

**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

**JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije  
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana**

**PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE /  
PROPOSTA PER LE MODIFICHE E AGGIUNTE AL PIANO  
TERRITORIALE DELLA REGIONE ISTRIANA**



**ODREDBE ZA PROVOĐENJE /  
LE DISPOSIZIONI OPERATIVE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO**

**Knjiga 1.  
Libro 1.**

Naziv Plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE
Faza izrade:	PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA
Naručitelj Plana:	ISTARSKA ŽUPANIJA
Predsjednik skupštine Istarske županije:	VALTER DRANDIĆ
Župan:	VALTER FLEGO
Nositelj izrade Plana:	UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ
Odgovorna osoba Naručitelja:	JOSIP ZIDARIĆ, dipl.ing.arh.
Izrađivač Plana:	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE
Odgovorna osoba Izrađivača:	INGRID PALJAR, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana:	INGRID PALJAR, dipl.ing.arh.
Stručni tim Zavoda:	Zagorka Schifflin, dipl.ing.arh. Vedrana Perić, dipl.ing.arh. mr. sc. Latinka Janjanin, dipl. ing.biol. Gordana Kuhar, dipl.ing.građ. Danijel Mišković, dipl.ing. prom. Aleksandar Carlin, dipl.polit.
Središnja radna grupa:	Valerio Drandić, dipl. oec. Ingrid Paljar, dipl. ing. arh. Marin Grgeta, dipl. politolog Josip Zidarić, dipl. ing. arh. Ljiljana Dravec, dipl. ing.kem.teh.

*Suradnici:*

PROSTORNE RAZVOJNE I RESURSNE ZNAČAJKE

UO za održivi razvoj Istarske županije  
UO za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu Istarske županije

OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDA

UO za obrazovanje, sport i tehničku kulturu Istarske županije  
UO za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije  
UO za kulturu Istarske županije

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

UO za održivi razvoj Istarske županije

GOSPODARSKE DJELATNOSTI U PROSTORU

UO za gospodarstvo Istarske županije  
UO za turizam Istarske županije  
Istarska razvojna agencija – IDA

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI OKOLIŠA I PRIRODE

UO za održivi razvoj Istarske županije  
JU „Natura Histrica“

*Vanjski suradnici:*

PROSTORNO RAZVOJNE I RESURSNE ZNAČAJKE

Zoran Jeremić, univ.spec.oes.  
Radolović Dragan, dipl. ing. arh.

STANOVNIŠTVO I NASELJA

dr. sc. Vladimir Lay, dipl. sociolog  
dr. sc. Nikola Vojnović, prof. geografije  
Radolović Dragan, dipl. ing. arh.

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Brodarski institut d.o.o., Zagreb  
Anton Peruško, kapetan duge plovidbe, dipl.ing.pomorskog prometa  
Danijel Ferić, mag.oec.  
„SPI“ d.o.o., Medulin

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI OKOLIŠA I PRIRODE

„Plan Terra“ d.o.o., Poreč

## SADRŽAJ

- I. OPĆE ODREDBE
- II. CILJEVI RAZVOJA I NAČELA ORGANIZACIJE PROSTORA
- III. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- 1. UVJETI RAZGRANIČENJA PROSTORA PREMA OBILJEŽJU, KORIŠTENJU I NAMJENI
  - 1.1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježjima funkcionalnih cjelina
  - 1.2. Uvjeti razgraničenja prostora prema korištenju
    - ~~1.2.1. Zaštićena područja~~
    - ~~1.2.2. Zaštićena kulturna baština~~
    - ~~1.2.3. Osebito vrijedni predjeli — krajobrazne cjeline~~
    - ~~1.2.4. Zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište~~
    - ~~1.2.5. Zaštita mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta vode za piće~~
    - ~~1.2.6. Područja i dijelovi ugroženog okoliša~~
    - 1.2.1. Površine za građenje
    - 1.2.2. Prirodna područja
  - 1.3. Uvjeti razgraničenja ~~područja~~ prostora prema namjeni
    - 1.3.1. Površine naselja
    - 1.3.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene
    - 1.3.3. Poljoprivredne, i šumske i rekreacijske površine
    - 1.3.4. ~~Vodne površine~~ Površine voda i mora
  - 1.4. Uvjeti razgraničenja površina infrastrukturnih sustava
  - 1.5. Uvjeti razgraničenja prostora prema načinu korištenja i zaštite
    - 1.5.1. Zaštićena područja prirode i područja nacionalne ekološke mreže (NEM)-Natura 2000
    - 1.5.2. Zaštićena kulturna baština
    - 1.5.3. Krajobrazne vrijednosti
    - 1.5.4. Zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište
    - 1.5.5. Zaštita mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta vode za piće
    - 1.5.6. Područja i dijelovi ugroženog okoliša
- 2. UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU
  - 2.1. Građevine od važnosti za RH-Državu
  - 2.2. Građevine od važnosti za Županiju
  - ~~2.3. Popis građevina i zahvata za koje je potrebna procjena utjecaja na okoliš~~
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH SADRŽAJA U PROSTORU
  - 3.1. Šumarstvo, lovstvo
  - 3.2. ~~Poljoprivreda~~, Biljna proizvodnja, stočarstvo, i ribarstvo i akvakultura
  - 3.3. ~~Ugostiteljstvo i turizam~~ Ugostiteljsko-turističke djelatnosti
  - 3.4. ~~Poslovno proizvodna namjena~~ Poslovne i proizvodne djelatnosti
  - 3.5. Eksploatacija mineralnih sirovina
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U PROSTORU

- 4.1. **Predškolski odgoj**
- 4.2. **Osnovno školstvo**
- 4.3. **Srednje školstvo**
- 4.4. **Visoko školstvo i znanstvena djelatnost**
- 4.5. **Zdravstvo**
- 4.6. **Socijalna zaštita**
- 4.7. **Sport i rekreacija stanovništva**
- 4.8. **Kultura**
  
5. **UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I KORIŠTENJA IZGRAĐENA I NEIZGRAĐENA DIJELA NASELJA**
  
- 5.1. **Kriteriji za utvrđivanje Uvjeti određivanja građevinskih područja naselja**
- 5.2. **Uvjeti određivanja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja**
  - 5.2.1. Uvjeti određivanja građevinskih područja gospodarske namjene
  - 5.2.2. Uvjeti određivanja građevinskih područja sportske namjene
  - 5.2.3. Uvjeti određivanja građevinskih područja groblja
  - 5.2.4. Uvjeti određivanja građevinskih područja za gospodarenje otpadom
- 5.2.3. **Uređenje građevinskog područja**
- 5.3.4. **Kriteriji za Građenje izvan građevinskog područja**
  - ~~5.3.1.~~ 4.1. Građevine infrastrukture
  - ~~5.3.2.~~ 4.2. Rekreacijske građevine
  - ~~5.3.3.~~ 4.3. Građevine obrane
  - ~~5.3.4.~~ 4.4. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
  - 5.4.5. Građevine u funkciji poljoprivrede, šumarstva i lovstva
  - ~~5.3.5.~~ 4.6. ~~Stambene i gospodarske građevine~~ Stambene građevine za vlastite potrebe i za turizam na seljačkim domaćinstvima
  - 5.4.7. Uređene plaže
  
6. **UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU**
  
- 6.1. **Prometna infrastruktura**
  - ~~6.1.1.~~ ~~Prometni sustav~~
  - 6.1.2.1. ~~Morske luke~~ Pomorski promet
  - 6.1.3.2. ~~Željezničke pruge~~ Željeznički promet
  - 6.1.4.3. ~~Ceste~~ Cestovni promet
  - 6.1.5.4. ~~Zračne luke~~ Zračni promet
- 6.2. **~~Infrastruktura telekomunikacija i pošta~~ Elektronička komunikacijska infrastruktura i poštanska mreža**
- 6.3. **Infrastruktura ~~vodeopskrbe i odvodnje~~ vodnogospodarskog sustava**
  - 6.3.1. Vodeopskrba
  - 6.3.2. Navodnjavanje
  - 6.3.3. Odvodnja otpadnih voda
  - 6.3.4. Uređenje vodotoka (bujica) i drugih voda
- 6.4. **Energetska infrastruktura**
  - 6.4.1. Proizvodnja i transport električne energije
  - 6.4.2. Plinoopskrba
  - 6.4.3. ~~Potencijalni lokalni izvori energije~~ Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora energije i kogeneracije
  
7. **MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI**
  
8. **MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI ~~KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA~~ I KULTURNE BAŠTINE**
  
- 8.1. **Zaštićena područja ~~prirode~~**

- ~~8.1.A~~ **8.2. Strogo Z**zaštićene, **i** ugrožene ili rijetke divlje vrste
- ~~8.1.B~~ **8.3. Zaštićena, U**ugrožena ili rijetka staništa na području Istarske županije
- ~~8.1.C~~ **8.4. Područja nacionalne ekološke mreže (NEM) – NATURA 2000**
- ~~8.2.~~ **8.5. Zaštita kulturne baštine**

## 9. POSTUPANJE S OTPADNOM

## 10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### 10.1. Zaštita tla

- 10.1.1. Šumsko zemljište
- 10.1.2. Poljoprivredno zemljište
- 10.1.3. Zemljište za građenje

### 10.2. Zaštita zraka

### 10.3. Zaštita voda

### 10.4. Zaštita mora

### 10.5. Zaštita od štetnog djelovanja voda

### ~~10.5.6.~~ Zaštita lovnih resursa

### ~~10.6.7.~~ Zaštita od buke

### ~~10.7.8.~~ Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

### ~~10.7.9.~~ Mjere posebne zaštite

- ~~10.7.1.~~ 9.1. Sklanjanje ljudi
- ~~10.7.2.~~ 9.2. Zaštita od rušenja
- ~~10.7.3.~~ 9.3. Zaštita od poplava i proloma hidroakumulacijskih brana
- ~~10.7.4.~~ 9.4. Zaštita od požara
- ~~10.7.5.~~ 9.5. Zaštita od potresa
- ~~10.9.6.~~ Zaštita od tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u gospodarskim objektima
- ~~10.7.6.~~ 9.7. Zaštita od ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja

## 11. MJERE PROVEDBE

### 11.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

### 11.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

### 11.3. Područja i lokaliteti za istraživanje i praćenja pojava i procesa u prostoru

Napomena: plavom bojom su označeni novi dijelovi teksta, a precrtano crvenom bojom dijelovi teksta koji se brišu

## I. II. CILJEVI RAZVOJA I NAČELA ORGANIZACIJE PROSTORA

### Članak 3.

Temeljni ciljevi razvoja u prostoru Istarske županije (u daljnjem tekstu: Županija) su sljedeći:

1. Organizacija i uredjenje i zaštita prostora na načelima održivog razvitka prioritetni su razvojni ciljevi Županije.
2. Poticati progresivni demografski razvitak, naročito u emigracijskim i niskonatalitetnim područjima, uz kontrolu mehaničkog prirasta u priobalnim gradovima. ~~Prosječna stopa rasta stanovništva do 2010. godine treba optimalno iznositi 0,5 – 0,6 % godišnje, tj. doseći broj od 246.000 stanovnika. Do 2020. godine planira se doseći broj od 227.714 stanovnika.~~
3. Gradove i druga naselja koji su nositelji središnjih funkcija državnog i županijskog značaja (uprava i samouprava na županijskoj razini, čvorna i tranzitna mjesta u prometu i ~~telekomunikacijama elektroničkim komunikacijama~~, koncentracije gospodarskih djelatnosti od važnosti za Republiku Hrvatsku (u daljnjem tekstu: Država), sjedišta financijskih institucija, ustanova znanosti i visokog školstva, srednjeg i osnovnog školstva, županijskih bolnica i domova zdravlja, ustanova socijalne skrbi, ustanova kulture, značajnijih ustanova i trgovačkih društava koje se bave informiranjem te elektronskih medija) razvijati sukladno veličini i broju stanovnika gravitacijskog područja, pri čemu se funkcije, osim u Puli, moraju što pravilnije distribuirati na gradove ~~i druga naselja u rangu važnijih iz skupine regionalnih središta~~, te regionalnih i manjih regionalnih središta.
4. Poticati rast naselja u unutrašnjosti Županije, a posebno naselja veličine od 500 do 2000 stanovnika ~~kao i ostalih naselja općinskih središta~~ te njihovo gospodarsko i infrastrukturno jačanje ~~istih u odnosu na naselje iste veličine u priobalju~~, s krajnjim ciljem ujednačavanja gospodarskih potencijala ~~sa naseljima iste veličine u priobalju~~.
5. Provoditi sustavno aktivnu zaštitu okoliša te sprječavanje onečišćenja okoliša, što znači izgrađivati i ustrojavati sustav upravljanja okolišem i prirodnim resursima, izbjegavati rješenja s neizvjesnim i dugoročnim utjecajem na okoliš, osigurati edukaciju o okolišu i kvalitetno sudjelovanje udruga građana te provoditi sanaciju registriranih onečišćivača i najugroženijih dijelova okoliša. ~~Očuvati biološku raznolikost ekosustava na koprenom i podmorskom dijelu Županije, posebno u zaštićenim područjima prirode i nacionalne ekološke mreže - NATURA 2000.~~
6. ~~Usmjeravati izgradnju i modernizaciju gospodarskih kapaciteta uz primarnu razvojnu osovinu Pula – Pazin – Rijeka, radi stvaranja preduvjeta za razvoj demografski i gospodarski stagnirajućih područja središnjeg dijela Županije, a također i uz razvojne osovine Buje – Buzet – Lupoglav, Poreč – Pazin – Labin, Rovinj – Kanfanar – Žminj – Labin, te Pula – Labin – Lupoglav. Izgraditi cjelovit županijski sustav zbrinjavanja otpada.~~
7. Optimalno povećavati kapacitete prometne, ~~telekomunikacijske elektroničke komunikacijske~~, energetske i komunalne infrastrukture u odnosu na nacionalne i šire regionalne sustave, a posebno u pograničnim područjima
8. Integrirati gospodarske, kulturne, krajobrazne i demografske resurse ruralnih i prijelaznih područja Županije u marketinški prepoznatljive, financijski stabilne i administrativno upravljive sustave
9. Podizati opću razinu razvijenosti Županije i povećati standard stanovništva, zaposlenosti i kakvoće življenja. ~~Domaći proizvod po stanovniku u 2010. godini podići na razinu iznad 13000 USD. Udio zaposlenosti u stanovništvu povećati na 40 %.~~

### Članak 4.

Temeljna načela organizacije prostora za izradu ~~prostornih~~ planova ~~užeg područja~~ lokalne razine su:

1. **Prostor kao resurs.** Prostor racionalno koristiti i zaštititi u svim elementima korištenja, vodeći računa da je isti po definiciji neobnovljiva kategorija. Županijski prostor očituje se u velikoj raznolikosti, ljepoti, višeznačnosti namjene i s vrlo povoljnim geoprometnim položajem. Prostor se ovim Planom utvrđuje kao najvredniji resurs ove sredine, s prirodnim ljepotama, poljima, morem, podmorjem i pripadajućem živom svijetu, ali i vrlo osjetljivim resursima kao što su podzemne vode, priobalni prostor i šume.
2. **Održivi razvitak.** Održivi razvitak kao načelo organizacije prostora je polazište za sadašnji razvitak i jamstvo za budućnost, a to znači s gledišta korištenja prostora i prirodnih resursa, očuvanje razvojnih mogućnosti za nadolazeće generacije. Održivi razvitak označava onaj razvitak pri kojem su opseg i dinamika čovjekovih proizvodnih i potrošnih aktivnosti dugoročno usklađeni s opsegom i dinamikom procesa koji se odvijaju u prirodi. Održivi razvitak ne isključuje ekonomski rast, ali ne smije ugrožavati čovjekovo zdravlje, biljne i životinjske vrste, prirodne procese, ~~kulturna~~ i prirodna dobra.

**3. Policentričnost razvoja.** Razmještaj ljudi i dobara u prostoru temeljiti na policentričnom načelu, a to znači da organizacija regionalnog prostora ima više središta iz kojih se na određenoj razini utječe na razvitak gravitacijskog prostora. Međuodnos pojedinih središta u prostoru počiva na suradnji i konkurenciji. Policentričnost razvoja pretpostavlja jaku inicijativu pojedinih središta, veći dinamizam i privlačenje kvalitetne gospodarske i uslužne strukture.

**4. Otvorenost i integracija prostora.** Područje Županije, ~~osim omeđenosti~~ iako omeđeno upravnim granicama, je otvoreni prostor za međužupanijsku i međunarodnu suradnju. Stoga, prostor Županije mora sadržavati organizacijske i prostorne odrednice u odnosu na prema regionalnim prostorima i prema bližem i daljnjem okruženju. Otvorenost tog regionalnog sustava je činitelj reprodukcije tog područja i razvitka područja. Organizacija prostora po načelu otvorenosti očituje se u svim elementima organizacije gospodarskih, uslužnih, intelektualnih, prometnih i drugih funkcija. Integriranje prostora je neposredno vezano na otvorenost prostora Županije. Povezivanje Županije sa ~~obodnim~~ susjednim prostorima, potreba je i nužnost koju nameće gospodarska orijentacija (promet, trgovina, turizam), a temeljena je na otvorenosti prostora. Otvorenost prostora doživljava svoj smisao i opravdanje u integraciji sa ~~obodnim~~ susjednim prostorima što se ostvaruje preko važnih regionalnih, nacionalnih, europskih i svjetskih prometnih koridora i veza na kopnu, moru i zraku.

U organiziranju prostora treba se pridržavati i drugih načela, a posebno onih iz područja urbanističke discipline, kao što su načela racionalnog korištenja prostora, kompatibilnosti namjene u prostoru, opterećenja prostora (nosivost prostora), humanosti u namjeni prostora ~~a posebno ljudskih naselja~~ te načela koja se odnose na zaštitu i unapređenje prirodnog bogatstva.

### III. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### 1. UVJETI RAZGRANIČENJA PROSTORA PREMA OBILJEŽJU, KORIŠTENJU I NAMJENI

##### 1.1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježjima funkcionalnih cjelina

###### Članak 5.

Prema obilježjima se određuju se područja koja po svojim osobitostima čine funkcionalne cjeline, a obuhvaćaju više općina i gradova ili njihovih dijelova.

Funkcionalne cjeline su homogeni prostori istih ili sličnih razvojnih, morfoloških i funkcionalnih karakteristika. ~~detaljno opisanih u Knjizi 1. Plana.~~

Funkcionalne cjeline u Županiji, koje čine funkcionalnu diferencijaciju prostora ~~s pripadajućim općinama i gradovima, u granicama određenima Zakonom i drugim aktima kojima se Zakon provodi~~, jesu sljedeće:

- ~~Sjeverno vapnenačko područje ("Bijela Istra") – Grad Buzet i Općina Lanišće~~ - obuhvaća dio pograničnog područja koje je obilježeno nizom usporednih geomorfoloških terasa koje idu u smjeru sjeverozapad-jugoistok i u kojima se izmjenjuju vapnenački grebeni s krškim poljima, velikim brojem naselja i izdvojenih dijelova naselja uglavnom niskog vitaliteta i niskim stupnjem integriranosti prostora, slabim prometnim vezama s ostatkom Županije, izuzetno lošim demografskim obilježjima, prostorno neuravnoteženim gospodarskim obilježjima te s jako izraženom osjetljivošću okoliša.
- ~~Središnje flišno područje ("Siva Istra") – Gradovi: Buje, Pazin i Labin, Općine: Grožnjan, Oprtalj, Motovun, Karojba, Gračišće, Cerovlje, Lupoglav, Pićan, Kršan i Sv.Nedelja~~ - obuhvaća središnje područje ~~Županije od toka rijeke Dragonje, uz Motovun i Pazin prema zapadnom obodu Čepičkog polja do Plomina te južno prema Labinu i Raši~~, a koje je obilježeno jako izraženom morfološkom dinamikom (flišni humci i udoline) i većim brojem stalnih i povremenih vodotoka, velikim brojem naselja i izdvojenih dijelova naselja uglavnom niskog vitaliteta i niskim stupnjem integriranosti prostora osim u neposrednom okruženju većih naselja ~~(Buje, Pazin i Labin)~~, uglavnom dobrim prometnim vezama s ostatkom Županije, relativno lošim demografskim obilježjima, prostorno neuravnoteženim gospodarskim obilježjima te s jako izraženom osjetljivošću okoliša.
- ~~Središnji vapnenački ravnjak ("Crvena Istra" kontinentalni dio) – Općine: Vižinada, Višnjan, Kaštelir – Labinci, Tinjan, Sv.Petar u šumi, Kanfanar, Žminj, Barban, Svetvinčenat~~ - obuhvaća središnje područje Županije koje je obilježeno slabijom morfološkom dinamikom, ali s velikim brojem krških pojava (udolina, jama i vrtača) i bez površinskih vodotoka, relativno velikim brojem naselja osrednjeg vitaliteta i s jačim stupnjem integriranosti prostora, dobrim i vrlo dobrim prometnim vezama s ostatkom Županije, lošim demografskim obilježjima, relativno uravnoteženim gospodarskim obilježjima te s jako izraženom osjetljivošću okoliša.



4. ~~Istarsko priobalje „Crvena Istra“ primorski dio - Gradovi: Pula, Umag, Novigrad, Poreč, Rovinj i Vodnjan, Općine: Brtonigla, Vrsar, Tar-Vabriga, Funtana, Sv.Lovreč, Bale, Fažana, Medulin, Ližnjan, Marčana i Raša~~ obuhvaća priobalno područje Županije koje je obilježeno različitim geomorfološkim obilježjima, ali je jedinstveno po uzajamnosti djelovanja mora i kontaktnog područja kopna, ~~a koje je~~ obilježeno i razvijenom hijerarhijom mreže naselja, uglavnom visokog stupnja vitaliteta i s visokim stupnjem integriranosti prostora, vrlo dobrim i odličnim prometnim vezama s ostatkom Županije, dobrim i vrlo dobrim demografskim obilježjima, uravnoteženim gospodarskim obilježjima te s jako izraženom osjetljivošću okoliša

S obzirom na velik utjecaj mora na obilježja prostora, prostor Županije se administrativno može diferencirati na dva dijela: istarsko priobalje, kojeg čine obalne jedinice lokalne samouprave (G.Buje, G.Umag, O.Brtonigla, G.Novigrad, O.Tar-Vabriga, G.Poreč, O.Funtana, O.Vrsar, O.Sveti Lovreč, O.Kanfanar, G.Rovinj, O.Bale, G.Vodnjan, O.Fažana, G.Pula, O.Medulin, O.Ližnjan, O.Marčana, O.Barban, O.Raša, G.Labin, O.Kršan) i kontinentalni dio, kojeg čine sve kontinentalne jedinice lokalne samouprave (O.Grožnjan, O.Oprtalj, G.Buzet, O.Lanišće, O.Lupoglav, O.Cerovlje, O.Motovun, O.Vižinada, O.Kaštelir-Labinci, O.Višnjan, O.Karojba, G.Pazin, O.Gračišće, O.Piće, O.Sveta Nedelja, O.Žminj, O.Sveti Petar u šumi, O.Tinjan, O. Svetvinčenat).

## 1.2. Uvjeti razgraničenja prostora prema korištenju

### Članak 6.

~~Prostor se prema korištenju razgraničuje temeljem kriterija zaštite prostora. Korištenja prostora uvjetovano je kategorijom osjetljivosti prostora.~~

### Članak 7.

~~Prostor županije se prema korištenju razgraničuje na:~~

- ~~— zaštićena područja,~~
- ~~— područja Nacionalne ekološke mreže (NEM)~~
- ~~— zaštićenu kulturno-povijesno naslijeđe~~
- ~~— zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište,~~
- ~~— zaštitu mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta voda za piće,~~
- ~~— područja i dijelove ugroženog okoliša.~~

~~Provedba razgraničenja prostora prema korištenju utvrđenom ovim planom, obavlja se prostornim planom uređenja općine i grada, zakonima i odlukama o proglašenju zaštićenih područja, određivanjem bonitetnih klasa zemljišta, izradom šumsko-gospodarskih osnova, određivanjem svojstva kulturnog dobra, izradom vodnogospodarske osnove i vodnogospodarskih planova slivnih područja, izradom osnove gospodarenja mineralnim sirovinama, te određivanjem područja ugroženosti od požara i od elementarnih nepogoda i ratnih razaranja.~~

~~Razgraničenje prostora prema korištenju prikazano je u grafičkim prikazima od br. 3.1. do 3.4. ovog Plana.~~

#### 1.2.1. Zaštićena područja

### Članak 8.

~~Razgraničenje prostora zaštićenih područja provodi se temeljem stručne podloge koju izrađuje Državni zavod za zaštitu prirode, a kojom se utvrđuju vrijednosti područja koja se predlažu zaštititi, načini upravljanja tim područjem, te na izjavama tijela koje donosi akt o proglašenju o osiguranim sredstvima za upravljanje zaštićenim područjima.~~

~~Zaštićena područja su: nacionalni park, strogi rezervat, posebni rezervat, park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park šuma, spomenik parkovne arhitekture.~~

~~Prostori iz stavka 3. ovog članka određuju se shematski u grafičkom prikazu 3.1. ovog Plana i ovim se Planom utvrđuju kao osnova za određivanje granice obuhvata, zaštićenog područja koja može biti izmijenjena na temelju znanstvenih istraživanja i stručnih podloga iz stavka 1. ovog članka.~~

#### 1.2.2. Zaštićena kulturna baština

### Članak 9.

~~Razgraničenje prostora obuhvata zaštićene kulturne baštine obavlja se određivanjem granice u~~

~~postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, temeljem kojega se može utvrditi uže i šire područje zaštite s različitim mjerama zaštite kulturnog dobra.~~

~~Prostori i lokaliteti ovim Planom predviđeni za zaštitu kulturnih dobara odnose se na: urbane cjeline, poluurbane cjeline, ruralne cjeline, arheološka i hidroarheološka zone etnografska zone i spomen područja te pojedinačne građevine i komplekse sakralnog, civilnog i fortifikacijskog karaktera. Osim navedenih prostora, Planom se određuju i prostori za istraživanje i potencijalnu zaštitu cjelina, ili pojedinih dijelova kultiviranih agrarnih krajolika od posebne važnosti za državu i županiju.~~

~~Prostori i lokaliteti određuju se shematski u grafičkom prikazu 3.2. ovog Plana.~~

#### **1.2.3. Osobito vrijedni predjeli – Krajobrazne cjeline**

##### **Članak 10.**

~~— Razgraničenje prostora osobito vrijednih predjela krajobraznih cjelina određeno je ovim Planom na grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana, a detaljnije se određuje prostornim planovima uređenja gradova i općina~~

#### **1.2.4. Zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište**

##### **Članak 11.**

~~Razgraničenje prostora zaštićenog poljoprivrednog zemljišta provodi se određivanjem granica kategorija zaštite poljoprivrednog zemljišta iz članka 123. ovih odredbi, a na temelju boniteta tla i vrijednosti višegodišnjih kulture, s time da se samo I. kategorija poljoprivrednog zemljišta zaštićuje ovim Planom.~~

~~Razgraničenje zaštićene šume provodi se prema kriterijima iz članka 122. ovih odredbi, a sukladno uvjetima zaštite prirodne baštine iz članka 114., 115. i 116. ovih odredbi.~~

#### **1.2.5. Zaštita mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta voda za piće**

##### **Članak 12.**

~~Razgraničenje prostora mora u odnosu na mjere zaštite predviđene ovim Planom provodi se temeljem kategorizacije priobalnog mora na I i II kategoriju, a sukladno članku 132. ovih odredbi.~~

~~Kategorije zaštite mora prikazane su u grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana.~~

~~Razgraničenje vodotoka u odnosu na mjere zaštite predviđene ovim Planom provodi se temeljem kategorizacije vodotoka na I i II kategoriju, a sukladno članku 129. ovih odredbi.~~

~~Kategorije zaštite vodotoka prikazane su u grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana.~~

##### **Članak 13.**

~~Razgraničenje zaštite vodonosnika provodi se temeljem smjernica ovog Plana, a detaljno je određeno Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Službene novine Istarske županije 12/05).~~

~~Ovim je Planom čitavo područje Županije utvrđeno kao jedinstven vodonosnik, a prioritarno vodonosno područje utvrđeno Programom prostornog uređenja RH kao rezerva podzemnih voda III. razine prikazano je na grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana.~~

~~Razgraničenje prostora zaštite izvorišta vode za piće obavlja se određivanjem granica zona sanitarne zaštite na:~~

- ~~a) četiri zone sanitarne zaštite (prva — zona strogog režima, druga — zona strogog ograničenja, treća — zona ograničenja i kontrole, četvrta — zona ograničene zaštite) za izvorišta podzemne vode — zaštita kraških vodonosnika — izvorišta koja se koriste za javnu vodoopskrbu;~~
- ~~b) tri zone zaštite (prva — zona strogog režima, druga — zona strogog ograničenja, treća — zona ograničenja kontrole) za zaštitu površinskih voda~~
- ~~c) četiri zone zaštite (kao pod a)) za izvorišta koja su rezervirana za javnu vodoopskrbu (planirana izvorišta),~~
- ~~d) Jedinstvenu preventivnu zonu zaštite za krške fenomene (jame i vrtače) ograđivanjem na min. udaljenosti od 5m od otvora jame odnosno vrtače~~

~~Kategorizacija izvorišta (izvorišta I. reda, izvorišta II. reda) provodi se na osnovi vodoopskrbnih planova slivnih područja.~~

~~Istraživačke radove u cilju određivanja zaštitnih zona treba izvoditi na način da se obuhvati cjelokupni hidrogeološki-hidrološki sliv nekog područja.~~

~~Zone sanitarne zaštite zahvata vode iz površinskih voda akumulacija određuju se kao zone zaštite krških izvora, ali uz specifičan pristup obzirom na način prihranjivanja jezera (podzemno i naglašeno površinsko dotjecanje) i zaštitu samog vodnog prostora akumulacija. Akumulacije koje se koriste za~~

~~vodoopskrbu ili su potencijalna izvorišta vode za piće pripadaju prvim zonama zaštite.  
Prostori zaštite izvorišta vode za piće prikazane su u grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana~~

#### **1.2.6. Područja i dijelovi ugroženog okoliša**

##### **Članak 14.**

~~Razgraničenje prostora ugroženog okoliša obavlja se određivanjem granice zaštitnog područja vodotoka, mora, zraka i tla koja su posebno ugrožena.~~

~~Područja, cjeline i dijelovi ugroženih prostora prikazani su u grafičkom prikazu 3.4. ovog Plana.~~

##### **Članak 15.**

~~Obalno područje je dio kopna koji je posebno izloženo prema moru i koje predstavlja zasebnu krajobraznu cjelinu Istarsko priobalje sa statusom područja s posebnim ograničenjima u korištenju, a koje je utvrđeno kombinacijom kriterija nadmorske visine (50 m.n.v.) i udaljenosti od obalne linije (2000 m).~~

~~Obalno područje utvrđeno kao krajobrazna cjelina prikazano je na grafičkom prikazu 3.3. ovog Plana.~~

~~Zaštićeno obalno područje mora koje, sukladno Uredbi o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (u daljnjem tekstu: Uredbi) obuhvaća sve otoke, pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte, prikazano je na grafičkom prikazu 3.3 ovog Plana.~~

##### **Članak 16.**

~~Zaštitno područje vodotoka utvrđuje se ovim Planom za slijedeće vodotoke:~~

- ~~— Akumulacije – 6 m od najviše dozvoljene razine voda u akumulaciji.~~
- ~~— Rijeke Dragonja (cijelim tokom uz državnu granicu), Mirna (od Antenala do Buzeta), Raša (od Bršice do Podpićna), Boljunčica (od brane Letaj do tunela Čepić) i Pazinčica (od Boruta do Pazinske jame) – 6 m od vodne linije pri godišnjem srednjaku vodostaja, odnosno do vrha zaštitnog nasipa.~~
- ~~— Ostali (stalni ili povremeni) vodotoci i otvoreni kanali udaljenosti se određuju prema članku 106. Zakona o vodama (NN 107/95, 150/05).~~

##### **Članak 6.**

Prostor prema korištenju, ovim se Planom razgraničuje na:

- površine za građenje (antropogena područja)
- prirodna područja (šumsko i poljoprivredno zemljište te površine voda i mora)

#### **1.2.1. Površine za građenje**

##### **Članak 7.**

Površine za građenje i uređenje prostora određuju se unutar građevinskih područja i izvan građevinskih područja.

Građevinska područja određuju se za smještaj:

- naselja
- gospodarske namjene
- sportske namjene
- groblja
- gospodarenja otpadom

Izvan građevinskog područja građevine se grade kao:

- građevine infrastrukture
- rekreacijske građevine
- građevine obrane
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina,
- građevine u funkciji poljoprivrede, šumarstva i lovstva
- stambene građevine za vlastite potrebe i za turizam na seljačkim domaćinstvima
- uređene plaže

#### **1.2.2. Prirodna područja**

##### **Članak 8.**

Razgraničenje poljoprivrednih površina obavlja se na temelju vrednovanja tla. Poljoprivredno tlo osnovne namjene ovim se Planom dijeli na: osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla.

Osobito vrijedno obradivo tlo su: navodnjavana zemljišta, zemljišta sa izgrađenim sustavom

melioracijske odvodnje, površine pod višegodišnjim kulturama - maslinici, vinogradi, voćnjaci, plantaže zrnatog voća, lavande i sl. Vrijedno obradivo tlo su: polivalentne površine za proizvodnju žitarica, industrijskih kultura, krmnih kultura i drugih jednogodišnjih kultura, a ostala obradiva tla su: polivalentne poljoprivredne površine u mješovitim sklopovima s neobradivim zemljištem.

#### Članak 9.

Razgraničenje šumskih površina obavlja se temeljem kriterija o zaštitnoj funkciji šuma i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih zona i trajne zaštite tla.

Šumske površine razgraničuju se na šume gospodarske namjene, zaštitne šume te šume posebne namjene.

#### Članak 10.

Razgraničenje ostalog poljoprivrednog i šumskog tla obavlja se temeljem kriterija za razgraničenje poljoprivrednog i šumskog tla.

Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo je prostor koji se može koristiti na način predviđen za šumsko i/ili poljoprivredno tlo.

#### Članak 11.

Površine voda i mora razgraničuju se na:

- more
- vodotoke
- akumulacije i retencije

Površine voda i mora određuju se, u odnosu na kopneni dio, obalnom crtom. Namjena i način korištenja obale i vodne površine je međusobno nadopunjujuća, a razgraničenje vodne površine mora biti sukladno razgraničenju namjene pripadajuće kopnene površine.

Namjena i način korištenja površine voda i mora odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

Teritorijalno more Države je morski pojas širok 12 morskih milja, računajući od polazne crte u smjeru gospodarskoga pojasa. Unutarnje morske vode Države obuhvaćaju luke i zaljeve na obali kopna i otoka te dijelove mora između crte niske vode na obali kopna i ravne polazne crte za mjerenje širine teritorijalnog mora. U skladu sa posebnim propisima, razgraničenje teritorijalnog mora i unutarnjih morskih voda prikazano je u kartografskom prikazu 3.2.2. ovog Plana.

### 1.3. Uvjeti razgraničenja prostora prema namjeni

#### Članak 17. 12.

Ovim se Planom prostor prema namjeni ~~dijeli~~ razgraničuje na:

- površine naselja ~~i postojećih stambeno-turističkih naselja~~
- površine izvan naselja za izdvojene namjene ~~(turizam, gospodarska namjena, promet, infrastrukturne građevine-rekreacija) eksploatacije mineralnih sirovina, područja posebne namjene)~~
- poljoprivredne, šumske i rekreacijske površine
- ~~šumske površine~~
- ~~vodne površine voda i mora~~

Razgraničenje prostora prema namjeni prikazano je shematski u kartografskom prikazu 1. ovoga Plana. Površine koje su manje od 25 hektara označene su samo simbolom.

Prostornim planom uređenja općine i grada provodi se detaljnije razgraničenje prostora prema namjeni ~~se vrši~~, sukladno ovom Planu.

~~Površine za razvoj i uređenje prostora koje se smještaju unutar građevinskih područja su slijedeće: površine naselja (osim područja koja su u isključivoj funkciji poljoprivredne proizvodnje), površine postojećih stambeno-turističkih naselja, površine turističkih razvojnih područja, (turističkih zona), površine gospodarske namjene (proizvodne – industrija, mala privreda, obrtništvo, te poslovne – veletrgovina, komunalne usluge i sl.), kao i sve površine namijenjene sustavu zbrinjavanja otpada.~~

~~Shematski prikaz namjene prostora dan je u grafičkom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora". Planirane površine koje su manje od 25 hektara označene su samo simbolom.~~

~~— Izuzetno od stavka 4. ovog članka, simbolom su prikazane i potencijalne lokacije planiranih zahvata u prostoru koje mogu biti površine i veće od 25 ha (golf igrališta s 18 (27) rupa, jahački centri, eksploatacije mineralnih sirovina, područja posebne namjene, letilišta-sportske zračne luke), — a obuhvat i utvrđivanje uvjeta za razvoj tih zahvata potrebno je razraditi temeljem kriterija utvrđenih ovim Planom i utvrditi prostornim planovima užeg područja.~~

U slučaju da se prostornim planovima ~~užeg područja lokalne razine na predmetnim lokacijama~~, a nakon analize provedene temeljem kriterija utvrđenih ovim Planom, eliminira ~~na potencijalnim lokacijama planirana/potencijalna~~ namjena utvrđena ovim Planom, namjena prostora na tim lokacijama, u prostornim planovima ~~užeg lokalne razine~~, mora odgovarati postojećoj namjeni prostora.

### 1.3.1. Površine naselja

#### Članak ~~18.~~ 13.

Razgraničenje površine naselja utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina određivanjem granica građevinskih područja ~~naselja~~, a prema ~~kriterijima uvjetima~~ za određivanje građevinskih područja ~~naselja~~ iz ovog Plana.

Površine naselja su izgrađene površine i površine ~~planirane za uređenje, razvoj na kojima se predviđa gradnja, odnosno~~ i proširenje postojećeg naselja. U ~~njoj~~ površinama naselja se, ~~smještaju~~ osim stanovanja, ~~smještaju~~ sve spojive funkcije, sukladne ~~namjeni, rangu ili~~ značenju naselja, kao što su: javna i ~~društvena~~ namjena, gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, ugostiteljsko-turistička i sl.), sportsko – rekreacijska namjena, javne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, groblja, posebne namjene (~~interes obrane~~), i td. i sl.

~~Postojećim naseljem (izgrađenim dijelom naselja) podrazumijeva se izgrađeni i djelomično izgrađeni dio prostora za koji postoje osnovni infrastrukturni uvjeti priključenja građevina (mogućnost priključka na prometnu, vodovodnu, elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu).~~

~~Priobalnim naseljem smatrati će se sva naselja (uključujući i izdvojene dijelove naselja) koji se nalaze u obalnom području utvrđenom ovim Planom.~~

~~Temeljem ovog Plana, Županija će se i nadalje razvijati kao policentrična regija, s naseljima raspoređenim u pet rangova, sukladno sadržaju središnjih funkcija koje će razvijati. Naselja raspoređena u rangove različitog stupnja relativno su pravilno raspoređena po cijelom prostoru županije, ali će se težište razvitka i dalje nalaziti na području zapadnog i priobalja Županije.~~

~~Kod planiranja broja stanovnika za građevinsko područje naselja ne računa se projekcija rasta povremenih stanovnika unutar naselja.~~

~~Planom se predviđa da će 2010.g. urbane aglomeracije, naselja gradskih osobina i lokalne konurbacije doseći slijedeći broj stanovnika:~~

<del>Pula</del>	<del>68.000 - 70.000</del>
<del>Poreč</del>	<del>18.000 - 19.000</del>
<del>Revinj</del>	<del>14.000 - 15.000</del>
<del>Umag</del>	<del>9.500 - 10.500</del>
<del>Labin</del>	<del>12.000 - 13.000</del>
<del>Pazin</del>	<del>6.500 - 7.500</del>
<del>Buje</del>	<del>3.800 - 4.300</del>
<del>Buzet</del>	<del>3.600 - 4.100</del>
<del>Novigrad</del>	<del>3.200 - 3.600</del>
<del>Vodnjan</del>	<del>3.800 - 4.300</del>
<del>Medulin - Ližnjan</del>	<del>3.800 - 4.500</del>
<del>Fažana - Valbanden</del>	<del>3.000 - 3.500</del>
<del>Raša</del>	<del>2.400 - 2.600</del>

~~Hijerarhijska mreža naselja Županije ima pet osnovnih rangova naselja.~~

#### Članak ~~19.~~ 14.

~~Strategijom i Programom prostornog uređenja RH utvrđeno da Pula ima status većeg regionalnog središta, Poreč ima status regionalnog središta, Umag, Revinj, Pazin i Labin manjeg regionalnog središta, a Buje, Novigrad, Buzet, Raša, Fažana i Vodnjan područnih i lokalnih središta.~~

~~Temeljem ovog Plana, Županija će se i nadalje razvijati kao policentrična regija s naseljima raspoređenim u šest skupina:~~

#### ~~IV rang- Veće regionalno središte (30.000 – 80.000 stanovnika)~~

~~Najviši rang naselja na području Županije ima urbana aglomeracija grada Pule, koju čini dio područja statističkog naselja Pula. U razmjerima Hrvatske Pula nije makroregionalno središte, poput Rijeke i Splita, ali je veće regionalno središte koje zajedno s Rijekom i Trstom, te donekle Koprom dijeli svoj značajan utjecaj na mrežu naselja i sve procese života u Županiji.~~

~~Grad Pula, kao veće regionalno središte u razmjerima Države, nije makroregionalno središte poput~~

Rijeke ili Splita, ali zajedno sa Rijekom i Trstom te, donekle, Koprom dijeli svoj značajan utjecaj na mrežu naselja i sve procese života na istarskom poluotoku.

Može se pretpostaviti da će grad Pula ~~urbana aglomeracija Pule, u periodu 2010. do 2020.g., zajedno s lokalnom konurbacijom naseljima Medulin, Ližnjan, te s naseljima gradskih osobina Fažana i, Valbandon, prigradskim naseljima Pješćana uvala, Banjole, Vinkuran, Pomer, Lobarika i Galižana, a u određenoj mjeri i gravitirajućim gradom Vodnjanom~~ težiti stvaranju složenije urbane aglomeracije.

### **III rang- Regionalna i manja regionalna središta (7.000 - 30.000 stanovnika)**

~~Naselja trećeg ranga čine urbane aglomeracije~~

~~A. Urbana aglomeracija grada Poreča s pripadajućim gravitirajućim okolnim naseljima regionalno je središte.  
B. Urbane aglomeracije gradova Rovinj, Umag, Labin i Pazin s pripadajućim gravitirajućim okolnim naseljima manja su regionalna središta.~~

Regionalno središte je grad Poreč, koji s pripadajućim gravitirajućim okolnim naseljima čini urbanu aglomeraciju.

Manja regionalna središta su gradovi: Rovinj, Pazin, Labin i Umag, koji s pripadajućim gravitirajućim okolnim naseljima čine urbane aglomeracije.

### **II rang- Područna i lokalna središta (1.000 – 7.000 stanovnika)**

~~Naselja gradskih osobina su gradovi (urbane strukture) za koje ne možemo ustvrditi postojanje aglomeracijskih karakteristika, i Ovim se Planom kao područna i lokalna središta određuju: se kao područna središta.~~

~~Konurbacija je urbana struktura naselja nižeg ranga koja se odlikuju samo s pet temeljnih središnjih funkcija, ali koja svojom veličinom, međusobnim odnosima i izgrađenim strukturama teže stvaranju višeg urbanog oblika – naselja gradskih osobina. Konurbacija Medulin – Ližnjan i ostala jača središnja naselja II-ranga predstavljaju lokalna središta razvoja.~~

~~A. Naselja gradskih osobina (područna središta) su: gradovi Buje, Buzet, Novigrad i Vodnjan, Raša, Fažana – Valbandon~~

~~B. Lokalna konurbacija je: Medulin – Ližnjan (oba naselja su gledano za sebe središnja naselja II-ranga)~~

~~B.C. Ostala jača središnja naselja drugog ranga (lokalna središta), u pravilu općinska sjedišta su slijedeća, inače mahom, općinska središta: naselja: Fažana, Raša, Medulin, Vrsar, Sveti Petar u šumi, Bale, Potpićan (nije općinsko središte sjedište), Žminj, Višnjan, Motovun, Nedeščina, Kanfanar, Gračišće, Tinjan, Lupoglav, Sv. Lovreč, Vižinada, Cerovlje, Marčana, Tar-Vabriga (nije općinsko središte), Brtonigla, Rovinjsko selo (nije općinsko središte sjedište), Karojba, Pićan, Svetivinčenat, Kaštelir-Labinci, Barban, Kršan, Grožnjan, Lanišće, i Oprtalj, Funtana i Ližnjan, bez obzira što neka od navedenih naselja ne dostižu minimalni broj stanovnika za pripadajuću skupinu.~~

### **I rang- Ostala manja lokalna središta**

~~Prvi rang naselja Ostala manja lokalna središta čine dio razvojno slabijih naselja. iz kategorije manjih lokalnih središta. To su naselja:~~

~~Trviž, Momjan, Koromačno, Polje Čepić, Nova Vas (Grad Poreč), Baderna, Nova Vas (Općina Brtonigla), Livade, Sv. Martin (Općina Sv.Nedelja), Juršići, Žbandaj, Roč, Boljunsko polje, Plomin Luka, Rakalj, Krnica, Lobarika i Galižana. Draguć, Šušnjeвица, Krmed, Trget, Ravni.~~

### **Nulti rang- Potencijalna manja lokalna središta**

~~Potencijalna manja lokalna središta su naselja nultog ranga, koja imaju najniži stupanj integracije prostora, su slijedeća: najnižeg stupnja integracije prostora. To su naselja:~~

~~u Gradu Buje: Kaštel, Krasica, Kršete, Triban; u Gradu Buzetu: Vrh, Hum, Ročko polje i Sovinjak; u Gradu Pazinu: Beram, Lindar, Kaščerga i Zabrežani; u Općini Bale: Krmed; u Općini Barban: Šajini i Sutivanac; u Općini Cerovlje: Pazinski Novaki, Gologorica, Borut, Draguć; u Općini Karojba: Motovunski Novaki, Škropeti; u Općini Lupoglav: Boljun, Vranja; u Općini Marčana: Rakalj, Krnica, Lobarika, Kavran, Filipana; u Općini Motovun: Kaldir; u Općini Sv. Nedelja: Šumber; u Općini Kršan: Nova Vas Šušnjeвица; u Općini Pićan: Sv. Katarina; u Općini Raša: Drenje, Trget; u Općini Sv. Lovreč: Gradina; u Općini Tar-Vabriga: Rošini-Villarossa; u Općini Tinjan: Kringa i Muntrilj; u Općini Višnjan: Bačva; u Općini Vrsar: Gradina.~~

## Ostala naselja

Na samom kraju mreže naselja su sela i zaseoci koji uglavnom nisu referentna točka za svoju okolicu. Njihova komunikacija sa užom i širom socijalnom okolinom je skromnijih razmjera.

### 1.3.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

#### Članak 20. 15.

Izdvojene namjene su specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja te koje funkcioniraju u prostoru kao autonomne prostorne cjeline.

Izdvojene namjene za koje se određuje građevinsko područje odnose se ~~poglavito za razvoj djelatnosti koje zahtijevaju posebne uvjete pri građenju i korištenju građevina, koje su vezane na točno određene prostorne resurse, koje mogu biti nesukladne drugim namjenama, odnosno za koje se utjecaj na okoliš mora prostorno limitirati i usmjereno nadzirati.~~ na groblja, sportsku namjenu, gospodarenje otpadom i gospodarsku namjenu: proizvodnu, poslovnu i ugostiteljsko-turističku namjenu.

Iznimno od stavka 2. ovog članka, izdvojene namjene za koje se u prostornim planovima uređenja gradova i općina ne određuje građevinsko područje su: ~~sportsko-rekreacijska namjena osim za golf igrališta, infrastrukturne građevine i infrastrukturni koridori svih razina,~~ zatim područja posebne namjene ~~i izdvojene stambeno-gospodarske cjeline za poljoprivrednu proizvodnju i turizam na seoskim gospodarstvima.,~~ površine za eksploataciju mineralnih sirovina te građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji, gospodarenju u šumarstvu i lovstvu.

U površinama izvan naselja za izdvojene namjene ne može se planirati ~~ново stanovanje.~~ stambena namjena, osim stambenih građevina za vlastite potrebe uz obvezu pružanja ugostiteljskih i/ili ugostiteljsko-turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, sukladno ovom Planu i posebnim propisima.

~~Detaljnije razgraničenje građevinskih područja prostornim planovima uređenja gradova i općina te prostornim planovima užeg područja obavlja se razradom kriterijima za osnovno razgraničenje, te ostalih odredbi ovog Plana.~~

~~Obavezno je obaviti daljnje razgraničenje prostora za:~~

U prostornim planovima lokalne razine prostor se detaljnije razgraničuje za:

- ~~gospodarsku namjenu na proizvodne i poslovne,~~ proizvodnu namjenu: na pretežito industrijsku (I1) i pretežito zanatsku (I2)
- poslovnu namjenu: na pretežito uslužnu (K1), pretežito trgovačku (K2) i komunalno servisnu namjenu (K3)
- ugostiteljsko-turističku namjenu ~~sukladno Uredbi,:~~ na vrstu: hotel (T1), turističko naselje (T2), kamp (T3)
- sportsko-rekreacijsku namjenu: na ~~sportsko centre (tenis, golf, jahanje, sportsko letenje, maritimna rekreacija, polivalentne rekreacijski centre) i~~ nogomet i sl.
- zabavne centre: na znanstveno-edukativne, sportsko-ugostiteljske i sl.
- rekreacijska ~~e~~ ~~područja~~ površine: na kopnene (planinarenje i alpinizam, rafting i drugi sportovi na brzim vodama, paragliding i sl.) i maritimne (yachting, ~~ronilačka rekreacijska područja,~~ ronjenje, kupanje, sportovi na vodi i sl.)

#### Članak 21.

~~Površine za infrastrukturu razgraničuju se na:~~

- ~~površine predviđene za koridore infrastrukturnih građevina, i~~
- ~~površine predviđene za ostale dijelove infrastrukturnih građevina~~

~~Površine za infrastrukturu određuju se prema kriterijima iz tablice 1. i grafičkim prikazima: 1. "Korištenje i namjena prostora", 2.1. "Prometni sustavi", 2.2. "Pošta i telekomunikacije", 2.2.1. "Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema na samostojećim antenskim stupovima", 2.3. "Vodoopskrba, odvodnja i zbrinjavanje otpada" i 2.4. "Energetika", pritom uvažavajući:~~

- ~~vrednovanje prostora za građenje,~~
- ~~uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,~~
- ~~mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,~~
- ~~mjere zaštite prirodnih vrijednosti,~~
- ~~mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa i~~
- ~~mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš.~~

~~Tablica 1: KRITERIJI RAZGRANIČENJA INFRASTRUKTURNIH KORIDORA VAN NASELJA  
(širina u metrima)~~

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR GRAĐEVINE		NAPOMENA
	vrsta	kategorija	vrsta	postojeća	planirana	
PROMETNI	željeznica	državna	I. reda	6/11	200	jedno/dvokolosječna
			ostale	6/11	100	jednokolosječna
			turističke		100	jednokolosječna –uskotračna
	ceste	državna	autoceste		200	
			brze ceste	85	150	
			ostale	70	100	
	županijska	županijske	40	70		
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državna	međunarodni	1	1	uz javne površine i građevine
		županijska	magistralni	1	1	
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodovodi	županijski	magistralni	6	10	
			ostali	6	10	
	kolektori	županijski	magistralni kolektor	6	10	
ENERGETIKA	plinovod	državni	međunarodni magistralni	40	100	
		županijski	magistralni	20	60	
	dalekovodi	državni	dalekovod 380-V	38	200	(60) projektirani
			dalekovodi 220-V	23	100	(50) projektirani
			dalekovodi 110-V	19	70	(25) projektirani

**Članak 22.**

~~Infrastrukturni koridor je prostor namijenjen za smještaj građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.~~

**Članak 23.**

~~Razgraničenje površina izvan naselja za infrastrukturne građevine provodi se detaljnim određivanjem namjena u prostornim planovima uređenja gradova i općina, a prema kriterijima iz Tablice 1. ovih odredbi.~~

~~Površine za infrastrukturne građevine određuju prostor za smještaj uređaja, građevina, instalacija i sl., a razgraničuju se na sljedeće namjene:~~

- ~~1. prometni sustav~~
  - ~~a) kopnene površine od značenja za prometni sustav
    - ~~— željeznički terminal,~~
    - ~~— ranžirni kolodvor, i sl.~~~~
  - ~~b) morske luke
    - ~~— luke javnog prometa,~~~~



- ~~— luke posebne namjene~~
- ~~— zone sidrišta na moru za velike brodove (preko 50.000 t nosivosti).~~
- e) ~~zračna luka~~
  - ~~— međunarodne zračne luke~~
  - ~~— ostale zračne luke~~
  - ~~— letilišta – sportske zračne luke~~
- 2. ~~vodnogospodarski sustav~~
- a) ~~vodoopskrba,~~
  - ~~— akumulacija,~~
  - ~~— vodocrpilište (podzemno i nadzemno),~~
- b) ~~korištenje voda,~~
  - ~~— akumulacija za navodnjavanje,~~
- e) ~~odvodnja otpadnih voda,~~
  - ~~— uređaj za pročišćavanje i ispušt.~~
- 3. ~~elektroenergetski sustav~~
- a) ~~produktivni uređaji,~~
  - ~~— protočnih hidroelektrana~~
  - ~~— termoelektrana,~~
- b) ~~transformacijski uređaji~~
  - ~~— rasklopno postrojenje,~~
  - ~~— trafostanica TS 400/220/110 kW,~~
  - ~~— trafostanica TS 220/110 kW, i~~
  - ~~— trafostanica TS 110/35/20/10 kW.~~

### 1.3.3. Poljoprivredne, šumske i rekreacijske površine

#### **Članak 24.**

~~Razgraničenje namjene poljoprivrednih i šumskih površina obavlja se određivanjem granica u prostornom planu uređenja općine i grada.~~

#### **Članak 25.**

~~Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina obavlja se na temelju vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija.~~

~~Poljoprivredne površine osnovne namjene dijele se na osobito vrijedno obradivo tlo (navodnjavana zemljišta, izgrađen sustav odvodnje, površine pod višegodišnjim kulturama – maslinici, vinogradi, voćnjaci, plantaže zrnatog voća, lavanda), vrijedno obradivo tlo (polivalentna proizvodnja žitarica, industrijskih kultura, krmnih kultura i drugih jednogodišnjih kultura) i na ostala obradiva tla (polivalentne poljoprivredne površine u mješovitim sklopovima s neobradivim zemljištem – posebno vrednovane za izgradnju poljoprivrednih stambeno-gospodarskih kompleksa).~~

~~Kriteriji razgraničenja dani su na grafičkom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora".~~

#### **Članak 26.**

~~Razgraničenje šumskih površina obavlja se temeljem kriterija o funkciji šuma kao općem dobru i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih uvjeta i trajne zaštite tla.~~

~~Šumske površine razgraničuju se na gospodarske šume, zaštitne šume i šume posebne namjene.~~

~~Detaljnije treba razgraničiti šume po namjeni temeljem kartografskog prikaza 1. "Korištenje i namjena prostora", te dodatnih analiza, a posebno u pogledu detaljnije namjene šuma posebne namjene,~~

#### **Članak 27. 16.**

~~Razgraničenje ostalog poljoprivrednog i šumskog zemljišta obavlja se temeljem kriterija za razgraničenje poljoprivrednog i šumskog zemljišta.~~

~~Ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište je prostor na kojem se može ravnomjerno koristiti prostor na način predviđen za šumsko ili poljoprivredno zemljište, a posebno je vrednovano za izgradnju poljoprivrednih stambeno-gospodarskih kompleksa.~~

Osnovno razgraničenje namjene poljoprivrednih, šumskih i rekreacijskih površina prikazano je na kartografskom prikazu 1. ovoga Plana. Temeljem dodatnih analiza, detaljnije razgraničenje ovih površina određuje se u prostornom planu uređenja općine ili grada, u skladu sa programima za gospodarenje državnim šumama i šumama šumoposjednika te programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem.

#### 1.3.4. ~~Vodne površine~~ Površine voda i mora

##### Članak ~~28.~~ 17.

Površine voda i mora razgraničuju se na:

- more
- vodotoke
- akumulacije i retencije

Detaljno razgraničenje mora i vodnih površina, kao i detaljnije planiranje njihove namjene odredit će se prostornim planom uređenja općine ili grada, prema kriterijima određenih ovim Planom.

~~Vodne površine razgraničuju se prema namjenama:~~

- ~~— more (promet, gospodarski ribolov otvorenog mora, gospodarski ribolov u priobalnom moru, marikultura, rekreacija);~~
- ~~— vodotoci~~
- ~~— akumulacije~~

~~Razgraničenje vodne površine provodi se sukladno razgraničenju namjene površine pripadajuće obale. Vodne površine naznačene Površine voda i mora prikazane su u grafičkom kartografskim prikazuima 1., "Korištenje i namjena prostora". 2.3.3. i 3.2.2. ovoga Plana.~~

~~Namjena i način korištenja mora i vodne površine odnosi se na vodnu (morsku) površinu, vodni (morski) volumen kao i na dno vodotoka vodne površine, odnosno mora. Mini akumulacije kapaciteta do 1.000.000 m<sup>3</sup> vode, planiraju se prostornim planovima gradova i općina. Prema novelaciji plana navodnjavanja IŽ, koja je usvojena na Skupštini Istarske županije dana 04. 02. 2008. godine, Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se planirati akumulacije uz obaveznu izradu svim Zakonom određenih Studija i pratećih dokumenata.~~

~~Lokacijske dozvole za sustave navodnjavanja sa miniakumulacijama do 1.000.000 m<sup>3</sup>, izdat će se na temelju ovog Plana kao prostornog plana šireg područja, bez obzira na odredbe određene prostornim planovima uređenja gradova i općina, odnosno prostornim planovima užeg područja, na temelju važeće zakonske regulative i posebnih uvjeta nadležnih tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima.~~

~~Kao podloga za izdavanje lokacijske dozvole koristit će se idejni projekt za lokacijsku dozvolu sa položajnim smještajem i opisom svih dijelova sustava: zahvate vode (miniakumulacije do 1.000.000 m<sup>3</sup>), erpne stanice, te transportni i opskrbeni cjevovodi.~~

~~Za planirane mini akumulacije na području ekološke mreže čija izgradnja sama ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže~~

##### Članak ~~29.~~ 18.

Razgraničenje mora provodi se određivanjem namjene za:

- prometne djelatnosti,
- ribarenje,
- marikulturu,
- rekreaciju i
- ostale djelatnosti.

Morske površine namijenjene za prometnu djelatnost razgraničuju se na plovne putove, luke i lučka ~~bazena~~ područja. i sidrišta.

~~Zone ribarenja razgraničuju se kao vanjski morski pojas (na udaljenosti većoj od 2 km od obale) koji je namijenjen svim vrstama ribolova u okviru postojećih propisa o morskom ribarstvu, te kao unutarnji morski pojas (udaljenost od obale unutar 2 km) koji je namijenjen gospodarskom ribolovu sa selekcioniranim tehnikama izlova, kao i za sportski ribolov. Ribolovno more razgraničuje se na ribolovne zone i podzone, sukladno Pravilniku o granicama u ribolovnom moru RH.~~

~~Uzgoj riba i školjaka (marikultura) može se odvijati u pogodnim područjima, određenim ovim Planom, a uzgoj riba na otvorenom moru i istraživanja novih lokacija za uzgoj riba na otvorenom moru s pokusnom proizvodnjom mogu se obavljati na pogodnim i drugim, onečišćivačima neugroženim lokacijama. unutarnjeg mora.~~

~~Rekreacijske zone obuhvaćaju dijelove akvatorija uz obalu koje je namijenjeno kupanju i sportovima na vodi. Na tim je dijelovima obale, pojas obalnog mora namijenjenom za kupanje i rekreaciju širok minimalno 300 metara, a prostornim planovima općina i gradova taj se pojas može proširiti. Granice rekreacijskih zona u moru određuju se u prostornim planovima uređenja gradova i općina, ali na taj način da maritimna rekreacija ne ometa plovidbu na unutarnjim i međunarodnim plovnim putovima.~~

~~Ostale namjene djelatnosti su: eksploatacija podmorskih sirovina, razne podmorske aktivnosti i druge sl., pod uvjetima određenim posebnim propisima.~~

~~Ovim se Planom također omogućuje da se, u posebno istraženim i opravdanim lokacijama, na razini~~

prostornih planova uređenja gradova i općina, mogu u podmorju ~~unutarnjeg morskog pojasa i rekreacijske zone priobalnog mora~~ planirati novi umjetni brakovi, radi proširenja potencijalnih staništa posebno vrijednih bentoskih zajednica, kao i radi umanjivanja razornog utjecaja mora na uređene plaže i obalu.

#### **Članak 30. 19.**

Razgraničenje vodotoka obavlja se određivanjem ~~namjene za vodotoke i to:~~ neškodljivog i nesmetanog korištenja vodotoka za različite namjene:

1. Dio ~~v~~ vodotoka Mirne, Raše, Dragonje, Boljunčice i Pazinčice ~~(dio vodotoka II. kategorije najmanje dobrog ekološkog stanja (kakvoće) voda može se koristiti za navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta i rekreaciju.~~
2. Dio vodotoka Mirne (od Buzeta do Ponte Portona) ~~može se koristiti za energetiku - izgradnju malih protočnih hidrocentrala. Za planirane male protočne hidrocentrale na području ekološke mreže čija izgradnja sama ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.~~
3. Svi ostali vodotoci ili njihovi dijelovi ~~I. kategorije najmanje dobrog ekološkog stanja (kakvoće) voda mogu se koristiti za rekreaciju~~

Ekološko stanje površinskih voda ocjenjuje se u odnosu na biološke, hidromorfološke i osnovne fizikalno kemijske elemente, sukladno „Uredbi o standardu kakvoće voda“, a klasificira se u sljedeće kategorije: „vrlo dobro stanje“, „dobro stanje“, „umjereno stanje“, „loše stanje“ i „vrlo loše stanje“.

Vode klasificirane u kategoriju najmanje „dobrog stanja“ mogu se koristiti za vodoopskrbu, navodnjavanje, sport, rekreaciju i sl., a vode koje karakteriziraju značajni poremećaji prirodne biološke ravnoteže ekosustava, klasificirane u kategoriju nižu od „dobrog stanja“, mogu se koristiti isključivo za plovidbu, energetske potrebe i sl.

Izuzetno, vode klasificirane u kategoriju „umjerenog stanja“ mogu se koristiti i za potrebe navodnjavanja poljoprivrednih zemljišta, ukoliko su rezultati ocjene elemenata kakvoće bliži „dobrom stanju“.

Razgraničenje kategorija vodotoka prema ekološkom stanju određuje se u prostornim planovima lokalne razine.

#### **Članak 31. 20.**

Razgraničenje akumulacija i retencija obavlja se određivanjem namjene za:

~~1. Akumulacija Butoniga, za vodoopskrbu~~

~~2. Sve ostale planirane akumulacije, za navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta i za rekreaciju~~

1. akumulacije:

- postojeća akumulacija „Butoniga“ za vodoopskrbu/navodnjavanje i prihvat poplavnog vala, akumulacija „Boljunčica“ za melioracijsku odvodnju, navodnjavanje i prihvat poplavnog vala
- planirane akumulacije: „Kastanjari“, „Bracanja“ i „Marčana“ za navodnjavanje; „Manganica“ za vodoopskrbu / navodnjavanje.

Akumulacije se mogu koristiti kao višenamjenske vodne građevine: za zaštitu od štetnog djelovanja voda i za druge namjene (vodoopskrbu, navodnjavanje, rekreaciju i sl.), pri čemu je potrebno uskladiti režime korištenja, kao i standarde zaštite kakvoće vode. Korištenje akumulacija za rekreacijske svrhe određuje se prostornim planovima lokalne razine.

2. retencije:

- postojeća retencija „Čepić“ za prihvat poplavnog vala
- postojeće retencije planirane za rekonstrukciju (nadvišenje brane): „Jukani“ za zadržavanje nanosa; „Sepčići“ i „Grobnik“ za prihvat poplavnog vala
- planirane retencije: „Draguč“ i „Račice“ za zadržavanje nanosa; „Draga (Čiratež)“, „Bencići“, „Abrami“, „Ljubljanija“, „Lipa“, „Tupaljski potok“, „Pedrovica“ i „Most Raša“ za prihvat poplavnog vala

#### **1.4. Uvjeti razgraničenja površina infrastrukturnih sustava**

##### **Članak 21.**

Površine za infrastrukturu razgraničuju se na:

- površine predviđene za linijske infrastrukturne građevine, uključivo i zaštitni pojas (postojeće građevine)
- površine predviđene za koridore linijskih infrastrukturnih građevina (planirane građevine)
- površine predviđene za ostale infrastrukturne građevine (planirane i postojeće građevine).

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Površine za infrastrukturu određuju se prema kriterijima iz tablice 1. i kartografskim prikazima: 1. "Korištenje i namjena prostora / Prostor za razvoj i uređenje", 2.1. "Promet", 2.2. „Poštanska mreža i elektroničke komunikacije“, 2.2.1. „Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema na samostojećim antenskim stupovima“, 2.3.1. „Vodoopskrba“, 2.3.2. „Odvodnja otpadnih voda i sustav gospodarenja otpadom“, 2.3.3. „Korištenje voda (navodnjavanje) i uređenje vodotoka i drugih voda“ i 2.4. "Energetika", pritom uvažavajući:

- vrednovanje prostora za građenje,
- uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
- mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
- mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
- mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa i
- mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

**Tablica 1.:** Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora van naselja (širina u metrima)

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR LINIJSKE PLANIRANE GRAĐEVINE	NAPOMENA
	vrsta	kategorija	vrsta		
PROMETNI	željeznica	državna	visoke učinkovitosti (međunarodni promet)	200	jedno/dvo- kolosječna
			regionalni promet	200	jedno/dvo- kolosječna
			ostale	100	jednokolosječna
	ceste	državna	autoceste	200	
			brze ceste	150	
			ostale	100	
			županijska	70	
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	kabelska kanalizacija	državna	međunarodni i magistralni	1	u ili uz javne površine i građevine
		županijska	spojni	1	
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodovodi	državni i županijski	magistralni	10	8* (za DN ≥300) 6* (za DN <300)
	kolektori	županijski	ostali	10	
			kolektor	10	
ENERGETIKA	plinovod	državni	magistralni ≥ 75 bar	100	60*
			magistralni ≥ 50 bar	60	
		županijski	regionalni	60	
	dalekovodi	državni	dalekovodi 2 x 400 kV	200	100*
			dalekovodi 400 kV		80*
			dalekovodi 2 x 220 kV	100	70*
			dalekovodi 220 kV		60*
		županijski	dalekovodi 2 x 110 kV	70	60*
			dalekovodi 110 kV		50*
			kabel 2 x 110 kV	15	12*
	kabel 110 kV		10*		

\* Širina infrastrukturnog koridora za projektiranu linijsku infrastrukturnu građevinu

### Članak 22.

Infrastrukturni koridor linijske infrastrukturne građevine je prostor planiran za smještaj građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.

### Članak 23.

Za postojeću linijsku infrastrukturnu građevinu se određuje se infrastrukturni koridor, već zaštitni pojas obostrano uz linijsku infrastrukturnu građevinu, u kojem se mogu graditi samo građevine infrastrukture. Izuzetno, mogu se graditi i druge građevine, uz posebne uvjete nadležnog tijela. Površine predviđene za pojedine linijske infrastrukturne građevine uključivo i zaštitni pojas određeni su u poglavlju 6. „Uvjeti utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru“ ovog Plana.

#### Članak 24.

Razgraničenje površina izvan naselja za linijske infrastrukturne građevine provodi se detaljnim određivanjem namjena u prostornim planovima uređenja gradova i općina, a prema kriterijima iz Tablice 1. ovih odredbi.

Površine za ostale infrastrukturne građevine određuju se za smještaj uređaja, građevina, instalacija i sl., a razgraničuju se na sljedeće namjene:

#### 1. prometni sustav

##### a) pomorski promet:

- morske luke
  - o luke otvorene za javni promet
  - o luke posebne namjene
- terminali
- granični prijelazi

##### b) željeznički promet:

- kolodvori
- stajališta
- granični prijelazi

##### c) cestovni promet:

- terminali
- kolodvori
- granični prijelazi

##### d) zračni promet:

- aerodromi
  - o međunarodne zračne luke
  - o zračna pristaništa
  - o letjelišta (poletišta/sletišta)
  - o helidromi
  - o hidroavionsko pristanište
- granični prijelazi

##### e) integralni transport:

- robno transportno središte

#### 2. elektronički komunikacijski sustav i poštanska mreža

- pristupna i tranzitna centrala
- samostojeći antenski stupovi
- poštanske građevine

#### 3. vodnogospodarski sustav

##### a) vodoopskrba

- akumulacija
- vodocrpilište (podzemno i nadzemno)
- vodosprema
- prekidna komora
- crpna stanica
- uređaj za pročišćavanje pitke vode

##### b) navodnjavanje

- akumulacija za navodnjavanje

##### c) melioracijska odvodnja

- akumulacija za melioracijsku odvodnju

##### d) odvodnja otpadnih voda

- uređaj za pročišćavanje i ispust
- crpna stanica

##### e) uređenje vodotoka (bujica) i drugih voda

- akumulacija za zaštitu/obranu od poplava
- retencija za zaštitu/obranu od poplava
- retencija za zadržavanje nanosa

#### 4. energetska sustav

##### a) proizvodnja električne energije

- protočna hidroelektrana („mala hidroelektrana“)
  - termoelektrana
  - rasklopno postrojenje
  - transformatorska stanica
- b) plinoopskrba
- mjerno redukcijaska stanica (MRS)
- c) proizvodnja energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije

### 1.5. Uvjeti razgraničenja prostora prema načinu korištenja i zaštite

#### Članak 25.

Prostor se prema načinu korištenja razgraničuje temeljem kriterija zaštite prostora. Način korištenja prostora uvjetovan je kategorijom osjetljivosti prostora, a među ostalim, obuhvaća mjere i aktivnosti kojima se provodi zaštita prirodnih vrijednosti i posebno vrijednih područja prirodne i kulturne baštine.

#### Članak 26.

Prostor Županije se prema načinu korištenja i zaštite razgraničuje na:

- zaštićena područja prirode i područja Nacionalne ekološke mreže (NEM) - NATURA 2000
- zaštićenu kulturnu baštinu,
- krajobrazne vrijednosti
- zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište,
- zaštitu mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta voda za piće,
- područja i dijelove ugroženog okoliša.

Provedba razgraničenja prostora prema načinu korištenja i zaštite utvrđenim ovim Planom, obavlja se prostornim planom uređenja općine i grada, zakonima i odlukama o proglašenju zaštićenih područja, određivanjem bonitetnih klasa zemljišta, izradom šumsko-gospodarskih osnova, određivanjem svojstva kulturnog dobra, izradom planova upravljanja malim slivovima „Mirna-Dragonja“ i „Raša-Boljunčica“ Jadranskog vodnog područja, izradom rudarsko-geološke osnove potencijala i gospodarenja mineralnim sirovinama te određivanjem područja ugroženosti od prirodnih i drugih nesreća.

Razgraničenje prostora prema načinu korištenja i zaštite prikazano je u kartografskim prikazima od br. 3.1.1. do 3.3. te kartogramima B., B.1., B.2. i C. ovog Plana.

#### 1.5.1. Zaštićena područja prirode i područja nacionalne ekološke mreže (NEM)-NATURA 2000

#### Članak 27.

Razgraničenje prostora zaštićenih područja prirode provodi se temeljem stručne podloge koju izrađuje Državni zavod za zaštitu prirode, a kojom se utvrđuju vrijednosti područja koja se predlažu zaštititi i načini upravljanja tim područjem, temeljem izjava tijela koje donosi akt o proglašenju o osiguranim sredstvima za upravljanje zaštićenim područjima te temeljem ucrtanih zaštićenih područja prirode na posebnoj geodetskoj podlozi za upis pravnog režima u katastar i zemljišnu knjigu.

Zaštićena područja prirode su: nacionalni park, strogi rezervat, posebni rezervat, park prirode, regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park šuma, spomenik parkovne arhitekture.

Prostori iz stavka 2. ovog članka određuju se shematski u kartografskom prikazu 3.1.1. ovog Plana i ovim se Planom utvrđuju kao osnova za određivanje granice obuhvata zaštićenog područja, koja može biti izmijenjena na temelju znanstvenih istraživanja i stručnih podloga iz stavka 1. ovog članka.

Nacionalna ekološka mreža (NEM) je sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i bioraznolikosti. Ekološkom mrežom smatraju se područja NATURA 2000, tj. područja očuvanja značajna za ptice (POP) te područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS). Područja NEM-NATURA 2000 Istarske županije prikazana su u kartografskom prikazu 3.1.2. ovog Plana.

#### 1.5.2. Zaštićena kulturna baština

#### Članak 28.

Razgraničenje područja zaštićene kulturne baštine utvrđuje se određivanjem granice (prostornih međa kulturnog dobra) u postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, temeljem kojega se utvrđuje i sustav mjera zaštite kulturnog dobra, kao i zoniranje područja kulturno – povijesne cjeline.

Prostori i lokaliteti ovim Planom određeni za zaštitu kulturnih dobara odnose se na: zaštićene kulturno povijesne cjeline (urbane cjeline, ruralne cjeline), zaštićena arheološka i hidroarheološka područja i

lokalitete, zaštićena etnološka područja, zaštićeni kulturni krajolik te pojedinačne građevine i komplekse sakralnog, sakralno-profanog, profanog i fortifikacijskog karaktera.

Prostori i lokaliteti shematski su prikazani u kartografskom prikazu 3.1.3. ovog Plana. Temeljem Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara RH izrađena je klasifikacija za nepokretna kulturna dobra (Tablica 2.).

**Tablica 2.:** Klasifikacija nepokretnih kulturnih dobara

Vrsta kulturnog dobra	Kratica	Klasifikacija u Registru
nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	NEP (P)	podvodno arheološko nalazište
		kopneno arheološko nalazište
		javna plastika
		javna građevina
		stambena građevina
		stambeno-poslovna građevina
		obrambena građevina
		sakralna građevina
		sakralni kompleks
		sakralno-profana građevina
		memorijalna građevina
		memorijalno obilježje
		urbana oprema
ostalo		
nepokretno kulturno dobro – kulturno povijesna cjelina	NEP (C)	podvodna arheološka zona
		kopnena arheološka zona
		memorijalna kulturno-povijesna cjelina
		ruralna kulturno-povijesna cjelina
		urbana kulturno-povijesna cjelina
		industrijska kulturno-povijesna cjelina
		ostale vrste kulturno-povijesnih cjelina
		vrt
		park
		perivoj
		ostale vrste vrtne arhitekture
		ostalo
nepokretno kulturno dobro – kulturni krajobraz	NEP (K)	kulturni krajolik/krajobraz
		povijesni krajolik
		ostalo

### 1.5.3. Krajobrazne vrijednosti

#### Članak 29.

Razgraničenje područja krajobraznih vrijednosti određeno je na kartografskom prikazu 3.2.1. ovog Plana, a detaljnije se određuje prostornim planovima lokalne razine.

### 1.5.4. Zaštićeno poljoprivredno i šumsko zemljište

#### Članak 30.

Razgraničenje prostora zaštićenog poljoprivrednog zemljišta provodi se određivanjem granica kategorija zaštite poljoprivrednog zemljišta iz članka 46., 47. i 154. ovih odredbi, a na temelju boniteta tla i vrijednosti višegodišnjih kultura, s time da se samo I. i II. kategorija poljoprivrednog zemljišta zaštićuju ovim Planom.

Razgraničenje zaštićenog šumskog zemljišta provodi se prema kriterijima iz članka 41., 42. i 153. ovih odredbi, a sukladno uvjetima zaštite prirodnih i krajobraznih vrijednosti ovog Plana.

### 1.5.5. Zaštita mora i kopnenih voda, vodonosnika i izvorišta voda za piće

#### Članak 31.

Razgraničenje površinskih vodotoka u odnosu na mjere zaštite provodi se temeljem klasifikacije vodotoka, sukladno Uredbi o standardu kakvoće voda te sukladno smjernicama zaštite iz ovog Plana.

Razgraničenje mora u odnosu na mjere zaštite provodi se temeljem klasifikacije mora sukladno Uredbi o standardu kakvoće voda i Uredbi o kakvoći mora za kupanje te sukladno smjernicama zaštite iz ovog Plana.

Stanje tijela vodotoka i priobalnog mora klasificira se sukladno rezultatu ocjene elemenata kakvoće vode.

#### Članak 32.

Razgraničenje zaštite vodonosnika provodi se temeljem smjernica ovog Plana, a detaljno je određeno Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.

