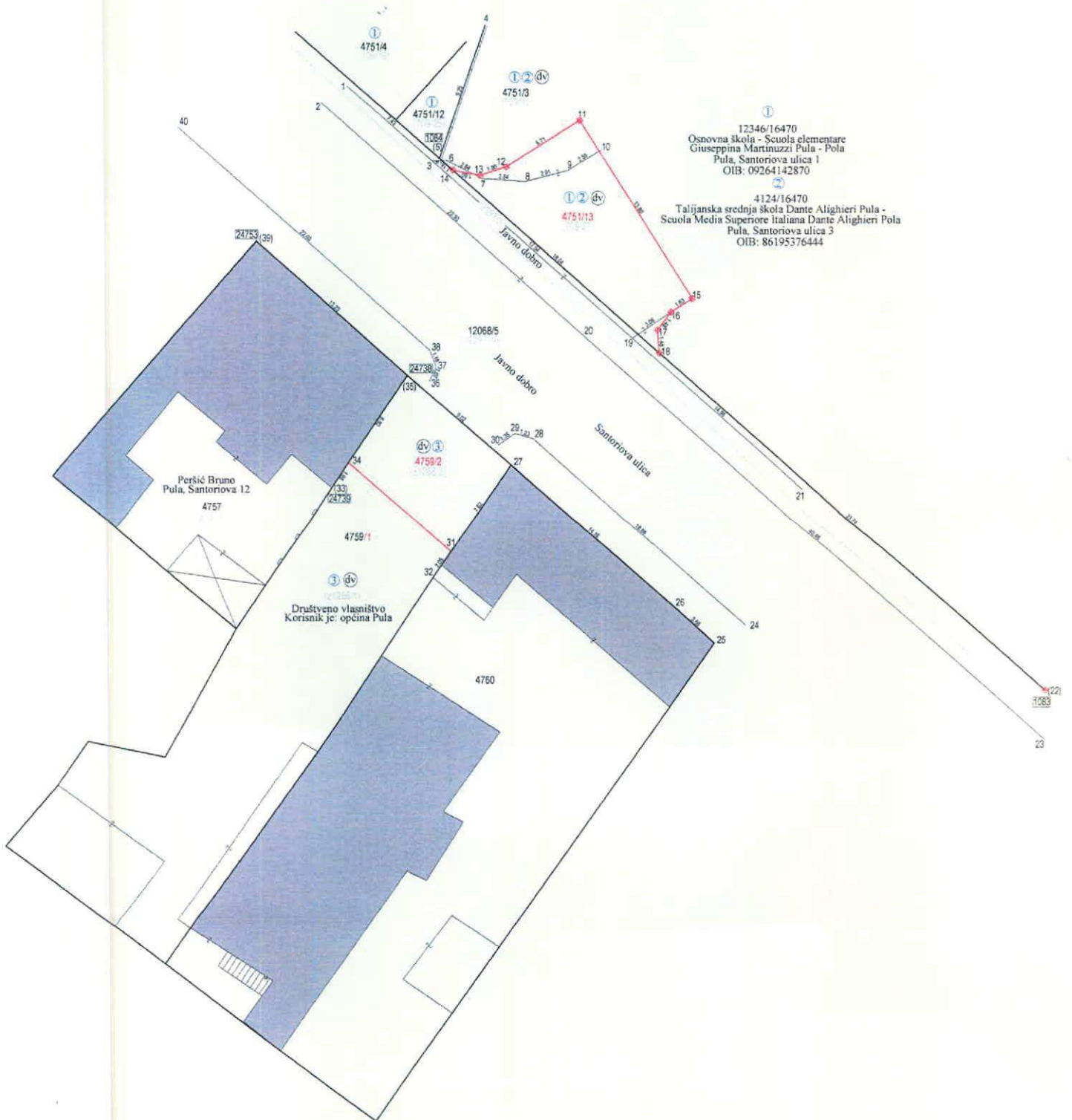
Ivan Antić
dipl.ing.geod.
inženjer geodezije
d.o.o.





LIST 1

LIST 2 LIST 3 LIST 4
LIST 7 LIST 6 LIST 5



12346/16470
Osnovna škola - Scuola elementare
Giuseppina Martinuzzi Pula - Pola
Pula, Santoriova ulica 1
OIB: 09264142870

4124/16470
Talijanska srednja škola Dante Alighieri Pula -
Scuola Media Superiore Italiana Dante Alighieri Pola
Pula, Santoriova ulica 3
OIB: 86195376444

Izradio:
Marko Matošević, geod.teh.

Ovjera:
Ivan Antić, dipl.ing.geod.

01.06.2010. i 14.10.2014.

