

Na temelju Članka 29. stavak 8. Zakona o lovstvu ("N.N." 140/05), Odluke o ustanovljenju Zajedničkih lovišta na području Istarske županije (Klasa: 323-01/06-01/02, Urbroj: 2163/1-01/4-06-5, od 27. ožujka 2006. godine) , članka 35. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01. i 129/05.) i članka 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije" broj 6/03 - pročišćen tekst, 10/04 i 13/05) Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana donosi

ODLUKU
o utvrđivanju postupka i uvjeta javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije

Članak 1.

Predmet ove Odluke su:

- postupak i uvjeti javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije,
- kriteriji vrjednovanja ponuda za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije

Članak 2.

U skladu s člankom 1. ove Odluke, utvrđuje se slijedeći postupak i uvjeti javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije, te kriteriji vrjednovanja ponuda za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije:

1. Predmet natječaja - Javno usmeno nadmetanje za davanje u zakup Zajedničkih otvorenih lovišta XVIII/110 "ROČ" i XVIII/111 "LABIN" ukupne površine 4.981 ha i 8.949 ha ustanovljenih na području Istarske županije.

2. Uvjeti javnog natječaja

2.1 Pristupanje javnom natječaju

Natječaju može pristupiti ponuditelj, pravna osoba sa sjedištam na području Republike Hrvatske, ili punoljetna fizička osoba koja je državljanin Republike Hrvatske, a koja prema odredbama Zakona o lovstvu nije isključena od natječaja i koja nije kažnjavana za kazneno djelo nezakonitog lova ili za prekršaj iz članka 96. ili 99. Zakona o lovstvu ("N.N." 140/05) dok traje sigurnosna mjera, odnosno dok ne nastupi rehabilitacija po sili zakona.

2.2 Sadržaj ponude

Ponuditelj je dužan ponudu dostaviti Komisiji za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije u roku od 15 dana od objave Oglasa u dnevnim novinama i to najkasnije petnaesti dan do 10,00 sati.

Ponuda u zatvorenoj kovrti s traženom dokumentacijom dostavlja se putem pošte ili neposredno u pisarnicu Istarske Županije na adresu: Istarska županija, Dršćevka br. 3, 52 000 Pazin, s naznakom NE OTVARAJ - za Natječaj za davanje u zakup Zajedničkog otvorenog lovišta broj:

Ponuditelj je dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- original ili ovjerenu presliku izvotka iz upisa u Sudski registar za pravnu osobu ne stariji od šest mjeseci
- ovjerenu presliku osobne iskaznice za fizičku osobu
- original ili ovjerenu presliku Rješenja o upisu u registar udruga, ako je ponuđač udruga
- original ili ovjerenu presliku Rješenja nadležnog tijela kojim dokazuje da je registriran za obavljanje lova, a ako je ponuđač udruga original ili ovjerenu presliku Statuta udruge
- izjavu o nekažnjavanju za kazneno djelo nezakonitog lova ili prekršaj iz članka 96. ili 99. Zakona o lovstvu ("N.N." 140/05), i to kao javnobilježničku ispravu
- izjavu da ispunjava uvjete sukladno članku 23. i 30. Zakona o lovstvu, i to: da ima stručnu službu, odnosno stručnjaka za provedbu lovnogospodarske osnove, da će osigurati financijska sredstva za provedbu lovnogospodarske osnove i naknadu štete koju počini divljač, da ima organiziranu lovočuvarsku službu, da ima lovačke pse odgovarajuće pasmine za lovište za koje pristupa javnom natječaju, a koji su registrirani kod Hrvatskog kinološkog saveza i imaju položen ispit prirođenih osobina i da ima lovačkog psa osposobljenog za praćenje krvnog traga ako je u lovištu za koje pristupa javnom natječaju predviđen odstrel krupne divljači
- dokaz o pologu jamčevine (preslik ovjerene uplatnice) u iznosu od 50% od početne cijene lovozakupine u korist žiro-računa Proračuna Istarske Županije broj: _____ poziv na broj: _____ s naznakom: "jamčevina za javno usmeno nadmetanje za davanje u zakup lovišta broj: _____"
- pozitivno mišljenje Lovачkog saveza Istarske županije o sposobnostima ponuditelja za uredno ispunjavanje svih odredbi Zakona o lovstvu ("N.N." 140/05)

Početnu cijenu lovozakupnine utvrđuje Županijska skupština Istarske županije. Zajedničko lovište koje je predmet natječaja daje se u zakup na 10 lovnih godina.