Ovim je Planom čitavo područje Županije utvrđeno kao jedinstven vodonosnik, a prioritarno vodonosno područje utvrđeno Strategijom upravljanja vodama, kao strateška rezerva podzemnih voda trećeg tipa, prikazano je shematski na kartografskom prikazu 3.2.2. ovog Plana. Detaljniji prikaz razgraničenja područja strateške rezerve podzemnih voda utvrđuje se u prostornim planovima lokalne razine.

Razgraničenje prostora zaštite izvorišta vode za piće utvrđuje se određivanjem granica zona sanitarne zaštite na:

- a) četiri zone sanitarne zaštite (prva – zona strogog režima zaštite, druga – zona strogog ograničenja, treća – zona ograničenja i kontrole, četvrta - zona ograničene zaštite) za zaštitu izvorišta podzemne vode - krških vodonosnika - izvorišta koja se koriste za javnu vodoopskrbu
- b) tri zone sanitarne zaštite (prva - zona strogog režima zaštite, druga - zona strogog ograničenja, treća - zona ograničenja i kontrole) za zaštitu površinskog izvorišta – vodozahvata iz akumulacije Butoniga
- c) zone sanitarne zaštite za izvorišta koja su rezervirana za javnu vodoopskrbu (planirana izvorišta), kao i za izvorišta koja se koriste za javnu vodoopskrbu, osim za prvu zonu svih planiranih izvorišta i drugu zonu planiranog izvorišta Blaz
- d) jedinstvenu preventivnu zonu zaštite za krške fenomene (jame i vrtače) ograđivanjem na min. udaljenosti od 5m od otvora jame odnosno vrtače

Istraživačke radove u cilju određivanja zaštitnih zona treba izvoditi na način da se obuhvati cjelokupni hidrogeološki-hidrološki sliv nekog područja.

Zone sanitarne zaštite zahvata vode iz površinskih voda akumulacija određuju se kao zone zaštite krških izvora, ali uz specifičan pristup obzirom na način prihranjivanja jezera (podzemno i naglašeno površinsko dotjecanje) i zaštitu samog vodnog prostora akumulacija. Akumulacije koje se koriste za vodoopskrbu ili su potencijalna (planirana) izvorišta vode za piće pripadaju prvim zonama zaštite.

Prostori zaštite izvorišta vode za piće prikazani su u kartografskom prikazu 3.2.2. ovog Plana.

### 1.5.6. Područja i dijelovi ugroženog okoliša

#### Članak 33.

Razgraničenje prostora ugroženog okoliša obavlja se određivanjem granice zaštitnog područja vodotoka, mora, zraka i tla koja su posebno ugrožena.

Područja, cjeline i dijelovi ugroženih prostora prikazani su u kartografskom prikazu 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3. i 3.3. te u poglavljima 10. „Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš“ i 11.2. „Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera“ ovog Plana.

#### Članak 34.

Zaštićeno obalno područje mora (u daljnjem tekstu: ZOP) koje, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, u daljnjem tekstu: Zakon, obuhvaća sve otoke, pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte, prikazano je na svim kartografskim prikazima ovog Plana.

#### Članak 35.

Zaštitno područje voda utvrđuje se ovim Planom za sljedeće vode:

- akumulacije - 6 m od najviše dozvoljene razine voda u akumulaciji
- rijeke Dragonja (cijelim tokom uz državnu granicu), Mirna (od Antenala do Buzeta), Raša (od



Bršice do Podpićna), Boljunčica (od brane Letaj do tunela Čepić) i Pazinčica (od Boruta do Pazinske jame) - 6 m od vodne linije pri godišnjem srednjaku vodostaja, odnosno do vrha zaštitnog nasipa.

- ostali (stalni ili povremeni) vodotoci i otvoreni kanali - udaljenosti se određuju prema članku 126. Zakona o vodama.

## 2. UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

### Članak ~~32.~~ 36.

Građevine od važnosti za RH Državu određene su prema značenju zahvata u prostoru (veličina, obuhvat, zaštita prostora), a sukladno posebnom propisu.

Građevine od važnosti za RH Državu ovim su Planom evidentirane kao postojeće te kao ~~nove~~ (planirane) ili potencijalne građevine, odnosno zahvati u prostoru, čiji je minimalni obuhvat unaprijed poznat te se kao takve mogu razvrstati u navedenu kategoriju.

Građevine od važnosti za Županiju određene su prema značenju u razvoju pojedinog dijela i cjeline Županije, a sukladno posebnom propisu.

Građevine od važnosti za Županiju su u pravilu građevine u vlasništvu ili pod upravljanjem ustanova čiji je osnivač Županija ili za koje, temeljem posebnih propisa, pravni osnov za korištenje utvrđuje Županija ili pak koje su sastavni dio šireg sustava za kojeg je Županija utvrdila poseban status, odnosno interes.

Ovim su Planom kao građevine od važnosti za Županiju utvrđene i građevine, odnosno zahvati u prostoru za koje po postojećim propisima skrb vodi Država ili lokalna samouprava, ali je njihov značaj u prostoru naglašen na razini Županije (osnovno i srednje školstvo, znanost i visoko obrazovanje, socijalna skrb).

Prostor onih građevina koje su od interesa za eDržavu i Županiju određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina: trasom, lokacijom i ostalim kriterijima usklađenim s ovim Planom u tekstualnom i kartografskom dijelu.

### 2.1. Građevine od važnosti za RH Državu

#### Članak ~~33.~~ 37.

Ovim Planom određuju se ~~prostorni uvjeti za~~ sljedeće građevine, i zahvati i površine od važnosti za RH Državu:

#### 1. Proizvodne građevine:

- Brodogradilište "Uljanik" u Puli (~~postojeće~~)
- ~~Brodogradilište "Tehnomont" u Puli (postojeće)~~
- Ljevaonica "Cimos" Buzet s pogonima u Buzetu i Roču (~~postojeća~~)
- Tvornica stakla "Shott-Duran" u Puli (~~postojeća~~)
- Tvornica cementa „Holcim“ Koromačno (~~postojeća~~)
- Tvornica cementa „Istra cement“ Pula (~~postojeća~~)
- Tvornica hidratiziranog vapna „ITV“ Most Raša (~~postojeća~~)
- ~~Tvornica "Industrochem" za proizvodnju i preradu nemetala Pula (postojeća)~~
- ~~Tvornica plinobetonских elemenata "YTONG" Pula (postojeća)~~
- ~~Gradska plinara Pula (postojeća)~~
- ~~KTI "Pazinka" u Pazinu (postojeća)~~

#### 2. Sportske građevine su:

a/ Golf igrališta

s 18 polja:

- "Crveni Vrh" kod Savudrije (~~novo~~) — unutar ZOP-a (Grad Umag) - ~~postojeće~~
- "Markocija" kod Umaga (~~novo~~) (Grad Umag, Grad Buje) - ~~potencijalno~~
- "Stancija Grande" kod Umaga ~~novo~~ — unutar ZOP-a" (Grad Umag) - ~~potencijalno~~
- "Fratarska šuma" kod Karigadora (~~novo~~) — unutar ZOP-a (Općina Brtonigla) - ~~potencijalno~~
- "Praščarija" kod Novigrada (~~novo~~) (Grad Novigrad) — ~~potencijalno~~
- "Larun" kod Červara (~~potencijalno~~) — unutar ZOP-a (Općina Tar-Vabriga) - ~~potencijalno~~
- „Poreč“ (Grad Poreč) - ~~potencijalno~~
- "Plava i Zelena laguna" kod Poreča (~~potencijalno~~) — unutar ZOP-a (Grad Poreč) — ~~potencijalno~~
- "Kloštar" kod Sv. Lovreča (~~potencijalno~~) — unutar ZOP-a

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- "Stancija Grande" kod Vrsara (potencijalno) – unutar ZOP-a (Općina Vrsar) - potencijalno
- "San Marko Marco" kod Rovinja (potencijalno) – (Grad Rovinj) – uvjetovana rezervacija prostora
- "Kolone" kod Bala (potencijalno) – unutar ZOP-a
- „Paravia“ (Općina Bale) – uvjetovana rezervacija prostora
- „Negrin“ (Grad Vodnjan) - potencijalno
- "Brijuni" na o. Veliki Brijun (rekonstrukcija povijesnog igrališta) unutar ZOP-a (Grad Pula) – postojeće
- "Vrnjak 1" kod Vrnjaka (potencijalno) (Općina Grožnjan) – dva golf igrališta - potencijalno
- „Vrnjak 2“ (Općina Grožnjan) – uvjetovana rezervacija prostora
- "Muzil" kod Pule (novo) – unutar ZOP-a (Grad Pula) - potencijalno
- "Marlera" kod Ližnjana (novo) – unutar ZOP-a (Općina Ližnjan) - potencijalno
- "Loborika" kod Loborike (potencijalno)
- "Dubrova" kod Labina (potencijalno)
- "Jakomići" kod Pićna (potencijalno)
- "Kožljak" kod Kršana (potencijalno)  
s 18 (max. 27) rupa  
s max 27 polja (18+9):
- "Tar „Stancija Špin" kod Tara (potencijalno) unutar ZOP-a (Općina Tar-Vabriga) - potencijalno
- "Barbariga Porto Mariccio" kod Peroja (novo) – unutar ZOP-a (Grad Vodnjan) - potencijalno
- "Brkač" kod Motovuna (potencijalno) (Općina Motovun) – dva golf igrališta - potencijalno

b/ ~~Tenis-centri~~ "Katoro" Sportski centar „Umag“ u Umagu (postojeći)

### 3. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

#### a) Pomorske građevine:

- luka Raša-Bršica (postojeća)
- luke posebne namjene:
  - marine u: Umag (postojeća), Novigrad – luka I (Civitas Nova) (postojeća), Poreč – luka (postojeća), Parentium (postojeća), Zelena Laguna – Molindrio (nova), Rovinj – luka II (nova), Barbariga – Porto Mariccio (nova), Pula – luka I (postojeća), Pula – Sv. Katarina (nova), Pula – Veruda (postojeća), Pomer (postojeća), Ližnjan – Kuje (nova), Rabac (nova), Vrsar – luka (postojeća) i Rovinj – luka I (postojeća)
  - suhe marine u Novigradu – Antenal (nova), Puli – luka II (nova), Bršici (nova) i Plominu (nova)
  - terminal za transport ugljena – Plomin (postojeći)
  - industrijske luke TC Koromačno, TC Pula
  - brodogradilišna luka "Uljanik" u Puli (postojeća)
  - vojne luke Vargarola – Fižela
  - sportske luke Bunarina – Pula (postojeća) i Delfin – Pula (postojeća),
  - privezište Bunarina – Pula (nova)
- stalni granični pomorski prijelazi:
  - \* Umag i Pula I. kategorije (postojeći),
  - \* Raša – Bršica, Poreč i Rovinj II. kategorije (postojeći), Plomin, Umag, Vrsar – marina (novi)
- sezonski granični pomorski prijelazi:
  - Novigrad, Kanegra, Umag – marina II. kategorije (postojeći), Novigrad – Antenal II. kategorije (novi)
- luka osobitog (međunarodnog) gospodarskog značaja: luka Raša-Bršica (postojeća)
- luke posebne namjene:
  - \* luke nautičkog turizma - marine: Umag (postojeća), Novigrad – luka I (Civitas Nova) (postojeća), Červar Porat I (postojeća), Červar Porat II (planirana), Poreč - luka (postojeća), Parentium (postojeća), Zelena Laguna - Molindrio (planirana), Funtana (postojeća), Rovinj - luka II (planirana), Barbariga - Porto Mariccio (planirana), Pula - Sv. Katarina (planirana), Pula – Riva (postojeća), Pula - Veruda (postojeća), Pomer (postojeća), Ližnjan - Kuje (planirana), Vrsar - luka (postojeća) i Rovinj - luka I (postojeća)
  - \* luke nautičkog turizma - suhe marine: u Novigradu - Antenal (planirana), Puli - Monumenti (planirana), Bršici (planirana) i Plominu (planirana)
  - \* industrijske luke: TC Koromačno, TC Pula, Plomin (sve postojeće)
  - \* brodogradilišne luke: "Uljanik" u Puli (postojeća)
  - \* vojne luke: Pula (Vargarola) (postojeća)
  - \* sportske luke: Delfin - Pula (postojeća)
- terminali: terminal za transport ugljena i nusprodukata - Plomin (postojeći)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

### b) Željezničke građevine:

- željezničke pruge:
  - \* Trst/Kopar – Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) - Zagreb/Split - Dubrovnik (planirana) – pruga visoke učinkovitosti od značaja za međunarodni promet (tunel – planirano rješenje Čičarija)
  - \* ~~Pula – Pazin – Lupoglav, Lupoglav – Rakitovec (postojeće), Lupoglav – Jurdani via tunel Učka (nova – varijantno rješenje), Borut – Vranja – Jurdani via tunel Učka (nova – varijantno rješenje) – sve I. reda, R101 (Podgorje) – Državna granica – Buzet – Pazin – Pula (postojeća) - pruga od značaja za regionalni promet~~
  - \* ~~Lupoglav – Štalije (postojeća), Kanfanar – Rovinj (nova) sve II. reda,~~
  - \* ~~Poreč – Motovun – Buje – R.Slovenija ("Parenzana") – uskotračna turistička~~
- željeznički kolodvori:
  - \* Pula (postojeći), ranžirni (rasporedni) kolodvor Galižana (~~novi~~ planirani), Vodnjan (postojeći), Kanfanar (postojeći), Sveti Petar u Šumi (postojeći), Pazin (postojeći), Cerovlje (postojeći), Borut (postojeći), Lupoglav (postojeći), tranzitni kolodvor Lupoglav (~~novi~~ planirani), Roč (postojeći), Buzet (postojeći)
- stajališta:
  - \* Šijana (postojeće), Galižana (postojeće), Vodnjan Stajalište (postojeće), Juršići (postojeće), Čabrunući selo (postojeće), Čabrunići (postojeće), Svetvinčenat (postojeće), Smoljanci (postojeće), Žminj (postojeće), Krajcar Brijeg (postojeće), Heki Stajalište (postojeće), Heki (postojeće), Stari Pazin (planirano), Novaki (postojeće), Hum u Istri (postojeće), Ročko Polje (postojeće), Nugla (postojeće)

~~-granični željeznički prijelaz međunarodnog značenja: Rakitovec I. kategorije (postojeći)~~

### c) Cestovne građevine:

- ~~Ceste:~~
- \* ~~Autoceste Zračna luka Pula – Pula – Kanfanar – Plovanija/Kaštel (nova) i Kanfanar – Pazin – Tunel Učka (nova);~~
- \* ~~Brze ceste Poreč – Baderna – Pazin (djelomična rekonstrukcija postojeće), Labin – Vozilići – Lupoglav (djelomična rekonstrukcija postojeće i nova), Buzet – Ponteporton – Nova Vas – Novigrad (djelomična rekonstrukcija postojeće i nova), Lupoglav – Buzet – Požane (nova), Rovinj – Kanfanar (postojeća)~~
- \* ~~ostale državne ceste Pula – Labin, Buje – Plovanija, Buje – Kaštel, Podpićan – Pazin, Umag – Buje, Vrsar – čvor Medaki (sve postojeće), te Kršan – Podpićan (nova) i Labin – čvor Žminj (nova), čvor Galižana – Pula – Veli Vrh (nova) i Pula – Labin – Brseč (rekonstrukcija postojeće s izgradnjom obilaznice Barbana na potezu Puntera – Most Raša)~~
- autoceste:
  - \* A8 Čvorište Kanfanar (A9) – Pazin – Lupoglav – čvorište Matulji (A7) (postojeća; dovršetak izgradnje punog profila na dionici Rogovići – Tunel Učka i izgradnja druge tunelske cijevi tunela Učka),
  - \* A9 Čvorište Umag (D510) – Kanfanar – čvorište Pula (D66) (postojeća; izgradnja drugog objekta Mosta Mirna i vijadukta Limska Draga, dovršetak izgradnje drugog prometnog traka na: poddionici Čvorište Pula – D66 (raskrižje za Zračnu luku Pula) i na postojećoj državnoj cesti D510 (spoj sa R. Slovenijom).
- državne ceste:
  - \* D44 Čvorište Nova Vas (A9) – Ponte Portone - Buzet – čvorište Lupoglav (A8) (postojeća, djelomična obnova postojeće),
  - \* D48 Čvorište Baderna (A9) – Pazin – čvorište Rogovići (A8) (postojeća),
  - \* D64 Pazin (D48) – Podpićan – Vozilići (D66) (postojeća, djelomična obnova postojeće),
  - \* D66 Pula (D400) – Labin – Opatija – Matulji (D8) (postojeća, djelomična rekonstrukcija i obnova postojeće, obnova objekata),
  - \* D75 D200 – Savudrija – Umag – Novigrad – Poreč – Vrsar – Vrh Lima – Bale – Pula (D400) (postojeća, djelomična rekonstrukcija postojeće i sanacija opasnih mjesta),
  - \* D200 G.P. Plovanija (gr. R. Slovenije) – Buje – čvorište Buje (A9) (postojeća),
  - \* D201 G.P. Požane (gr. R. Slovenije) – Buzet (D44) (postojeća, rekonstrukcija postojeće),
  - \* D300 Umag (D75) – čvorište Buje (A9) (postojeća),
  - \* D301 Novigrad (D75) – Bužinija – čvorište Nova Vas (A9) (postojeća),
  - \* D302 Poreč (D75) – čvorište Baderna (A9) (postojeća, djelomična obnova postojeće i sanacija opasnih mjesta),
  - \* D303 Rovinj – čvorište Kanfanar (A9) (postojeća, djelomična obnova postojeće i sanacija opasnih mjesta),

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- \* D400 Pula (D75) – Pula (trajektna luka) (postojeća),
  - \* D401 D66 – zračna luka Pula (postojeća, djelomična rekonstrukcija postojeće),
  - \* D402 D66 – Brestova (trajektna luka) (postojeća),
  - \* D421 Most Raša (D66) – luka Bršica (postojeća),
  - \* D500 Čvorište Vranja (A8) – Šušnjeвица – Kršan (D64) (postojeća, djelomična rekonstrukcija postojeće),
  - \* D510 Čvorište Umag (A9) – G.P. Kaštel (gr. R. Slovenije) (postojeća, rekonstrukcija postojeće i izgradnja drugog prometnog traka – spoj sa R. Slovenijom),
  - \* Spojna cesta Istarski Y Čvorište Rogovići – Lindarski križ (D64) (planirana),
  - \* Spojna cesta: Obilaznica Vranja (D500) – Lupoglav (D44), (planirana),
  - \* Obilaznica Buzet (planirana),
  - \* Obilaznica Bašanija (D75: planirana),
  - \* Obilaznica Zambratija (D75: planirana),
  - \* Obilaznica Juricani (D300) (planirana)
  - \* Obilaznica Umag (D75: planirana),
  - \* Obilaznica Novigrad (D75: planirana),
  - \* Obilaznica Poreč (D75 južni dionica: planirana),
  - \* Obilaznica Vrsar (D75: planirana),
  - \* Obilaznica Loborika (D66: planirana),
  - \* Obilaznica Marčana (D66: planirana),
  - \* Obilaznica Potpićan (D64 – Kloštar (D500): planirana).
  - \* Obilaznica Vozilići (D66 – D64: planirana)
  - \* Obilaznica Lupoglav (D44) (planirana),
  - \* Zračna luka Pula (Ž5120) - D66 – Vidrian - Kanal Pula (L50160) – D75 (planirana)
- prometni koridori u istraživanju (državni značaj):
- \* Čvorište Žminj (A8) – Labin (D66)
  - \* Kanfanar (Ž5077) – Čvorište Žminj (A8)
  - \* Čvorište Rogovići (A8) – Tinjan (D48)
  - \* Obilaznica Barban: Puntera (D66) – Most Raša
  - \* Obilaznica Karigador – Dajla (D75)
  - \* Obilaznica Funtana (D75)
  - \* Obilaznica Tar (D75)
  - \* Spojna cesta A9: Čvorište Kaštelir (Rogovići kod Tara) – Ž5040 (obilaznica Tar)
  - \* Juršići (Ž5190) – Čvorište Bale (A9) – Bale (D75)
  - \* D44 – Buzet (Sj. obilaznica) - Požane (Gr. R. Slovenije),
  - \* Most Raša (D66) – Labin (D66).
- ~~-Granični cestovni prijelazi međunarodnog značenja:~~
- ~~\* Plovanija, Kaštel, Požane I. kategorije (postojeći)~~
  - ~~\* Jelovice, Kućibreg-Hrvoj II. kategorije (postojeći)~~
- d) Građevine zračnog prometa:
- Zračna luka Pula za međunarodni i unutarnji promet (~~sekundarna 4E kategorije~~) (postojeća)
  - ~~-Granični zračni prijelaz međunarodnog značenja: Pula I.kategorije (postojeći)~~
- e) Građevine integralnog transporta:
- Robno transportno središte Raša-Bršica (planirano)
- f) ~~Poštanske i telekomunikacijske građevine~~ Građevine i površine elektroničkih komunikacija:
- ~~————— Građevine pošta:~~
  - ~~\* Poštanski centri Pula i Pazin (postojeći)~~
  - ~~————— Telekomunikacijske građevine međunarodne razine:~~
  - \* međunarodni svjetlovodni kabel Rijeka-Pazin-Umag-(Italija) (postojeći)
  - \* magistralni svjetlovodni kabeli: podzemni Rijeka-Pazin-Pula (postojeći) i podmorski Pula – Mali Lošinj - Zadar (planirani)
  - \* tranzitne centrale Pula i Pazin (postojeće),
  - \* pristupne centrale (postojeće) kao pripadajuće građevine međunarodnim i magistralnim svjetlovodnim kabelima
  - \* ~~radio-relejne~~ radijske postaje Učka, Umag i Pula,

- ~~\* čvor u sustavu prijenosa Umag,~~
- ~~\* radijski koridori Učka - Umag, Učka - Pula~~
- ~~\* međunarodni i magistralni TK kabeli: Rijeka - Pazin - Umag - (Italija); Rijeka - Labin; Pula - Rovinj - Poreč - Umag, Pula - Pazin, Pazin - Labin - Cres, podmorski Pula - Mali Lošinj - Zadar~~
- \* međunarodni svjetlovodni kabeli: Pula - Rovinj - Poreč - Umag (podzemni) i Pula - Mali Lošinj - Zadar (podmorski) (koridori u istraživanju)
- ~~— Građevine elektroničke pokretne komunikacije~~
- ~~\* samostojeći antenski stupovi~~
- \* Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema u pokretnim komunikacijskim mrežama

#### 4. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

##### ~~a/ Građevine sustava odvodnje otpadnih voda s više od 25.000 ES: —~~

- ~~— Sustav Pula (sjever, centar) s dva pročišćivača (postojeći i djelomično novi),~~
- ~~— Sustav Poreč (sjever, jug) s dva pročišćivača (postojeći i djelomično novi)~~
- ~~— Sustav Rovinj s jednim pročišćivačem (postojeći i djelomično novi),~~
- ~~— Sustav Medulin - Ližnjan (novi)~~
- ~~— Sustav Umag (centar, sjever - Savudrija) s dva pročišćivača (postojeći i djelomično novi)~~

##### ~~b/ Građevine sustava odvodnje s poljoprivrednih površina: —~~

- ~~— Sustav Mirna (od Ponteportona do Antenala) (postojeći)~~
- ~~— Sustav Čepić polje - Raša - Krapansko polje (postojeći)~~
- ~~— Sustav Cerovljansko polje (novi)~~

##### ~~c/ Građevine za korištenje voda - vodozahvati veći od 100 l/s:~~

- ~~— Akumulacija Butoniga s vodozahvatom i uređajem za pročišćavanje (postojeće)~~
- ~~— Vodozahvat Gradole (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvat Sv. Ivan (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvat Bulaž (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvat Bužini-Gabrijeli (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvat Sv. Anton (novi)~~
- ~~— Vodozahvat jamskih voda Tupljak i Ripenda s uređajima za pročišćavanje (novi)~~
- ~~— Vodozahvat Rakonek (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvat termalne vode Istarske toplice (postojeći)~~
- ~~— Vodozahvati vode za navodnjavanje Mirna, Čepić polje, Raša, Krapansko polje, Cerovljansko polje (novi)~~

#### a) regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda

Vodama I. reda Istarske županije pripadaju:

- vodotoci: rijeka Dragonja, rijeka Mirna, rijeka Raša
- kanali: obodni kanali (obuhvatni 2 i 3) Čepić polja, obodni kanal br. 2 Donja Raša, obodni kanal br. 5 Donja Raša, obodni kanal Krapanj, obodni kanal Srednja Mirna, odteretni kanal Butoniga, odteretni kanal Svetog Odorika
- tuneli: tunel Čepić
- ponornice: Pazinski potok
- akumulacije i retencije: akumulacija Boljunčica, akumulacija Butoniga, retencija Čepić
- bujične vode veće snage: Boljunčica

#### b) brane s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama koje zadovoljavaju kriterij velikih brana:

- brana Letaj s akumulacijom Boljunčica (postojeća)
- brana i akumulacija Butoniga (postojeća)
- brane i akumulacije za navodnjavanje koje zadovoljavaju kriterij velikih brana

#### c) vodne građevine za vodoopskrbu kapaciteta zahvata 500 l/s i više:

- vodne građevine vodoopskrbnih sustava Butoniga i Gradole (akumulacija Butoniga, vodozahvati: Butoniga i Gradole, uređaji za kondicioniranje vode: Butoniga i Gradole, vodospreme, crpne stanice, vodoopskrbni cjevovodi)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- vodne građevine za navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda kapaciteta 500 l/s i više: akumulacije za navodnjavanje kapaciteta većeg ili jednakog 1.000.000 m<sup>3</sup> vode koje zadovoljavaju navedeni kriterij

### 5. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

#### a) Elektroenergetske građevine

##### Proizvodne:

- \* termoeenergetski kompleks TE Plomin (~~max. 335 MW~~)(~~postojeća~~) i ~~planirana~~ (postojeća snaga 335 MW, planirana snaga 710 MW)
- \* potencijalna lokacija „vjetroparka“ na moru

##### Dalekovod, transformatorsko i rasklopno postrojenje:

- \* Transformatorsko i rasklopno postrojenje:
  - TS Plomin (400/220/110) (planirano)
- \* ~~transformacijske~~ transformatorsko postrojenje:
  - TS Plomin (220/110)(postojeće)
  - TS Guran (220/110) (~~nevo~~ planirano)
- \* Prijenosni dalekovodi 2x 400 kV:
  - Plomin – Melina (Primorsko-goranska županija) (planirano)
- \* Prijenosni dalekovodi 2 x 220 kV:
  - Pehlin - TE Plomin (~~novi~~) (postojeći)
  - TE Plomin - Guran (~~novi~~) (postojeći)

##### ~~Nakon 2010.g:~~

##### ~~\* Transformatorsko i rasklopno postrojenje:~~

- ~~— TS Pazin (400/110)(potencijalno)~~
- ~~— TS Guran (400/110)(potencijalno)~~

##### ~~Prijenosni dalekovodi 400 kV:~~

- ~~— Melina – Pazin(potencijalni)~~
- ~~— Pazin – Guran(potencijalni)~~

#### b) Građevine za transport plina

##### ~~— Plinovodi (planirani):~~

- ~~— magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500, radnog tlaka 75 bara: platforma Ivana K – Vodnjan (podmorska dionica) i DN 500, radnog tlaka 75 bara: Vodnjan – Labin – Kršan – Viškovo~~
- ~~- potencijalna trasa magistralnog plinovoda za međunarodni transport podmorska dionica Plomin – Omišalj ( u istraživanju)~~
- ~~potencijalna trasa međunarodnog plinovoda na dionici Buje – Kaštel/Plovanija (u istraživanju)~~
- ~~— potencijalna trasa međunarodnog podmorskog plinovoda na dionici Umag – Sjeverna Italija (u istraživanju)~~
- ~~- MRS industrijska zona Vodnjan – Guran, Labin i Kršan~~
- ~~- potencijalna trasa međunarodnog plinovoda na dionici LNG Bršica/Koromačno —~~
- ~~-MRS Labin LNG terminal Plomin, Koromačno, Bršica (lokacije u istraživanju)~~

##### Plinovodi:

- magistralni plinovod za međunarodni transport Platforma „Ivana K“ - Pula (Vodnjan) - Karlovac (DN 500, radnog tlaka 75 bara) (postojeće)
- magistralni plinovod za međunarodni transport Omišalj (LNG terminal na Krku) – Casal Borsetti (R.Italija) (planirano)
- magistralni plinovod Omišalj (LNG terminal na Krku) – Plomin - Kršan (planirano)
- magistralni plinovod Pula (Vodnjan) – Umag (DN 300, radnog tlaka 50 bara) (postojeće)
- magistralni plinovod za međunarodni transport Umag – Muggia (R.Italija) (planirano)
- magistralni plinovod Kovri – Buje (planirano)
- magistralni plinovod za međunarodni transport Buje – Koper (R.Slovenija) (planirano)
- magistralni plinovod Plomin - Kršan – Pazin - Buje (planirano)

##### Mjerno redukcijske stanice (MRS):

- Terminal Pula (Vodnjan), MRS Umag, MRS Kovri, MRS Poreč, MRS Rovinj, MRS Labin, MRS Kršan (postojeće)
- MRS Buje, MRS Pazin (planirano)

6. Građevine za postupanje s otpadom :

- ~~—građevina za predobradu i privremeno skladištenje opasnog otpada planirana u sklopu rješenja lokacije na Kaštijunu te sabirna mjesta opasnog otpada s jednostavnim postupcima predobrade (radi lakšeg transporta) planirana na području gradova: Buje, Pazin i Rovinj, te Općine Sv.Nedelja za područje Labinštine~~
- ~~—planirano postrojenje za termičku obradu ostatnog otpada i postrojenje za obradu medicinskog otpada planiranog na lokaciji Kaštijuna;~~
- Županijski centar za gospodarenje otpadom „Kaštijun“ (ŽCGO Kaštijun) na području Grada Pule

7. Građevine i kompleksi ~~za potrebe obrane~~ posebne namjene:

- ~~—građevine i kompleksi u okviru Grada Pule – Vallelunga (privremeno perspektivno do 4 godine), Muzil, Valdebek, Vargarola, Fižela, Dom HV~~
- ~~—građevine i kompleksi u širem okružju Grada Pule – Zračna baza Pula, Šandalj (privremeno perspektivno do rješenja vodoopskrbe ZB Pula), vojni kompleks Galizana, Budava – vojni kompleks, Marlera – vježbalište, (Općina Ližnjan), Lobarika – vojni kompleks (Općina Marčana), Monte Kope – OUP- pričuvena RP, Kamenjak – vojni poligon – povremeni (Općina Medulin),~~
- ~~—Brijuni – Peneda (vojarna), Tegetthof (RP),~~
- ~~—Rovinj – Limski kanal (maskirni vez 1 i 2), Sveti Martin (pričuveni rp)~~
- ~~—zaljev Raša – uvala Tunarica (maskirni vez 1 i 2)~~
- ~~—građevine i kompleksi na području Grada Pazina – Lindar~~
- ~~—ostale građevine – Brgudac (Općina Lanišće i Općina Lupoglav), Savudrija,~~
- ~~—te vojne luke, određene ovim Planom.~~

a/ građevine i kompleksi za potrebe obrane

- Vargarola – vojarna i vojna luka
- Zračna baza Pula – zaštita izometrijskog područja
- Monte Kope – OUP- bez zaštitnih zona
- Rt Kamenjak – vojni poligon
- Valdebek – streljište
- Peneda – vojarna o. Brijuni
- Tegetthoff – OUP o. Brijuni
- Savudrija – OUP
- Valtura – antenski stup
- Limski kanal – dva maskirna veza
- Sveti Martin – pričuveni radarski položaj
- uvala Tunarica – zaljev Raša – dva maskirna veza
- Dom oružanih snaga u Puli

b/ građevine i kompleksi za potrebe Ministarstva unutarnjih poslova

- Okružni zatvor u Puli
- OKPD Valtura

c/ granični prijelazi

- stalni granični prijelazi za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije: Plovanija, Kaštel i Požane (svi postojeći)
- stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika u cestovnom prometu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije: Jelovice (postojeći)
- stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u željezničkom prometu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije: Buzet (postojeći)
- stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u zračnom prometu: Pula (postojeći)
- stalni granični prijelazi za međunarodni promet putnika i roba u pomorskom prometu: Raša – Bršica (postojeći), Novigrad – Antenal (planirani), Plomin (planirani)
- stalni granični prijelazi za međunarodni promet putnika u pomorskom prometu: Umag, Poreč, Rovinj, Pula (svi postojeći), putnički terminal Luka Pula (planirani)
- stalni granični prijelazi za pogranični promet između Republike Hrvatske i Republike Slovenije: Lucija, Slum (svi postojeći)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- stalni granični prijelaz za pogranični promet između Republike Hrvatske i Republike Slovenije na turističko-rekreacijskoj trasi „Parenzana“: Plovanija (planirani)
- sezonski granični prijelazi za međunarodni promet putnika u pomorskom prometu: Umag – ACI Marina, Novigrad (svi postojeći)

### 8. ~~Građevine unutar~~ Područje obuhvata Nacionalnog parka "Brijuni" i Parka prirode „Učka“

### 9. Eksploatacijska polja mineralnih sirovina uključivo i građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskih polja:

- podmorska nalazišta plina Sjeverni Jadran
- eksploatacijska polja arhitektonsko-građevnog kamena: Grožnjan-Kornarija, Kirmenjak jug, Kirmenjak sjever, Valkarin, Bale, Čabruniči, Funčići, Kanfanar-Dvigrad (podzemno), Kanfanar jug, Kanfanar sjever, Selina IV, Močilje, Valtura, Marčana, Prodol, Vinkuran (podzemno rezervno), Lucija I, II i III, Tri jezera
- eksploatacijsko polje boksita: Rovinj
- eksploatacijska polja karbonatne sirovine za industrijsku preradu: Marčana I, Most Raša
- eksploatacijsko polje sirovine za proizvodnju cementa: Koromačno

### 10. Građevine i drugi zahvati u prostoru u sklopu strateških investicijskih projekata Države određeni prema posebnom propisu:

- turističko razvojno područje „Fažana-Pineta“
- turističko razvojno područje „Veli Jože“ kod Savudrije

### 11. Ribolovna područja na moru unutar morskih granica Istarske županije, sukladno Pravilniku o granicama u ribolovnom moru RH

### 12. Površine za marikulturu na udaljenosti većoj od 300 m od obalne crte mora

- Piranski zaljev
- površina zapadno od rta Sveti Pelegrin do rta Molino
- dio površine od uvale Soline do rta Busuja

### 13. Površine za marikulturu unutar zaštićenih područja prirode

- Linski kanal

## 2.2. Građevine od važnosti za ~~ž~~Županiju

### Članak ~~34.~~ 38.

Ovim Planom određuju se ~~prostorni uvjeti za~~ građevine, i zahvati i površine od važnosti za Županiju:

#### 1. Građevine društvenih djelatnosti:

##### a/ Srednje škole:

- Pula - Gimnazija, Ekonomska, Tehnička, Strukovna, Medicinska, Glazbena, Primijenjenih umjetnosti i dizajna, Škola za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu, Talijanska, Turističko ugostiteljska, Privatna gimnazija, Industrijsko-obrtnička, te Učenički dom (~~postojeće~~)
- Rovinj - Gimnazija, Strukovna, Talijanska (~~postojeće~~)
- Poreč - Srednja, Turističko-ugostiteljska (~~postojeće~~), Poljoprivredna i Umjetnička (~~nova~~), Učenički dom (~~novi~~)
- Labin (~~postojeća~~), Učenički dom (~~postojeći~~) - Srednja
- Buje - Gimnazija, Ekonomska, Industrijsko-obrtnička, Srednja, Gospodarska i Talijanska srednj(~~postojeće~~)
- Umag - Obrtničko-ugostiteljska (~~nova~~)
- Pazin - Gimnazija, Strukovna, ~~Opća srednja~~, i Klasična gimnazija (~~postojeće~~), Učenički dom (~~novi~~)
- Buzet (~~postojeća~~ - Srednja
- Višnjan - Ugostiteljska (privatna ~~postojeća~~)

##### b/ Građevine visokog školstva:

- Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
- ~~Fakultet ekonomije i turizma u Puli~~ (~~postojeći~~)



- ~~— Filozofski fakultet u Puli (postojeći)~~
  - Visoka tehnička škola u Puli (nova)
  - Visoka poslovna škola u Puli (nova)
  - ~~— Visoka škola za glazbenu umjetnost u Puli (nova)~~
  - ~~— Visoka učiteljska škola u Puli (nova)~~
  - Visoka poljoprivredna škola u Poreču (nova)
  - Visoka ugostiteljska škola u Poreču (nova)
  - Visoka upravna škola u Pazinu (nova)
  - Studentski centar u Puli (novi)
  - Visoka poslovna škola u Višnjanu (nova)
- c/ Građevine znanosti i kulture: - ~~postojeće~~
- Arheološki muzej Istre u Puli
  - Povijesni i pomorski muzej Istre u Puli
  - Etnografski muzej Istre u Pazinu
  - Centar za povijesna istraživanja u Rovinju
  - ~~Zavod za istraživanje mora~~ Centar za istraživanje mora „Ruđer Bošković“ u Rovinju
  - Institut za poljoprivredu i turizam u Poreču
  - Čakavski sabor u Žminju
  - Centar za nematerijalnu kulturnu baštinu u Pićnu
  - Muzej suvremene umjetnosti Istre
  - Kuća od besid – Kuća pisaca u Pazinu
  - Polivalentni kulturni centar u Grožnjanu
  - Istarsko narodno kazalište u Puli
  - Kino Valli i JU Pula Film festival
  - Gradska knjižnica i čitaonica Pula
  - Središnja depozitarna knjižnica
  - Središnji muzejski depo
  - Sveučilišna knjižnica u Puli
  - Državni arhiv u Pazinu
  - Hrvatski restauratorski zavod – Radionica Juršići
- d/ Građevine sekundarne zdravstvene zaštite: - ~~postojeće:~~
- Pula - Opća bolnica
  - Rovinj - Ortopedska bolnica
- e/ Građevine primarne zdravstvene zaštite: - ~~postojeće:~~
- Domovi zdravlja: Pula, Poreč, Rovinj, Umag, Labin, Pazin i Buzet s pripadajućim stacionarima i ljekarnama
- f/ Građevine javnozdravstvenih djelatnosti: - ~~postojeće:~~
- Zavod za javno zdravstvo Pula s ispostavama Poreč, Rovinj, Umag, Labin, Pazin i Buzet
  - Zavod za hitnu medicinu Istarske županije: Pula, Buzet, Labin, Pazin, Poreč, Rovinj, Umag i Okreti-Kanfanar
- g/ Građevine socijalne skrbi:
- Domovi za starije osobe u Puli, Barban, Nedešćini, Rovinju, Novigradu, Motovunu (postojeći) te u Pazinu, Poreču, Umagu i Buzetu (novi planirani)
  - Dječji dom u Puli (postojeći i novi planirani)
  - Centar za radno-proizvodne i okupacijske aktivnosti - Pula i Vodnjan (postojeći)
- h/ Građevine sporta i rekreacije:
- „Parezana“ – rekreacijska trasa stare željezničke pruge Trst-Poreč
  - izdvojena građevinska područja izvan naselja sportske namjene površine veća od 2 ha
  - ~~— Svi polivalentni sportsko-rekreacijski kompleksi površine veće od 2 ha~~

2. Pomorske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) Luke otvorene za javni promet (postojeće):
- ~~— županijske: Umag, Novigrad, Antenal, Poreč, Rovinj, Pula, Plomin, Brestova, Brijuni (dio luke)~~

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- ~~— lokalne: Kanegra, Savudrija, Alberi, Bašanija Gamboc, Katoro, Stella Maris-Mandrač, Zambratija, Lovrečica, Karigador, Dajla, Červar Porat, Funtana, Vrsar, Limski kanal, Peroj, Fažana, Valbandon, Ribarska koliba, Banjole, Runke, Polje (Premantura), Medulin, Ližnjan, Krnica, Trget, Tunarica, Sv. Marina, Rabac~~
- ~~— trajektna pristaništa u sklopu luka javnog prometa: Fijandara, Pula, Plomin~~

### b) Luke posebne namjene:

- ~~— luke nautičkog turizma — marine: Savudrija (nova), Umag — Kravlji rt (nova), Červar porat (postojeća), Funtana — luka (postojeća), Krnički Porat (nova), Rakalj — Sv. Agneza (nova), Tunarica (nova), Bršica (nova)~~
- ~~— luke nautičkog turizma — s minimalnim uvjetima: Alberi (postojeća), Valeta — Lanterna (postojeća), Ulika — Ulika (postojeća), Ulika — Sv. Martin (postojeća), Pical (postojeća), Delfin — Zelena laguna (postojeća), Bijela uvala (postojeća), Istra kamp (postojeća), Valkanela (postojeća), AC Orsera (postojeća), Koversada (postojeća), Valalta (postojeća), Monsena (postojeća), Sv. Katarina (postojeća), Av. Andrija (postojeća), Villas Rubin (postojeća), Veštar (postojeća), Dragonera — Vodnjan (nova), Banjole — Paltana (postojeća), Medulin — Puntica (postojeća), Kavran (postojeća),~~
- ~~— sidrište: Vinkuranska uvala~~
- ~~— brodogradilišna luka "Tehnomont" u Puli (postojeća)~~
- ~~— ribarske luke: Sv. Marina — Vabriga (postojeća), Tarska vala (postojeća), Vrsar (postojeća), Krnički porat, Plomin, Pula, Ližnjan-Kuje, Medulin, Banjole~~
- ~~— sportske luke: Karigador (nova), Karpinjan — Novigrad (nova), Sv. Marina — Vabriga (nova), Tarska vala (nova), Peškera — Poreč (nova), Poreč (postojeća), Peroj (postojeća), Štinjan — Hidrobaza (postojeća), Uvala Žunac (nova), Stoja, Fižela, Pješčana uvala (postojeća), Vinkuran (postojeća), Portić — Banjole (postojeća), Pod lion — Banjole (postojeća), Mušoga — Banjole (nova), Pod lokvom — Premantura (nova), Kanalić Banjole, Pomer (postojeća), Medulin — Siga (postojeća), Uvala Kale — Šišan (nova), Budava (postojeća), Krnički porat (nova), Ravni (nova), Porto Busola (postojeća)~~

### a/ Morske luke

#### \* Luke otvorene za javni promet:

- županijske: Umag (postojeća), Novigrad (postojeća), Antenal (postojeća), Poreč (postojeća), Rovinj (postojeća), Fažana (planirana), Pula (postojeća), Plomin (postojeća), Brestova (postojeća), Brijuni (dio luke — postojeća)
- lokalne: Kanegra (postojeća), Alberi (postojeća), Savudrija (postojeća), Bašanija (postojeća), Katoro (postojeća), Stella Maris-Mandrač (postojeća), Zambratija (postojeća), Lovrečica (postojeća), Karigador (postojeća), Dajla (postojeća), Dajla — Belveder (planirana), Santa Marina — Vabriga (planirana), Červar Porat (planirana), Funtana (postojeća), Vrsar (postojeća), Vrh Lima (postojeća), Peroj (postojeća), Valbandon (postojeća), Ribarska koliba (planirana), Bunarina (planirana), Banjole (postojeća), Runke (postojeća), Polje (Premantura - postojeća), Medulin (postojeća), Ližnjan (postojeća), Budava (Općina Ližnjan/Općina Marčana - planirana), Krnica (postojeća), Trget (postojeća), Tunarica (postojeća), Prklog (planirana), Sv. Marina (postojeća), Rabac (postojeća)
- izdvojena lučka područja — gatovi i pristani:  
Grad Umag: Špina, Sv. Ivan, Fijandara  
Grad Poreč: na otoku Sv. Nikola, Sv. Martin, Brulo, uvala Tedule, Villa Romana  
Općina Funtana: Bijela Uvala, ispred hotela „Funtana“  
Općina Vrsar: uvala Fujaga, Lumard  
Grad Rovinj: na otoku Sv. Katarina (2 pristana), Sv. Andrija (2 pristana), Sv. Ivan, TN Amarin, TN Villas Rubin, AC Veštar, AC Valdaliso, Škaraba, Bolničko naselje  
Grad Vodnjan: Martulina  
Grad Pula: na otoku Mali Brijun, na otoku „Veruda“ (Fratarski otok)  
Općina Ližnjan: Budava  
Općina Marčana: Mala Vinjola, uvala Vinjola, uvala Kalavojna, Sv. Mikula  
Općina Raša: Koromačno
- izdvojena lučka područja — sidrišta:  
Grad Poreč: u uvalama Busuja, Molindrio, Sv. Martin, ispred otoka Barbaran (sidrište za velike brodove/kruzere) i hridi Sarafel  
Grad Rovinj: Squero (sidrište za velike brodove/kruzere), Valdaliso (otok Figarola), kod otočića Veštar, uvale Lone i Valdeborra (oba unutar lučkog područja)  
Grad Pula: ispred lukobrana (sidrište za velike brodove/kruzere)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Općina Fažana: u Fažanskom kanalu

Općina Medulin: Vinkuranska vala, u uvali Portić

Općina Marčana: u uvali Lužina

Općina Raša: Koromačno, ispred Raškog zaljeva (sidrište za velike brodove za potrebe luke Raša-Bršica)

Općina Kršan: izvan uvale Plomin (sidrište za velike brodove za potrebe terminala/industrijske luke Plomin)

### \* Luke posebne namjene:

- Luke nautičkog turizma – marine: Savudrija (planirana), Umag - Kravli rt (Fijandara-planirana), Rovinj – Valalta (postojeća), Muzil (planirana), Muzil Fižela (planirana), Bunarina Pula (planirana), Rakalj – Sv. Agneza (planirana), Tunarica (planirana), Bršica (planirana), Banjole – Paltana (postojeća), Medulin – Puntica (postojeća)
- Luke nautičkog turizma – sidrišta: između otoka M. i V. Sestrica, uvala Sv. Pavao, uvala Marić, uvala Kuvišeja, uvala Vošćice, uvala Stupova, uvala otoka Sv. Ivan
- Brodogradilišna luka: "Tehnomont" u Puli (postojeća)
- Ribarske luke: Santa Marina – Vabriga (postojeća), Tarska vala (postojeća), Vrsar (postojeća), Pula (postojeća), Ližnjan – Kuje (postojeća), Medulin (postojeća), Banjole (postojeća), Plomin (planirana)
- Sportske luke: Karigador (planirana), Karpinjan – Novigrad (planirana), Santa Marina – Vabriga (planirana), Tarska vala (planirana), Peškera – Poreč (planirana), Poreč (postojeća), Peroj (postojeća), Štinjan – Hidrobaza (postojeća), Uvala Žunac (planirana), Stoja (postojeća), Fižela (planirana), Muzil Fižela (planirana), Pješćana uvala (postojeća), Vinkuran (postojeća), Portić – Banjole (postojeća), Pod lion – Banjole (postojeća), Mušoga – Banjole (planirana), Pod lokvom – Premantura (planirana), Kanalić Banjole (postojeća), Pomer (postojeća), Medulin – Siga (postojeća), Uvala Kale – Šišan (planirana), Ravni (planirana)

### b/ Terminali

- Putnički terminal luka Pula (planirani)

### 3. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

#### a) Ostale državne ceste:

- ~~Vozilići – Rijeka – odvojak Brestova (postojeća)~~
- ~~Buje – Ponteporton – Vižinada – Baderna – Sv.Lovreč – Bale – Vodnjan (postojeća)~~
- ~~Most Raša – Bršica (postojeća)~~
- ~~Zapadna obilaznica Buzeta (nova)~~

#### a) b) Županijske ceste:

- ~~Čvor Umag – Savudrija – Umag (postojeća)~~
- ~~Obilaznica Umaga (nova)~~
- ~~Umag – Lovrečica (postojeća)~~
- ~~Obilaznica Lovrečica – Karigador – Dajla (djelomično postojeća i nova)~~
- ~~Dajla – Novigrad – obilaznica Novigrad – Antenal (djelomično postojeća i nova)~~
- ~~Novigrad – Brtonigla – Buje (postojeća)~~
- ~~Buje – Marušići – Šterna – Oprtalj – Livade (postojeća)~~
- ~~Buje – Triban – Grožnjan – Ponteporton (postojeća)~~
- ~~Martinčići – Oprtalj (postojeća)~~
- ~~Oprtalj – pogranični državni prijelaz Sv.Lucija (rekonstrukcija postojeće)~~
- ~~Antenal – Tar – obilaznica Poreča – Vrsar – Kloštar (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Poreč – Kaštelir – Vižinada (postojeća)~~
- ~~Tar – Višnjan (postojeća)~~
- ~~Kufci – Višnjan – Karojba (postojeća)~~
- ~~Obilaznica Rovinj – Bale (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Bale – Kolone – Barbariga (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Valalta – Rovinj – Monsena (postojeća)~~
- ~~Rovinj – Villas Rubin – Veštar – Kokuletovec (postojeća)~~
- ~~Bale – Krmed – Smoljanci – Svetvinčenat (postojeća)~~
- ~~Čvor Okreti – Kanfanar – Žminj (postojeća)~~
- ~~Kringa – Sv.Petar u šumi (postojeća)~~
- ~~Žminj – Tinjan (postojeća)~~
- ~~Žminj – čvor Rogovići (postojeća)~~

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- ~~Žminj – Milotski Breg – Pićan (postojeća)~~
- ~~Kanfanar – Sv.Petar u šumi – Guštini (postojeća)~~
- ~~Žminj – Barban (postojeća)~~
- ~~Žminj – Svetvinčenat – Vodnjan (postojeća)~~
- ~~Svetvinčenat – Bokordići – Orihi (postojeća)~~
- ~~Petehi – Orihi – Manjadvorci (postojeća)~~
- ~~Guran – Barban (postojeća)~~
- ~~Guran – Divšići – Barban (postojeća)~~
- ~~Vodnjan – Marčana – Pavićini – Kavran – Valtura – čvor Zračna luka Pula (postojeća)~~
- ~~Prodol – obilaznica Krnice – Rakalj (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Valtura – obilaznica Šišan – obilaznica Ližnjan/Medulin – Pula (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Šišan – Pula (postojeća)~~
- ~~Mukalba – Pomer – Banjole (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Premantura – Pula (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Pomer – Šikići – Monte Šerpo – Šijana (nova)~~
- ~~Pula – Pješćana uvala (postojeća)~~
- ~~Verudela – obilaznica Pule – čvor Šijana (postojeća)~~
- ~~Stoja – Pula centar – čvor Veli Vrh (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Čvor Veli Vrh – Galižana – obilaznica Vodnjan (postojeća)~~
- ~~Čvor Veli Vrh – obilaznica Fažana – obilaznica Peroj – Barbariga (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Vodnjan – Magornja – obilaznica Fažane (postojeća)~~
- ~~Čvor Vodnjan – Magornja (nova)~~
- ~~C.kuća Bale – Barbariga (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Obilaznica Vodnjana – obilaznica Galižane – čvor Šijana sjever (nova)~~
- ~~Most Raša – Podpićan (nova) – moguća (varijantna) trasa u ispitivanju~~
- ~~Labin – Koromačno – odvojak Tunarica (postojeća)~~
- ~~Labin – Ravni – odvojak Sv.Marina (postojeća)~~
- ~~Labin – Rabac (postojeća)~~
- ~~Rabac – Ripenda – Kature (nova)~~
- ~~Labin – Sv.Nedelja – Kršan (postojeća)~~
- ~~Vozilići – Plomin luka (postojeća)~~
- ~~Pazin – Cerovlje – Boljun – Vranja – Tunel Učka (postojeća)~~
- ~~Cerovlje – Draguč – Buzet (postojeća)~~
- ~~Podberam – Karojba – Motovun – Livade (postojeća i djelomično nova)~~
- ~~Trviž – Kašćerga (postojeća)~~
- ~~Lupoglav – Lanišće – Dane – Vodice (postojeća)~~
- ~~Vodice – granični prijelaz Jelovice (postojeća)~~
- ~~Buzet – Brest – Dane (postojeća)~~
- ~~Vodice – Mune (postojeća)~~
- ~~Račja Vas – Veprinac (cesta u funkciji park šume Učka),~~
- Ž5001 T.N. Kanegra – Valica (D75) (postojeća)
- Ž5003 Umag (D75) – Kmeti – D75 (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5006 D75 – Babići (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5007 Buje (Ž5209) – Šterna – Oprtalj – Livade – Karojba – A.G. Grada Pazina (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5008 Buje (D200) – Grožnjan – Ponte Porton (Ž5209) (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5009 Ž5008 – Martinčići – Šterna (Ž5007) (postojeća)
- Ž5010 Istarske Toplice (L50051) – D44 (postojeća)
- Ž5011 Vodice (Ž5012) – Brest – Buzet (D44) (postojeća)
- Ž5012 G.P. Jelovice (gr. R. Slovenije) – Vodice – Permani (D8) (postojeća)
- Ž5013 Buzet (D44) – Cerovlje (Ž5046) (postojeća)
- Ž5014 Ž5011 – Račja Vas – Lanišće – Lupoglav (D44) (postojeća)
- Ž5037 T.N. Lanterna – D75 (postojeća)
- Ž5039 Ulika – Červar – D75 (postojeća)
- Ž5040 Tar (D75) – Labinci – Višnjana (Ž5042) (postojeća)
- Ž5041 Kufci (Ž5042) – Brnobići – Vižinada (Ž5209) (postojeća)
- Ž5042 Špadići (D75) – Višnjana – Diklići – Karojba (Ž5007) (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5043 Ž5007 – Motovunski Novaki (postojeća)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- Ž5046 A.G. Grada Pazina – Cerovlje – Paz – Boljun (D500) (postojeća)
- Ž5047 D500 – Veprinac – Matulji – Kastav (D304) (postojeća)
- Ž5070 Grando (D200) – Brtonigla – Bužinija (D301) (postojeća)
- Ž5071 Vrsar (D75) – T.N. Konversada (postojeća)
- Ž5072 Žbandaj (D302) – Lovreč (Ž5209) (postojeća)
- Ž5074 Lovreč (Ž5209) – Mofardini (L50098) – Kringa – Ž5075 (postojeća)
- Ž5075 Tinjan (D48) – Sv. Petar u Šumi (Ž5076) – Žminj (Ž5190) (postojeća)
- Ž5076 A.G. Grada Pazina – Sv. Petar u Šumi – Kanfanar (Ž5077) (postojeća)
- Ž5077 Okreti (D303) – Kanfanar – Žminj – Petehi – Barban (D66) (postojeća)
- Ž5079 Žminj (Ž5077) – Jakačići (L50109) – Pićan (D64) (postojeća)
- Ž5081 Kršan (D64) – Nedeščina – Labin – Crni – Ravnjani (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5095 TN Valalta – Rovinj (D303) (postojeća)
- Ž5096 Obrada (D303) – Štanga – Bale (D75) (postojeća)
- Ž5097 Kanfanar (Ž5077) – Svetvinčenat (Ž5190) (postojeća)
- Ž5098 D75 – Krmed – Svetvinčenat (Ž5190) (postojeća)
- Ž5099 Svetvinčenat (Ž5190) – Pajkovići – Ž5100 (postojeća)
- Ž5100 Petehi (Ž5077) – Glavani – Manjadvorci (D66) (postojeća)
- Ž5101 Barban (Ž5077) – Divšići – Vodnjan (Ž5190) (postojeća)
- Ž5103 Labin (Ž5081) – Stanišovi – Koromačno (postojeća, cjelovita obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5104 Labin (Ž5081) – Rabac – T.N. Girandela (postojeća)
- Ž5105 Štanga (Ž5096) – T.N. Polari (postojeća)
- Ž5115 T.L. Barbariga – Peroj – Fažana – A.G. Grada Pule (postojeća)
- Ž5116 T.L. Zelena Laguna – D75 (postojeća)
- Ž5117 D75 – Galižana (L50160) (postojeća)
- Ž5118 Guran (Ž5101) – Pinezići – Marčana – Ž5119 (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5119 D 66 (Prodol) - Krnica - Kavran - Šišan - Medulin - Pomer – A.G. Grada Pule (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5120 Zračna luka Pula (D401) – Valtura – Ž5119 (postojeća)
- Ž5121 Muntić – Ž5120 (postojeća)
- Ž5122 Pavićini (Ž5119) – T.N. Duga Uvala (postojeća)
- Ž5123 Krnica (Ž5119) – Rakalj (postojeća)
- Ž5133 A.G. Grada Pule – Križanje Pomer (Ž5119) (postojeća)
- Ž5134 A.G. Grada Pule – Šišan (Ž5119) (postojeća)
- Ž5135 Banjole – Križanje Pomer (Ž5136) (postojeća)
- Ž5136 Križanje Pomer (Ž5119) – Premantura - AC Stupice (postojeća)
- Ž5172 Vozilići (D66) – Plomin Luka (postojeća)
- Ž5173 Crni (Ž5081) – Marina (postojeća)
- Ž5174 D75 – Zračna luka Vrsar (postojeća)
- Ž5175 Ž5096 – T.N. Veštar (postojeća)
- Ž5177 Ž5103 – AC Tunarica (postojeća)
- Ž5178 A.G. Grada Pule – Pješćana Uvala (postojeća)
- Ž5179 Medulin (Ž5119) – AC Kažela (postojeća)
- ŽC 5186 Mongrego – Bale (Ž5096) (postojeća)
- Ž5187 T.N. Barbariga (Ž5115) – Cestarska kuća Bale (D75) (postojeća, djelomična obnova i rekonstrukcija postojeće)
- Ž5190 A.G. Grada Pazina – Žminj – Svetvinčenat – Vodnjan (D75) (postojeća)
- Ž5192 Fažana (Ž5115) – Marana – Vodnjan (D75) (postojeća)
- Ž5198 St. Vodopija (D75) – Poreč (D302) (postojeća)
- Ž5200 Čvorište Pula (A9) – A.G. Grada Pule – Pomer (Ž5119) (postojeća)
- Ž5209 Kaštel (D510) – Buje – Vižinada – čvorište Medaki (A9) – Vrh Lima (D75) (postojeća)
- Obilaznica Višnjan (dionica II, planirana)
- Poslovna zona Tison (Ž5101) – Vijadukt (L50160) (planirana)
- Monte Kope (Ž5136) – Gomila - Premantura (planirana)
- Ž5081 – Marina (Ž5173) (planirana)
- D75 (Čvorište Vodnjan Jug – izlaz) – Marana (Ž5192) – Magornja (L50158) (planirana)
- Račja Vas (Ž5014) – Kovčići – Gr. PGŽ
- Kokoletovica (Ž5105) – Ž5175 (planirana)
- Monsena – Rovinj (Ž5095) (planirana)
- Ž5186 – San Polo – Colone – Formio – Sv. Benedikt – Barbariga (Ž5115) (planirana)
- Obilaznica Labin (istok) (spoj D66 – Ž5104, pravac Rabac) (planirana)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- Obilaznica Podlabin – Presika (prespoj Ž5081, pravac Stari grad - Ravni) (planirana)
- Obilaznica Rovinj, (Ž5095 – D303 – Ž5105) (planirana)
- Obilaznica Fažana (prespoj Ž5115) (planirana)
- Obilaznica Šišan (Ž5119), (planirana)
- Obilaznica Kavran (Ž5119) (planirana)
- Obilaznica Pavićini-Šegotoći (Ž5119) (planirana)
- Obilaznica Krnica (Ž5119 – Ž5123)
- Obilaznica Labinci (Ž5040) (planirana)
- Obilaznica Karojba (Ž5042 – Ž5007) (planirana)
- Obilaznica Žminj (Ž5079 – Ž5077)
- Obilaznica Divšići (Ž5101) (planirana),
- Obilaznica Glavani (Ž5101) (planirana),
- Obilaznica Petehi (Ž5077) (planirana)
- Obilaznica Medulin (Ž5119) (planirana)
- Medulin (obilaznica) – Ž5119 – Marlera (planirana)
- D75 – Šurida – Puntizela (L50162) (planirana)
- Obilaznica Martinčići (Ž5009 – Ž5007) (planirana, djelomična rekonstrukcija postojeće)
- Obilaznica Vodnjan (D75 – spojna cesta čvor Vodnjan jug)(planirana)
- Čvorište Borut – Mrzlići – Gorenja Vas (L50084) (planirana - djelomična rekonstrukcija, premještanje i prekategorizacija dijela trase postojeće lokalne ceste L50082).

b) Planirane županijske ceste na području Grada Pule i Grada Pazina, koje se temeljem „Odluke o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste“, ne mogu planirati kao javne, a vršit će značajnu prometnu funkciju:

- Čvor Ivoli (A8) – Lindarski Križ (D64) (planirana)
- Obilaznica Pula – Valbonaša (Ž5119) (planirana)

c) Prometni koridori u istraživanju (županijski značaj):

- Most Raša (D66) – Potpićan (D64)
  - Obilaznica Medulin (prespoj Ž5119)
  - Obilaznica Peroj (prespoj Ž5115)
  - Obilaznica Barbariga – Dragonera – Peroj (Ž5115)
  - Vidriani – Industrijska zona Galižana (kolodvor) – L50160
- ~~e/ Granični cestovni prijelazi za pogranični promet:~~
- ~~— Sv. Lucija~~
  - ~~— Brest~~
  - ~~— Vodice~~

4. Građevine zračnog prometa s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) ~~Zračne luke:~~ Zračno pristanište:

- „Aerodrom Vrsar“ (tercijarnai 1A kategorije, postojećai)

~~b) Letilišta – sportske zračne luke:~~ b) Letjelišta (poletišta/sletišta):

- „Aerodrom Medulin – Campanož“ (postojećae)
- Letjelište za ovesne jedrilice i parajedrilice „Raspadalica“ (postojeće)
- Letjelišta za ovesne jedrilice i parajedrilice „Učka“ (poletište: „Brgud“, sletište: „Boljunsko polje“)-sve postojeće
- ~~Kršan~~ – „Kostrčani“ (potencijalna planirano)
- ~~Poreč~~ – „Stancija Kaligari“ (potencijalna planirano)
- ~~Slum – Raspadalica~~ (potencijalna)
- „Brest“ kod Lupoglava (potencijalna planirano)
- „Pazinski Novaki“ (potencijalna planirano)
- ~~Boljunsko polje~~ (potencijalna)
- „Vilanija – Petrovija“ (potencijalna planirano)
- ~~Umag – Martinova vala~~ – „Lovrečica – Kanova“ (potencijalna planirano)
- „Ponte Porton“ (potencijalna planirano)
- „Račja Vas“ (potencijalna planirano)
- „San Marko“ kod Rovinja (potencijalna planirano)
- „Sv. Foška“ (planirano)

~~e) Sezonski granični zračni prijelazi od međunarodnog značenja II kategorije:~~

- ~~— Vrsar~~

c) Helidromi:

- „Zračna luka Pula“ (planirani)
- „Aerodrom Vrsar“ (planirani)
- „Brgudac“ (planirani)
- „Dubrova“ (planirani)
- „Stancija Grande“ (planirani)
- „TZ Belvedere“ (planirani)
- „Frata“ (planirani)
- „San Marko“ (planirani)
- „Opća bolnica Pula“ (planirani)

d) Hidroavionsko pristanište:

- Hidroavionsko pristanište unutar luke otvorene za javni promet Pula (postojeće)

5. Građevine željezničkog prometa s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Željezničke pruge:

- L213 Lupoglav - Raša (postojeća) - pruga od značaja za lokalni promet,
- Kanfanar - Rovinj (planirana) - pruga od značaja za lokalni promet,
- Pula (odvojak R101: Čvor Pula) – Zračna luka Pula (planirana) – pruga od značaja za lokalni promet u funkciji gradskog i prigradskog željezničkog prometa

b) Željeznički kolodvori:

- Raša (postojeći), Kršan u Potpićnu (planirani)

c) Stajališta:

- Učka (postojeće), Kršan-Potpićan (postojeće),
- Zračna luka Pula (planirano),
- Rovinj (planirano), Rovinjsko selo (planirano), Sošići (planirano)

6. Građevine elektroničkih komunikacija

\* elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama:

- spojni podzemni svjetlovodni kabeli (postojeći)
- podmorska dionica spojnog svjetlovodnog kabela Pazin–Labin–Cres (planirano)
- pristupne centrale kao pripadajuće građevine spojnim kabelima (postojeće)

7. Vodne građevine

a) regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina državnog značaja

retencije :

- Jukani (postojeće / planirano nadvišenje brane)
- Draguč (planirano)
- Račice (planirano)
- Draga (Čiratež) (planirano)
- Benčići (planirano)
- Abrami (planirano)
- Ljubljanija (planirano)
- Lipa (planirano)
- Tupaljski potok (planirano)
- Pedrovica (planirano)
- Sepčići (postojeće / planirano nadvišenje brane)
- Grobnik (postojeće / planirano nadvišenje brane)
- Most Raša (planirano)

akumulacije:

- akumulacija Kastanjari (planirano)
- akumulacija Bracanija (planirano)
- akumulacija Marganica (planirano)

b) brane s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama izvan granica građevinskog područja, osim građevina državnog značaja

brane s akumulacijama:

- brana s akumulacijom Kastanjari (planirano)

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- brana s akumulacijom Bračanja (planirano)
- brana s akumulacijom Marčana (planirano)
- brana s akumulacijom Marganica (planirano)
- brane s retencijama:
  - brana s retencijom Jukani (postojeće / planirano nadvišenje brane)
  - brana s retencijom Draguč (planirano)
  - brana s retencijom Račice (planirano)
  - brana s retencijom Draga (Čiratež) (planirano)
  - brana s retencijom Benčići (planirano)
  - brana s retencijom Abrami (planirano)
  - brana s retencijom Ljubljanija (planirano)
  - brana s retencijom Lipa (planirano)
  - brana s retencijom Tupaljski potok (planirano)
  - brana s retencijom Pedrovica (planirano)
  - brana s retencijom Sepčići (postojeće / planirano nadvišenje brane)
  - brana s retencijom Grobnik (postojeće / planirano nadvišenje brane)
  - brana s retencijom Most Raša (planirano)
- c) vodne građevine za melioracijsku odvodnju površine manje od 10.000 ha
  - vodne građevine za melioracijsku odvodnju navedene u Tablici 3. i ostale koje zadovoljavaju navedeni kriterij

**Tablica 3.:** Vodne građevine za melioracijsku odvodnju

<b>1. Građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju:</b>				
<b>HMS donja Mirna</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
priobalno more	prihvatni recipijent	Sabirni kanal broj 1	CS Antenal	Sifon ispod rijeke Mirne
		Sabirni kanal broj 2		
		Sabirni kanal broj 3		
		Sabirni kanal Valeron		
		Sabirni kanal Petersan		
		Sabirni kanal Bastija		
<b>HMS srednja Mirna</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
Mirna	vodotok	Obuhvatno-sabirni kanal srednje Mirne		
		Lijevi obuhvatno-sabirni kanal polja Murari		
		Sabirni kanal Mala Mirna		
<b>HMS gornja Mirna</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
Mirna	vodotok	Lijevi sabirni kanal polja gornja Mirna		
		Desni obuhvatno-sabirni kanal gornja Mirna		
<b>HMS Čepić polja</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
Rijeka Boljunčica	vodotok	Obuhvatni kanal br. 2		
		Obuhvatni kanal br. 3		
		Sabirni kanal br. 1		
		Sabirni kanal Velo Polje		
		Sabirni kanal br. 29		
		Sabirni kanal br. 30		



Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

		Sabirni kanal br. 7		
<b>HMS Posertskog i Karbunskog polja</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
Rijeka Raša	vodotok	Bujica Karbuna		
		Bujica Posert		
		Sabirni kanal Posert		
		Sabirni kanal Karbuna		
		Obuhvatni kanal Smilovići		
		Obuhvatni kanal Brdo		
		Obuhvatni kanal Blatina		
		Obuhvatni kanal Polje		
		Obuhvatni kanal Bartol		
		Obuhvatni kanal Rakita		
<b>HMS Donje Raše</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Ostalo</i>
Rijeka Raša	vodotok	Obuhvatni kanal br. 1	CS Most Raša	
		Obuhvatni kanal br. 2	CS Sveta Foška	
		Obuhvatni kanal br. 3	CS Štalije	
		Obuhvatni kanal br. 5		
		Sabirni kanal Foška		
		Sabirni kanal Štalije		
<b>2. Mješovite melioracijske građevine:</b>				
<i>a) Melioracijske građevine I. reda</i>		<i>b) Melioracijske građevine II. reda</i>	<i>c) Crpne stanice</i>	<i>Akumulacije - retencije</i>
				Akumulacija Boljunčica

- d) vodne građevine za navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda kapaciteta manjeg od 500 l/s:
- akumulacije za navodnjavanje kapaciteta većeg ili jednakog 1.000.000 m<sup>3</sup> vode koje nisu državnog značaja, a koje zadovoljavaju navedeni kriterij (planirane),
  - sve akumulacije kapaciteta manjeg od 1.000.000 m<sup>3</sup> vode - mini akumulacije (planirane)
    - Petrovija-1 (Grad Umag)
    - Petrovija-2 (Grad Umag)
    - Petrovija-3 (Grad Umag)
    - Bracanja (Općina Brtonigla)
    - Bužinija (Grad Novigrad)
    - Perci (Tar-Vabriga)
    - Mateši (Grad Poreč)
    - Jehnići (Grad Poreč)
    - Stanići (Grad Poreč)
    - Šušnjići (Grad Poreč)
    - Jakići Gornji (Grad Poreč, Općina Tinjan)
    - Kloštar (Općina Vrsar)
    - Turnina (Grad Rovinj)
    - Dolina (Općina Vižinada)
    - Krušari (Općina Višnjan, Općina Vižinada)
    - Kamilovica (Općina Višnjan)
    - Farini (Općina Višnjan)
    - Strašnica (Općina Višnjan)
    - Mandina rupa (Općina Višnjan)
    - Vela Vala (Općina Motovun)
    - Sveti Martin (Općina Motovun, Općina Karojba)
    - Kamenjak (Općina Karojba)
    - Sopajac (Općina Karojba)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- Jursi (Općina Tinjan)
- Beram (Grad Pazin)
- Matiči (Grad Pazin)
- Cerovlje (Općina Cerovlje)
- Rakov Potok (Općina Cerovlje)
- Boljunsko Polje (Općina Lupoglav)
- Lovrići (Općina Gračišće)
- Žminkova Draga (Općina Gračišće)
- Hrvatini (Općina Gračišće)
- Sveti Bartul (Općina Pićan)
- Raša (Općina Pićan)
- Sveti Ivan (Općina Sveta Nedjelja)
- Paladin (Općina Sveta Nedjelja)
- Santaleži (Općina Sveta Nedjelja)
- Salakovci (Grad Labin)
- Murati (Grad Labin)
- Bartiči (Grad Labin)
- Bakranjuša (Općina Ližnjan)

### ~~6. Građevine za vodoopskrbu pripadajućih podsustava:~~

~~a) Istarski vodovod Buzet~~

~~b) Vodoopskrbni sustav Butoniga~~

~~c) Vodovod Pula~~

~~d) Vodovod Labin~~

~~sa svim pripadajućim mrežama i uređajima, osim vodocrpilišta.~~

- e) vodne građevine za vodoopskrbu kapaciteta zahvata manjeg od 500 l/s :
- vodne građevine vodoopskrbnih sustava Istre, osim vodnih građevina državnog značaja
- f) građevine za korištenje voda – vodozahvati/vodocrpilišta veća od 100 l/s, a manja od 500 l/s :
- vodozahvat Sv. Ivan (postojeći)
  - vodozahvat Bulaž (postojeći)
  - vodozahvat Bužini-Gabrijeli (postojeći)
  - vodozahvat Sv. Anton (planirani)
  - vodozahvat jamskih voda Tupljak i Ripenda s uređajima za pročišćavanje (planirani)
  - vodozahvat Rakonek (postojeći)
  - vodozahvat Fonte Gaja-Kokoti (postojeći)
  - vodozahvat termalne vode Istarske toplice (postojeći)
  - vodozahvati vode za navodnjavanje Mirna, Čepić polje, Raša, Krapansko polje (planirani)
  - vodozahvat Blaz (planirani)

### ~~7. Građevine sustava odvodnje s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:~~

~~Svi sustavi odvodnje s pripadajućim objektima, mrežama i instalacijama koji nisu od državnog značaja, a koji se rasprostiru na području dvije ili više jedinica lokalne samouprave, ili osiguravaju odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda za više od 2.000 ES.~~

- g) vodne građevine za zaštitu voda, kapaciteta manjeg od 100.000 ekvivalentnih stanovnika koje osiguravaju odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda za područje dviju ili više jedinica lokalne samouprave ili osiguravaju odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda za više od 2.000 ES:
- UPOV Buje (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Buje
  - UPOV Savudrija (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Savudrija
  - UPOV Umag (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Umag
  - UPOV Novigrad (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Novigrad
  - UPOV Lanterna (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Lanterna
  - UPOV Červar Porat (postojeći) kao dio sustava odvodnje aglomeracije Poreč-sjever
  - UPOV Poreč sjever (Materada) (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Poreč-sjever
  - UPOV Poreč-jug (Debeli rt) (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Poreč jug
  - UPOV Petalon (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Vrsar
  - UPOV Kuvi (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Rovinj
  - UPOV Peroj (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Pula sjever
  - UPOV Valkane (postojeći/planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Pula-centar
  - UPOV Bumbište (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Banjole
  - UPOV Premantura (planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Premantura

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- UPOV Medulin (planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Medulin
- UPOV Raša (planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Raša
- UPOV Rabac (planirani) sa sustavom odvodnje aglomeracije Rabac
- UPOV Labin (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Labin
- UPOV Pazin (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Pazin
- UPOV Buzet (postojeći) sa sustavom odvodnje aglomeracije Buzet

### 8. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

#### a) ~~Transformacijske~~ transformatorske stanice:

- Pula - Šijana 110/20kV (rekonstrukcija postojeće ~~35/10~~ 110/35/10 kV)
- Pula - Dolinka 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće ~~35/10~~ 110/35/10 kV)
- Guran 110/20 kV (~~nova~~ planirana, u sklopu 220/110 kV ~~neve~~ planirane)
- Fažana 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće 35/10(20) kV)
- Barbariga 110/20 kV (planirana)
- Medulin 110/20 kV (~~nova~~ planirana)
- Gregovica 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće 35/10 kV)
- Koromačno ~~440/20~~ 110/6 kV (postojeća)
- Raša 110/20 kV i 110/35 (~~postojeća~~) (postojeće)
- Plomin 110/20 kV (postojeća)
- Vranja 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće TS 35/10 kV)
- Tupljak 110/20 kV (postojeća)
- Dubrova 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće 110/35/10 kV)
- Turnina (Rovinj) ~~440/20~~ 110/35/10(20) kV (postojeća)
- Poreč 110/20 kV (postojeća)
- Višnjan (kod naselja Žužići) 110/20 kV (planirana)
- Funtana 110/20 kV (~~nova~~) (postojeća)
- Pazin 110/20 kV (~~postojeća~~) (rekonstrukcija postojeće 110/35/10 kV)
- Butoniga 110/20 kV (postojeća)
- Buzet 110/20 kV (~~rekonstrukcija postojeće 35/10 kV~~) (postojeća)
- Buje 110/20 kV (~~postojeća~~) (rekonstrukcija postojeće 110/35 kV)
- Katoro 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće ~~35/10 kV~~ 110/35/10 kV)
- Umag 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće 35/10)
- Novigrad 110/20 kV (rekonstrukcija postojeće 35/10 kV)
- Svetvinčenat 110/20 kV (~~rekonstrukcija postojeće 35/10 kV~~) (postojeća)

#### b) ~~Distribucijski~~ dalekovodi 110 kV:

- ~~— TE Plomin – Labin – Šijana (2x 110 kV – postojeći)~~
- ~~— Šijana – Gregovica – Dolinka (novi)~~
- ~~— Dolinka – Medulin (novi)~~
- ~~— TE Plomin – Pazin (2x110 kV – postojeći)~~
- ~~— Šijana – Guran – Rovinj (postojeći)~~
- ~~— Rovinj – Poreč – Buje (postojeći)~~
- ~~— Buje – R. Slovenija (postojeći)~~
- ~~— Pazin – Butoniga – Buzet (postojeći)~~
- ~~— Matulji – Lovran – TE Plomin (2x110 kV – postojeći)~~
- ~~— TE Plomin – Lupoglav – Buzet (novi)~~
- ~~— Buzet – Katoro (novi)~~
- ~~— Katoro – Novigrad (novi)~~
- ~~— postojeći 110 kV kod Krmeda – Svetvinčenat (novi)~~
- ~~— vršne elektrane – mini CHP~~
- Plomin – Lovran (Primorsko-goranska županija) (postojeći)
- Plomin - Pazin (postojeći)
- Plomin - Tupljak - Pazin (postojeći)
- Plomin - Dubrova - Raša (postojeći)
- Plomin - Raša 2 (postojeći)
- Raša - Dolinka (postojeći)
- Šijana - Svetvinčenat (postojeći)
- Šijana - Guran (postojeći)
- Pazin - Butoniga (postojeći)

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- Pazin - Poreč (postojeći)
  - Butoniga - Buzet (postojeći)
  - Buje - Buzet (postojeći)
  - Buje - Koper (R.Slovenija) (postojeći)
  - Buje - Katoro (postojeći)
  - Poreč - Katoro (postojeći)
  - Poreč - Rovinj (postojeći)
  - Rovinj - Svetvinčent (postojeći)
  - Šijana - Dolinka ( 2x110 kV - postojeći)
  - Šijana - Gregovica - Dolinka (novi kabel)
  - Guran - Fažana (planirani)
  - Plomin - Lupoglav - Buzet (planirani)
  - Buzet - EVP Jurdani - Pehlin (2x110 kV - planirani)
  - Katoro - Novigrad (planirani)
  - 2x110 kV TS Novigrad - interpolacija u DV 2x110 kV Poreč - Katoro (planirani)
  - 2x110 kV TS Medulin - interpolacija u DV 2x110 kV - Šijana – Dolinka (planirani)
  - 2x110 kV TS Barbariga - interpolacija u DV 110 kV Šijana – Svetvinčent (planirani)
- c) dalekovodi 35 kV s transformatorskim stanicama na tim dalekovodima
- d) vršne elektrane - mini CHP

### 9. Građevine ~~plinoopskrbe~~ plinovodne infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- ~~— Plinovod radnog tlaka 24÷50 bara Pula-Umag (novi)~~
- ~~Plinovod radnog tlaka 24÷50 bara Umag – Kršan (novi)~~
- Plinovod radnog tlaka 24÷50 bara Rovinj - Žminj - Pazin (~~novi~~ planirani)
- Plinovod radnog tlaka 24÷50 bara Livade - Buzet (~~novi~~ planirani)
- ~~MRS-Rovinj (novi)~~
- ~~— MRS-Vrsar (novi)~~
- ~~— MRS-Poreč (novi)~~
- ~~— MRS-Novigrad (Kovri) (novi)~~
- ~~— MRS-Umag (novi)~~
- ~~— MRS-Buje (novi)~~
- ~~MRS-Pazin (novi)~~
- MRS- Kanfanar (~~novi~~ planirani)
- MRS- Žminj (~~novi~~ planirani)
- MRS- Buzet (~~novi~~ planirani)
- ~~10.000÷12.000 m<sup>2</sup> za izgradnju plinare za UNP od županijskog značaja, na područjima grada u Gradu Buzetu i Gradu Pazinu, u prvoj fazi plinifikacije (novi planirane)~~

### 10. Građevine za postupanje s otpadom:

- ~~a) Centralna zona za gospodarenje otpadom u Puli – Kaštjun,~~
  - ~~b) Reciklažna dvorišta s transfer stanicama i kompostanama u gradovima: Pula, Poreč, Umag na lokacijama postojećih deponija~~
  - ~~c) Transfer stanica u gradovima Rovinj (na lokaciji novoplanirane sanitarne deponije Lokva Vidotto), Buzet (na saniranoj lokaciji postojećeg odlagališta otpada Griža, ili na lokaciji novoplanirane sanitarne deponije Golače), Cere – Sv.Nedelja i Ciburi – Pazin (na lokacijama saniranih postojećih odlagališta otpada)~~
  - ~~d) Građevine za obradu energetski vrijednog industrijskog otpada – TG Koromačno~~
  - ~~e) Središnja kafilerija u Sv.Petru u Šumi~~
- a) pretovarne stanice, reciklažna dvorišta, kompostane i sortirnice: Griža (Buzet), Jelenčići (Pazon), Košambra (Poreč), Lokva Vidotto (Rovinj), Cere (Sveta Nedjelja), Donji Picudo (Umag) te reciklažno dvorište, kompostana i sortirnica uz ŽCGO Kaštjun
- b) reciklažna dvorišta za građevni otpad i odlagališta inertnog (građevnog) otpada planirana uz sanirana odlagališta komunalnog otpada u gradovima Buzet, Pazin, Poreč, Pula, Rovinj i Umag te Općini Sv. Nedelja (za područje Iabinštine) ukoliko postoje prostorni kapaciteti i/ili na lokacijama kamenoloma u postupku sanacije i prenamjene tih prostora utvrđenih ovim Planom

- c) kazete za zbrinjavanje azbesta planirane uz odlagališta inertnog (građevnog) otpada u Puli (Kaštijun) za područje južnog dijela Županije i Pazin (Jelenčići) za područje sjevernog i središnjeg dijela Županije
- d) sabirno mjesto animalnog otpada (Podberam)
- e) postojeća odlagališta komunalnog otpada (do puštanja u rad ŽCGO Kaštjun)

11. Građevine i kompleksi za potrebe poljoprivrednih i ribarskih djelatnosti

- veletržnice poljoprivrednih proizvoda u Puli, Poreču, Umagu, Rovinju i Labinu
- zadružna mljekara za preradu mlijeka i proizvodnju sira na području Grada Pazina
- javna klaonica papkara i kopitara na području Općine Tinjan
- pogon prerade meda i pčelinjih proizvoda na području Općine Cerovlje
- pogon prerade šumskih plodova na području Općine Tinjan
- veletržnica ribe u Poreču i Puli

~~12. Veletržnice poljoprivrednih proizvoda u Puli, Poreču, Umagu, Rovinju i Labinu (sve nove)~~

~~13. Građevine unutar Parka prirode "Učka".~~

~~13. Mini akumulacije do 1 000 000 m<sup>3</sup> kapaciteta u funkciji navodnjavanja poljoprivrednih površina~~

12. Proizvodne građevine:

- „Plinara“ Pula
- tvornica kamene vune „Rockwool“ Potpićan
- tvornica boja i lakova „Hempel“ Umag
- tvornica kemijskih proizvoda „Bifix“ Buje

13. Izdvojena građevinska područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene veća od 4 ha, osim onih državnog značaja i osim područja od interesa lokalne samouprave površine veća od 4 ha isključivo za uzgoj i držanje svih vrsta i kategorija stoke (farme)

14. Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene veća od 2 ha, osim onih državnog značaja

15. ~~44.~~ Eksploatacijska polja ~~mineralnih sirovina~~ tehničko-građevnog kamena uključivo i građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskih polja: ~~predviđena ovim Planom (E3) (postojeća i potencijalna) sukladno Uredbi~~ Plovanija, Kuk-Čiritež, Sveti Ivan-Praščari, Podberam, Grota, Grota I, Vidrijan, Vidrijan I, Španidigo-sjever, Španidigo-jug, Vilanija, Kontrada, Gromače, Tambura, Krase, Križarovica, Sandarovo, Martinjak, OKZ Valtura, Šumber, Šumber II, Rupa, Gravanača, Gradišće, Žminj, Žminj I

16. Površine za akvakulturu na kopnu za slatkovodne organizme i na moru na udaljenosti do 300 m od obalne crte mora:

- uvala Sveti Ivan, ušće Mirne, uređeni kanali rijeke Mirne, uvala Santa Marina, dio površine od uvale Soline do rta Busuja, Pomerski zaljev, uvale Valun i Valmižeja, uvala Budava (kopno i more), dijelovi Raškog zaljeva, Plominski zaljev uz TE Plomin, Cerovljanska dolina – Bare

17. Područja obuhvata prostornih planova područja posebnih obilježja određenih ovim Planom (osim NP Brijuni i Parka prirode Učka)

### ~~2.3. Popis građevina i zahvata za koje je potrebna procjena utjecaja na okoliš~~

#### ~~Članak 35.~~

~~Ovim Planom određuju se građevine i zahvate u prostoru za koje je potrebno pored propisom određenih građevina i zahvata, izraditi procjenu utjecaja na okoliš:~~

~~1. Građevine za postupanje s otpadom:~~

- ~~građevine za obradu komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada, te biološkog otpada kapaciteta većeg od 1000 t/godišnje a manje od 10.000 t/godišnje~~
- ~~odlagališta inertnog otpada~~

~~2. Energetske građevine:~~

- ~~regionalni (županijski) plinovodi s pripadajućim građevinama – mjerno redukcijskim stanicama, odnosno skladištima UNP-a~~
- ~~skladišta i prodajna mjesta nafte i/ili njezinih tekućih derivata kao samostalne građevine,~~
- ~~kotlovnice snage veće od 10 MJ/s a manje od 50 MJ/s.~~
- ~~LNG terminal~~

~~— TE Plomin III~~

~~3. Vodne građevine:~~

~~— sustavi javne odvodnje izlaznog kapaciteta većeg od 2000 ES (ekvivalentnih stanovnika), a manjeg od 10000 ES.~~

~~4. Površinska eksploatacija gline, šljunka, pijeska i građevno-tehničkog kamena s kapacitetom eksploatacije većim od 10.000 m<sup>3</sup>/godišnje, a na eksploatacijskim poljima većim od 5 ha van obalnog područja, odnosno 2 ha unutar obalnog područja.~~

~~5. Građevine u zaštićenom području~~

~~— građevine i zahvati u prostoru na području značajnog krajobraza ili botaničkog rezervata namijenjeni turizmu,~~

~~— građevine i zahvati na području značajnog krajobraza ili botaničkog rezervata namijenjene sportu i rekreaciji~~

~~— građevine i zahvati izvan građevinskog područja smještene dijelom ili cjelovito u II. vodozaštitnoj zoni određenoj ovim Planom i posebnim propisima~~

~~— objekti u III zoni vodozaštite i to slijedeći: nove županijske prometnice, nove željezničke pruge, sustavi za pročišćavanje oberinskih i otpadnih voda izlaznog kapaciteta većeg od 100 ES, stočarski i peradarski kompleksi kapaciteta većeg od 100 stočnih jedinica~~

~~— izgradnja gospodarskih kompleksa na osobito vrijednim obradivim tlima određenim ovim Planom~~

~~U slučaju da se unutar područja iste namjene određene ovim Planom predviđa više istovrsnih zahvata čije su pojedinačne veličine tj. kapaciteti ispod, no ukupni iznad granice propisanih posebnim propisom, za iste je obvezna provedba postupka procjene o utjecaju na okoliš, a prema zakonskim odredbama.~~

~~Kod rekonstrukcija postojećih građevina i zahvata iz stavka 1. ovog članka izrada procjene utjecaja na okoliš uvjetuje se kod cjelovite (potpune) zamjene tehnologije ili prenamjene građevine ili povećanja obima zahvata zbog kojeg je u smislu stavka 1. ovog članka potrebno izraditi procjenu utjecaja na okoliš~~

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH SADRŽAJA U PROSTORU

#### Članak ~~36.~~ 39.

~~Planom su određeni gospodarski sadržaji slijedećih namjena:~~

Ovim se Planom određuje smještaj gospodarskih sadržaja za sljedeće djelatnosti:

- a) Šumarstvo i lovstvo
- b) ~~Poljoprivreda~~ - Biljna proizvodnja, stočarstvo i, ribarstvo i akvakultura
- c) ~~Ugostiteljstvo i turizam, te sport i rekreacija~~ Ugostiteljsko-turističke djelatnosti
- d) Poslovnae i proizvodnae namjena-djelatnosti
- e) Eksploatacija mineralnih sirovina

Namjena i uvjeti smještaja pojedinih sadržaja detaljnije se određuju prostornim planom uređenja općine i grada temeljem načela smjernica, uvjeta i mjera ovih odredbi. ovog Plana.