Ivan Antić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula

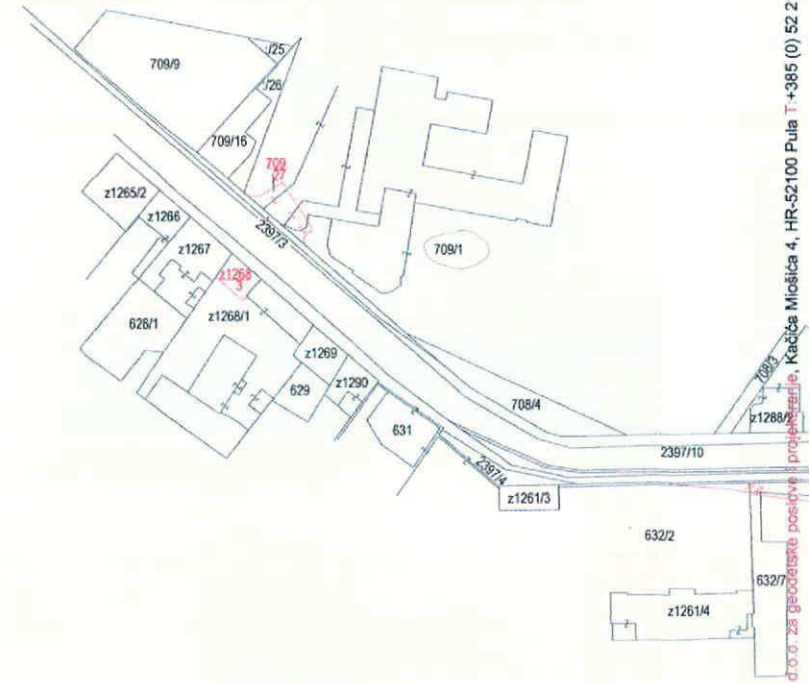




D o s a d a š n j e s t a n j e							
Broj posjednog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Površina			Broj z. k. uloška
				j		čhv.	
				ha	a		
1	2	3	4	5			6
10741	1234/16470 Osnovna škola - Scuola elementare Giuseppina Martinuzzi Pula-Pola, Pula Santoriova ulica 1 OIB: 09264142870 4124/16470 Talijanska srednja škola - Scuola media superiore Italiana, Dante Alighieri, Pula-Pola, Santoriova ulica 3 OIB: 86195376444	709/1	osnovna škola, Santoriova ulica 1, srednja škola santoriova ulica 3 sportska dvorana dvoriste	1 64 70			19412
3979	Društveno vlasništvo Korisnik je: Općina Pula	z1268/1	kuća, dvorište,	9 11			2724
12241	Opća bolnica Pula Pula, Zagrebačka ulica 30 OIB: 16089706543	632/2	bolnica (hitna pomoć, apoteka i transfuzija krvi dvorište	64 69			4784
		632/7	dvorište	2 87			
		632/3	bolnica (ginekologija i pedijatrija) zag. ul. 30 (RTG i laboratorij dvorište	5 20 09			11698
		632/4	vrta, ulica	14 77			4784
		661/2	vrta	12 49			
				6 14 91			

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1250



Izradio:
Marko Matošević, geod.teh.

Ovjera:
Ivan Antić, dipl.inq.geod.

15.10.2014.

Ivan Antić



d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje, Kačića Mlačića 4, HR-52100 Pula T. +385 (0) 52 212 664 F. +385 (0) 52 210 429 E. agg@agg.hr W. www.agg.hr



N o v o s t a n j e

Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca vlasnika, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Naziv parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Površina			Broj z.k. uloška
					j	čhv.		
					ha	a	m2	
7	8	9	10	11	12			13
10741	1234/16470 Osnovna škola - Scuola elementare Giuseppina Martinuzzi Pula-Pola, Pula Santoriova ulica 1 OIB: 09264142870 4124/16470 Talijanska srednja škola - Scuola media superiore Italiana, Dante Alighieri, Pula-Pola, Santoriova ulica 3 OIB: 86195376444	709/1	Santoriova ulica 1	škola, k.b. 1./ osnovna škola Giuseppina Martinuzzi/ škola, k.b. 3./ Talijanska srednja škola	9	95	19412	
			Santoriova ulica 3	Dante Alighieri	12	37		
			Santoriova ulica	dvorište sportska dvorana	1	27		16
			Santoriova ulica	dvorište	14	33		
		709/27	Santoriova ulica	dvorište		89		
						1 64 70		
3979	Društveno vlasništvo Korisnik je: Općina Pula	z1268/1	Santoriova ulica	kuća i dvorište	8	49	2724	
			z1268/3	Santoriova ulica	dvorište			62
						9 11		
2241	Opća bolnica Pula Pula, Zagrebačka ulica 30 OIB: 16089706543	632/2	Santoriova ulica	bolnica, k.b. 30 (hitna pomoć, apoteka i transfuzija krvi)	4	38	4784	
			Santoriova ulica	dvorište	60	21		
		632/7	Santoriova ulica	dvorište	2	86		
		632/3	Santoriova ulica	bolnica, k.b. 30 (RTG i laboratorij bolnica, k.b. 30 (ginekologija i pedijatrija)	18	35	11698	
			Santoriova ulica	dvorište	4	96		25
		632/4	Santoriova ulica	vrtna ulica	2	06		
		632/11	Santoriova ulica	vrtna	2	66	4784	
		632/12	Santoriova ulica	vrtna	2	83		
Santoriova ulica	dvorište		3	72				
661/2	Santoriova ulica	vrtna	11	38				
						6 14 91		



5.1.

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U ISTARSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko pravna poslove
Odsjek za prostorno uređenje

12.12.2007

Klasa: UP/I-350-05/07-01/877
Ur.broj:2163-04-02-07-12
Pula, 06.12.2007.

Ured državne uprave u Istarskoj županiji, na temelju čl.342 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07), a povodom zahtjeva Grada Pule, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i imovinu, odsjek za prostorno uređenje, iz Pule, Forum 2, za izdavanje lokacijske dozvole, izdaje,

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru – građenje prometnih površina, oborinske odvodnje i javne rasvjete unutar naselja MONVIDAL-KAŠTANJER-GREGOVICA ("MKG") unutar Grada Pule.

1. Zahvat u prostoru se dozvoljava prema idejnom rješenju izrađenom od Draga Čosića ing. građ. Ovlaštenog inženjera građevinarstva "Cardo & Decumanus" d.o.o. Pula i Davorina Cukona dipl. ing. el. Ovlašteni inženjer elektrotehnike "SPI" d.o.o. Medulin, br. pr. 034/2007 od studenog 2007. Katastarske čestice unutar kojih se grade prometne površine, oborinska odvodnja i javna rasvjeta date u grafičkom dijelu, kopiji katastarskog plana u mj 1:1250 i 1:1000-listovi od 3.1., 3.2., 3.3., i 3.4., koje su sastavni dio idejnog rješenja. Dužina trase prometnice data je u tehničkom opisu idejnog rješenja, kao što je vidljiva i iz grafičkom dijela idejnog rješenja, u svemu prema situacijama prometnog rješenja, list 3.5., i 3.6., mj 1:1000.

