



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/26-01/22
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/10-26-2
Rovinj – Rovigno, 20. srpnja 2026. godine

Istarska županija-Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 90017522601, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09. i 110/21. - dalje u tekstu: ZUP), u upravnoj stvari utvrđivanja statusa nekretnine u k.o. Fažana, u suvlasništvu na ime Carlin Ermano pok. Giacomina u 6/72 dijela, po prijedlogu Carla Devescovi, Fažana, Titova riva 13, OIB: 53766847338 zastupanom po opunomoćeniku, odvjetniku Ivanu Oroviću iz Pule, Mletačka 12, donosi sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Poziva se suvlasnik nekretnine k.č. br. *202/1, upisane u zk.ul. 12138140, k.o. Fažana; Carlin Ermano pok. Giacomina u 6/72 dijela, kao i njegovi nepoznati nasljednici, da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak utvrđivanja statusa naprijed navedene nekretnine u k.o. Fažana.

2. Osobama navedenima u točki 1. izreke ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Erman, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u predmetnom upravnom postupku.

3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. izreke ovog zaključka u ovoj upravnoj stvari sve dok se stranke ili njihov pravni zastupnik ili opunomoćenik ne pojave pred ovim javnopravnim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

5. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 21. listopada 2024. godine ovo je javnopravno tijelo zaprimilo prijedlog Carla Devescovi iz Fažane, Titova riva 13, OIB: 53766847338, zastupanog po opunomoćeniku, odvjetniku Ivanu Oroviću iz Pule, Mletačka 12, za utvrđivanje statusa nekretnine označene

kao k.č. br. *202/1, upisane u zk.ul. 12138140 k.o. Fažana, na ime Carlin Ermano pok. Giacoma u 6/72 dijela.

U provedenom postupku utvrđeno je da je Carlin Ermano rođen 04. 08. 1918. godine u Fažani od oca Giacoma i majke Giovanne r. Marion, a koji je talijanski državljanin po opciji uvaženoj rješenjem MUP-a NR Hrvatske broj 8391-IV.1949 od dana 15. listopada 1949. godine, osoba nepoznatog prebivališta/boravišta a nisu poznati ni njegovi nasljednici.

Temeljem članka 34. stavka 1. ZUP-a kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno članku 34. stavku 5. ZUP-a privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Temeljem članka 34. stavka 3. ZUP-a, kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objaviti će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, a ujedno je propisano da ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Slijedom naprijed navedenog, s obzirom da su gore navedeni suvlasnik predmetne nekretnine i njegovi nepoznati nasljednici, nepoznatog prebivališta/boravišta i nedostupni ovom javnopravnom tijelu valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. ZUP-a, ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavku 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Maja Modesto

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale,
putem e-pošte: roberto.erman@gmail.com
2. Odvjetnik Ivan Orović, Mletačka 12, 52100 Pula
- opunomoćenik Carla Devescovi
putem e-pošte: ivanorovic1980@gmail.com
3. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, Rovinjska 2a,
52100 Pula, putem e-pošte: tajnistvo@odopu.dorh.hr
4. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela,
5. Internetska stranica Istarske županije, putem e-pošte: podrska@istra-istria.hr
6. Pismohrana-ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.