Prostori za razvoj navedenih gospodarskih sadržaja izvan područja naselja prikazani su na ~~grafičkom prikazu br. 1 – Plan namjene prostora.~~ kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora/površina, Prostori za razvoj i uređenje" ovog Plana.

#### 3.1. Šumarstvo, lovstvo

#### Članak ~~37.~~ 40.

Šume gospodarske namjene (Š1) obuhvaćaju najveći dio ukupnog šumskog resursa, a namijenjene su isključivo gospodarskom korištenju za proizvodnju šumskih proizvoda (sječa za drvenu građu ili ogrjev, lov i uzgoj divljači, ubiranje šumskih plodina).

Unutar šuma gospodarske namjene se prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu se planirati sljedeći zahvati u prostoru : šumarske postaje (lugarnice), ~~planinarski domovi~~ i lovačke kuće, depoi drvene građe, znanstveno-istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava, otkupne stanice šumskih plodina, ~~farme za uzgoj divljači,~~ odnosno zahvati u prostori koji su u skladu sa Zakonom o šumama.

Planiranje navedenih zahvata omogućava se uz posebne uvjete korištenja šuma koje propisuje Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva., Uprava šumarstva, lovstva i drvene industrije.

#### Članak ~~38.~~ 41.

Zaštitne šume (Š2) obuhvaćaju najmanji dio šumskog resursa, a temeljna im je namjena zaštita i sanacija ugroženih područja, odnosno zaštita zemljišta, voda, naselja, građevina i druge imovine (opožarene

površine, površine izložene eroziji, poboljšanje mikroklimatskih osobina prostora).

Unutar zaštitnih šuma ~~se prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu planirati sljedeći zahvati u prostoru: šumarske postaje (lugarnice), planinarski domovi, farme za uzgoj divljači, znanstveno-istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava. Planiranje navedenih zahvata omogućava se uz posebne uvjete korištenja šuma koje propisuje Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva. ne dozvoljava se gradnja, osim građevina infrastrukture.~~

#### Članak 39. 42.

Šume posebne namjene (Š3) teritorijalno su razgraničene od ostatka šumskog resursa te se ovim Planom ~~predviđaju određuju~~ unutar zaštićenog obalnog područja ~~mora i u prostoru nacionalnih parkova i parkova prirode~~ unutar zaštićenih područja prirode ili prirodnih vrijednosti zaštićenih na temelju propisa o zaštiti prirode, a temeljna im je namjena održanje ekoloških vrijednosti prostora ili specifičnih (zaštićenih) ~~biotopa~~ staništa, rekreativna namjena, ~~i~~ oplemenjivanje krajobraza ili ~~registrirana~~ proizvodnja šumskog sjemena.

Unutar šuma posebne namjene ~~se~~ prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu ~~se~~ planirati sljedeći zahvati u prostoru: ~~planinarski domovi, izletišta,~~ rekreacijski sadržaji, arboretumi, zvjerinjaci ~~i akvariji, farme za uzgoj divljači,~~ znanstveno-istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava i nastave, odnosno zahvati u prostoru koji su u skladu sa Zakonom o šumama.

Planiranje navedenih zahvata omogućava se uz posebne uvjete korištenja šuma koje propisuje Ministarstvo poljoprivrede ~~i šumarstva.~~, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije i po potrebi Ministarstvo zaštite okoliša i prirode.

#### Članak 39.a. 43.

~~Dokumentom prostornog uređenja može se planirati da se u šumi ili na šumskom zemljištu izgrade građevine za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi s povijesnim događajima i osobama, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.~~

Građevine za obavljanje osnovne djelatnosti šumarstva i lovstva (šumarske postaje, lovačke kuće i sl.) iz čl. 40. i 42. ovog Plana, u prostornim planovima lokalne razine planiraju se temeljem sljedećih uvjeta:

- namjena građevina je šumarska / lovačka djelatnost zaštite i održavanja flore i faune
- najveća dozvoljena veličina građevine može iznositi do 400 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine. U ukupnu građevinsku (bruto) površinu građevine uračunavaju se i pomoćne gospodarske građevine
- najveća visina građevine iznosi 8 m
- udaljenost od ruba građevinskog područja i od građevina izvan građevinskog područja je najmanje 500 m, a od obalne crte voda najmanje 100 m
- za gradnju građevina na šumskom zemljištu, građevna čestica se utvrđuje oblikom i veličinom zemljišta pod građevinom

Takva gradnja dozvoljava se isključivo za registrirane djelatnosti lovstva ili šumarstva, na površinama izvan ZOP-a.

#### Članak 44.

Lovišta imaju gospodarsku, turističku i rekreativnu funkciju te funkciju zaštite i očuvanja biološke i ekološke ravnoteže prirodnih staništa, divljači i divlje faune i flore.

Na prostoru Županije utvrđena su državna i zajednička lovišta. Gospodarenje lovištem i korištenje lovnog fonda vrši se u skladu s posebnim propisima. Na površinama lovišta dozvoljena je postava hranilišta, pojilišta i lovačkih čeka.

Iz područja lovišta izuzimaju se sljedeće površine:

- 300 m od ruba građevinskog područja
- 200 m od građevina izvan građevinskog područja
- javne prometnice i druge javne površine uključivo i njihov zaštitni pojas
- zaštićena područja prirode u kojima je aktom o proglašenju ili posebnim aktom zabranjen lov
- druge površine u kojima je aktom o njihovom proglašenju zabranjen lov

### 3.2. ~~Poljoprivreda~~– Biljna proizvodnja, stočarstvo, ~~i~~ ribarstvo i akvakultura

#### Članak 45.

Osnovne poljodjelske, stočarske, ribarske djelatnosti te djelatnosti akvakulture po mikroregijama su:

- "Bijela Istra": krmne kulture, pojedine vrste žitarica (raž i ječam), industrijskih kultura (hmelj), uzgoj ljekovitog bilja, u manjem dijelu vinogradarstvo, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo
- "Siva Istra": krmne kulture, voćarstvo, vinogradarstvo, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, uzgoj slatkovodnih riba u ribnjacima (Cerovljanska dolina)
- "Crvena Istra" kontinentalni dio: krmne kulture, voćarstvo, vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, peradarstvo
- „Crvena Istra“ zapadni primorski dio: krmne kulture, voćarstvo (posebno plantažne vrste), vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, pojedine vrste žitarica, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, industrijske kulture, ovčarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, marikultura (Piranski zaljev, uvala Sveti Ivan, površina zapadno od rta Sveti Pelegrin do rta Molino, uvala Santa-Marina, površina od uvale Soline do rta Busuja, Limski kanal), izlov plave ribe (posebno srdele i inćuni)
- „Crvena Istra“ južni i istočni primorski dio: krmne kulture, voćarstvo (posebno plantažne vrste), vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, pojedine vrste žitarica, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, industrijske kulture, uzgoj ljekovitog bilja (posebno istočna obala), pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, marikultura (uvala Valun i Valmižeja, Pomerski zaljev, uvala Budava, pojedine lokacije u Raškom zaljevu, marikultura otvorenog mora), izlov kočarske ribe (škampi, sipe, lignje), izlov plave ribe (posebno srdele i inćuni)

#### **Članak 40. 46.**

**Osobito vrijedno obradivo tlo (P1)** obuhvaća prvenstveno površine za uzgoj višegodišnjih kultura (vinogradi, voćnjaci, maslinici), kao i meliorirane, odnosno navodnjavane poljoprivredne površine.

Na osobito vrijednim obradivim tlima utvrđenim ovim Planom, mogu se prostornim planovima uređenja gradova i općina planirati sljedeći zahvati u prostoru: staklenici i plastenici s pratećim **gospodarskim objektima građevinama** za primarnu obradu poljoprivrednih proizvoda na kompleksima ne manjim od 20.000 m<sup>2</sup>, farme za uzgoj stoke na kompleksima ne manjim od 100.000 m<sup>2</sup>, ribnjaci sa pripadajućim **gospodarskim objektima građevinama** na kompleksima ne manjim od 200.000 m<sup>2</sup>, vinogradarsko-vinarski pogoni na kompleksima ne manjim od 100.000 m<sup>2</sup>.

Gradnja građevina iz stavka 2. ovog članka planira se prema sljedećim uvjetima:

- zemljište koje čini kompleks ne smije se naknadno izdvajati iz kompleksa
- veći dio (min. 51% površine) zemljišta koje čini kompleks mora biti međusobno povezano, a preostali dio mora se nalaziti na području predmetne ili susjednih JLS
- ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina iz stavka 2. ovog članka može iznositi najviše 1.500 m<sup>2</sup>
- najveća visina građevina iznosi 7 m
- udaljenost građevina od obalne crte mora je najmanje 1.000 m, a od obalne crte vodotoka je najmanje 100 m
- najmanje 70% površine kompleksa mora biti obrađeno/zasađeno prije izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja
- gradnja se odobrava isključivo za registrirano poljoprivredno gospodarstvo uz dokaz vlasništva nad kompleksom

~~Na ovim se vrstama obradivih tala isključuje mogućnost izgradnje stambeno-gospodarskih građevina za vlastite potrebe i turizma na seoskim gospodarstvima, kao i izgradnje malih gospodarskih objekata (pomoćnih građevina za držanje alata i strojeva, poljoprivredne opreme i sl.).~~

~~Unutar ZOP-a se najmanja površina zahvata iz stavka 2. određuje sukladno članku 5. Uredbe~~

#### **Članak 41. 47.**

**Vrijedno obradivo tlo (P2)** obuhvaća prvenstveno poljoprivredne površine namijenjene uzgoju žitarica, industrijskih kultura, povrtlarskih kultura te krmnog bilja, a u načelu je grupirano oko ruralnih naselja u relativno homogenom obliku (ruralno područje naselja).

Na vrijednim obradivim tlima utvrđenim ovim Planom mogu se prostornim planovima uređenja gradova i općina planirati sljedeći zahvati u prostoru: staklenici i plastenici s pratećim **gospodarskim objektima građevinama** za primarnu obradu poljoprivrednih proizvoda na kompleksima ne manjim od 10.000 m<sup>2</sup>, farme za uzgoj stoke na kompleksima ne manjim od 50.000 m<sup>2</sup>, peradarske farme na kompleksima ne manjim od 20.000 m<sup>2</sup>, vinogradarsko-vinarski pogoni na kompleksima ne manjim od 20.000 m<sup>2</sup>.

Gradnja građevina iz stavka 2. ovog članka planira se prema sljedećim uvjetima:



## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- zemljište koje čini kompleks ne smije se naknadno izdvajati iz kompleksa
- veći dio (min. 51% površine) zemljišta koje čini kompleks mora biti međusobno povezano, a preostali dio mora se nalaziti na području predmetne ili susjednih JLS
- ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina iz stavka 2. ovog članka može iznositi najviše 2.000 m<sup>2</sup>
- najveća visina građevina iznosi 7 m
- udaljenost građevina od obalne crte mora je najmanje 1.000 m, a od obalne crte vodotoka je najmanje 100 m
- najmanje 70% površine kompleksa mora biti obrađeno/zasađeno prije izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja
- gradnja se odobrava isključivo za registrirano poljoprivredno gospodarstvo uz dokaz vlasništva nad kompleksom

Na ovim se vrstama obradivih tala **izuzetno**, uz poljoprivredne građevine, ~~daje mogućnost izgradnje stambeno-gospodarskih~~ može planirati gradnja građevina stambene namjene ~~građevina~~ za vlastite potrebe ~~i turizma na seoskim gospodarstvima, te malih gospodarskih građevina~~, uz obvezu pružanja ugostiteljskih i/ili ugostiteljsko-turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, sukladno Pravilniku o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu.

Gradnja građevina iz stavka 4. ovog članka planira se prema sljedećim uvjetima:

- najmanja površina zemljišnog kompleksa iznosi 20.000 m<sup>2</sup>
- zemljište koje čini kompleks mora biti međusobno povezano i ne smije se naknadno izdvajati iz kompleksa
- ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina iz stavka 4. ovog članka može iznositi najviše 1.200 m<sup>2</sup>
- udaljenost građevina od obalne crte mora je najmanje 1.000 m, a od obalne crte vodotoka je najmanje 100 m
- najveća visina građevina iznosi 7 m
- najmanje 70% površina kompleksa mora biti obrađeno/zasađeno prije izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja
- gradnja se odobrava isključivo za registrirano poljoprivredno gospodarstvo uz dokaz vlasništva nad kompleksom

~~Unutar ZOP-a se najmanja površina zahvata iz stavka 2. određuju sukladno članku 5. Uredbe.~~

### **Članak 42. 48.**

**Ostalo obradivo tlo (P3)** obuhvaća izdvojene obradive površine manjeg gospodarskog značaja, ~~koje su prvenstveno namijenjene izgradnji stambeno-gospodarskih kompleksa za vlastite potrebe ili za agroturizam.~~ povremeno obrađene ili djelomično prekrivene šumom, a **ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)** obuhvaća zemljišta koja se ne mogu privesti poljoprivrednoj namjeni.

Na ostalim obradivim tlima, kao i na vrsti ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište utvrđenim ovim Planom mogu se prostornim planovima uređenja gradova i općina planirati sljedeći zahvati u prostoru: staklenici i platenici s pratećim ~~gospodarskim objektima~~ građevinama za primarnu obradu poljoprivrednih proizvoda na kompleksima ne manjim od 5.000 m<sup>2</sup>, farme za uzgoj stoke na kompleksima ne manjim od 10.000 m<sup>2</sup>, peradarske farme na kompleksima ne manjim od 5.000 m<sup>2</sup>, vinogradarsko-vinarski pogoni na kompleksima ne manjim od 10.000 m<sup>2</sup>.

Gradnja građevina iz stavka 2. ovog članka planira se prema sljedećim uvjetima:

- zemljište koje čini kompleks ne smije se naknadno izdvajati iz kompleksa
- veći dio (min. 51% površine) zemljišta koje čini kompleks mora biti međusobno povezano, a preostali dio mora se nalaziti na području predmetne ili susjednih JLS
- ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina iz stavka 2. ovog članka može iznositi najviše 600 m<sup>2</sup>
- najveća visina građevina iznosi 8 m
- udaljenost građevina od obalne crte mora je najmanje 1.000 m, a od obalne crte vodotoka najmanje 100 m
- najmanje 50% površina kompleksa mora biti obrađeno/zasađeno prije izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja
- gradnja se odobrava isključivo za registrirano poljoprivredno gospodarstvo uz dokaz vlasništva nad kompleksom

~~Na ovim se vrstama obradivih tala naglašava mogućnost izgradnje stambeno-gospodarskih građevina za vlastite potrebe i turizma na seoskim gospodarstvima, te malih gospodarskih građevina. Unutar ZOP-a se najmanja površina zahvata iz stavka 2. određuje sukladno članku 5. Uredbe.~~

Na ovim se vrstama tala, uz poljoprivredne građevine, može planirati gradnja građevina stambene namjene za vlastite potrebe, uz obvezu pružanja ugostiteljskih i/ili ugostiteljsko-turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, sukladno Pravilniku o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu.

Gradnja građevina iz stavka 4. ovog članka planira se prema sljedećim uvjetima:

- najmanja površina zemljišnog kompleksa iznosi 20.000 m<sup>2</sup>
- zemljište koje čini kompleks mora biti međusobno povezano i ne smije se naknadno izdvajati iz kompleksa
- ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina iz stavka 4. ovog članka može iznositi najviše 1.800 m<sup>2</sup>
- udaljenost građevina od obalne crte mora je najmanje 1.000 m, a od obalne crte vodotoka je najmanje 100 m
- najveća visina građevina iznosi 8 m
- najmanje 50% površina kompleksa mora biti obrađeno/zasađeno prije izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja
- gradnja se odobrava isključivo za registrirano poljoprivredno gospodarstvo uz dokaz vlasništva nad kompleksom

#### Članak 49.

Staklenici i plastenici, u smislu odredbi ovog Plana, smatraju se lagane montažno-demontažne konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim providnim stijenama maksimalne visine do 4,5 m (bez poda), čija tlocrtna površina ne ulazi u izgrađenost poljoprivrednog kompleksa.

#### Članak 43.

~~Osnovne poljodjelske, stočarske i ribarske djelatnosti po mikroregijama su:~~

- ~~— Sjeverno vapnenačko područje ("Bijela Istra"): krmne kulture, pojedine vrste žitarica (raž i ječam), industrijskih kultura (hmelj), uzgoj ljekovitog bilja, u manjem dijelu vinogradarstvo, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo~~
- ~~— Središnje flišno područje ("Siva Istra"): krmne kulture, voćarstvo, vinogradarstvo, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, uzgoj slatkovodnih riba u ribnjacima (posebno Cerovljanska dolina)~~
- ~~— Središnji vapnenački ravnjak ("Crvena Istra"): krmne kulture, voćarstvo, vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, peradarstvo~~
- ~~— Zapadno priobalje: krmne kulture, voćarstvo (posebno plantažne vrste), vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, pojedine vrste žitarica, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, industrijske kulture, ovčarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, marikultura (Piranski zaljev, Tarska vala, uvala Sv. Marina, Limski zaljev), izlov plave ribe (posebno srdele i inćuni)~~
- ~~— Južno i istočno priobalje: krmne kulture, voćarstvo (posebno plantažne vrste), vinogradarstvo, maslinarstvo, povrtlarstvo, pojedine vrste žitarica, uzgoj cvjetnica i ukrasnog bilja, industrijske kulture, uzgoj ljekovitog bilja (posebno istočna obala), pčelarstvo, ovčarstvo, kozarstvo, govedarstvo, konjogojstvo, peradarstvo, marikultura (zaljev Budava, pojedine lokacije u Raškom zaljevu, marikultura otvorenog mora), izlov kočarske ribe (škampi, sipe, lignje), izlov plave ribe (posebno srdele i inćuni)~~

#### Članak 44. 50.

Farmama za uzgoj stoke, u smislu odredbi članka 46., 47. i 48. ovog Plana, ~~smatrati će~~ smatraju se uzgojni pogoni s 10 i više ~~stočnih jedinica uvjetnih grla. sukladno čemu se određuju minimalne veličine za govedarske, ovčarske, kozarske i svinjogojske farme.~~

~~Ostali prostorni i tehnički uvjeti za izgradnju građevina na poljoprivrednom zemljištu (udaljenost od građevnih područja, uvjeti izgradnje građevina i oblikovanja zemljišta itd.) utvrđuju se prostornim planovima područja posebnih obilježja i prostornim planovima uređenja gradova i općina.~~

~~Unutar obalnog područja utvrđenog ovim Planom se isključuje mogućnost izgradnje stambeno-gospodarskih građevina za vlastite potrebe i turizma na seoskim gospodarstvima, kao i izgradnje malih gospodarskih objekata (pomoćnih građevina za držanje alata i strojeva, poljoprivredne opreme i sl.) van građevinskih područja naselja.~~

**Tablica 4:** Pripadajući iznos uvjetnog grla (UG) po pojedinoj vrsti domaće životinje

Domaća životinja	Koeficijent UG po životinji	Težina	Ekvivalent 10 UG
Odrasla goveda starija od 24 mj.	1,00	500	10
Goveda starosti od 12 - 24 mj.	0.60	300	16.7
Goveda starosti od 6 - 12 mj	0.30	150	33.3
Rasplodni bikovi	1.40	700	7.14
Telad	0.15	75	66.7
Konji	1.20	600	8.33
Ždrebac	0.50	250	20
Ovce i koze	0.10	50	100
Janjad i jarad	0.05	25	200
Krmače	0.30	150	33.3
Nerasti	0.40	200	25
Svinje u tovu od 25-250kg	0.15	150	33.3
Odojci	0.02	10	500
Kokoši nesilice	0.004	2	2500
Tovni pilići	0.0025	1.25	4000
Purani	0.02	10	500
Kunići i pernata divljač	0.002	1	5000
Jelen obični	0.50	250	20
Jelen lopatar, jelen aksis	0.10	50	100

**Tablica 5:** Najmanja udaljenost građevine poljoprivredne namjene za uzgoj stoke (farme) od granica građevinskih područja, državnih, županijskih i lokalnih cesta

Kapacitet tovilišta (broj uvjetnih grla – UG)	Najmanja udaljenost u metrima	
10-59 UG	50 m	od građevinskog područja
60-99 UG	70 m	od građevinskog područja
100-249 UG	200 m	od građevinskog područja
	50 m	od državne ceste
	20 m	od županijske i lokalne ceste
250 UG i više	500 m	od građevinskog područja
	100 m	od državne ceste
	50 m	od županijske i lokalne ceste

#### Članak 51.

Za gradnju građevina na poljoprivrednom zemljištu, građevna čestica se utvrđuje oblikom i veličinom zemljišta pod građevinom.

Oblikovanje građevina koje se grade na poljoprivrednom zemljištu potrebno je uskladiti s autohtonim graditeljstvom i krajobraznim vrijednostima te kriterijima zaštite prostora.

Ostali prostorni i tehnički uvjeti za planiranje gradnje građevina na poljoprivrednom zemljištu utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina u skladu sa ovim Planom.

#### Članak ~~45.~~ 52.

U korištenju poljoprivrednog zemljišta ~~postupno treba odbaciti razvitak konvencionalne, a predvidjeti i potrebno je promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.~~

Ekološka poljoprivreda (također organska ili biološka) je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih dušičnih gnojiva, sintetičkih pesticida, hormona i drugih agrokemikalija.

Konvencionalna poljoprivreda je poljoprivredna proizvodnja koja uz pomoć mehanizacije, agrokemikalija, novostvorenih sorti i pasmina te uz velike količine energije uspijeva postići vrlo visoke prinose.

Prostornim planovima uređenja gradova i općina moraju se posebno valorizirati područja namijenjena isključivo ekološkoj poljoprivredi, a nakon ~~verifikacije~~ izrade studije iz točke 1. članka ~~149.~~ 183. ovih odredbi ~~Plana.~~ - Studija izvodljivosti razvoja ekološke poljoprivrede u Istarskoj županiji.

#### Članak ~~46.~~ 53.

Područja za uzgoj riba i školjaka (~~marikultura~~) moraju imati zadovoljavajuće biokemijske karakteristike (hidrodinamika, dubina i kakvoća mora), stručnom znanstvenom provjerom utvrđen ~~moгуći~~ maksimalni kapacitet i veličinu zahvata te potrebnu infrastrukturu (pristupni putovi, komunikacije, vodoopskrba, električna energija, proizvodnja hrane za uzgoj itd.), ovisno o veličini uzgajališta i vrstama koje se uzgajaju. U prostornim planovima uređenja općina i gradova određuju se gore navedeni parametri, kao i zaštitne zone oko svake uzgajališne površine u koju mogu ulaziti samo uzgajivači. U prostornim planovima uređenja općina i gradova određuje se također i građevinsko područje za obvezne sadržaje na kopnu, kao što su: skladišta, prostori za sortiranje, preradu i pakiranje, otpremni centar za školjkaše, centar za pročišćavanje školjaka, administrativni prostori, prostori za zaposlenike itd. Unutar građevinskog područja za obvezne sadržaje na kopnu mogu se planirati isključivo građevine osnovne namjene, bez mogućnosti korištenja istih za trgovačke, ugostiteljske ili druge djelatnosti koje nisu povezane sa samim uzgojem.

Prije izdavanja koncesije na pomorskom dobru za uzgoj morskih organizama, davatelj koncesije mora zatražiti suglasnost nadležne Lučke kapetanije zbog osiguranja plovnih putova.

Djelatnost marikulture može se odvijati i isključivo u ~~drugim~~ područjima ~~izvan onih~~ predviđenim ovim Planom, ~~osim~~ - Lokacije namijenjene marikulturi su: Piranski zaljev, uvala Sveti Ivan, površina zapadno od rta Sveti Pelegrin do rta Molino, Ušće Mirne - Antenal, uređeni kanali rijeke Mirne, uvala Santa Marina, površina od uvale Soline do rta Busuja, Limski kanal, Pomerski zaljev, uvale Valun i Valmižeja, uvala Budava (kopno i more), dijelovi Raškog zaljeva.

U Piranskom zaljevu dozvoljava se isključivo uzgoj školjkaša.

Lokacija Ušće Mirne – Antenal namijenjena je ekstenzivnom uzgoju ribe i morskih organizama isključivo za potrebe očuvanja prirodne ravnoteže u ornitološkom rezervatu, odnosno za potrebe njegovog opstanka.

U Plominskom zaljevu planira se izgradnja centra za proizvodnju riblje mlađi, uz korištenje pogodnosti dijela rashladnih voda TE Plomin.

Marikulturu razvijati prvenstveno u potencijalu uzgoja školjaka.

Za uzgoj slatkovodnih vrsta ribe posebno su indicirane lokacije napuštenih glinokopa uz Pazinčicu u Cerovljanskoj dolini (Bare).

~~— gdje prevladava nepovoljna hidrodinamika, nezadovoljavajući higijenski uvjeti i eutrofna područja s rizicima cvatnje toksičnih fitoplanktona,~~

~~— gdje je izraženo onečišćenje zbog blizine urbanih centara, lučkih i industrijskih djelatnosti,~~

~~— gdje je intenzivan pomorski promet,~~

~~— na područjima od veće gospodarske važnosti i intenzivne rekreacijske aktivnosti,~~

~~— na područjima posebne namjene (npr. vojna područja),~~

~~— na osjetljivim dijelovima posebno zaštićenih područja.~~

Intenzitet uzgoja riba i drugih organizama mora se ograničiti sukladno utvrđenim biokemijskim osobinama akvatorija morske vode i ~~ekološki osjetljivim akvatorijima.~~ ekološkom osjetljivošću akvatorija.

~~Unutar područja za uzgoj riba i školjaka mogu se izgrađivati isključivo građevine osnovne namjene, bez mogućnosti korištenja istih za trgovačke, ugostiteljsko-turističke ili druge djelatnosti koje nisu povezane sa samim uzgojem.~~

Unutar ZOP-a se zabranjuje uzgoj plave ribe, sukladno ~~članku 5. Uredbe.~~ članku 51. stavak 1. Zakona, ali se daje mogućnost planiranja uzgoja plave ribe izvan ZOP-a, na lokacijama za koje se stručnom podlogom dokaže pogodnost za ovu gospodarsku djelatnost, osim na područjima infrastrukturnih koridora i zaštitnih pojaseva, plovnih putova, posebne namjene te na područjima zaštićenih prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Dozvoljava se povremeno zatvaranje Tarske vale mrežama za izlov ribe na tradicionalni način.

Lokacija veletržnice ribe, osim u Poreču (postojeća), može se planirati i u Puli, a otkupne stanice ribe potrebno je planirati gdje god je to potrebno, a naročito se preporučuje njihovo planiranje u Umagu, Novigradu, Fažani, Medulinu i Plominu. Kroz prostorne planove uređenja općina i gradova detaljnije će se odrediti njihova lokacija i površina.

### 3.3. **Ugostiteljstvo i turizam** Ugostiteljsko-turističke djelatnosti

#### Članak ~~47.~~ 54.

Ugostiteljsko-turistička namjena može se planirati u ~~predviđena za ugostiteljstvo i turizam je osim u~~ građevinskim područjima naselja ~~i postojećih stambeno-turističkih naselja,~~ ~~predviđena,~~ i u izdvojenim

građevinskim područjima izvan naselja ~~– turističkim razvojnim područjima (u daljnjem tekstu: TRP), na seoskim gospodarstvima seljačkim domaćinstvima, te u lukama nautičkog turizma te u planinarskim domovima.~~

~~Turistička rekreacija, kao prateća djelatnost ugostiteljstva i turizma se ovim Planom, osim unutar područja naselja i postojećih stambeno turističkih naselja, predviđa u TRP-ovima, te na ovim Planom predviđenim prostorima.~~

Kriteriji za ~~raspored, vrstu, kapacitet i veličinu, i ostale pokazatelje~~ planiranje ugostiteljsko-turističkih područja, moraju se provoditi u skladu s kvalitativnim značajkama prostora, a osobito ~~sa sljedećim:~~

- ponudu na turističkom tržištu ~~je~~ nužno je prilagoditi ~~globalnoj strategiji razvoja Županije Strategiji razvoja turizma RH i Master planu razvoja turizma Istarske županije,~~ posebno vodeći računa o demografskim ograničenjima
- ~~izgradnju novih kapaciteta u turizmu~~ daljnji razvoj turizma usmjeriti u većem dijelu na izgradnju kvalitetnih dopuna postojeće turističke ponude atraktivnim kulturnim, izletničkim i rekreacijskim sadržajima, kao što su golf igrališta, ronjenje, jedrenje, rafting, jahanje, biciklizam i sl.
- prilikom investiranja u postojeće ili nove ~~objekte~~ građevine stimulirati izgradnju viših i visokih kategorija
- dati prednost poboljšanju ~~unutarnje i vanjske~~ infrastrukture i dugoročnoj zaštiti prostora (zaštita prirode, kulturne baštine i ekološka održivost) ~~zaštiti okoliša~~
- gradnju novih građevina ostvariti na ~~predjelima prirodne~~ manje prirodne i krajobrazne vrijednosti ~~vrijednim područjima,~~ i uklopiti ih u oblike gradnje lokalnog ambijenta, radi očuvanja vrijednosti i identiteta prostora, a izgradnju u dosad neizgrađenim dijelovima obalnog područja (posebno istočna obala) usmjeravati u dubinu prostora, ~~odnosno u unutrašnjost Županije~~
- ~~osigurati prethodnu sanaciju bespravničkih oblika izgradnje i korištenja u obalnom području kroz prenamjenu prostora u stanovanje (građevine sa stečenim pravima) ili uklanjanjem bespravno izgrađenih građevina s povratom u prijašnje stanje~~
- ~~osigurati prostore za nove i atraktivne sadržaje, kao npr. golf igrališta, reprezentativni turističko-rekreacijski sadržaj za visoki turizam, (ronjenje, jedrenje, rafting, jahanje) i sl.~~

~~Planirana strategija razvoja turizma i ugostiteljskih djelatnosti županije je ostvarivanje veće kvalitete usluga s znatno bogatijom ponudom raznih kulturnih rekreacijskih, izletničkih i drugih sadržaja.~~

**Turističko razvojno područje (TRP)** – je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja namijenjeno razvoju ugostiteljsko-turističke djelatnosti, fizički i infrastrukturno izdvojeno iz građevinskih cjelina naselja. Unutar TRP-a se u prostornim planovima lokalne razine mogu odrediti zone izgradnje smještajnih građevina, zone izgradnje pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja, zone izgradnje servisnih i opskrbnih sadržaja u funkciji turizma, kao i površine namijenjene infrastrukturnim građevinama.

**Turističko područje (TP)** - je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene limitirano veličinom i smještajnim kapacitetom. Unutar TP-a može se planirati izgradnja pojedinačne zgrade ili kompleksa zgarada, koje čine zatvorene funkcionalne i tehnološke cjeline. TP-ovi trebaju biti izuzetak u prostoru, na lokacijama posebne vrijednosti i u ambijentu koji nije determiniran drugim vrstama izgradnje. TP-ovi prvenstveno trebaju poslužiti za valorizaciju izrazitih krajobraznih i drugih vrijednosti prostora. Njihova veličina se limitira najmanjom površinom 0,3 ha i najvećom površinom 2 ha, odnosno najvećim kapacitetom 150 postelja. (Turistički punkt, određen osnovnim Prostornim planom Istarske županije, kao i njegovim izmjenama i dopunama, ovim se Planom utvrđuje kao Turističko područje-TP).

**Turistička zona (TZ)** - je dio građevinskog područja naselja ili dio građevinskog područja golf igrališta namijenjen ugostiteljsko-turističkoj djelatnosti. Unutar TZ-a se u prostornim planovima lokalne razine mogu odrediti zone izgradnje smještajnih građevina, zone izgradnje pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja, zone izgradnje servisnih i opskrbnih sadržaja u funkciji turizma, kao i površine namijenjene infrastrukturnim građevinama.

#### Članak 48. 55.

Ovim se Planom ~~predviđaju~~ određuju najveći turistički smještajni kapaciteti ~~smještaja u turističkim objektima~~ za svaku općinu/grad ~~kako slijedi:~~, a prikazani su u Tablici 6.

**Tablica 2. – UKUPNI SMJEŠTAJNI KAPACITETI U ŽUPANIJI**

	<b>Minimalni kapacitet</b>	<b>Maksimalni kapacitet</b>
<b>POREČ</b>	<b>22.000</b>	<b>30.000</b>

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

	<b>Minimalni kapacitet</b>	<b>Maksimalni kapacitet</b>
TAR-VABRIGA	18.000	24.000
VRSAR	17.000	21.000
FUNTANA	19.000	21.000
ROVINJ	24.000	30.000
MEDULIN	20.000	24.000
UMAG	19.000	29.700
PULA	14.000	17.000
LABIN	12.000	15.000
VODNJAN	6.500	12.500
NOVIGRAD	7.500	11.500
MARČANA	5.500	7.000
BRTONIGLA	4.500	7.000
FAŽANA	3.500	9.000
BUJE	3.000	5.000
BALE	3.000	5.000
LIŽNJAN	3.000	5.000
RAŠA	3.000	5.000
KRŠAN	1.000	4.000
LANIŠĆE	1.000	2.000
BUZET	1.000	2.000
GROŽNJAN	1.000	2.000
PAZIN	1.000	1.500
MOTOVUN	1.000	1.500
OPRTALJ	1.000	1.500
VIŠNJAN	1.000	1.500
VIŽINADA	500	1.000
TINJAN	500	1.000
<b>UKUPNO</b>	<b>213.500</b>	<b>296.700</b>

Tablica 6.: Najveći dozvoljeni turistički smještajni kapaciteti za područje pojedine JLS

<b>OPĆINA/GRAD</b>	<b>Najveći kapacitet</b>
UMAG/UMAGO	38.000
POREČ/PARENZO	30.000
ROVINJ/ROVIGNO	30.000
TAR-VABRIGA/TORRE-ABREGA	30.000
MEDULIN	24.000
VRSAR/ORSERA	22.000
FUNTANA/FONTANE	21.000
PULA/POLA	21.000
LABIN	18.500
VODNJAN/DIGNANO	14.000
NOVIGRAD/CITTANOVA	11.500
FAŽANA/FASANA	9.800
BRTONIGLA/VERTENEGLIO	9.500
MARČANA	9.000
RAŠA	6.000
BALE/VALLE	5.000
BUJE/BUJE	5.000
LIŽNJAN/LISIGNANO	5.000
KRŠAN	4.000
BUZET	2.000
GROŽNJAN/GRISIGNANA	2.000
LANIŠĆE	2.000
VIŠNJAN/VISIGNANO	2.000

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

MOTOVUN/MONTONA	1.500
OPRTALJ/PORTOLE	1.500
PAZIN	1.500
BARBAN	1.100
SV. NEDELJA	1.100
KANFANAR	1.000
SV. LOVREČ	1.000
SV. PETAR U ŠUMI	1.000
SVETVINČENAT	1.000
TINJAN	1.000
VIŽINADA/VISINADA	1.000
CEROVLJE	500
GRAČIŠĆE	500
KAROJBA	500
KAŠTELIR-LABINCI / CASTELLIERE-S.DOMENICA	500
LUPOGLAV	500
PIĆAN	500
ŽMINJ	500
<b>UKUPNO</b>	<b>337.500</b>

~~———— Gore prikazani minimalni i maksimalni kapaciteti utvrđeni su prema važećim područjima gradova i općina u Županiji, te uključuju ukupne kapacitete unutar TRP-ova, turističkih zona unutar naselja, kao i unutar postojećih stambeno turističkih naselja, a. bez kapaciteta u privatnom smještaju i turizmu na seoskim gospodarstvima.~~

U gore navedene smještajne kapacitete zbrajaju se kapaciteti vrste smještaja iz:

- Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli
- Pravilnika o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“,
- Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji drugih vrsta ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“,

a ne zbrajaju se kapaciteti vrste smještaja iz:

- Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu
- Pravilnika o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, te
- vezovi plovila u lukama nautičkog turizma

~~Kapaciteti u jedinicama ostalih općina, koje nisu popisane u tablici 2., računati će se da su manji od 500 postelja.~~

Ovim se Planom ~~Utvrđuju~~ određuje se položaj, vrsta, najveća veličina, ~~te vrsta~~ i najveći kapacitet izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene, ~~koji su ovim Planom smješteni unutar turističko-razvojnih područja i postojećih stambeno-turističkih naselja unutar zaštićenog obalnog područja (u daljnjem tekstu: ZOP-a), kako slijedi iz tabelarnih prikaza: Tablice 7. :~~

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

**Tablica 2.a:** Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene unutar turističkih razvojnih područja (položaj, veličina, vrsta, kapacitet)

br	Položaj	grad/općina	Status izgrađenosti Područja	hoteli (T1)	Turističko naselje (T2)	kamp-autokamp (T3)	pojedinačne ugostiteljske građevine (TP)	veličina ha	kapacitet/postelja
1	ALBERI	Umag	Postojeće	*	X			40,3	3300
2	VELIKA STANCIJA	Umag	Postojeće	*				1,7	200
3	BOROZIJA, SAVUDRIJA, RAVNA DOLINA	Umag	Postojeće	*	*	*		39,1	2800
4	BAŠANIJA	Umag	Postojeće	*	*	*		4,9	250
5	KATORO	Umag	Postojeće	*	*			114,0	6250
6	STELLA-MARIS	Umag	Postojeće	*	*	*		64,0	4000
7	UMAG – PUNTA	Umag	Postojeće	*	*			22,2	2350
8	KRAVLJIRT	Umag	Noizgrađeno		*			19,0	2280
9	FINIDA	Umag	Postojeće			*		5,7	650
10	RARK UMAG	Umag	Postojeće			*		21,3	1500
11	PARK UMAG	Brtonigla	Postojeće			*		46,5	3500
12	VELIKA PUNTA	Brtonigla	Noizgrađeno		*			16,5	900
13	KARIGADUR	Brtonigla	Noizgrađeno		*			8,0	400
14	TERE	Novigrad	Postojeće	*	*	*		43,4	3900
15	ANTENAL	Novigrad	Noizgrađeno	*	*			5,0	400
16	LANTERNA	Tar-Vabriga	Postojeće	*	*	*		410,0	20500
17	ULIKA	Poreč	Postojeće	*	*	*		88,0	7200
18	ŠPADIĆI, BORIK, SV. NIKOLA	Poreč	Postojeće	*	*			113,0	5690
19	PLAVA I ZELENA LAGUNA	Poreč	Postojeće	*	*			250,0	12500
20	ZELENA LAGUNA – FUNTANA	Funtana	Postojeće	*		*		130,0	13500
21	FUNTANA	Funtana	Postojeće	*	*	*		69,0	4350
22	VALKANELA-FUNTANA	Funtana	Postojeće			*		11,4	1300
23	VALKANELA-VRSAR	Vrsar	Postojeće			*		45,1	4500
24	KOVERSADA	Vrsar	Postojeće	*	*	*		241,0	13150
25	JURAL	Kanfanar	Noizgrađeno		*			4,0	200
26	VALALTA	Revinj	Postojeće	*	*	*		97,0	7000
27	MONSENA, VALDALISO	Revinj	Postojeće	*	*	*		62,0	5000



Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

br	Položaj	grad/općina	Status izgrađenosti Područja	hoteli (T1)	Turističko naselje (T2)	kamp-autokamp (T3)	pojedinačne ugostit. turističke građevine (TP)	veličina ha	kapacitet / postelja
28	SV. KATARINA	Rovinj	Postojeće	*				1,7	400
29	CRVENI OTOK	Rovinj	Postojeće	*				3,5	800
30	VILLAS RUBIN, POLARI	Rovinj	Postojeće	*	*	*		128,0	9000
31	VEŠTAR	Rovinj	Postojeće	*	*	*		50,0	3000
32	MENIGHETTI	Bale	Postojeće		*			6,0	300
33	SAN POLO – COLONE	Bale	Neizgrađeno	*	*			20,0	1050
34	FORMIO – SV. BENEDIKT	Bale	Neizgrađeno	*				10,0	500
35	TP KOMUNAL	Vodnjan	Neizgrađeno				*	1,0	50
36	DRAGONERA	Vodnjan	Neizgrađeno	*	*			36,0	1800
37	FAŽANA – PINETA	Fažana	Postojeće	*				22,0	1200
38	FAŽANA SJEVER	Fažana	Neizgrađeno		*			8,0	400
39	VILA SAN LORENZO	Fažana	Postojeće	*				6,0	450
40	BI-VILLAGE	Fažana	Postojeće	*	*	*		45,0	5000
41	MUP VALBANDON	Fažana	Postojeće	*				8,0	500
42	VALBANDON JUG	Fažana	Neizgrađeno		*			16,0	800
43	BRIJUNI	NP Brijuni	Postojeće	*				21,2	800
44	STOCCA	Medulin	Neizgrađeno		*			2,3	200
45	TP KUNFIN	Medulin	Neizgrađeno				*	1,2	140
46	TP VOLME	Medulin	Neizgrađeno				*	0,7	85
47	MUĆA	Medulin	Neizgrađeno			*		1,5	177
48	TP POMER	Medulin	Neizgrađeno				*	0,8	90
49	KAŠTEJA	Medulin	Postojeće			*		24,1	2200
50	MEDULIN ISTOK	Medulin	Postojeće	*	*	*		179,0	11300
51	TP MARLERA	Ližnjan	Neizgrađeno				*	2,0	100
52	ČEŠKI KAMP	Ližnjan	Neizgrađeno		*			24,5	1250
53	KUJE I	Ližnjan	Neizgrađeno		*			16,0	800
54	KUJE II	Ližnjan	Neizgrađeno		*			17,5	880
55	KUJE III	Ližnjan	Neizgrađeno		*			1,5	80
56	KUJE IV	Ližnjan	Neizgrađeno		*			1,8	90
57	KARIGADUR	Ližnjan	Neizgrađeno		*			3,6	180
58	SVETICA	Ližnjan	Neizgrađeno		*			5,6	280
59	TP SV. STIPAN	Ližnjan	Neizgrađeno				*	1,0	50
60	TP CUF	Ližnjan	Neizgrađeno				*	1,0	50

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

br	Položaj	grad/općina	Status izgrađenosti Područja	hoteli (T1)	Turističko naselje (T2)	kamp-autokamp (T3)	pojedinačne ugostit. turističke građevine (TP)	veličina ha	kapacitet / postelja
61	VAL-KAVRAN	Marčana	Neizgrađeno	*	*			25,0	1250
62	KAVAL	Marčana	Neizgrađeno		*			3,0	150
63	KALAVOJNA	Marčana	Neizgrađeno		*			3,0	150
64	SV. MIKULA	Marčana	Neizgrađeno	*				21,0	1050
65	BLAZ – SALAMUŠĆICA	Marčana	Neizgrađeno		*			1,0	50
66	BLAZ – BARBAN	Barban	Neizgrađeno		*	*		8,0	400
67	TUNARICA	Raša	Postojeće		*	*		8,1	500
68	RAVNI	Raša	Postojeće	*	*	*		36,0	1800
69	SV. MARINA	Raša	Postojeće		*	*		13,0	1150
70	PRKLOG	Labin	Postojeće		*			1,0	50
71	MASLINICA – OLIVA	Labin	Postojeće	*		*		78,0	3900
72	GIRANDELA	Labin	Postojeće	*	*			102,0	5100
73	TP-MOTEL PLOMIN	Kršan	Postojeće				*	0,4	20
74	FRATRIJA	Kršan	Neizgrađeno	*	*			20,0	1000
75	BRESTOVA	Kršan	Neizgrađeno	*	*			19,6	980

**Tablica 2.b:** Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene unutar postojećih stambeno-turističkih naselja (položaj, veličina, vrsta, kapacitet)

r	Položaj	grad/općina	Status izgrađenosti područja	hoteli (T1)	turističko naselje (T2)	kamp-autokamp (T3)	pojedinačne ugostit. turističke građevine (TP)	veličina ha	kapacitet / postelja
	PORTO-MADONA	Buje	Neizgrađeno	*	*			8,0	400
	KANEGRA	Buje	Postojeće	*	*	*		50,0	3300
	MOJ-MIR	Umag	Postojeće	*	*			43,4	2950
	SV. PELEGRIN	Umag	Postojeće		*			13,7	200
	ŠAINI – DAJLA	Novigrad	Postojeće	*	*			3,5	250
	DAJLA	Novigrad	Postojeće	*	*			10,0	850
	MAREDA – LOKVINE	Novigrad	Postojeće	*		*		35,0	2800
	KASTANIJA – PINETA	Novigrad	Neizgrađeno	*	*	*		8,0	860

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

<b>f</b>	<b>Položaj</b>	<b>grad/općina</b>	<b>Status izgrađenosti područja</b>	<b>hoteli (T1)</b>	<b>turističko naselje (T2)</b>	<b>kamp-autokamp (T3)</b>	<b>pojedinačne ugostit. turističke građevine (TP)</b>	<b>veličina ha</b>	<b>kapacitet/postolja</b>
	<b>KARPINJAN</b>	Novigrad	Postojeće	*	*			3,0	360
<b>0</b>	<b>ČERVAR PORAT</b>	Poreč	Postojeće	*	*			59,0	3640
<b>1</b>	<b>BARBARIGA ZAPAD</b>	Vodnjan	Neizgrađeno	*	*			148,5	7500
<b>2</b>	<b>UVALA PEROJ</b>	Vodnjan	Neizgrađeno	*				6,7	500
<b>3</b>	<b>PEROJ JUG</b>	Vodnjan	Neizgrađeno		*			14,9	850
<b>4</b>	<b>KANALIĆ</b>	Medulin	Neizgrađeno	*	*	*		17,4	870
<b>5</b>	<b>KAŠTANJEŽ</b>	Medulin	Postojeće	*	*	*		3,1	200
<b>6</b>	<b>CENTINERA</b>	Medulin	Postojeće	*	*	*		27,5	1375
<b>7</b>	<b>VOLME</b>	Medulin	Postojeće	*	*			32,7	2400
<b>8</b>	<b>GLAVICA</b>	Medulin	Neizgrađeno	*	*			12,4	620
<b>9</b>	<b>STUPICE</b>	Medulin	Postojeće		*	*		45,4	2700
<b>0</b>	<b>DUGA UVALA</b>	Marčana	Postojeće	*	*	*		59,0	2950
<b>1</b>	<b>LUKA KRNICA</b>	Marčana	Postojeće	*	*	*		16,8	840
<b>2</b>	<b>RABAC</b>	Labin	Postojeće	*				50,0	2500
<b>3</b>	<b>RIPENDA KOSI</b>	Labin	Neizgrađeno		*			4,7	250

~~Gospodarska zona „Mandule“ u općini Svet Vinčenat prenamjenjuje se u (postojeća granica građevinskog područja cca 5,7 ha) turističko-razvojno područje tipa turističko naselje (T2)~~

~~Veličina građevinskih područja i kapaciteti utvrđeni u tablicama 2a. i 2b. predstavljaju maksimalne veličine koje se mogu planirati prostornim planovima užih područja.~~

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

**Tablica 7. :** Položaj, vrsta, veličina i kapacitet izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene unutar turističkih razvojnih područja (unutar i van ZOP-a) i turističkih područja (unutar ZOP-a)

r.br.	Položaj	Grad/Općina	Status izgrađenosti područja	hoteli (T1)	turističko naselje (T2)	kamp -autokamp (T3)	turističko područje (TP)	max. veličina /ha/	max. kapacitet /postelja/
1	PORTO MADONA	Buje (zop)	Neizgrađeno	x	x			8,0	400
2	KANEGRA	Buje (zop)	Postojeće	x	x	x		48,0	3.200
3	ALBERI	Umag (zop)	Postojeće	x	x			40,3	3.300
4	VELIKA STANCIJA	Umag (zop)	Postojeće				x	0,6	30
5	BOROZIJA	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		8,0	700
6	VELI JOŽE	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		30,3	3.000
7	BAŠANIJA	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		11,4	910
8	KATORO	Umag (zop)	Postojeće	x	x			115,4	9.300
9	STELLA MARIS	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		64,0	5.120
10	UMAG - PUNTA	Umag (zop)	Postojeće	x	x			22,2	2.350
11	KRAVLJI RT	Umag (zop)	Neizgrađeno		x			19,0	2.270
12	FINIDA	Umag (zop)	Postojeće			x		5,4	650
13	PARK UMAG	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		32,0	2.560
14	MOJ MIR	Umag (zop)	Postojeće	x	x	x		43,4	3.500
15	SV. PELEGRIN	Umag (zop)	Postojeće		x			2,9	240
16	PARK UMAG	Brtonigla (zop)	Postojeće	x	x	x		55,8	6.670
17	VELIKA PUNTA	Brtonigla (zop)	Neizgrađeno		x			4,5	250
18	ŠAINI – DAJLA	Novigrad (zop)	Postojeće	x	x			2,7	250
19	DAJLA	Novigrad (zop)	Postojeće	x	x			9,6	850
20	MAREDA – LOKVINE	Novigrad (zop)	Postojeće	x	x	x		25,0	2.800
21	KASTANIJA - PINETA	Novigrad (zop)	Neizgrađeno	x	x	x		8,0	860
22	KARPINJAN	Novigrad (zop)	Postojeće	x	x			3,0	360
23	TERE	Novigrad (zop)	Postojeće	x	x	x		43,6	3.900
24	ANTENAL	Novigrad (zop)	Neizgrađeno	x	x			5,0	400
25	LANTERNA	Tar-Vabriga (zop)	Postojeće	x	x	x		400,0	26.500
26	ULIKA	Poreč (zop)	Postojeće	x	x	x		90,0	7.200
27	PLAVA I ZELENA LAGUNA I -POREČ	Poreč (zop)	Postojeće	x	x			143,0	7.150

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

28	PLAVA I ZELENA LAGUNA II - POREČ	Poreč (zop)	Postojeće	x	x			57,0	2.850
29	PLAVA I ZELENA LAGUNA III - POREČ	Poreč (zop)	Postojeće	x	x			40,0	2.000
30	BRATOVIĆI	Poreč (van zopa)	Neizgrađeno	x	x			6,2	310
31	ST. CIPRIJAN	Poreč (van zopa)	Neizgrađeno	x	x			3,0	150
32	JEHNIĆI	Poreč (van zopa)	Neizgrađeno	x	x	x		8,0	400
33	ZELENA LAGUNA - FUNTANA	Funtana (zop)	Postojeće	x		x		133,0	13.500
34	FUNTANA	Funtana (zop)	Postojeće	x	x	x		49,4	4.350
35	VALKANELA-FUNTANA	Funtana (zop)	Postojeće			x		11,4	1.300
36	VALKANELA-VRSAR	Vrsar (zop)	Postojeće			x		45,1	4.500
37	KOVERSADA	Vrsar (zop)	Postojeće	x	x	x		126,0	12.000
38	LIM	Vrsar (zop)	Postojeće				x	0,5	60
39	BRIG	Sveti Lovreč (van zopa)	Neizgrađeno			x		3,4	250
40	VRH LIMA	Kanfanar (zop)	Postojeće				x	0,3	15
41	JURAL	Kanfanar (zop)	Neizgrađeno		x			4,0	200
42	ŽUNTIĆI	Kanfanar (van zopa)	Neizgrađeno			x		15,0	80
43	VALALTA	Rovinj (zop)	Postojeće	x	x	x		97,0	7.000
44	MONSENA - VALDALISO	Rovinj (zop)	Postojeće	x	x	x		62,0	5.000
45	VILLAS RUBIN - POLARI	Rovinj (zop)	Postojeće	x	x	x		128,0	9.000
46	VEŠTAR	Rovinj (zop)	Postojeće	x	x	x		50,0	3.000
47	SAN POLO	Bale (zop)	Postojeće			x		13,7	1.600
48	COLONE	Bale (zop)	Postojeće			x		17,7	2.100
49	SVETI BENEDIKT	Bale (zop)	Neizgrađeno	x				2,6	250
50	MENEGHETTI	Bale (van zopa)	Postojeće	x	x			2,2	250
51	DRAGONERA	Vodnjan (zop)	Neizgrađeno	x	x			36,0	1.800
52	BARBARIGA ZAPAD	Vodnjan (zop)	Neizgrađeno	x	x	x		60,0	5.660
53	PEROJ PORTIĆ	Vodnjan (zop)	Neizgrađeno	x	x	x		6,7	500
54	NEGRIN	Vodnjan (van zopa)	Neizgrađeno	x	x			50,0	2.500
55	KOMUNAL	Vodnjan (zop)	Neizgrađeno				x	1,0	50
56	FAŽANA – PINETA	Fažana (zop)	Postojeće	x				12,5	1.000

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

57	<b>FAŽANA SJEVER</b>	Fažana (zop)	Neizgrađeno		x			6,0	300
58	<b>VILA SAN LORENZO</b>	Fažana (zop)	Postojeće	x				6,0	300
59	<b>BI VILLAGE</b>	Fažana (zop)	Postojeće	x	x	x		45,0	5.000
60	<b>MUP VALBANDON</b>	Fažana (zop)	Postojeće	x	x	x		10,8	800
61	<b>VALBANDON JUG</b>	Fažana (zop)	Neizgrađeno		x			14,1	800
62	<b>NP BRIJUNI</b>	NP Brijuni (zop)	Postojeće					Sukladno Prostornom planu nacionalnog parka Brijuni	
63	<b>STOCCA</b>	Medulin (zop)	Neizgrađeno		x			2,2	200
64	<b>KANALIĆ</b>	Medulin (zop)	Neizgrađeno	x	x	x		17,4	870
65	<b>KAŠTANJEŽ</b>	Medulin (zop)	Postojeće	x	x	x		3,1	200
66	<b>CENTINERA</b>	Medulin (zop)	Postojeće	x	x	x		27,5	1.375
67	<b>POMER</b>	Medulin (zop)	Postojeće			x		9,8	590
68	<b>TAŠALERA</b>	Medulin (zop)	Postojeće			x		14,4	870
69	<b>INDIJE</b>	Medulin (zop)	Postojeće			x		15,1	910
70	<b>VOLME -PALTANA</b>	Medulin (zop)	Postojeće	x	x			22,0	1.500
71	<b>GLAVICA</b>	Medulin (zop)	Neizgrađeno	x	x			12,4	620
72	<b>STUPICE</b>	Medulin (zop)	Postojeće		x	x		45,4	2.500
73	<b>KAŠTEJA</b>	Medulin (zop)	Postojeće			x		22,8	2.200
74	<b>MEDULIN ISTOK</b>	Medulin (zop)	Postojeće	x	x	x		176,0	9.000
75	<b>KUNFIN</b>	Medulin (zop)	Neizgrađeno				x	1,2	140
76	<b>MUČA</b>	Medulin (zop)	Neizgrađeno				x	1,2	144
77	<b>VOLME</b>	Medulin (zop)	Postojeće				x	0,7	84
78	<b>POMER</b>	Medulin (zop)	Postojeće				x	0,8	90
79	<b>ČEŠKI KAMP</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno		x			10,0	500
80	<b>KUJE I</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno		x			11,4	800
81	<b>KUJE II</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno		x			17,5	880
82	<b>MARLERA</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno	x		x		7,1	600
83	<b>KARIGADUR</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno		x			3,6	180
84	<b>LIBORA</b>	Ližnjan (van zopa)	Neizgrađeno		x			3,2	160
85	<b>KUJE III</b>	Ližnjan (zop)	Neizgrađeno				x	1,5	-
86	<b>MARLERA-SVJETIONIK</b>	Ližnjan (zop)	Postojeće				x	0,3	15
87	<b>VAL KAVRAN</b>	Marčana (zop)	Neizgrađeno	x	x			25,0	1.600
88	<b>KAVAL</b>	Marčana (zop)	Neizgrađeno		x			3,0	200
89	<b>ŠTACIJON</b>	Marčana (zop)	Neizgrađeno				x	0,9	100
90	<b>SV. MIKULA</b>	Marčana (zop)	Neizgrađeno	x				20,5	1.350
91	<b>DUGA UVALA</b>	Marčana (zop)	Postojeće	x	x	x		59,0	3.850
92	<b>LUKA KRNICI</b>	Marčana (zop)	Postojeće	x	x	x		16,8	1.100

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

93	<b>BLAZ – SALAMUŠĆICA</b>	<b>Marčana (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>				x	1,0	120
94	<b>REBIĆI</b>	<b>Barban (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x			4,0	480
95	<b>TUNARICA</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Postojeće</b>			x		5,2	520
96	<b>RAVNI JUG</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Postojeće</b>		x			5,5	450
97	<b>SKITAČA</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x	x		27,0	2.000
98	<b>SV. MARINA ISTOK</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Postojeće</b>			x		6,4	760
99	<b>SV. MARINA ZAPAD</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x			4,3	500
100	<b>TRGET</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>				x	2,0	150
101	<b>RAVNI SJEVER</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>				x	2,0	150
102	<b>SKVARANSKA</b>	<b>Raša (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>				x	2,0	150
103	<b>MASLINICA - OLIVA</b>	<b>Labin (zop)</b>	<b>Postojeće</b>	x		x		30,0	3.600
104	<b>GIRANDELA</b>	<b>Labin (zop)</b>	<b>Postojeće</b>	x	x			66,0	7.900
105	<b>DUGA LUKA</b>	<b>Labin (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>				x	1,0	50
106	<b>PRKLOG 1</b>	<b>Labin (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			6,0	450
107	<b>PRKLOG 2</b>	<b>Labin (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			7,6	380
108	<b>MALI KOSI</b>	<b>Labin (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x			4,7	210
109	<b>ŠIKULI</b>	<b>Labin (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			5,1	400
110	<b>FRATRIJA</b>	<b>Kršan (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			20,0	1.500
111	<b>BRESTOVA</b>	<b>Kršan (zop)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			19,0	1.470
112	<b>MOTEL FLANONA</b>	<b>Kršan (zop)</b>	<b>Postojeće</b>				x	0,5	60
113	<b>MANDULE</b>	<b>Svetvinčenat (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x				3,8	190
114	<b>DOLČANI</b>	<b>Sveti Petar u šumi (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x	x		3,1	250
115	<b>JURŠIĆI</b>	<b>Sveti Petar u šumi (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>			x		3,5	280
116	<b>PARADIŽI</b>	<b>Svetvinčenat (van zopa)</b>	<b>Postojeće</b>		x			4,4	220
117	<b>LADANJE FRANKOVIĆ-VLAČIĆ</b>	<b>Sveta Nedelja (van zopa)</b>	<b>Postojeće</b>	x				2,1	126
118	<b>SOTETI</b>	<b>Sveta Nedelja (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x			5,3	400
119	<b>JEŽENJ</b>	<b>Pazin (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>			x		5,4	200
120	<b>TRVIŽ</b>	<b>Pazin (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x	x		4,9	200
121	<b>ŠTACIJON MARKOVAC</b>	<b>Višnjan (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>	x	x			4,5	250
122	<b>VIŠNJAN</b>	<b>Višnjan (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>			x		15,0	1.000
123	<b>SVETI TOMA</b>	<b>Vižinada (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>			x		2,4	120
124	<b>MEDULIN</b>	<b>Vižinada (van zopa)</b>	<b>Neizgrađeno</b>		x			7,5	375

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

125	<b>PALJARI</b>	Vižinada (van zopa)	Neizgrađeno		x			2,4	150
126	<b>FLEGI (uz polo)</b>	Motovun (van zopa)	Neizgrađeno		x			2,7	135
127	<b>LABINJANI (uz polo)</b>	Motovun (van zopa)	Neizgrađeno		x			4,4	220
128	<b>BENČIĆI (uz polo)</b>	Motovun (van zopa)	Neizgrađeno		x			4,1	205
129	<b>KOTIGI</b>	Motovun (van zopa)	Postojeće		x			3,1	155
130	<b>JELOVICE</b>	Lanišće (van zopa)	Neizgrađeno		x	x		10,0	500
131	<b>KLENOŠČAK</b>	Lanišće (van zopa)	Neizgrađeno		x	x		8,0	400
132	<b>RASPADALICA</b>	Lanišće (van zopa)	Neizgrađeno		x	x		10,0	500
133	<b>BRGUDAC</b>	Lanišće (van zopa)	Neizgrađeno		x	x		10,0	500
134	<b>MALINCI</b>	Buzet (van zopa)	Neizgrađeno		x			3,1	200
135	<b>GRADINJE</b>	Oprtalj (van zopa)	Neizgrađeno		x			2,9	145
136	<b>ISTARSKE TOPLICE</b>	Oprtalj (van zopa)	Postojeće	x	x			3,0	150
137	<b>VRANCI</b>	Oprtalj (van zopa)	Neizgrađeno		x			2,2	110
138	<b>FATURI</b>	Tinjan (van zopa)	Neizgrađeno	x	x			2,3	200

U prostornim planovima uređenja općina/gradova ne mogu se planirati izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene veće veličine i kapaciteta od onih određenih Tablicom 7. ovog Plana.



**Članak 49. 56.**

Unutar TRP-ova, TP-ova i TZ-ova ~~predviđaju~~ mogu se planirati ~~se~~ ugostiteljsko-turističke površine za:

- a) ~~Pojedinačne građevine (hoteli, moteli, izletišta, depandanse i sl.) koje mogu formirati i zasebne komplekse;~~ Smještajne građevine - Hotel (T1)
- b) ~~Smještajne građevine - Turističko naselje (T2), koja sadrže sve vrste namjena u funkciji turizma, kao što su turističke smještajne građevine, trgovačke, uslužne, ugostiteljske, sportske i rekreativne djelatnosti, itd.;~~ (osim u Turističkim područjima - TP)
- c) Smještajne građevine - Kamp~~ove~~; i autokamp (T3), u kojem smještajne jedinice nisu povezane sa tlom na čvrsti način  
~~Pojedinačne građevine (hoteli, moteli, izletišta, depandanse i sl.) koje mogu formirati i zasebne~~
- d) ~~Privezišta i sidrišta te određeni morski prostori uz plaže namijenjeni za privremeno sidrenje i privez plovila, sukladno odredbama Uredbe i drugih posebnih propisa.~~ Privez plovila unutar pripadajućeg građevinskog područja (broj vezova najviše 20% ukupnog broja smještajnih jedinica, dužina plovila do 8 m)
- e) Prateće sadržaje: sportske, rekreacijske, ugostiteljske, uslužne, zabavne i sl.
- f) Uređene morske plaže

Smjernice za izradu prostornih planova lokalne razine za izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene su:

Vrsta Hotel (T1) unutar TRP-a je jedinstvena prostorno-funkcionalna cjelina sa jedinstvenim upravljanjem, u kojoj je hotel osnovna smještajna građevina, sukladno posebnim propisima, a planira se sa najviše 3 građevne čestice za smještajne građevine i prateće sadržaje te jednom ili više građevnih čestica za infrastrukturne sustave.

Vrsta Turističko naselje (T2) unutar TRP-a je jedinstvena prostorno-funkcionalna cjelina sa jedinstvenim upravljanjem, koju čine više samostalnih građevina u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji, sukladno posebnim propisima, a planira se sa najviše 3 građevne čestice za smještajne građevine i prateće sadržaje te jednom ili više građevnih čestica za infrastrukturne sustave.

Vrsta Kamp i autokamp (T3) unutar TRP-a je jedinstvena prostorno-funkcionalna cjelina, sukladno posebnim propisima, a planira se sa najviše 3 građevne čestice za smještajne jedinice i prateće sadržaje te jednom ili više građevnih čestica za infrastrukturne sustave. Sve smještajne jedinice i prateći sadržaji u kampu moraju biti udaljeni od obalne crte najmanje 25 m.

Turističko područje (TP) je jedinstvena prostorno-funkcionalna cjelina, koja se planira sa jednom građevnom česticom najmanje površine 3.000 m<sup>2</sup> i najveće površine 20.000 m<sup>2</sup>. Unutar TP se mogu planirati vrste T1 i T3, a ne dozvoljava se planiranje vrste T2.

Za sve u cijelosti neizgrađene TRP-ove, TP-ove, TZ-ove i Zc-ove obvezno se donosi urbanistički plan uređenja (UPU).

Za svaki TRP, TP i TZ, prilikom izrade urbanističkog plana uređenja, mora se razgraničiti i jednoznačno odrediti vrsta ugostiteljsko-turističke namjene, sukladno Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli i/ili Pravilniku o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“.

Područje TRP-a Tunarica u O. Raša u cijelosti se nalazi unutar područja ekološke mreže (HR 2001312- Poluotok Ubaš). Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je izvršiti detaljnu analizu stanišnih uvjeta te utvrditi uvjete kvalitetnog planiranja i korištenja područja TRP-a, u cilju maksimalnog očuvanja staništa i cilja očuvanja vrste jelenak (*Lucanus cervus*).