Na osnovu predmetne lokacijske dozvole potrebno je izvršiti parcelaciju predmetne prometnice.

2. Namjena građevine

Namjena građevine je objekti infastrukture.

3. Drugi podaci značajni za gradnju i uređenje građevinske parcele:

3.1. Sve druge značajne podatke za građenje i uređenje predmetnih objekata potrebno je prihvatiti iz idejnog rješenja broj pr.034/2007, izrađenom od Drage Čosića ing. građ. Ovlaštenog inženjera građevinarstva "Cardo & Decumanus" d.o.o. Pula i Davorina Cukona dipl. ing. el. Ovlašteni inženjer elektrotehnike "SPI" d.o.o. Medulin.

3.2. Uvjeti građenja Hrvatske agencije za telekomunikacije, Klasa: 350-05/07-01/8473 od 12.10.2007.

3.3. Posebni uvjeti građenja broj 13088 od 08.11.2007., utvrđeni od "HEP-Operator distribucijskog sustava" d.o.o., "Elektroistra" Pula.

- 3.4. Posebni uvjeti građenja "Vodovod Pula" d.o.o., broj 6495/07-100/RT-mv od 19.11.2007.
- 3.5. Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Klasa: 540-02/07-02/302 od 18.11.2007., utvrđeni od Službe za opću upravu i društvene djelatnosti.
- 3.6. Vodopravni uvjeti od "Hrvatske vode" Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova Rijeka, Klasa: UP/I-325-06/07-01/04010 od 17.10.2007.
- 3.7. Posebni uvjeti građenja Ministarstva unutarnjih poslova-PU Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite broj: 511-08-19/1-146/824-07 od 22.10.2007.
- 3.8. Posebni uvjeti "Pula Herculanea" d.o.o., broj K-2902/07 od 20.11.2007.
- 3.9. Posebni uvjeti "PLINARA" d.o.o. Pula, broj T/6550/07 od 14.11.2007.
- 3.10. Odgovor Županijske uprave za ceste Istarske županije Klasa: 340-01/07-04/326 od 25.10.2007.
- 3.11. Uvjeti građenja utvrđeni od "Hrvatskog telekoma" d.d.-Regija 3-zapad, broj 397410/07-03/5-2/AK od 17.10.2007.

4.0. Pri izradi tehničke dokumentacije, odnosno pri gradnji objekta investitor je dužan pridržavati se i drugih propisa minimalnih tehničkih uvjeta koji određuju građenje takve vrste objekata.

5. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja

Predmetna lokacija nalazi se unutar granica GUP-a grada Pule ("Službene novine ZOR-a broj 26/83," "Službene novine općine Pula" broj 13/87, 9/89, 1/96), većim dijelom unutar zone stanovanja, a manjim dijelom unutar zone centri opskrba, zone zdravstva, odgoja i obrazovanja i fizičke kulture

Elementi za zahvat u prostoru utvrđeni su temeljem odredbi za provođenjem PPU grada Pule ("Službene novine grada Pule" broj 12/06).

6. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa gradnjom, već je za gradnju predmetne građevine potrebno prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Narodne novine" 76/07), potrebno ishoditi potvrdu na glavni projekat.

7. Ova lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje potvrde glavnog projekta, odnosno građevinske dozvole ne podnese nadležnom tijelu u roku od dvije godine od dana njene pravomoćnosti.

8. Sastavni dio ove lokacijske dozvole je:

- idejno rješenje izrađeno od "cardo & Decumanus" d.o.o. Pula, br.pr.034/2007 od studenog 2007.,
- drugi značajni podaci iz točke 3.2.-3.11.,
- izvod iz dokumenata prostornog uređenja-GUP grada Pule.

O b r a z l o ž e n j e

"Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i imovinu-odsjek za prostorno uređenje, iz Pule, Forum 2, podnio je dana 17.08.2007., zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju građevine označene u izreci.

Zahtjevu je priloženo i naknadno dostavljeno:

- idejno rješenje br.pr.034/2007 izrađeno od "Cardo & Decumanus" d.o.o. Pula,
- kopija katastarskog plana.

Ova Služba je zatražila posebne uvjete građenja dana 26.09.2007.

Kako je idejno rješenje izrađeno u skladu s dokumentima prostornog uređenja-Odredbama za provođenje PPU grada Pule ("Službene novine grada Pule" broj 12/06)-čl.103.,107.,108.,109., i 111 a prikupljene su i sve potrebne suglasnosti i uvjeti za namjeravani zahtjev u prostoru, ispunjeni su uvjeti za primjenu odredbi čl.35 i 39 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine "broj 30/94 , 68/98,61/00,32/02 i 100/04),u svezi sa čl.342 .Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" broj 76/07),te jje valjalo odlučiti kao u izreci lokacijske dozvole.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja Zagreb, u roku od 15 dana od dana primitka lokacijske dozvole.

Žalba se predaje u dva primjerka neposredno ili šalje putem pošte ovom Županijskom uredu, a može se izjaviti i u zapisnik sa upravnom pristojbom u iznosu od 50,00 Kuna, po Tar.br.3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br.8/96,95/97,131/97 i 68/98).

Upravnu pristojbu na temelju Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96,95/97,131/97 , 68/98 i 35/99) nije potrebno naplatiti.