3. Nadmetanje

Javni natječaj biti će objavljen u dnevnim novinama.

Javno otvaranje pristiglih ponuda i pregled dostavljene dokumentacije izvršit će se 15-ti (petnaesti) dan od objave Oglasa u dnevnim novinama, u Istarskoj županiji, Drščevka br. 3, 52 000 Pazin, u 11,00 sati, u prostorijama Županove zgrade, u prisutnosti ponuditelja.

Nadmetanje će provesti Komisija za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije (u daljnjem tekstu: Komisija) 15-ti (petnaesti) dan od objave Oglasa u dnevnim novinama, u 13,00 sati, u Istarskoj županiji, Drščevka br. 3, 52 000 Pazin, u prostorijama Županove zgrade, u prisutnosti ponuditelja.

Nadmetanju će pristupiti samo oni ponuditelji za koje se utvrdi da su ispunili sve uvjete iz ove Odluke i Oglasa koji će biti objavljen u dnevnim novinama.

Ponude koje ne udovoljavaju uvjetima iz ove Odluke i javnog Oglasa, i ponude koje su pristigle izvan roka utvrđenog Oglasom neće se prihvatiti.

Svako povećanje cijene tijekom provedbe javnog usmenog nadmetanja od početne za lovište koje je predmet natječaja ne može biti manje od 1.000,00 kuna (tisuću kuna).

Lovci organizirani u lovačku udrugu koja djeluje na području zajedničkog otvorenog lovišta koje je predmet javnog usmenog nadmetanja ima pravo prvozakupa uz uvjet da prihvati najvišu ponudenu cijenu izlicitiranu usmenim javnim nadmetanjem.

Ponuditelj koji je javnim usmenim nadmetanjem izlicitirao najvišu cijenu za zajedničko otvoreno lovište koje je predmet natječaja dužan je prije odabira najpovoljnijeg ponuditelja odnosno zaključenja nadmetanja na žiro-račun Istarske županije uplatiti 50% izlicitirane cijene umanjene za iznos uplaćene jamčevine.

Ukoliko lovačka udruga iskoristi pravo prvozakupa i prihvati najvišu izlicitiranu lovozakupninu za lovište koje je predmet javnog usmenog nadmetanja ponuditelj koji je

sudjelovao u javnom usmenom nadmetanju gubi pravo na povrat jamčevine, a ponuda lovačke udruge smatrat će se najpovoljnijom ponudom uz uvjet da na žiro-račun Istarske županije prije zaključenja nadmetanja uplati 50% izlicitirane cijene umanjene za iznos uplaćene jamčevine.

O nadmetanju se vodi zapisnik koji potpisuju svi prisutni članovi Komisije, zapisničar i svi prisutni ponuditelji.

Nadmetanje će se zaključiti 5 minuta po potvrđivanju najpovoljnije ponude.

Ukoliko ponuditelj (fizička osoba ili osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe) nije u mogućnosti prisustvovati otvaranju ponuda i/ili nadmetanju punomoćnik ponuditelja dužan je najkasnije do otvaranja ponuda Komisiji dostaviti Punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika.

4. Izbor najpovoljnije ponude

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda kojom je, uz ispunjenje uvjeta iz ove Odluke ponuđena najviša lovozakupnina.

S najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će se Ugovor o zakupu zajedničkog lovišta na 10 lovnih godina, najkasnije u roku od 30 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude koju na prijedlog Komisije donosi Županijska skupština Istarske županije.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora, nadmetanje će se ponoviti te nema pravo na povrat jamčevine.