**Članak 50. 57.**

Polazište za određivanje brojčanih pokazatelja za TRP-ove, TP-ove i TZ-ove je broj postelja po smještajnoj jedinici i to:

- smještajna jedinica u hotelima, depandansama i sl. = 2 postelje
- smještajna jedinica u apartmanu i bungalovu = 3 postelje
- 1. smještajna jedinica vila = 6 postelja
- smještajna jedinica autokampova i kampova = 3 postelje

Ovim se Planom određuju ~~se osnovni standard za određivanje veličina~~ osnovni uvjeti za planiranje ~~građevnog područja turističkih zona unutar prostora~~ TRP-ova, TP-ova, kao i TZ-ova unutar naselja, ~~turističkih zona unutar naselja i postojećih stambeno turističkih naselja određenih ovim Planom s bruto gustoćom~~

~~korištenja između 50 i 120 postelja/ha., a to su:~~

~~Izuzetno od stavka 1., bruto gustoća korištenja može biti:~~

- ~~• najmanje 33 postelja/ha za kapacitete vila uz golf igrališta, s time da površina zona vila unutar obuhvata golf igrališta ne mogu prelaziti 15% obuhvata~~
- ~~• prema zatečenoj gustoći kod turističkih zona u korištenju ili u izgradnji ako dostignuta bruto gustoća veća od 120 postelja/ha~~
- gustoća korištenja može iznositi najviše 120 postelja/ha, a najmanja se gustoća korištenja određuje prostornim planovima uređenja općina i gradova, na način da se vodi računa o racionalnom trošenju prostora, kao i o gospodarskoj isplativosti
- koeficijent izgrađenosti pojedinačne građevne čestice (osim građevnih čestica infrastrukturnih sustava) ne smije biti veći od 0,3, a koeficijent iskoristivosti ne smije biti veći od 0,8
- najmanje 40% površine svake građevne čestice (osim građevnih čestica infrastrukturnih sustava) mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
- odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem
- iznimno, kod postojećih TRP-ova, TP-ova i TZ-ova unutar naselja, kod kojih je gustoća korištenja, izgrađenost građevne čestice ili koeficijent iskoristivosti veći od veličina određenih u alineji 1. i 2. ovog stavka, rekonstrukciju postojećih građevina planirati na način da se ne povećaju postojeće veličine
- ukupna površina Turističkih zona (TZ) unutar građevinskog područja naselja može iznositi najviše 20% površine građevinskog područja tog naselja, osim za ruralna naselja iz čl. 58 ovog Plana

Osim uvjeta iz stavka 2. ovog članka, za planiranje TZ-ova unutar golf igrališta, ovim se Planom određuju i dodatni uvjet, a to su:

- ukupna površina svih Turističkih zona (TZ) unutar obuhvata golf igrališta u ZOP-u može iznositi najviše 10% površine obuhvata golf igrališta, a izvan ZOP-a može iznositi najviše 15% površine obuhvata golf igrališta
- unutar jednog golf igrališta mogu se planirati najviše dvije Turističke zone. Iznimno se omogućuje dislociranje i/ili povećanje broja Turističkih zona unutar obuhvata golf igrališta, sukladno posebnim zahtjevima nadležnih tijela, radi zaštite arheoloških lokaliteta, prirodne i kulturne baštine i krajobraznih vrijednosti
- gustoća korištenja može iznositi najviše 90 postelja/ha
- turistički smještaj može se planirati samo za golf igrališta površine veće od 60 ha, s najmanje 18 polja, ako udovoljavaju svim kriterijima standardnog golf igrališta
- za golf igralište sa 18 polja može se planirati najviše 600 postelja, a za golf igralište sa 27 polja 700 postelja, isključivo iz skupine hoteli (T1), sukladno posebnom propisu
- smještajni kapaciteti i javne površine unutar golf igrališta planiraju se na način da se njihova gradnja odredi razmjerno svakoj fazi građenja sportskog dijela golf igrališta ili tek nakon izgradnje sportskog dijela golf igrališta
- razgraničenje površina Turističkih zona unutar golf igrališta određuje se prostornim planovima lokalne razine

~~Ovim se Planom utvrđuje element postelje kao osnovne kvantifikacijske jedinice za građevine turističke namjene; smještajne jedinice kod različitih tipova turističkih smještajnih građevina određivati će se na sljedeći način~~

~~— smještajna jedinica u hotelima, depandansama, odmaralištima = 2 postelje~~

~~— smještajna jedinica u apartmanu i bungalovu = 3 postelje~~

~~2. smještajna jedinica vila = 6 postelja~~

~~— smještajna jedinica autokampova = 3 postelje~~

~~Negradivi dijelovi TRP-ova, izvan građevinskih područja turističkih zona određenih prostornim planovima uređenja gradova i općina, mogu se namijeniti za izgradnju sportsko-rekreacijskih sadržaja, za rješavanje prometa u mirovanju, izgradnju komunalnih objekata i uređaja te za hortikulturno uređenje.~~

~~Unutar TRP-ova, TP-ova, TZ-ova i Zabavnih centara (Zc) se ovim Planom isključuje se mogućnost izgradnje planiranja stambene namjene. stambenih građevina za tržište, čemu je potrebno prilagoditi i imovinsko-pravne mehanizme i postupke u prometu nekretninama.~~

~~Turistički punktovi, kao specifični oblik turističkih razvojnih područja, trebaju biti izuzetak u prostoru, na lokacijama posebne vrijednosti, i u ambijentu koji nije determiniran drugim vrstama izgradnje. TP-ovi prvenstveno trebaju poslužiti za razvoj "alternativnih" vidova turizma (izletnički turizam, "robinzonski" turizam, punktovi za valorizaciju izrazitih krajobraznih i drugih vrijednosti prostora). Njihova veličina bi se trebala limitirati s max. kapacitetom od 150 postelja, odnosno max. površinom od 2 ha. Lokacija turističkih punktova, njihovi kapaciteti te točan prostorni obuhvat utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina. Kapaciteti koji će se predvidjeti unutar turističkih punktova obuhvaćeni su u tabelarnom prikazu uz članak 48.~~

~~ovih odredbi.~~

U prostornim planovima uređenja općina/gradova mogu se planirati Turistička područja (TP) izvan ZOP-a, uz uvjet da planirane površine i broj postelja ne prelaze najveće dozvoljene vrijednosti iz Tablice 8. za područje pojedine JLS.

**Tablica: 8.** Najveća dozvoljena površina i broj postelja svih TP-ova za područje pojedine JLS

GRAD/OPĆINA	Najveća dozvoljena površina TP –ova /ha/	Najveći dozvoljeni broj postelja u TP-ovima
GRAD BUJE/BUJE	2,0	200
GRAD BUZET	12,0	850
GRAD LABIN	7,0	530
GRAD NOVIGRAD/CITTANOVA	-	-
GRAD PAZIN	16,0	800
GRAD POREČ/PARENZO	5,0	300
GRAD PULA/POLA	-	-
GRAD ROVINJ/ROVIGNO	-	-
GRAD UMAG/UMAGO	2,0	150
GRAD VODNJAN/DIGNANO	26,0	1.300
OPĆINA BALE/VALLE	5,0	300
OPĆINA BARBAN	8,0	450
OPĆINA BRTONIGLA/VERTENEGLIO	13,0	900
OPĆINA CEROVLJE	4,0	300
OPĆINA FAŽANA/FASANA	9,0	790
OPĆINA FUNTANA/FONTANE	-	-
OPĆINA GRAČIŠĆE	9,0	450
OPĆINA GROŽNJAN/GRISIGNANA	15,0	780
OPĆINA KANFANAR	2,0	150
OPĆINA KAROJBA	3,0	210
OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI/CASTELLIERE-S.DOMENICA	2,0	150
OPĆINA KRŠAN	14,0	700
OPĆINA LANIŠĆE	-	-
OPĆINA LIŽNJAN/LISIGNANO	8,0	600
OPĆINA LUPOGLAV	2,0	150
OPĆINA MARČANA	6,0	400
OPĆINA MEDULIN	-	-
OPĆINA MOTOVUN/MONTONA	1,0	60
OPĆINA OPRTALJ/PORTOLE	5,0	280

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

OPĆINA PIĆAN	2,0	150
OPĆINA RAŠA	2,0	150
OPĆINA SV. LOVREČ	3,0	210
OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI	7,0	470
OPĆINA SV. NEDELJA	5,0	300
OPĆINA SVETVINČENAT	15,0	560
OPĆINA TAR-VABRIGA/TORRE-ABREGA	2,0	150
OPĆINA TINJAN	7,0	450
OPĆINA VIŠNJAN/VISIGNANO	4,0	200
OPĆINA VIŽINADA/VISINADA	5,0	250
OPĆINA VRSAR/ORSERA	2,0	150
OPĆINA ŽMINJ	2,0	150
<b>UKUPNO ISTARSKA ŽUPANIJA</b>	<b>232,00</b>	<b>13.990</b>

U prostornim planovima uređenja gradova/općina mogu se planirati „kamp odmorišta“ s najviše 9 smještajnih jedinica – kamp parcela: unutar građevinskih područja naselja, unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne i sportske namjene te unutar koridora/trasa cesta uz prateće građevine uslužne namjene (npr. odmorišta, benzinske crpke i sl.).

Gradnja građevina, sukladno Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu, može se planirati isključivo unutar građevinskih područja naselja, vodeći računa o planiranju stambene namjene kao pretežite.

Gradnja građevina, sukladno Pravilniku o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, može se planirati isključivo unutar zemljišnih kompleksa iz članka 47. i 48. ovih Odredbi ili unutar građevinskih područja naselja iz članka 58. točka 2. i točka 3., vodeći računa o planiranju stambene namjene kao pretežite.

Ovim su Planom određena izdvojena građevinska područja izvan naselja - zabavni centri (Zc): Frata, Fuškulin i Campanož. Unutar Zc-ova se mogu planirati isključivo prateći sadržaji ugostiteljsko-turističkoj namjeni: sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i sl. sadržaji bez smještajnih građevina.

#### Članak 54. 58.

Turizam ~~na seoskim gospodarstvima~~ u ruralnim naseljima, u kojima se stanovništvo bavi pretežito poljoprivrednom proizvodnjom, razvijat će se posebno na sljedećim područjima:

1. Ruralna naselja bez izgleda opstanka, u pravilu bez stanovnika ili nekoliko stanovnika. Primjeri takvih naselja su Mastelići, Trombali i Piškovica u O. Vižinada, Vrnjak u O. Grožnjan i sl.
2. ~~Područja ruralnih~~ Ruralna naselja s malim izgledima opstanka u smislu tradicionalne funkcije naselja (fertilni kontingent ispod granice mogućeg preživljavanja) u pravilu veličine ispod 100 stanovnika. ~~Takvih naselja na području Županije ima ukupno 111, i to: na području Grada Buzeta 22, Grada Buje 4, Grada Poreča 4, Općine Cerovlje 3, Općine Grožnjan 2, Općine Kanfanar 1, Općine Kršan 7, Grada Labina 1, Općine Lanišće 11, Općine Lupoglav 5, Općine Marčana 8, Općine Oprtalj 7, Općine Pićan 1, Općine Raša 7, Općine Sv.Nedelja 4, Općine Sv.Lovreč 1, Općine Svetvinčenat 6, Općine Tinjan 1, Općine Višnjana 4, Općine Vižinada 2 i Općine Žminj 2. Popis navedenih naselja prikazan je u točki 3.4.4. Tekstualnog obrazloženja Plana.~~ Primjeri takvih naselja su Završje u O. Grožnjan, Draguč u O.Cerovlje i sl.
3. ~~Područja ruralnih~~ Ruralna naselja s značajnim agrarnim, ~~humanim~~ i graditeljskim resursima, ali bez izraženih ili ~~planiranih~~ središnjih funkcija naselja, te sa očuvaneom morfologijom i tipologijom tradicionalne izgradnje, kao i načinaom obrade zemljišta i oblikovanja prostora, u pravilu veličine iznad 100 stanovnika. ~~U tom su smislu posebno značajna područja slijedećih općina: Grožnjan, Brtonigla, Oprtalj, Višnjana, Vižinada, Tinjan, Kanfanar, Svetvinčenat, Barban, Sv.Nedelja, Pićan, Cerovlje i Gračišće, kao i dijela područja gradova Buzet i Pazin.~~ Primjeri takvih naselja su Momjan u G.Buje, Livade u O.Oprtalj i sl.

~~Područja ruralnih ili poluurbanih naselja nultog ili prvog ranga određenih ovim Planom  
Kriteriji za dimenzioniranje maksimalnih kapaciteta (broja postelja) na seoskim gospodarstvima, te posebni uvjeti uređenja prostora i oblikovanja naselja prikazani su u točki 3.4.4. Tekstualnog obrazloženja Plana, s time da se dimenzioniranje veličine građevnih područja predmetnih naselja analogno primjenjuju odredbe članka 50. ovih odredbi.~~

Za ruralna naselja, izvan ZOP-a, bez izgleda opstanka utvrđuje se sljedeće:

- u prostornom planu uređenja grada/općine takvo se naselje može funkcionalno odrediti kao difuzni (dislocirani) hotel, na način da se smještaj organizira u više različitih, međusobno nepovezanih tradicijskih građevina. Recepcija i ostale usluge (npr. prehrana) mogu se organizirati centralno. Na taj bi se način potencirala obnova i stavljanje u funkciju postojećih napuštenih građevina, uz obvezu pridržavanja sustava mjera zaštite konzervatorske i krajobrazne struke
- građevinska područja naselja zadržati u postojećim veličinama,
- dozvoljava se interpolacija novih građevina unutar izgrađene strukture naselja, kao i rekonstrukcija postojećih građevina
- za građevinska područja ovih naselja preporuča se izrada konzervatorske podloge i krajobrazne osnove, sukladno posebnim propisima, kao i obveza izrade urbanističkog plana uređenja

Za ruralna naselja, izvan ZOP-a, s malim izgledima opstanka u smislu tradicionalne funkcije naselja utvrđuje se sljedeće:

- u prostornom planu lokalne razine, u dijelu takvog naselja, može se planirati ugostiteljsko-turistička namjena. Ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene može iznositi najviše 40% površine građevinskog područja naselja
- ugostiteljsko-turistička namjena može se organizirati u bilo kojem poznatom obliku, osim kampa, sukladno posebnim propisima
- građevinska područja naselja zadržati u postojećim veličinama,
- dozvoljava se interpolacija novih građevina unutar izgrađene strukture naselja, kao i rekonstrukcija i promjena namjene postojećih građevina
- za građevinska područja ovih naselja preporuča se izrada konzervatorske podloge i krajobrazne osnove, sukladno posebnim propisima, kao i izrada urbanističkog plana uređenja

Za ruralna naselja, izvan ZOP-a, s značajnim agrarnim i graditeljskim resursima bez izraženih središnjih funkcija naselja utvrđuje se sljedeće:

- u prostornom planu lokalne razine, u dijelu takvog naselja, može se planirati ugostiteljsko-turistička namjena. Ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene može iznositi najviše 30% površine građevinskog područja naselja
- ugostiteljsko-turistička namjena može se organizirati u bilo kojem poznatom obliku, osim kampa, sukladno posebnim propisima

#### **Članak 52.**

~~Postojećim stambeno turističkim naseljima u smislu ovog Plana podrazumijevaju se naselja koja u funkcionalnom korištenju prostora imaju izražen visok postotak objekata u funkciji turizma unutar postojeće strukture naselja, ili se taj izražen visoki postotak odnosi na građevine mješovite stambene, turističke ili ugostiteljske namjene.~~

~~Postojeća stambeno turistička naselja na području Županije su sljedeća: Kanega, Bašanija, Ravna Dolina, Pelegrin i Špina, Sv. Ivan, Molino, Karigador, Dajla, Mareda, Pineta, Červar Porat, Funtana, Barbariga — Betiga, Peroj, Pješćana uvala, Vinkuran, Banjole, Premantura, Duga uvala, Krnički porat i Rabac.~~

~~Kriteriji za dimenzioniranje veličine maksimalnih kapaciteta (broja postelja) postojećih stambeno turističkih naselja prikazani su u točki 3.4.4. Tekstualnog obrazloženja Plana pri čemu se odnos broja stanovnika naselja (stalnih i povremenih) i ukupnog broja stambenih jedinica u pravilu treba kretati između 0,28 i 0,72.~~

~~Kriteriji za dimenzioniranje veličine građevnih područja postojećih stambeno turističkih naselja identični su kriterijima za određivanje veličine turističkih zona iz članka 50. ovih odredbi, s time da tako proračunatoj veličini pridodaje i veličina proračunata na temelju planiranog broja stanovnika (stalnih i povremenih) iz članaka 79. i 80. ovih odredbi.~~

#### **Članak 53. 59.**

Kriteriji za razvrstavanje luka nautičkog turizma u pojedine kategorije su sljedeći:

- postojeći način korištenja i kategorija luka nautičkog turizma
- klimatski, mareografski, morfološki i biotopski uvjeti
- brzina i sigurnost plovidbe unutar teritorijalnih ~~ihog voda mora~~
- pravilna prostorna distribucija kategorija i kapaciteta luka u cijelom priobalju Županije
- postojeća prometna, energetska i komunalna infrastruktura
- mogućnost proširenja na okolni prostor
- utjecaj na okoliš mogućih zahvata

~~Kako bi za određivanje prostornog obuhvata pojedinih luka bio korišten jedinstveni standard,~~ Ovim se Planom ~~pe pojmom veza podrazumijeva vez za plovilo standardne dužine cca 12 m, a takvo plovilo smatra se određuje da se vez za jedno plovilo smatra~~ ekvivalentom jedne smještajne jedinice apartmanskog tipa (3 postelje).

#### Članak 54. 60.

### Razvrstavanje luka nautičkog turizma po osnovi kategorizacije

Luke nautičkog turizma utvrđene ovim Planom razvrstavaju se na sljedeći način:

- ~~— Marine na području Županije su: Savudrija, Umag, Umag – Kravliji rt, Novigrad – luka I (Civitas Nova), Červar Porat, Poreč – luka, Zelena Laguna (Molindrio), Parentium, Vrsar – luka, Funtana – luka, Rovinj – luka I, Rovinj – luka II, Rovinj – Valalta, Barbariga – Porto Mariccio, Pula – luka I, Pula – Sv.Katarina, Pula – Veruda, Pomer Ližnjan – Kuje, Krički Porat, Rakalj – Sv.Agneza, Bršica, Tunarica, Rabac~~
- ~~— Suhe marine na području Županije su: Novigrad – Antenal, Pula – luka II, Bršica, Plomin~~
- ~~— Privezišta na području Županije su: Alberi, Valeta – Lanterna, Ulika – Ulika, Ulika – Sv. Martin, Pical, Delfin – Zelena laguna, Bijela uvala, Istra kamp, Valkanela, AC Orsera, Koversada, Valalta, Monsena, Sv. Katarina, Sv. Andrija, Villas Rubin, Veštar, Dragonera – Vodnjan, Bunarina, Banjole – Paltana, Medulin – Puntica, Kavran,~~
- ~~Sidrište na području Županije je: Vinkuranska uvala~~
- Marine: Savudrija, Umag, Umag - Kravliji rt (Fijandara), Novigrad – luka I (Civitas Nova), Červar Porat I, Červar Porat II, Poreč – luka, Zelena Laguna (Molindrio), Parentium, Vrsar – luka, Funtana – luka, Rovinj – luka I (ACI), Rovinj – luka II (Valdibora), Rovinj – Valalta, Barbariga - Porto Mariccio, Pula - Riva, Pula - Sv.Katarina, Muzil, Muzil Fižela, Bunarina Pula, Pula - Veruda, Banjole – Paltana, Medulin – Puntica, Pomer, Ližnjan – Kuje, Rakalj – Sv.Agneza, Bršica, Tunarica
- Suhe marine: Novigrad – Antenal, Pula – Monumenti, Bršica, Plomin
- Sidrišta: između otoka M. i V. Sestrica, uvala Sv. Pavao, uvala Marić, uvala Kuvišeja, uvala Vošćice, uvala Stupova, uvala otoka Sv. Ivan.

### Preporuke za određivanje standarda luka nautičkog turizma

Suhe marine su luke nautičkog turizma za koje se, osim obvezujućih uvjeta temeljem posebnih propisa, ovim Planom preporučuju sljedeći standardi:

- ~~— slobodna površina u kopnenom dijelu mora zadovoljavati potrebe za smještajem najmanje 500 vezova na suhom,~~
- vezovi u akvatorijalom dijelu grade se isključivo kao tranzitni vezovi,
- suha marina u svom sastavu može imati manje brodogradilište, za izgradnju ili generalni remont plovila najmanje do 25 m dužine, a po mogućnosti i za veća plovila,
- suha marina mora biti povezana s okolnim prostorom neposredno ~~putem ceste najmanje cestom~~ županijske ili državne razine značaja.

Marine su luke nautičkog turizma za koje se, osim obvezujućih uvjeta temeljem posebnih propisa, ovim Planom preporučuju sljedeći standardi:

- ukoliko je prostor za smještaj plovila na suhom nedostatan, u smislu posebnih propisa, osigurava se na drugim pogodnim lokacijama unutar građevinskih područja naselja u radijusu ~~od do~~ 5 km od luke, ali uz uvjet da su pristupne ceste do luke najmanje županijske ili državne razine značaja te da se

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- istima mogu ~~prevoziti~~ ~~prevesti~~ posebni tereti
- marine se u pravilu ~~se~~ grade u građevinskom području značajnijih turističkih smještajnih ili ~~rekreativnih~~ ~~sportskih~~ kapaciteta ili unutar lučkih bazena uz veće urbane centre
  - marine moraju imati mogućnost proširenja u neposrednom okolnom prostoru, ali ne na štetu kupališnih i drugih maritimno rekreacijskih sadržaja, niti zaštićenih dijelova prirode i ~~zaštićene~~ ~~kulturne baštine~~ utvrđenim ~~a~~ ovim Planom.

Primjena pojedinih prostornih standarda za suhe marine i marine utvrđuju se prostornim planovima lokalne razine.

Prostorni uvjeti za luke nautičkog turizma - sidrišta određeni su u članku 113. ovog Plana.

Ograničavajući kriteriji prilikom planiranja luka nautičkog turizma su: zaštićena hidroarheološka područja i lokaliteti, zaštićena područja prirode, područja nacionalne ekološke mreže te prioritetni stanišni tipovi za zaštitu, sukladno Direktivi o staništima na obali, otocima i moru. Navedena područja ne isključuju mogućnost izgradnje ili rekonstrukcije luka nautičkog turizma, ali uz posebne uvjete i mjere zaštite te ocjenu prihvatljivosti zahvata.

~~Primjena pojedinih prostornih standarda za suhe marine, i marine iz stavka 2. i 3. ovog članka utvrđuje se prostornim planovima užeg područja.~~

~~Luke posebne namjene s minimalnim uvjetima su vrsta luke nautičkog turizma i dio su obale uređen za pristajanje plovni objekata.~~

**Članak 55- 61.**

Planirani kapaciteti u lukama nautičkog turizma utvrđenim ovim Planom, prikazani u Tablici 9. su sljedeći:

**Tablica 3.— PLANIRANI KAPACITETI U LUKAMA NAUTIČKOG TURIZMA**

	<b>KATEGOR IJA</b>	<b>MINIMAL NO</b>	<b>MAKSIM ALNO</b>
SAVUDRIJA	MARINA	100	200
UMAG	MARINA	(550 + 150)	(1000 + 500)
UMAG - KRAVLJI RT	MARINA	150	200
NOVA) NOVIGRAD - LUKA I; (CIVITAS	MARINA	200	450
NOVIGRAD - ANTENAL	SUHA MARINA	(200 + 1000)	(350 + 2000)
ČERVAR-PORAT	MARINA	450	650
POREČ - LUKA	MARINA	200	400
ZELENA LAGUNA (MOLINDRIO)	MARINA	250	550
PARENTIUM	MARINA	200	250
FUNTANA - LUKA	MARINA	(150 + 50)	(200 + 50)
VRŠAR - LUKA	MARINA	150	400
ROVINJ - VALALTA	MARINA	250	400
ROVINJ - LUKA I	MARINA	150	200
ROVINJ - LUKA II	MARINA	380	400
BARBARIGA - PORTO MARICCIO	MARINA	200	350
PULA - LUKA I	MARINA		
PULA - LUKA II	SUHA MARINA	(950 + 1000)	(1350 + 1500)
PULA - SV.KATARINA	MARINA		
PULA - VERUDA	MARINA	(600 + 150)	(650 + 300)
POMER	MARINA	250	350
LIŽNJAN - KUJE	MARINA	200	350
KRNIČKI-PORAT	MARINA	150	200
RAKALJ - SV. AGNEZA	MARINA	150	200
BRŠICA	SUHA MARINA	(200 + 1000)	(350 + 2000)
ČUNARICA	MARINA	150	200
RABAC	MARINA	200	350
PLOMIN	SUHA MARINA	(90 + 500)	(100+800)
BRŠICA	MARINA	150	200
<b>UKUPNO</b>		<b>6.670</b> <b>(3.850)</b>	<b>10.300</b> <b>(7.150)</b>

*U zagradi: broj vozova u moru + broj vozova na suhom*

**Tablica 9.:** Planirani kapaciteti u lukama nautičkog turizma – marine i suhe marine

LOKACIJA	KATEGORIJA	MINIMALNO	MAKSIMALNO
SAVUDRIJA	MARINA	100	200
UMAG	MARINA	(550 + 150)	(1000 + 500)
UMAG - KRAVLJI RT (FIJANDARA)	MARINA	150	200
NOVIGRAD - LUKA I; (CIVITAS NOVA)	MARINA	200	450
NOVIGRAD - ANTENAL	SUHA MARINA	(200 + 1000)	(350 + 2000)
ČERVAR PORAT I	MARINA	150	250
CERVAR PORAT II	MARINA	300	400
POREČ - LUKA	MARINA	200	400
ZELENA LAGUNA (MOLINDRIO)	MARINA	250	400
PARENTIUM	MARINA	200	250
FUNTANA - LUKA	MARINA	(150 + 50)	(200 + 50)
VR SAR - LUKA	MARINA	150	400
ROVINJ - VALALTA	MARINA	150	200
ROVINJ – LUKA I (ACI)	MARINA	150	200
ROVINJ – LUKA II (VALDIBORA)	MARINA	380	400
BARBARIGA - PORTO MARICCIO	MARINA	200	350
PULA - RIVA	MARINA	(950 + 1000)	(1350 + 1500)
PULA - MONUMENTI	SUHA MARINA		
PULA - SV.KATARINA	MARINA		
MUZIL	MARINA	200	200
MUZIL FIŽELA	MARINA	150	150
BUNARINA PULA	MARINA	50	200
PULA - VERUDA	MARINA	(600 + 150)	(750 + 300)
BANJOLE - PALTANA	MARINA	100	200
MEDULIN - PUNTICA	MARINA	85	85
POMER	MARINA	250	350
LIŽNJAN - KUJE	MARINA	200	350
RAKALJ – SV. AGNEZA	MARINA	150	200
BRŠICA	SUHA MARINA	(200 + 1000)	(350 + 2000)
TUNARICA	MARINA	150	200
PLOMIN	SUHA MARINA	(90+200)	(90+300)
BRŠICA	MARINA	150	200
<b>UKUPNO</b>		<b>6.805 (3.550)</b>	<b>10.325 (6.650)</b>

U zagradi: broj vezova u moru + broj vezova na suhom

~~Kapaciteti postojećih luka nautičkog turizma koje imaju više od 400 vezova standarda 12 m u moru ne mogu se povećavati.~~

Za svaku ~~planiranu~~ lokaciju luka nautičkog turizma potrebno je, u prostornim planovima uređenja gradova i općina, ~~predvidjeti~~ odrediti:

- ~~građevno~~ građevinsko područje za dio obveznih sadržaja na kopnu, ~~sukladno članku 50. i 53. ovih odredbi~~ (osim za sidrišta)
- akvatorij namijenjen za izgradnju pomorske infrastrukture (valobrani i lukobrani, gatovi, pontoni, pomorska signalizacija, sustavi sidrenja). ~~sukladno članku 54. ovih odredbi.~~

Za novoplanirane lokacije luka nautičkog turizma, uključujući i sidrišta za izdvojena lučka područja luka otvorenih za javni promet, potrebno je izvršiti kartiranje morskih staništa, a sukladno dobivenim podacima izbjegavati one namjene koje bi ugrozile mjere zaštite morskih staništa, određene člankom 146. ovog Plana.

~~Maksimalna veličina zahvata luke nautičkog turizma (građevno područje + akvatorij) iskazuje se kao produkt broja vezova x ekvivalentni broj postelja x jedinična površina po postelji.~~

### 3.4. ~~Poslovno-proizvodna namjena~~ Poslovne i proizvodne djelatnosti

#### Članak ~~56.~~ 62.

~~Gospodarska~~ Poslovna i/ili proizvodna namjena ~~predviđa se~~ može se planirati u svim naseljima ~~IV. i III. ranga određenim ovim Planom, kao i najvećem dijelu naselja II. i I. ranga,~~ kao sastavni dio građevinskih područja naselja, unutar postojećih i ~~postojećim planovima~~ planiranih ~~industrijskih~~ proizvodnih, poslovnih i drugih zona slične namjene.

~~U svim naseljima, osim naselja IV i III ranga, za gospodarsku se namjenu~~ U unutar građevinskih područja naselja ~~površina zona poslovne i/ili proizvodne namjene ne može predviđati prostor~~ biti veća od ~~25~~ 20 % površine građevinskog područja naselja. U slučaju potrebe za većim površinama poslovne i/ili proizvodne namjene ~~već se u tim slučajevima moraju predvidjeti gospodarske~~, ovu je namjenu potrebno planirati ~~zone~~ u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja.



U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja ~~planiraju se gospodarske zone u kojima se smještaju proizvodno-poslovne djelatnosti, bez stambene izgradnje~~ poslovne i/ili proizvodne namjene mogu se planirati ~~dvije su~~ osnovne namjene:

- proizvodna: veliki industrijski kompleksi (proizvodnja, prerađivačka industrija, obrtništvo i sl.), i
- poslovna: manji proizvodni i skladišni kompleksi, (trgovina, manji proizvodni pogoni-obrtništvo, skladištenje, servisi, komunalne usluge, i sl.).

U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene, kao i u poslovnim i/ili proizvodnim zonama unutar naselja nije dozvoljeno planiranje stambene namjene.

Unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ~~proizvodne i/ili poslovne djelatnosti~~ namjene ~~unutar gospodarskih zona~~ razgraničenje namjena, odnosno njihovi odnosi veličina, utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina. Razgraničenje namjene za Aero-zonu, uz međunarodnu zračnu luku u Općini Ližnjan, odredit će se sukladno stručnoj podlozi/programskoj skici. Unutar Aero-zone može se, osim poslovne namjene, planirati i proizvodna, ugostiteljsko-turistička, javna i društvena, sportska namjena i sl.

~~Prostorni razmještaj proizvodnih i/ili poslovnih namjena treba bazirati na sadašnjem razmještaju gospodarstva, stvarnih prostornih mogućnosti, planiranog sustava centara i mreža naselja, raspoređa stanovništva i povezanosti s osnovnom prometnom i drugom infrastrukturom.~~ Veće skladišne i industrijske proizvodno-poslovne zone, zajedno čine s površinama za infrastrukturne građevine, čine funkcionalno jedinstvo.

#### Članak 57. 63.

~~U~~ Prilikom izrade prostornih planova ~~uređenja gradova i općina~~ treba u segmentu lokalne razine potrebno je, kod ~~lociranja, definiranja,~~ određivanja lokacije te uvjetima uređenja i opremljenosti ~~zona industrije i servisa~~ izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene, posebnu pažnju usmjeriti na:

- Organizacijsko i strukturno usavršavanje ~~nabavkom~~ uvođenjem suvremenih tehnologija, ~~uvođenjem~~ ~~zanim~~ bolju organizaciju rada te podizanjem kvalitete rukovođenja, kako bi se moglo učinkovitije konkurirati na domaćem i inozemnom tržištu.
- ~~U strukturi djelatnosti industrije treba težiti ka~~ Smanjivanje kapaciteta bazične, teške industrije, kao i djelatnosti koje zahtijevaju velike količine energije, vode i brojnu nekvalificiranu radnu snagu. Prednost treba dati djelatnostima koje koriste ~~prednosti potencijale ambijenta~~ i područja u kojem nastaju (prirodne resurse, fizionomiju zemljišta i sl.), koje koriste ekološki prihvatljive tehnologije i koje zapošljavaju pretežito visokokvalificiranu i kvalificiranu radnu snagu.
- ~~U planiranju novih ili redukciji i ukidanju postojećih zona industrije i servisa~~ Prostorni razmještaj proizvodnih kapaciteta ~~treba~~ temeljiti na uravnoteženju razvoja cjelokupnog prostora grada, općine, kao i šire zajednice. ~~To bi se postiglo,~~ uspostavljanjem široke mreže manjih i raznolikih proizvodnih jedinica.

#### Članak 58. 64.

~~Zone gospodarske~~ Izdvojena građevinska područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene utvrđena ovim Planom ~~van građevinskih područja naselja~~ su:

- Na području Grada Umaga: Ungarija, Vilanija, Kravljari
- Na području Grada Buje: Buje, Plovanija, Mazurija i Kaldanija
- Na području Općine Grožnjan: Kave
- Na području Grada Novigrada: Novigrad
- Na području Grada Poreča: Poreč, Buići-Žbandaj
- Na području Općine Kaštelir-Labinci: Labinci, Deviči
- Na području Općine Višnjan: Višnjan-Milanezi, Gambetići, Gambetići II
- Na području Općine Vižinada: Vižinada
- Na području Općine Sv.Lovreč: Sv.Lovreč
- Na području Grada Buzeta: Mala Huba, Štrped i Ročko Polje
- Na području Općine Lupoglav: Lupoglav i Boljun-Katun
- Na području Grada Pazina: Ciburi, Podberam
- Na području Općine Sv.Petar u šumi: Sv.Petar u šumi
- Na području Općine Kanfanar: Kanfanar, Kurili, Kanfanar
- Na području Općine Bale: Bale
- Na području Općine Svetvinčenat: Svetvinčenat, Bibiči i Juršiči
- Na području Općine Žminj: Žminj
- Na području Grada Labina: Vinež, Ripenda-Vrbanci i Okno-Rogočana
- Na području Općine Pićan: Podpićan-Tupljak
- Na području Općine Kršan: Podpićan, Kršan, Plomin, Kožljak

- ~~— Na području Općine Sv.Nedelja: Sv.Martin, Dubrova, Štrmac~~
- ~~— Na području Općine Raša: Most Raša – Štalije – Brčica~~
- ~~— Na području Općine Barban: Raša – kanal, Barban, Rogatica~~
- ~~— Na području Općine Marčana: Marčana, Filipana~~
- ~~— Na području Grada Vodnjana: Vodnjan (Tison) i Galižana~~
- ~~— Na području Općine Medulin: Banjole, Pomer, Medulin i Ševe~~
- ~~— Na području Općine Ližnjan: Šišan, OKZ Valtura i Valtursko polje~~
- ~~— Na području Općine Brtonigla: Štrpe~~
- ~~— Na području Općine Tinjan: Picupari~~
- ~~— Na području Općine Tar-Vabriga: Tar~~
- ~~— druge zone od interesa lokalne samouprave, a površina manjih od 4 ha~~
  - na području Grada Buje: Stanica, Plovanija, Mazurija i Kaldanija
  - na području Grada Buzeta: Mala Huba, Štrped-Mažinjica, Ročko Polje, Griža, Cimos, Sveti Ivan, Butoniga, Genetski centar
  - na području Grada Labina: Vinež, Ripenda-Verbanci, Rogočana
  - na području Grada Novigrada: Stancija Vinjeri, Sveti Vidal
  - na području Grada Pazina: Ciburi-Heki, Podberam, Rudine, Asfaltna baza, Pazinka
  - na području Grada Poreča: Poreč, Buići-Žbandaj, Baderna, Dračevac, Košambra, Kukci
  - na području Grada Pule: Kaštijun
  - na području Grada Rovinja: Lokva Vidotto
  - na području Grada Umaga: Ungarija, Vilanija-kamenolom, Finida, Vrh, Donji Picudo, Valdemat
  - na području Grada Vodnjana: Tison, Galižana, Vodnjan sjever
  - na području Općine Bale: Monkaštel
  - na području Općine Barban: Grgeci-Raponji, Krvavci, Bristovac
  - na području Općine Brtonigla: Štrpe, Pedrola
  - na području Općine Cerovlje: Borut, Cerovlje
  - na području Općine Funtana: Funtana
  - na području Općine Grožnjan: Kave
  - na području Općine Kanfanar: Kanfanar sjever, Kanfanar jug, Kamenolom Kanfanar jug, Mrgani, Okreti
  - na području Općine Karjba: Škropeti, Križmani
  - na području Općine Kaštelir - Labinci: Labinci, Montecal
  - na području Općine Kršan: Kršan, TE Plomin, Čepić polje
  - na području Općine Ližnjan: Šišan jug, OKZ Valtura, Stancija Campi, Aero-zona, Budava
  - na području Općine Lupoglav: Lupoglav
  - na području Općine Marčana: Marčana, Filipana
  - na području Općine Medulin: Medulin, Ševe, Kamik, Valbonaša
  - na području Općine Oprtalj: Gradinje
  - na području Općine Pićan: Pićan sjever, Pićan jug
  - na području Općine Raša: Koromačno, Štalije, Tvornica vapna
  - na području Općine Sv.Lovreč: Badošnjak, Dorine
  - na području Općine Sv.Petar u šumi: Škripelj, Brdo
  - na području Općine Sv.Nedelja: Dubrova - Štrmac, Nedeščina
  - na području Općine Svetvinčenat: Bibići
  - na području Općine Tar-Vabriga: Tar
  - na području Općine Tinjan: Finida
  - na području Općine Višnjan: Milanezi, Gambetići
  - na području Općine Vižinada: Vižinada
  - na području Općine Žminj: Žminj
  - druga područja od interesa lokalne samouprave, a površine 4 ha ili manje
  - druga područja od interesa lokalne samouprave, a površine veće od 4 ha isključivo za uzgoj i držanje svih vrsta i kategorija stoke (izdvojena građevinska područja izvan naselja proizvodne namjene – farme)

**Detaljni Uvjeti** Za optimalno određivanje veličine **gospodarskih zona** izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne i/ili poslovne namjene **dati su u, točki 3.4.5., Tekstualnog Obrazloženja Plana, a potrebno je** treba voditi **posebno** računa o sljedećem:

**za svaku djelomično izgrađenu gospodarsku zonu, s postotkom realizacije manjim od 50% potrebno je izraditi program izgradnje i uređenja zone, na razini studije izvedivosti, a posebno ukoliko se realizacija u zoni temeljila na planovima donesenim prije 1994.g.**

- **za svaku gospodarsku svako u cijelosti neizgrađeno područje (zonu) potrebno je izraditi najmanje urbanistički plan uređenja, a po procjeni jedinice lokalne samouprave i detaljni plan uređenja.**

- veličina građevinskog područja **gospodarske zone** proizvodne namjene **utvrđuje** planira se na temelju gustoće od 30 radnih mjesta/ha (minimalna gustoća) do 70 radnih mjesta/ha (optimalna gustoća). Planiranje **zona građevinskih područja** s računatom gustoćom izvan navedenih limita, **potrebno je kod prilikom** izrade prostornih planova **uređenja gradova i općina lokalne razine, potrebno je posebno** dokazati odgovarajućom studijom izvedivosti s preglednom tehnološkom shemom procesa za pojedine gospodarske subjekte u planiranom **zoni području**, a manja gustoća, bez navedenog dokaza, dozvoljava se isključivo kod tehnologija koje uključuju i eksploataciju mineralnih sirovina unutar **gospodarske zone građevinskih područja proizvodne namjene** (cementare, vapnare, ciglane, tvornice keramičkih proizvoda, industrijska prerada arhitektonskog kamena, asfaltne baze, betonare), odnosno ako je već postojećim urbanističkim planom uređenja ili detaljnim planom uređenja utvrđena drugačija gustoća

~~veličina građevinskih područja gospodarskih zona van područja naselja, utvrđena prostornim planovima uređenja gradova i općina, provjeravati će se temeljem iskazanih veličina broja zaposlenih u industrijskim i srodnim djelatnostima, prikazanog u točki 3.4.5. Tekstualnog dijela Plana za svaki grad i općinu posebno, osim za gradove Pulu, Labin, Pazin, Poreč, Rovinj i Buzet kod kojih se broj zaposlenih u gospodarskim zonama izvan građevinskih područja navedenih naselja planira između 10 i 30% od ukupnog broja prikazanog u točki 3.4.5. Tekstualnog dijela Plana.~~

~~Neizgrađena gospodarska zona Raša – kanal (Općina Barban) i dio neizgrađene gospodarske zone Most Raša – Štalije – Bršića (Općina Raša), unutar prostora ZOP-a, namjenjuju se isključivo za gospodarsku djelatnost u svezi korištenja mora.~~

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene izvan ZOP-a može se proširiti za najviše 20% površine njegovog izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 66% površine toga građevinskog područja. Iznimno, dozvoljava se i veće proširenje građevinskog područja, ako je to uvjetovano tehnološkim procesom, što se mora dokazati programom izgradnje i uređenja cjelokupne zone na razini studije izvedivosti.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene unutar ZOP-a planira se u skladu s člankom 50. stavak 1. i stavak 3. Zakona.

Unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poslovne namjene određenih ovim Planom, može se planirati jedna smještajna građevina iz skupine Hoteli, određena posebnim propisom.

Izdvojeno građevinsko područje proizvodne namjene Čepić polje u O. Kršan, koje se nalazi unutar područja ekološke mreže HR 1000018 Učka i Čičarija, planira se isključivo za poljoprivrednu proizvodnju (uzgoj i tov stoke, divljači, prerada mesa i mlijeka te prerada voća i povrća), na način da se razvoj područja, razmještaj pojedinih građevina i njihove tehnološke karakteristike planiraju s ciljem očuvanja i zaštite područja ekološke mreže.

Izdvojeno građevinsko područje proizvodne namjene Budava u O. Ližnjan, koje se nalazi unutar područja ekološke mreže HR 2000522 Luka Budava, planira se isključivo kao proizvodni pogon za uzgoj riba („riblja farma“).

Za građevinsko područje proizvodne namjene „Kanfanar jug“ (kod TDR-a), unutar kojeg se nalazi područje ekološke mreže HR 2001495 Jama kod Burići, prilikom izrade prostornih planova lokalne razine, moraju se detaljno analizirati stanišni uvjeti, kako bi se razvoj i korištenje područja planirao na način da se izbjegnu negativni utjecaji na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Odrediti zabranu korištenja lokaliteta Jame kod Burići u turističke svrhe.

#### Članak 65.

Ovim su Planom određene najveće dozvoljene površine svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene unutar JLS-a, a iskazane su u Tablici 10.

**Tablica 10.** : Najveća dozvoljena površina svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja poslovne i/ili proizvodne namjene za područje pojedine JLS

GRAD/OPĆINA	NAJVEĆA DOZVOLJENA POVRŠINA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA POSLOVNE I/ILI PROIZVODNE NAMJENE /ha/
GRAD BUJE/BUIE	100
GRAD BUZET	134
GRAD LABIN	45
GRAD NOVIGRAD/CITTANOVA	36

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

GRAD PAZIN	163
GRAD POREČ/PARENZO	199
GRAD PULA/POLA	29
GRAD ROVINJ/ROVIGNO	25
GRAD UMAG/UMAGO	130
GRAD VODNJAN/DIGNANO	495
OPĆINA BALE/VALLE	13
OPĆINA BARBAN	51
OPĆINA BRTONIGLA/VERTENEGLIO	16
OPĆINA CEROVLJE	21
OPĆINA FAŽANA/FASANA	6
OPĆINA FUNTANA/FONTANE	7
OPĆINA GRAČIŠĆE	21
OPĆINA GROŽNJAN/GRISIGNANA	17
OPĆINA KANFANAR	177
OPĆINA KAROJBA	46
OPĆINA KAŠTELIR – LABINCI/ CASTELLIERE-S.DOMENICA	36
OPĆINA KRŠAN	168
OPĆINA LANIŠĆE	23
OPĆINA LIŽNJAN/LISIGNANO	107
OPĆINA LUPOGLAV	93
OPĆINA MARČANA	40
OPĆINA MEDULIN	45
OPĆINA MOTOVUN/MONTONA	5
OPĆINA OPRTALJ/PORTOLE	8
OPĆINA PIĆAN	127
OPĆINA RAŠA	83
OPĆINA SV. LOVREČ	33
OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI	38
OPĆINA SV. NEDELJA	90
OPĆINA SVETVINČENAT	38
OPĆINA TAR-VABRIGA/TORRE-ABREGA	20
OPĆINA TINJAN	50
OPĆINA VIŠNJAN/VISIGNANO	38
OPĆINA VIŽINADA/VISINADA	8
OPĆINA VRSAR/ORSERA	3
OPĆINA ŽMINJ	68
<b>UKUPNO ISTARSKA ŽUPANIJA</b>	<b>2.852</b>

### 3.5. Eksploatacija mineralnih sirovina

#### Članak 66.

Ovim se Planom određuju uvjeti za smještaj površina za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, temeljem „Rudarsko-geološke studije potencijala i gospodarenja mineralnim sirovinama Istarske županije“.

Mineralne sirovine koje imaju veliki potencijal, ali za sada nemaju prerađivačku industriju koja bi tu sirovinu koristila, treba zaštititi kao realnu mogućnost budućeg gospodarskog razvoja.

Potencijalni prostori za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina prikazani su u Kartogramu B.: „Karta nulte geološke potencijalnosti mineralnih sirovina“, Kartogramu B.1.: „Karta ograničene geološke potencijalnosti mineralnih sirovina (ograničenja 500 m)“ i Kartogramu B.2.: „Karta ograničene geološke potencijalnosti mineralnih sirovina (ograničenja 200 m)“.

Rudarske građevine i postrojenja, unutar odobrenih eksploatacijskih polja, planiraju se kao građevine izvan građevinskog područja.

## 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U PROSTORU

#### Članak 59. 67.

Ovim je Planom određena je mreža građevina društvenih djelatnosti za javne funkcije: predškolskog odgoja, školstva, zdravstva, socijalne zaštite, sporta i kulture.

Konačan broj, prostorni razmještaj, veličina i kapacitet građevina pojedinih djelatnosti određuje se prostornim planom uređenja grada i općine, a temeljem smjernica i kriterija iz ~~točke 3.3.4., 3.3.5., 3.3.6., 3.3.7., 3.3.8., 3.3.9. i 3.3.10. Tekstualnog obrazloženja Plana (Knjiga 2).~~ ovog Plana.

### 4.1. Predškolski odgoj

#### Članak 60. 68.

Mreža dječjih vrtića u Županiji omogućava ravnomjerni razvoj predškolskog odgoja. Uspostavljanjem dijela zajedničkih kriterija i obveza osnivačima predškolskih ustanova (osiguravanje sredstava za stručni kadar, prema kriterijima nadzora i sustava kontinuiranog financiranja) omogućava se uspostavljanje pedagoški osmišljenog i konceptijski suvremenog sustava predškolskog odgoja.

Privatizacija, odnosno otvaranje privatnih vrtića jedna je od najznačajnijih mogućnosti proširenja obuhvata djece oblicima predškolskog odgoja i naobrazbe, budući da su općine i gradovi često limitirani sredstvima, iako sudjeluju svojim sredstvima u radu privatnih vrtića. Ta činjenica je važna u koncepciji budućeg razvoja i stoga što je distribucija dječjih vrtića i jaslica, a time i obuhvat djece neravnomjeran na području Županije.

Ovim Planom se predviđa zasnivanje ustanova vrtića i jaslica u svim ~~naseljima IV, III i II ranga većim regionalnim središtima, regionalnim i manjim regionalnim središtima te područnim i lokalnim središtima razvrstanim ovim Planom,~~ a po potrebi i u ~~naseljima I ranga ostalim manjim lokalnim središtima,~~ ukoliko središnje naselje jedinice lokalne samouprave (područno ili lokalno središte) opslužuje prostor na udaljenosti većoj od 12 km ~~od središnjeg naselja~~ i ukoliko postoje uvjeti za formiranje jedne odgojne jedinice.

~~Predškolskim odgojem biti će 2010.g. obuhvaćeno cca 8.000 djece, odnosno cca 75% djece u županiji starosne strukture od 1 do 6 godina.~~

### 4.2. Osnovno školstvo

#### Članak 61. 69.

U skladu s projekcijom školsko-obvezatne populacije ~~2010. do 2020.~~ godine i standardom za dimenzioniranje osnovnih škola (Knjiga 2), ~~određenog ovim Planom, utvrđen je~~ utvrđuje se broj potrebnih matičnih osnovnih škola.

Projekcija razvoja osnovnog školstva temelji se na sljedećim planerskim pretpostavkama:

- sustavom osnovnog školstva ~~2020. god.~~ biti će obuhvaćeno cca 9% stanovništva županije ~~2010.g.~~,
- matična osnovna škola s područnim školama ili područnim odjelima može se ustrojiti s najmanje 150 učenika,
- optimalna škola, koja radi u jednoj smjeni, je osnovna škola od 16-20 razrednih odjela,
- škola koja radi u dvije smjene može imati najviše 32 razredna odjela,
- optimalan broj učenika u razrednom odjelu je 20, a najveći 28 učenika,
- ~~optimalna veličina osnovnih škola kretati će se između 240 učenika (minimum) i 960 učenika (pedagoški optimum)~~

- osnovne škole osnovnoškolski nastavni program za pripadnike nacionalnih i etničkih zajednica, kao i za djecu sa smetnjama u razvitku posebnim potrebama odvijati će se u posebnim ustanovama i objektima, prilagođenima prostornom rasporedu i posebnim nastavnim programima navedenih skupina,

~~— za najmanje 33 školska objekta u županiji predviđaju se znatna kapitalna ulaganja u objekte do 2010.g.~~

- planira se redukcija i spajanje određenog broja područnih osnovnih škola zbog malog broja učenika i nemogućnosti pružanja minimalnog prostornog i pedagoškog standarda.

~~— velike osnovne škole u Pazinu, Poreču i Puli potrebno je preustrojiti u manje ustanove s najviše 960 djece (računajući i pripadajuće područne škole)~~

~~Procesi redukcije postojećih školskih jedinica nastaviti će se do 2005.g, a do 2010.g. bi se trebale ostvariti pretpostavke vezane za optimalizaciju veličina školskih ustanova.~~

Prostor za realizaciju sadržaja osnovnog školstva osigurava se u sklopu izrade prostornim planovima lokalne razine generalnih urbanističkih planova gradova i urbanističkih planova uređenja drugih naselja, pridržavajući se pritom preporučljivog standarda veličine građevinske parcele od 30 – 50 m<sup>2</sup>/učeniku. normativa za određivanje površine školskog zemljišta (građevne čestice) koja se određuje prema broju učenika i broju smjena. Za rad u jednoj smjeni potrebno je osigurati 30-40 m<sup>2</sup>/učeniku površine školskog zemljišta. Površina zemljišta po učeniku može biti i manja u slučaju vrlo guste naseljenosti ili iz nekog drugog opravdanog razloga, ali ne može biti manja od 20 m<sup>2</sup>/učeniku.

### 4.3. Srednje školstvo

#### Članak 62. 70.

Srednje škole lociraju se u pravilu u centralnim naseljima, odnosno u centrima sjedištima općina i gradova, a po potrebi u sjedištima općina, a sukladno brojnosti srednjoškolske populacije i specifičnim programima za osposobljavanje učenika za rad u gospodarstvu.

Projekcija razvoja srednjeg školstva temelji se na sljedećim planerskim planskim pretpostavkama:

- sustavom srednjeg školstva 2020. god. biti će obuhvaćeno cca 5% stanovništva županije ~~u 2010.g, tj. oko 11.000 djece~~
- srednje škole za pripadnike nacionalnih i etničkih zajednica, kao i za djecu sa smetnjama u razvitku posebnim potrebama odvijati će se u posebnim ustanovama i objektima, prilagođenima prostornom rasporedu i posebnim nastavnim programima navedenih skupina, a mogu se prostorno povezivati uz istovjetne objekte zgrade osnovnog školstva
- ~~za najmanje 14 objekata srednjeg školstva u županiji predviđaju se znatna kapitalna ulaganja do 2010.g.~~
- planira se osnivanje nove srednje poljoprivredne i umjetničke škole u Poreču te izgradnja nove zgrade u Umagu, za potrebe preseljenja Gospodarske škole iz Buja
- prioritetno je osiguranje kvalitetnijih prostornih uvjeta razvoja srednjeg školstva u Puli, Rovinju, Poreču, Umagu i Bujama

#### Članak 63. 71.

Prostor za realizaciju sadržaja srednjeg školstva osigurava se u sklopu izrade prostornim planovima lokalne razine generalnih urbanističkih planova gradova i urbanističkih planova uređenja drugih naselja, pridržavajući se pritom preporučljivog standarda veličine građevinske parcele od 25 – 30 m<sup>2</sup>/učeniku. normativa za određivanje površine školskog zemljišta (građevne čestice) koja se određuje prema broju učenika i broju smjena. Za rad u jednoj smjeni potrebno je osigurati 30 m<sup>2</sup>/učeniku površine školskog zemljišta. Površina zemljišta po učeniku može biti i manja u slučaju vrlo guste naseljenosti ili iz nekog drugog opravdanog razloga, ali ne može biti manja od 20 m<sup>2</sup>/učeniku.

Unutar istih jedinica lokalne samouprave ovim se Planom omogućava povezivanje više srednjih škola sličnih programskih usmjerenja, radi jednostavnijeg rješavanja posebnih potreba (dvorana za tjelesni odgoj, radionice i sl.) na istoj lokaciji.

### 4.4. Visoko školstvo i znanstvena djelatnost

#### Članak 64. 72.

Sveučilište i Veleučilište a strateška su osnova sveukupnog razvitka Županije.

~~Djelovanje Sveučilišta usmjeriti će se na korištenje postojećih prostornih resursa, a temeljiti će se na dostignutom stupnju razvitka i strategiji razvitka Županije.~~

Stručnim (~~Veleučilišnim~~) sveučilišnim i veleučilišnim studijemima osigurati će se kvalitetno profesionalno obrazovanje utemeljeno na najsuvremenijim standardima obrazovanja visoko razvijenih

zemalja. Polazeći od širokog spektra zanimanja i potreba gospodarstva te i proizvodnih i drugih usluga koje danas čine 60% aktivnosti i zaposlenosti, Sveučilište ~~Veleučilište~~ i Veleučilišta će koristiti sva dostignuća u programima i planovima obrazovanja visokorazvijenih zemalja svijeta. Obrazovanje u znanstvenim i visokoškolskim institucijama (ili Odjelima) ~~Veleučilišta~~ temelj su kvalitetnog razvitka sveukupnih aktivnosti Županije i Republike Hrvatske.

~~Imajući naprijed iznijeto u vidu, postoji opravdana potreba osnutka Veleučilišta u Županiji sa sljedećim Visokim školama (ili Odjelima) u ovom sastavu:~~

- ~~1. Visoka tehnička škola u Puli~~
- ~~2. Visoka poslovna škola u Puli~~
- ~~3. Visoka škola za glazbenu umjetnost u Puli~~
- ~~4. Visoka učiteljska škola u Puli~~
- ~~5. Visoka poljoprivredna škola u Poreču~~
- ~~6. Visoka ugostiteljska škola u Poreču~~
- ~~7. Visoka upravna škola u Pazinu~~
- ~~8. Studentski centar u Puli~~
- ~~9. Visoka poslovna škola u Višnjaju~~

Za potrebe ~~Veleučilišta~~ visokog školstva i znanstvenih djelatnosti ~~će~~ gradovi Pula, Poreč i Pazin osigurati ~~će~~ odgovarajući prostor u sklopu izrade ~~generalnih urbanističkih planova~~ prostornim planovima lokalne razine, a Općina Višnjan u sklopu urbanističkog plana uređenja naselja Višnjan.

#### **Članak 65. 73.**

Projekcija razvoja znanstveno-istraživačke djelatnosti ~~predviđa~~ planira se na razini sljedećih ustanova: ~~Fakultet ekonomije i turizma "Dr. Mijo Mirković" Pula, Filozofski fakultet Pula, Institut za poljoprivredu i turizam Poreč, Centar za istraživanje mora – Zavod Rovinj, Centro di ricerche storiche – Rovigno odnosno Centar za historijska istraživanja – Rovinj, Znanstveno-istraživačka jedinica Opće bolnice Pula, Arheološki muzej Istre, Povijesni muzej Istre, Etnografski muzej Istre, i Zvezdarnica Višnjan, na postojećim lokacijama.~~

Sveučilišta „Jurja Dobrile“ u Puli (Odjel za ekonomiju i turizam „Dr. Mijo Mirković“, Odjel za odgojne i obrazovne znanosti, Odjel za glazbu, Odjel za studij na talijanskom jeziku), Visoke tehničke škole u Puli - Politehnički studij s pravom javnosti, Visoke poslovne škole s pravom javnosti „Manero“ u Višnjan, Više poljoprivredne škole u Poreču, Instituta za poljoprivredu i turizam u Poreču, Centra za istraživanje mora „Ruđer Bošković“ u Rovinj, Centro di ricerche storiche – Rovigno/Centar za povijesna istraživanja – Rovinj, Centra za istraživanje materijala Istarske županije „Metris“ u Puli, Znanstveno nastavne jedinice Opće bolnice u Puli, Zavoda za povijesne i društvene znanosti HAZU PJ Pula, Zvezdarnice u Višnjaju te u sklopu muzeja: Arheološkog muzeja Istre, Etnografskog muzeja Istre, Muzeja suvremene umjetnosti, Povijesnog i pomorskog muzeja Istre, Muzeja grada Buzeta, Narodnog muzeja u Labinu, Muzeja – Museo Lapidarium u Novigradu, Zavičajnog muzeja Poreštine, Muzeja grada Rovinja i Muzeja grada Umaga.

#### **4.5. Zdravstvo**

#### **Članak 66. 74.**

Zdravstvena djelatnost organizirana je u Županiji u sljedećim temeljnim oblicima:

- primarna zdravstvena zaštita
- sekundarna zdravstvena zaštita
- javnozdravstvena djelatnost
- ostale usluge u zdravstvu

~~Primarna zdravstvena zaštita obavlja se u najvećem dijelu putem liječničkih timova u primarnoj zdravstvenoj zaštiti (liječnici opće medicine, stomatolozi, ginekolozi, pedijatri) s posebnim ugovornim odnosima s Hrvatskim zavodom za zdravstveno osiguranje i Domovima zdravlja.~~

Javna zdravstvena služba na primarnoj razini zdravstvene djelatnosti obavlja se na osnovi koncesija fizičkih osoba i zdravstvenih ustanova ili tu službu obavlja zdravstvena ustanova čiji je osnivač Država ili Županija.

Primarna se zdravstvena zaštita mora odvijati prostorno disperzirano te se planira djelovanje domova zdravlja i područnih ambulanti (obiteljski liječnici i stomatolozi) u svim većim regionalnim središtima, regionalnim i manjim regionalnim središtima te područnim i lokalnim središtima ~~naseljima IV, III i II ranga, ali i unutar postojećih stambeno turističkih naselja utvrđenih ovim Planom. U povoljnoj razvojnoj varijanti, 2010.g. bilo bi potrebno osigurati 177 timova obiteljskih liječnika i 110 timova stomatologa.~~ Ostali se segmenti primarne zdravstvene zaštite mogu odvijati isključivo u naseljima - središtima domova zdravlja.

Sekundarna (stacionarna) se zdravstvena zaštita planira u okviru Opće bolnice u Puli, ~~gdje se~~

~~predviđaju znatni zahvati na djelomičnoj dislokaciji djelatnosti i adaptaciji postojećih prostora za više od 900 bolničkih postelja u okviru proširenja stacionara pri domu zdravlja u Umagu (mala bolnica), Ortopedske bolnice u Bolnice za ortopediju i rehabilitaciju u Rovinju te stacionara domova zdravlja u Umagu, Labinu i Pazinu, s ciljem osiguranja jedinstvenog standarda od 50 m<sup>2</sup>/ bolničkoj postelji.~~

Planira se izgradnja nove Opće bolnice u Puli s 542 ležajeva (od čega 506 za liječenje bolesnika oboljelih od akutnih bolesti), koja bi s 55 ležajeva (od čega 36 za liječenje bolesnika oboljelih od akutnih bolesti) Bolnice za ortopediju i rehabilitaciju u Rovinju činila okosnicu razvoja sekundarne zdravstvene zaštite u Županiji.

Javnozdravstvena djelatnost odvijati će se u sastavu Zavoda za javno zdravstvo Istarske županije i Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije. ~~i to disperzirano u prostoru županije s ukupno 17 timova u četiri osnovne djelatnosti, dok će se ljekarnička djelatnost odvijati u okviru javnih ustanova i privatne prakse, s predviđenih 75 ljekarničkih timova 2010.g.~~

~~Prostorne lokacije za zdravstvenu djelatnost utvrđuju se generalnim urbanističkim planovima gradova i urbanističkim planovima uređenja ostalih naselja, odnosno izdvojenih zona.~~

Ostale usluge u zdravstvu odvijati će se poglavito u ~~naseljima IV. i III. reda većim regionalnim središtima te regionalnim i manjim regionalnim središtima razvrstanih ovim Planom, lječilišno-rehabilitacijskom centru u Istarskim toplicama te u većim turističkim centrima unutar TRP-ova, TP-ova i TZ-ova.~~ Pod ostalim uslugama podrazumijevaju se poglavito: medicinska rehabilitacija, pružanje usluga u nekonvencionalnoj medicini, pružanje usluga kućne njege, pružanje patronažnih usluga. ~~a sve djelatnosti odvijati će se u stambenim, stambeno-poslovnim, turističko-ugostiteljskim i sportsko-rekreacijskim područjima utvrđenim generalnim urbanističkim planovima gradova i urbanističkim planovima uređenja ostalih naselja.~~ Iznimno, posebni oblici medicinske rehabilitacije povezane sa sportom mogu se planirati unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportske namjene, isključivo kao prateća namjena.

~~Pružanje zdravstvenih usluga u ostalim zonama (gospodarskim-industrijskim, mješovitim i dr.) dozvoljava se samo za veće gospodarske subjekte koji već imaju postojeće opremljene prostore za obavljanje zdravstvene djelatnosti.~~

Prostorne lokacije za zdravstvenu djelatnost utvrđuju se prostornim planovima lokalne razine, u skladu sa smjernicama ovog Plana.

#### **Članak 67. 75.**

~~Određeni oblici sekundarne zdravstvene zaštite (sanatoriji) te posebni oblici medicinske rehabilitacije povezane sa sportskom rekreacijom obavljati će se na posebno pogodnim lokacijama u Županiji, a poglavito:~~

- ~~— na Ćićariji (područje Općine Lanišće)~~
- ~~— na Učki (područje Općine Lupoglav)~~
- ~~— na području Jurala (Općina Kanfanar)~~
- ~~— u sjevernom i istočnom dijelu Općine Oprtalj~~
- ~~— u sjeverozapadnom dijelu Općine Cerovlje, te južnom dijelu Grada Buzeta i sjevernom dijelu Grada Pazina~~

~~Gore navedena područja moraju se posebno istražiti u postupku izrade prostornih planova gradova i općina, a lokacije točno odrediti i prostor rezervirati s adekvatnom namjenom — zdravstvena namjena — lječilište.~~

U prostornim planovima lokalne razine mogu se planirati građevine zdravstvenog turizma. Zdravstveni turizam je oblik sekundarne zdravstvene zaštite koji se prvenstveno koristi prirodnim ljekovitim činiteljima (morskim, topličkim i klimatskim) za revitalizaciju psiho-fizičkih sposobnosti pacijenta.

Ovaj se oblik zdravstvene zaštite može planirati unutar građevinskih područja naselja ili kao prateća namjena osnovnoj, ugostiteljsko-turističkoj namjeni unutar TRP-ova, TP-ova i TZ-ova.

#### **4.6. Socijalna zaštita**

##### **Članak 68. 76.**

Razvoj djelatnosti socijalne skrbi ~~u periodu obuhvaćenom ovim planom~~ odvijat će se:

- u ~~sustavu državne uprave i ustanovama~~ socijalne skrbi
- u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave
- kroz udruge građana, humanitarne i vjerske organizacije
- kroz privatni ~~(poduzetnički)~~ sektor

##### **Centri za socijalnu skrb – općenito**

Razvoj djelatnosti centara za socijalnu skrb ~~zasnivati će~~ planira se u skladu sa sljedećim aktivnostima:



- dislokacija djelatnosti po sjedištima **gradova** i općina
- potpunije uključivanje u provođenje socijalnih programa gradova i općina
- ~~uvođenje novih oblika zaštite kao npr: dnevnih centara za mladež, savjetovališta, pomoć i njega u kući, dostava toplog obroka u kuću korisnika i sl.~~
- razvoj izvaninstitucionalnih usluga (gerontološki centri, programi pomoći u kući, dnevni boravci i sl.)
- razvoj specijaliziranih usluga (formiranje Odjela za Alzheimerove i ostale demencije i sl.),
- organiziraniji rad na prevenciji nasilja u obitelji i zaštiti žrtava takvog nasilja (posebno malodobne djece i žena)
- kadrovska ekipiranje i usavršavanje

### Domovi socijalne skrbi za stare i nemoćne osobe

Razvoj djelatnosti domova socijalne skrbi za stare i nemoćne osobe ~~zasnivati će~~ planira se ~~na~~ u skladu sa ~~sljedećem~~: sljedećim aktivnostima:

- napuštanje ~~određenih~~ neuvjetnih ~~objekata zgrada~~ u Motovunu i Puli
- izgradnja novih ~~objekata zgrada~~ u Pazinu, Puli, Labinu, Buzetu i Umagu
- pružanje usluga kućne njege, i pomoći i dostave toplog obroka korisniku
- podizanje kvalitete institucionalne zaštite, uz poseban naglasak na pojačanoj zdravstvenoj zaštiti, organizaciji okupacijskih aktivnosti, klubova za starije osobe i sl.

### Ostali domovi - općenito:

Razvoj djelatnosti u ostalim domovima socijalne skrbi ~~zasnivati će~~ planira se ~~na sljedećem~~: u skladu sa sljedećim aktivnostima:

- povećanje opsega i kvalitete usluga ~~: poludnevni boravak,~~ i poboljšanje kvalitete institucionalne skrbi za starije i nemoćne osobe
- povećanje broja korisnika
- osnivanje dislociranih jedinica (stambene zajednice) ~~u Puli i smještaja teško mentalno retardiranih osoba na području sjevernog dijela Istarske županije – Poreština ili Bužeština)~~ prvenstveno kao naknadna/supstitucijska skrb za djecu bez odgovarajuće skrbi smještenu u institucijama, koja nakon izlaska nemaju odgovarajuću podršku zajednice
- usluge usmjerene socijalnom uključivanju osoba s invaliditetom kroz njihovu integraciju na tržište rada (razvoj klubova, radno-okupacijskih aktivnosti i sl.), obzirom da za ovu skupinu uglavnom ne postoje organizirane ustanove, već se mnoge usluge pružaju kroz udruge građana
- orijentacija na provođenje preventivnih programa
- osnivanje doma za slijepo osobe ~~na području gradova~~ u Poreču i Pulai
- osnivanje doma za djecu ~~s teškoćama u razvoju s~~ posebnim potrebama na području ~~Bujštine~~ (Grada Buje ili alternativno Općinae Brtonigla)

~~Ovim se Planom predviđa da će se u 2020. god. za cca 2900 osoba morati osigurati smještaj i boravak u svim vrstama i kategorijama domova socijalne skrbi.~~

### Prostorni uvjeti za ustanove socijalne skrbi

Preporučuju se sljedeći **nužni osnovni prostorni** uvjeti za građevine socijalne skrbi u pogledu:

#### **LOKACIJE:** lokacije

- u naselju ili **njegevoj blizini njegovom izdvojenom dijelu** (osim Centra za socijalnu skrb koji mora biti u naselju)
- da je omogućen priključak na električnu i telefonsku mrežu, vodovod i kanalizaciju
- da je omogućeno korištenje usluga zdravstvene zaštite, odgoja i obrazovanja i dr,
- da je osiguran prilaz prijevoznim sredstvima

#### **GRAĐEVINA:** zgrade

- da budu odvojeni od drugih zgrada, ili ako su spojeni, da imaju osiguran prilaz, parkiralište, dvorište, park ili slično
- da po korisniku ima najmanje 20 m<sup>2</sup> neizgrađenog zemljišta, od čega 5 m<sup>2</sup> zelene površine (manje samo ukoliko je u neposrednoj blizini odgovarajuće neizgrađeno područje)
- bez arhitektonskih barijera ili sa osiguranim rampama za nesmetano kretanje (za invalide, u pravilu - prizemne **objekti građevine** i ravni okoliš)
- kapacitet doma za djecu - ne manji od 60 i ne veći od 100 mjesta, a spavaonica najmanje 5 m<sup>2</sup> po djetetu i ne više od 5 kreveta, okoliš najmanje 15 m<sup>2</sup> po djetetu
- kapacitet doma za odrasle ne može biti veći od 250 korisnika; površina spavaonice najmanje

6 m<sup>2</sup> po korisniku

#### 4.7. Sport i rekreacija stanovništva

##### Članak 69- 77.

Površine za sportsko-rekreacijsku namjenu su veća područja za obavljanje sportskih i rekreacijskih aktivnosti unutar građevinskih područja **naselja**, a u posebnim uvjetima mogu se utvrđivati i izvan građevinskih područja, u prostorima **ovim Planom** utvrđenim za **turističku** rekreaciju.

##### Članak 70- 78.

Sport i rekreacija odvija se u prostorima/površinama koje obuhvaćaju prirodne i materijalne resurse, kao što su more, uređene kopnene površine, izgrađene sportske građevine i borilišta na otvorenom i u zatvorenom prostoru.

Površine/područja sportsko-rekreacijskih namjena razgraničuju se na sljedeće namjene:

- golf i polo igrališta, sportske **centar, centre**
- rekreacijske **područja površine na kopnu i moru**

Prostornim planom uređenja općine i grada **predvidjeti planirati** potrebe sporta koje obuhvaćaju:

- sport djece i mladeži u procesu odgoja i obrazovanja,
- natjecateljski sport radi ostvarivanja visokih sportskih dostignuća,
- sportsku rekreaciju građana do najstarije životne dobi,
- kineziterapiju i sport osoba oštećenog zdravlja i osoba s psihofizičkim smetnjama u razvoju.

Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se odvijaju sportske djelatnosti.

Broj jedinica sportskih građevina za pojedinu općinu i grad određuje se temeljem starosne strukture stanovništva i broja jedinica pojedinih **sportskih** građevina na 1 000 stanovnika **iskazanih** u tablici **4-11**.

U mreži sportskih građevina predvidjeti građevine i komplekse za sportove specifične za općinu i grad.

**Tablica 4- 11.:** Broj jedinica sportskih građevina na 1 000 stanovnika za pojedine dobne skupine

OBJEKT GRAĐEVINA	DOB (OD – DO GODINA)						
	6-14	14-19	19-24	24-34	34-44	44-59	59 I VIŠE
Dvorane	1.470	1.800	0.850	0.480	0.300	0.150	0.030
Zatvoreni bazeni	0.070	0.075	0.045	0.020	0.013	0.010	0.005
Otvoreni bazeni	0.170	0.195	0.045	0.027	0.017	0.012	0.008
Zračne streljane	0.450	0.950	0.750	0.750	0.650	0.450	0.080
Streljane ostale	0.083	0.450	0.450	0.350	0.165	0.120	0.008
Kuglane	0.063	0.145	1.000	1.000	1.000	0.800	0.100
Ostali zatvoreni	0.063	0.140	0.200	0.140	0.130	0.050	0.025
Atletika	0.018	0.095	0.035	0.006	0.003	0	0
Nogomet	0.215	0.480	0.720	0.430	0.120	0.030	0
Mali nogomet, rukomet, odbojka, košarka	6.850	8.900	2.000	1.400	0.900	0.300	0
Tenis	0.200	0.500	0.750	0.750	0.830	0.750	0.220
Boćanje	0	0	0.300	0.350	0.550	0.600	0.220
<del>Ostali otvoreni</del> Ostale otvorene građevine	0.640	1.250	0.550	0.270	0.140	0.070	0.045
Skijanje nordijsko i tour	0.120	0.155	0.130	0.060	0.045	0.015	0.003

Planiranje sportskih i rekreacijskih kapaciteta neposredno je povezano na planiranje smještajnih kapaciteta, njihovu prostornu dispoziciju, specijalizaciju određenih područja za određene oblike turističke usluge te strukturu gostiju, ali posebno na morfološke, krajobrazne, kulturno-povijesne i ekološke značajke prostora u kojima se realiziraju ugostiteljsko-turističke građevine.

Načelne veličine prostora/površina i proporcionalni odnosi koje je potrebno osigurati za planiranje sportsko-rekreativnih kapaciteta, temeljem planiranih smještajnih kapaciteta, prikazani su u Tablici 12.

**Tablica 12.** Prikaz procijenjenih potreba za sportskim i rekreacijskim prostorima/površinama u Istarskoj županiji temeljem planiranih smještajnih kapaciteta

	Kopneni dio (ha)	Akvatorij (ha)
Zatvoreni prostor	1.964,0	0
Poluotvoreni prostor	2.128,5	4.966,5
Otvoreni prostor	2.135,4	4.982,6
<b>UKUPNO:</b>	<b>6.227,9</b>	<b>9.949,1</b>
	Postotni udio (%)	Površina (ha)
Tenis	40	786,0
Odbojka, odbojka na pijesku	20	393,0
Košarka, mali nogomet	10	196,0
Kuglanje, boćanje	5	98,0
Ostalo	25	491,0
	<b>100</b>	<b>1.964,0</b>
	Postotni udio (%)	Površina (ha)
Golf	25	1.774,0
Plivanje, rekreativno veslanje	20	1.419,0
Rekreativno trčanje, bike, koturaljke, konjički sport	15	1.064,0
Yacht izletišta i sidrišta, aquasport	40	2.838,0
	<b>100</b>	<b>7.095,0</b>
Yachting, sportski ribolov	70	4.982,0
Slobodno kretanje, planinarenje	10	712,0
Biciklizam	10	712,0
Sportsko letenje	9	641,0
Rafting, kanu -ajak, ribolov na vodotocima	1	71,0
	<b>100</b>	<b>7.118,0</b>
<b>UKUPNO:</b>		<b>16.177,0</b>

#### 4.8. Kultura

##### Članak 74. 79.

Za potrebe odvijanja kulturnih aktivnosti planirati minimalno sljedeće sadržaje:

- otvorena ili pučka učilišta,
- muzeje, galerije, zbirke, arhive
- knjižnice i čitaonice; teže dostupna područja mogu se opslužiti bibliobusovima
- kazališta, scenski i glazbeni prostori i kina, kao samostalne ustanove ili u sastavu drugih ustanova

##### Članak 72. 80.

Otvorena ili pučka učilišta planiraju se obavezno u svim naseljima IV. i III. ranga većim regionalnim središtima, regionalnim i manjim regionalnim središtima razvrstanih ovim Planom, kao i naseljima II. ranga u područnim i lokalnim središtima koja imaju više od 2000 stanovnika.

Otvorena ili pučka učilišta općenito je potrebno je dimenzionirati prema gravitacijskim područjima veličine cca 10.000 - 15.000 stanovnika u svim naseljima u kojima otvorena ili pučka učilišta imaju polivalentnu namjenu (učilište, knjižnica, galerija, kino, scenski prostor), a u naseljima gdje su navedene funkcije potpuno diferencirane, prema gravitacijskim područjima veličine 15.000 - 25.000 stanovnika.

Muzeji su kulturne i znanstvene ustanove od posebnog značaja za promicanje vrijednosti lokalnih tradicija te se ovim Planom Arheološki muzej Istre, Povijesni i pomorski muzej Istre u Puli, te Etnografski muzej Istre u Pazinu, Muzej suvremene umjetnosti Istre u Puli, a uz njih i Državni arhiv u Pazinu utvrđuju kao kulturne ustanove od najvećeg značaja za razvoj muzealne kulture u Istri- Županiji.

~~Od novijih značajnijih muzeja planira se otvaranje Muzeja istarskih mozaika u Poreču, Paleontološkog muzeja Istre u Balama, te gradskih muzeja ili zbirki u Puli, Poreču, Pazinu, Labinu, Buzetu, Bujama, Umagu, Novigradu i Vodnjanu.~~

Prostorne uvjete za obavljanje muzealne muzejske i arhivske djelatnosti utvrditi će se prostornim planovima lokalne razine generalnim urbanističkim planovima gradova i urbanističkim planovima uređenja za

~~ostala naselja~~, a posebno se ~~utvrđuje~~ ukazuje potreba utvrđivanje nove lokacije Povijesnog arhiva Istre u Pazinu, ~~te~~ lokacija Muzeja sakralne umjetnosti u Poreču, Muzeja pisma /glagoljice/ u Buzetu i Muzeja suvremene umjetnosti Istre u Puli.

Prostornei uvjeti za obavljanje galerijske djelatnosti utvrditi će se prostornim planovima lokalne razine ~~urbanističkim planovima uređenja za naselja ili dijelove naselja~~, a poglavito unutar zaštićenih povijesnih cjelina.

Knjižnice i čitaonice su kulturne institucije od posebnog značaja za razvijanje opće kulture i stupnja obrazovanja stanovništva.

Ovim se Planom utvrđuje poseban status Sveučilišne knjižnice u Puli u sklopu Sveučilišta „Jurja Dobrile“ u Puli, za koju se u generalnom urbanističkom planu grada Pule moraju osigurati odgovarajući prostorni uvjeti. Poseban status utvrđuje se i za Gradsku knjižnicu Pula, kao matične knjižnice za područje Županije.

Knjižnice i čitaonice se u ostalim ~~naseljima III. i II. ranga~~ regionalnim i manjim regionalnim središtima obvezno organiziraju u sastavu otvorenih ili pučkih učilišta, ukoliko ne postoje pretpostavke za osnivanje samostalnih ustanova.

Prostornei uvjeti za obavljanje bibliotekarske djelatnosti utvrditi će se prostornim planovima lokalne razine ~~generalnim urbanističkim planovima gradova i urbanističkim planovima uređenja ostalih naselja~~, dimenzionirajući ih prema gravitacijskim područjima veličine 5.000 do 10.000 stanovnika.