Naknada za izdavanje lokacijske dozvole,temeljem Odluke o vlastitim prihodima od obavljanja osnovne djelatnosti Ureda državne uprave Klasa:400-01/02-01/1 od 01.03.2003.,u iznosu od 150,00 kuna uplaćena je na ž.r.br.2390001-11-00012151 Ured državne uprave u Istarskoj županiji.

DOSTAVITI:

1. Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje
zaštitu okoliša, komunalni sustav i imovinu
-odsjek za prostorno uređenje
2. Arhiva-ovdje
3. Evidencija-ovdje

Na znanje:

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja
i graditeljstvo, Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
veza klasa: 362-02/06-12/2240

**PO OVLAŠTENJU
PREDSTOJNIKA**
viši upravni referent za prostorno
uređenje
Istarski županijski grad.



5. PRILOZI

- 5.1. Lokacijska dozvola: Klasa:UP/I-350-05/07-01/877, Ur.broj:2163-04-02-07-12 od 06. prosinca 2007 godine
- 5.2. Izvod iz Glavnog projekta oborinske odvodnje – Ulica Istarskog razvoda u Puli, br. projekta: 210J izrađen u srpnju 2008. godine od strane «Burić» d.o.o. Pula
- 5.3. Izvod iz Glavnog projekta oborinske odvodnje - Projekt Rekonstrukcije ulice Prekomorskih brigada ŽC 5119 i 5132 – izgradnja dva prometna traka sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom, broj projekta 5314-017-08 izrađen od strane Instituta građevinarstva Hrvatske d.d. PC Rijeka.

Rješenje je poslati elektroničkim
dana 3. 02. 2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE

Odsjek za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

Sezione per l'edilizia

Istovjetnost preslike
elektroničke isprave ovjerava
ovlašteni službenik
referent III za evidenciju i obradu podataka
Gracijela Županić



Klasa: UP/I 350-05/11-01/41
Urbroj: 2168/01-03-04-0375-12-3
Pula, 18.01.2012.

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, rješavajući po zahtjevu **GRADA PULE** putem **Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu**, za izdavanje dopune lokacijske dozvole, na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 76/07), **i z d a j e**

DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

za zahvat u prostoru, gradnju složene građevine
prometne površine, oborinske odvodnje i javne rasvjete uutar naselju **MONVIDAL -**
KAŠTANJER - GREGOVICA unutar Grada Pule

1. Pravomoćna Lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 06. prosinca 2007. godine, koja je Rješenjem Klasa: UP/I-350-05/09-01/144 Urbroj: 2168/01-03-04-0373-09-2 od dana 18. rujna 2009. godine, produžena za još dvije godine, izdana po zahtjevu **GRADA PULE** za namjeravani zahvat u prostoru – gradnju prometne površine, oborinske odvodnje i javne rasvjete uutar naselju **MONVIDAL - KAŠTANJER - GREGOVICA** unutar Grada Pule, dopunjuje na način kako slijedi:

1.1. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru:

1.1.1. Idejnim projektom koji je sastavni dio ove dopune lokacijske dozvole je predviđeno, a ovom lokacijskom dozvolom odobreno, fazno građenje opisane složene građevine, sa ukupno 87 faza, i to na način i pod uvjetima kako su one opisane u idejnom projektu, a odnose se na cjelokupnu predviđenu infrastrukturu.

2. Idejnim projektom broj 601/2010 iz listopada 2010. godine, izrađenim od CARDO&DECUMANUS d.o.o. iz Pule, po glavnom projektantu – ovlaštenom inženjeru građevinarstva Čosić Drago,ing.građ., broj ovlaštenja G 1200, koji je sastavni dio ove dopune lokacijske dozvole, dopunjuje se idejno rješenje koje je sastavni dio Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 06. prosinca 2007. godine.

3. Sastavni dio ove izmjene i dopune lokacijske dozvole je:

- Idejni projekt broj 601/2010 iz listopada 2010. godine, izrađenim od CARDO&DECUMANUS d.o.o. iz Pule, po glavnom projektantu – ovlaštenom inženjeru građevinarstva Čosić Drago,ing.građ., broj ovlaštenja G 1200

4. Sve ostale odredbe Lokacijske dozvole: Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 06. prosinca 2007. godine, ostaju neizmijenjene.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 24. ožujka 2011. godine, investitor GRAD PULA je podnio zahtjev za izdavanje dopune lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 06. prosinca 2007. godine, kojom su utvrđeni lokacijski uvjeti za namjeravani zahvat u prostoru opisan u izreci.

Uz zahtjev je priloženo i naknadno dostavljeno:

- tri primjerka Idejnog projekta broj 601/2010 iz listopada 2010. godine, izrađenim od CARDO&DECUMANUS d.o.o. iz Pule, po glavnom projektantu – ovlaštenom inženjeru građevinarstva Čosić Drago,ing.građ., broj ovlaštenja G 1200,

Po službenoj dužnosti je pribavljen spis predmeta Klasa: UP/I-350-05/07-01/877. Uvidom u idejni projekt, te u izdanu lokacijsku dozvolu i idejno rješenje koje čini njen sastavni dio, utvrđeno je da je građevina po svim prostorno planskim odrednicama ostala neizmijenjena. Izmjena se isključivo odnosi, obzirom da se radi o složenoj građevini, na planiranje realizacije namjeravanog zahvata u 87 faza, što znači da investitor planira ishoditi osamdeset i sedam potvrda glavnog projekta po fazama kako su one prikazane u idejnom projektu. Faznost gradnje se odnosi na cjelokupnu planiranu infrastrukturu – prometne površine, javna rasvjeta i oborinska odvodnja. Obzirom na opisanu dopunu, nije bilo potrebe za sazivanjem konferencije radi pribavljanja posebnih uvjeta građenja, obzirom da se na iste ovom dopunom ne utječe.