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donijet će se i u slučaju da u nadmetanju sudjeluje samo jedan ponuditelj koji ispunjava uvjete natječaja.

Dokumentaciju koju su dostavili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene Komisija zadržava do okončanja postupka, a potom je vraća u roku od 15 dana nakon završetka nadmetanja.

Smatrat će se da nadmetanje nije uspjelo:

- ako nijedan od ponuditelja ne ispunjava uvjete ili pismenoj prijavi ne priloži svu potrebnu dokumentaciju u roku i sukladno objavljenom Oglasu objavljenom u dnevnim novinama
- ako se utvrdi da za nadmetanje nije zaprimljena ni jedna ponuda
- ako početna ponuda ponuditelja bude niža od početne cijene, objavljene u Oglasu o nadmetanju
- ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili zaključivanja ugovora o zakupu lovišta
- kada bez obzira na razlog nije došlo do zaključivanja ugovora o zakupu lovišta

Ako ponuditelj smatra da nadmetanje nije provedeno u skladu sa uvjetima natječaja iz objavljenog oglasa, ili da najpovoljniji ponuđač ne ispunjava uvjete propisane Zakonom i objavljenim oglasom, može u roku od 3 dana od zaključenja nadmetanja uložiti Komisiji pismeni prigovor. Povjerenstvo je dužno u roku od 3 dana po zaprimljenom prigovoru donijeti odluku.

Odluka o prigovoru mora biti obrazložena i u pisanom obliku dostavljena podnositelju prigovora.

Davanje potrebnih tumačenja u svezi provođenja nadmetanja kao i donošenje Odluka po svim pitanjima koja se jave u tijeku i po okončanju nadmetanja u nadležnosti su Komisije i konačne su.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave, a biti će objavljena u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa:
Ur.broj:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik Županijske skupštine
Istarske županije
Anton Peruško

Obrazloženje

I. PRAVNI TEMELJ

a) Pravni temelj za donošenje Rješenja o osnivanju Komisije za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije sadržan je u članku 29. stavak 3. Zakona o lovstvu (NN 140/2005) te u članku 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 6/03 - pročišćen tekst, 10/04 i 13/05),

b) Pravni temelj za donošenje Odluke o utvrđivanju postupka i uvjeta javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije sadržan je u članku 29. stavak 8. Zakona o lovstvu (NN 140/2005) te u članku 36. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije 6/03 - pročišćeni tekst, 10/04 i 13/05).

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTUPITI NJEGOVI DONOŠENJEM

a) Županijska skupština Istarske županije je Odlukom o ustanovljenju zajedničkih lovišta na području Istarske županije (Klasa:323-02/95-01/13, Urbroj: 2163/1-01/95-3 od 18.12.1995.godine) ustanovila 35 zajedničkih otvorenih lovišta. Za sva lovišta proveden je javni natječaj za davanje u zakup, a dobila su ih lovačka društva i udruge sa područja na kojemu su lovišta ustanovljena.

Novom Odlukom o ustanovljenju zajedničkih lovišta na području Istarske županije (Klasa: 323-01/06-01/02, Ur.broj: 2163/1-01/4-06-5 od 27.ožujka 2006. godine) Županijska skupština Istarske županije je ustanovila 38 zajedničkih otvorenih lovišta.

Županijska skupština Istarske županije je Odlukom o produljenju ugovora o zakupu prava lova Klasa:323-01/06-01/02, Ur.broj: 2163/1-01/4-06-6 od 27. ožujka 2006. godine omogućila lovačkim društvima produljenje ugovora o zakupu prava lova za narednih 10 godina u 36 zajedničkih lovišta za koja je dobivena prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva.

Dosadašnjim lovozakupnicima zajedničkih otvorenih lovišta XVIII/110 "ROČ" i XVIII/111 "LABIN", za koja nije dobivena prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, nije odobreno produljenje ugovora o zakupu prava lova, i za ta lovišta treba, u što kraćem roku, provesti javni natječaj za davanje u zakup za razdoblje od narednih 10 godina.