Kazališta, scenski, glazbeni prostori i kina su kulturne institucije od posebnog značaja za razvoj dramske, vizualne i ~~muzičke~~ glazbene kulture stanovništva.

Ovim se Planom utvrđuje poseban status Istarskog narodnog kazališta u Puli, kao matične dramske i ~~muzičke~~ glazbene ustanove u Županiji ~~te~~ Javne ustanove Pula film festival, kao matične filmske ustanove u Županiji.

Scenski prostori i kina se u ostalim ~~naseljima III. i II. ranga~~ regionalnim i manjim regionalnim središtima obvezno organiziraju u sastavu otvorenih ili pučkih učilišta, ukoliko ne postoje pretpostavke za osnivanje samostalnih ustanova.

Prostornei uvjeti za obavljanje dramske, kinematografske i ~~muzičke~~ glazbene djelatnosti utvrditi će se prostornim planovima lokalne razine ~~generalnim urbanističkim planovima gradova i urbanističkim planovima uređenja ostalih naselja~~, dimenzionirajući ih prema gravitacijskim područjima veličine 15.000 do 20.000 stanovnika.

## 5. UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I KORIŠTENJA IZGRAĐENA I NEIZGRAĐENA DIJELA PODRUČJA

### Članak ~~73.~~ 81.

~~Građevinskim područjima određuju se granice: površina naselja i površina izvan naselja za izdvojene namjene.~~ Građevinsko područje je područje na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja (za izdvojene namjene).

Građevinska područja treba odrediti racionalno, s obrazloženjem opravdanosti povećanja njegova neizgrađena dijela.

Između pojedinih građevinskih područja nužno je predvidjeti odgovarajući pojas šumske ili poljoprivredne površine.

Prema osjetljivosti prostora, odnosno kategoriji zaštite prostora, određuje se položaj, veličina i oblik građevinskog područja, uz obaveznu zaštitu strukture i morfologije naselja.

Građevinsko područje se sastoji iz izgrađenog i neizgrađenog dijela, a određuje se prostornim planom uređenja grada/općine.

Izgrađeni dio građevinskog područja je područje koje je izgrađeno.

Neizgrađeni dio građevinskog područja se sastoji iz uređenog i neuređenog dijela.

Uređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojemu je izgrađena planirana osnovna infrastruktura:

- prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice
- javno parkiralište
- građevine za odvodnju otpadnih voda (zadovoljavajućeg raspoloživog kapaciteta)
- niskonaponska elektroenergetska mreža (zadovoljavajućeg raspoloživog kapaciteta)

Neuređeni dio građevinskog područja je razlika između ukupne površine građevinskog područja i površine izgrađenog i neizgrađenog uređenog dijela.

~~U slobodni prostor izgrađenog dijela građevinskog područja naselja prioritetno treba smjestiti građevine ili površine društvenih djelatnosti i infrastrukturu.~~

~~Neizgrađeni dio građevinskog područja je samostalna površina ili proširenje izgrađenog dijela, koji je: neuređen, uređen, bez postojeće izgradnje, uređen, na kojem je djelomična postojeća gradnja.~~

## 5.1. Kriteriji za utvrđivanje Uvjeti određivanja građevinskih područja naselja

### Članak 74. 82.

Veličina, prostorni raspored i oblik građevinskih područja naselja odredit će se prostornim planovima uređenja općine i grada prema kriterijima uvjetima za formiranje građevinskih područja utvrđenima Zakonom i ovim Planom i Uredbe.

### Članak 75. 83.

Gradivi dio građevinskog područja se sastoji iz izgrađenog i neizgrađenog dijela. Razgraničenje izgrađenog dijela vrši se rubom građevinskih parcela. građevnih čestica.

Unutar građevinskog područja središnjeg statističkog naselja urbane aglomeracije i naselja s gradskimh osobinama, zatečenim negradivim se površinama, u smislu odredbi ovog Plana, smatraju se sve one površine na kojima se građenje ne predviđa prostornim planovima uređenja gradova i općina, generalnim urbanističkim planovima i urbanističkim planovima uređenja zbog nepovoljnih geomehaničkih svojstava tla, moguće ugroženosti od elementarnih nepogoda i ratnih razaranja, ili zbog predviđenog sustava mjera zaštite prirode, kulturnih dobara, urbanog krajobraza te zaštite osobito vrijednog poljoprivrednog ili šumskog tla.

Za naselja iz članaka 79. i 80. 87. i 88. odredbi ovog Plana se u prostornim planovima uređenja gradova i općina ne predviđa izdvajanje zatečenog negradivog dijela građevinskog područja.

~~Izgrađeni dio građevinskog područja određuje se na način da se izuzima svaka neizgrađena površina veća od 5 000 m<sup>2</sup>;~~

~~— svi neizgrađeni rubni prostori koji imaju širinu veću od 30 metara.~~

~~Izgrađenim područjem smatra se uređeno građevinsko zemljište na kojem su izgrađene građevinske parcele, izgrađene infrastrukturne građevine i površine, te privedene namjeni ostale površine (parkovi, igrališta, uređene plaže, i sl.).~~

~~U slobodni prostor izgrađenog dijela građevinskog područja naselja prioritetno treba smjestiti građevine ili površine društvenih djelatnosti i infrastrukturu.~~

~~Neizgrađeni dio građevinskog područja je samostalna površina ili proširenje izgrađenog dijela, koji je:~~

~~— neuređen,~~

~~— uređen, bez postojeće izgradnje,~~

~~— uređen, na kojem je djelomična postojeća gradnja.~~

### Članak 76. 84.

Temelj za dimenzioniranje građevinskih područja naselja je projekcija stanovništva od 246.000 227.714 stanovnika Županije u 2040 2020. godini.

U grafičkom kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora" shematski su naznačeni prostori za razvoj naselja.

## Smjernice Uvjeti za određivanje obuhvata građevinskih područja gradova (središnjih naselja unutar urbanih aglomeracija)

### Članak 77. 85.

~~Urbana aglomeracija predstavlja područje složene izgradnje urbanog karaktera s prostorno odijeljenim funkcijama stanovanja, rada, odmora i prometa.~~

~~U pravilu zahvaća područja odnosno dijelove središnjih statističkih naselja veličine iznad 200 ha i druga statistička naselja ili dijelove naselja površine manje od središnjeg naselja.~~

~~Ovim se Planom utvrđuju slijedeće urbane aglomeracije:~~

~~— Aglomeracija grada Pule (statističko naselje: dio Pula)~~

~~— Aglomeracija grada Poreča (statistička naselja: Poreč, Červar, Červar-Porat i Garbina)~~

~~— Aglomeracija grada Rovinja (statističko naselje: dio Rovinj)~~

~~— Aglomeracija grada Umaga (statistička naselja: Umag, Finida, Murine, Monterol, Katoro, Đuba, dio Šegeta)~~

~~— Aglomeracija grada Labina (statistička naselja: Labin, Vinež, Marceljani, Presika, Kapelica)~~

~~— Aglomeracija grada Pazina (statistička naselja: Pazin, Stari Pazin, Beram, Lindar, dio Zarečja i Ivoli)~~

~~Na osnovi Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ovim se Planom utvrđuje:~~

~~- veće regionalno središte: grad Pula~~

~~- regionalno središte: grad Poreč~~

~~- manja regionalna središta: grad Rovinj, grad Umag, grad Pazin, grad Labin~~

**Kriterij Uvjeti** za utvrđivanje gradivog dijela građevnog područja središnjeg **statističkog** naselja unutar obuhvata urbane aglomeracije: Pula, Poreč, Rovinj, Umag, Labin, Pazin je bruto gustoća od najmanje 33 planirana stanovnika/ha površine gradivog dijela, a od ukupne površine građevinskog područja naselja, od koje se površine najviše se 50% može odnositi na njegov neizgrađeni dio.

Na području ~~urbane aglomeracije~~ gradova (središnjih naselja unutar urbane aglomeracije) preporučuju se sljedeći odnosi namjena: stanovanje 30 - 40%; ~~radne zone~~ poslovno-proizvodne i turističke zone (ukupno) 15 - 20 25%; ~~centri svih kategorija do 5%~~; promet 10 - 15%; parkovi 5 - 10%; slobodne zelene površine, prigradske šume, poljoprivredne površine 20 - 25%; rekreacija do 5%; ostale javne površine, ~~posebna namjena~~ do 5%.

Građevinsko područje središnjeg **statističkog** naselja unutar urbane aglomeracije može se, u odnosu na ~~proračunatu~~ površinu iz stavka 4., 2. povećati za površinu zatečenih negradivih površina.

~~Za ostala izdvojena građevinska područja unutar urbane aglomeracije naselja građevinsko područje utvrđuje se na osnovu broja stanovnika planiranog prostornim planovima uređenja gradova i općina primjenom odredbi članaka 79. i 80. ovog Plana.~~

~~Veličina građevinskog područja gore navedenih naselja koja se nalaze unutar ZOP-a se u prostornim planovima užih područja usklađuje se s odredbama članka 4. Uredbe.~~

Građevinska područja izdvojenih dijelova naselja unutar statističkih granica naselja, u ovom slučaju gradova, utvrđuju se zasebno unutar i izvan ZOP-a primjenom odredbi članaka 87. ili 88., odnosno 89. ovog Plana. Bruto gustoća iskazuje se kao omjer zbroja planiranih stanovnika i površina svih izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja, unutar i izvan ZOP-a.

### **Smjernice Uvjeti za određivanje obuhvata građevinskih područja naselja gradskih osobina**

#### **Članak 78. 86.**

Naselja gradskih osobina ~~su~~ urbane ~~su~~ cjeline-s, u pravilu ~~sa~~ provedenom raspodjelom prostora po osnovnim namjenama stanovanja, rada, odmora i prometa.

~~U pravilu zahvaćaju područja odnosno dijelove središnjeg statističkog naselja veličine iznad 100 ha i druga statistička naselja ili dijelove naselja površine manje od središnjeg naselja.~~

Ovim se Planom utvrđuju sljedeća naselja gradskih osobina: ~~grad naselje Buzet (statistička naselja: Buzet, Juričići, Mala Huba, Sv.Ivan, Sv.Martin), grad naselje Buje (statističko naselje: dio-Buje), grad naselje Novigrad (statistička naselja: dio-Novigrad, dio-Antenal), gradsko naselje Raša (statistička naselja: Raša, Krapan), gradsko naselje Vodnjan. (statističko naselje: dio-Vodnjan), gradsko naselje Fažana -Valbandon (statističko naselje: dio-Fažana) kao i ( lokalna konurbacija s obilježjima) naselja gradskih osobina Medulin-Ližnjan (statistička naselja: dio-Medulin, dio-Ližnjan).~~ U ovu skupinu spadaju i naselja koja sadrže neke od elemenata naselja gradskih osobina, a to su: Fažana, Valbandon, Medulin, Ližnjan i Raša.

**Kriterij Uvjeti** za utvrđivanje gradivog dijela građevnog građevinskog područja ~~središnjeg statističkog~~ naselja unutar ~~obuhvata naselja~~ gradskih osobina je bruto gustoća od najmanje 25 planiranih stanovnika/ha ukupne površine građevinskog područja, od koje se ~~površine~~ najviše 50% može odnositi na ~~njegov~~ neizgrađeni dio.

Na području naselja gradskih osobina preporučuju se ~~iznimno~~ sljedeći odnosi namjena: stanovanje 40 - 50%; ~~radn~~ poslovno-proizvodne zone, turizam 20 - 25%; promet 10 - 15%; zelene površine, rekreacija, ostale javne površine, poljoprivredne površine 20 - 30%; ~~centri svih vrsta do 5%.~~

~~Građevinsko područje središnjeg statističkog naselja unutar naselja gradskih osobina može se, u odnosu na proračunatu površinu iz stavka 4., povećati za površinu zatečenih negradivih površina.~~

~~Za ostala izdvojena građevinska područja unutar naselja gradskih osobina građevinsko područje utvrđuje se na osnovu broja stanovnika planiranog prostornim planovima uređenja gradova i općina primjenom odredbi članaka 79. i 80. ovog Plana.~~

Građevinska područja izdvojenih dijelova naselja unutar statističkih granica naselja gradskih osobina utvrđuju se zasebno unutar i izvan ZOP-a primjenom odredbi članaka 87. ili 88., odnosno 89. ovog Plana. Bruto gustoća iskazuje se kao omjer zbroja planiranih stanovnika i površina svih izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja, unutar i izvan ZOP-a.

~~Veličina građevinskog područja gore navedenih naselja koja se nalaze unutar ZOP-a se u prostornim planovima užih područja usklađuje se s odredbama članka 4. Uredbe.~~

### **Smjernice Uvjeti za određivanje obuhvata ostalih naselja i dijelova naselja građevinskih područja unutar statističkih granica naselja sa više od 100 stanovnika**

#### **Članak 79. 87.**

**Kriterij Uvjeti** za utvrđivanje građevinskih područja naselja ~~ostalih~~ unutar statističkih granica naselja ~~ili dijelova naselja~~ sa više od 100 stanovnika je bruto gustoća od najmanje 10 planiranih stanovnika/ha

ukupne površine građevinskih područja, a od ~~tako izračunate~~ kojih se površine najviše 50% može se odnositi na neizgrađeni dio. ~~građevinskog područja.~~

Na području ovih naselja preporučuje se, uz osnovnu namjenu (stanovanje), osigurati i do 10-15% površine za namjene prometa, kao i do 15% za ostale javne i zelene površine. Stanovanje se planira kao pretežita namjena.

~~Veličina građevinskog područja gore navedenih naselja koja se nalaze unutar ZOP-a se u prostornim planovima užih područja usklađuje se s odredbama članka 4. Uredbe.~~

**Smjernice Uvjeti za izgradnju i uređivanje određivanje građevinskih područja unutar statističkih granica naselja i dijelova naselja sa 100 stanovnika ili manje od 100 stanovnika**

#### **Članak 80. 88.**

~~Kriterij~~ Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja ~~ostalih~~ unutar statističkih granica naselja sa 100 ili manje od 100 stanovnika je bruto gustoća od najmanje 5 planiranih stanovnika/ha ukupne površine građevinskih područja, a od ~~tako izračunate površine~~ najviše ~~66~~ od kojih se najviše 50% može se odnositi na neizgrađeni dio ~~građevinskog područja.~~ Na području ovih naselja stanovanje se planira kao pretežita namjena, uz izuzetak ruralnih naselja bez izgleda opstanka iz članka 58. stavak 2. ovih Odredbi.

~~Veličina građevinskog područja gore navedenih naselja koja se nalaze unutar ZOP-a se u prostornim planovima užih područja usklađuje se s odredbama članka 4. Uredbe.~~

#### **Članak 89.**

Za građevinsko područje naselja koje se nalazi unutar ZOP-a s polovicom ili više svoje površine, osim gustoće stanovanja određene člancima 85., 86., 87. i 88. ovog Plana, primjenjuju se i odredbe iz članka 50. Zakona.

U slučajevima kada postojeća građevinska područja naselja i izdvojenih dijelova naselja ne zadovoljavaju uvjete utvrđene ovim Planom, ista se ne mogu povećavati, ali se dozvoljava zadržavanje postojeće površine građevinskog područja i u varijanti planske realokacije unutar statističke granice predmetnog naselja.

Ako se građevinsko područje naselja ili njegov izdvojeni dio nalazi unutar statističkih granica dva ili više naselja, kod utvrđivanja uvjeta za njegovu veličinu primjenjuju se uvjeti onog naselja unutar kojeg se nalazi veći dio površine tog građevinskog područja.

#### **Članak 90.**

Prilikom izračuna bruto gustoće stanovanja iz članaka 85., 86., 87. i 88. ovog Plana, iz ukupne površine građevinskog područja mogu se izuzeti jedna ili više neposredno povezanih čestica najmanje ukupne površine 5000 m<sup>2</sup>, koje čine prostornu cjelinu (zonu) jedinstvene namjene i to isključivo ugostiteljsko turističke, poslovne i/ili proizvodne namjene, odnosno zonu posebnih ograničenja (zabrane gradnje) utvrđene posebnim uvjetima nadležnih tijela i/ili ovim Planom.

### **5.2. Uvjeti određivanja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja**

#### **Članak 91.**

Izdvojena građevinska područja izvan naselja planiraju se za sljedeće namjene izdvojene iz naselja:

- a) Gospodarska namjena:
  - ugostiteljsko-turistička namjena
  - proizvodna i/ili poslovna
- b) Sportska namjena:
  - golf igrališta
  - sportski centri
- c) Groblja
- d) Gospodarenje otpadom

U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja mogu se smještati i druge namjene u funkciji osnovne. U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja ne može se planirati stambena namjena. Za svako u cijelosti neizgrađeno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja potrebno je izraditi urbanistički plan uređenja.

### 5.2.1. Uvjeti određivanja građevinskih područja gospodarske namjene

#### Članak 92.

Uvjeti određivanja građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene određeni su u točki 3.3. „Ugostiteljsko-turističke djelatnosti“ ovog Plana.

Uvjeti određivanja građevinskih područja proizvodne i/ili poslovne namjene određeni su u točki 3.4. „Poslovne i proizvodne djelatnosti“ ovog Plana.

### 5.2.2. Uvjeti određivanja građevinskih područja sportske namjene

#### Članak 93.

Građevine sportske namjene se u pravilu grade u naselju. Iznimno, mogu se graditi i izvan naselja, kada su na jednom mjestu koncentrirane sportske aktivnosti koje iziskuju velike površine ili kada se grade sportske građevine za sportove vezane uz prirodno okruženje.

#### Golf igrališta

Pod osnovnim pojmom golf igrališta podrazumijeva se igralište (teren za igru) na kojem se može odigrati partija golf igre sukladno pravilima R&A-a, svjetske organizacije koja propisuje sva pravila u golfu. Osim terena za igru, pripadajući elementi golf igrališta su: golf vježbalište, parkovni nasadi i prirodno zelenilo površine najmanje 60% obuhvata građevinskog područja golf igrališta, golf kuća, servisne građevine, potrebna infrastruktura te eventualne površine za ugostiteljsko-turističku namjenu, koje se planiraju u skladu s člankom 57. ovog Plana.

Prosječna dužina standardnog golf igrališta sa 18 polja iznosi 6.000-6.500 m, uz prosječan standard od 70-72 udarca. Ukupna veličina golf igrališta sa 18 polja može iznositi najviše 120 ha (uključivo i sve prateće sadržaje). Ukupna veličina golf igrališta sa 27 polja (18+9) može iznositi najviše 160 ha (uključivo i sve prateće sadržaje).

Golf igrališta su lokacijski određena ovim Planom, a detaljno određivanje obuhvata golf igrališta, položaja, vrste i veličine eventualnih smještajnih kapaciteta, uvjeta infrastrukturnog priključenja i opskrbe, načina navodnjavanja, kao i detaljnih uvjeta zaštite prostora utvrđuje se prostornim planovima lokalne razine temeljem sljedećih uvjeta:

- obuhvat golf igrališta ovisi o prirodnim uvjetima lokacije,
- golf igralište u ZOP-u planira se na način da je udaljeno od obalne crte najmanje 25 m, a ugostiteljsko-turističke građevine (hoteli, klubovi i ostali prateći sadržaji) u sklopu golf igrališta ne mogu se planirati u pojasu najmanje 100 m od obalne crte, a preporuča se njihov smještaj u dubinu obuhvata
- ukupna tlocrtna bruto površina svih zatvorenih i natkrivenih građevina unutar golf igrališta može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja
- ukupna tlocrtna bruto površina svih zatvorenih i natkrivenih građevina u funkciji sporta (klupske kuće, spremišta, servisi i sl.) može iznositi najviše 2 ha
- potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri izbjegavati utvrđivanje obuhvata golf igrališta na prostorima za koje se ovim Planom predviđa zaštita prirode
- na potencijalnim lokacijama golf igrališta koje se nalaze u neposrednoj blizini (neposrednom kontaktnom prostoru) II. vodozaštitne zone izvorišta utvrđenih ovim Planom, uz vodotoke I. kategorije kakvoće voda ili uz samu morsku obalu, moraju se provesti posebne mjere zaštite nadzemnih i/ili podzemnih voda i priobalnog mora, a obvezna je izgradnja zatvorenog sustava odvodnje drenažnih voda, kao i ponovna uporaba i pročišćavanje drenažnih voda
- golf igrališta se ne mogu planirati na osobito vrijednom obradivom tlu, a gdje god je to moguće izbjegavati njihovo planiranje i na vrijednom obradivom tlu
- kvalitetni elementi krajobraza (visoke šume listača ili vazdazelene šume, terasaste kulture, suhozidi i kažuni, posebno vrijedni otvoreni vodotoci - krške lokve, bare i slapovi, veći kompleksi vinograda ili maslinika i dr.) moraju se uklopiti u obuhvati i idejno rješenje golf igrališta bez bitnih i radikalnih izmjena tih elemenata
- na područjima evidentiranih i zaštićenih arheoloških lokaliteta i kulturnog krajolika, golf igrališta se planiraju pod posebnim uvjetima nadležnog tijela državne uprave za zaštitu kulturne baštine, uz stroge mjere očuvanja koje se temelje na poštivanju značaja i neraskidivih veza arheoloških lokaliteta s kultiviranim (kulturnim krajolikom). U tom slučaju, prije pokretanja postupka izrade urbanističkog plana uređenja, potrebno je izraditi konzervatorski elaborat koji će sadržavati detaljnu evidenciju svih



građevina kulturne baštine i njihovu valorizaciju za procjenu utjecaja zahvata na očuvanje kulturne baštine

- prilikom planiranja sadržaja i utvrđivanja uvjeta gradnje za golf igrališta smještenih u neposrednoj blizini zaštićenih i evidentiranih područja kulturne baštine (građevina, graditeljskih sklopova, kulturno-povijesnih cjelina, fortifikacijskih građevina, arheoloških lokaliteta), položaj i oblikovanje planiranih građevina ne smije narušiti karakteristične vizure i cjelovitost zaštićenih arhitektonskih sklopova i arheoloških lokaliteta
- izbjegavati lociranje golf igrališta na utvrđenim staništima kvalitetne visoke lovne divljači (jelena, veprova, srndaća), kao i na utvrđenim migratornim putovima visoke divljači, a ako to nije moguće u potpunosti izbjeći, osigurati uvjete za nesmetan prolaz divljači
- ukoliko se utvrđivanjem obuhvata golf igrališta na pretežito poljoprivrednom zemljištu mijenjaju uvjeti prometovanja domicilnog stanovništva pri obradi zemlje, osigurati najvišu moguću kvalitetu zamjenskih poljskih putova i bez radikalnog povećanja prosječne udaljenosti do poljoprivrednih površina koje se obrađuju
- za održavanje golf igrališta ne smije se koristiti voda iz vodoopskrbnog sustava
- područja golf igrališta „San Marco“ (G.Rovinj) i „Paravia“ (O.Bale) u cijelosti se nalaze na području ekološke mreže HR 2001360 Šire rovinjsko područje, stoga su prikazana kao površine uvjetovane rezervacije prostora. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je provesti istraživanja radi utvrđivanja da li na površinama planiranih golf igrališta postoji prisutnost ciljeva očuvanja područja ekološke mreže (kopnene kornjače, četveroprugi kravosas i eumediteranski travnjaci *Theo-Brachypodietea*) te ukoliko se to utvrdi, izuzeti ta područja iz površina golf igrališta
- golf igralište „Stancija Špin“ (O.Tar-Vabriga) graniči s područjem ekološke mreže HR 3000433 Ušće Mirne, na kojeg može imati znatan utjecaj. Kod izrade prostornih planova lokalne razine, za ovo je golf igralište potrebno planirati odgovarajući sustav zaštite od štetnog djelovanja procjednih voda na ekološku mrežu (vodonepropusna podloga na dijelovima igrališta intenzivnog održavanja poput greenova, sa zatvorenim sustavom odvodnje, uređajem za pročišćavanje voda i sl.)
- veći dio uvjetovane rezervacije prostora golf igrališta „Vrnjak 2“ (O.Grožnjan) nalazi se na području ekološke mreže HR 2000545 Vlažne livade kod Marušići. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je provesti detaljna istraživanja radi utvrđivanja da li na području uvjetovane rezervacije prostora za golf igralište „Vrnjak 2“ postoji prisutnost ciljeva očuvanja područja ekološke mreže (vrsta leptira *Coenonympha oedippus* – močvarni okaš) te ukoliko se to utvrdi, izuzeti ta područja iz površina golf igrališta, s obzirom da bi takav zahvat u prostoru bio u direktnoj koliziji sa stanišnim uvjetima i ciljevima očuvanja te cjelovitost područja ekološke mreže.

## Sportski centri

Ovim su Planom određeni sportski centri površine veće od 2 ha namijenjeni za različite vrste sportova: jahački centri, centri za vodene sportove i atrakcije, centri za moto cross, biciklistički centri i polivalentni sportsko-rekreacijski centri. Za planiranje polo igrališta (O. Motovun) primjenjuju se isti uvjeti kao i za planiranje sportskih centara.

Uz osnovnu namjenu, unutar građevinskih područja sportskih centara, u prostornim planovima lokalne razine mogu se planirati i prateći ugostiteljsko-turistički sadržaji te ostali slični sadržaji u funkciji osnovne namjene. Unutar građevinskog područja sportskog centra određenog ovim Planom, ako se nalazi izvan ZOP-a, u prostornim planovima lokalne razine može se planirati jedna smještajna građevina vrste Hotel, iz skupine Hoteli, određene posebnim propisom. Izuzetno se, unutar građevinskog područja sportskog centra za vodene sportove i atrakcije „Ronki“, u Prostornom planu uređenja Općine Brtonigla mogu planirati smještajne građevine određene Pravilnikom o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“, isključivo kao prateća namjena osnovnoj-sportskoj namjeni.

Područje polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra „Lindar“ (bivši vojni poligon) u cijelosti se nalazi na području ekološke mreže (HR 2001365 Pazinština). Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine, jedno od polazišta mora biti utvrđivanje stvarnog stanja ekološke mreže na planiranom području, tako da se planirani razvoj sportskog centra (sadržaji, raspored pojedinih namjena i sl.) mora uskladiti s utvrđenim nalazima.

### 5.2.3. Uvjeti određivanja građevinskih područja groblja

#### Članak 94.

Izdvojena građevinska područja izvan naselja za groblja određuju se prostornim planovima uređenja općina i gradova.

#### 5.2.4. Uvjeti određivanja građevinskih područja za gospodarenje otpadom

##### Članak 95.

Ovim Planom određena je lokacija za smještaj Županijskog centra za gospodarenje otpadom „Kaštijun“ u Gradu Puli.

U prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu se, osim ovim Planom određenih lokacija građevina za gospodarenje otpadom, odrediti izdvojena građevinska područja izvan naselja za pretovarne stanice, reciklažna dvorišta i „zelene otoke“, reciklažna dvorišta za građevni otpad i odlagališta inertnog (građevnog) otpada te građevine za skladištenje, obradu i odlaganje odvojeno skupljenog, proizvodnog i posebnih kategorija otpada, sukladno uvjetima iz točke 9. „Postupanje s otpadom“ ovog Plana.

#### 5.2. 5.3. Uređenje građevinskog područja

##### Članak 84. 96.

Uređenje građevinskog područja podrazumijeva njegovu pripremu (~~pripremu zemljišta~~ sanaciju područja, izradu prostornih planova, idejnih rješenja, konzervatorskih podloga, i rješavanje imovinsko-pravnih poslova i sl.) i opremanje (izgradnja ili rekonstrukcija prometne i komunalne infrastrukture sukladno uvjetima iz prostornih planova), na način da je moguće pristupiti ishodu akata za građenje, odnosno građenju planiranih građevina.

Kategorije uređenosti građevinskog ~~zemljišta~~ područja su:

- I. Minimalno uređeno građevinsko ~~zemljište~~ područje, koje obuhvaća pripremu i pristupni put, vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda i niskonaponsku električnu mrežu
- II. Optimalno uređeno građevinsko područje, koje obuhvaća minimalno uređeno građevinsko područje i ostale elemente opremanja kao što su plinoopskrba, DTK (distribucijska telekomunikacijska kanalizacija) i dr.
- ~~II. Minimalno uređeno građevinsko zemljište unutar ZOP-a, koje obuhvaća pristup na građevnu česticu, odvodnju otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta, a sukladno Uredbi~~
- ~~III. Optimalno uređeno građevinsko zemljište obuhvaća osim pripreme i osnovnu infrastrukturu: pristupni put, vodoopskrbnu, elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu~~
- ~~IV. Visoko uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća sve elemente pripreme i opremanja.~~

Sva građevinska područja u Županiji ~~moraju imati~~ treba planirati minimalno I. kategorijue uređenosti. ~~a građevinska područja koja se nalaze unutar II. vodozaštitnih zona III. kategoriju uređenosti.~~ Obvezatni viši nivo uređenosti građevinskog područja odredit će se prostornim planom uređenja općine i grada. ~~odnosno drugim aktima gradova i općina, u skladu sa zakonima i drugim propisima.~~

#### 5.3. 5.4. Kriteriji za Ggrađenje izvan građevinskog područja

##### Članak 82. 97.

Izvan građevinskog područja može se prostornim planovima uređenja gradova i općina planirati izgradnja:

- građevina infrastrukture (~~prometne, energetske, komunalne itd~~),
- rekreacijskih građevina (~~osim zatvorenih sportskih građevina~~),
- građevina obrane,
- građevina za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, i
- ~~građevina u funkciji poljoprivrede, šumarstva i lovstva~~
- ~~stambenih gospodarskih građevina poloprivredne namjene za vlastite potrebe i za turizam na seoskim gospodarstvima seljačkim domaćinstvima~~
- ~~uređenih plaža~~

~~Kriteriji građenja izvan građevinskog područja odnose se na gradnju ili uređenje pojedinačnih građevina i zahvata. Pojedinačne građevine ne mogu biti mješovite namjene, a određene su jednom građevinskom parcelom. Stambeno-gospodarske građevine za vlastite potrebe i turizam na seoskim gospodarstvima nisu mješovite namjene, nego iste namjene u funkciji poljoprivrede.~~

~~Kriteriji kojima se određuje vrsta, veličina i namjena građevine i zahvata u prostoru su:~~

- ~~— građevina mora biti u funkciji korištenja prostora (poljoprivredna, šumarska, planinarska, stočarska, podvodna, itd);~~
- ~~— građevina koja nema mogućnost neposrednog priključka na vodoopskrbni i elektroenergetski sustav mora imati vlastitu vodoopskrbu (cisternom ili vlastitim vodozahvatom), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetske sustav (plinski spremnik, električni agregat, ili drugo);~~

- ~~—građevine treba graditi sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i autohtonog graditeljstva~~
- ~~—za potrebe golf terena i širenja ostalih građevinskih područja potrebno je u potpunosti izbjegavati utvrđivanje obuhvata golf igrališta na poljoprivrednim površinama osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P1) a u najvećoj mogućoj mjeri izbjegavati na površinama vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2).~~

~~Temeljem kriterija iz stavka 3. ovog članka prostornim planom uređenja općine i grada određuju se mogućnosti i eventualni detaljniji uvjeti za svaku vrstu gradnje.—~~

Građevine koje nemaju mogućnost neposrednog priključka na sustav javne vodoopskrbe, javne odvodnje i elektroenergetski sustav moraju imati vlastitu vodoopskrbu (cisternom ili vlastitim vodozahvatom), odvodnju otpadnih voda i energetska sustav (plinski spremnik, električni agregat ili drugo).

Građevine treba graditi sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i autohtonog graditeljstva.

Izgrađene građevine nije dozvoljeno naknadno prenamijeniti u namjenu koja nije u skladu s ovim Planom.

### ~~5.3.1.~~ 5.4.1. Građevine infrastrukture

#### ~~Članak 83. 98.~~

~~Pod građevinama infrastrukture podrazumijevaju se vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza elektroničkih komunikacija, vodnogospodarskog sustava (sustava vodoopskrbe, i odvodnje otpadnih voda, melioracijske odvodnje, uređenja vodotoka i drugih voda) i sustava energetike. smješteni u infrastrukturne koridore. te komunalne građevine kao što su odlagalište otpada, groblja i sl.~~

Ovim su Planom date načelne odrednice razvoja svih infrastrukturnih sustava (koridora i građevina) u smislu položaja, tehničkih osobina koridora te vrste građevina.

Prostornim planovima uređenja gradova i općina pojedini se elementi infrastrukturnih sustava mogu mijenjati ili dopunjavati sukladno novijim tehnološkim rješenjima, uz uvjet očuvanja osnovne razvojne koncepcije.

### ~~5.3.2.~~ 5.4.2. Rekreatijske građevine

#### ~~Članak 84. 99.~~

~~Planiranje rekreativnih kapaciteta turizma neposredno je povezano na planiranje smještajnih kapaciteta, njihovu prostornu dispoziciju, specijalizaciju određenih područja za određene oblike turističke usluge, te strukturu gostiju, ali posebno na morfološke, krajobrazne i ekološke značajke prostora u kojima se realiziraju turistički objekti.~~

~~Detaljni kriteriji razvrstavanja profila korisnika rekreativnih potencijala, tipologija i osnovne prostorne odrednice rekreativnih građevina i zahvata prikazani su u točki 3.4.4. Tekstualnog obrazloženja Plana.~~

~~Načelne veličine prostora i proporcionalni odnosi koje je potrebno osigurati za planiranje rekreativnih kapaciteta su slijedeći:~~

~~Tablica 5. NAČELNE VELIČINE PROSTORA ZA PLANIRANJE REKREATIVNIH KAPACITETA~~

	<del>Kopneni dio (ha)</del>	<del>Akvatorij (ha)</del>
<del>Zatvoreni prostor</del>	<del>1.362,0</del>	<del>0</del>
<del>Poluotvoreni prostor</del>	<del>2887,5</del>	<del>6737,5</del>
<del>Otvoreni prostor</del>	<del>3151,5</del>	<del>7353,5</del>
<del><b>UKUPNO</b></del>	<del><b>7401,5</b></del>	<del><b>14.091,0</b></del>
	<del><b>Postotni udio (%)</b></del>	<del><b>Površina (ha)</b></del>
<del>Tenis</del>	<del>40</del>	<del>545,0</del>
<del>Odbojka, odbojka na pijesku</del>	<del>20</del>	<del>272,0</del>
<del>Košarka, mali nogomet</del>	<del>10</del>	<del>136,0</del>
<del>Kuglanje, boćanje</del>	<del>5</del>	<del>68,0</del>
<del>Ostalo</del>	<del>25</del>	<del>341,0</del>
	<del><b>100</b></del>	<del><b>1.362,0</b></del>
	<del><b>Postotni udio (%)</b></del>	<del><b>Površina (ha)</b></del>
<del>Golf</del>	<del>25</del>	<del>2.406,2</del>
<del>Plivanje, rekreativno veslanje</del>	<del>20</del>	<del>1.925,0</del>
<del>Rekreativno trčanje, bike, koturaljke, konjički sport</del>	<del>15</del>	<del>1.443,8</del>

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Yacht-izletišta i sidrišta, aquasport	40	3.850,0
	<b>100</b>	<b>9625,0</b>
	<b>Postotni udio (%)</b>	<b>Površina (ha)</b>
Yachting, sportski ribolov	70	7354,0
Slobodno kretanje, planinarenje	10	1051,0
Biciklizam	10	1051,0
Sportsko letenje	9	945,0
Rafting, kanu - kajak, ribolov na vodotocima	1	104,0
	<b>100</b>	<b>10.505,0</b>
<b>UKUPNO</b>		<b>21.492,0</b>

~~Golf igrališta veća od 40 ha (u naravi igrališta s 18 ili 27 rupa) lokacijski su određena ovim Planom, a detaljno lociranje, određivanje obuhvata, veličine smještajnih kapaciteta te uvjeta infrastrukturnog priključenja i opskrbe, kao i detaljnih uvjeta zaštite prostora utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina temeljem slijedećih kriterija:~~

- ~~obuhvat golf igrališta s 18 rupa kretati će se između 70 i 120 ha, ovisno o prirodnim uvjetima lokacije, a igrališta s 27 rupa između 100 i 160 ha, također ovisno o prirodnim uvjetima lokacije, golf igrališta planira se u ZOP-u tako da je pojas najmanje 25 m od obalne crte uređen kao javno zelenilo, a ugostiteljsko-turističke građevine (hoteli, vile, klubovi i ostali prateći sadržaji) u sklopu golf igrališta ne mogu se planirati u pojasu najmanje 70 m od obalne crte~~
- ~~potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri izbjegavati utvrđivanje obuhvata golf igrališta na prostorima za koje se ovim Planom predviđa zaštita prirode, a posebno na području parka prirode i posebnog rezervata, dok se na području zaštićenog krajolika mogu djelomično utvrđivati, ali samo pod posebnim uvjetima koje određuje nadležno tijelo državne uprave i uz poštivanje temeljnog fenomena krajolika~~
- ~~na potencijalnim lokacijama golf igrališta koje se nalaze u neposrednoj blizini (neposrednom kontaktnom prostoru) II. vodozaštitnih zona izvorišta utvrđenih ovim Planom, uz vodotoke I. kategorije kakvoće voda ili uz samu morsku obalu, moraju se provesti posebne mjere zaštite nadzemnih i/ili podzemnih voda i priobalnog mora, a obvezna je izgradnja zatvorenog sustava odvodnje drenažnih voda kao i ponovna uporaba i pročišćavanje drenažnih voda~~
- ~~na lokacijama koje nemaju mogućnost korištenja dostupnih površinskih ili podzemnih voda obvezna je izgradnja zatvorenog sustava pročišćavanja i odvodnje otpadnih voda kompleksa pratećih smještajnih turističkih sadržaja te ponovna uporaba istih voda radi navodnjavanja~~
- ~~kvalitetni elementi krajobraza (visoke šume listača ili vazdazelene šume, terasaste kulture, suhozidi i kažuni, posebno vrijedni otvoreni vodotoci – krške lokve, bare i slapovi, veći kompleksi vinograda ili maslinika i dr.) moraju se uklopiti u obuhvat i koncepciju golf igrališta bez bitnih i radikalnih izmjena tih elemenata~~
- ~~izbjegavati detaljno lociranje golf igrališta na utvrđenim staništima kvalitetne visoke lovne divljači (jelena, veprova, srndaća) kao i na utvrđenim migratornim putovima visoke divljači, a ako to nije moguće u potpunosti izbjeci, osigurati uvjete za nesmetan prolaz divljači~~
- ~~ukoliko se utvrđivanjem obuhvata golf igrališta na pretežito poljoprivrednom zemljištu mijenjaju uvjeti prometovanja domicilnog stanovništva pri obradi zemlje, osigurati najvišu moguću kvalitetu zamjenskih poljskih putova i bez radikalnog povećanja prosječnog putovanja do poljoprivrednih površina koje ostaju u obradi~~
- ~~voda iz vodoopskrbnog sustava ne smije se koristiti u normalnim uvjetima održavanja golf igrališta, osim u izvanrednim uvjetima dugotrajnih suša, i to samo u kratkim vremenskim periodima i kada nije prioritetna vodoopskrba stanovništva (noćni režim korištenja).~~

Rekreacijske površine planiraju se prostornim planovima uređenja gradova/općina kao površine na moru i površine na kopnu.

Pod rekreacijskim površinama na moru podrazumijevaju se dijelovi akvatorija uz obalu namijenjeni kupanju, ronjenju i sportovima na vodi.

Pod rekreacijskim površinama na kopnu podrazumijevaju se površine koje se koriste i uređuju u svrhu rekreacijskih djelatnosti koje su funkcionalno vezane za specifična prirodna područja.

Na rekreacijskim površinama se, sukladno obilježjima prostora i uz posebno vrednovanje krajobraznih vrijednosti, mogu uređivati pješačke, biciklističke, jahačke, trim i slične staze, igrališta za rekreaciju odraslih i djece, postavljati rekreacijske sprave i sl., ali bez mogućnosti izgradnje građevina visokogradnje.

Trasa nekadašnje uskotračne željezničke pruge Trst-Poreč, prikazana je u kartografskom prikazu 1. ovog Plana, kao rekreacijska površina „Parenzana“.

Na rekreacijskim površinama izvan ZOP-a, prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu se planirati rekreacijske građevine, uz uvjete određene ovim Planom.

Pod rekreacijskim građevinama podrazumijevaju se građevine visokogradnje, koje se grade radi obavljanja specifičnih rekreacijskih djelatnosti (planinarenje, zmajarenje, paraglajding, tematski parkovi koji se temelje na različitim rekreacijskim atrakcijama i sl.). Osnovna namjena građevine je rekreacijska. Na jednoj rekreacijskoj površini može se planirati samo jedna rekreacijska građevina sa najviše dvije nadzemne etaže, od kojih je jedna prizemlje, a druga suteran ili potkrovlje i najviše 200 m<sup>2</sup> zemljišta pod građevinom. Izgrađenost rekreacijske površine ne smije biti veća od 1%. Unutar rekreacijske građevine mogu se planirati i prateći sadržaji u funkciji osnovne namjene (iznajmljivanje i servisiranje opreme, spremišta, pružanje ugostiteljskih usluga i sl.). U rekreacijskoj građevini u funkciji planinarstva - planinarskom domu, mogu se planirati i smještajni kapaciteti do najviše 50 postelja. Građevna čestica rekreacijske građevine utvrđuje se oblikom i veličinom zemljišta pod građevinom.

U kartografskom prikazu 1. ovog Plana određene su lokacije za letjelišta zmajeva i planinarske domove.

Ovim Planom dozvoljava se potapanje plovila na morsko dno u turističko-rekreativne svrhe. Za potapanje plovila potrebno je izraditi studiju kojom će se provesti detaljna istraživanja podmorja određene lokacije (utjecaj na sigurnost plovidbe, utjecaj na sigurnost ronioca, utjecaj na biocenoze i staništa te utjecaj na kvalitetu mora), radi određivanja površina akvatorija na kojima je moguće potapanje brodova za tu namjenu. Površina akvatorija za potapanje plovila određuje se prostornim planovima uređenja općina i gradova, uz prethodnu suglasnost nadležne lučke kapetanije i ministarstva nadležnog za zaštitu okoliša.

Prilikom uređenja rekreacijskih površina na kopnu i moru, koje su smještene u neposrednoj blizini ili unutar zaštićenih područja prirode ili unutar kojih se nalaze zaštićene vrste i staništa, kao i zaštićena ili evidentirana kulturna baština, u prostornim planovima lokalne razine određuju se detaljni uvjeti i smjernice zaštite i očuvanja prirodnih vrijednosti i kulturne baštine.

### ~~5.3.3.~~ 5.4.3. Građevine obrane

#### ~~Članak 85.~~ 100.

~~Prostor~~ Površina od interesa za obranu određuje se granicama vojnog kompleksa i građevinama, u suradnji s nadležnim tijelom obrane. Razgraničenjem treba odrediti vojni kompleks i građevine, i zaštitni pojas oko vojnih kompleksa. Zaštitni pojas je dio vojnog kompleksa koji se određuje ovisno o vrsti, namjeni i položaju građevina u prostoru.

Nužno je uskladiti s potrebama obrane uvjete korištenja prostora: šumskih, poljoprivrednih i vodnih površina, površina za razvoj naselja, površina izvan naselja za izdvojene namjene, i zaštićenih područja prirode i kulturne baštine.

#### ~~Članak 86.~~ 101.

Osnovne ~~usmjerena~~ smjernice prostornog razvoja i uređenja ~~prostora~~ površina, radi određivanja interesa obrane su:

- ~~usmjeriti~~ odrediti prostorno-razvojne prioritete ~~za radi~~ zaštite interesa obrane,
- uskladiti potrebe osiguranja ~~prostora~~ površina od interesa za obranu s drugim korisnicima prostora,
- ~~odrediti prostorne elemente, smjernice i kriterije za utvrđivanje prostora i sustava od interesa za obranu.~~

Prometni sustav na području Županije potrebno je prilagoditi interesima obrane, poglavito na državnim cestovnim pravcima ~~i drugim cestovnim pravcima na području gradova Pula i Pazin.~~

U postupku donošenja prostornog plana uređenja općine i grada na ~~čijem se~~ području kojih se nalaze ili su ovim Planom predviđene građevine i zahvati od interesa za obranu, mora se ishoditi mišljenje nadležnog ministarstva.

Postojeći vojne ~~objekti~~ građevine i kompleksi, ~~u Gradu Puli, Gradu Umagu i Gradu Pazinu, te općinama Medulin, Ližnjan, Fažana, Raša, Lupoglav i Lanišće, kao i cjelokupni kompleks Austro-Ugarskih vojnih utvrda koje~~ koji nisu u funkciji obrane ili nisu od interesa obrane, kao i oni za koje se naknadno utvrdi da više nisu od interesa obrane, mogu se ~~temeljem ovog Plana~~ u prostornim planovima uređenja općine i grada, prenamijeniti za potrebe razvojnih projekata, u skladu sa ovim Planom ~~pripadajućih jedinica lokalne samouprave i druge razvojne projekte, a poglavito za turističko-ugostiteljsku, turističko - nautičku, trgovačku i servisnu namjenu, razvoj infrastrukturnih projekata te za potrebe kulturnih djelatnosti (muzeji, galerije, scenski prostori, biblioteke i arhivi, udruge građana, te sportsko-rekreacijske djelatnosti)~~ ukoliko se ~~temeljem posebnog propisa utvrdi da nisu od važnosti za obranu RH.~~, uz suglasnost nadležnog ministarstva.

Za izometrijsko područje „Zračne baze Pula“ ovim su Planom određene zone zabrane gradnje i zone ograničene gradnje, sukladno Pravilniku o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata. U zonama zabrane gradnje određuje se potpuna zabrana gradnje, osim zahvata za potrebe obrane RH, a u zonama ograničene gradnje određuje se zabrana gradnje građevina, instalacija i drugih zapreka koje probijaju norme utvrđene Pravilnikom o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata.

#### **5.3.4. 5.4.4. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina**

##### **Članak 87. 102.**

~~Gospodarska područja za eksploatacije~~ Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (eksploatacijska polja) utvrđene ovim ~~se~~ Planom ~~utvrđuju za namjenu~~ namjenjuju se za eksploataciju arhitektonsko-~~građevinskog~~ građevnog kamena (jurskih vapnenaca, donjokrednih i gornjokrednih vapnenaca, gornjokrednih breča, eocenskih pješčenjaka), ~~tehničkog~~ tehničko-građevnog kamena (donjokrednih i gornjokrednih vapnenaca, donjokrednih dolomita i dolomitnih vapnenaca), ~~opekarske gline (eocenskog podrijetla)~~, kremenog pijeska, kalcita (gornjokrednih i pleistocenskih vapnenaca), eocenskih lapora i jurskih boksita.

Eksploatacijska polja arhitektonsko-~~građevinskog~~ građevnog i ~~tehničkog~~ tehničko-građevnog kamena mogu se u prostornim planovima uređenja gradova i općina odrediti i unutar građevinskih područja naselja u zonama ~~gospodarskih zona poslovno~~-proizvodne namjene, kao i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja proizvodne namjene, a posebice ako je utvrđen gospodarski interes za preradu materijala na mjestu eksploatacije, kada određivanje takve zone, ~~odnosno građevinskog područja~~ postaje obveza.

##### **Članak 88. 103.**

Eksploatacija mineralnih sirovina može se u prostoru obavljati pod sljedećim općim uvjetima:

- eksploatacija mineralnih sirovina mora se uskladiti s projekcijama gospodarskog razvoja Županije na ~~taj~~ način da se težište eksploatacije prvenstveno odnosi na ~~iskorištavanje~~ kvalitetnih sirovina koje mogu čak i u relativno malom obimu eksploatacije postići značajan tržišni rezultat, a prvenstveno se to odnosi na arhitektonsko-~~građevinski~~ građevni kamen, kredne vapnence s vrlo visokim postotkom (više od 90%) kalcijeva karbonata za proizvodnju građevinskog materijala, gornjojurske boksite za aditive u keramičkoj i cementnoj industriji, kvarcne naslage za proizvodnju u staklarskoj, kemijskoj, građevinskoj i elektroničkoj industriji, ~~te opekarsku glinu~~
- metode eksploatacija moraju se u najvećoj mjeri prilagoditi ambijentu, a preporučuje se metoda podzemne eksploatacije gdje god je to tehnički izvodivo i tržišno opravdano, ~~čime se osiguravaju uvjeti veće zaštite okolnog krajobraza. Za potrebe projektiranja sigurne i ekonomski opravdane podzemne eksploatacije dozvoljava se početno otvaranje površinskog prostora, uz uvjet njegove sanacije~~
- ~~eksploatacije arhitektonsko-građevinskog kamena za potrebe obrtnika (kamenoklesarski obrt, građevinarski obrt) mogu se obavljati na područjima koja su ovim Planom namijenjena za tu djelatnost i u uvjetima dokazanih rezervi od najmanje 5.000 t.~~
- ovim se Planom ne predviđa mogućnost korištenja tzv. pozajmišta materijala (količinski i vremenski ograničena eksploatacija ~~tehničkog~~ tehničko-građevnog kamena za potrebe izgradnje prometnica i drugih većih građevina) ~~pri gradnji prometnica~~, izvan ovim Planom utvrđenog koridora prometnice
- nova eksploatacijska polja svih sirovina, osim arhitektonsko-~~građevinskog~~ građevnog kamena, u kojima se koristi metoda miniranja, ne smiju se otvarati, ~~niti se postojeća polja ne smiju širiti u smjeru~~ i na udaljenosti manjoj od 500 m od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja, ~~turističkih zona, gospodarskih zona, rekreativnih zona i zona posebne namjene~~ i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, ~~te ovim Planom utvrđenih koridora prometnih sustava i infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju~~. Granice građevinskih područja ne smiju se širiti u smjeru i na udaljenosti manjoj od 500 m od utvrđenih eksploatacijskih polja
- nova eksploatacijska polja arhitektonsko-~~građevinskog~~ građevnog kamena, u kojima se koristi metoda miniranja samo za uklanjanje pokrivke i jalovine, ne smiju se otvarati ~~niti se postojeća polja ne smiju širiti u smjeru~~ i na udaljenosti manjoj od 200 m od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ~~turističkih zona, gospodarskih zona, rekreativnih zona i zona posebne namjene, te ovim Planom utvrđenih koridora prometnih sustava i infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju~~. Granice građevinskih područja ne smiju se širiti u smjeru i na udaljenosti manjoj od 200 m od utvrđenih eksploatacijskih polja
- izuzetno, za potencijalno eksploatacijsko polje Žminj I i Vidrijan I, dozvoljava se udaljenost od 200 m ili više od postojećih građevina, odnosno granica građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih

područja izvan naselja, uz uvjet da se u postupku ocjene utjecaja zahvata na okoliš procjeni prihvatljivost zahvata u odnosu na tehnologiju eksploatacije i utjecaj seizmičkih efekata na okoliš

- ako se eksploatacijsko polje nalazi unutar granica građevinskog područja, udaljenosti iz alineje 4, 5, 6 ovoga stavka, računaju se od granice eksploatacijskog polja do granice najbližeg susjednog građevinskog područja
- transport sirovine predvidjeti isključivo izvan područja naselja
- ~~nije dopuštena~~ eksploatacija šljunka ~~nije dopuštena~~ uz jezera i vodotoke, kao ni eksploatacija šljunka i pijeska u podmorju, ~~osim u vanjskom morskom pojasu utvrđenim ovim Planom~~
- ne smiju se ugrožavati krajobrazne vrijednosti na ~~taj~~ način da se eksploatacija ~~vrši~~ izvodi potpunim uklanjanjem istaknutih morfoloških elemenata (~~humaka, brdskih kosa itd.~~)
- nova eksploatacijska polja ne smiju zadirati u područja zaštićenih dijelova prirode, odnosno zaštićenih kulturnih dobara, kao ni u područja evidentiranih arheoloških lokaliteta ~~u kojima se nalazi temeljni fenomen zaštite~~
- proizvodnju tehničko-građevnog kamena, kao sekundarne mineralne sirovine, dozvoljeno je vezati uz primarnu proizvodnju i to uz ležišta arhitektonsko-građevnog kamena, sirovine za proizvodnju cementa i karbonatnu sirovinu za industrijsku preradu, uz ograničenje količina koje odgovaraju stvarnim količinama jalovine iz otkrivke i stijenske mase
- ~~eksploatacijska polja moraju se otvarati i koristiti izvan zaštićenog obalnog područja mora, osim na lokacijama koje su ovim Planom označene oznakom (E3) u grafičkom prikazu 1., te se postojeća u obalnom području moraju sanirati i prenamijeniti sukladno odredbama ovog Plana do 2010. godine.~~
- eksploatacijska polja koja nisu označena oznakom (E3) u kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora/površina, Prostori za razvoj i uređenje“, moraju se sanirati i/ili prenamijeniti sukladno ovom Planu i prostornim planovima uređenja gradova i općina
- postojeća (~~legalna~~) eksploatacijska polja označena oznakom (E3) u ~~grafičkom~~ kartografskom prikazu 1. ovoga Plana, koja se nalaze unutar ZOP-a, mogu se koristiti samo za eksploataciju sirovine za koju je ishođena rudarska koncesija prema posebnom propisu, do iscrpljenja utvrđenih rezervi unutar postojećih površina eksploatacijskih polja
- izuzetno, radi potreba restauratorskih radova na zaštićenim spomenicima građeni kamenom iz eksploatacijskog polja „Vinkuran“, ovo eksploatacijsko polje može nastaviti sa minimalnom, isključivo podzemnom eksploatacijom za navedene potrebe
- postojeća eksploatacijska polja: „Plovanija“, „Valkarin“ i „Kirmenjok jug“, prikazana u kartografskom prikazu 1. ovog Plana, mogu se proširiti na površine „uvjetovane rezervacije prostora za proširenje postojećeg eksploatacijskog polja“, prikazane u kartografskom prikazu 3.3. ovog Plana, uz uvjet da se predmetne površine detaljnije istraže, pritom poštujući sve ostale uvjete iz odredbi ovog Plana
- na eksploatacijskim poljima unutar područja ekološke mreže (Valtura, Gromače, Španido-sjever, Španidigo-jug i Krase) mora se dovršiti eksploatacija i izvršiti sanacija najkasnije do isteka valjanosti rudarske koncesije, bez mogućnosti njenog produljenja. Izuzetno je, za ova eksploatacijska polja, moguće produljenje rudarske koncesije, ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu utvrdi da ova namjena ne utječe negativno na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže.

**Gospodarska područja za eksploatacije** Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina iz stavka 1. ovog članka i prikazane na ~~grafičkom~~ kartografskom prikazu br. 1. Plana - ~~Plan namjene prostora~~ (oznaka E3) su:

- postojeća eksploatacijska polja u kojima je odobrena eksploatacija temeljem rudarske koncesije
- potencijalne lokacije eksploatacijskih polja (~~lokacije s indiciranim rezervama mineralne sirovine i /ili istražni eksploatacijski prostor u postupku odnosno nelegalna eksploatacijska polja~~) koja se moraju prikazati u prostornim planovima gradova i općina, a sukladno odredbama stavka 1. ovog Plana: (lokacije s indiciranim ili dokazanim rezervama mineralnih sirovina, unutar odobrenih istražnih prostora ili eksploatacijskih polja)
- ~~eksploatacijska polja na postojećim lokacijama na kojima se eksploatacija odvija sukladno s posebnim propisima, a čija se eksploatacijska polja do 2010.g. moraju se uskladiti s odredbama stavka 1. odredbi Plana.~~

Oznaka E3 na kartografskom prikazu 1. ovoga Plana omogućava realizaciju samo jednog eksploatacijskog polja (jedan koncesionar za jednu vrstu mineralne sirovine, sukladno članku 105. ovog Plana).

~~Na ostalim nelegalnim lokacijama potrebno je izvršiti postupak zatvaranja i sanacije sukladno odredbama ovog Plana i prostornih planova uži područja.~~

Rudarske ~~objekti~~ građevine ~~izvode~~ grade se unutar ~~planiranih~~ eksploatacijskih polja temeljem posebnih propisa o rudarstvu. Unutar eksploatacijskog polja mogu se graditi građevine i postavljati prijenosne građevine i tehnološka oprema isključivo u neposrednoj funkciji rudarske djelatnosti (vađenje i oplemenjivanje sirovine), osim ako ~~samo~~ eksploatacijsko polje nije ~~PPUO/G-om~~ prostornim planom uređenja

grada ili općine predviđeno ~~kao unutar građevinskog područja gospodarska zona,~~ proizvodne namjene.

Skladišta eksplozivnih materijala potrebnih za miniranje moraju biti smještena na ~~sigurnoj~~ propisanoj udaljenosti od naselja i infrastrukturnih koridora / ~~zaštitnih pojaseva,~~ sukladno posebnim propisima.

Sanacija područja iskorištavanja mineralnih sirovina mora biti sastavni dio odobrenja za eksploataciju. Sanacija područja može se provesti kao krajobrazno oplemenjivanje ili kao prenamjena za neku drugu ~~gospodarsku~~ djelatnost, sukladno ~~grafičkim prikazima 1. i 3.4. Plana~~ ovom Planu i/ili prostornim planovima uređenja gradova i općina.

Za eksploatacijska polja za koja je u kartografskom prikazu 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, odgovarajućom oznakom predviđena sanacija, potrebno je u prostornim planovima uređenja gradova i općina detaljno utvrditi obuhvat, namjenu, uvjete infrastrukturnog opremanja te druge uvjete pod kojima će se postojeća eksploatacija zatvoriti, sanirati i/ili prenamijeniti. To se odnosi na napuštena eksploatacijska polja, lokacije bespravne eksploatacije te lokacije unutar ZOP-a. Za ležište „Marlera“ (kreda) i „Vale Novaki“ (ciglarska glina) predvidjeti takvu vrstu sanacije/prenamjene koja će omogućiti zaštitu lokacija od izgradnje, čime bi se osiguralo ležište sirovine za eventualnu eksploataciju u budućnosti.

Za eksploatacijska polja za koja je u kartografskom prikazu 3.3. ovoga Plana predviđena sanacija, a imaju važeću rudarsku koncesiju, eksploatacija se može odvijati do isteka koncesije, bez mogućnosti njenog produljenja.

Eksploataciji mineralnih sirovina mora se pristupiti na način da se, osim efikasnosti i ekonomske dobiti od proizvodnje, dosljedno i od početka sagleda i oblik prostora eksploatacije koji će najbolje odgovarati budućoj namjeni tog prostora. Sanacija i privođenje konačnoj namjeni mora biti sastavni dio procesa eksploatacije. Preporuča se da eksploatacija počne od najviše etaže, kako bi se postupak tehničke sanacije i biološke rekultivacije mogao provoditi istovremeno sa eksploatacijom na način da troškovi sanacije direktno terete troškove proizvodnje.

#### Članak 89. 104.

Kriteriji za određivanje ~~novih~~ lokacija za istraživanje mineralnih sirovina (istražnih prostora) ~~unutar prostora utvrđenih ovim Planom, a izvan ZOP-a~~ su:

- nove lokacije istražnih prostora i možebitne eksploatacije mineralnih sirovina mogu se planirati isključivo unutar površina koje su prikazane na kartogramima B.1. i B.2. ovoga Plana, osim za tehničko-građevni kamen, građevni pijesak i šljunak, za koje se, zbog velikih utvrđenih rezervi ovih sirovina unutar postojećih eksploatacijskih polja, ovim Planom nove lokacije istražnih prostora ne dozvoljavaju
- pokusna eksploatacija tijekom istraživanja mineralnih sirovina ne može se obavljati na mjestima i na način koji ugrožava podzemne vode, naselja i druge gospodarski značajne zone te zaštićene dijelove prirode i, kulturna dobra i ~~evidentirane arheološke lokalitete~~
- lokacija prostora za istraživanje mineralnih sirovina mora biti na ~~sigurnoj~~ udaljenosti od ~~građevinskih područja~~ naselja i ~~izdvojenih građevinskih područja izvan naselja~~ ~~ugostiteljsko-turističkih, rekreativnih zona i područja posebne namjene,~~ sukladno ~~posebnom propisu~~ određenoj u članku 103. stavak 1. ovog Plana, ~~a posebno ako se predviđa pokusna eksploatacija~~
- lokacija prostora za istraživanje mineralnih sirovina mora biti izvan ~~obalnog područja~~ ZOP-a, kao i izvan obuhvata temeljnih fenomena zaštićenih dijelova prirode, i kulturnih dobara ~~te evidentiranih arheoloških lokaliteta~~
- lokacija prostora za istraživanje mineralnih sirovina mora se ~~načelno~~ nalaziti izvan, ovim Planom utvrđenih koridora / ~~zaštitnih pojaseva~~ prometnih i ~~infrastrukturnih~~ sustava i ~~infrastrukture~~ od važnosti za Državu i Županiju, ~~ali se istovremeno mora osigurati dovoljna površina istražnog prostora za nova eksploatacijska polja u blizini navedenih građevina, koja će biti nužna tijekom realizacije~~
- lokacija prostora za istraživanje mineralnih sirovina mora biti ~~usklađenost~~ usklađena s Odlukom o zonama sanitarne zaštite ~~Istarske županije izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN IŽ 12/05)~~

~~Ovim su Planom na grafičkom prikazu 3.4. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite predviđeni prostori unutar kojih se, temeljem posebnog propisa, može odobriti istraživanje mineralnih sirovina, bilo da se radi o prostorima za koje je djelomično ili u potpunosti proveden istražni postupak po posebnom propisu (odobreni istražni prostori) ili o prostorima na kojima se eksploatacija odvija izvan okvira utvrđenog posebnim propisom, ali ne postoje posebna ograničenja zbog kojih se unutar istih ne bi mogao provesti postupak istražnih radova.~~

~~Eksploatacijama za koje je odgovarajućom oznakom u grafičkom prikazu 3.4. predviđena sanacija moraju se u prostornim planovima uređenja gradova i općina detaljno utvrditi obuhvat, namjena, uvjeti infrastrukturnog opremanja, te drugi uvjeti pod kojima će se postojeća eksploatacija zatvoriti, i sanirati~~

~~Ovim se Planom predviđa reambulacija novih podataka o mineralnim sirovinama u intervalima koji ne mogu biti duži od 3 godine, i koji će se prikazati u grafičkom prikazu 3.4. ovog Plana.~~

~~Izgradnju geotermalne bušotine za potrebe poljoprivredne proizvodnje (zagrijavanje obradivih~~



Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

površina, grijanje tla i/ili zraka staklenika i sl.) u sklopu poljoprivrednog kompleksa u vlasništvu, moguće je planirati odredbama za provođenje prostornog plana uređenja općine ili grada, na način da se omogući izgradnja samo jedne bušotine i to isključivo za potrebe registrirane poljoprivredne djelatnosti, u skladu sa ovim Planom i posebnim propisima.

**Članak 105.**

U Tablici 13. prikazana su postojeća ili potencijalna eksploatacijska polja unutar pojedine JLS te vrsta mineralne sirovine za svaku lokaciju.

**Tablica 13.:** Postojeća ili potencijalna eksploatacijska polja unutar JLS te vrsta mineralne sirovine za svaku lokaciju

Redni broj	GRAD/OPĆINA	NAZIV		SIROVINA
1.	GRAD BUJE-BUIE	Grožnjan-Kornerija (dio O.Grožnjan)	EP	AGK
		Plovanija	EP	TGK
2.	GRAD BUZET	Kuk-Čiritež	EP	TGK
		Sveti Ivan-Praščari	EP	TGK
3.	GRAD LABIN	-		
4.	GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA	-		
5.	GRAD PAZIN	Podberam	EP	TGK
		(dio Funčići)		
6.	GRAD POREČ-PARENZO	Grota	EP	TGK
		Grota I	EP- potencijalno	TGK
		Kirmenjok jug (dio: O.Vrsar, O.Sv.Lovreč)	EP	AGK
		Kirmenjok sjever	EP- potencijalno	AGK
		Valkarin	EP- potencijalno	AGK
7.	GRAD PULA-POLA	Vidrijan	EP- potencijalno	TGK
		Vidrijan I	EP- potencijalno	TGK
		(dio OKZ Valtura)		
8.	GRAD ROVINJ-ROVIGNO	Rovinj	EP	BX
		Španidigo-sjever	EP	TGK
		Španidigo-jug	EP	TGK
9.	GRAD UMAG-UMAGO	Vilanija	EP	TGK
10.	GRAD VODNJAN-DIGNANO	Kontrada	EP	TGK
11.	OPĆINA BALE-VALLE	Bale	EP- potencijalno	AGK
		Čabruniči	EP- potencijalno	AGK
		Gromače	EP	TGK
12.	OPĆINA BARBAN	-		
13.	OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO	-		
14.	OPĆINA CEROVlje	-		
15.	OPĆINA FAŽANA-FASANA	Tambura	EP	TGK
16.	OPĆINA FUNTANA-FONTANE	-		
17.	OPĆINA GRAČIŠĆE	Krase	EP	TGK
		Križarovica	EP	TGK
		Funčići (dio G.Pazin)	EP- potencijalno	AGK
18.	OPĆINA GROŽNJAN-GRISIGNANA	(dio Grožnjan-Kornerija)		

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

19.	OPĆINA KANFANAR	Kanfanaar-Dvigrad (podzemno EP)	EP-potencijalno	AGK
		Kanfanaar jug	EP	AGK
		Kanfanaar sjever	EP	AGK
		Močilje	EP-potencijalno	AGK
		Selina IV	EP	AGK
		Sandarovo	EP	TGK
20.	OPĆINA KAROJBA	-		
21.	OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA	-		
22.	OPĆINA KRŠAN	-		
23.	OPĆINA LANIŠĆE	Martinjak	EP-potencijalno	TGK
24.	OPĆINA LIŽNJAN-LISIGNANO	Valtura	EP	AGK
		OKZ Valtura (dio G.Pula)	EP	TGK
25.	OPĆINA LUPOGLAV	-		
26.	OPĆINA MARČANA	Marčana	EP-potencijalno	AGK
		Marčana I	EP-potencijalno	KS
		Prodol	EP-potencijalno	AGK
27.	OPĆINA MEDULIN	Vinkuran (rezervno podzemno EP)	EP	AGK
28.	OPĆINA MOTOVUN-MONTONA	-		
29.	OPĆINA OPRTALJ-PORTOLE	Lucija I	EP	AGK
		Lucija II	EP	AGK
		Lucija III	EP-potencijalno	AGK
30.	OPĆINA PIČAN	-		
31.	OPĆINA RAŠA	Koromačno	EP	CS
		Most Raša	EP	KS
32.	OPĆINA SV. LOVREČ	Tri jezera	EP-potencijalno	AGK
		(dio Kirmenjak jug)		
33.	OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI	-		
34.	OPĆINA SV. NEDELJA	Šumber	EP	TGK
		Šumber II	EP	TGK
35.	OPĆINA SV. VINČENAT	Rupa	EP	TGK
		Gravanača	EP	TGK
36.	OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA	-		
37.	OPĆINA TINJAN	-		
38.	OPĆINA VIŠNJAN-VISIGNANO	-		
39.	OPĆINA VIŽINADA-VISINADA	-		
40.	OPĆINA VRSAR-ORSERA	(dio Kirmenjak jug)		
41.	OPĆINA ŽMINJ	Gradišće	EP	TGK
		Žminj	EP	TGK
		Žminj I	EP-potencijalno	TGK

tumač znakovlja: EP - eksploatacijsko polje; AGK – arhitektonsko-građevni kamen; TGK – tehničko-građevni kamen; BX – boksit; KS – karbonatna sirovina za ind. preradu; CS – sirovina za proizvodnju cementa; KP – kvarcni pijesak

#### 5.4.5. Građevine u funkciji poljoprivrede, šumarstva i lovstva

##### Članak 106.

U svrhu izgradnje građevina u funkciji poljoprivrede, šumarstva i lovstva može se prostornim planovima uređenja gradova i općina planirati izgradnja na poljoprivrednom i šumskom zemljištu, sukladno

uvjetima iz članka 43., 46., 47. i 48. ovog Plana.

### **5.3.5. 5.4.6. ~~Stambene i gospodarske građevine~~ Stambene građevine za vlastite potrebe i za turizam na seljačkim domaćinstvima**

#### **Članak ~~90.~~ 107.**

U svrhu izgradnje stambenih ~~gospodarskih~~ građevina za vlastite potrebe i za turizam na ~~seoskim seljačkim~~ domaćinstvima ~~moгу može~~ se prostornim planovima uređenja gradova i općina ~~utvrditi područja~~ planirati izgradnja na poljoprivrednom zemljištu, ~~i to kao:~~ sukladno uvjetima iz članka 47. i članka 48. ovog Plana.

- ~~— područja tradicionalnog načina izgradnje i uređivanja prostora koja se utvrđuju za postojeće izdvojene dijelove naselja (postojeće stancije), veličine od 1.000 do 2.000 m<sup>2</sup>/stanovniku, ovisno o morfologiji terena, tipologiji naselja i veličini poljoprivrednih površina unutar izgrađene strukture naselja – područje postojeće izgradnje~~
- ~~— područja izgradnje novih samostalnih stambeno-gospodarskih objekata i kompleksa (stancija), veličine od 2.000 do 5.000 m<sup>2</sup>/stanovniku na vrijednim i ostalim obradivim tlima utvrđenima ovim Planom, ovisno o morfologiji terena i veličini i strukturi poljoprivrednih površina. Područja takve izgradnje ne planiraju se na obradivim poljoprivrednim površinama I i II klase, a površine III, IV i V klase ne smiju iznositi više od 50% zemljišnog kompleksa stambeno-gospodarske cjeline.~~

~~Idealni odnos poljodjelskog i stočarskog elementa sadržan je u odnosu jedne stočne jedinice (krava od cca 500 kg) po jednom hektaru obradivog zemljišta.~~

~~Kako je cilj razvitka poljoprivrede na području Županije utvrđen u razvoju intenzivnog ratarstva sa stočarstvom (a posebno u razvoju povrtlarstva, voćarstva, vinogradarstva i maslinarstva), površina od 2.000 do 5.000 m<sup>2</sup>/stanovniku (tzv. fiziološka gustoća) uvjetuje poljoprivredni kompleks najmanje površine od 8.000 m<sup>2</sup> za pretežito povrtlarski orijentirana domaćinstva, a 20.000 m<sup>2</sup> za pretežito stočarski orijentirana domaćinstva.~~

~~Pored navedenog kompleksa, utvrđuje se potreba osiguranja minimalno 4 ha obradivih površina van samog kompleksa (po formuli 1 stočna jedinica/stanovniku x 4 člana domaćinstva x 1 ha), tj. najmanje 4 ha mješovitih poljoprivrednih površina (obradivog zemljišta, livada, pašnjaka).~~

~~Za domaćinstva koja se bave i turizmom na seoskim domaćinstvima (agroturizmom), potrebno je minimalne prostorne normative za utvrđivanje samostalnog kompleksa utvrditi na slijedeći način:~~

- ~~— najmanje 1000 m<sup>2</sup> obradivog zemljišta po prijavljenoj smještajnoj jedinici (postelji)~~
- ~~— najmanje 1 stočna jedinica + 1 ha zemljišta van samostalnih stambeno-gospodarskih objekata i kompleksa na 10 prijavljenih smještajnih jedinica (postelji)~~

~~Stambene jedinice unutar predmetnih kompleksa van građevinskih područja, kao i smještajne jedinice agroturizma smatraju se pratećim građevinama te se ne mogu naknadno izdvajati iz predmetnih kompleksa.~~

### **5.4.7. Uređene plaže**

#### **Članak 108.**

Uređena plaža izvan građevinskog područja je infrastrukturno i sadržajno uređen prostor, označen i zaštićen s morske strane. Površina uređene plaže je jedinstvena funkcionalna cjelina pristupačna svima uz jednake uvjete s kopnene i morske strane.

Pod uređenjem plaže podrazumijeva se opremanje komunalnom infrastrukturom te gradnja građevina prateće namjene, u funkciji plaže. Građevine prateće namjene u funkciji plaže su: sanitarne građevine, kabine, tuševi i sl., naprave u funkciji zabave (tobogani, akvagani i sl.) i ugostiteljske građevine.

Građevine prateće namjene u funkciji plaže mogu imati najviše dvije etaže (suteren i prizemlje) i ukupno najviše 100 m<sup>2</sup> zemljišta pod građevinom, kao i najmanju udaljenost 25 m od obalne crte. Građevna čestica se utvrđuje oblikom i veličinom zemljišta pod građevinom.

Položaj i veličina uređene plaže, kao i uvjeti gradnje građevina prateće namjene u funkciji plaže određuju se prostornim planovima uređenja općina i gradova, u skladu sa ovim Planom.

## **6. UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU**

#### **Članak ~~91.~~ 109.**

Pod infrastrukturom se podrazumijevaju građevine, instalacije, uređaji i vodovi nužni za privođenje prostora planiranoj namjeni.

Smještaj i razvrstavanje građevina infrastrukture od državnog i županijskog značenja utvrđen je u člancima ~~33.~~ 37. i ~~34.~~ 38. ovih odredbi i ~~grafičkim kartografskim~~ prikazima br. 2.1. - "Promet", br. 2.2. - "~~Pošta~~

~~i telekomunikacije~~ „Poštanska mreža i elektroničke komunikacije“, br. 2.2.1. „Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema na samostojećim antenskim stupovima, ~~br. 2.3. „Vodoopskrba i odvodnja~~ 2.3.1. „Vodoopskrba“, 2.3.2. „Odvodnja otpadnih voda i sustav gospodarenja otpadom“, 2.3.3. „Korištenje voda (navodnjavanje) i uređenje vodotoka i drugih voda“ te br. 2.4. - "Energetika".

Varijantna rješenja koridora infrastrukturnih građevina, odnosno koridori u istraživanju, sastavni su dio ovog Plana do odabira jednog koridora za izgradnju takve građevine, ~~ednosno izmjene i dopune Plana, a na preostalima će se površinamae prostor će se~~ koristiti prema postojećoj namjeni.

Prilikom planiranja infrastrukture treba slijediti načelo gradnje integrirane infrastrukture. Svi infrastrukturni zahvati izvoditi će se prema najvišim ekološkim kriterijima zaštite.

Prilikom planiranja novih prometnih i drugih infrastrukturnih sustava i građevina potrebno je izbjegavati područja zaštićene i evidentirane kulturne baštine, područja značajnog krajobraza, kao i područja zaštićenih dijelova prirode. U slučaju kada to nije moguće, pri izradi projektne dokumentacije potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnih tijela te po potrebi izraditi konzervatorski, odnosno krajobrazni elaborat ili neki drugi potrebni elaborat.

## 6.1. Prometna infrastruktura

### 6.1.1. Prometni sustav

#### Članak ~~92.~~ 110.

Okosnicu prometnog sustava Županije čini pomorska i kopnena infrastruktura (luke, cestovna i željeznička mreža) te infrastruktura zračnog prometa ~~i telekomunikacija~~.

Sastavni dio prometne infrastrukture čine terminali putničkog i robnog prometa: luke i lučki terminali, autobusni kolodvori, cestovni putnički terminali, ~~i željezničke postaje, kolodvori i aerodromi~~ u funkciji odvijanja javnog prijevoza, cestovni robni terminali, željeznički putnički, teretni te ranžirni (~~rasporedni~~) kolodvori, kao i zračnea lukea.

Organizacijua prometnih tokova mora se provesti uz optimalno korištenje svih raspoloživih prometnih kapaciteta na moru i kopnu, a naročito ~~u uspostavi kod planiranja~~ županijskog javnog putničkog prijevoza.

#### Članak ~~93.~~ 111.

~~Gospodarski prostori~~ Područja poslovne i/ili proizvodne namjene u kojima prevladava prometna funkcija razvijat će se uz veća prometna čvorišta ~~i slobodne zone. Dopunu ovom sustavu čine gospodarske zone uz~~ granične prijelaze.

~~Površine od značenja za prometni sustav područja Županije potrebno je smišljeno razvijati na lokacijama uz:~~

- ~~— Servisne i uslužne punktove na autocesti D-3 Pula – Kanfanar – Tunel Učka i Kanfanar – Plovanija/Kaštel (R.Slovenija)~~
- ~~— Teretne, putničke i ranžirne kolodvore u Lupoglavu, Puli, Galižani, Pazinu, Buzetu, Kanfanaru i Štalijama (Bršica)~~
- ~~— Morske luke javnog prometa – Bršica, Pula, Poreč, Rovinj, Umag, Novigrad – Antenal i Plomin~~
- ~~— „Zračnu luku Pula“~~
- ~~— Receptivni punkt NP Brijuni u Fažani i/ili Puli~~

~~Unutar ovih područja razvijat će se i ostale djelatnosti koje su u funkciji pružanja navedenih usluga.~~

### 6.1.2.1. Morske luke Pomorski promet

#### Članak ~~94.~~ 112.

Ovim se Planom ~~se~~ određuje mreža morskih luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene od osobitog državnog (međunarodnog), županijskog i lokalnog značenja.

Luke treba razvijati prvenstveno na postojećim lokacijama radi postizanja učinkovitosti i cjelovitog prometnog i gospodarskog sustava, ~~primjenom temeljem~~ Programa prostornog uređenja ~~prestera~~ Republike Hrvatske.