Nadalje, kako se opisanom dopunom ne utječe na prava i pravne interese stranaka u postupku, isti nisu ponovno pozivani na uvid u dopunjeni idejni projekt.

Člankom 115. Zakona o prostornom uređenju i gradnji je određeno da je investitor dužan ishoditi izmjeni i/ili dopunu lokacijske dozvole ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti, a da se pri tome ne mijenja njihova usklađenost s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana. U konkretnom slučaju, podnositelj zahtjeva nije započeo s

radovima, već se potreba za dopunom lokacijske dozvole pojavila tijekom izrade glavnog projekta. Lokacijska dozvola je izdana pozivom na Prostorni plan uređenja Grada Pule (Službene novine Grada Pula br. 12/06). U postupku je utvrđeno da se dopunom projekta nije utjecalo na prostorno planske odrednice namjeravanog zahvata u prostoru. No, kako se lokacijskom dozvolom, sukladno članku 106. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, utvrđuju uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru, među koje se ubraja i fazno građenje pojedinih cjelina u prostoru, valjalo je ishoditi dopunu lokacijske dozvole za planiranu faznost građenja.

Shodno napisanom, kako je u postupku utvrđeno da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana, ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove dopune lokacijske dozvole, te je valjalo temeljem članka 115. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješiti kao u izreci.

Podnositelj zahtjeva je, temeljem članka 6. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00 - Odluka Ustavnog suda, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07), oslobođen plaćanja upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove dopune lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u roku 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje u dva primjerka Gradu Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje – Odsjek za gradnju, Pula, Stara tržnica I, neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Za žalbu se plaća upravna pristojba (u biljezima) u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pritojbama (N.N. br. 8/96; 77/96, 95/97; 131/97; 68/98; 66/99; 145/99; 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07).

DOSTAVITI:

1. GRAD PULA,
Upravni odjel za komunalni
sustav i imovinu
2. Arhiva – ovdje

PROČELNIK

Giordano Škuflić, mag.ing.grad.



Rješenje je postalo pravomoćno

dana 01.04.2014

Podpis ovlaštene osobe



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE
Odsjek za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
Sezione per l'edilizia



Istovjetnost preslike
elektroničke isprave ovjerava
ovlaštani službenik
za evidenciju i obradu podataka:



Klasa: UP/I 350-05/13-01/105
Urbroj: 2168/01-03-04-0375-14-3
Pula, 04.03.2014

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, rješavajući u postupku pokrenutom po **GRADA PULE**, podnesenom putem Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Odsjek za promet, izgradnju i održavanje, iz Pule, Forum 2, za izdavanje lokacijske dozvole, na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 76/07, 38/09, 55/1, 90/11, 50/12), i z d a j e

IZMJENU LOKACIJSKE DOZVOLE

1. Pravomoćna Lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 16. 12. 2007. godine, koja je Rješenjem Klasa: UP/I-350-05/09-01/144 Urbroj: 2168/01-03-04-0373-09-2 od dana 19. 07. 2010. godine, produžena za još dvije godine i dopuna lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/41 Urbroj: 2168/01-03-04-0375-12-3 od dana 18. 07. 2010. godine, izdana po zahtjevu Grada Pule, Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, za zahvat u prostoru –gradnja složene građevine, prometne površine, oborinske odvodnje i javne rasvjete unutar naselja MONVIDAL – KAŠTANJER – GREGOVICA unutar Grada Pule, mijenja se kako slijedi:

1.1. Obuhvat zahvata u prostoru

Planirana izgradnja prometnice, oborinske odvodnje i javne rasvjete prikazani su u idejnom projektu broj: 1155/2013 od svibnja 2013. godine, izrađenom od CARDO&DECUMANUS d.o.o. Pula, od ovlaštenog inženjera građevinarstva Čosić Drage, ing.građ., broj ovlaštenja G 1200

Predmetna izmjena lokacijske dozvole odnosi se na DIO 30 i DIO 73 iz lokacijske dozvole navedene u točki 1. izreke

Planirana izgradnja prometnice, oborinske odvodnje i javne rasvjete se namjerava graditi peko k.č.br. 2397/10, 2397/3, 709/9, 709/16, 709/1, 708/4, zgr. 1268/1, 632/2, 632/7, 632/3, 632/4,

705/1, 661/1, 661/2, 666/2, 705/3, 698/2, 696/1, 2397/2, 680/2, 668/1, 668/2, 671/2, sve u k.o. Pula, ista je prikazana na kopijama katastarskog plana u mjerilu 1: 1250 i mjerilu 1: 1000 i situaciji u mj 1:1000, koje su sastavni dio idejnog projekta.

Ukupna projektirana dužina prometnice iznosi 684,55 m.

Ukupna projektirana dužina oborinske odvodnje iznosi 642,00 m.

Ukupna projektirana dužina javne rasvjete iznosi 747,00 m.

1.2. Namjena građevine

Namjena građevine je objekti infrastrukture - prometna površina, oborinska odvodnja i javna rasvjeta.

1.3. Drugi podaci značajni za gradnju i uređenje:

1.3.1. Prometnica

Projektirana ukupna dužina prometnice po postavljenoj uzdužnoj osi prometnice planirana je u dužini od ukupno 684,55 m, a čine je

- Rekonstrukcija dijela Santoriove ulice u dužini od 537,78 m, sa izgradnjom kolnika širine 7,00 m sa dva vozno prometna traka širine po 3,50 m te izrada traka za lijevo skretanje također širine 3,50 m, kao i izrada autobusnih ugibališta, sa obostranim nogostupom širine 2,40 m.

