



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/276
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-8
Pazin, 12. kolovoza 2025.

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 90017522601 u upravnoj stvari nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Bale, radi gradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b. skupine-sanitarna odvodnja naselja Bale - Grote istok, prema prijedlogu Odvodnje Rovinj-Rovigno d.o.o., Novigradska 1, Rovinj, OIB: 47873119402 zastupani po odv. Milomiru Milanoviću, M.Gupca 13, Rijeka, OIB:74837143251, prema čl.34.Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep.Zanghirelli Mariji r. Dellabernardina , Vodnjan, Rudarska 18; postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi, radi zaštite njezinih prava i interesa kao zk.vlasnice:

- k.č.3368/15 put površine 89m2 površine služnosti 17m2 upisana u zk.ul.br.5875 k.o.Bale s pravom vlasništva na ime: Zanghirella Maria r. Dellabernardina , Vodnjan, Rudarska 18 u 1/1 dijela, predložena za provođenje postupka nepotpunog izvlaštenja radi izgradnje gore navedenog.

2. Postavljeni privremeni zastupnik zastupati će vlasnicu u ovoj upravnoj stvari sve dok se vlasnica ili njezini nasljednici osobno ili putem punomoćnika ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Odvodnja Rovinj d.o.o., Novigradska 1, Rovinj zastupana po odv. Milomiru Milanoviću, M. Gupca 13, Rijeka podnio je prijedlog od 24.7.2025. zaprimljen 25.7.2025. u ovom tijelu, radi nepotpunog izvlaštenja nekretnina, radi gradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b. skupine - sanitarna odvodnja naselja Bale - Grote istok po elaboratu br.63/25 izrađen od Geodet d.o.o., Mutilska 23, Pula iz travnja 2025.

Po navedenom elaboratu, prikazano je da će se postupak izvlaštenja izvršiti i na gore navedenoj nekretnini. Uvidom u zk.stanje, elaborat i prijedlog predlagatelja te po zaprimanju dostavnice poštanskog ureda Vodnjan, utvrđeno je kako je vlasnica nepoznata, slijedom čega je istoj imenovan privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi kako bi se brinuo o njezinim pravima i interesima.

Slijedom navedenog i radi zaštite javnog interesa, prema odredbi čl.34.st.2.ZUP-u određen je privremeni zastupnik koji će zastupati i štititi interese vlasnice, slijedom čega je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčići 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi;
2. Odvj. Milomir Milanović, M. Gupca 13, 51000 Rijeka;
putem: lawyer.milanovic@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana;
4. E – oglasna ploča – 8 dana;
putem: podrška@istra-istria.hr
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.