Lučko područje je područje morske luke, koje obuhvaća jedan ili više morskih i kopnenih prostora (lučkih bazena) koji se koriste za obavljanje lučkih djelatnosti definiranih posebnim propisom. Unutar lučkih područja potrebno je, ovisno o prostornim i maritimnim mogućnostima, u prostornim planovima uređenja općina i gradova razgraničiti namjene unutar lučkog područja, uz obvezno osiguranje koridora za plovni put, radi zadovoljavanja uvjeta sigurnosti plovidbe.

Unutar lučkog područja mogu se planirati sljedeće namjene:

- luka otvorena za javni promet
- luka posebne namjene

~~Sidrišta prema posebnom propisu, utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina sukladno Uredbi i odredbama o zaštiti okoliša ovog Plana.~~

Sidrište je dio morskog prostora pogodnog za sidrenje plovila, opremljeno napravama za sigurno sidrenje. Ovim Planom su određene lokacije sidrišta:

- za luke posebne namjene („nautička sidrišta“)
- za izdvojena lučka područja luka otvorenih za javni promet.

#### **Članak 95. 113.**

Luke je potrebno svrsishodno koristiti unutar postojećih **prostora obuhvata**, s tendencijom osuvremenjivanja tehnologije transporta i nuđenja kvalitetnijih i diverzificiranih usluga skladištenja roba (skladišta i hladnjače) i prijevoza putnika (putnički terminali s agencijskim, ugostiteljskim, trgovačkim i drugim sadržajima).

~~Unutar luka javnog prometa, u skladu sa posebnim zakonom, utvrđuju se komunalni vezovi, ribarski vezovi, vezovi nautičkog turizma i privezišta, a kapaciteti se utvrđuju prostornim planovima uređenja gradova i općina sukladno Zakonu i odredbama o zaštiti okoliša ovog Plana.~~

Područja planiranih luka, kao i postojećih luka u kojima se planiraju znatnije rekonstrukcije (Umag-Kravljji rt, Novigrad-Antenal, Pula, Plomin, Ližnjan-Kuje i Rovinj-Valdibora), moraju u potpunosti zadovoljavati prostorne zahtjeve za putnički terminal, parkirališne površine te posebne zahtjeve državnog graničnog prijelaza na moru (pogranična policija i carina).

U prostornim planovima uređenja općina i gradova, za luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene, mora se odrediti građevinsko područje za dio obveznih sadržaja na kopnu, u skladu s tehnološkim i funkcionalnim potrebama luka.

Prostornim planovima uređenja općina i gradova određuje se namjena pojedinog dijela luke otvorene za javni promet (komunalni dio, nautički dio – privezi i/ili sidrenja, operativni dio - javni i ribarski dio) te vrsta i kapaciteti vezova, u skladu s posebnim propisima i odredbama ovog Plana.

Za potrebe ribarske flote, u prostornim planovima lokalne razine, određuju se iskrcajna mjesta unutar luka otvorenih za javni promet ili luka posebne namjene – ribarskih luka, sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu stavljanja u promet riba i drugih morskih organizama, Odluci o popisu iskrcajnih mjesta za ribarska plovila koja obavljaju gospodarski ribolov na moru i grafičkom dijelu Programa izgradnje ribarske infrastrukture u Istarskoj županiji, kao i uvjeti iskrcaja, transporta te prateći sadržaji na obali. Ako se na obalnom dijelu luke ne mogu realizirati svi nužni sadržaji, taj se prostor mora osigurati u sklopu najbliže proizvodne zone dobro prometno povezane sa lukom. Minimalni broj stalnih vezova ribarskih plovila ne smije biti manji od postojećih registriranih plovila.

Za potrebe migratorne ribarske flote potrebno je u prostornim planovima lokalne razine osigurati i dodatne obalne vezove, kako bi se neometano obavljao iskrcaj morskih organizama, a naročito u: Plominu, Puli, Rovinju i Vrsaru. Posebnu pažnju posvetiti određivanju uvjeta za iskrcaj morskih organizama unutar luke otvorene za javni promet Rovinj (sjeverna luka).

Kapaciteti pojedinih luka posebne namjene: luka nautičkog turizma - sidrišta, sportskih luka i ribarskih luka utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina sukladno ~~Uredbi posebnim propisima i odredbama o zaštiti okoliša ovog Plana. Prostornim planovima općina i gradova mora se odrediti kopneni dio ribarskih luka u skladu s tehnološkim i funkcionalnim potrebama takve luke.~~

U cilju razvoja nautičkog turizma u dijelu „cruising turizma“ – višednevna domaća brodska krstarenja, u lukama otvorenim za javni promet preporučuje se planiranje „tranzitnog veza“ za prihvat takve vrste plovila (mali domaći kruzeri).

~~Prostori novih luka, odnosno luka u kojima se planiraju znatnije rekonstrukcije (Umag – Kravljji rt, Novigrad – Antenal, Pula, Plomin, Ližnjan-Kuje i Rovinj-Valdibora) radi osiguranja povoljnih uvjeta obavljanja međunarodnog i unutarnjeg trajektnog prijevoza, moraju se obvezno planirati na način da u potpunosti zadovolje prostorne zahtjeve za putnički terminal, parkirališne površine (stajanke), te posebne zahtjeve državnog graničnog prijelaza na moru (pogranična policija i carina).~~

~~Prostori novoplaniranih luka nautičkog turizma koje se planiraju unutar lučkih područja zajedno s drugim vrstama luka, a posebno suhih marina, moraju zadovoljavati uvjete sigurnosti plovidbe uslijed povećanog prometa plovila, što se mora utvrditi posebnim elaboratom o uvjetima obavljanja pomorskog prometa unutar lučkih područja.~~

Prostori postojećih ~~vojnih~~ luka ~~ae~~ unutar lučkog područja grada Pule, za koje bi se tijekom provedbe ovog Plana ustanovila mogućnost prenamjene u civilne svrhe, moraju se posebno valorizirati obzirom na promjenu uvjeta pomorskog prometa u lučkom akvatoriju, kao i obzirom na pristupne prometnice do navedenih ~~og~~ prostora luke.

~~Lokaciju riblje burze planirati u Poreču (postojeća) i u Puli (nova) isključivo u sklopu ribarske luke, a otkupne stanice potrebno je planirati u Fažani, Umagu, Novigradu, Plominu i Medulinu. Kroz prostorne planove općina i gradova detaljnije će se odrediti otkupne stanice.~~

~~Prostornim planovima užeg područja određuju se iskrcajna mjesta za potrebe ribarske flote u sklopu luka otvorenih za javni promet. Osim toga potrebno je osigurati stalni smještaj ribarskih plovila kao i uvjete~~

~~iskrcaja i transporta sa pratećim sadržajima na obali. Ako se na obalnom dijelu luke otvorene za javni promet ne mogu realizirati svi nužni sadržaji mora se u sklopu najbliže industrijske zone osigurati taj prostor sa dobrom prometnom povezanošću. Minimalni broj stalnog smještaja ribarskih plovila ne smije biti manji od postojećih registriranih plovila.~~

~~Za potrebe migratorne flote potrebno je planirati u Plominu, Puli, Rovinju i Vrsaru dodatne obalne kapacitete za neometano obavljanje iskrcaja na tim mjestima, što se određuje prostornim planovima općina i gradova. Posebno se moraju definirati uvjeti za iskrcaj unutar luke otvorene za javni promet Rovinj.~~

Luke posebne namjene od značaja za Državu mogu se rekonstruirati u okviru odobrenih koncesija. Iznimno se koncesije mogu proširiti u morskome dijelu radi tehničko-tehnološkog unaprjeđenja i uspostave funkcionalne cjeline, uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela.

Luke posebne namjene – industrijske luke ovim su Planom locirane uz odgovarajuće proizvodno-gospodarske sadržaje (npr. terminale tekućih i rasutih tereta i sl.).

Unutar luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene moguća je izgradnja mjesta za opskrbu plovila gorivom, uz nužno zadovoljavanje ekoloških, maritimnih, sigurnosnih i protupožarnih kriterija sukladno posebnim propisima. Ovim se Planom određuju sljedeće lokacije za opskrbu plovila gorivom: Fažana, Pula - Zonki, Pula - Marina Veruda, Pula - Bunarina, Pula – Vargarola, Banjole, Medulin, Ližnjan, Krnica, Plomin luka i Luka Rabac.

Ovim se Planom određuje obveza izrade urbanističkog plana uređenja (UPU) za građevinsko područje obveznih sadržaja na kopnu za luku nautičkog turizma-marinu i morsku luku otvorenu za javni promet Tunarica u O. Raša, ukoliko će se ovo područje u prostornim planovima lokalne razine planirati na području ekološke mreže HR 2001312 Poluotok Ubaš. Svrha izrade UPU-a bila bi detaljna analiza stanišnih tipova i uvjeta, radi planiranja razvoja i razmještaja pojedinih građevina na kopnu u cilju maksimalnog očuvanja staništa na kojima obitava jelenak (*Lucanus cervus*).

Gdje je moguće, marine ne planirati na lokacijama pogodnim za gniježđenje i zimovanje ciljeva očuvanja područja HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre (duboke morske uvale, stjenovita obala).

Detaljne lokacije marine Bršica i suhe marine Bršica odredit će se Prostornim planom uređenja općine Raša na način da se površine za te namjene ne planiraju na esturajima i pješćanim dnima trajno prikrivenih morem, kako ne bi došlo do negativnog utjecaja na područje ekološke mreže HR 3000432 Ušće Raše.

Detaljne lokacije za infrastrukturu pomorskog prometa u Gradu Puli: marine: Muzil, Muzil Fižela, Pula-Sv. Katarina, Bunarina Pula, suha marina: Pula – Monumenti; sportska luka: Uvala Žunac, ribarska luka: Pula – Zonki, terminal: Putnički terminal Luka Pula, u Gradu Vodnjanu: marina: Porto Mariccio – Barbariga; u Općini Ližnjan: marina: Kuje – Ližnjan, sportska luka: Uvala Kale – Šišan; u Općini Medulin: sportska luka: Podlokva – Premantura; odredit će se prostornim planovima uređenja općina i gradova, na način da se površine za te namjene ne planiraju na područjima preplavljenih ili dijelom preplavljenih morskih špilja i pješćanih dna trajno prekrivenih morem, kako bi se izbjegao negativan utjecaj na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre.

Prilikom realizacije sidrišta potrebno je provoditi mjere zaštite prirode i okoliša određene ovim Planom, a naročito izbjegavati postavljanje naprava za sidrenje uz naselja morskih cvjetnica (*Posidonia oceanica*, *Cymodocea nodosa*, *Zostera noltii* i *Zostera marina*). Ovisno o veličini plovila (bruto tona), kao naprave za sidrenje preporučuje se korištenje ekološki prihvatljivijih sustava sidrenja (kao npr. „Manta Ray sustav sidrenja“ i sl.), naročito pri realizaciji sidrišta unutar područja Ekološke mreže – Natura 2000.

Za sidrište u uvali Portić na poluotoku Kamenjak, određuje se obveza korištenja ekološki prihvatljivih sustava sidrenja (kao npr. „Manta Ray“ sustav sidrenja i sl.) radi zaštite morske cvjetnice *Cymodocea nodosa* i zaštićenog školjkaša *Pinna nobilis*. Ovim Planom su određeni maksimalni kapaciteti (broj vezova za sidrenje), njihov prostorni razmještaj i minimalna udaljenost polja sidrišta od obale, kako slijedi:

- za uvalu Portić: maksimalno 15 vezova za sidrenje razmještenih na sjevernoj i južnoj strani uvale
- minimalna udaljenost polja sidrišta od obale je 100 m.

Sidrište u uvali Portić određuju se kao sidrište za dnevni vez.

### **6.1.3.2. Željezničke pruge Željeznički promet**

#### **Članak 96. 114.**

Željezničke pruge potrebno je osuvremenjivati za uvjete većih brzina željezničkih transportnih sredstava, ~~a sekundarno~~ i za uvjete većih osovinskih pritisaka (intenzivnijeg teretnog prometa).

~~Prostor omeđen planiranim mjestom ulaska u željeznički tunel Učka (dva varijantna rješenja), naseljem Lupoglav, i naseljem Borut potrebno je u izradi prostornog plana općine posebno istražiti i valorizirati u cilju pronalaženja kvalitetnijeg rješenja planiranog željezničkog čvora Lupoglav, na način da se naselju Lupoglav omogući barem jedan smjer prostornog razvoja koji neće biti limitiran sustavom željezničke infrastrukture.~~ Prilikom detaljnijeg planiranja željezničkog čvora Lupoglav sa sustavom željezničke

infrastrukture, odabrati ono rješenje koje neće ograničiti budući prostorni razvoj naselja Lupoglav.

~~Prostor uz Područje planiranog ranžirnog (rasporednog) kolodvora Galižana mora zadovoljiti sve prostorne uvjete servisnog dijela pogona željezničkog kolodvora Pula (održavanje željezničkih vozila, posebna oprema za održavanje željezničke pruge, servisne radionice i sl.) na taj način da postojeći kolodvor Pula preuzme samo funkciju zaglavne stanice putničkog prometa i tranzitne stanice teretnog prometa za potrebe industrijske zone u pulskoj luci.~~

Dozvoljavaju se prostorne prilagodbe koridora željezničke pruge u istraživanju Pula (odvojak R101: Čvor Pula) – Zračna luka Pula, u skladu sa budućim idejnim rješenjem razvoja „Zračne luka Pula“.

~~Ponovna izgradnja turističke željezničke uskotračne pruge "Parenzane" te revitalizacija pruge normalnog kolosjeka Kanfanar – Rovinj mora se temeljiti na prethodno izrađenoj tehničkoj osnovi koja će ponuditi tehnički i dizajnerski suvremeno rješenje.~~ Ovim je Planom predviđena rekonstrukcija pruge normalnog kolosjeka Kanfanar – Rovinj u željezničku prugu od značaja za lokalni promet.

Na potezu Lupoglav - Buzet - R.Slovenija ~~predviđa~~ planira se ~~moгуćnost uspostave~~ koridor pruge visoke učinkovitosti, kao sastavni dio koridora (Trst - Kopar) - Lupoglav - Rijeka - Josipdol - (Karlovac) - Zagreb / Split – Dubrovnik, ~~Pronalaženje najpovoljnije trase što će se uklopiti će se u realizaciju Strategije prometnog razvitka RH, a~~ provesti ~~će se~~ usklađeno s drugim zainteresiranim županijama, kada se ostvare uvjeti željezničkog povezivanja prostora Istarske županije s ostatkom nacionalnog prostora i zemljama Europske unije. Preporučuje se korištenje trase postojeće željezničke pruge od značaja za regionalni promet R101 u smjeru Lupoglav – Buzet – R.Slovenija, uz moguća odstupanja i prostorne prilagodbe, sukladno zahtjevima konfiguracije terena i drugim tehničkim zahtjevima. Koridor u istraživanju željezničkog tunela kroz Čičariju u cijelosti prolazi područjem ekološke mreže HR 2000601 Park prirode Učka. Dopušta se odstupanje, od ovim Planom utvrđenog koridora, u slučaju pronalaska podzemnih lokaliteta (Špilje i jame zatvorene za javnost 8310), radi spriječavanja negativnog utjecaja na područje ekološke mreže HR 2000601 Park prirode Učka.

Ovim se Planom određuju površine za postojeće linijske infrastrukturne građevine, uključivo i zaštitni pojas za:

- državnu željeznicu - željeznička pruga od značaja za regionalni promet - 6/11 m
- za ostale željezničke pruge - 6/11 m.

### 6.1.4. 3. Ceste-Cestovni promet

#### Članak 97. 115.

Planom je određena osnovna mreža cesta od osobite važnosti za Županiju, a čine ju:

- državne ceste
- županijske ceste

Mrežu cesta treba razvijati sukladno Strategiji ~~cestovnog prometa~~ prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine i Programu prostornog uređenja ~~prostora~~ Republike Hrvatske te sukladno rezultatima stručnih studija i znanstvenih istraživanja.

U prostornim planovima uređenja općina i gradova, izvan građevinskih područja, potrebno je osigurati zaštitni pojas postojećih javnih cesta i infrastrukturne koridore planiranih javnih cesta (uključujući i koridore u istraživanju), unutar kojih nije dozvoljeno planiranje građevina visokogradnje, osim građevina za potrebe održavanja cesta i pružanja usluga vozačima i putnicima, a koje su određene projektom ceste (cestarske kuće, benzinske postaje i dr.).

U prostornim planovima lokalne razine, u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja, potrebno je osigurati zaštitni pojas postojećih javnih cesta i infrastrukturni koridor planiranih javnih cesta, a u izgrađenim dijelovima građevinskih područja isto je potrebno osigurati gdje god je to prostorno ostvarivo.

Zaštitni pojas javnih cesta utvrđuje se sukladno posebnim propisima i zahtjevima nadležnog tijela za ceste ovisno o kategoriji javne ceste.

Ovim se Planom određuju slijedeće površine predviđene za linijske infrastrukturne građevine uključivo i zaštitni pojas (postojeće građevine):

- za državne ceste: autoceste 105 m, brze ceste: 85 m i ostale ceste: 70 m
- za županijske ceste: 40 m.

Na svim dionicama državnih cesta, koje prolaze područjem ekološke mreže obvezno je planiranje, projektiranje i korištenje ekološki prihvatljivih oblika rasvjete.

Koridori državnih cesta u istraživanju: obilaznica Tar (D75) i spojna cesta A9: Čvorište Kaštelir (Rogovići kod Tara) – Ž5040 (obilaznica Tar), koji prolaze područjem ekološke mreže HR2000083 Markova jama, potrebno je dodatno istražiti te razmotriti mogućnost njihovog izmještanja ili u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu utvrditi da ove namjene neće negativno utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže.

Koridor županijske ceste u istraživanju Most Raša (D66) – Potpićan (D64), koji prolazi područjem

ekološke mreže HR2001349 Dolina Raše i blizinom HR2001238 Bušotina za vodu Rakonik, potrebno je dodatno istražiti te razmotriti mogućnost njegovog izmještanja ili u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu utvrditi da ova namjena neće negativno utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže.

Koridor druge cijevi cestovnog tunela „Učka“ (autocesta A8: Čvorište Kanfanar (A9) – Pazin – Lupoglav – čvorište Matulji (A7)), u cijelosti prolazi područjem ekološke mreže HR 2000601 Park prirode Učka. Dopušta se odstupanje od, ovim Planom, utvrđenog koridora u slučaju pronalaska podzemnih lokaliteta (Špilje i jame zatvorene za javnost 8310), radi sprječavanja negativnog utjecaja na područje ekološke mreže HR 2000601 Park prirode Učka.

S obzirom da je šire područje Barbarige i Dragonere premreženo nizom arheoloških i etnoloških lokaliteta, prije utvrđivanja konačne lokacije koridora županijske ceste u istraživanju Barbariga-Dragonera-Peroj, treba prethoditi izrada konzervatorske podloge, kojom će se detaljno evidentirati arheološka i etnološka baština, propisati mjere zaštite i utvrditi konačni mogući koridor.

~~Osim Planom predviđenih županijskih cesta, na razini PPUG/O i GUP-ova moguće je planirati i druge županijske ceste u cilju dobijanja kvalitetnijeg rješenja prometnog sustava, a posebno prema planiranim turističkim razvojnim područjima, lukama javnog prometa i lukama nautičkog turizma.~~

~~Lokalne ceste koje su ovim Planom utvrđene na grafičkim prikazima, prikazane su u cilju potpunog pregleda nad mrežom javnih cesta u Županiji, ali se broj i trase istih mogu, na razini prostornih planova uređenja gradova i općina mijenjati i dopunjavati, sukladno razvojnim potrebama gradova i općina, odnosno uvjetima kategorizacije javnih cesta temeljem posebnog propisa.~~

Pristupne prometnice prema lukama otvorenim za javni promet, lukama posebne namjene i područjima gospodarske namjene (poslovne, proizvodne, ugostiteljsko-turističke), bez obzira na kategoriju, moraju se u prostornim planovima lokalne razine planirati na način da zadovolje standard županijske razine prometnice.

Ceste ili dionice cesta koje nisu ovim Planom određene kao ceste od važnosti za Županiju, mogu se razvrstati u mrežu županijskih cesta prekategorijskom, temeljem posebnih propisa, ali samo ukoliko je to određeno prostornim planovima uređenja gradova i općina, uz suglasnost nadležnog tijela za ceste.

Ceste niže razine prometne usluge – lokalne i nerazvrstane ceste, određuju se prostornim planovima lokalne razine (dio njih prikazan je na kartografskom prikazu 2.1. "Promet" isključivo radi potpunijeg prikaza cestovne mreže).

⚠ Pri izradi prostornih planova **užih područja** lokalne razine, u dijelu prometnih rješenja, potrebno je primjenjivati rezultate stručnih studija i znanstvenih istraživanja kao smjernice za identifikaciju i klasifikaciju prometnica u naseljima.

#### **Članak 98. 116.**

~~Čvorište Pula sa sekundarnim ulaznim pravcima (ostale državne, županijske i gradske ceste) i pripadajućim vezama izgraditi s izgradnjom drugog traka dionice Vodnjan – Pula, kao nedjeljivu prometnu cjelovitost pravca, što uz postojeći ulaz iz smjera Stancije Peličeti uključuje ulazne pravce prema županijskoj cesti Pula – Pomer – Medulin ŽC5119 i Šurida – Puntizela LC 50162.~~

~~Čvorište Galizana izvesti sa pristupnim pravcem do kružnog čvorišta Vidriani i pristupnim pravcima na županijsku cestu Pula – Pomer – Medulin ŽC 5119, prema Velom Vrhu i prema naselju Fažana do raskrižja s državnom cestom D3.~~

~~Čvorište Vodnjan jug obavezno izvesti sa svim pristupnim pravcima, a posebno s pristupnim pravcem Marana – Vodnjan jug i pristupnim pravcem na županijske ceste 5073, 5190 i 5115, i to paralelno s izvedbom prometnice, a najkasnije do 2004.g.~~

~~Čvorište Bale obavezno izvesti sa spojem na županijske ceste 5073 i 5190 i to paralelno s izvedbom prometnice, a najkasnije do 2004.g.~~

~~Čvorište Mrgani izvesti tipa „dijamant“ sa spojem na lokalne ceste LC 50102 i LC 50100 (pravac Mrgani – Radetići – Kringa) koje treba rekonstruirati i prilagoditi potrebama vrste i količine prometa.~~

~~Čvorište Borut izvesti nakon izgradnje željezničkog tunela kroz Učku, pod uvjetom da se odabere i izvede južna varijanta trase s novim kolodvorom Borut.~~

~~Čvorište Kaštelir (Rogovići) izvesti sa spojem na županijsku cestu 5040 na sjevernom dijelu naselja Tar.~~

~~Čvorište Pazin potrebno je izvesti na taj način da se postojeće državne ceste Baderna – Tinjan – Pazin (Rogovići) – D48 i Pazin – Lindar – Pićan – Vozilići D-64 povežu u jedan jedinstveni komunikacijski pravac na najpovoljnijem mogućem mjestu uz čvor Rogovići na trasi autoceste Pula – Kanfanar – Tunel Učka (D3).~~

~~Čvorište Umag (Markovac) na trasi autoceste Kanfanar – Plovanija/Kaštel (D3) potrebno je izvesti tako da istovremeno opslužuje oba državna cestovna granična prelaza, i to paralelno s izvedbom prometnice već u fazi poluautoceste.~~



~~Postojeća državna cesta Pula – Rijeka D 66 na potezu Most Raša – Brsečko Zagorje rekonstruirati će se.~~

U cilju postizanja optimalne funkcionalnosti i razvijenosti cestovne mreže Županije te povezivanje sa ostalim dijelovima Države i Europom, planirani prioriteti (državnog i županijskog značaja) su:

a) Dovršenje započelih i izgradnja novih dionica cesta visoke razine uslužnosti kod kojih postoji odgovarajuća prognoza rasta i potražnje (sustav autocesta A8 i A9):

- Autocesta A8: Čvorište Kanfanar (A9) – Pazin – Lupoglav – čvorište Matulji (A7); dionica Rogovići – Tunel Učka (Matulji)
  - \* Udvostručenje postojećeg poprečnog presjeka postojeće brze ceste,
  - \* Izgradnja druge tunelske cijevi tunela Učka,
  - \* Izgradnja planiranog čvorišta Borut uključujući pristupne pravce
  - \* Izmještanje postojećeg čvorišta Vranja (1.5 km u smjeru Pazina)
  - \* Izgradnja pratećih uslužnih građevina „Lovrinčići“ i „Učka“
- Autocesta A9: Čvorište Umag (D510) – Kanfanar – Čvorište Pula (D66)
  - \* Izgradnja drugog vijadukta Limska Draga te drugog Mosta Mirna,
  - \* Dovršetak izgradnje drugog prometnog traka na poddionici: Čvorište Pula – D66 (raskrižje za Zračnu luku Pula),
  - \* Dovršetak izgradnje drugog prometnog traka postojeće državne ceste D510 Čvorište Umag (A9) - G.P. Kaštel (gr. R. Slovenije) - spoj sa R. Slovenijom,
  - \* Izgradnja čvorišta Bale sa spojem na državnu cestu D75 i županijsku cestu Ž5190, sukladno utvrđenim prometnim koridorima u istraživanju državnog značaja,
  - \* Izgradnja čvorišta Mrgani tipa „dijamant“ sa spojem na lokalne ceste L50101 i L50102 (pravac Mrgani – Radetići – Kringa), uz rekonstrukciju i prilagodbu lokalnih cesta sukladno vrsti i količini prometa,
  - \* Izgradnja čvorišta Kaštelir (Rogovići kod Tara) sa spojem na županijsku cestu Ž5040 (obilaznica Tar) na sjevernom dijelu naselja Tar.
- Sve pristupne (spojne) ceste koje se priključuju na čvorišta autoceste potrebno je rekonstruirati tlocrtno i visinski te izgraditi nove prometnice, kako slijedi:
  - \* Izgradnja spojne ceste Istarski Y (čvorište Rogovići) – Lindarski Križ (D64),
  - \* Izgradnja spojne ceste: Obilaznica Vranje (D500) – Lupoglav (D44),
  - \* Izgradnja spojne ceste: Čvorište Ivoli (A8) – Lindarski Križ (D64),
  - \* Izgradnja spojne ceste: Čvorište Vodnjan jug (izlaz D75) – Marana (Ž5190),
  - \* Izgradnja spojne ceste: Čvorište Rogovići (A8) – Tinjan (D48),
  - \* Izgradnja spojne ceste: Čvorište Kaštelir (Rogovići kod Tara) – Ž5040 (obilaznica Tar).
  - \* Rekonstrukcija državne ceste D500 od tunela Učka (A8) do obilaznice Vranja,
  - \* Rekonstrukcija državne ceste D75 na dionicama Vodnjan – V. Vrh – Pula,
  - \* Rekonstrukcija državne ceste D201 G.P. Požane (gr. R. Slovenije) – Buzet (D44),
  - \* Rekonstrukcija državne ceste D44, dionica Ročko Polje – Lupoglav (uključujući spoj na A8)
  - \* Rekonstrukcija županijske ceste Ž5077, dionica Kanfanar– Čvorište Žminj (A8).

b) Interno povezati sva područja Županije, naročito prometno izoliranih područja:

U cilju ostvarivanja ravnomjernijeg gospodarskog razvoja županije prometno izoliranih područja Županije: istočne obala, baljanskog i vodnjanskog priobalja, treba realizirati izgradnju prometnica sukladno postojećim koridorima u istraživanju:

- \* Izgradnja brze ceste državnog značaja: Čvorište Žminj (A8) – Labin (D66)
- \* Izgradnja ceste državnog značaja: Obilaznica Barban: Puntera (D66) – Most Raša uz zadržavanje kontinuiteta prometnog pravca izgradnjom ceste županijskog značaja: Most Raša (D66) – Potpićan (D64),
- \* Izgradnja ceste državnog značaja Juršići (Ž5190) – čvorište Bale (A9) – Bale (D75)

c) Izgradnja obilaznica za naselja kroz koja prolaze državne ceste u slučaju kritičnog prometnog opterećenja

- Realizirati rekonstrukciju trasa i raskrižja te rasterećenje postojećeg dužobalnog pravca državne ceste D75, uključujući naročito izgradnju obilaznica sljedećih naselja:
  - \* Izgradnja obilaznice Bašanija,
  - \* Izgradnja obilaznice Zambratija,
  - \* Izgradnja obilaznice Umag,

- \* Izgradnja obilaznice Tar,
- \* Izgradnja obilaznice Novigrad,
- \* Izgradnja obilaznice Poreč (južna dionica),
- \* Izgradnja obilaznice Vrsar,
- \* Izgradnja obilaznice Karigador/Dajla
- \* Izgradnja obilaznice Funtana.
- Realizirati rekonstrukciju trasa i raskrižja te rasterećenje i korekciju nepovoljnog pravca kretanja državne ceste D66, uključujući naročito izgradnju obilaznica sljedećih naselja:
  - \* Izgradnja obilaznice Loborika,
  - \* Izgradnja obilaznice Marčana,
  - \* Izgradnja obilaznice Barban (D66: Puntera – Most Raša) i dionice D66: Most Raša - Labin
  - \* Izgradnja obilaznice Vozilići.
- Realizirati izgradnju obilaznica sljedećih naselja:
  - \* Izgradnja obilaznice Buzet,
  - \* Izgradnja obilaznice Juricani,
  - \* Izgradnja obilaznice Potpićan,
  - \* Izgradnja obilaznice Lupoglav.

d) Uvesti nove tehnologije kombiniranog i integralnog transporta

Stvoriti osnovne preduvjete za razvoj kombiniranog/integralnog transporta temeljem bolje prometne povezanosti Luke Raša (terminali Bršica, Štalije) kao budućeg robno-transportnog središta Županije, naročito izgradnjom infrastrukture cestovnog prometa, kako slijedi:

- \* Izgradnja obilaznice Barban (D66: Puntera – Most Raša),
- \* Izgradnja brze ceste državnog značaja: Čvorište Žminj (A8) – Labin (D66).
- \* Izgradnja ceste županijskog značaja: Most Raša (D66) – Potpićan (D64).

~~Ceste ili dionice cesta koje nisu Planom određene kao ceste od županijskog interesa, mogu se razvrstati u mrežu županijskih cesta prekatégorizacijom cesta temeljem posebnih propisa, ali samo ukoliko je to predviđeno i prostornim planovima uređenja gradova i općina.~~

Navedeni prioriteti određeni su sukladno Programu prostornog uređenja RH i Strategiji prometnog razvoja RH za razdoblje od 2014. do 2030. godine. Postojeća i planirana infrastruktura cestovnog prometa od važnosti za Državu i Županiju određena je u člancima 37. i 38., a prikazana je na kartografskom prikazu 2.1. „Promet“ ovog Plana.

#### 6.1.5.4. Zračne luke Zračni promet

##### Članak 99. 117.

U skladu sa Zakonom o zračnom prometu, aerodrom je područje određeno na zemlji ili vodi (uključujući sve objekte, instalacije i opremu) namijenjeno u potpunosti ili djelomično za kretanje, uzlijetanje, slijetanje i boravak zrakoplova. U aerodrome ubrajamo: zračne luke, zračna pristaništa, letjelišta (uzletišta/sletišta), helidrome i hidroavionska pristaništa.

Razvoj zračnog prometa odnosi se prvenstveno na proširenje i rekonstrukciju postojećih kapaciteta infrastrukture zračnog prometa Županije (zračnih luka i, zračnih pristaništa i letjelišta) te moguće otvaranje novih pristaništa, letjelišta i helidroma ~~na moru i kopnu~~, a sukladno interesu Županije i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske.

~~Uz zračnu luku Pula moraju se osigurati uvjeti za formiranje slobodne zone veličine 20 do 50 ha, a u postupku izrade prostornog plana općine.~~

Radi osiguravanja osnovnih sigurnosnih uvjeta pri obavljanju zračnog prometa, potrebno je spriječiti probijanje zaštitnih ravnina aerodroma, na način da se unutar prostornih planova uređenja općina i gradova ograniči visina izgradnje građevina unutar zone prilaznih i odletnih putanja te uzletno-sletnih staza definiranih aeronautičkom studijom i posebnim propisima. Izgradnja građevina u zoni aerodroma dopušta se samo ako se aeronautičkom studijom dokaže da ne probijaju zaštitne ravnine aerodroma, u skladu s posebnim propisima i uz suglasnost nadležnih tijela. Navedeno se naročito odnosi na područje „Zračne luke Pula“, a u kartografskom prikazu 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ prikazana je zona zabrane gradnje i zona ograničene gradnje.

##### „Zračna luka Pula“ – međunarodna zračna luka

Razvojni projekti Zračne luke Pula usmjereni su na opremanje, modernizaciju i proširenje postojećih kapaciteta u cilju postizanja optimalnih uvjeta korištenja zračne luke (rekonstrukcija svjetlosne signalizacije i sustava preciznog prilaženja CAT I, proširenje putničke zgrade, produljenje uzletno-sletne staze, proširenje

stajanke za generalnu avijaciju, instalacija multifunkcionalnog hangara, izgradnja dodatnih kapaciteta za parkiranje vozila, instalacija sustava za pročišćavanje otpadnih voda i rekonstrukcija oborinske kanalizacije).

#### *„Aerodrom Vrsar“ – zračno pristanište*

Razvoj usmjeriti na modernizaciju postojećih kapaciteta i sigurnosne opreme te povećanje razine uslužnosti, kao što su:

- proširenje upravne zgrade s uređenjem pratećih sadržaja,
- produljenje uzletno-sletne staze,
- povećanje kategorije aerodroma.

#### *„Aerodrom Campano – Medulin“ - letjelište*

Razvoj usmjeriti na modernizaciju postojećih kapaciteta, sigurnosne opreme te povećanje razine uslužnosti s ciljem afirmacije, valorizacije i unapređenja letjelišta kao potencijalno važne padobranske destinacije ovog dijela Europe. S tim ciljem potrebno je planirati sljedeće zahvate:

- izgradnja padobranskog centra,
- produljenje uzletno-sletne staze,
- rekonstrukcija postojeće uzletno-sletne staze za „buru“,
- uređenje južnog dijela aerodroma za potrebe aviomodelara,
- rekonstrukcija postojećih građevina sukladno iskazanim potrebama.

#### *Letjelišta (poletišta/sletišta)*

Lokacije postojećih letjelišta za ovjesne jedrilice i parajedrilice utvrđene ovim Planom su:

- „Raspadalica“ u Gradu Buzetu
- „Učka“ (poletište: „Brgud“ u Općini Kršan, sletište: „Boljunska polje“ u Općini Lupoglav)

Lokacije planiranih letjelišta za ovjesne jedrilice i parajedrilice uvrđene ovim Planom su:

- „Kostrčani“ u Općini Kršan
- „Stancija Kaligari“ u Gradu Poreču
- „Brest“ u Općini Lupoglav
- „Pazinski Novaki“ u Općini Cerovlje
- „Vilanija–Petrovija“ u Gradu Umagu
- „Lovrečica-Kanova“ u Gradu Umagu
- „Ponte Porton“ u Općini Grožnjan
- „Račja Vas“ u Općini Lanišće
- „San Marko“ u Gradu Rovinju
- „Sv. Foška“ u Općini Raša.

~~Sportske zračne luke (letjelišta) moraju se planirati i minimalno kao zaravnate, dronirane i zatravnjene površine veličine 800 x 100 m za 1A/2C kategoriju zračnih luka.~~

U prostornim planovima lokalne razine letjelišta i prateću infrastrukturu potrebno je detaljnije planirati i dimenzionirati na temelju rezultata stručnih studija i analiza, uvažavajući standarde i uvjete regulirane posebnim propisima za zračni promet, uz prethodnu suglasnost nadležnih tijela.

~~Helidromi (sletišta-uzletišta helikoptera) moraju se planirati minimalno kao zaravnate, dronirane i zatravnjene površine, površine sukladne tipu letjelice, s time da u neposrednoj okolini helidroma nema postojećih ili planiranih građevina i nadzemne infrastrukture visine koje bi mogla ugrožavati sigurnost manevra uzlijetanja ili slijetanja, a lociraju se i opremaju u skladu s posebnim propisima o zračnim lukama.~~

#### *Helidromi*

Lokacije helidroma utvrđene ovim Planom su:

- Helidromi otvoreni za javni zračni promet: „Zračna luka Pula“ (planiran u sklopu postojeće infrastrukture)
- Helidromi interventne namjene: „Zračna luka Pula“ (planiran u sklopu postojeće infrastrukture), „Aerodrom Vrsar“ (planiran u sklopu postojeće infrastrukture), „Brgudac“ u Općini Lanišće (planirana lokacija), „Dubrova“ u Općini Sv. Nedjelja (planirana lokacija) i u sklopu „Opće bolnice Pula“ (planirana lokacija)
- Helidromi namijenjeni za vlastite potrebe (komercijalni): „Stancija Grande“ u Općini Vrsar (planirana lokacija), TZ „Belvedere“ u naselju Vrsar (planirana lokacija), „Aerodrom Vrsar“ (planiran u sklopu postojeće infrastrukture), „Frata“ u Općini Tar-Vabriga (planirana lokacija) i „San Marko“ u Gradu Rovinju (planirana lokacija).

Helidrom „Zračna luka Pula“ i helidrom „Aerodrom Vrsar“ planiraju se kao višenamjenski, sukladno

gore navedenim namjenama.

U prostornim planovima lokalne razine helidrome i prateću infrastrukturu potrebno je detaljnije planirati i dimenzionirati na temelju rezultata stručnih studija i analiza, uvažavajući standarde i uvjete regulirane posebnim propisima za helikopterski zračni promet, uz prethodnu suglasnost nadležnih institucija.

U slučajevima izvanrednih okolnosti i situacija, kao što su: operacije slijetanja i uzlijetanja helikoptera u slučaju nužde, pružanje medicinske pomoći, operacije zaštite, potrage i spašavanja, operacije gašenja požara, letovi za posebno djelovanje i sl., za slijetanja i uzlijetanja helikoptera moguće je koristiti i površine postojećih sportskih terena.

~~Hidrobaze (sletišta-uzletišta i prijamne stanice za hidroavione) mogu se planirati u sigurnim i zaštićenim akvatorijima na moru ili na akumulacijama predviđenima ovim Planom (osim akumulacija s vodozahvatima za javnu vodoopskrbu) na način da je osigurano vodno zrcalo preporučive veličine 1000 x 100 m u smjeru dominantnih vjetrova karakterističnih za pojedini akvatorij, da isto ne presijeca plovne putove i da ne utječe na drugi način na sigurnost plovidbe, te da u odgovarajućoj luci javnog prometa ili posebne namjene ima osiguran pristan (fiksni ili pontonski) s odgovarajućim sadržajima za prihvat putnika i odgovarajućom infrastrukturom.~~

#### *Hidroavionsko pristanište*

Hidroavionsko pristanište je plutajući (pomorski) objekt stalno privezan ili usidren na moru, koji nije namijenjen za plovidbu, unutar morske luke otvorene za javni promet. Hidroavionsko pristanište upisuje se u Hrvatski registar brodova.

Zahvati u prostoru povezani s obavljanjem djelatnosti zračnog prijevoza hidroavionima određuju se kao građevine zračnog prometa (s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama) od značaja za Županiju.

Postojeća lokacija hidroavionskog pristaništa nalazi se unutar pulskog akvatorija, odnosno luke otvorene za javni promet Pula.

## **6.2. ~~Infrastruktura telekomunikacija i pošta~~ Elektronička komunikajska infrastruktura i poštanska mreža**

### **Članak 100. 118.**

~~Pri planiranju i izgradnji građevina (cestovnih, željezničkih, vodoopskrbnih i energetskih građevina) mora se predvidjeti polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove, te planirati razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija, radiorelejnih, televizijskih, radijskih i ostalih stanica.~~

Elektroničku komunikajsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu u nepokretnoj elektroničkoj komunikajskoj mreži za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje, treba planirati podzemno, slijedeći koridore prometnica, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture ili iznimno, u svrhu bitnog skraćivanja trase, može se planirati i izvan navedenih koridora.

Prilikom planiranja elektroničke komunikajske infrastrukture i druge povezane opreme treba slijediti načelo gradnje integrirane infrastrukture, odnosno uskladiti planiranu trasu elektroničke komunikajske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama ostale infrastrukture u zajedničkom infrastrukturnom koridoru.

Pri izgradnji ili rekonstrukciji javnih cesta mora se predvidjeti izgradnja kableske kanalizacije za postavljanje i zaštitu elektroničkih komunikajskih kabela novih kableskih mreža.

Izgradnju ili rekonstrukciju elektroničke komunikajske infrastrukture i druge povezane opreme treba planirati na način da se omogući zajedničko korištenje iste od strane više operatora.

Prilikom planiranja elektroničke komunikajske infrastrukture i druge povezane opreme moraju se zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja, zaštite prirode, zaštite okoliša i zaštite kulturne baštine.

~~Pri postavljanju antenskih prijemnika/predajnika, radiorelejnih, televizijskih, radijskih i ostalih stanica potrebno je osobito voditi računa o usklađenosti lokacija u blizini i unutar postojećih naselja s krajobraznim i stvorenim vrijednostima prostora.~~

Antenski prijemnici/predajnici te ~~radiorelejne~~, televizijske, radijske i ostale ~~stanice~~ postaje u pravilu se postavljaju van područja naselja, na izdvojenim lokacijama s osiguranim kolnim pristupom. Isti se ne mogu postavljati u neposrednoj blizini (užoj i široj zaštitnoj zoni) građevina ili kompleksa zaštićene i ~~evidentirane~~ kulturne baštine. ~~a~~ Ukoliko nije moguće odrediti lokaciju van naselja koja odgovara tehničkim uvjetima postavljanja, moguće je njihovo postavljanje na rubnim, neizgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja, a visine koja nije veća od najviše građevine u naselju tj. dijelu naselja u kojem se postavlja. Najmanja udaljenost između ~~radiorelejnih~~, televizijskih, radijskih i ostalih ~~stanica~~ postaja ~~od~~ do najbližih postojećih ili planiranih građevina ne smije biti manja od visine ~~samog~~ antenskog stupa ~~stanice~~.

Odredbe ovoga članka ne primjenjuju se na elektroničku komunikajsku infrastrukturu i povezanu

opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Uz uvjet očuvanja osnovne razvojne koncepcije, dozvoljavaju se odgovarajuće prostorne prilagodbe trasa i lokacija građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture, planiranih ovim Planom i prikazanih u kartografskom prikazu br. 2.2. ovog Plana.

#### Članak ~~100 A.~~ 119.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema u pokretnim komunikacijskim mrežama prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

U ~~grafičkom dijelu plana – Grafički prikaz~~ kartografskom prikazu br. 2.2.1. – ovog Plana određuje se područje elektroničke komunikacijske zone radijusa 500 m do 2500 m za smještaj samostojećeg antenskog stupa, ~~u radijusu od 500 m do 2500 m,~~ unutar koje je moguće locirati samo jedan samostojeći antenski stup.

Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem ~~Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,~~ nadležnog ministarstva. Zatečena elektronička komunikacijska lokacija, prikazana u ~~grafičkom~~ kartografskom prikazu br. 2.2.1. je lokacija u prostoru na kojoj je zatečen samostojeći antenski stup, za kojeg je potrebno dokazati ~~legalitet~~ legalnost građevnom dozvolom ili drugim odgovarajućim aktom, u skladu sa Zakonom. Ukoliko nije dobivena ili nije moguće dobivanje građevne dozvole ili drugog odgovarajućeg akta, takvu građevinu potrebno je ukloniti. U postupku utvrđivanja ~~legaliteta~~ legalnosti samostojećeg antenskog stupa, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela ishoditi potvrdu da nije došlo do devastacije kulturnog dobra.

Samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, niti na udaljenosti manjoj od 400 m od granica tih područja. Samo izuzetno, ako kvalitetno pokrivanje planirane elektroničke komunikacijske zone radijskim signalom ne bi bilo moguće postavljanjem antenskih prihвата, mogu se graditi unutar građevinskih područja i to isključivo u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja proizvodne i/ili poslovne namjene te u zonama proizvodne i/ili poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja.

Prilikom određivanja lokacije samostojećeg antenskog stupa potrebno je poštivati specifičnosti prostora mikrolokacije i sukladno tome, po potrebi ograničiti visinu antenskog stupa, odrediti maskirna rješenja i posebne boje stupa, u svrhu uklapanja u okoliš.

~~Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je, moguće graditi samo jedan dodatni stup, a u slučaju uklanjanja već izgrađenog samostojećeg antenskog stupa/stupova nije dozvoljena gradnja zamjenske građevine.~~ Ako je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup, koji nema slobodan prostor za prihvat drugih operatora, moguće je izgraditi zamjenski antenski stup ili rekonstruirati postojeći antenski stup. Iznimno, ako izgradnja zamjenskog antenskog stupa ili rekonstrukcija postojećeg antenskog stupa nije ostvariva, moguće je izgraditi samo jedan dodatni antenski stup za druge operatore.

Ukoliko se dvije ili više planiranih elektroničkih komunikacijskih zona dodiruju ili preklapaju, osiguranjem pozicije u području dodirivanja ili preklapanja, dozvoljava se gradnja jednog zajedničkog stupa.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (ograničena visina stupa u cilju zaštite vizura i sl.) dozvoljava se izgradnja maksimalno 2 niža stupa.

Slijedom tehnološkog razvitka elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme potrebno je postojeće antenske stupove, kao i antenske prihvate i njihovu opremu, prilagođavati novim standardima u cilju povećanja zaštite zdravlja ljudi, prirode i okoliša.

Samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi na poljoprivrednom zemljištu kategorije P1 (osobito vrijedno obradivo tlo) i P2 (vrijedno obradivo tlo). Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti signalom nemoguće izbjeći izgradnju samostojećih antenskih stupova na navedenom poljoprivrednom zemljištu, isti se trebaju graditi rubno.

~~Samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi unutar zaštitnog pojasa državnih cesta te unutar koridora planiranih cesta državnog značaja u skladu sa Zakonom o javnim cestama.~~

Samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi u blizini zaštićenih i evidentiranih područja urbanih i ruralnih cjelina ~~pod zaštitom~~, arheoloških i ~~etnografskih~~ lokaliteta te u užoj i široj zoni ~~zaštićenih~~ pojedinačnih ~~spomenika graditeljstva, graditeljskih sklopova te kultiviranog~~ građevina, kompleksa i kulturnog krajolika. Potrebno je izbjegavati i šira područja ~~evidentiranih i registriranih arheoloških lokaliteta i~~ krajobraznih vrijednosti. Prije utvrđivanja mikrolokacije za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na samostojećim antenskim stupovima unutar područja elektroničke komunikacijske zone, potrebno je provesti stručnu analizu odnosa građevine prema evidentiranim i zaštićenim kulturnim dobrima. Stručna analiza uključuje arheološku reambulaciju i izradu konzervatorske podloge, a prethodi izdavanju posebnih

uvjeta. Temeljem provedene analize i dostavljenih podataka, nadležni konzervatorski odjel očitovat će se o mogućnosti izgradnje samostojećeg antenskog stupa na predviđenoj lokaciji.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim (~~zakonito izgrađenim~~) građevinama, u skladu s ~~važećom zakonskom regulativom~~ posebnim propisima. Pri odabiru lokacija za antenske prihvate u blizini škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih ustanova, potrebno je poštovati sigurnosnu preventivnu udaljenost od 400 m.

Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezana oprema mogu se graditi na vojnim ~~nekretninama~~ građevinama i u njihovim zaštitnim zonama, samo uz suglasnost Ministarstva obrane Republike Hrvatske, a ovisno o namjeni ~~vojnog objekta~~ vojne građevine.

~~Lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdavat će se na temelju ovog Plana kao prostornog plana šireg područja, bez obzira na odredbe određene prostornim planovima uređenja gradova i općina, odnosno prostornim planovima užeg područja, na temelju važeće zakonske regulative i posebnih uvjeta nadležnih tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima~~

*Područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode:*

Samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi na područjima zaštićenim, temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji nacionalni park i posebni rezervat te ostalim kategorijama, ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu.

Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti signalom nemoguće izbjeći izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području **prirode**, isti se trebaju graditi rubno, odnosno na način da se izbjegnju istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina.

Na ~~prostorima velikih~~ većim površinama zaštićenih područja **prirode** potrebno je graditi minimalni broj stupova koji će omogućiti pokrivenost signalom.

Pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati.

**Tipski objekt** **Tipsku građevinu** za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven kanalicom i dr.).

Ukoliko ~~je na planiranoj lokaciji već izgrađen~~ postojeći samostojeći antenski stup ~~koji~~ ne može prihvatiti druge operatore, novi stup se može graditi na udaljenosti koja **minimalno najmanje** utječe na krajobraz, na način da se, ovisno o uvjetima prostora, ~~određuje područje~~ **odredi** zona unutar koje je moguće locirati samo jedan stup.

~~Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (Uredba o proglašenju ekološke mreže NN 109/07), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja."~~

Uvjeti iz ovog članka moraju se primjenjivati kumulativno.

#### **Članak 101. 120.**

~~Planom se određuje glavni poštanski centar koji čine Središte pošta i Poštansko središte (za robne pošiljke).~~

~~Prostornim planom uređenja općine i grada detaljnije će se odrediti mreža poštanskih građevina.~~

Mreža poštanskih građevina – poštanskih ureda određuje se u prostornim planovima uređenja gradova/općina, u skladu s ovim Planom.

### **6.3. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje** **Infrastruktura vodnogospodarskog sustava**

#### **6.3.1. Vodoopskrba**

#### **Članak 102. 121.**

Opskrba vodom za piće ima prioritet u odnosu na korištenje voda u druge svrhe.

~~Planira se povezati lokalne sustave na županijskoj razini u regionalni vodoopskrbni sustav, temeljem prostorno planskog dokumenta koji će se odrediti Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Županije.~~

~~Ti podsustavi vodoopskrbe iz prve etape u prostoru predstavljaju ujedno i koridore za razvoj i izgradnju magistralnih cijevovoda budućeg vodoopskrbnog sustava prema koncepciji prikazanoj u grafičkom prikazu br. 2.2. – "Vodoopskrba i odvodnja".~~

~~U narednoj planskoj etapi, nakon 2010.g, osigurati će se spajanje na vodoopskrbni sustav Primorsko-goranske županije koje će funkcionirati kao dvosmjerni vodoopskrbni sustav.~~

U planskom razdoblju do 2020. godine razvoj vodoopskrbe treba usmjeriti na racionalnije korištenje

postojećih vodnih resursa integracijom vodnih resursa u dolini rijeke Mirne, kao i vodnih resursa u dolini rijeke Raše te racionalnije korištenje - povećanje koristi od izgrađenih vodovodnih sustava, prvenstveno sustava Butoniga. Za ostvarivanje navedenog, planiraju se sljedeće građevine županijskog vodoopskrbnog sustava:

a) u dolini Mirne:

- spojni magistralni cjevovodi sirove vode Sv.Ivan - Bulaž
- spojni magistralni cjevovodi pročišćene vode Butoniga uređaj – Gradole i Gradole izvor – vodospremnik Brdo

b) u dolini Raše:

- crpna stanica na lokaciji izvora Sv. Anton, s kapacitetom crpljenja 250 l/s u smjeru CS Mutvica gdje je potrebna nadogradnja na potreban kapacitet crpljenja
- povećanje kapaciteta dijela postojećeg spojnog cjevovoda sirove vode između mosta Raša i izvora Fonte Gaja
- izvedba prve faze uređaja za kondicioniranje Fonte Gaja (za kapacitet crpljenja izvorišta Fonte Gaja + Mutvica)

Gornji tok rijeke Mirne određuje se kao prioritetno područje na koje treba usmjeriti studijske aktivnosti vezane za potencijalnu akumulaciju Pengari (Rečina), zbog mogućnosti da se u tom prostoru kombiniraju i nadopunjavanju dva komplementarna plana – vodoopskrbni i navodnjavanja, uzevši u obzir zaštitu ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige.

Planirana akumulacija Marganica moći će se, osim za navodnjavanje, koristiti i za vodoopskrbne svrhe, ako se stručnom podlogom dokaže mogućnost kombiniranja vodoopskrbne funkcije sa funkcijom navodnjavanja.

Revitalizacija pulskih bunara može se planirati za korištenje u vodoopskrbne svrhe, uz uvjet pune provedbe mjera zaštite, propisanih Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.

Povezivanje vodoopskrbnih sustava na međužupanijskoj razini s Primorsko-goranskom županijom moguće je ostvariti u budućnosti, tek nakon što se optimalno razvije jedinstven i suvremen vodoopskrbni sustav na području Istarske županije.

U prostornim planovima uređenja gradova/općina treba planirati koridore glavnih dovodnih cjevovoda za opskrbu vodom izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, do najbliže moguće točke spoja s postojećim vodoopskrbnim sustavom, na način da se što bolje i racionalnije iskoriste postojeći vodoopskrbni kapaciteti, slijedeći postojeće trase, gdje god je to moguće i isplativo.

Ovim se planom određuju sljedeći zaštitni pojasevi postojećih vodoopskrbnih cjevovoda:

- za vodoopskrbni cjevovod profila većeg ili jednakog DN 300 određuje se ukupan zaštitni pojas 8 m (po 4 m sa svake strane osi cjevovoda)
- za vodoopskrbni cjevovod profila manjeg od DN 300 određuje se ukupan zaštitni pojas 6 m (po 3m sa svake strane osi cjevovoda)

U zaštitnom pojasu moguća je gradnja samo građevina u funkciji vodoopskrbe ili primjenom načela gradnje integrirane infrastrukture, moguća je gradnja i drugih infrastrukturnih građevina.

Za planirane vodoopskrbne cjevovode određuje se infrastrukturni koridor, utvrđen u članku 21. (Tablici 1.).

Preporuča se izrada studija pojedinih vodoopskrbnih područja, kao stručne podloge za izradu prostornih planova lokalne razine, temeljem detaljnog hidrauličkog proračuna te posebnih uvjeta nadležnog tijela.

Za planiranje potrošnje vode preporuča se korištenje „specifične opskrbe norme“ od 150 l/stanovniku/dan, odnosno 350 l/turistu/dan, kao planske opskrbe norme za dugoročno razdoblje.

U kartografskom prikazu br. 2.3.1. „Vodoopskrba“, koridori / trase vodoopskrbnih cjevovoda i lokacije građevina javne vodoopskrbe prikazane su kako slijedi:

- koridori / trase magistralnih vodoopskrbnih cjevovoda te lokacije pripadajućih vodosprema, prekidnih komora i crpnih stanica
- koridori / trase „ostalih“ vodoopskrbnih cjevovoda te lokacije pripadajućih vodosprema

Ovim Planom prikazani su samo oni koridori planiranih „ostalih“ vodoopskrbnih cjevovoda koji su planirani važećim planovima izgradnje javnog isporučitelja vodne usluge, a u prostornim planovima uređenja gradova/općina, mogu se planirati i dodatni koridori.

Prostornim planovima uređenja gradova/općina pojedini se elementi vodoopskrbnog sustava mogu mijenjati ili dopunjavati, sukladno novijim tehnološkim rješenjima, uz uvjet očuvanja osnovne razvojne koncepcije.

Lokacije ovim Planom planiranih vodosprema „Stari Draguč“ (o. Cerovlje) i „Brkač“ (o. Motovun) su približno određene i nalaze se u blizini ili na području evidentirane kulturne baštine. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine, kao i projektne dokumentacije, odredit će se njihova detaljna lokacija u

suradnji i uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

### 6.3.2. Navodnjavanje

#### Članak 122.

Razvoj sustava navodnjavanja Županije planira se u dvije faze:

- I. faza - manji sustavi navodnjavanja s akumulacijama kapaciteta < 1 .000.000 m<sup>3</sup> vode (mini akumulacije),
- II. faza - sustav navodnjavanja s akumulacijama kapaciteta ≥ 1.000.000 m<sup>3</sup> vode (velike akumulacije)

U kartografskom prikazu br. 2.3.3. „Korištenje voda (navodnjavanje) i uređenje vodotoka i drugih voda“ prikazane su akumulacije utvrđene ovim Planom (mini akumulacije i velike akumulacije) i određena je rezervacija prostora za potencijalne lokacije velikih akumulacija. Akumulacije, kao i ostale vodne građevine, površine manje od 25 ha prikazane su samo simbolom, a one veće od 25 ha simbolom i površinom.

Prostor rezerviran za potencijalnu lokaciju velike akumulacije moći će se utvrditi kao prostor za planiranu veliku akumulaciju tek nakon što se izradi i usvoji revizija važećeg „Plana navodnjavanja Istarske županije - novelacija“, uz poštivanje sljedećih smjernica:

1. Obzirom na koliziju namjene rezerviranog prostora i područja ekološke mreže za:
  - potencijalnu akumulaciju **Bazuje** i područje HR 2000543 Vlažne livade kod Marušića
  - potencijalnu akumulaciju **Butari** i područje HR 2000546 Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj)
  - potencijalnu akumulaciju **Pengari** i područje HR 2001016 Kotli i HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige
  - potencijalnu akumulaciju **Benčići (Kotli)** i područje HR 2001016 Kotli i HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige
  - potencijalnu akumulaciju **Pregon** i područje HR 2001015 Pregon
  - potencijalnu akumulaciju **Momjan** i područje HR 2001312 Argile,detaljno istražiti/analizirati područja ekološke mreže HR 2000545 Vlažne livade kod Marušića, HR 2000546 Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj), HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige, HR Kotli, HR 2001015 Pregon, HR 2001312 Argile i dodatno preispitati potrebe zaštite od poplava ili potrebe drugih namjena koje mogu predstavljati javni interes, a sve u svrhu procjenjivanja stvarne potrebe i prihvatljivosti planiranja akumulacija za navodnjavanje te višenamjenskih akumulacija (za navodnjavanje i obranu od poplava) na navedenim područjima ekološke mreže.
2. U skladu s rezultatima prethodno navedenog istraživanja i preispitivanja, potrebno je planirati znatno manju površinu akumulacija od površine rezerviranog prostora ili definirati izmiještanje izvan područja ekološke mreže te u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu utvrditi da namjena ne utječe negativno na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže ili navedenu lokaciju ukinuti.

Akumulacije za navodnjavanje poljoprivrednih površina se detaljnije određuju u prostornim planovima uređenja gradova i općina, na način da se pri određivanju lokacija akumulacija izbjegavaju:

- zaštićena područja vode za piće (I. i II. zona sanitarne zaštite)
- zaštićena područja koja su zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode
- poljoprivredno zemljište vrste P1 (osobito vrijedno obradivo tlo)
- zaštićene ili evidentirane urbane i ruralne cjeline, arheološki lokaliteti ili pojedinačni kompleksi i građevine, kulturni krajolik i područja većih krajobraznih vrijednosti, a udaljenost od granica građevinskih područja ili postojeće građevine izvan građevinskog područja ne smije biti manja od 100 m.

Temeljem „Plana navodnjavanja Istarske županije – novelacija“, izrađena je Projektna dokumentacija manjih sustava navodnjavanja za svaku skupinu poljoprivrednih površina koje se planiraju navodnjavati, za: Bujštinu („Idejno rješenje melioracije i navodnjavanja Bujštine“, IGH d.d. – PC Rijeka, studeni 2010. g.), Poreštinu („Idejni projekt melioracije i navodnjavanja „Poreštine““, IGH d.d. Zagreb, studeni 2007.g.), Rovinjštinu („Idejni projekt melioracije i navodnjavanja „Rovinjštine““, IGH d.d. Zagreb, studeni 2007.g.), Pazinštinu („Idejno rješenje odvodnje i navodnjavanja Pazinštine“, IGH d.d. – PC Rijeka, kolovoz 2013.g.) i Labinštinu („Idejno rješenje odvodnje i navodnjavanja Labinštine“, IGH d.d.- PC Rijeka, rujan 2011. g.), a u izradi je projektna dokumentacija za Puljštinu i Bužeštinu.

Projektna dokumentacija sadrži detaljan prikaz vodnih građevina (akumulacija, transportnih i opskrbnih cjevovoda, crpnih stanica i dr.) manjih sustava navodnjavanja, sa varijantnim rješenjima, temeljem koje će se, u prostornim planu uređenja grada/općine, odrediti uvjeti gradnje vodnih građevina za



navodnjavanje (akumulacija, transportnih i opskrbnih cjevovoda, crpnih stanica i dr.).

Za lokacije akumulacija potrebno je izvršiti geološke i geotehničke te hidrološke istražne radove, radi utvrđivanja vodotijesnosti zaplavnog prostora.

U kartografskom prikazu 2.3.3. ovog Plana uključena su i varijantna rješenja lokacija planiranih mini akumulacija za područje Pazinštine i Labinštine. Nakon odabira jednog varijantnog rješenja, lokacije ostalih varijantnih rješenja se ukidaju i zadržava se postojeća namjena prostora.

Osim mini-akumulacija županijskog značaja utvrđenih ovim Planom, prostornim planom uređenja grada/općine mogu se planirati mini akumulacije i na drugim lokacijama:

- unutar poljoprivrednog kompleksa u vlasništvu
- na vodotocima Mirna i Boljunčica te obuhvatnim kanalima 2 i 3 Čepić polja

Za navodnjavanje poljoprivrednih površina Čepić Polja i Donjeg luga – Posert, mogu se koristiti i viškovi jamskih voda Tupljak, ali tek nakon zadovoljavanja količina potrebnih za vodoopskrbne svrhe.

Izuzetno, kad je vodoopskrba znatno ugrožena, akumulacije za navodnjavanje mogu se koristiti i u vodoopskrbne svrhe, pri čemu je funkcija vodoopskrbe primarna u odnosu na funkciju navodnjavanja.

### 6.3.3. Odvodnja otpadnih voda

#### Članak 103. 123.

Odvodnja otpadnih voda rješava se unutar sustava javne odvodnje otpadnih voda, a iznimno, kad nema opravdanosti za uspostavu sustava javne odvodnje, može se rješavati i drugim odgovarajućim manjim sustavima, kojima se mora postići ista razina zaštite vodnog okoliša.

Osnovna jedinica za obavljanje djelatnosti javne odvodnje je „aglomeracija“ (pojam u smislu Zakona o vodama) - područje na kojem su stanovništvo i/ili gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja u prijemnik.

Prostorni obuhvat „aglomeracija“ prikazan je u kartografskom prikazu 2.3.2. „Odvodnja otpadnih voda i sustav gospodarenja otpadom“. Prostorni obuhvat i opterećenje pojedine „aglomeracije“ mogu se mijenjati sukladno promjeni prostorne koncentracije broja korisnika, a na temelju detaljnih stručnih analiza.

Odvodnja otpadnih voda na prostoru Županije određena je modelom razdjelne kanalizacije, što znači da će se ~~oborinske vode rješavati zasebno prema lokalnim uvjetima, a odvodnja otpadnih voda putem javnih sustava odvodnje~~ oborinske vode odvoditi odvojeno od ostalih otpadnih voda (sanitarnih, tehnoloških i drugih potencijalno onečišćenih voda).

Građevine za javnu odvodnju oborinskih voda određuju se prostornim planovima lokalne razine, sukladno posebnim propisima te lokalnim uvjetima. Prije ispuštanja u prijemnik, a ovisno o mjestu ispuštanja, onečišćene oborinske vode potrebno je pročistiti na način da onečišćujuće tvari u tim vodama ne prelaze granične vrijednosti emisija propisane posebnim propisom.

~~Iznimno se za dijelove starih gradskih jezgri pod zaštitom mogu primijeniti i mješovita rješenja odvodnje.~~

Sustave odvodnje treba dovesti u ravnomjerni odnos s sustavom vodoopskrbe. ~~Utvrđivanje prioriteta izgradnje treba prilagoditi zaštićenim područjima – i utvrđenim kriterijima zaštite i to u području zaštite voda za piće i u području zaštite mora.~~

~~Planom se utvrđuju sustavi javne odvodnje otpadnih voda, odnosno njima pripadajuće građevine i instalacije (kolektori, crpke, uređaji za pročišćavanje i ispusti) od značenja za Državu i Županiju.~~

~~Dopušta se izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u priobalju po fazama i to:~~

~~I. faza – I. stupanj pročišćavanja u kombinaciji s podmorskim ispustom na dovoljnoj dubini;  
II. faza – viši stupnjevi pročišćavanja izgradit će se kada na to ukažu rezultati sustavnog istraživanja otpadnih voda, rada podmorskih ispusta i kakvoće mora, ali samo u slučajevima kada je postojeća kakvoća recipijenta takva da je moguće provesti fazna izgradnja uređaja za pročišćavanje. U slučajevima kada se planira ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u recipijent kojemu je postojeća kategorija lošija od Planom predviđene kategorije, ne može se primijeniti fazni pristup.~~

~~Za ostale uređaje za pročišćavanje otpadnih voda uz otvorene vodotoke (osim akumulacije Butoniga) primjenjuje se istovjetan kriterij, sukladno odredbama zaštite i korištenja prostora.~~

Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda prije ispuštanja u prijemnik, moraju zadovoljiti drugi (II) ili treći (III) stupanj pročišćavanja, ovisno o „osjetljivosti područja“ prijemnika, opterećenja „aglomeracije“ te zahtijevanih odgovarajućih ciljeva kakvoće vode. Određuje se obveza primjene trećeg (III) stupnja pročišćavanja za ispuštanje u vode u „osjetljivom području, iz „aglomeracija“ s opterećenjem većim od 10.000 ES (pojam „osjetljivo područje“ u smislu Odluke o određivanju osjetljivih područja).

Prilikom određivanja opterećenja iz „aglomeracija“ (u ES), potrebno je uzeti u obzir sezonsko variranje opterećenja priobalnih naselja, odnosno povećano opterećenje za vrijeme ljetne turističke sezone.

Građevine za javnu odvodnju u zonama sanitarne zaštite, kao i građevine za javnu odvodnju iz kojih se otpadne vode ispuštaju u zone sanitarne zaštite, moraju zadovoljiti uvjete Pravilnika o graničnim

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

vrijednostima emisija otpadnih voda i Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.

Prilikom tretmana tehnoloških, sanitarnih, oborinskih i drugih otpadnih voda ~~Za uređajem za pročišćavanje otpadnih voda kao i za pročišćavanja oborinskih voda unutar II. i III. vodozaštitnih zona,~~ unutar II. i III. zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće obavezno je planiranje ponovne uporabe tako pročišćenih voda ili odvođenje istih izvan područja navedenih zona, a na ostalim područjima ponovnu uporabu treba planirati gdje god je to moguće. Pročišćena otpadna voda može se ponovno upotrijebiti za hortikulturno održavanje, pranje prometnica, ispiranje sanitarnih čvorova, podzemno navodnjavanje rekreativnih površina kao što su: golf, nogometna igrališta i sl.

U prostornim planovima uređenja gradova/općina dozvoljava se planiranje nove, prihvatljivije lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda od one određene ovim Planom, isključivo radi omogućavanja ponovne uporabe pročišćenih otpadnih voda. Preporuča se novu lokaciju odrediti unutar područja proizvodne i/ili poslovne namjene izvan zaštićenog obalnog područja mora.

~~Industrijski pogoni obvezni su izgraditi vlastite sustave i uređaje odvodnje, ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje.~~ Industrijski pogoni se, u pravilu, moraju priključiti na građevine javne odvodnje, a samo iznimno, kada zbog udaljenosti nema ekonomske opravdanosti za uspostavu sustava javne odvodnje, mogu se priključiti na građevine vlastitih malih sustava odvodnje.

Otpadne vode koje nastaju u tehnološkim postupcima u industrijskim građevinama (tehnološke otpadne vode) moraju se, prije ispuštanja u sustav javne odvodnje, prethodno pročistiti predobradom na način da koncentracija onečišćujućih tvari i /ili opterećenje u otpadnim vodama ne prelazi dozvoljene vrijednosti propisane Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

~~Mulj kao ostatak nakon pročišćavanja otpadnih voda treba prikupljati i organizirati njegovu obradu i doradu u sklopu sustava gospodarenja otpadom (deponija) ili u sklopu pročišćivača.~~ Mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda treba prethodno, prije zbrinjavanja, obraditi na lokacijama centralnih uređaja, a konačno zbrinuti unutar sustava gospodarenja otpadom.

Prostornim planovima uređenja gradova i općina pojedini se elementi sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda mogu mijenjati ili dopunjavati sukladno novijim tehnološkim rješenjima, uz uvjet očuvanja osnovne razvojne koncepcije.

U kartografskom prikazu 2.3.2. ovog Plana prikazani su sustavi odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda s ispustom u more, kanalizacijski sustavi s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda središnjih naselja gradova i općina, a u ostalim naseljima prikazani su samo uređaji za pročišćavanje bez pripadajućih kanalizacijskih sustava.

**Tablica 14. :** Aglomeracije veće od 2.000 ES

Aglomeracija	Vrsta prijemnika	Naziv prijemnika	Osjetljivost područja	UPOV - postojeći kapacitet (ES)	UPOV - postojeća razina (stupanj) pročišćavanja	UPOV - planirani kapacitet (ES)	UPOV - planirana razina (stupanj) pročišćavanja
Buje	vodotok	bujica Venella- „ponor“	osjetljivo	4.000	2	8.000	2 ili 3
Savudrija	more	zapadna obala	osjetljivo	33.000	prethodno	planira se priključenje na sust. odvodnje aglomeracije „Umag“ (UPOV Umag)	
Umag	more	zapadna obala	osjetljivo	33.000	prethodno	63.500	3
Novigrad	more	zapadna obala	osjetljivo	33.000	1	33.000	3
Lanterna	more	zapadna obala	osjetljivo	16.400	prethodno	30.000	3
Poreč-sjever	more	zapadna obala	osjetljivo	24.000	prethodno	37.000	3
Poreč-jug	more	zapadna obala	osjetljivo	26.000	prethodno	48.000	3
Vrsar	more	zapadna obala	osjetljivo	18.000	1	22.500	3
Rovinj	more	zapadna obala	osjetljivo	64.900	prethodno	63.000	3
Pula - Sjever	more	zapadna obala	normalno	14.000	prethodno	49.000	2 ili 3
Pula - Centar	more	zapadna obala	normalno	35.000	prethodno	98.000	3
Banjole	more	zapadna obala	normalno	7.000	prethodno	10.247	2 ili 3
Premantura	more	zapadna obala	normalno	nema	nema	7.217	2 ili 3
Medulin	more	Kvarnerski zaljev	normalno	nema	nema	27.156	2 ili 3

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Raša	vodotok	Rijeka Krapanj	osjetljivo	izvan funkcije	izvan funkcije	3.000	2 ili 3
Rabac	more	Kvarnerski zaljev	normalno	nema	nema	18.000	2
Labin	vodotok	rijeka Krapanj	osjetljivo	8.000	2	20.000	3
Pazin	vodotok	rijeka Šaltarija-pritoka rijeke Pazinčice	osjetljivo	7.000	2	7.000	2 ili 3
Buzet	vodotok	rijeka Mala Huba	osjetljivo	7.150	2	7.150	2 ili 3

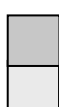
\*Izraz „osjetljivo“ označava osjetljivi prijemnik ili prijemnik u slivnom području osjetljivog područja, za koji je cilj provedba višeg stupnja pročišćavanja u većim aglomeracijama.

**Tablica 15.:** Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) kapaciteta većeg od 2.000 ES na sustavima javne odvodnje otpadnih voda (planirani kapaciteti i/ili planirana razina pročišćavanja)

NAZIV	Kapacitet uređaja (ES) - postojeći (instalirani)	Izvedena razina (stupanj) pročišč.	Ukupni planirani kapacitet uređaja (post. kapacitet + kapacitet planirane dogradnje) (ES)	Planirana razina (stupanj) pročiščavanja	Osjetljivost područja*
UPOV Buje (G.Buje) - aglomeracija Buje	4.000	2	8.000	2 ili 3	osjetljivo
UPOV Savudrija (G.Umag)-aglomeracija Savudrija	33.000	prethodno	planira se priključenje na sust. odvodnje aglomeracije „Umag“ (UPOV Umag)		osjetljivo
UPOV Umag (G.Umag)-aglomeracija Umag	33.000	prethodno	planira se novi UPOV, na novoj lokaciji		osjetljivo
			63.500	3	
UPOV Brtonigla (o. Brtonigla)	1.000	2	planira se priključenje na kanaliz. sust. grada Novigrada (UPOV Novigrad)		
UPOV Nova Vas (o.Brtonigla)	400	2	planira se priključenje na kanaliz. sust. grada Novigrada (UPOV Novigrad)		
UPOV Novigrad (o.Novigrad) – aglomeracija Novigrad	33.000	1	33.000	3	osjetljivo
UPOV Lanterna (o.Tar-Vabriga) – aglom. Lanterna	16.400	prethodno	planira se novi UPOV, na novoj lokaciji		osjetljivo
			30.000	3	
UPOV Červar-Porat (G.Poreč)	3.600	2	planira se priključenje na sust.odvodnje „Poreč sjever“ (UPOV Poreč sjever)		
UPOV Poreč sjever (Materada) (G.Poreč) – aglomeracija Poreč - sjever	24.000	prethodno	planira se novi UPOV, na novoj lokaciji		osjetljivo
			37.000	3	
UPOV Poreč jug (Debeli rt) ( G.Poreč) – aglomeracija Poreč-jug	26.000	prethodno	planira se novi UPOV, na novoj lokaciji		osjetljivo
			48.000	3	
UPOV Otok Sv. Nikola	700	prethodno	planira se rekonstr. za 3. stupanj pročiščavanja ili priključenje na sust.odvodnje „Poreč-jug“ (UPOV Debeli rt)		
UPOV Petalon (o.Vrsar) – aglomeracija Vrsar	18.000	1	planira se novi UPOV na lokaciji postojećeg		osjetljivo
			22.500	3	
UPOV Valalta (G. Rovinj)- aglomeracija Rovinj	nema	nema	7.350	2	osjetljivo
UPOV Kuvi (G.Rovinj) – aglomeracija Rovinj	64.900	prethodno	63.000	3	osjetljivo
UPOV Peroj (G.Vodnjan) – aglomeracija Pula-sjever	14.000	prethodno	planira se novi UPOV, na novoj lokaciji		normalno
			49.000	2 ili 3	
UPOV Valkane (G.Pula) – aglomeracija Pula-centar	35.000	prethodno	planira se novi UPOV na lokaciji postojećeg		normalno
			98.000	3	

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

UPOV Bumbište ( naselje Banjole) (o.Medulin) – <i>aglomeracija Banjole</i>	7.000	prethodno	10.247	2 ili 3	normalno
UPOV Premantura (o. Medulin) – <i>aglom. Premantura</i>	nema	nema	7.217	2 ili 3	normalno
UPOV Medulin (o. Medulin)– <i>aglomeracija Medulin</i>	nema	nema	27.156	2 ili 3	normalno
UPOV Raša (o.Raša) – <i>aglomeracija Raša</i>	izvan funkcije	izvan funkcije	3.000	2 ili 3	osjetljivo
UPOV Rabac (G. Labin) – <i>aglomeracija Rabac</i>	nema	nema	18.000	2	normalno
UPOV Labin (G. Labin) – <i>aglomeracija Labin</i>	8.000	2	20.000	3	osjetljivo
UPOV Pazin (G Pazin) – <i>aglomeracija Pazin</i>	7.000	2	7.000	2 ili 3	osjetljivo
UPOV Buzet (G.Buzet) – <i>aglomeracija Buzet</i>	7.150	2	7.150	2 ili 3	osjetljivo



*Uređaji za pročišćavanje (UPOV-i) koji se planiraju ukinuti odnosno planira se priključenje kanalizacijskih sustava na sustave odvodnje postojećih aglomeracija*

*Planirani (novi) uređaji za pročišćavanje (UPOV-i)*

### 6.3.4. Uređenje vodotoka (bujica) i drugih voda

#### Članak 124.

Vodotoke (bujice) i druge vode potrebno je urediti u svrhu osiguranja neškodljivog protoka slivnih voda, odnosno zaštite od štetnog djelovanja voda (poplava i erozije) te u svrhu namjenskog korištenja voda u akumulacijama za vodoopskrbu i akumulacijama za navodnjavanje.

Uređenje vodotoka (bujica) i drugih voda obuhvaća građenje i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, kao i građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju te radove održavanja vodnog dobra (korita površinskih voda i inundacijskog područja).

Prilikom planiranja zahvata uz vodotoke (bujice) i druge vode, potrebno je poštivati zabrane i ograničenja radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih i drugih vodnih građevina te sprječavanja pogoršanja vodnog režima, sukladno Zakonu o vodama.

Radi detaljnog utvrđivanja koridora sustava uređenja vodotoka i zaštite od bujičnih voda, potrebno je za sve vodotoke utvrditi inundacijsko područje i vodno dobro, sukladno posebnim propisima.

Do utvrđivanja inundacijskog područja, širina koridora vodotoka obuhvaća prirodno ili uređeno korito vodotoka, s obostranim pojasom širine minimalno 10 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.

Inundacijsko područje akumulacije/retencije obuhvaća područje akumulacije/retencije za vodostaj do kote maksimalnog uspora i pojas uz akumulaciju/retenciju širine minimalno 10 m od obalne linije za vodostaj do kote maksimalnog uspora.