- Izrada kružnog raskrižja „rotora“ u raskrižju sa Barbalićevom ulicom po postavljenoj osi na Barbalićevoj ulici u dužini od 92,79 m, kolnika širine 6,00 m sa obostranim nogostupom širine 1,60 m. Kružno raskrižje definirano je unutarnjim radijusom $R=9,00$ m i vanjskog radijusa $R=16,00$ m, kolnika širine 7,00 m, sa razdjelnim otocima u prilazima definiranim konstrukcijske dužine od 20,00 – 25,00 m.

- Rekonstrukcija ogranka postojećeg ulaza prema Bolnici sa izradom čvora tipa 3 prema HRN U.C4.050, definiranja „kaplje“ i razdjelnog otoka iz smjer Zagrebačke ulice po postavljenoj osi u dužini od 53,98 m.

- Na krajevima zahvata izvršit će se uklapanja na postojeće stanje u dijelu Coattove ulice, te prilazima parkiralištima Talijanske i Medicinske škole koji se planiraju za izvođenje u nivou sa kolnikom Santoriove ulice radi lakšeg i bržeg uključivanja u promet kao i izlaza sa parkirališnih površina i uključivanja u promet na Santoriovu ulicu.

- Za potrebe prilaza parkiralištu stambenog objekta na k.č.br. 696/1 planira se novo otvaranje priključka iz Coattove ulice, kako se trenutni postojeći prilaz nalazi sa Barbalićeve ulice, te je novoprojektiranim kružnim raskrižjem onemogućen pristup istom iz Barbalićeve ulice kako se predmetni pristup nalazi u dužini konstrukcije razdjelnog otoka i pješačkog prelaza izgradnje „rotora“.

1.3.2. Oborinska odvodnja

Oborinska odvodnja prometnice izvesti će se cijevima HOBAS, sa spajanjem preko planiranih kolektora na postojeći kolektor oborinske odvodnje u trupu prometnice Zagrebačke ulice, na poziciji završetaka rekonstrukcije iste.

Reviziona okna planiraju se za izvođenje u osovini planirane prometnice, te djelomično u trupu nogostupa.

Predviđeni dio izgradnje oborinske odvodnje u trupu nogostupa moguće je izmjestiti u os prometnice uz eventualno izmještanje trase vodovodne mreže u predmetnoj dužini zahvata kako se vodovodna mreža na trasi od 3 – 14 profila nalazi u osi prometnice, te je moguće rekonstrukcijom cjevovoda materijala ljevano-željeznog profila DN 200 u profil od

nodularniog liva istu izmjestiti u desni promet trak kao što se ista nalazi trenutno u daljnjem tijeku trase santoriove ulice od 14 profila do kraja zahvata – profila 38.

Cijevi od kojih se planira izgradnja trase kolektora oborinske odvodnje predviđaju se od poliesterskih HOBAS cijevi profila DN 1000 u dijelu Santoriove ulice od postojećeg ulaza u Bolnicu do spoja na novoizvedenu oborinsku kanalizaciju u spoju sa Zagrebačkom ulicom (priključkom ul. Rižanske skupštine) od cijevi DN 800 od postojećeg ulaza u Bolnicu do novo planiranog „rotora“ na Barbalićevoj ulici i novoplaniranom ulazu na novo planirano parkiralište Bolnice, cijevi DN 600 u dijelu Santoriove ulice od rotora na Barbalićevoj ulici u smjeru Japodske ulice, te cijevima profila DN 400 i 300 spojevima postojećih oborinskih kolektora na trasi parkirališta kod Talijanske škole i Coattove ulice.

1.3.3. Javna rasvjeta

Za kompletnu buduću javnu rasvjetu predmetne prometnice s križanjima i kružnim tokom potrebno je osigurati 6,48 kW angažirane snage (247 svjetiljke po 270 W – žarulja 250 W NaVT). Obzirom da je angažirana snaga postojeće javne rasvjete 4,01 kW, Grad Pula će od HEP-a za cijelu predmetnu zonu morati zatražiti novih 2,47 kW angažirane snage. Predviđa se dodatno novo napajanje iz „RO Zagrebačka“ u iznosu od 1,08 kW (2,97 kW – 1,89 kW), a iz TS „Kaštanjer“ 1,39 kW (3,51 kW – 2,12 kW).

Napajanje priključnih kutija rasvjetnih stupova izvesti će se kabelima FG70R 4x16 mm² ili PP00 4x16 mm². Napajanje stupova javne rasvjete predviđeno je po sistemu ulaz – izlaz.

Za javnu rasvjetu predmetne prometnice predviđeti će se potpuno zasjenjene svjetiljke. N stupove visine 10 metara predviđaju se postaviti svjetiljke s natrijevom visokotlačnom žaruljom Na VT 250 W. Svetiljke će se postaviti direktno na vrh stupova.

1.4. Posebni uvjeti građenja

1.4.1. Posebni uvjeti građenja “Vodovod Pula” d.o.o., broj:4400/13-100/RT-mv od 23. srpnja 2013.

1.4.2. Vodopravni uvjeti od “Hrvatske vode “Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova Rijeka, Klasa:UP/I-325-01/13-07/4204 od 23. srpnja 2013.godine.

1.4.3. Posebni uvjeti građenja utvrđeni od “Pula Herculanea” d.o.o., broj K-1948/13 od 08. kolovoza 2013.godine.

1.4.4. Položaj instalacija i posebni uvjeti građenja «PLINARA» d.o.o.Pula, broj T/10788/13 od 06. kolovoza 2013.

1.4.5. Posebni uvjeti građenja „HEP ODS“ d.o.o., Elektroistra Pula, broj 4011004/EM12541 od 01. kolovoza 2013.godine.

1.4.6. Uvjeti građenja Hrvatske agencije za telekomunikacije Klasa:361-03/13-01/2586 od 23. srpnja 2013.godine.

1.4.7. Uvjeti građenja Hrvatskog telekoma d.d. broj: T45-700751/13/KL od 30. srpnja 2013.godine.

1.4.8. Sanitarno - tehnički i higijenski uvjeti, Klasa:540-02/13-03/3705 od 24. srpnja 2013. godine, utvrđeni od Ministarstva zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije – Odjel za Istru i Primorje.