Javni natječaj, sukladno članku 29. stavak 3. Zakona o lovstvu provodi Komisija nadležnog tijela (županijske skupštine) koje je ustanovilo zajedničko lovište.

Komisiju za provedbu javnog natječaja, prema istom članku Zakona o lovstvu, osniva i njezine članove imenuje nadležno tijelo - županijska skupština.

Komisija će provesti javni natječaj za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije i dostaviti prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup zajedničkih lovišta Županijskoj skupštini Istarske Županije.

Slijedom svega navedenog predlaže se Županijskoj skupštini usvajanje Nacrta Rješenja o osnivanju Komisije za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije, u tekstu kako je predložen.

b) Zajednička otvorena lovišta XVIII/110 "ROČ" i XVIII/111 "LABIN", za koja nije dobivena prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva za produljenje ugovora o zakupu prava lova, od 1. travnja 2006. godine nisu u zakupu.

Za ta lovišta treba, u što kraćem roku, provesti javni natječaj za davanje u zakup za razdoblje od 10 godina. Javni natječaj, sukladno članku 29. stavak 3. Zakona o lovstvu provodi Komisija nadležnog tijela (županijske skupštine) koje je ustanovilo zajedničko lovište.

Sukladno članku 29. stavak 8. Zakona o lovstvu nadležno tijelo (županijska skupština) propisuje postupak i uvjete javnog natječaja, kriterije vrjednovanja ponuda za davanje zajedničkih lovišta u zakup te vrijeme za sklapanje ugovora o zakupu zajedničkog lovišta.

Nacr Odluke o utvrđivanju postupka i uvjeta javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije usklađen je sa odredbama Zakona o lovstvu. Iskustva provedbe javnih natječaja 1996. i 1997. godine ukazuju da propisivanju uvjeta natječaja i uvjeta za pristupanje javnom nadmetanju koji moraju ispuniti ponuđači treba posvetiti osobitu pozornost, jer u slučajevima postizanja visina lovozakupnine koju lovačka društva sa pravom prvozakupa ne mogu financijski podnositi, najčešće dolazi do raskida Ugovora o zakupu i ponovnog raspisivanja javnog natječaja.

U cilju sprečavanja navedenog, a u skladu sa namjerom osiguranja kontinuiteta gospodarenja lovištima od strane lovačkih društava/udruga koja djeluju na području gdje su lovišta ustanovljena, smatramo da jedan od uvjeta koji moraju ispuniti ponuđači da bi mogli pristupiti nadmetanju treba biti pozitivno mišljenje Lovackog saveza Istarske županije o sposobnostima ponuditelja za uredno ispunjavanje svih odredbi Zakona o lovstvu kao i mogućnosti korištenja prava prvozakupa uz uvjet da lovačka udruga/društvo prihvati najvišu postignutu cijenu putem javnog usmenog nadmetanja i ispoštuje sve uvjete definirane Zakonom, ovom Odlukom i Natječajem.

Slijedom navedenog predlaže se Županijskoj skupštini usvajanje Nacrta Odluke o utvrđivanju postupka i uvjeta javnog natječaja za davanje u zakup zajedničkih lovišta na području Istarske županije u tekstu kako je predložen.

III. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Sredstva za provedbu predmetnih Odluka osiguravaju se po osnovi članaka 36. i 27. stavak 1. i 2. važećeg Zakona o lovstvu kojima je propisano raspoređivanje dijela lovozakupnine za provedbu Zakona, a time i Odluka u Proračunu Istarske županije za 2006. godinu, Razdjel 7, Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribolov i vodoprivredu Pozicija 195 "Provedba Zakona o lovstvu u Istarskoj županiji".

IV. TEKST NACRTA AKTA

Predmetno Rješenje i tekst Odluke s Obrazloženjem sastavni su dio ovog Akta.

Pročelnik Upravnog odjela

Milan Antolović, dipl. ing.