Granice inundacijskog područja te planirani zahvati uređenja vodotoka unutar tog područja, određuju se u prostornim planovima lokalne razine.

Ovim se Planom određuju sljedeće vodne građevine sustava uređenja vodotoka (bujica) i drugih voda radi zaštite od štetnog djelovanja voda:

u slivu Mirne:

- retencija Draguč – zadržavanje nanosa
- retencija Račice – zadržavanje nanosa
- nadvišenje pregrade (brane) postojeće retencije Jukani – zadržavanje nanosa
- retencija Draga (Čiratež) – zaštita od poplava
- retencija Benčići – zaštita od poplava
- retencija Abrami – zaštita od poplava

u slivu Umaškog potoka:

- retencija Ljubljanija – zaštita od poplava

u slivu Pazinskog potoka:

- retencija Lipa – zaštita od poplava

u slivu Raše:

- retencija Tupaljski potok – zaštita od poplava
- retencija Pedrovica – zaštita od poplava

- nadvišenje pregrade (brane) postojeće retencije Sepčiči – zaštita od poplava
- nadvišenje pregrade (brane) postojeće retencije Grobnik – zaštita od poplava
- retencija Most Raša – zaštita od poplava

Za retencije Jukani, Draguč i Račice određuje se obveza da se istom procjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige obuhvate individualni i kumulativni utjecaji sva tri planirana zahvata.

Obzirom na koliziju planirane retencije Abrami i područja ekološke mreže HR 2000543 Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti), potrebno je, u skladu s rezultatima istraživanja navedenog područja ekološke mreže i preispitivanja potrebe za zaštitom od poplava kao javnog interesa, planirati detaljnu lokaciju retencije Abrami na način da bude prihvatljiva za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže HR 2000543 Vlažne livade uz potok Bračani (Žonti).

Za planiranu retenciju Most Raša, u svrhu ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, potrebno je izvršiti proračun/modeliranje kako bi se utvrdilo da li će izgradnjom retencije doći do prekida ili značajnog ometanja pronosa riječnog materijala koje bi moglo negativno utjecati na ciljeve očuvanja i cijelovitost područja ekološke mreže HR 3000432 Ušće Raše.

Granice građevinskih područja ne smiju se širiti u smjeru i na udaljenosti manjoj od 100 m od retencije.

Vodne građevine sustava uređenja vodotoka (bujica) i drugih voda prikazane su u kartografskom prikazu br. 2.3.3. „Korištenje voda (navodnjavanje) i uređenje vodotoka i drugih voda“.

Akumulacije se mogu koristiti kao višenamjenske vodne građevine za zaštitu od štetnog djelovanja voda i za druge namjene (vodoopskrbu, navodnjavanje, rekreaciju i sl.), pri čemu je potrebno uskladiti režime korištenja, kao i standarde zaštite kakvoće vode.

## 6.4. Energetska infrastruktura

### Članak 104. 125.

Sustav energetske infrastrukture sastoji se od:

- ~~proizvodnja i transport~~ proizvodnje i transporta električne energije,
- plinoopskrbe i
- ~~potencijalnih lokalnih izvora energije~~. proizvodnje energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije

### 6.4.1. Proizvodnja i transport električne energije

#### Članak 105. 126.

##### 1. Proizvodnja električne energije

Proizvodnja električne energije predviđena je u termoenergetskom kompleksu „TE Plomin“ (TE Plomin I, TE Plomin II i TE Plomin III), kao i u vršnim elektranama - mini CHP (kogeneracija - engl. Combined Heat and Power) koje će raditi kao vršne elektrane na lokacijama pogodnim za taj pogon. Kriteriji pogodnosti za mini CHP utvrditi će se prostornim planovima uređenja ~~jedinica lokalne samouprave gradova/općina~~.

U cilju modernizacije i povećanja proizvodnih kapaciteta elektrana u RH, unutar termoenergetskog kompleksa „TE Plomin“ mogu se rekonstruirati postojeći i/ili graditi novi zamjenski proizvodni blokovi.

Kod rekonstrukcije postojećih i/ili gradnje novih zamjenskih proizvodnih blokova, u cilju zaštite ljudi i okoliša uvjetuje se primjena najsvremenijih (naprednijih i „čišćih“) proizvodnih tehnologija i najučinkovitijih mjera zaštite, a kao energent se uvjetuje plin, što se prvenstveno odnosi na TE Plomin III čijom će se izgradnjom značajno povećati ukupna snaga kompleksa sa postojećih 335 MW na 710 MW.

##### 2. Transport električne energije

~~Pogon Pula – u gradu Puli očekuju se problemi s kapacitetom transformacije TS 35/10 kV "Centar", oko 2000. godine; oko 2010. godine očekuju se problemi i kod ostalih TS X/10(20) kV, jer će one biti opterećene blizu gornje granice maksimalno prihvatljivog vršnog opterećenja.~~

~~Realno je očekivati da će porast potrošnje i tehnički zahtjevi distributivnog sustava uvjetovati izgradnju još jedne gradske TS 110/20 kV (pretvorba sadašnje TS 35/10 kV Gregovica u TS 110/20 kV) te je nužno za nju predvidjeti potreban pristupni koridor za 110 kV priključak. Izvangradske mreže na području Medulina i Fažane tada će se napajati iz budućih trafostanica, TS 110/10(20) kV "Medulin" (konzumno područje sadašnje TS 35/10(20) kV "Banjole") i TS 110/10(20) kV "Vodnjan", koja će biti smještena u sklopu buduće TS 220/110 kV "Vodnjan" (to su konzumna područja sadašnjih TS 35/10(20) kV "Fažana" i TS 35/10(20) kV "Vodnjan").~~

~~Pogon Poreč – Do 2010. godine ne očekuju se problemi sa kapacitetima transformacije X/10(20) kV. Za~~

~~eventualni brži porast konzuma (turizam) predviđena je izgradnja TS 110/20 kV Funtana-~~

~~— **Pogon Rovinj** — Ne očekuju se problemi sa kapacitetom transformacije X/10(20) kV do 2010. godine, s time što se, radi izgradnje novih proizvodnih kapaciteta u industrijskoj zoni Kanfanar, planira izgradnja novog 110 kV dalekovoda od postojećeg 110 kV dalekovoda Rovinj — Pula kod naselja Krmeđ do TS 35/10 kV Svetvinčenat, koje će se rekonstruirati kao 110/20 kV, a pojačati će se i 20 kV mreža između Svetvinčenta i Kanfanara.~~

~~— **Pogon Buzet** — Radi osiguravanja rezerve za TS Butoniga, a nakon izgradnje dalekovoda 110 kV Buje — Buzet (2000.g.), potrebna je TS 110/20 kV Buzet, koja će nastati dogradnjom sadašnje TS 35/20 kV Buzet.~~

~~— **Pogon Labin** — Do 2010. godine ne očekuju se problemi sa kapacitetima transformacije X/10(20) kV.~~

~~— **Pogon Buje** — Radi napajanja konzuma Umaga, TS 35/10(20) kV Katoro, rekonstrukcijom se pretvara u TS 110/35/10(20) kV, koja će ući u pogon u drugoj polovici 1999. godine, uz izgradnju DV 110 kV Buje — Katoro. Planom se predviđa i DV 110 kV Katoro — Novigrad, s ulazom-izlazom na 110 kV Buje — Poreč.~~

~~— **Pogon Pazin** — 2000. bit će završena djelomična rekonstrukcija TS 110/35 kV Pazin u TS 110/35/10(20) kV. Što se tiče vodova 35 kV, može se reći da je u njima prisutan dovoljan propusni kapacitet (prema termičkom kriteriju), a planom se predviđa rekonstrukcija dotrajalih dalekovoda.~~

~~— Nakon dovršetka TE Plomin II, dvostruki nadzemni vod Pehlin — Plomin koji danas radi pod naponom 110 kV, stavit će se pod napon 220 kV. Prethodno će nužno trebati osigurati novu pojnu TS 220/110 kV u Plominu, a zatim dolazi i izgradnja DV 220 kV Plomin — Vodnjan (Guran).~~

~~— Do 2010. također treba predvidjeti izgradnju drugog dalekovoda Plomin — Pazin, kao i mogućnost izgradnje dalekovoda 110 kV Plomin — Buzet.~~

~~— Svi dalekovodi 35 kV, kao i TS 35/10 kV koji su na grafičkom prikazu 2.4. ovog Plana prikazani kao planirani zahvati, mogu se, ovisno o porastu energetske potrošnje i potrebe za instaliranom snagom rekonstruirati u 110 kV dalekovode i TS 110/20 kV, s time da se u prostornim planovima gradova i općina planirana mreža može dopuniti i drugim dalekovodima i TS predmetne razine, ukoliko se u pojedinim područjima pokaže potreba za instaliranom snagom većom od 5 MW.~~

Zbog sigurnijeg napajanja i povezivanja prijenosne elektroenergetske mreže Istarske županije i Primorsko-goranske županije, planiraju se dalekovodi:

- DV 2x400 kV Plomin - Melina (u Primorsko-goranskoj županiji) (varijanta 2 prihvatljivija sukladno čl. 189.)
- DV 2x110 kV TS Buzet - EVP Jurdani/TS Matulji - TS Pehlin (u Primorsko-goranskoj županiji),
- kabel 110 kV Plomin – Cres,

a u svrhu osiguranja kvalitetnog napajanja i sigurnijeg prijenosa električne energije unutar Istarske županije (dvostranog napajanja - povezivanja u prsten), planiraju se dalekovodi:

- DV 110 kV Plomin – Lupoglav (Vranja) – Buzet i
- DV 110 kV Katoro – Novigrad s interpolacijom na dalekovod 110 kV Poreč – Katoro

Ostali dalekovodi naponske razine 110 kV koji se planiraju zbog sadašnjeg i realno očekivanog porasta potrošnje uslijed razvoja turizma, gospodarstva i sl., su sljedeći:

- DV Šijana - Gregovica - Dolinka (kabel)
- DV Guran - Fažana
- DV 2x110 kV TS Medulin - interpolacija u DV 2x110 kV - Šijana - Dolinka
- DV 2x110 kV TS Barbariga - interpolacija u DV 110 kV Šijana – Svetvinčent

Ukoliko se utvrdi opravdanost i tehničke pretpostavke izvedivosti, ovim se Planom omogućava rekonstrukcija svih postojećih dalekovoda napona 35 kV, 110 kV i 220 kV po njihovim postojećim trasama i pripadajućim zaštitnim pojasevima, u dalekovode ili kabele više naponske razine (110 kV, 220 kV i 400 kV) i povećane prijenosne moći (2x110 kV, 2x220 kV i 2x400 kV). Pri tome se njihove trase, na pojedinim dionicama, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju u prostoru, moraju prilagoditi novom stanju prostora te rekonstruirati / izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Mikrolokacije pojedinih dalekovoda odredit će se u prostornim planovima lokalne razine.

Varijante planiranih trasa trebaju se valorizirati kroz postupak procjene utjecaja namjeravanog zahvata na okoliš i ekološku mrežu, a najprihvatljivija varijanta za provedbu zahvata u prostoru mora se utvrditi uvažavajući vrijednosti prostora te najmanji utjecaj na krajobraz, prirodnu i kulturnu baštinu i ekološku mrežu.

Za planirane dalekovode i dalekovode koji su predmet rekonstrukcije, za koje se kroz postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu utvrdi mogućnost značajnog utjecaja na ciljeve očuvanja područja značajna za ptice –POP, određuje se obaveza opremanja dalekovoda sustavima zaštite ptica od stradavanja.

Ovim se Planom određuje lokacija sljedećih planiranih transformatorskih i rasklopnih postrojenja:

- transformatorsko i rasklopno postrojenje Plomin 400/220/110 kV
- transformatorsko postrojenje Guran 220/110 kV
- transformatorske stanice 110/20 kV: Guran (u sklopu nove TS Guran 220/110 kV), Barbariga, Medulin, Višnjani (kod naselja Žužići)

Ovim se Planom određuje rekonstrukcija slijedećih postojećih transformatorskih stanica naponske razine 35/x i 110/35/x u transformatorske stanice naponske razine 110/20 kV:

- Pula – Šijana (rekonstrukcija postojeće TS 110/35/10 kV)
- Pula – Dolinka (rekonstrukcija postojeće TS 110/35/10 kV)
- Fažana (rekonstrukcija postojeće TS 35/20/10 kV)
- Gregovica (rekonstrukcija postojeće TS 35/10 kV)
- Vranja (rekonstrukcija postojeće TS 35/10 kV)
- Dubrova (rekonstrukcija postojeće TS 110/35/10 kV)
- Pazin (rekonstrukcija postojeće TS 10/35/10 kV)
- Buje (rekonstrukcija postojeće TS 110/35 kV)
- Katoro (rekonstrukcija postojeće TS 110/35/10 kV)
- Umag (rekonstrukcija postojeće TS 35/10)
- Novigrad (rekonstrukcija postojeće TS 35/10 kV)

Postojeće transformatorske stanice 35/x kV i 110/35/x kV, pored navedenih u prethodnom stavku, mogu se, ovisno o porastu energetske potrošnje i potrebe za instaliranom snagom, rekonstruirati u transformatorske stanice 110/20 kV. Rekonstrukcija transformatorskih stanica se planira zbog nedostatnog kapaciteta transformacije za prihvat novog opterećenja uslijed porasta potrošnje.

Postojeće transformatorske stanice 35/x kV i 110/35/x kV koje se neće rekonstruirati, zadržavaju se u kartografskom prikazu 2.4. „Energetika“, do potpunog prijelaza naponske razine dalekovoda 35 kV na napon 110 kV ili 20 kV, a nakon toga će se iste ukinuti.

Ovim se planom određuju sljedeći zaštitni pojasevi postojećih dalekovoda:

- DV 2x400 kV – ukupan zaštitni pojas 80 m (40 + 40 m od osi dalekovoda)
- DV 400 kV – ukupan zaštitni pojas 70 m (35 + 35 m od osi dalekovoda)
- DV 2x220 kV – ukupan zaštitni pojas 60 m (30 + 30 m od osi dalekovoda)
- DV 220 kV – ukupan zaštitni pojas 50 m (25 + 25 m od osi dalekovoda)
- DV 2x110 kV – ukupan zaštitni pojas 50 m (25 + 25 m od osi dalekovoda)
- DV 110 kV – ukupan zaštitni pojas 40 m (20 + 20 m od osi dalekovoda)
- kabel 2x110 kV – ukupan zaštitni pojas 6 m (3 + 3 m od osi kabela)
- kabel 110 kV – ukupan zaštitni pojas 4 m (2 + 2 m od osi kabela)

Za planirane dalekovode određuje se infrastrukturni koridor, utvrđen u članku 21. (Tablici 1.).

Za dalekovod 2x400 kV Plomin-Melina planiran dijelom na području ekološke mreže HR 100018 Učka i Ćićarija, omogućuje se odstupanje od Planom utvrđenog koridora ukoliko se kroz izradu projektne dokumentacije i detaljnu analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu (Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu) predloži alternativa s manjim utjecajem.

Za izgradnju transformatorskih stanica planiranih ovim Planom, u prostornim planovima uređenja gradova/općina treba osigurati sljedeće površine:

- za postrojenje 400/220 kV ili 400/110 kV otvorene (AIS) izvedbe, površina cca 400x400 m
- za postrojenje 220/110 kV otvorene (AIS) izvedbe, površina cca 200x200 m
- za postrojenje 110/x kV otvorene (AIS) izvedbe, površina cca 100x100 m

Navedene površine potrebne za izgradnju transformatorskih stanica smatraju se načelnim, dok će se stvarna površina odrediti u skladu s opsegom izgradnje postrojenja (broju i rasporedu energetskih polja na otvorenom i prateće opreme u pogonskim zgradama), tehnološkim zahtjevima i zatečenim uvjetima u prostoru okruženja, kao i zahtjevima svih sudionika u prostoru.

Za sve zahvate u prostoru koji se planiraju u zaštitnom pojasu dalekovoda ili u prostoru okruženja transformatorske stanice, moraju se zatražiti posebni uvjeti nadležnog elektroprivrednog tijela.

#### 6.4.2. Plinoopskrba

##### Članak ~~106.~~ 127.

Opskrba prirodnim plinom određena je spajanjem na izgrađeni magistralni plinovod za međunarodni transport ~~Vodnjan (Terminal Pula)~~ Pula (Vodnjan) – Karlovac (DN 500/75 bara) i magistralni plinovod Pula (Vodnjan) – Umag (DN 300/50 bara).

~~Potencijalnu trasu magistralnog plinovoda (koridor u istraživanju), koja je vezana i uz mogućnost dobave ukapljenog zemnog plina, čini podmorska dionica Plomin – Omišalj, a prirodnog plina Sjeverna Italija – Umag, kao i kopnena Republika Slovenija – Buje, i Planom je naznačena kao strateška rezerva.~~

~~Na trasi kopnenog magistralnog plinovoda izgrađeni magistralni plinovod za međunarodni transport Ivana K – Vodnjan (Terminal Pula) – Karlovac određene su mjerno redukcijske stanice (MRS) kao mjesta priključaka županijske mreže.~~

~~Smještaj LNG terminala (za prihvat brodova koji transportiraju plin u ukapljenom stanju) predviđene su tri lokacije u istraživanju: Plomin, Bršica i Koromačno."~~

~~Županijsku prijenosnu mrežu plina do predajnih mjerno redukcijskih stanica na lokalnoj razini~~

~~utvrđuje se stručnim podlogama na temelju studije tehno-ekonomskih opravdanosti plinifikacije.~~

Ovim se Planom određuju koridori slijedećih planiranih magistralnih i regionalnih plinovoda:

- koridor planiranog magistralnog plinovoda za međunarodni transport Omišalj – Casal Borsetti (Italija)
- koridor planiranog magistralnog plinovoda Omišalj – Plomin – Kršan, čija je realizacija vezana uz realizaciju planiranog LNG terminala u Omišlju na otoku Krku (Primorsko-goranska županija)
- koridori planiranih magistralnih plinovoda za međunarodni transport Buje–Koper (Slovenija) i Umag–Muggia (Italija), kojima se omogućuje spajanje transportnih plinovoda Županije sa plinovodima Republike Slovenije i Republike Italije
- koridor planiranog magistralnog plinovoda Kovri-Buje
- koridor planiranog magistralnog plinovoda Plomin-Kršan–Pazin–Buje i planiranih regionalnih plinovoda Rovinj-Žminj–Pazin i Livade–Buzet kojima se omogućuje snabdijevanje prirodnim plinom središnjeg i sjevernog dijela Županije.

Za planirane plinovode određuje se infrastrukturni koridor, utvrđen u članku 21. (Tablici 1.).

Za plinovode planirane na području ekološke mreže HR 2000637 Motovunska šuma omogućuje se odstupanje od Planom utvrđenih koridora ukoliko se kroz izradu projektne dokumentacije i detaljnu analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu (Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu) predlože alternative s manjim utjecajem.

Zaštitni pojas magistralnog / regionalnog plinovoda određuje se u ukupnoj širini 60 m (po 30 m sa svake strane osi plinovoda).

Za sve zahvate u prostoru koji se planiraju u zaštitnom pojasu plinovoda ili u prostoru u okruženju mjerno redukcijskih stanica, moraju se zatražiti posebni uvjeti nadležnog tijela.

Detaljniji razvod distribucijske plinovodne mreže određuje se u prostornim planovima lokalne razine, na temelju stručnih podloga.

#### **6.4.3. Potencijalni lokalni izvori energije** **Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije**

##### **Članak 107. 128.**

Planom se predviđa racionalno korištenje energije iz ~~dopunskih~~ obnovljivih izvora, ovisno o energetske i gospodarske potencijalima pojedinih područja.

~~Dopunski izvori energije su prirodno obnovljivi izvori energije vode, termalne vode, sunca, vjetra, te prema lokalnim prilikama toplina iz industrije, otpada i okoline.~~ Najznačajniji oblici energije iz obnovljivih izvora, koji su pogodni za korištenje (proizvodnju električne i toplinske energije) na području Županije su: sunčeva (solarna) energija, energija vjetra i energija iz biomase. Osim navedenih, mogu se koristiti i drugi oblici energije manjeg energetskeg potencijala kao što su: energija hidropotencijala, geotermalna energija, energija plina iz deponija otpada, energija plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i sl.

Energetske građevine za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, planiraju se prostornim planovima uređenja gradova/općina u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja proizvodne namjene i u građevinskim područjima naselja unutar zona proizvodne namjene, osim vjetroelektrana na kopnu za koje se ne određuje građevinsko područje.

Prostornim planovima uređenja gradova/općina mogu se planirati elektrane za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, instalirane snage do 10 MW. Kod „vjetroparka“ (skupine vjetroelektrana na istoj lokaciji), navedeno ograničenje instalirane snage odnosi se na „vjetropark“ u cjelini.

Pogodnu lokaciju za planiranje vjetroelektrana na kopnu u prostornim planovima uređenja gradova/općina, potrebno je odrediti temeljem stručne podloge, kojom će se ispitati mogućnost korištenja potrebne brzine vjetra tijekom godine, na način da se spriječe negativni utjecaji na stanovništvo, okoliš i prirodu.

Vjetroelektrane na kopnu ne smiju se planirati na sljedećim područjima:

- unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP)
- na poljoprivrednom zemljištu vrste P1 i P2 (osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo)
- na područjima nacionalne ekološke mreže
- na zaštićenim područjima prirode
- na zaštićenim područjima kulturne baštine
- na područjima značajnih krajobraznih vizura.

Površina za smještaj vjetroelektrana na kopnu mora zadovoljiti sljedeće uvjete:

- udaljenost od granica građevinskih područja najmanje 800 m
- u najbližim zgradama za boravak i rad ljudi, razina buke ne smije prelaziti 40 dB
- mora se nalaziti izvan infrastrukturnih koridora i zaštitnih pojaseva linijskih infrastrukturnih građevina
- mora se nalaziti van dometa elektromagnetskih valova uređaja elektroničke komunikacijske infrastrukture u radiodifuzijskim mrežama (radio i TV odašiljači, navigacijski uređaji), radi izbjegavanja elektromagnetskih smetnji.



Ovim Planom daje se mogućnost realizacije vjetroelektrana / „vjetroparka“ na moru. Odabir pogodne lokacije „vjetroparka“ na moru, određivanje snage i broja vjetroelektrana (vjetroagregata) potrebno je temeljiti na stručnoj podlozi. „Vjetropark“ na moru ne smije se planirati na: područjima mrijestilišta riba i ostalih morskih organizama, područjima nacionalne ekološke mreže, zaštićenim područjima prirode, zaštićenim i evidentiranim područjima kulturne baštine te na plovnim putovima.

~~Ovim je Planom predviđeno korištenje hidroenergetskog potencijala unutar vodoopskrbnog sustava "Istarski vodovod Buzet" ( 10 malih hidroelektrana u sastavu vodosprema na zapadnom priobalju Županije) i 9 na rijeci Mirni od Buzeta do Ponteportona. Za planirane male protočne hidrocentrale na području ekološke mreže čija izgradnja sama ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.~~

~~Iskorištavanje termalnih voda u energetske potrebe posebno će se valorizirati na trasi Kanfanar – Istarske toplice, na kojoj je na više mjesta zabilježena pojava termalnih voda niske temperature, a što se posebno može koristiti u razvoju poljoprivrede (zagrijavanje staklenika) i za rekreativne namjene.~~

~~Iskorištavanje energije sunca i vjetra, kao i ostalih dopunskih izvora predviđa se u užim lokalnim okvirima na posebno pogodnim mjestima.~~

~~Prilikom razmatranja energetske sustava u Prostornom planu uređenja općine ili grada razmotriti i mogućnost korištenja dopunskih izvora energije.~~

Ovim se Planom daje mogućnost korištenja hidropotencijala unutar vodoopskrbnog sustava "Istarski vodovod Buzet" (20 malih hidroelektrana uz vodospreme na zapadnom dijelu Županije) i korištenje hidropotencijala rijeke Mirne (9 malih hidroelektrana na rijeci Mirni od Buzeta do Ponte Portona). Gradnja sustava malih hidroelektrana na rijeci Mirni može se realizirati samo ako se prethodno poboljšaju hidrološki uvjeti koji su poremećeni uslijed regulacijskih zahvata. Za planirane male hidroelektrane na području ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige, određuje se obveza da se istom procjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige i HR 2000637 Motovunska šuma, obuhvate individualni i kumulativni utjecaji svih 9 planiranih zahvata.

Iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe posebno će se valorizirati na trasi Kanfanar - Istarske toplice, na kojoj je na više mjesta zabilježena pojava geotermalnih voda niske temperature, a što se posebno može koristiti u razvoju poljoprivredne i prehrambene proizvodnje, kao i za zdravstvenu i rekreativnu namjenu.

Kod planiranja elektrana na biomasu, potrebno je posebnu pažnju usmjeriti na zaštitu okoliša, odnosno koristiti tehnološki proces bez gorenja biomase.

Kod samostalnih energetske građevina za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora i distribuciju iste u elektroenergetsku mrežu, priključenje treba izvršiti u dijelu elektroenergetskog sustava koji se nalazi u blizini lokacije izgradnje navedenih građevina, a točna trasa priključnog dalekovoda/kabela odredit će se prilikom ishoda akata kojima se odobrava gradnja, prema posebnim uvjetima nadležnog elektroprivrednog tijela (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava).

Gradnja solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija može se planirati i na građevnoj čestici postojeće zgrade, kao gradnja pomoćne građevine za potrebe te zgrade. Prostornim planom uređenja grada /općine utvrđuju se uvjeti i način gradnje za tu vrstu pomoćnih građevina.

U cilju racionalne potrošnje primarnih energenata, potrebno je, kad god je to moguće i opravdano, planirati izgradnju kogeneracijskog postrojenja, odnosno istovremenu proizvodnju električne i korisne toplinske energije. Instalirana toplinska snaga pojedinog postrojenja ne bi smjela biti veća od 5 MW, a instalirana snaga svih jedinica ne veća od 80 MW.

## 7. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 108. 129.

Ovim su Planom ~~su~~ utvrđena područja i lokaliteti ~~osobite vrijednosti, osjetljivosti i ljepote krajolika~~ značajnih ili karakterističnih obilježja krajobrazna, kojima treba posvetiti posebnu pažnju pri izradi prostornih planova ~~užih područja~~ lokalne razine.

Područje Županije je Strategijom i Programom prostornog uređenja RH tretirano kao jedinstvena krajobrazna cjelina, a ovim se Planom izdvajaju ~~slijedeće~~ tri osnovne krajobrazne cjeline, unutar kojih su određene krajobrazne podcjeline i njihovi dijelovi:

1. ~~Sjeverno vapnenačko područje ("Bijela Istra")~~
2. ~~Središnje flišno područje ("Siva Istra")~~
3. ~~Središnji vapnenački ravnjak ("Crvena Istra")~~
4. ~~Istarsko priobalje~~

1. „Bijela Istra“
  - sjeverni dio (lanac vrhova Čičarije)
  - južni dio (Učka-Park prirode)

2. „Siva Istra“
  - sjeverno područje (Momjan-slivno područje Dragonje)
  - dolina rijeke Mirne sa sjevernim i južnim obroncima kanjona Mirne
  - središnje područje oko akumulacije Butoniga (slivno područje Butoniga)
  - zapadno podnožje Čićarije i Učke (Buzet-Roč-Lupoglav-Hum-Kotli-slivno područje Mirne)
  - istočno područje (Gračišće-Pićan-Gologorica-Boljun-Čepić-Kršan-slivno područje Raše)
3. „Crvena Istra“
  - središnji visoravan (kontinentalni dio)
    - sjeverna visoravan Buje (Kremenje-Marušići-Šterna-Lucija-Martinčići-Triban)
    - sjeverozapadna visoravan (Vižinada-Baderna-Lovreč-Selina-Barat-Karobja)
    - niska vapnenačka zaravan (južno od Pazina-Žminj-Kanfanar-Svetvinčenat-Juršići-sjeverno od Vodnjana-Marčana-Manjadvorci-Dragezeti)
  - primorski dio
    - sjeverni dio (Savudrija-Umag-Novigrad)
    - zapadna obala (Poreč-Vrsar-Rovinj)
    - južni priobalni dio (Barbariga-Pula-Premantura-Budava)
    - istočni priobalni dio (Kavran-Krnica-Rakalj-Labin-Rabac-Plomin)
  - Limski kanal i Limska draga
  - Raški zaljev i Raška draga

Krajobrazne vrijednosti prikazane su u kartografskom prikazu 3.2.1. ovog Plana (kratice korištene u člancima 130., 131. i 132. ovoga Plana jednake su onima u kartografskom prikazu).

#### **Članak 109. 130.**

~~U sjevernom vapnenačkom području posebno se izdvajaju slijedeće krajobrazne cjeline:~~

- ~~— kanjon rijeke Mirne od Istarskih toplica do Buzetske kotline, s riječnim dolinama s lijeve i desne strane riječnog korita, karakteriziran je dinamičnim reljefom u kojem Mirna i pritoke naglo mijenjaju tok, riječnim klisurama i bogatom šumskom vegetacijom na aluvijalnom tlu,~~
- ~~— donji greben Čićarije, od tektonskog spoja s masivom Učke do granice sa R.Slovenijom, karakteriziran je dominantnim položajem vapnenačkog grebena ispod kojega su nastala mala naselja s pripadajućim konusnim, odnosno trapezoidnim oblicima užeg areala obradivog zemljišta (Gorenja Vas, Semić, Nugla itd.),~~
- ~~— gornji greben Čićarije, od Kastavske šume do granice sa R.Slovenijom, karakteriziran s nizom malih naselja uz rub kraških polja (Lanišće, Prapoće, Podgaće, Račja Vas, Trstenik, Dane, Vodice itd.), a sama kraška polja prebogata su fenomenima (vrtače, ponori, kamenjari) što u cjelini čini područje županije s najizrazitijim krškim obilježjima,~~
- ~~— središnji dio masiva planine Učke s Velom dragom kao geomorfološkim fenomenom u podnožju~~

Značajna obilježja krajobraza „Bijele Istre“ su:

- gorski lanac Čićarije i Učke u smjeru SZ – JI
- ogoljeli vrhovi i strme litice bijelih vapnenačkih stijena
- druge geomorfološke pojave krša: krška polja, dolci, stijene, škrape i jame
- izmjena šumovitih i travnjačkih površina na obroncima i dolinama te krških kamenjara na vrhovima
- vrlo slabo naseljeno područje sa manjim ruralnim naseljima smještenim ispod planinskih grebena
- bogata prirodna baština
- cijelo područje krajobrazne cjeline je pod značajnim i karakterističnim obilježjima krajobraza koje imaju prirodnu, povijesnu, kulturnu, znanstvenu i estetsku vrijednost te posebno osjetljivu prirodnu baštinu izrazite osjetljivosti na vizualne promjene (KZP-1.)

Mjere očuvanja krajobraza „Bijele Istre“ su:

- očuvanje prirodne baštine uže i šire zone Učke i Čićarije, a naročito očuvanje od vizualnih promjena, kojima bi se izgubila posebnost i identitet prostora
- očuvanje morfoloških i vizualnih osobitosti neposrednog ruralnog okoliša naselja smještenih ispod planinskih grebena
- očuvanje većih i značajnih površina prirodnih travnjaka kao krajobraznih elemenata, posebno uz cestu Trstenik - Račja Vas cca 20 ha
- očuvanje i sanacija manjih vodenih površina (lokvi, bara) i specifične vegetacije u njihovoj neposrednoj okolini kod naselja: Vodice, Dane, Trstenik, Račja Vas, i Prapoće

**Članak 110. 131.**

~~U središnjem flišnom području posebno se izdvajaju slijedeće krajobrazne cjeline:~~

- ~~— središnja kotlina oko akumulacije Butoniga, koju karakterizira izrazito izbrazdan flišni reljef, s vegetacijskim pokrovom u kojem se izmjenjuju područja travnjaka s područjima niskih šuma hrasta medunca i bijelograba, te vrlo malim naseljima razasutim po vrhovima ili uz prijevoje flišnih brežuljaka, a velika vodena površina akumulacije doprinosi krajobrazu kao dominantan prostorni akcent;~~
- ~~— Cerovljansko polje, koje dijeli sjeverozapadni i jugoistočni prostor fliša na dva dijela, određen tijekom Pazinčice uz rub aluvijalnih polja, te nizom razasutih manjih naselja uz prijevoje i vrhove brežuljaka,~~
- ~~— gornji tok rijeke Mirne u području naselja Kotli, sa tektonskom stepenicom i vrijednim sadrenim barijerama;~~
- ~~— Boljunsko polje, široki aluvijalni prostor oko Boljunčice i pritoka, koje se pruža od Vranje ispod Učke do brane Letaj, s kompleksima usitnjenih obradivih parcela i rubnim brežuljkastim flišnim područjem izrazite tektonike, s jedne strane, te planinskim grebenom Učke s druge strane.~~
- ~~— šire područje između Gračišća i Pićna, s izrazito izbrazdanim flišnim reljefom, uskim aluvijalnim dolinama, te nekoliko tektonskih stepenica sa slapovima;~~
- ~~— kontaktno područje fliša i karbonatnih stijena od naselja Marušići do Čepića na gornjoj Bujštini, s nizom kraških fenomena (vrtača, jama i aluvijalnih struktura);~~
- ~~— Terasasti kultivirani krajolici na gornjoj Bujštini iznad kanjona Mirne, posebno oko Bijelih zemalja i na potezu Livade—Oprtalj~~

Značajna obilježja krajobraza „Sive Istre“ su:

- područje izgrađeno od naslaga fliša na brežuljkasto do brdovito razvedenom terenu, sa čestim pojavama karakterističnih reljefnih oblika površinski ispranih naslaga sivih lapora, vapnenaca i pješčenjaka, tzv. tašeli, piski, pustine, dine
- na krajobrazno dominantnim točkama, vrhovima brežuljaka, naseobinske strukture, najčešće opasane zidinama tzv. akropolska naselja Istre: Motovun (KTD-1.), Momjan (KTD-2.), Buje (KTD-3.) Grožnjan (KTD-4.), Zrenj (KTD-6.), Završje (KTD-8.), Oprtalj (KTD-7.), Kostanjica (KTD-5.), Draguč (KTD-24.), Grimalda (KTD-25.), Kaštel (KTD-26.) Buzet stari grad (KTD-12.), Roč (KTD-13.), Hum (KTD-14.), Boljun (KTD-15.), Pićan (KTD-19.), Gračišće (KTD-20.), Gologorica (KTD-18.), Paz (KTD-17.), Lindar (KTD-21.), Beram (KTD-22.), Trviž (KTD-23.), Vižinada (KTD-10.), Kaldir (KTD-11.). Na cijelom području nalaze se i ruševine starih burgova, utvrda i dvoraca. Krajobrazno najznačajniji je kompleks dvorca Belaj (KTD-16.)
- vrlo razvijena mreža površinskih vodotoka. Na ovom području formiraju se svi stalni i povremeni vodotoci Istre: Mirna, Dragonja, Raša, Boljunčica i Pazinski potok te njihove pritoke. Posebno značajni krški fenomeni na vodenim tokovima velike krajobrazne vrijednosti su: Pazinska jama (KFV-3.), Pazinski (KFV-4.) i Zarečki krov (KFV-5.) kod Pazina, Slap Sopot i jezerce u podnožju slapa kod Floričića (KFV-1.), slapovi i udubine u koritu rijeka kod mjesta Kotli (KFV-7.), ponor Butori kod Šterne (KFV-9.) te ostali manji slapovi i kaskade, meandri i jezerca na drugim vodotocima: Grdoselski potok kod Grdogašela-Butoniga (KFV-6.), kanjon Drage južno od Selca (KFV-8.), kanjon Boljunčice kod brane Letaj (KFV-2.), jezerca i kaskade na Bračani, meandri Mirne i dr. Krajobrazno značajno područje Istarske toplice (KTD-9.) u kojem su termalni izvori, koji se nalaze ispod vapnenačkih strmih stijena na rubu Motovunske šume uz rijeku Mirnu
- područja kraških i aluvijalnih polja uz vodene tokove koja se duboko usijecaju u okolna pobrđa ili ih presijecaju, poljoprivredno kultivirana ili obrasla šumskom vegetacijom; dolina Mirne kod Buzeta i jugozapadno i zapadno od Istarskih toplica do ušća sa usjecima prema Butonigi te istočno i zapadno od Motovuna, zatim Cerovljansko polje, Boljunsko polje, Čepičko polje sa usjecima istočno i zapadno od Tupljaka
- terasasto oblikovane poljoprivredne površine posebno vinograda i maslinika na padinama brežuljaka južnih ekspozicija
- područja značajnijeg kultiviranog krajobraza Čepičko polje (KK-1.) i agrarno područje zapadno od Berma (KK-2.)
- krajobrazno značajna područja su dolina rijeke Mirne sa obroncima (KZP – 2.1.), Momjanština uključeno i šuma Kornarija kod Marušića (KZP – 2.2.), obronci oko akumulacije Butoniga (KZP – 2.3.), dolina i obronci oko Pazinčice (KZP – 2.4.), Boljunsko polje, Letaj, Belaj, Paz, Boljun (KZP – 2.5.) , Gologorica, Pićan, Gračišće (KZP – 2.6.), sastojine bukovih šuma na flišnom dijelu, šuma kestena kod Starog Pazina (KZP – 2.7.).

Mjere očuvanja krajobraza „Sive Istre“ su:

- očuvanje karakterističnih reljefnih oblika tzv. tašeli, pustinje, dine

- očuvanje morfoloških i vizualnih osobitosti akropolskih naselja te ruralnog i prirodnog krajobraza u neposrednoj blizini
- zaštita vizualnog i prostornog identitet manjih sela i zaseoka, na način da se uskladi visina planiranih novih ili rekonstruiranih građevina sa postojećima
- ograničiti neproporcionalno uzdužno širenje naselja uz prometnice
- prilikom planiranja gradnje, očuvati vizuru na eksponiranim krajobrazno dominantnim točkama (vidikovci), odnosno ograničiti/zabraniti gradnju na eksponiranim padinama (posebno sjeverni i južni obronci Mirne, zatim obronci oko akumulacije Butoniga, obronci iznad Pazinčice, obronci uz Boljunsko i Čepičko polje)
- poticanje rekonstrukcije ruševnih zgrada i štancija
- revitalizacija zapuštenih utvrda i dvoraca te neposrednog okoliša
- očuvanje i sanacija vodenih tokova, očuvanje njihovih prirodnih oblika i pojava: kaskada, korita, jezerca, slapova te neposrednog prirodnog okoliša
- očuvanje i sanacija značajnih šumskih površina, posebno onih na strmim liticama. Nova građevinska područja ne smiju presijecati guste sklopove šumske vegetacije. Ograničiti izgradnju na šumovitim obroncima brežuljaka, a posebno u šumskim sastojinama bukovih šuma na flišnom dijelu (područja kod Rogovići i Bertoši, Pazinskih Novaki, između Cerovlja i Boruta, kod Zamaskog dola i Motovunskih Novaki) te Motovunskoj šumi - reliktna primorska šuma hrasta lužnjaka
- očuvanje i sanacija poljoprivrednih površina nizinskog flišnog područja, odnosno, očuvanje krških i aluvijalnih polja od izgradnje

#### **Članak 111. 132.**

~~U središnjem vapnenačkom ravnjaku posebno se izdvajaju slijedeće krajobrazne cjeline:~~

- ~~— Limska draga, koja od Vrha Lima do Beramskog polja zasijeca područje ravnjaka s kontrastom obradivih polja u udolini i škrte sklerofilne vegetacije na strmim obroncima, unutar koje dominira Dvigrad s imponantnim arheološkim ostacima,~~
- ~~— šire područje između Lindara i Žminja, s blagim valovitim reljefom, te nizom malih naselja i malim kompleksima obradivih površina ugniježđenih u šire komplekse šuma hrasta medunca i bjelograba srednje visine,~~
- ~~— srednji tok Raše od Šumbera do Most Raše, s uskim aluvijalnim poljima i obroncima obraštenim srednje visokom vegetacijom u potpunosti bez naselja~~

Značajna obilježja krajobraza „Crvene Istre“ su:

- područje vapnenačke zaravni prekriveno tipičnim crvenicama
- blago položen reljef sa karakterističnim geomorfološkim kršim pojavama vrtača ili dolaca. Strmije padine nalaze se na istočnoj obali te uz kanjone rijeke Raše, kao i Limskog kanala i Limske Drage
- značajnih površinskih vodotoka nema, javljaju se mjestimično kao lokve i bare
- krajobrazno dominantne točke na morskoj obali su stare gradske jezgre Umaga (KDT-35.), Novigrada (KDT-36.), Poreča (KDT-37.), Vrsara (KDT-38.), Rovinja (KDT-39.), Pule (KDT-40.), Labina (KDT-42.) i Plomina (KDT-41.) te srednjovjekovni kašteli i utvrđeni gradovi na vapnenačkoj visoravni Svetvinčenat (KTD-32.), Sv. Lovreč (KTD-30.), Sv. Petar u Šumi (KTD-29.), Vodnjan (KTD-34.), Bale (KTD-33.), Žminj (KTD-31.), Tinjan (KTD-27.) i Kringa (KTD-28.)
- područja značajnijeg kultiviranog krajobraza su šire agrarno područje: Dajla, Nova Vas, Brtonigla, Krasica, Buje (KK – 3.), šire agrarno područje: Vižinada, Kaštelir, Labinci, Barat, Bačva, Nova Vas, Červar (KK – 4.) i šire agrarno područje: Vodnjan, Galižana, Fažana, Peroj, Gajana (KK – 5.)
- krajobrazno značajna područja su neizgrađeni dijelovi priobalnog pojasa sa otocima izvan građevinskih područja, uključeno i NP Brijuni, prošireno na šumu Kanedo kod Markovca, šire područje Paluda, površine ispod starog Labina prema Rapcu i uvali Prklog, južni obronci Učke do Plomina, širi obuhvat zaljeva Budva do antičkog grada Nezakcij (KZP – 3.1.), Limska draga (KZP – 3.2.), Raška draga (KZP – 3.3.) te šume Šijana i Busoler (KZP – 3.4.)

Mjere očuvanja krajobraza „Crvene Istre“ su:

- očuvanje neizgrađenog dijela priobalnog pojasa gdje god je to moguće te sanacija krajobraza ugroženog bespravnom izgradnjom izvan građevinskog područja, a posebno na nagnutim obroncima uz obalu
- očuvanje neizgrađenih obronaka i doline Limske i Raške Drage
- očuvanje i sanacija prirodnih krajobraznih pojava dolaca, poticanje uzgoja tradicionalnih povrtlarskih kultura
- očuvanje i sanacija manjih vodenih površina (lokvi, bara) i specifične vegetacije u njihovoj

- neposrednoj okolini
- sanacija napuštenih kamenoloma te smanjenje vizualne izloženosti aktivnih eksploatacijskih polja sa glavnih prometnica i naselja, a posebice mora
- očuvanje i sanacija značajnih šumskih površina, posebno na brojnim opožarenim područjima
- očuvanje i obnova uzraslih i fiziološki zrelih priobalnih šuma alepskog i primorskog bora, a posebno na područjima turističke izgradnje
- revitalizacija napuštenih vojnih utvrda i bitnica te njihovog neposrednog okoliša
- očuvanje i sanacija tradicionalne ruralne izgradnje, a posebno kažuna i suhozida
- očuvanje kultiviranog i prirodnog okoliša oko srednjovjekovnih burgova, kaštela i utvrđenih gradova na vapnenačkoj visoravni: Sv. Lovreč, Svetvinčenat, Bale, Žminj, Sv. Petar u Šumi, Vodnjan, a posebno južnu, istočnu i sjevernu granicu Tinjana i Kringe prema Limoskoj Dragi, kao i zelene površine oko starog Labina i Plomina
- očuvanje i sanacija povijesnih jezgri kojima obuhvat graniči s morem, a posebno obnova ruševnih građevina, pročelja i uređenje obale
- ograničiti izgradnju na širem području ušća rijeke Mirne i Raše uključivši i obronke te sanirati napuštene kamenolome prvenstveno pejzažnom rekultivacijom, ugostiteljsko-turističkom ili sportsko-rekreacijskom namjenom
- očuvanje nenastanjenih otoka i otočića prvenstveno za poljoprivredne djelatnosti, rekreaciju, organizirano posjećivanje i istraživanje, bez građevinskih područja

#### **Članak 112.**

U području Istarskog priobalja posebno se izdvajaju slijedeće krajobrazne cjeline:

- Limski zaljev, more, podmorje i strme obale obrasle šumskim zajednicama hrasta crnike na sjevernoj, te hrasta medunca i bjelograba na južnoj strani
- Ušće rijeke Mirne aluvijalnim poljima koja završavaju u lagunu,
- Porečko – Vrsarsko priobalje s nizom manjih otoka i hridi obraslih mediteranskom vegetacijom,
- Rovinjsko priobalje s nizom manjih otoka i hridi obraslih mediteranskom vegetacijom,
- Područje močvare Palud s gustom rubnom vegetacijom, koje se u dubinu prostora rastvara u obradiva polja
- područje između Bala, Vodnjana i Fažane s izrazitim karakteristikama kultiviranog krajolika na osnovi antičke centurijacije, suhozidima i kažunima,
- područje NP Brijuni, s kultiviranom vegetacijom i područjima izvorne šume hrasta crnike
- područje poluotoka Kamenjak i Medulinskog arhipelaga, s niskim pločastim obalama, travnjacima i pašnjacima, garizima, malim kompleksima obrađenih polja, te šumama alepskog bora kao prostornim i kolorističkim akcentima,
- priobalni potez od uvale Kuje ispod Ližnjana do uvale Kalavojna na ulasku u Raški zaljev, s gustim sklopom šume hrasta crnike i niskim i pločastim obalama,
- Poluotok Ubaš koji duboko zadire u more, s vrlo gustim sklopom hrasta crnike na blago položenom terenu,
- područje između Rapca i Labina, s gustom vegetacijom na strmo položenim padinama, iznad kojih dominira silueta Labina,
- područje hridinastih i sipinastih strmih obala između Rapca i Brestove

#### **Članak 113. 133.**

U navedenim krajobraznim cjelinama nužno je potrebno ograničiti širenje građevinskih područja prema temeljnim krajobraznim vrijednostima.

U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito štiti od izgradnje panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina i obalu.

Gusti sklopovi vegetacije ne smiju se ispresijecati interpolacijama novih građevinskih područja, a na područjima neizgrađenih kraških ili aluvijalnih polja potrebno je maksimalno ograničiti izgradnju stambeno-gospodarskih objekata van građevinskih područja.

Erozivna područja, odnosno područja u kojima je visoka vegetacija oštećena požarima ne smiju se obnavljati alohtonim vrstama, koje bi mogle promijeniti teksturu i specifične kolorističke odnose koje je stvorila priroda.

Prostornim planovima općina i gradova posebno je potrebno valorizirati područja kultiviranih krajobraza sa specifičnim graditeljskim oblicima (terase, suhozidi, kažuni), te odrediti mjere sprječavanja devastacije prostora.

Zatečene građevine izgrađene bez građevne dozvole izvan građevnih područja utvrđenih sukladno ovom Planu uklanjaju se, te se prostor odgovarajuće sanira na način određen u prostornom planu uređenja

~~grada i općine.~~

~~Područja krajobraza posebno ugroženog bespravnom izgradnjom izvan građevinskih područja, na kojima se primjenjuju mjere sanacije uklanjanjem bespravnih građevina i rekultivacijom, tj. preoblikovanjem izvornog krajobraza prikazane su na grafičkom prikazu 3.4. ovog Plana.~~

Unutar primorskog dijela „Crvene Istre“, kao područje od posebnog interesa za Državu, određen je ZOP. U području ~~Istarskog priobalja~~ ZOP-a posebno je važno u prostornim planovima ~~užih područja pokloniti pažnju~~ lokalne razine ~~posvetiti osobitu pozornost~~ određivanju prihvatljive veličine gabarita građevina, ~~bilo~~ kako u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja, ~~bilo~~ tako i u izgrađenim ~~područjima~~ kod kojih se ~~predviđa mogućnost dopuštau~~ interpolacije, odnosno rekonstrukcije ~~s dogradnjom i nadogradnjom~~ postojećih građevina.

U tom će se smislu općenito smatrati da sve građevine koje se nalaze ili čija se izgradnja planira u vizualno najosjetljivijem dijelu ~~zaštićenog~~ obalnog područja ~~mora, odnosno ZOP-a, (zaštićeno obalne područje, do 1000 m udaljenosti od obalne linije)~~ moraju biti usklađene sa sljedećim ~~načelnim odredbama~~ smjernicama:

- na zemljištima čiji je prosječni pad terena prema obali ispod 5 stupnjeva (ravni i pretežito ravni tereni), visina pročelja zgrada eksponiranih vizuri s mora ne bi smjela prelaziti 12,0 m u izgrađenim ambijentima u kojima već postoje građevine sličnih gabarita (urbane aglomeracije, naselja gradskih osobina, područja hotelske izgradnje), odnosno 10,0 m u ostalim izgrađenim ambijentima i neizgrađenim građevinskim područjima
- na zemljištima čiji je prosječni pad terena prema morskoj obali između 5 i 15 stupnjeva (blago i srednje položeni tereni), visina pročelja zgrada eksponiranih vizuri s mora ne bi smjela prelaziti 10,0 m u izgrađenim ambijentima u kojima već postoje građevine sličnih gabarita, odnosno 8,0 m u ostalim izgrađenim ambijentima i neizgrađenim građevinskim područjima
- na zemljištima čiji je prosječni pad terena prema morskoj obali iznad 15 stupnjeva (strmi tereni), visina pročelja zgrada eksponiranih vizuri s mora ~~uopće~~ ne bi smjela prelaziti 8,0 m
- zemljišta čiji je prosječni pad terena prema morskoj obali iznad 30 stupnjeva (vrlo strmi tereni) trebala bi se u potpunosti izuzeti od mogućnosti građenja svih vrsta ~~zgrada građevina~~
- na zemljištima koja se nalaze na vizualno istaknutim lokacijama ~~u užem obalnom području~~ (vrhovi humaka i brežuljaka), visina pročelja zgrada ne bi smjela prelaziti 10,0 m u situacijama kada je okolni ambijent pokriven sraslim sklopom šumske vegetacije, odnosno 8,0 m u situacijama kada je okolni ambijent u naravi obradivo poljoprivredno zemljište, travnjak odnosno pašnjak, niski sklop makije, garig ili kamenjar
- izgradnja linearnih sustava (prometnica i infrastrukture) ~~u užem obalnom području~~ mora se maksimalno prilagoditi morfologiji terena, načelno prateći slojnice terena, ~~a izgradnja potpornih zidova na rubu neplodnog tla uz morsku obalu ("maritimo") prihvatljiva je samo iz razloga daljnjeg sprječavanja erozije poljoprivrednog i šumskog tla uz morsku obalu~~
- ~~prostorni planovi užeg područja i stručne podloge za izdavanje lokacijske dozvole u svim situacijama opisanim u gore navedenim alinejama moraju sadržavati analitičke i valorizacijske elemente svojstvene metodologiji krajobraznog planiranja, sadržane u Evropskoj konvenciji o krajobrazu te stručnoj publikaciji Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva – Sadržajna i metodska podloga krajobrazne osnove Hrvatske tiskanoj u listopadu 1999."~~
- ~~metodologija krajobraznog planiranja iz prethodne alineje primjenjivati će se na sve prostorne planove o kojima će javna rasprava započeti nakon 1. siječnja 2006., a na isti će se način primjenjivati i kod izdavanja lokacijskih dozvola za pojedinačne zahvate u prostoru.~~
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi
- prostorni planovi lokalne razine i projektna dokumentacija potrebna za izdavanje akata kojim se odobrava gradnja za pojedinačne zahvate u prostoru, u svim situacijama opisanim u gore navedenim alinejama moraju sadržavati analitičke i valorizacijske elemente svojstvene metodologiji krajobraznog planiranja, sukladno Konvenciji o europskim krajobrazima od 2000 god. te ovom Planu

#### Članak 134.

Za potrebe izrade prostornih planova lokalne razine preporučuje se detaljna valorizacija krajobraza izradom stručne podloge, kojom bi se dale smjernice očuvanja krajobraznih vrijednosti usklađene s razvojnim potrebama toga područja.

## 8. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I ~~KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA~~ KULTURNE BAŠTINE

### 8.1. Zaštićena područja prirode

#### Članak ~~114.~~ 135.

Zaštićena područja prirode te područja prirode koja su ovim Planom predviđena za zaštitu, prikazani su u ~~grafičkom kartografskom prikazu br. 3.1.1.~~ «Zaštićena područja prirode».

Zaštićena područja utvrđena ovim Planom, rasprostiru se na površini od ukupno ~~56.070-ha,~~ 72.442,77 ha što iznosi ~~19,86%~~ 25,75% područja Županije.

Zaštićena područja od državnog značaja su: nacionalni park, posebni rezervat i park prirode.

Zaštićena područja od lokalnog značaja su: regionalni park, spomenik prirode, značajni krajobraz, park šuma i spomenik parkovne arhitekture.

Zaštićenim područjima od državnog značaja upravlja Država, a zaštićenim područjima od lokalnog značaja upravlja Županija.

#### Članak ~~115.~~ 136.

Zaštićena područja - Nacionalni park Brijuni i Park prirode Učka su veličinom obuhvata određeni Zakonom.

~~Ostala zaštićena područja koja su zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode su:~~

#### U kategoriji posebnih rezervata:

- ~~- šumske vegetacije: Motovunska šuma, Kontija~~
- ~~- u moru: more i podmorje Limskog zaljeva~~
- ~~- paleontološki: Datule – Barbariga~~
- ~~- ornitološki – močvara Palud~~

#### U kategoriji spomenika prirode:

- ~~- geomorfološki: Vela Draga pod Učkom, Markova jama, jama Baredine.~~
- ~~- geološki: kamenolom «Fantazija»~~
- ~~- botanički: četiri pinije u Karojbi, glicinije u Labinu, skupina stabala kod Sv.Ane kraj Červara, stablo brijesta u selu Žbandaj, pitomi kesten u Gračišću, brijest u Cerovici, javor klen u Bašarinki~~
- ~~- zoološki: Pincinova jama~~

U kategoriji značajnih krajobraza: šire područje Učke van parka prirode (sjeverni i južni dio), okolina Istarskih toplica kod Buzeta, obronci Limskog zaljeva, Pazinski ponor, rovinjski otoci i priobalno područje, područje Gračišće-Piće, područje između Labina-Rapca i uvale Prklog, gornji Kamenjak, donji Kamenjak i medulinski arhipelag.

U kategoriji park šuma: Zlatni rt, Šijana, Škaraba, Busoler, poluotok Kašteja, brdo Soline kod Vinkurana.

U kategoriji spomenika parkovne arhitekture: drvored čempresa na groblju u Rovinju, park u Nedešćini, stablo čempresa u Kašćergi, skupina drveća na groblju u Poreću, skupina drveća na groblju u Vrsaru.

~~Za zaštićene dijelove prirode, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, potrebno je donijeti planove upravljanja i godišnje programe zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenog područja i mjere zaštite.~~

Zaštićena područja koja su zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode i koja su upisana u Upisnik zaštićenih područja Republike Hrvatske jesu:

U kategoriji nacionalnog parka: Brijuni

U kategoriji parka prirode: Učka

#### U kategoriji posebnih rezervata:

- **šumske vegetacije:** Motovunska šuma, Kontija
- **u moru:** more i podmorje Limskog zaljeva
- **paleontološki:** Datule – Barbariga
- **ornitološki** – močvara Palud

U kategoriji spomenika prirode:

- **geomorfološki:** Vela Draga pod Učkom, Markova jama, jama Baredine
- **geološki:** kamenolom «Fantazija»
- **botanički:** četiri stabla pinije u Karojbi, javor maklen na stanciji Bašarinka
- **zoološki:** Pincinova jama

U kategoriji značajnih krajobraza: Učka-Semić (Učka-sjeverni dio), Učka-Plomin (Učka-južni dio), okolina Istarskih toplica kod Buzeta, obronci Limskog zaljeva, Pazinski ponor, rovinjski otoci i priobalno područje, područje Pićan, područje između Labina-Rapca i uvale Prklog, gornji Kamenjak, donji Kamenjak i medulinski arhipelag

U kategoriji park šuma: Zlatni rt-Škaraba, Šijana, Busoler, poluotok Kašteja, brdo Soline kod Vinkurana

U kategoriji spomenika parkovne arhitekture: drvored čempresa na groblju u Rovinju, aleja piramidalnih čempresa na groblju u Poreču, skupina drveća na groblju u Vrsaru, dva stabla glicinije u Labinu, skupina stabala oko crkvice Sv.Ane kraj Červara, stablo čempresa u Kašćergi

Upravljanje zaštićenim područjem provodi se na temelju plana upravljanja, koji se donosi za razdoblje od deset godina, uz mogućnost izmjene i/ili dopune nakon pet godina.

**Zaštićena područja za koja ne postoje akti o proglašenju zaštite, tj. područja koja se štite odredbama ovog Plana su:**

U kategoriji posebnih rezervata:

- šumske vegetacije: sastojine bukovih šuma na flišnom dijelu (Šegalini, Motovunski Novaki, Zamaski, Dol, područje između Cerovlja i Boruta, područje između Rogovići i Bertoši, Pazinski Novaki) i lokalitet Bregi, poluotok Ubaš, šuma bukve i pitomog kestena kod sela Vranjak, šuma pitomog kestena kod Starog Pazina;
- u moru: stanište voge u podmorju otoka Šekovac, Fenera i Ceja, staništa voge u akvatoriju otoka Fenolige sve do akvatorija uvale Debeljak koji je uključen u obuhvat, stanište voge od rta Marlera do rta Sv. Stipana, stanište voge od uvale Mezoporat do uvale Mrtvi Puč, stanište voge u uvali Budava;
- ornitološki rezervati: zaljev Budava, ušće Mirne, Mala i Velika Sestrica;
- floristički rezervati: značajnije površine prirodnih travnjaka u području Rapavel-Škropeti-Karobja, Buje, Bibali, Kremenje, Volpija, područje Lucija-Oprtalj, Gradinje, Šorgi, Vižintini, područje Čičarije — Dane, Jelovice, Račja Vas, Klenovšćak, Krbavčići, Parci, Gornja Nugla, Slum, Podgaće, Lanišće, područje između Žminja, Tomišića, Benčića, Markoči, Klimani, Orihi, Petehi, Rojnići, Foli, Pustijanci, područje kod Bala, Čabrunića i Cukrića, područje Ripenda Kras, Ripenda Kosi, Rabac, Glušići, Stanišovi, Viškovići, Brovinje, Skitača, Škvaranska, Ravni, Drenje, floristički rezervat u sklopu značajnog krajobraza Donji Kamenjak;
- paleontološki — otočić Fenoliga
- paleontološki u moru — podmorje otočića Fenolige

U kategoriji značajnih krajobraza: sjeverni obronci kanjona rijeke Mirne ispod Nove Vasi, slivno područje Butonige, Limska draga, kanjon Raše od Šumbera do Mosta Raše, porečki i vrsarski otoci, priobalno područje od rta Mulac do Sv. Agneze, obalni pojas od uvale Kale do uvale Mezoporat, vapnenački grebeni Čičarije, šire područje između Lindara i Žminja, Plominski zaljev, flišni dio od Kaštela do Čepića (Bujski Kras), šuma Kornarija — Marušići, te okoliši slijedećih povijesnih cjelina: Gračišće, Motovun, Draguč, Tinjan, Boljun, Beram, Trviž, Buje, Grožnjan, Lindar, Gologorica, Završje, Buzet, Roč, Kaštel, Kostanjica, Momjan, Kotli, Oprtalj, Hum;

U kategoriji park šuma: Sv. Katarina, pineta na ulazu u Višnjan, Kanedo kod Markovca;

U kategoriji spomenika parkovne arhitekture: park u Dajli, Mornarički park u Puli, "M. Horvat" park bolnice u Rovinju;

U kategoriji spomenika prirode:

- geomorfološki: jama Rašpor, ponor "V. Potleca", Martineška jama kod Filarije, jama Bregi zapadno od sela Marfani, jama kod sela Burići;
- geološki: rudnik "Minjera";
- botanički: zeleni hrast kod Markovca, hrast medunac u Višnjanu
- paleontološki: Šandalja



**Zaštićena područja za koja ne postoje akti o proglašenju zaštite, tj. područja koja se štite odredbama ovog Plana jesu:**

U kategoriji **posebnih rezervata:**

- **šumske vegetacije**-područje između Cerovlja i Boruta, lokalitet Bregi, šuma bukve i pitomog kestena kod sela Vrnjak, šuma Kontija-proširenje
- **ornitološki** – ušće Mirne, Palud-proširenje-na otoke Mala i Velika Sestrica, Pisulj i Gustinja (u koliko se potvrde nalazi *Sterna hirundo*, *Sterna albifrons*, *Phalacrocorax aristotelis* i dr.)
- **zoološki** – Raško polje (vidra-*Lutra lutra*)
- **paleontološki** –proširenje na kopneni dio Datule-Barbariga (do 300 m od obalne linije)
- **floristički** - *floristički rezervat u sklopu značajnog krajobraza Donji Kamenjak, travnjaci između naselja Bale-Čabrunići-Cukrići, područje Čićarija 1* (travnjaci između naselja Jelovice, Vodice, Dane), *područje Čićarija 2* (travnjaci vršnog dijela i obronaka Žbevnice do granice s Republikom Slovenijom), *područje Čićarija 3* (travnjaci na grebenu od naselja Dane do Rašpora i Račje Vasi, te travnjaci između naselja Trstenik, Rašpor i Klenovščak), *područje Čićarija 4* (travnjaci iznad naselja Krbavčići i Perci od pruge do granice sa Republikom Slovenijom), *područje Čićarija 5* (travnjaci na terasi iznad naselja Nugla do Sluma (nugljanski kras), *područje Čićarija 6* (travnjaci između naselja Račja Vas i Podgaće-lijevo od ceste Lanišće-Račja Vas), *područje Karojba* (travnjaci južno od Karojbe, između naselja Karojba-Pilati-Škropeti-Livaji-Rapavel-Prhati, te travnjaci s obje strane ceste između naselja Katun Trviški i Škropeti), *područje Oprtalj* (travnjaci od naselja Krastići do Laganiši, Vižintini i Žnjidarići-na terasi), *područje Buzet* (travnjaci na obroncima prema dolini rijeke Mirne), *područje Ripenda* (travnjaci od naselja Gornji Rabac do naselja Veli i Mali Kosi, te Knapići (Ripenda Kosi) padinom do mora (područje Munac iznad Plominskog zaljeva), *područje Skitača* (travnjaci oko naselja Glušići (Gora Glušići), iznad naselja Stanišovi, Viškovići i Brovinje, oko naselja Skitača i Škvaranska, te iznad Ravni i Drenje), *područje Žminj 1* (travnjaci od naselja Tomišići i Mužini, preko Galanti, Pucići i Žagrići, do Klimani, Rudani, Balići i Brešnica), *područje Žminj 2* (travnjaci od naselja Foli, Gržini, Feštini i Čubani, južno od naselja Rojnići, Petehi, Orihi i Pustijanci)

U kategoriji **regionalnog parka:** područje Mirne, područje Čićarije

U kategoriji **spomenika prirode:**

- **botanički:** zeleni hrast kod Markovca, hrast Medunac u Višnjanu, kesten u Hekima, lipa u Slumu, sastojine bukovih šuma na flišnom dijelu (Šegalini, Motovunski Novaki, Zamaski Dol, područje između Rogovići i Bertoši, Pazinski Novaki), šuma pitomog kestena kod starog Pazina, lokva Cerovica, područje između Sv. Foške i Barbarige, područje Cintinere
- **paleontološki:** Šandalja

U kategoriji **značajnog krajobraza:** poluotok Ubac, zaljev Budava, Skitača, uvala Blaz, sjeverni obronci kanjona rijeke Mirne ispod Nove Vasi, slivno područje Butonige, Limska draga, kanjon Raše od Šumbera do mosta Raše, porečki, funtanski i vrsarski otoci, vapnenački grebeni Čićarije, područje između Lindara i Žminja, obronci Plominskog zaljeva, flišni dio od Kaštela do Čepića (bujski kras), područje Bale-Čabrunići, područje Gračišće, područje između Rovinja i Bala, priobalno područje od rta Mulac do rta Sv. Agneza

U kategoriji **park šume:** šuma Kornarija

U kategoriji **spomenika parkovne arhitekture:** park u Dajli, Mornarički park u Puli, park bolnice "Martin Horvat" u Rovinju

**Članak 116. 137.**

Za nacionalni park i park prirode obavezno se donose prostorni planovi područja posebnih obilježja. Prostorni plan nacionalnog parka „Brijuni“ i Prostorni plan parka prirode „Učka“ ~~donosi~~ donio je Hrvatski Sabor.

Navedenim se prostornim planovima detaljno utvrđuje ~~namjena prostora te osnove korištenja i zaštite prostora, sukladno posebnim propisima o sadržaju prostornih planova.~~ temeljna organizacija i razgraničenje prostora područja prema namjeni, razmještaj funkcija od važnosti za upravljanje područjem, sustav infrastrukture i građevina javne i društvene namjene, kao i mjere korištenja, uređenja i zaštite tog područja s prioritarnim aktivnostima.

~~Organizacija prostora, način korištenja, uređenja i zaštite prostora, način upravljanja i ponašanja u zaštićenom području park prirode Učka te zaštićene dijelove prirode koji se nalaze unutar granica parka propisani su Pravilnikom o unutarnjem redu parka i godišnjim programom zaštite, održavanja, očuvanja,~~

#### ~~promicanja i korištenja~~

~~O posebnim režimima korištenja prostora (stanovanje, gospodarsko korištenje, promet i sl.) Javne ustanove koje upravljaju zaštićenim područjima nacionalnog parka i parka prirode donose planove upravljanja usklađene sa prostornim planovima područja posebnih obilježja.~~

~~Za područje Linskog zaljeva i drage, područje Donjeg Kamenjaka i Medulinskog arhipelaga, područje sliva akumulacije Butoniga te za priobalno područje od uvale Veštar do rta Barbariga donose se prostorni planovi područja posebnih obilježja.~~

~~Navedenim se prostornim planovima detaljno utvrđuje namjena prostora te osnove korištenja i zaštite prostora, sukladno posebnim propisima o sadržaju prostornih planova.~~

~~O posebnim režimima korištenja prostora (stanovanje, gospodarsko korištenje, promet i sl.) za posebne rezervate, regionalne parkove i značajne krajobrazne javna ustanova koja upravlja zaštićenim područjima donosi planove upravljanja usklađene sa prostornim planovima.~~

Za sva zaštićena područja utvrđena ovim Planom, bilo da su ona zaštićena posebnim aktima, sukladno Zakonu o zaštiti prirode ili je pokrenut postupak preventivne zaštite, potrebno je izraditi stručne podloge s minimalnim sljedećim sadržajem:

- detaljni opis obilježja i vrijednosti područja koje se zaštićuje
- ocjenu stanja tog područja
- posljedice koje će donošenjem akta o proglašenju proisteći, posebno s obzirom na vlasnička prava i zatečene gospodarske djelatnosti
- ocjenu i izvore potrebnih sredstava za provođenje akta o proglašenju zaštićenog područja

Prijedlog akta o proglašenju zaštićenog područja mora se grafički prikazati na posebnoj geodetskoj podlozi, upisati u katastar zemljišta i u zemljišne knjige.

Do donošenja prostornih planova područja posebnih obilježja, odnosno općih i pojedinačnih upravnih akata zaštite, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar zaštićenih područja utvrđenih ovim Planom, ograničit će se izgradnja novih objekata građevina izvan građevinskih područja, osim infrastrukturnih građevina namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata (industrijske, turističke, prometne, energetske i dr.).

Prostornim planovima uređenja općine i grada mogu se predvidjeti za zaštitu i one prirodne vrijednosti koje nisu navedene u odredbama ovoga Plana, određene ovim Planom.

~~I drugi dijelovi prirode koji odredbama ovog Plana nisu predviđeni za zaštitu, mogu se naknadno proglasiti zaštićenima ako se za tim ukaže potreba.~~

Ukoliko naknadna nova istraživanja ili nove spoznaje ukažu na nužnost promjene kategorije zaštite, ona se može provesti u postupku proglašenja zaštite.

Granice područja zaštićenog područja dijela prirode određuju se aktom o proglašenju zaštićenog područja na osnovi obuhvata granica predloženih ovim Planom, prostornim planom uređenja općine i grada ili nakon provedenih novih znanstvenih terenskih istraživanja.

~~Zaštitu prirode je potrebno uskladiti s zaštitom resursa pitke vode i najvrednijih plodnih poljoprivrednih tala Županije, a kategoriju značajnih krajobrazna sa zaštitom kulturne baštine (kultivirani krajolik). Postupak usklađenja provesti će Zakonom utvrđeno nadležno tijelo u postupku izrade i donošenja akta o proglašenju zaštićenog područja.~~

~~Unutar područja predloženih ovim Planom za zaštitu, prostornim planom uređenja općine i grada ili prostornim planom područja posebnih obilježja, mogu se izdvojiti uži dijelovi prirode sa strožom kategorijom zaštite od one određene ovim Planom uz prethodno pribavljenu suglasnost središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.~~

~~Za građenje i izvođenje radova, zahvata i radnji potrebno je zatražiti posebne uvjete zaštite prirode i/ili dopuštenje nadležnog tijela uprave sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08).~~

Na području zaštićenih dijelova prirode u postupku, prije postupka ili u postupku izdavanja akata kojima se odobrava gradnja, izdavanja lokacijske dozvole potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi posebne uvjete zaštite prirode od tijela uprave nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode, odnosno Ministarstva zaštite okoliša i prirode.

~~Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obavezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode, te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.~~

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili u moru naiđe na zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove, poduzeti mjere zaštite od uništenja i oštećenja i bez odgađanja, obavijestiti nadležno upravno tijelo za zaštitu prirode.

**8.1.-A 8.2. Strogo Zzaštićene, i ugrožene ili rijetke divlje vrste****Članak 116-A- 138.****Sisavci**

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, na području Istarske županije stalno ili povremeno živi **niz-24 vrste** ugroženih i zaštićenih vrsta sisavaca kako slijedi u tablici 16.:

**Tablica 16.:** Ugrožene i zaštićene vrste sisavaca na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Canis lupus</i>	Vuk	NT	SZ	✓
<i>Chionomys nivalis</i>	Planinska voluharica	NT	SZ	
<i>Eliomys quercinus</i>	Vrtni puh	NT	Z	
<i>Myoxus (Glis) glis</i>	Sivi puh	LC	Z	
<i>Lepus europaeus</i>	Zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	Vidra	DD	SZ	✓
<i>Lynx lynx*</i>	Ris	NT	SZ	✓
<i>Mycromys minutus</i>	Patuljasti miš	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	Dugokrili pršnjak	EN	SZ	✓
<i>Muscardinus avellanarius</i>	Puh lješnikar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteinii</i>	Velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	Riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	Veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	Močvarna rovka	NT	Z	
<i>Nyctalus leisleri</i>	Mali večernjak	NT	SZ	
<i>Plecotus kolombatovici</i>	Primorski dugouhi šišmiš	DD	SZ	
<i>Plecotus macrobularis</i>	Reliktni dugoušan	DD	SZ	
<i>Rhinolophus blasii*</i>	Sredozemni potkovnjak	VU	SZ	✓
<i>Rhinolophus euryale</i>	Južni potkovnjak	VU	SZ	✓
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Mali potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	Vjeverica	NT	Z	
<i>Tursiops truncatus</i>	Dobri dupin	EN	Z	✓
<i>Ursus arctos*</i>	Mrki medvjed	NT	Z	✓

\*potencijalno

**Strogo zaštićene vrste sisavaca na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, CR-kritično ugrožene, EN-ugrožene, VU-osjetljive, DD-nedovoljno poznate, NT-niskorizične, LC-najmanje zabrinjavajuće; ZKP-Zakon o zaštiti prirode [NN-70/05, 139/08](#).)

U cilju zaštite **strogo zaštićenih vrsta** šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u šumama, špiljama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Prilikom sječe ostavljati ravnomjerno raspoređena stara i suha stabla, što se detaljnije propisuje uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumskogospodarske osnove.

Za zaštitu **strogo zaštićenih vrsta** šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu i špilju, za vrijeme razmnožavanja ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite ostalih vrsta **sisavaca** potrebno je u što većoj mjeri očuvati njihova tipična staništa (vodena i močvarna staništa za vidru i močvarnu rovku).

**Članak 116.-B 139.****Ptice**

Prema Crvenoj knjizi ugroženih ptica Hrvatske, područje obuhvata Istarske županije je područje rasprostranjenja **28 vrsta nekoliko** ugroženih i strogo zaštićenih vrsta ptica **kako slijedi u tablici 17.:**

**Tablica 17.:** Ugrožene i strogo zaštićene vrste ptica na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Acrocephalus melanopogon</i>	Crnoprugasti prožviždač	LC (zimujuće kolonije)	SZ	✓
<i>Alcedo atthis</i>	Vodomar	NT	SZ	✓
<i>Anthus campestris</i>	Primorska trepteljka	LC	SZ	✓
<i>Aquila chrysaetos</i>	Suri orao	EN	SZ	✓
<i>Burhinus oediconemus</i>	Čukavica	DD	SZ	
<i>Calandrella brachydactyla</i>	Kratkoprsta ševa	NT	SZ	
<i>Calonectris diomedea</i>	Kaukal	NT	SZ	
<i>Circaetus gallicus</i>	Zmijar	VU	SZ	✓
<i>Circus pygargus</i>	Eja livadarka	EN	SZ	
<i>Crex crex</i>	Kosac	VU	SZ	✓
<i>Dryocopus martius</i>	Crna žuna		SZ	✓
<i>Emberiza hortulana</i>	Vrtna strnadica	NT	SZ	✓
<i>Falco eleonora</i>	Eleonorin sokol	EN	SZ	✓
<i>Falco peregrinus</i>	Sivi sokol	VU	SZ	✓
<i>Gavia artica</i> **	Crnogri plijenor	LC	SZ	✓
<i>Gavia stellata</i> **	Crvenogri plijenor		SZ	✓
<i>Ixobrychus minutus</i>	Čapljica voljak	NT	SZ	✓
<i>Lanius minor</i>	Sivi svračak	LC	SZ	✓
<i>Lullula arborea</i>	Ševa krunica	LC	SZ	✓
<i>Lymnocyptes minima</i>	Mala šljuka	DD	SZ	
<i>Melanocorypha calandra</i>	Velika ševa	EN	SZ	✓
<i>Numenius phaeopus</i>	Prugasti pozviždač	EN	SZ	
<i>Pernis apivorus</i>	Škanjac osaš	VU	SZ	✓
<i>Phalacrocorax aristotelis</i>	Morski vranac	NT	SZ	
<i>Picus canus</i>	Siva žuna	LC	SZ	✓
<i>Porzana porzana</i>	Riđa štijoka	DD	SZ	✓
<i>Sterna sandvicensis</i>	Dugokljuna čigra	NT	SZ	✓
<i>Strix uralensis</i>	Jastrebača	LC	SZ	✓

\*\*zimovalica

**Strogo zaštićene vrste ptica na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, CR-kritično ugrožene, EN-ugrožene, VU-osjetljive, DD-nedovoljno poznate, NT-niskorizične, LC-najmanje zabrinjavajuće; ZZP-Zakon o zaštiti prirode **NN 70/05, 139/08** )

U cilju zaštite **strogo zaštićenih** vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama (kroz uvjete zaštite prirode u odgovarajućim šumskogospodarskim osnovama).

U cilju zaštite **strogo zaštićenih** vrsta ptica vezanih za vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodnogospodarskih zahvata.

**Članak 116.-C 140.****Vodozemci i gmazovi**

Prema Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske (**u pripremi**), područje Istarske županije je područje rasprostranjenja **nekoliko zaštićenih vrsta vodozemaca i gmazova** **3 zaštićene vrste vodozemaca i 4 zaštićene vrste gmazova.**

**Tablica 18.:** Zaštićene vrste vodozemaca i gmazova na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Hyla arborea</i>	Gatalinka	NT	SZ	
<i>Rana latastei</i>	Lombardijska žaba	VU	SZ	✓
<i>Caretta caretta</i>	Glavata želva	EN	SZ	✓
<i>Emys orbicularis</i>	Barska kornjača	NT	SZ	✓
<i>Lacerta (viridis) bilineata</i>	Zapadno mediteranski zelembač	NT	SZ	
<i>Natrix tessellata</i>	Ribarica	DD	SZ	
<i>Vipera ursinii macrops*</i>	Žutokrug	EN	SZ	✓

\*potencijalno

**Strogo zaštićene vrste vodozemaca i gmazova na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, NT-niskorizične, ZZP-Zakon o zaštiti prirode [NN-70/05, 139/08](#) )

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju, s posebnim naglaskom na vodena i vlažna staništa.

#### Članak ~~116-D~~ 141.

#### Slatkovodne ribe

Prema Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske, područje Istarske županije je područje rasprostranjenja **11 više** ugroženih vrsta riba.