1.4.9. Pri izradi tehničke dokumentacije, odnosno pri gradnji objekta investitor je dužan pridržavati se i drugih propisa minimalnih tehničkih uvjeta koji određuju građenje takve vrste objekata.

2. Idejni projekt opisan u točki 1.1., sastavni je dio ove izmjene lokacijske dozvole, te zamjenjuje podatke iz idejnog projekta broj 601/2010 od listopada 2010. godine koji je

sastavni dio dopune Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/41, koji se odnose na DIO 30 i DIO 73 i to obuhvat zahvata u prostoru, druge podatke značajne za gradnju i uređenje i posebne uvjete građenja.

3. Sve ostale odredbe Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/07-01/877 Urbroj: 2163-04-02-07-12 od dana 16. 12. 2007. godine, Rješenja Klasa: UP/I-350-05/09-01/144 Urbroj: 2168/01-03-04-0373-09-2 od dana 19. 07. 2010. godine i dopune lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/41 Urbroj: 2168/01-03-04-0375-12-3 od dana 18. 07. 2010. godine, ostaju neizmijenjene.

Obrazloženje

GRAD PULA putem Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Odsjek za promet, izgradnju i održavanje, iz Pule, Forum 2, podnio je dana 21. 08. 2013., zahtjev za izdavanje izmjene lokacijske dozvole za gradnju građevine, sve opisano izrekom ove lokacijske dozvole.

Zahtjevu je priloženo i naknadno dostavljeno:

- idejni projekat broj: 1155/2013 od svibnja 2013. godine, izrađenom od CARDO&DECUMANUS d.o.o. Pula, od ovlaštenog inženjera građevinarstva Čosić Drage, ing.građ., broj ovlaštenja G 1200
- posebni uvjeti građenja
- vlasnički list

Po službenoj dužnosti je pribavljen spis predmeta Klasa: UP/I-350-05/11-01/41. Uvidom u idejni projekt te u izdanu lokacijsku dozvolu utvrđeno je da se investitor odlučio za izmjene dijela idejnog projekta za DIO 30 i DIO 73, te je stoga predao zahtjev za izmjenu lokacijske dozvole. Imajući u vidu opisane izmjene, bilo je potrebno pribaviti nove posebne uvjete građenja građevine na objekte komunalne infrastrukture što je investitor sam ishodovao.

Nadalje od strane upravnog tijela **pozvan je** Grad Pula kao vlasnik građevnih čestica, da se izjasni o namjeravanom zahvatu u prostoru, odnosno o njegovoj usklađenosti s dokumentima prostornog uređenja, te im je uz poziv dostavljen preslik idejnog projekta, i sa napomenom da ćemo, ako u datom roku ne dostave svoje izjašnjenje, smatrati da su suglasni sa navedenim zahvatom u prostoru. Predstavnik Službe za zastupanje grada Pule Nebojša Nikolić dao je izjavu u zapisnik da se ne protive izdavanju lokacijske dozvole sukladno predočenom idejnom projektu. Punomoćnik Opće bolnice Pula Stanko Drandić je izjavio da se ne protive izgradnji ali žele da se prije izrade glavnog projekta riješe imovinsko pravni poslovi na način da Grad Pula isplati oduzeto zemljište Opće bolnice Pula.

Člankom 115. Zakona o prostornom uređenju i gradnji je određeno da je podnositelj zahtjeva dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu lokacijske dozvole ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti, a da se pri tome ne mijenja njihova usklađenost s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana.

U konkretnom slučaju, podnositelj zahtjeva nije započeo s radovima, već se potreba za izmjenom lokacijske dozvole pojavila tijekom izrade glavnog projekta.

U svrhu utvrđivanja usklađenosti idejnog projekta koji je sastavni dio ove izmjene lokacijske dozvole s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana Generalnog urbanističkog plana grada Pula («Službene novine grada Pule» broj 5a/08) i Odredbi za provođenje GUP-a Grada Pule ("Službene novine grada Pule" broj 5a/08), utvrđeno je da je idejni projekt u skladu s istima.

Shodno napisanom, kako je u postupku utvrđeno da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana, ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove izmjene lokacijske dozvole, te je valjalo temeljem članka 116. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i članka 188. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br.153/13), riješiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, u roku 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje u dva primjerka Gradu Pula, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Odsjeku za gradnju, Pula, Stara tržnica 1, neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

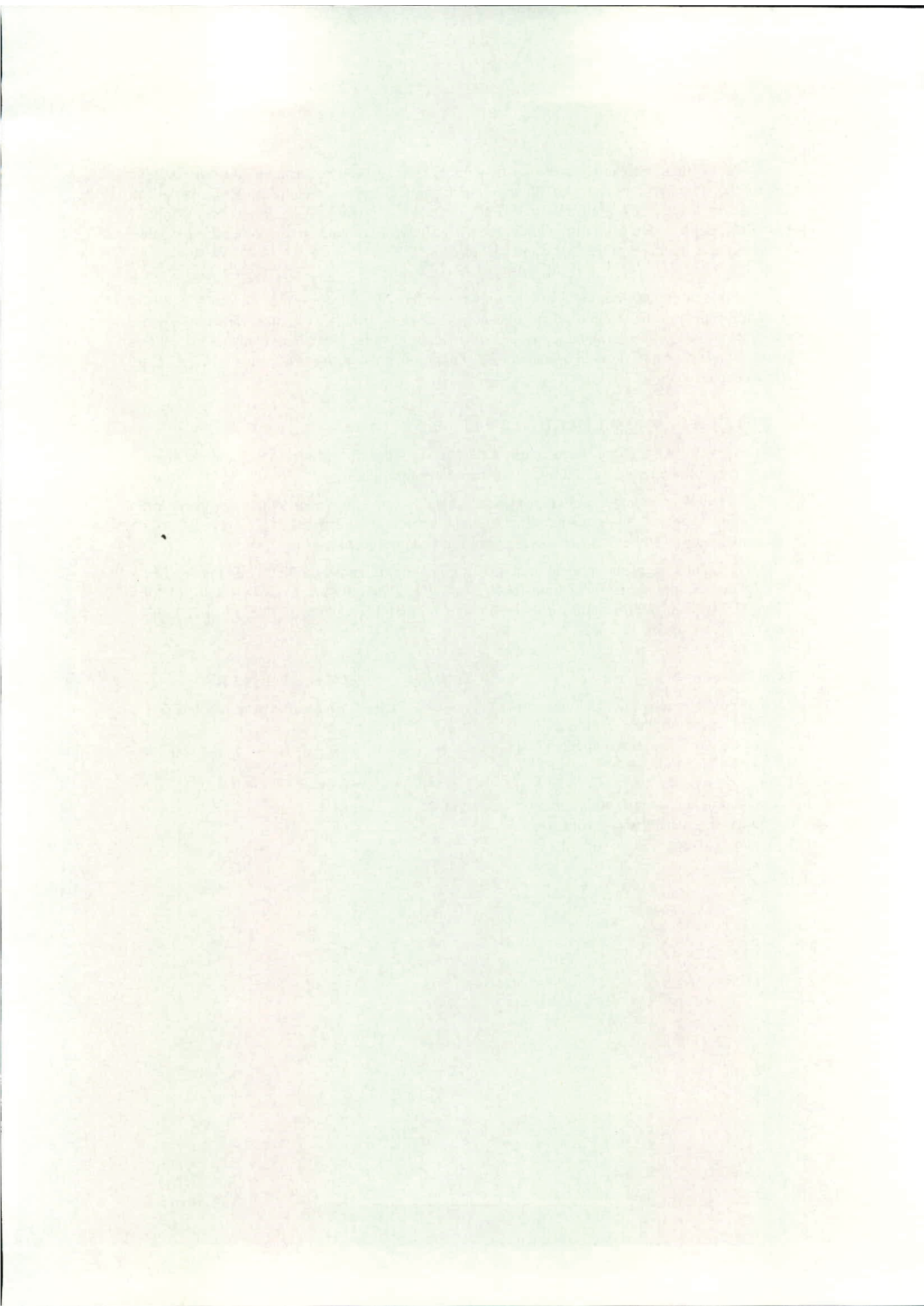
Za žalbu se plaća upravna pristojba (u biljezima) u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (N.N. br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11).

DOSTAVITI:

1. Grad Pula Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu, Pula, Forum 2
2. Grad Pula, Služba za zastupanje Grada
3. Opća bolnica Pula
Pula, Zagrebačka 30
4. Strankama koje se nisu odazvale pozivu na uvid
- putem Oglasne ploče - ovdje
5. Arhiva – ovdje

PROČELNIK

Giordano Škuflić mag.ing.aedif.



VRSTA PROMJENE:

parcelacija zemljišta

ISPRAVE NA KOJIMA SE ZASNIVA PROMJENA:

IZMJENA LOKACIJSKE DOZVOLE:

KLASA: UP/I 350-05/13-01/105, Urbroj: 2168/01-03-04-0375-14-3, Pula 04.03.2014.

POTVRDA NADLEŽNOG TIJELA:

DATUM UVIDAJA:

01.06.2010. i 14.10.2014.

REZULTAT UVIDAJA:

Temeljem i u skladu sa gore navedenom ispravom izvršena je parcelacija zemljišta kako je i prikazano na kopiji katastarskog plana i u ovom prijavnom listu.

Ivan Antić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula




Ivan Antić

Potvrđuje se da je ovaj parcelacijski elaborat izrađen u skladu sa: IZMJENOM LOKACIJSKE DOZVOLE. Klasa UP/I 350-05/13-01/105 Urbroj: 2168/01-03-04-0375-14-3 od 04.03.2014.

U
Potpis ovlaštene osobe:


REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE
Odsjek za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
Sezion e per l'edilizia

Klasa: 350-07/14-01/137
Urbroj: 2168/01-03-04-0373-14-2
Pula, 24.10.2014

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, rješavajući u postupku pokrenutom po zahtjevu Grada Pule, iz Pule, Forum 2, podnesenom putem A.G.G. d.o.o. iz Pule, za izdavanje potvrde parcelacijskog elaborata, na temelju članka 162. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), iz d a j e

POTVRDU

kojom se potvrđuje da je parcelacijski elaborat broj 129/2014 kojeg je izradilo A.G.G. d.o.o. iz Pule, po ovlaštenom inženjeru geodezije Antić Ivanu, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 1061, za potrebe podnositelja zahtjeva, izrađen u skladu s izmjenom lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/13-01/105 Urbroj: 2168/01-03-04-0375-14-3 od dana 04.03. 2014. godine.

Upravnu pristojbu, temeljem Tar. br. 6. Zakona o upravnim pristojbama (N.N. br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/5, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13) nije potrebno uplatiti.

Prilog: Elaborat

Dostaviti:
1. Grad Pula, putem
A.G.G. d.o.o.
Pula, Kačića Miošića 4
2. Arhiva – ovdje

PROČELNIK
Giordano Škuflić, mag.ing.acdif



Istovjetnost preslike
elektroničke isprava ovjerava
ovlašteni službenik
za evidenciju i obradu podataka:
Grad Pula - Pula

0304000601