**Tablica 19.:** Ugrožene vrste slatkovodnih riba na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Acipenser naccarii</i>	Jadranska jesetra	CR	SZ	
<i>Alburnus albidus</i>	Primorska uklija	VU	SZ	
<i>Barbus plebejus</i>	Mren	EN	SZ	✓
<i>Cyprinus carpio</i>	Šaran	EN	Z	
<i>Gobio gobio</i>	Krkuša	LC	Z	
<i>Leuciscus cavedanus</i>	Bijeli klen	VU	SZ	
<i>Lethenteron zanandreaei</i>	Primorska paklara	EN	SZ	✓
<i>Lota lota</i>	Manjić	VU	Z	
<i>Padogobius bonelli</i>	Slatkovodni glavočić	EN	SZ	
<i>Petromyzon marinus</i>	Morska paklara	DD	SZ	✓
<i>Salmo trutta</i>	Potočna pastrva	VU	Z	

**Strogo zaštićene i zaštićene vrste slatkovodnih riba na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićena svojta, Z-zaštićena svojta, EN-ugrožena, VU-rizična, NT-potencijalno ugrožena, LC-najmanje zabrinjavajuća, D.D.-vjerojatno ugrožena; ZZP-Zakon o zaštiti prirode [NN-70/05, 139/08](#))

Ribe su najugroženija skupina kralješnjaka te je **potrebno** u cilju njihove zaštite, u planove gospodarenja vodama **potrebno** ugraditi mjere i uvjete zaštite prirode, **sukladno zakonskim i podzakonskim aktima zaštite prirode. temeljem članka 123. Zakona o zaštiti prirode (NN-70/05, 139/08).**

#### Članak ~~116-E~~ 142.

#### Leptiri

Prema Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske (u pripremi), područje Istarske županije je područje rasprostranjenja **13 vrsta nekoliko** zaštićenih i strogo zaštićenih **vrsta** leptira.

**Tablica 20.:** Zaštićene i strogo zaštićene vrste danjih leptira na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	Mala preljevica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	Velika preljevica	NT	Z	
<i>Coenonympha oedippus</i>	Močvarni okaš	CR	SZ	

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

<i>Erebia medusa</i>	Šumski crni okaš	DD	SZ	
<i>Euphydryas aurinia</i>	Močvarna riđa	DD	SZ	✓
<i>Galucopsyche alexis</i>	Kozlinčev plavac	NT	Z	
<i>Heteropterus morpheus</i>	Sedefasti debeloglavac	NT	Z	
<i>Papilio alexanor</i>	Južni lastin-rep	DD	SZ	
<i>Parnassius mnemosyne</i>	Crni apolon	NT	SZ	
<i>Pseudophilotes vicrama</i>	Istočni plavac	DD	Z	
<i>Scolitantides orion</i>	Žednjakov plavac	NT	Z	
<i>Thymelicus acteon</i>	Rottemburgov debeloglavac	DD	Z	
<i>Zerynthia polyxena</i>	Uskršnji leptir	NT	SZ	

**Strogo zaštićene i zaštićene vrste leptira na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, Z-zaštićene, VU-osjetljive, NT-niskorizične, D.D.-nedovoljno poznate; ZZP-Zakon o zaštiti prirode [NN-70/05, 139/08](#))

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije vodotoka, što uzrokuje promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanje šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranje poljoprivredne proizvodnje te sukcesije livadnih staništa. U cilju zaštite **strogo zaštićenih vrsta** leptira trebalo bi prvenstveno o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama.

**Članak 116.F 143.**

**Vretenca**

Prema Crvenoj knjizi ugroženih vretenaca Hrvatske, područje Istarske županije je područje rasprostranjenosti 13 vrsta ugroženih i zaštićenih **svjetli-vrsta** vretenaca, kako slijedi u tablici 21. :

**Tablica 21.:** Ugrožene i zaštićene vrste vretenaca na području Istarske županije

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Lestes barbarus</i>	Sredozemna zelendjevica	NT	Z	
<i>Lestes virens</i>	Mala zelendjevica	VU	SZ	
<i>Erythromma najas</i>	Velika crvenookica	NT	Z	
<i>Ceriagrion tenellum</i>	Mala crvendjevojčica	VU	SZ	
<i>Anaciaeschna isosceles</i>	Žuti ban	NT	Z	
<i>Anax parthenope</i>	Mali car	NT	Z	
<i>Gomphus pulchellus</i>	Istarski regoč	DD	Z	
<i>Somatochlora flavomaculata</i>	Plitvička jezerka	NT	Z	
<i>Orthetrum coerulescens</i>	Zapadni vilenjak	DD	Z	
<i>Orthetrum ramburii</i>	Istočni vilenjak	DD	Z	
<i>Sympetrum meridionale</i>	Južni strijelac	NT	Z	
<i>Sympetrum fonscolombii</i>	Žučkasti strijelac	NT	Z	
<i>Sympetrum depressiusculum</i>	Močvarni strijelac	CR	SZ	

**Strogo zaštićene i zaštićene vrste vretenaca na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, Z-zaštićene, VU-osjetljive, NT-gotovo ugrožene, DD-nedovoljno poznate; ZZP-Zakon o zaštiti prirode [NN-70/05, 139/08](#))

U cilju **njihove** zaštite **strogo zaštićenih vrsta** potrebno je strogo kontrolirati vodotehničke zahvate, kao što je uklanjanje vegetacije, kanaliziranje korita te utvrđivanje obala. U tekućicama je potrebno osigurati ekološki prihvatljiv protok, ukloniti sve izvore onečišćenja vodotoka te spriječiti unošenje alohtonih vrsta riba. Potrebno je očuvati močvarna staništa putem ograničavanja širenja građevinskih i poljoprivrednih područja na ovaj tip staništa. U planove gospodarenja vodama potrebno je ugraditi mjere i uvjete zaštite prirode, **sukladno zakonskim i podzakonskim aktima zaštite prirode. temeljem članka 123. Zakona o zaštiti prirode (NN-70/05, 139/08).**

**Članak 116.G 144.**

Na području Istarske županije obitavaju dvije **vrste** autohtonih vrsta **deseteronožnih rakova**, kako slijedi u tablici 22.:

**Tablica 22.: Strogo zaštićene vrste desetonožnih rakova na području Istarske županije**

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Astacus astacus</i>	Riječni rak		SZ	
<i>Austropotamobius pallipes</i>	Bjelonogi rak		SZ	

**Strogo zaštićene i zaštićene vrste desetonožnih rakova na području Istarske županije** (SZ-strogo zaštićene, Z-zaštićene, VU-osjetljive, NT-gotovo ugrožene, D.D.-nedovoljno poznate; ZZZP-Zakon o zaštiti prirode [NN 70/05, 139/08](#))

Da bi se spriječilo uništavanje staništa **strogo zaštićenih vrsta desetonožnih** slatkovodnih rakova, ~~zakonom strogo zaštićenih svojti~~, potrebno je strogo kontrolirati i ograničiti kanaliziranje i betoniranje obala, zabraniti košnju vodene vegetacije, odnosno vegetacije koja se nalazi unutar te uz sam rub potoka, izbjegavati uklanjanje grmlja te stabala uz korito potoka, zabraniti zadiranje strojeva unutar samog korita. Također je potrebno regulirati upotrebu umjetnih gnojiva, ali i pesticida, odnosno propisati prihvatljive količine te vrste kemikalija koje se mogu upustiti u okoliš. U planove gospodarenja vodama nužno je ugraditi mjere i uvjete zaštite prirode, sukladno **zakonskim i podzakonskim aktima zaštite prirode, temeljem članka 123. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08)**. Od osobite važnosti za očuvanje rakova, ističu se područja: Poganja (pritok Dragonje), gornji tok rijeke Mirne, Bračana, Butoniga-Račički potok, Pazinčica, Japenica, Rakov potok, Borutski potok, Raša.

### **8.4.B 8.3. Zaštićena, Ugrožena ili rijetka staništa na području Istarske županije**

#### **Članak 146.-H 145.**

Prema karti staništa Republike Hrvatske, na području Istarske županije nalazi se **58 51 tipova** staništa, a neki od njih (16-10 kopnenih i 6 morskih) ugroženi su na europskoj razini i zaštićeni Direktivom o staništima, a u Hrvatskoj **su zaštićeni** Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa, te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (označeni simbolom\*).

Tipovi staništa na području Istarske županije prikazani su u grafičkom dijelu Plana, na kartogramu **G-C-Karta staništa Istarske županije te u tablici 23.**

**Tablica 23. : Tipovi staništa na području Istarske županije**

NKS kod	NKS staništa	% od ukupne kopnene površine
A.1.1.	Stalne stajačice	0,069
A.1.2.	Povremene stajačice	0,014
A.2.7.	Neobrasle i slabo obrasle obale tekućica	0,028
*B.1.4./B.2.2.	Tirensko-jadranske vapnenačke stijene/Ilirsko-jadranska, primorska točila	0,084
B.3.1.	Požarišta	0,127
B.4.1.	Erodirane površine	0,121
*C.3.5.	Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	1,460
C.3.5./D.3.1.	Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/Dračici	7,501
C.3.5./D.3.4.	Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/Bušici	0,203
C.3.5./E.3.5.	Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/Primorske, termofilne šume i šikare medunca	13,555
*C.4.1.	Planinske rudine	0,007
D.1.2.	Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva	0,049
D.2.1./C.5.3.	Pretplaninska klekovina/Pretplaninska i planinska vegetacija visokih zeleni	0,010
D.3.1.	Dračici	0,107
*D.3.4.	Bušici	0,070
*E.2.2.	Poplavne šume hrasta lužnjaka	0,404
*E.3.5.	Primorske, termofilne šume i šikare medunca	32,173
E.3.5./C.3.5.	Primorske, termofilne šume i šikare medunca/Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	2,413
*E.4.6.	Jugoistočnoalpsko-ilirske, termofilne bukove šume	1,310

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

*E.8.1.	Mješovite, rjeđe čiste vazdazelene šume i makija crnike ili oštrike	1,562
E.9.2.	Nasadi četinjača	4,896
F.1.1.	Površine slanih, plitkih, muljevutih močvara pod halofitima	0,013
*F.3.1.	Površine šljunčanih žalova pod halofitima	0,004
*F.4.1./C.3.5.	Površine stjenovitih obala pod halofitima/Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	0,059
I.1.	Površine obrasle korovnom i ruderalnom vegetacijom	0,437
I.2.1.	Mozaići kultiviranih površina	23,926
I.2.1./C.3.5.	Mozaići kultiviranih površina/Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci	0,443
I.2.1./C.3.5./D.3.4.	Mozaići kultiviranih površina/Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci/Bušici	0,292
I.2.1./J.1.1./I.8.1.	Mozaići kultiviranih površina/Aktivna seoska područja/javne neproizvodne kultivirane zelene površine	2,025
I.3.1.	Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	1,303
I.5.1.	Voćnjaci	0,373
I.5.1./I.5.2.	Voćnjaci/Maslinici	0,002
I.5.2.	Maslinici	0,172
I.5.3.	Vinogradi	1,421
I.8.1.	Javne neproizvodne kultivirane površine	0,430
J.1.1.	Aktivna seoska područja	1,468
J.1.1./J.1.3.	Aktivna seoska područja/Urbanizirana seoska područja	0,355
J.1.3.	Urbanizirana seoska područja	0,070
J.2.1.	Gradske jezgre	0,314
J.2.2.	Gradske stambene površine	0,295
J.2.3.	Ostale urbane površine	0,040
J.4.1.	Industrijska i obrtnička područja	0,105
J.4.3.	Površinski kopovi	0,196
J.4.4.	Infrastrukturne površine	0,087
J.4.5.	Uzgajališta životinja	0,002
<b>MORSKI TIPOVI STANIŠTA NA PODRUČJU ISTARSKE ŽUPANIJE</b>		
G.3.2.	*Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja	
G.3.5.	*Naselja Posidonije	
G.3.6.	*Infralitoralna čvrsta dna i stijene	
G.4.1.	*Cirkalitoralni muljevi	
G.4.2.	*Cirkalitoralni pijesci	
G.4.3	*Cirkalitoralna čvrsta dna i stijene	

Temeljem Pravilnika o ~~vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 07/06, 119/09), popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima~~ propisuju se opće mjere očuvanja rijetkih i ugroženih staništa:

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte, što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama i osiguranje prikladne brige za njihovo očuvanje, očuvanje njihovog staništa i njihovo praćenje (monitoring)
- spriječiti nestajanje kamenjarskih pašnjaka i planinskih rudina (putem ispaše i košnje, poticati ekstenzivan način stočarstva)

Za očuvanje **površinskih kopnenih voda i močvarnih staništa**:

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
- očuvati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima ~~koja je~~ nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni ~~režim voda~~ vodni režim za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;



## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju;
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa, ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda, odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova

### Za održavanje **neobraslih i slabo obraslih kopnenih površina:**

- očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme

### Za očuvanje **travnjaka, cretova, visokih zeleni i šikara:**

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih ulja u tlima suhих i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima

### Za očuvanje **šuma:**

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabla s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano, uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi

### Za očuvanje **mora i morske obale:**

- očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana;
- osigurati najmanje sekundarno pročišćavanje **gradskih i industrijskih komunalnih i tehnoloških** voda koje se ulijevaju u more;
- očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda;
- spriječiti nepropisnu gradnju na morskoj obali i sanirati nepovoljno stanje gdje god je moguće;
- ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
- potrebno je ograničiti građevinsko zauzimanje obale posebno na krajobrazno vrijednim lokacijama te

se prirodna obala treba očuvati bez značajnih izmjena obalne linije, nasipavanja i otkopavanja obale.

#### 8.1.C 8.4. Područja nacionalne ekološke mreže (NEM)-NATURA 2000

##### Članak 116-I 146.

Ekološka mreža je sustav funkcionalno povezanih područja važnih za ugrožene vrste i staništa.

Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na područja važna za ptice te područja važna za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove.

Ekološka mreža Istarske županije prikazana je u grafičkom dijelu Plana na Kartogramu F.

Nacionalna ekološka mreža je sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i bioraznolikosti. Ekološkom mrežom smatraju se područja NATURA 2000, tj. područja očuvanja značajna za ptice (POP) te područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS).

##### Područja važna za divlje svojte i staništa u Istarskoj županiji su:

ŠIFRA	NAZIV
HR2000543	Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti)
HR2000544	Vlažne livade uz potok Malinska (Čepić polje)
HR2000546	Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj)
HR2000545	Vlažne livade kod Marušića
HR2000547	Vlažne livade uz Mirnu kod Fontane — 1
HR2000548	Vlažne livade uz Mirnu kod Fontane — 2
HR2000701	Zapadna obala Istre — uvala Dajla
HR2000703	Tarska uvala — Istra
HR2000722	Jurići
HR2000723	Brseć — Plomin
HR2000724	Barbariga 1
HR2000726	Uvala Luka — Istra
HR2000727	Barbariga 2
HR2000805	Kavran
HR2000806	Peroj
HR2000114	Remualdeva špilja
HR2000332	Podbaredine
HR2000083	Markova jama
HR2000309	Pazinska jama
HR2000048	Tavan crkve u Boljuni
HR2000233	Jama Grdi dolci
HR2000327	Petrčeva jama
HR2000244	Jama kod Male Učke
HR2000318	Pećini Odihnica
HR2000308	Ovčja peć
HR2000352	Tovareva jama
HR2000324	Pećina u Topolovcu
HR2000305	Mačja pećica

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

HR2000340	Sklepova peć
HR2000351	Svinjska peć
HR2000291	Jama u vrtači (Mauzer)
HR2000210	Bliznice 1
HR2000211	Bliznice 2
HR2000354	Vela peć
HR2000268	Jama na Sijevcu
HR2000248	Jama Kosturnica
HR2000243	Jama kod Ševčevih Dvora
HR2000319	Pećina Plošonica
HR2000288	Jama u Rubu
HR2000237	Jama kod Cera
HR2000316	Pećina na Jančariji
HR2000242	Jama kod Moljevih Dvora
HR2000257	Jama na Kaline
HR2000281	Jama SDI
HR2000255	Jama mrtvih Golubova
HR2000238	Jama kod Crvenog Gloga
HR2000269	Jama na zalušćici
HR2000266	Jama na Rastočinama
HR2000315	Pećina kod Velih Vrata
HR2000225	Jama „Kod same jame“
HR2000310	Peć pod slapom
HR2000270	Jama nad Klačenicom
HR2000754	Novačka pećina
HR2001133	Penor Bregi
HR2001107	Korita
HR2000105	Penor kod Pule
HR2000111	Rabakova špilja
HR2000120	Sitnica špilja
HR2000135	Špilja iznad Velikog bresta
HR2000147	Špilja kod Premanture
HR2000148	Špilja kod Rovinja
HR2000166	Špilja pod Krugom
HR2000184	Veštar špilja
HR2000100	Pincinova jama
HR3000207	Špilja na otoku Frašker
HR2000476	Istra-Corovje-Juršići
HR2000484	Novaki-Motovunski

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

HR2000485	Istra-Dragonja
HR2000486	Pazin-Cerovlje-Bregi
HR2001106	Beljun
HR2000489	Preština
HR2000522	Luka Budava-Istra
HR3000215	Špilja na otoku velikom Škoju
HR3000216	Morska špilja Tovarjež
HR3000217	Morska špilja III u Limskom kanalu
HR3000218	Morska špilja I u Limskom kanalu
HR3000219	Morska špilja II u Limskom kanalu
HR3000220	Banjole I
HR3000221	Banjole II
HR3000223	Jama na Punta Korente
HR3000224	Špilja u uvali Trstika
HR3000222	Sv. Ivan na pučini-morska špilja
HR3000225	Špilja u uvali Prisada
HR3000226	Špilja na rtu Sveti Ivan
HR3000227	Špilja kod Gomile
HR3000228	Špilja u uvali Zagrob
HR3000229	Grdanina špilja u Kričkoj Luci
HR3000230	Morska špilja u uvali Voščice
HR3000231	Crna punta I
HR3000232	Crna punta II
HR3000234	Špilja Svete Katarine

ŠIFRA	NAZIV
HR5000032	Akvatorij zapadne Istre
HR2000604	Park prirode Učka
HR2000600	Kontija
HR2000603	Livade kod Žminja
HR2000616	Donji kamenjak i Medulinski arhipelag
HR2000630	Gornji Kamenjak
HR2000619	Mirna
HR2000629	Limski zaljev—kopno
HR2000637	Motovunska šuma
HR2000638	Močvara Palud kod Rovinja
HR2000604	Nacionalni park Brijuni
HR2001014	Istarske Toplice

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

HR2001015	Pregon
HR2001016	Kotli
HR2001017	Lipa
HR3000432	Ušće Raše
HR3000433	Ušće Mirne
HR3000004	Limski kanal—more
HR3000003	Vrsarski otoci (Funtanjanski otoci)*
HR3000173	Medulinski zaljev
HR3000174	Medulinski zaljev laguna
HR2001054	Otok Velika sestrice

\*u međuvremenu je formirana općina Funtana, pa otoci više nisu u sastavu općine Vrsar (izvršiti izmjenu naziva u izmjeni i dopuni Uredbe o donošenju NEM)

**Međunarodno važna područja za ptice u Istarskoj županiji su:**

ŠIFRA	NAZIV
HR1000018	Učka i Čičarija
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre

~~Za planirane zahvate u područje ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže ovim odredbama propisuje se obveza provođenja ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08), te Pravilniku o prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09).~~

Sukladno Prilogu III, dijelu 1. Uredbe o ekološkoj mreži - Područja očuvanja značajna za ptice (POP) u Istarskoj županiji prikazani su u tablici 24. te u kartografskom prikazu 3.1.2. "Nacionalna ekološka mreža-NATURA 2000".

**Tablica 24. :** Područja očuvanja značajna za ptice (POP)

Prilog III. Dio 1. - Područja očuvanja značajna za ptice (POP)					
Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu	Znanstveni naziv vrste	Hrvatski naziv vrste	Status (G=gnjezdarica; P=preletnica; Z=zimovalica)
HR 1000018	Učka i Čičarija	1	<i>Alectoris graeca</i>	jarebica kamenjarka	G
		1	<i>Anthus campestris</i>	primorska trepteljka	G
		1	<i>Aquila chrysaetos</i>	suri orao	G
		1	<i>Bubo bubo</i>	ušara	G
		1	<i>Caprimulgus europaeus</i>	leganj	G
		1	<i>Circaetus gallicus</i>	zmijar	G
		1	<i>Crex crex</i>	kosac	G
		1	<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna	G
		1	<i>Emberiza hortulana</i>	vrtna strnadica	G
		1	<i>Falco peregrines</i>	sivi sokol	G
		1	<i>Glaucidium passerinum</i>	mali čuk	G
		1	<i>Gyps fulvus</i>	bjeloglavi sup	P
		1	<i>Lanius collurio</i>	rusi svračak	G
		1	<i>Lullula arbore</i>	ševa krunica	G

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

		1	<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	G		
		1	<i>Picus canus</i>	siva žuna	G		
		1	<i>Strix uralensis</i>	jastrebača	G		
		1	<i>Sylvia nisoria</i>	Pjegava grmuša	G		
		1	<i>Phylloscopus bonelli</i>	gorski zviždak	G		
HR 1000032	Akvatorij zapadne Istre	1	<i>Gavia arctica</i>	crnogri plijenor			Z
		1	<i>Gavia stellata</i>	crvenogri plijenor			Z
		1	<i>Phalacrocorax aristotelis desmarestii</i>	morski vranac	G		
		1	<i>Sterna hirundo</i>	crvenokljuna čigra	G		
		1	<i>Sterna sandvicensis</i>	dugokljuna čigra			Z
		1	<i>Alcedo atthis</i>	vodomar			Z

Kategorija za ciljnu vrstu: 1 = međunarodno značajna vrsta za koju su područja izdvojena temeljem članka 3. i članka 4. stavka 1. Direktive 2009/147/EZ; 2 =redovite migratorne vrste za koje su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 2. Direktive 2009/147/EZ

Osnovne mjere očuvanja ptica u područjima ekološke mreže provode se u okviru planova gospodarenja prirodnim dobrima, dokumentima prostornog uređenja, planovima upravljanja područjima ekološke mreže te planovima upravljanja strogo zaštićenim vrstama. Ciljevi očuvanja i osnovne mjere očuvanja ptica u područjima očuvanja značajnim za ptice na području ekološke mreže Istarske županije navedene su u Tablici 25.

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

**Tablica 25: Ciljevi očuvanja i osnovne mjere očuvanja ptica u područjima očuvanja značajnim za ptice na području ekološke mreže Istarske županije**

Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Znanstveni naziv vrste	Hrvatski naziv vrste	Kategorija za ciljnu vrstu	Status vrste			Cilj očuvanja	Osnovne mjere	Upravno područje
					G - gnjezdarica	P- preletnica	Z-zimovalica			
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Phylloscopus bonelli</i>	gorski zviždak	1	G			očuvana pogodna struktura šuma za održanje gnijezdeće populacije	mjere očuvanja provode se provođenjem mjera očuvanja za druge šumske vrste ptica na području	šumarstvo zaštita prirode
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	1			Z	očuvana staništa (estuariji, morska obala) za zimovanje značajne populacije	radove uklanjanja drveća i šiblja provoditi ukoliko je protočnost vodotoka narušena na način da predstavlja opasnost za zdravlje i imovinu ljudi, a u protivnom ostavljati vegetaciju u prirodnom stanju	vodnogospodarstvo zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Alectoris graeca</i>	jarebica kamenjarka	1	G			očuvana staništa (otvoreni kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 200-400 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja; ne ispuštati druge vrste roda <i>Alectoris</i> u prirodu	poljoprivreda lovstvo zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Anthus campestris</i>	primorska trepteljka	1	G			očuvana staništa (otvoreni suhi travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 500-600 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Aquila chrysaetos</i>	suri orao	1	G			očuvana pogodna staništa (stjenovita područja, planinski i kamenjarski travnjaci) za održanje gniježđenja najmanje 3 ptice	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti, te građevinske radove od 01.01-31.07. u krugu od 750m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednje naponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda na kojima se na temelju praćenja potvrdi povećani rizik od kolizije i elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradanja ptica	poljoprivreda zaštita prirode energetika

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Bubo bubo</i>	ušara	1	G		očuvana staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 3-4 ptice	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti, od 01.02-15.06. u krugu od 150 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednje naponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda na kojima se na temelju praćenja potvrdi povećani rizik od kolizije i elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica	poljoprivreda zaštita prirode energetika
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Caprimulgus europaeus</i>	leganj	1	G		očuvana staništa (mozaična staništa s ekstenzivnom poljoprivredom); za održanje gnijezdeće populacije od 100-200 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Circaetus gallicus</i>	zmijar	1	G		očuvana pogodna staništa (stjenovita područja, kamenjarski travnjaci ispresijecani šumama, šumarcima, makijom ili garigom) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 ptice	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja; ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti i građevinske radove od 15.04-15.08. u krugu od 200-600 m oko poznatih gnijezda; elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednje naponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda na kojima se na temelju praćenja potvrdi povećani rizik od kolizije i elektrokucije provesti tehničke mjere sprečavanja daljnjih stradavanja ptica	poljoprivreda zaštita prirode energetika
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Crex crex</i>	kosac	1	G		očuvana pogodna staništa (travnjaka) za održanje gnijezdeće populacije od 5-15 pjevajućih mužjaka	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna	1	G		očuvane šume za održanje gnijezdeće populacije od 5-12 ptica	šumske površine starosti iznad 60 godina moraju sadržavati najmanje 10m <sup>3</sup> /ha suhe drvene mase, a prilikom dozname obavezno ostavljati stabla s	šumarstvo zaštita prirode



Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

									dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice; u šumi ostavljati što više voćkarica za gniježđenje djetlovki	
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Emberiza hortulana</i>	vrtna strnadica	1	G			očuvana staništa (kamenjarski travnjaci) za održanje gnijezdeće populacije od 300-400 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Falco peregrinus</i>	sivi sokol	1	G			očuvana staništa za gniježđenje (visoke stijene, strme litice) za održanje gnijezdeće populacije od 2-3 ptice	ne provoditi sportske i rekreacijske aktivnosti i građevinske radove od 15.02-15.06. u krugu od 750 m oko poznatih gnijezda; provesti zaštitne mjere na dalekovodima protiv stradavanja ptica od strujnog udara i kolizije; elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije i elektroekucije ptica	zaštita prirode energetika
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Gavia artica</i>	crnogri plijenor	1			Z	očuvana pogodna staništa (duboke morske uvale, priobalno more) za značajnu zimujuću populaciju	bez mjere	bez mjere
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Gavia stellata</i>	crvenogri plijenor	1			Z	očuvana pogodna staništa (duboke morske uvale, priobalno more) za značajnu zimujuću populaciju	bez mjere	bez mjere
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Glaucidium passerinum</i>	mali ćuk	1	G			očuvana pogodna struktura smrekovih sastojina uz rub bukovih šuma za održanje gnijezdeće populacije od najmanje 1-5 ptica	šumske površine na kojima obitava mali ćuk u raznodobnom gospodarenju, te jednodobnom gospodarenju starije od 60 godina moraju sadržavati najmanje 15m <sup>3</sup> /ha suhe drvene mase, a prilikom doznake obavezno ostavljati stabla s dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice	šumarstvo zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Gyps fulvus</i>	bjeloglavi sup	1	P			omogućiti nesmetani prelet tijekom selidbe	cilj se ostvaruje kroz provedbu mjera za druge vrste na području; elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektroekucije ptica na srednje naponskim (SN) dalekovodima; na dionicama postojećih dalekovoda na kojima se na temelju praćenja potvrdi povećani rizik od kolizije i elektroekucije provesti tehničke mjere	energetika zaštita prirode

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

									sprečavanja daljnjih stradavanja ptica	
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Lanius collurio</i>	rusi svračak	1	G			očuvana staništa (otvorena mozaična staništa); za održanje gnijezdeće populacije od 2000-3000 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	1	G			očuvana staništa otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 600-800 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	1	G			očuvana pogodna struktura šuma za održanje gnijezdeće populacije od 1-2 ptice	očuvati staništa	šumarstvo zaštita prirode
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Phalacrocorax aristotelis desmarestii</i>	morski vranac	1	G			očuvana staništa (strme stijenovite obale otoka, stjenoviti otočići) za održanje gnijezdeće populacije od 150-180 ptica	ne posjećivati gnijezdilišne otoke u razdoblju gniježđenja (01.01-31.05.)	zaštita prirode
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Picus canus</i>	siva žuna	1	G			očuvana pogodna struktura šume za održanje gnijezdeće populacije od 12-16 ptica	šumske površine starosti iznad 60 godina moraju sadržavati najmanje 10m <sup>3</sup> /ha suhe drvene mase, a prilikom doznake obavezno ostavljati stabla s dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice; u šumi ostavljati što više voćkarica za gniježđenje djetlovki	šumarstvo zaštita prirode
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Sterna hirundo</i>	crveno-kljuna čigra	1	G			očuvana staništa za gniježđenje (otočići s golim travnatim ili šljunkovitim površinama) za održanje gnijezdeće populacije od 2-10 ptica	ne posjećivati gnijezdilišne otoke u razdoblju gniježđenja (20.04-31.07.); smanjiti populaciju galeba klaukavca na otocima na kojima gnijezde čigre ili je zabilježen pad njihove brojnosti	zaštita prirode
HR1000032	Akvatorij zapadne Istre	<i>Sterna sandvicensis</i>	dugokljuna čigra	1			Z	očuvana pogodna staništa za zimovanje (duboke morske uvale, obalno more)	bez mjere	bez mjere
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Strix uralensis</i>	jastrebača	1	G			očuvana pogodna struktura bukove šume za	očuvati povoljni udio bukavih sastojina starijih od 60 godina (bukva); šumske površine starije od 60	šumarstvo zaštita prirode

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

							održanje gnijezdeće populacije od 7-10 ptica	godina (bukva) moraju sadržavati najmanje 10m <sup>3</sup> /ha suhe drvne mase, a prilikom doznake obavezno ostavljati stabla s dupljama u kojima se gnijezde ptice dupljašice	
HR1000018	Učka i Čičarija	<i>Sylvia nisoria</i>	pegava grmuša	1	G		očuvana otvorena mozaična staništa za održanje gnijezdeće populacije od 5-10 ptica	očuvati povoljne stanišne uvjete kroz mjeru Agrookoliš-klima u sklopu Programa ruralnog razvoja	poljoprivreda zaštita prirode

Sukladno Prilogu III, dijelu 2. Uredbe o ekološkoj mreži - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) u Istarskoj županiji prikazani su u tablici 26. te u kartografskom prikazu 3.1.2. „Nacionalna ekološka mreža-NATURA 2000”.

**Tablica 26. :** Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)

Prilog III. Dio 2. - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)				
Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu/ stanišni tip	Hrvatski naziv vrste/ hrvatski naziv staništa	Znanstveni naziv vrste/ Šifra stanišnog tipa
HR 2000083	Markova jama	1	dugonogi šišmiš	<i>Myotis capaccinii</i>
		1	oštrouhi šišmiš	<i>Myotis blythii</i>
		1	dugokrili pršnjak	<i>Miniopterus schreibersii</i>
		1	veliki šišmiš	<i>Myotis myotis</i>
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000100	Pincinova jama	1	čovječja ribica	<i>Proteus anguinus*</i>
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000111	Rabakova špilja	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000120	Sitnica špilja	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000135	Špilja iznad Velikog brešta	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000147	Špilja na Gradini kod Premanture	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000166	Špilja pod Krugom	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2000522	Luka Budava – Istra	1	vazdazelene šume česmne ( <i>Quercus ilex</i> )	9340
HR 2000543	Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti)	1	uskouščani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

		1	kiseličin vatreni plavac	<i>Lycaena dispar</i>
		1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
		1	Nizinske košarice ( <i>Alopecurus pratensis</i> , <i>Sanguisorba officinalis</i> )	6510
HR 2000544	Vlažne livade uz potok Malinska	1	uskoušćani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
		1	močvarna riđa	<i>Euphydryas aurinia</i>
		1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
HR 2000545	Vlažne livade kod Marušića	1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
HR 2000546	Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj)	1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
HR 2000601	Park prirode Učka	1	močvarna riđa	<i>Euphydryas aurinia</i>
		1	jelenak	<i>Lucanus cervus</i>
		1	alpiska strizibuba	<i>Rosalia alpina*</i>
		1	hrastova strizibuba	<i>Cerambyx cerdo</i>
		1	velika četveropjega cvilidreta	<i>Morimus funereus</i>
		1	veliki vodenjak	<i>Triturus carnifex</i>
		1	žuti mukač	<i>Bombina variegata</i>
		1	velikouhi šišmiš	<i>Myotis bechsteinii</i>
		1	mali potkovnjak	<i>Rhinolophus hipposideros</i>
		1	tankovratni podzemljak	<i>Leptodirus hochenwarti</i>
		1	čvorasti trčak	<i>Carabus nodulosus</i>
		1	mirišljivi samotar	<i>Osmoderma eremita*</i>
		1	danja medonjica	<i>Euplagia quadripunctaria*</i>
		1	Ilirske bukove šume ( <i>Aremonio-Fagion</i> )	91K0
		1	Istočno submediteranski suhi travnjaci ( <i>Scorzoneretalia villosae</i> )	62A0
		1	Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom	8210
		1	Šume pitomog kestena ( <i>Castanea sativa</i> )	9260
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
		1	Istočnomediteranska točila	8140
		1	Planinski i pretplaninski vapnenački travnjaci	6170
		1	Suhi kontinentalni travnjaci ( <i>Festuco- Brometalia</i> ) (*važni lokaliteti za kačune)	6210*
		1	Travnjaci tvrdače ( <i>Nardus</i> ) bogati vrstama Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	6230*
HR 2000604	Nacionalni park Brijuni	1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
		1	Istočno submediteranski suhi travnjaci ( <i>Scorzoneretalia villosae</i> )	62A0
		1	Naselja posidonije	1120*

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

			( <i>Posidonion oceanicae</i> )	
		1	Stijene i strmci (klifovi) mediteranskih obala obrasli endemičnim vrstama <i>Limonium spp.</i>	1240
HR 2000616	Donji Kamenjak	1	Istočno submediteranski suhi travnjaci ( <i>Scorzoneretalia villosae</i> )	62A0
		1	Mediteranske makije u kojima dominiraju borovice <i>Juniperus spp.</i>	5210
		1	Stijene i strmci (klifovi) mediteranskih obala obrasli endemičnim vrstama <i>Limonium spp.</i>	1240
		1	Eumediteranski travnjaci <i>Thero-Brachypodietea</i>	6220*
HR 2000619	Mirna i šire područje Butonige	1	uskoušćani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
		1	trbušasti zvrčić	<i>Vertigo moulinsiana</i>
		1	kiseličin vatreni plavac	<i>Lycaena dispar</i>
		1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
		1	bjelonogi rak	<i>Austropotamobius pallipes</i>
		1	mren	<i>Barbus plebejus</i>
		1	žuti mukač	<i>Bombina variegata</i>
		1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
		1	barska kornjača	<i>Emys orbicularis</i>
		1	primorska uklija	<i>Alburnus arborella</i>
		1	Nizinske košanice ( <i>Alopecurus pratensis, Sanguisorba officinalis</i> )	6510
		1	Subatlanske i srednjoeropske hrastove i hrastovo-grabove šume <i>Carpinion betuli</i>	9160
HR 2000629	Limski zaljev – kopno	1	Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom	8210
HR 2000637	Motovunska šuma	1	uskoušćani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
		1	žuti mukač	<i>Bombina variegata</i>
		1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
		1	barska kornjača	<i>Emys orbicularis</i>
		1	velikouhi šišmiš	<i>Myotis bechsteinii</i>
		1	Poplavne miješane šume <i>Quercus robur, Ulmus laevis, Ulmus minor, Fraxinus excelsior</i> ili <i>Fraxinus angustifolia</i>	91F0
		1	Subatlanske i srednjoeropske hrastove i hrastovo-grabove šume <i>Carpinion betuli</i>	9160
HR 2000703	Tarska uvala - Istra	1	Muljevite obale obrasle vrstama roda <i>Salicornia</i> i drugim jednogodišnjim halofitima	1310
HR 2000754	Novačka pećina	1	tankovratni podzemljak	<i>Leptodirus hochenwarti</i>
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001011	Istarske toplice	1	Tomasinijeva merinka	<i>Moehringa tommasinii</i>
		1	Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom	8210
HR 2001015	Pregon	1	uskoušćani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
		1	trbušasti zvrčić	<i>Vertigo moulinsiana</i>
		1	močvarni okaš	<i>Coenonympha oedippus</i>
		1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

HR 2001016	Kotli	1	uskouščani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
		1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
		1	Nizinske košalice ( <i>Alopecurus pratensis</i> , <i>Sanguisorba officinalis</i> )	6510
HR 2001017	Lipa	1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
HR 2001133	Ponor Bregi	1	čovječja ribica	<i>Proteus anguinus*</i>
		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001143	Jama kod Komune	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001144	Klarićeva jama	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001145	Izvor špilja pod Velim Vrhom	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001146	Radota špilja	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001207	Pliškovičevajama	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001215	Boljunske polje	1	mren	<i>Barbus plebejus</i>
		1	veliki vodenjak	<i>Triturus carnifex</i>
		1	žuti mukač	<i>Bombina variegata</i>
		1	mali potkovnjak	<i>Rhinolophus hipposideros</i>
		1	velikouhi šišmiš	<i>Myotis bechsteinii</i>
		1	primorska uklija	<i>Alburnus arborella</i>
HR 2001235	Račice-Račički potok	1	bjelonogi rak	<i>Austropotamobius pallipes</i>
		1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
HR 2001238	Bušotina za vodu, Rakonik	1	čovječja ribica	<i>Proteus anguinus*</i>
HR 2001239	Rudnik ugljena Raša	1	čovječja ribica	<i>Proteus anguinus*</i>
HR 2001274	Mlaka	1	lombardijska smeđa žaba	<i>Rana latastei</i>
		1	Nizinske košalice ( <i>Alopecurus pratensis</i> , <i>Sanguisorba officinalis</i> )	6510
HR 2001304	Žbevnica	1	nerazgranjena pilica	<i>Serratula lycopifolia*</i>
		1	Istočnosubmediteranski suhi travnjaci ( <i>Scorzoneretalia villosae</i> )	62A0
HR 2001312	Argile	1	bjelonogi rak	<i>Austropotamobius pallipes</i>
HR 2001322	Vela Traba	1	močvarna riđa	<i>Euphydryas aurinia</i>
		1	kataks	<i>Eriogaster catax</i>
		1	danja medonica	<i>Euplagia quadripunctaria*</i>
HR 2001334	Poluotok Ubaš	1	jelenak	<i>Lucanus cervus</i>
HR 2001349	Dolina Raše	1	močvarna riđa	<i>Euphydryas aurinia</i>
		1	bjelonogi rak	<i>Austropotamobius pallipes</i>
		1	mren	<i>Barbus plebejus</i>
		1	primorska uklija	<i>Alburnus arborella</i>
HR 2001360	Šire rovinjsko područje	1	kopnena kornjača	<i>Testudo hermani</i>
		1	barska kornjača	<i>Emys orbicularis</i>
		1	četveroprugi kravosas	<i>Elaphe quatuorlineata</i>
		1	Eumediteranski travnjaci <i>Thero-Brachypodietea</i>	6220*
		1	Mediteranske sitine ( <i>Juncetalia maritima</i> )	1410

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

		1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
		1	Obalne lagune	1150*
		1	Vegetacija pretežno jednogodišnjih halofita na obalama s organskim nanosima ( <i>Cakiletea maritimae</i> p.)	1210
HR 2001365	Pazinština	1	veliki vodenjak	<i>Triturus carnifex</i>
HR 2001386	Pazinski potok	1	uskoušćani zvrčić	<i>Vertigo angustior</i>
HR 2001388	Budava	1	trbušasti zvrčić	<i>Vertigo moulinsiana</i>
HR 2001434	Čepić tunel	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
		1	veliki potkovnjak	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>
		1	južni potkovnjak	<i>Rhinolophus euryale</i>
		1	riđi šišmiš	<i>Myotis emarginatus</i>
HR 2001483	Istra – Oprtalj	1	jadranska kozonoška	<i>Himantoglossum adriaticum</i>
HR 2001484	Istra - Čački	1	jadranska kozonoška	<i>Himantoglossum adriaticum</i>
HR 2001485	Istra – Martinčići	1	jadranska kozonoška	<i>Himantoglossum adriaticum</i>
HR 2001486	Istra – Čepićko polje	1	jadranska kozonoška	<i>Himantoglossum adriaticum</i>
HR 2001493	Piskovica špilja	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001494	Jama kod Rašpora	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 2001495	Jama kod Burići	1	Špilje i jame zatvorene za javnost	8310
HR 3000001	Limski kanal – more	1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
		1	Grebeni	1170
		1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
HR 3000002	Plomin – Mošćenička draga	1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
		1	Grebeni	1170
HR 3000003	Vrsarski otoci	1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
		1	Grebeni	1170
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
HR 3000173	Medulinski zaljev	1	Naselja posidonije ( <i>Posidonia oceanicae</i> )	1120*
		1	Velike plitke uvale i zaljevi	1160
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
		1	Grebeni	1170
HR 3000174	Pomerski zaljev	1	Obalne lagune	1150*
HR 3000432	Ušće Raše	1	glavočić vodenjak	<i>Knipowitschia panizzae</i>
		1	Estuariji	1130
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
HR 3000433	Ušće Mirne	1	Mediteranska i termoatlanska vegetacija halofilnih grmova	1420

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

			( <i>Sarcocornetea fruticosi</i> )	
		1	Estuariji	1130
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
HR 3000462	Otoci rovinjskog područja – podmorje	1	Grebeni	1170
HR 3000463	Uvala Remac	1	Grebeni	1170
HR 3000470	Podmorje kod Rabca	1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
		1	Grebeni	1170
HR 3000471	Uvala Škvaranska-Uvala Sv. Marina	1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110
		1	Grebeni	1170
HR 5000032	Akvatorij zapadne Istre	1	dobri dupin	<i>Tursiops truncatus</i>
		1	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330
		1	Pješčana dna trajno prekrivena morem	1110

Kategorija za ciljnu vrstu/stanišni tip: 1=međunarodno značajna vrsta/stanišni tip za koje su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ

\*prioritetne divlje vrste/stanišni tip



**Za očuvanje NATURA 2000 morskih staništa propisuju se sljedeće mjere zaštite:**

**1. Stanište 1110 – Pješčana dna trajno prekrivena morem**

- a) *Biocenoza sitnih površinskih pijesaka* - zabraniti gradnju i nasipavanje u neposrednoj blizini pješčanih plaža, nadzirati kakvoću morske vode, uspostaviti sustavno praćenje kopnenih i morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje zajednica nije degradirana. Educirati javnost o važnosti staništa.
- b) *Biocenoza sitnih ujednačenih pijesaka* - zabraniti gradnju i nasipavanje u neposrednoj blizini pješčanih plaža, nadzirati kakvoću morske vode, spriječiti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju stanište, uspostaviti sustavno praćenje morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje ta zajednica nije degradirana. Educirati javnost o važnosti staništa.
- c) *Biocenoza krupnih pijesaka i sitnih šljunaka pod utjecajem pridnenih struja* - nadzirati kakvoću morske vode, kartirati mjesta uz istarsku obalu gdje postoji ova biocenoza, ograničiti ili zabraniti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju ovu biocenozu, zabraniti postavljanje uzgajališta riba i/ili školjkaša iznad dobro razvijenog maerla ili asocijacije s rodolitima, očuvati područja koja nisu degradirana.
- d) *Biocenoza infralitoralnih šljunaka* - zabraniti gradnju i nasipavanje u neposrednoj blizini šljunčanih plaža, nadzirati kakvoću morske vode, uspostaviti sustavno praćenje kopnenih i morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje zajednica nije degradirana. Educirati javnost o važnosti staništa.
- e) *Biocenoza obalnih detritusnih dna* - nadzirati kakvoću morske vode, kartirati mjesta uz istarsku obalu gdje postoji ova biocenoza, ograničiti ili zabraniti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju ovu biocenozu, zabraniti postavljanje uzgajališta riba i/ili školjkaša iznad dobro razvijenog maerla ili bilo kojeg drugog dobro razvijenog facijesa te biocenoze, očuvati područja u kojima biocenoza nije degradirana

**2. Stanište 1120 – Naselja posidonije – prioritetni stanišni tip za zaštitu prema Direktivi o staništima**

- a) *Biocenoza naselja vrste Posidonia oceanica* - nadzirati kakvoću morske vode, zabraniti postavljanje uzgajališta riba i/ili školjkaša iznad naselja posidonije ili u njihovoj blizini, zabraniti sidrenje u posidoniji i uspostaviti trajna dopuštena sidrišta, zabraniti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju naselja, uspostaviti sustavno praćenje stanja naselja posidonije, uspostaviti zaštićena područja s dobro razvijenim naseljima posidonije. Educirati javnost o važnosti naselja.

**3. Stanište 1140 – Muljevita i pješčana dna izložena zraku za vrijeme oseke**

- a) *Biocenoze supralitoralnih i mediolitoralnih muljeva* - nadzirati kakvoću morske i slatke vode, zabraniti gradnju i nasipavanje mora, zabraniti isušivanje i zatrpavanje muljevitih uvala. Uspostaviti sustavno praćenje kopnenih i morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja. Educirati javnost o važnosti staništa.
- b) *Biocenoze supralitoralnih i mediolitoralnih pijesaka* - ograničiti gaženje, zabraniti gradnju i nasipavanje u neposrednoj blizini pješčanih plaža, nadzirati kakvoću morske vode, čistiti naplavine antropogenog porijekla (ostaviti nanose prirodnog porijekla-lišće, grane, balvane, morsku vegetaciju). Uspostaviti sustavno praćenje kopnenih i morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja. Educirati javnost o važnosti staništa.
- c) *Biocenoze supralitoralnih i mediolitoralnih šljunaka* - ograničiti gaženje, zabraniti gradnju i nasipavanje u neposrednoj blizini šljunčanih plaža, nadzirati kakvoću morske vode, čistiti naplavine antropogenog porijekla (ostaviti nanose prirodnog porijekla-lišće, grane, balvane, morsku vegetaciju). Uspostaviti sustavno praćenje kopnenih i morskih zajednica, uspostaviti zaštićena područja. Educirati javnost o važnosti staništa.

**4. Stanište 1150 – Obalne lagune - prioritetni stanišni tip za zaštitu prema Direktivi o staništima**

- a) *Eurihalina i euritermna biocenoza* - nadzirati kakvoću morske vode, ali i slatke, koja u ovom

području ima znatan utjecaj, zabraniti gradnju i nasipavanje mora, kao i zatrpavanje laguna i estuarija, pažljivo čistiti otpad antropogenog porijekla, uspostaviti sustavno praćenje stanja staništa naročito ako dio područja sa staništem služi marikulturi, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje stanište još nije degradirano. Neophodno je provesti nužne mjere pažljivoga gospodarenja i upravljanja lagunarnim područjima jer ista predstavljaju kompleksna staništa koja je potrebno očuvati u povoljnom stanju. Educirati javnost o važnosti staništa.

#### 5. Stanište 1160 – Velike plitke uvale i zaljevi

- a) *Biocenoza zamuljenih pijesaka zaštićenih obala* - nadzirati kakvoću morske vode, zabraniti gradnju i nasipavanje mora, kao i zatrpavanje zatvorenih uvala, pažljivo čistiti otpad antropogenog porijekla, uspostaviti sustavno praćenje stanja na mjestima gdje je stanište prisutno, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje stanište još nije degradirano. Educirati javnost o važnosti staništa.

#### 6. Stanište 1170 – Grebeni

- a) *Biocenoza supralitoralnih stijena*  
b) *Biocenoza gornjih stijena mediolitorala*  
c) *Biocenoza donjih stijena mediolitorala*  
- nadzirati kakvoću morske vode, zabraniti betoniranje obale i gradnju neposredno uz obalu, zabraniti nasipavanje mora na mjestima gdje ta staništa nisu degradirana, kartirati dobro razvijene trotoare i područja sa smeđom algom-jadranski bračić (*Fucus virsoides*), zabraniti hodanje po tratoarima crvenih alga kako bi se spriječilo njihovo uništavanje, uspostaviti sustavno praćenje stanja na mjestima gdje je stanište prisutno, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje stanište još nije degradirano. Educirati javnost o važnosti staništa.
- d) *Biocenoza infralitoralnih algi* - nadzirati kakvoću morske vode, zabraniti gradnju neposredno uz obalu, zabraniti nasipavanje mora na mjestima dobro razvijenih naselja i u njihovoj blizini, zabraniti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju naselje, ograničiti prekomjeran ribolov, ograničiti postavljanje uzgajališta riba/ili školjkaša iznad naselja, uspostaviti sustavno praćenje stanja na mjestima gdje je stanište prisutno, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje stanište još nije degradirano. Educirati javnost o važnosti tih naselja.
- e) *Koraligenska biocenoza* - nadzirati kakvoću morske vode, educirati voditelje ronjenja i ronilačke instruktore o vrijednosti koraligenske biocenoze, ograničiti broj posjeta/ ronilaca na mjestima koja su izložena pretjeranom posjećivanju, napraviti plan upravljanja ribolovom u koraligenu, po potrebi ograničiti ili zabraniti izlov određenih vrsta, zabraniti uporabu ribolovnih alata koji oštećuju/uništavaju koraligensku zajednicu, zabraniti postavljanje uzgajališta riba/ili školjkaša iznad koraligena, uspostaviti sustavno praćenje stanja na mjestima gdje je stanište prisutno, uspostaviti zaštićena područja na mjestima gdje stanište još nije degradirano

#### 7. Stanište 8330 – Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje

- a) *Biocenoza mediolitoralnih špilja*  
b) *Biocenoza polutamnih špilja*  
c) *Biocenoza špilja i prolaza u potpunoj tami*  
- nadzirati kakvoću morske vode, zabraniti gradnju i nasipavanje u moru na mjestima gdje su morske špilje, zabraniti odlaganje smeća u kopnene otvore špilja, educirati voditelje ronjenja i ronilačke instruktore o vrijednosti morskih špilja, ograničiti broj posjeta/ronilaca špiljama koje su izložene pretjeranom posjećivanju, napraviti registar morskih špilja.

Za planirane zahvate u područje ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže ovim odredbama propisuje se obveza provođenja ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (~~ANN 70/05, 139/08~~) te Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (~~ANN 118/09~~). Ocjena prihvatljivosti provodi se za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Ocjena prihvatljivosti ne provodi se za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata neposredno povezane i nužne za upravljanje područjem ekološke mreže.

Ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže sastoji se od: prethodne ocjene prihvatljivosti, glavne ocjene prihvatljivosti, te utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa i odobravanja zahvata uz

kompenzacijske uvjete.

#### Članak 147.

Ako se unutar zaštićenih područja prirode ili područja nacionalne ekološke mreže-NATURA 2000, planiraju nova građevinska područja, planira proširenje postojećih građevinskih područja ili planira izgradnja izvan građevinskog područja, potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode, odnosno Ministarstva zaštite okoliša i prirode ili provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu sastoji se od: prethodne ocjene prihvatljivosti, glavne ocjene prihvatljivosti, utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa te odobravanja zahvata uz kompenzacijske uvjete.

Za strategije, planove i programe, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena ocjena o potrebi strateške procjene, prethodna ocjena obavlja se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

### 8.2.5. Zaštita kulturne baštine

#### Članak 147. 148.

Ovim Planom utvrđuju se područja, kompleksi i **objekti** građevine državne i županijske razine značaja, ~~iz čega proizlazi potreba uključivanja istih koji su uključeni~~ u nacionalni registar ~~zaštićenih i preventivno zaštićenih~~ nepokretnih kulturnih dobara, shodno postojećim važećim propisima. Ovim Planom ne utvrđuju se posebno ~~evidentirana~~ područja, kompleksi i **objekti** građevine, kao ni ~~od~~ područja, kompleksi i ~~građevine~~ lokalne razine značaja ~~za koje~~. Za kulturna dobra lokalne razine značaja jedinice lokalne samouprave mogu donijeti odluku o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja i prijedlog za upis u Listu kulturnih dobara od lokalnog značaja unutar Registra kulturnih dobara RH te osnivati posebne fondove za zaštitu kulturne baštine lokalnog karaktera.

~~Za najveći dio pojedinačnih objekata civilne, sakralne, fortifikacijske ili druge namjene, ovim se planom takva obveza ne utvrđuje, ali je, temeljem posebnih konzervatorskih smjernica na razini prostornih planova uređenja gradova i općina potrebno je utvrditi komplekse i zahvate lokalne razine značaja.~~

U prostornim planovima uređenja gradova i općina, temeljem posebnih konzervatorskih smjernica, potrebno je utvrditi područja, komplekse i pojedinačne građevine profane, sakralne, fortifikacijske ili druge namjene lokalne razine značaja, kao i sva evidentirana nepokretna kulturna dobra.

Područja, kompleksi i **objekti** građevine državne i županijske razine značaja utvrđeni ovim Planom su sljedeći:

———— Urbane cjeline državne i županijske razine značaja

~~Bale, Beram, Boljun, Buje, Buzet, Draguč, Fažana, Galizana, Gračišće, Grožnjan, Kršan, Hum, Katoro, Labin, Lindar, Motovun, Mutvoran, Novigrad, Oprtalj, Pazin, Pićan, Plomin, Poreč, Pula, Raša, Roč, Rovinj, Sv.Lovreč Pazenatički, Svetvinčenat, Trviž, Umag, Vodnjan, Vrsar i Završje.~~

———— Poluurbane i ruralne cjeline državne i županijske razine značaja

~~Višnjan, Žminj, Brtonigla, Rakalj, Marčenegla, Šušnjevice, Vrh, Gologorica, Trstenik, Sovinjska brda, Semić, Prapoće, Rašpor, Sovinjak, Zrenj, Momjan, Krnica, Šalež, Kotli, Baći-Kršan, Katun, Nova Vas, Trdoslavići.~~

———— Etnozone državne i županijske razine značaja

~~Šire područje sliva akumulacije Butoniga, Čićarija, šire područje Šušnjevice, jugoistočni i istočni dio visoravni Labinštine, šire područje općina Žminj i Barban, šire područje općina Bale i Vodnjan, istočni dio Bujštine~~

———— Kultivirani agrarni krajolik državne i županijske razine značaja

~~Terasaste kulture kanjona rijeke Mirne od Pontoportona do Istarskih toplica, šire agrarno područje Općine Bale i Grada Vodnjana, agrarni krajolik sela pod grebenom Čićarije, šire područje Općina Vižinada, Višnjan i Kaštelir-Labinci, agrarno područje šireg sliva akumulacije Butoniga Kultivirani krajolik humaka akropolskih naselja Barban, Boljun, Buje, Buzet, Draguč, Gračišće, Grožnjan, Hum, Motovun, Mutvoran, Oprtalj, Roč, Tinjan, Beram, Pazin, Trviž, Momjan, Kaštel, Kostanjica, Kotli, Gologorica i Završje.~~

———— Arheološke i hidroarheološke zone državne i županijske razine značaja

~~Prostor nacionalnog parka Brijuni, Obalno područje od Valbandona do uvale Veštar, obalno područje od Katora do Savudrije, šire obalno područje Grada Novigrada, šire obalno područje Grada Poreča od Červara do Zorne, šire agrarno područje Općine Bale i Grada Vodnjana i južnog dijela Grada Rovinja, šire obalno područje Pomerskog i Medulinskog zaljeva, šire priobalno i zaobalno područje od Ližnjana do uvale Budava, šire agrarno područje od Buja do Brtonigle, kao i šira područja Gradova Pula, Buzet, Umag, Rovinj, Labin i~~

~~Vrsar i naselja Žminj i Vižinada.~~

~~Sve prethistorijske gradine, koje su smještene na uzvisinama širom cijelog poluotoka i lokaliteti čiji topografski naziv upućuje na postojanje takvih spomenika (kaštelir, castelier, kašteljer, grad, gradina, gradinje, gradišće), a posebno u njegovom južnom dijelu, gdje je zabilježeno više od 300 takovih spomenika, registriranih u Arheološkom muzeju Istre u Puli.~~

~~Fortifikacije državne i županijske razine značaja~~

~~Austrougarski fortifikacijski sustav Grada Pule od uvale Bus u Općini Bale do Turtijana i Kaštijuna na istočnoj granici Grada Pule, burgovi Momjan, Pietrapilosa, Kršan, Boljun, Šumber, Pazin, te dvorci Lupoglav, Račice, Belaj, Sv.Ivan od Šterne, kaštel Bembo u Balama, Biskupski dvor u Vrsaru, Puljski kaštel i kaštel Grimani u Svetvinčentu, Dajla, Seget, Kaštel Lazarini u Sv.Martinu, Karpinjan kod Novigrada te građevinska cjelina Dvigrada.~~

~~Gradski fortifikacijski sustavi Pule, Poreča, Rovinja, Labina, Buzeta, Buja, Umaga, Novigrada, Sv.Lovreča Pazenatičkog, Motovuna, Tinjana, Trviža, Berma, Oprtlja, Gračišća, Barbana, Pićna, Draguča, Roča, Huma, Boljuna, Žminja, Mutvorana, Završja i Plomina sve s pripadajućim gradskim vratima i slavolucima, bedemima, kulama i ložama.~~

~~Pojedinačni sakralni i civilni kompleksi državne i županijske razine značaja~~

~~Samostanski kompleks u Sv.Petru u Šumi, samostanski kompleks Sv.Mihovila nad Limom, katedralni kompleks Eufrazijane u Poreču, katedralni kompleks Katedrale Sv.Marije u Puli, samostanski kompleks Sv.Franje u Puli, kompleks župne crkve Sv.Eufemije u Rovinju, kompleks župne crkve Sv.Blaža u Vodnjanu, kompleks župne crkve Sv.Mihovila u Žminju s fortifikacijom, kompleks župne crkve Majke Božje u Pićnu, kompleks župne crkve Sv.Martina u Sv.Lovreču Pazenatičkom, Franjevački samostan u Pazinu, sve sakralne građevine sa srednjovjekovnim freskama ("Istarske freske"), sve građevine sakralne i civilne namjene s uzidanim glagoljskim spomenicima, sukladno popisu i opisima navedenih kulturnih dobara u evidenciji nadležnog konzervatorskog odjela u Županiji.~~

~~Civilni kompleksi – kompleks Amfiteatra u Puli, kompleks antičkog kazališta u Puli, civilni kompleks Gradske palače i Augustovog hrama u Puli, palača Lazarini u Labinu, romanička kuća "Due santi" u Poreču, Sabornica u Poreču, sklop palače Vergotini u Poreču, zgrada starog Tribunala u Rovinju, kompleks Dubrova s parkom skulptura, palača Salomon u Gračišću, palača Grisoni u Dajli s perivojem, Vila Cesare u Savudriji, zgrada glavne pošte u Puli, te kolodvorske zgrade u Puli, Pazinu i Vodnjanu.~~

**1. Zaštićene kulturno povijesne cjeline – gradska naselja (urbane cjeline):**

Bale (Z-5635), Beram (RRI-0046-1962), Boljun (Z-3239), Buje (Z-2679), Buzet (RRI-0037-1962), Draguč (RRI-0048-1962), Fažana (Z-4592), Gračišće (Z-5323), Grožnjan (Z-5326), Hum (RRI-0300-1972), Kaštel (Z-2482), Labin (RRI-0038-1962), Lindar (RRI-0050-1963), Motovun (RRI-0036-1962), Mutvoran (Z-2988), Novigrad (Z-2681), Oprtalj (RRI-0043-1962), Pazin (Z-5418), Pićan (RRI-0040-1962), Plomin (RRI-0039-1962), Poreč (Z-2544), Pula (Z-5638), Roč (Z-2720), Rovinj (Z-4811), Sv.Lovreč Pazenatički (Z-4810), Svetvinčenat (Z-5648), Trviž (RRI-0051-1963), Umag (Z-2680), Vodnjan (RRI-0279-1971), Vrsar (RRI-0106-1966), Galijana (RRI-0441-1994), Višnjani (RRI-0325-1973), Žminj (RRI-0322-1973) i Završje (Z-4450)

**2. Zaštićene kulturno povijesne cjeline – seoska naselja (ruralne cjeline):**

Bolkovići (Rakalj) (RRI-0336-1973), Katun (Kožljak-Kršan) (RRI-0245-1970), Kostanjica (Grožnjan) (Z-4103), Kotli (Buzet) (RRI-0438-1994), Marčenigla (Buzet) (RRI-0312-1972), Nova vas (Kršan) (RRI-291), Papini (Rakalj) (RRI-0337-1973), Rakalj (RRI-334-1973), Šumber (Sv. Nedelja) (Z-2483), Šušnjevića (Kršan) (RRI-0292-1972), Trdoslavići (Jasenovik-Kršan) (RRI-0293-1972), Vrh (Buzet) (RRI-0231-1969)

**3. Zaštićene kulturno povijesne cjeline ostalih namjena:**

Rudarsko industrijski kompleks Pijacal (Z-2719), Ugljenokop Tupljak (RRI-439), graditeljski sklop i arheološka zona utvrde Monte Grosso, topničke bitnice Valmaggioro i merzerskih bitnica Monte Grosso i sv. Maištada (Z-4472), kompleks nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidro baza) kod Štinjana (Z-5546), vojni kompleks Monumenti (Pula) (Z-5490), vojni kompleks na otoku Sv. Katarina (Pula) (Z-4651)

**4. Zaštićeni kulturni krajolik:**

Kulturni krajolik otočja Brijuni (Z-5983), Arhitektonsko-pejzažni kompleks fortifikacijskog sustava Paravia-Barbariga (Z-2591)

## 5. Zaštićena arheološka i hidroarheološka područja i lokaliteti

Tablica 27.: Zaštićena arheološka i hidroarheološka područja i lokaliteti		
Bale	Arheološko nalazište s crkvom Sv. Marije Male	Z-872
Bale	Arheološko nalazište s crkvom Sv. Marije Velike i ostacima samostanskog sklopa	Z-598
Bale	Arheološko nalazište Sv. Mihovil	P-2750
Barban	Arheološko nalazište Stari Gočan (Gradina)	Z-3267
Barbariga	Arheološko nalazište Barbariga	P-4214
Belaj	Arheološko nalazište srednjovjekovni kaštel sv. Martina i crkva sv. Martina	Z-3102
Betiga (Barbariga)	Arheološka zona Betiga	RRI-375
Brestova	Potonuli ratni brod TA-36 «Stella Pollare»	Z-244
o.Brijuni	Arheološki lokalitet Verige, Kastrum, Gradina, Sv. Marija, Sv. Petar (zaštićeno unutar kulturnog krajolika otočja Brijuni)	Z-5983
Brtonigla	Arheološko nalazište Monaški Vrh	Z-601
Brtonigla	Arheološko nalazište bunar Sv.Martina	Z-600
Bronigla	Arheološko nalazište prapovijesna gradina Gromače	Z-3103
Bubani (Kanfanar)	Arheološko nalazište s crkvom Sv. Martina	P-3788
Buje	Arheološko nalazište uz zgradu gimnazije	Z-855
Buzet (Zonti)	Kaštel Petrapilosa	Z-3994
Crveni vrh	Arhitektonski sklop Sv. Petra	Z-3664
Crveni vrh	Arheološko nalazište s ostacima na padinama gradine Sv. Petar	P-3910
Funtana, Vrsar, Limski kanal, Rovinj, Bale, Barbariga	6 hidroarheoloških zona	RRI-110
Jural (Kanfanar)	Arheološko nalazište Gradina iznad Limskog kanala	RRI-234
Limski kanal (Kanfanar)	Arheološko nalazište s ostacima antičke arhitekture i podnih mozaika	P-3787
Kanfanar	Ruševine srednjovjekovnog grada Dvigrada	Z-587
Kanfanar	Arheološko nalazište s ostacima crkve i samostana Sv. Petronile	P-3778
Medulin	Ostaci rimske vile	RRI-237
Medulin	Poluotok Vižule i privlaka Burle	RRI-444
Nova Vas	Arheološko nalazište Pećina kod kaštela Sv.Jurja	Z-599
Nova Vas	Arheološko nalazište gradina Valaron	Z-602
Nova Vas	Arheološko nalazište i crkva Sv. Lovre	Z-603
Nova Vas	Kaštel Sv. Jurja	Z-608
Novigrad	Potonuli engleski ratni brod «Coriolanus»	Z-20
Novigrad	Ostaci antičke arhitekture područje uvala Karpinjan i Sv. Antun	Z-68
Peroj	Arheološko nalazište Porto Mariccio s nalazima gomila i antičke uljare (Veliki Komunal)	P-4615
Peroj	Arheološko nalazište porto Mariccio s nalazima prapovijesne gomile, antičke centurijacije, antičke vile i srednjovjekovnog sakralnog objekta	P-4350
Pomer	Arheološko nalazište Biškupija	RRI-429
Poreč	Kompleks rimske vile na Punt Sorni	RRI-113-1967
Poreč, Vabriga	2 hidroarheološke zone od ušća Mirne do rta Sv. Petar kod Poreča: područje od uvale Sv. Martina do uvale Mulandrija i rta Sv. Petra kod Poreča, područje oko Červara od rta Zub do rta Maistro s rimskom lukom, figlinom i ostacima rimskih naselja	RRI-109
Premantura	Potonuli trgovački jedrenjak	Z-69
Premantura	Potonuli trgovački jedrenjak s topovima iz 17/18.st.	Z-31
Premantura	Olupina austrougarske torpiljarke «Flamingo»	Z-24
Pula	Rimsko scensko kazalište	N-11, Z-865
Pula	Arheološki lokalitet Smokvica	P-4481
Pula	Arheološko nalazište na području četvrti Sv.Teodora	Z-5801

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Pula i šira okolica	4 hidroarheološke zone od poluotoka Verudica do luke Budava: od rta Sv. Ivan na poluotoku Verudica do plićine Albanež kod Premanture, područje od rta Kamenjak do rta Marlera s otocima, uključujući u medulinski zaljev, područje od uvala Kuje kod Ližnjana do rta Munat, područje od rta Sv. Stjepan do rta Sika, uključujući i luku Budava	RRI-111
Putini (Kanfanar)	Arheološko nalazište Karaštak	P-2722
Rabac, uvala Plomin	Podmorske arheološke zone (2)	RRI-112
Rakalj	Arheološko nalazište kaštel Stari Rakalj	Z-1764
Rovinj (Kokuletočina)	Gradinsko naselje Monkodonja	Z-94
Rovinj	Ostaci crkve Sv. Eufemije	Z-2832
Rovinj	Turnina (Torre di Boraso)	P-4054
Rovinj	Olupina austrougarskog parobroda «Baron Gautsch»	Z-98
Rovinj	Olupina trgovačkog broda «Hans Schmidt»	Z-23
Savudrija	Stara Savudrija: ostaci antičke luke, arhitekture i pokretni nalazi	Z-70
Seget (Duba)	Antička rustična vila s pristaništem	Z-71
Sipar (Umag)	Hidroarheološki i arheološki lokalitet ostaci antičke arhitekture	Z-72
Sošići	Tumul Maklavun	Z-604
Stanišovi	Ruševine crkve Sv. Jeronima	Z-4554
Tar	Arheološko nalazište Tar na Stanciji Blek	Z-4101
Tar	Ostaci crkve Sv. Križa	Z-4102
Umag	Antička vila u uvali Zambratija	Z-605
Umag	Arheološko nalazište Katoro-Rt Tiola	Z-2899
Umag	Arheološko nalazište Duba	RRI-114
Umag	Arheološko nalazište Sipar	Z-2900
Umag	Arheološko nalazište sa ostacima crkve Sv. Katarine	P-3811
Umag	Višeslojno arheološko nalazište i crkva Sv. Ivana	P-3573
Umag	3 hidroarheološke zone	RRI-107
Umag-Brtonigla-Novigrad	4 hidroarheološke zone	RRI-108
Vabriga	Arheološko nalazište Loron	Z-4099
Valtura	Arheološko nalazište Nezakcij	RRI-342
Višnjan (Muntajana)	Arheološko nalazište sa crkvom Sv. Agneze	P-3784
Vodnjan	Arheološko nalazište s ostacima trobrodne bazilike	Z-4014
Vodnjan (Guran)	Arheološko nalazište sa crkvom Sv. Šimuna	Z-4474
Vodnjan	Arheološko nalazište Sv. Severin	Z-3104
Vodnjan	Arheološko nalazište srednjovjekovnog naselja Mednjan sa crkvom Sv. Martina i ostacima troapsidalne crkve	P-2683
Vrsar	Arheološko nalazište u neposrednoj okolini crkve Sv. Marije od Mora	RRI-216
Vrsar	Ostaci potonulog američkog bombardera «B-24 H Liberator»	Z-97
Zambratija	Arheološko nalazište gradina Romanija	P-4215

**6. Zaštićene fortifikacije i obrambene građevine:**

<b>Tablica 28.: Zaštićene fortifikacije i obrambene građevine</b>		
Bale	Kaštel Soardo-Bembo	Z-857
Boljun	Srednjovjekovni kaštel	Z-350
Kršan	Kaštel	Z-351
Labin	Gradska vrata Sv. Flora	Z-357
Lupoglav	Kaštel	RRI-0344-1974
Paz	Kaštel	P-4641
Pazin	Kaštel	Z-2437
Pomer	Arheološko nalazište s austro-ugarskom vojnom utvrdom Kaštijun	Z-3667
Pula	Utvrda Sv. Juraj (S. Giorgio) u Puli	Z-4019
Pula	Utvrda Sveti Mihovil (San Michele) u Puli	Z-4020
Pula	Utvrda Monvidal u Puli	Z-4018
Pula	Utvrda Musil u Puli	Z-4021
Pula	Utvrda Verudella i topnička bitnica Sv. Ivan (San Giovanni/Cunfida) u Puli	Z-4023
Pula	Utvrda Monsival / Bourguignon u Puli	Z-4024
Pula	Utvrda Stoja i dječje ljetovalište na Stoji u Puli	Z-4100
Pula	Utvrda Marie Louise u Puli	Z-4022
Pula	San Giovanni (Sv. Ivan) Muzil	P-4480
Pula	Područje topničke bitnice i skupina objekata Fižela na poluotoku Muzil	Z-5966
Pula	Barutana Signole na poluotoku Muzil	Z-5965
Račice	Kaštel	Z-3266
Štinjan	Utvrda Munida (Monte Monetta, Munide) i topnička bitnica Žunac (Zonchi) kod Štinjana u Puli	Z-4017
Štinjan	Utvrda Punta Kristo	Z-4556
Svetvinčenat	Kaštel Morosini-Grimani	Z-1308
Žminj	Kula nekadašnjeg kaštela	Z-363

**7. Zaštićeni sakralni kompleksi i građevine:**

<b>Tablica 29.: Zaštićeni sakralni kompleksi i građevine</b>		
Bače (Kršan)	Crkva Sv. Katarine	Z-4555
Bačva	Crkva Sv. Jakova	Z-5387
Bale	Crkva Sv. Duha	Z-873
Bale	Crkva Sv. Maura	Z-3668
Bale	Crkva Sv. Nikole	Z-4812
Bale (Krmel)	Crkva Sv. Petra na Todolonu	Z-4813
Barban	Crkva Sv. Jakova	Z-1304
Barban	Crkva Sv. Antuna	Z-2198
Barban	Crkva Sv. Margarete na Gubavici	Z-2478
Beram	Crkva Sv. Marije na Škriljinah	N-6, Z-858
Beram	Crkva Sv. Martina	Z-2431
Bičići	Crkva Sv. Martina	P-3864
Butoniga	Crkva Sv. Križa	Z-856
Buzet	Crkva Sv. Ane	Z-4809
Buzet	Crkva Sv. Jurja mučenika	Z-6145
Čepići (Oprtalj)	Crkva Sv. Marije Snježne	RRI-0235-1970
Dajla	Samostanski kompleks	RRI-447
Draguč	Crkva Sv. Elizeja	Z-573
Draguč	Crkva Sv. Roka	Z-574
Fažana	Crkva Sv. Elizeja	Z-866
Fažana	Kapela Sv. Marije od Karmela	Z-867
Gologorica	Župna crkva Sv. Petra i Pavla	Z-2477
Gologorica	Crkva Blažene Djevice Marije	P-4381

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Gradinje	Crkva Svih Svetih	P-4074
Hum	Crkva Sv. Jeronima na groblju	Z-575
Jasenovik (Kršan)	Crkva Sv. Kvirina na groblju	Z-1380
Juršići	Crkva Sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromanička bazilike	Z-868
Kanfanar	Crkva Sv. Antuna	Z-590
Kanfanar	Crkva Sv. Marije od Lakuća	Z-589
Kanfanar (Mrgani)	Crkva Sv. Ilije	Z-588
Kanfanar	Crkva Sv. Agate	Z-591
Kloštar	Samostan i crkva Sv. Mihovila	RRI-26-1961
Kranjci	Crkva Sv. Flore	Z-3665
Labin	Crkva Sv. Nikole	Z-352
Labin	Crkva Sv. Marije Magdalene kod groblja	Z-355
Labin	Crkva Sv. Kuzme i Damjana	Z-354
Labin	Župna crkva rođenja BDM	Z-579
Labinci	Crkva Sv. Trojstva	Z-2479
Lindar	Crkva Sv. Katarine	Z-594
Motovun	Crkva Sv. Stjepana prvomučenika	Z-6161
Nova Vas (Kršan)	Crkva Sv. Duha	Z-580
Oprtalj	Crkva Sv. Jelene	Z-1840
Oprtalj	Kapela Sv. Roka	Z-358
Oprtalj	Crkva Sv. Marije	Z-581
Krajići (Oprtalj)	Crkva Sv. Silvestra	P-4404
Paz	Crkva Sv. Vida	Z-582
Pazin	Župna crkva Sv. Nikole	Z-359
Pazin	Kompleks franjevačkog samostana s crkvom Pohođenja BDM	Z-5305
Peroj	Crkva Sv. Foške	RRI-0097-1965
Peroj	Mednjan, kapela Sv. Martina	RRI-0099-1966
Peroj	Crkva Sv. Stjepana	Z-869
Pičan	Crkva Sv. Mihovila na groblju	Z-584
Plomin	Crkva Sv. Jurja starog	Z-360
Pomer	Crkva Sv. Flora (Cvitka)	Z-2199
Poreč	Kompleks Eufrazijeve bazilike	UNESCO, N-4, Z-2432
Pula	Crkva Sv. Nikole	Z-4064
Pula	Kompleks Katedrale uznesenja Blažene Djevice Marije u Puli sa zvonikom	Z-4448
Pula	Franjevački samostana i crkve Sv. Franje	Z-1339
Pula	Kompleks memorijalne kapele i ostataka trobrodne bazilike Sv. Marije Formoze i benediktinskog samostana	Z-4449
Rabac	Crkva Sv. Andrije	Z-870
Račice	Župna crkva Sv. Trojstva	Z-1341
Rakotule	Crkva Sv. Nikole na groblju	Z-592
Roč	Crkva Sv. Roka	Z-585
Rovinj	Crkva Sv. Trojstva	Z-361
Rovinj	Crkva Sv. Brigide	Z-1765
Rovinj	Crkva BDM od Polja	P-4235
Rovinj	Crkva Sv. Ciprijana	P-4263
Rovinj	Crkva i samostan Sv. Franje Asiškog	Z-2481
Rovinj	Crkva Blažene Djevice Marije od Milosti	Z-4012
Rovinjsko Selo	Crkva Sv. Cecilije	Z-3105
Skitača	Crkva Sv. Mateja	Z-2430
Svetvinčenat	Crkva Sv. Vincenta na groblju	Z-1307
Svetvinčenat	Crkva Sv. Katarine Aleksandrijske	Z-1305
Sv. Lovreč Pazenatički	Crkva Sv. Blaža	Z-5291



Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Sv. Petar u Šumi	Crkva Sv. Roka na groblju	Z-3265
Sv. Petar u Šumi	Kompleks pavlinskog samostana i crkve Sv.Petra i Pavla	Z-1839
Šorići	Crkva Sv. Marije Magdalene	Z-5390
Štrped	Crkva Sv. Duha	Z-1838
Šišan	Crkva Sv. Feliksa i Fortunata	P-4283
Umag	Staro gradsko groblje s ostacima crkve Sv. Andrije	Z-4473
Valtura	Crkva Majke Božje u Kostanjci	P-4642
Višnjan	Crkva Sv. Antuna	Z-5389
Vižinada (Danci)	Crkva Sv. Marije na Božjem polju	RRI-0100-1965
Vodnjan	Crkva Sv. Katarine	Z-859
Vodnjan	Crkva Sv. Franje	Z-871
Vodnjan	Crkva Sv. Margarete	Z-860
Vrsar	Crkva Sv. Marije od mora i ostaci samostana	Z-5468
Završje	Crkva Sv. Jurja na groblju	RRI-0024-1961
Završje - Čirkoti	Crkva Sv. Prima i Felicijana	Z-606
Žminj	Kapela Sv. Antuna	Z-586
Žminj	Crkva Sv. Jakova	Z-4814
Žminj	Kapela Sv. Trojstva	Z-362

**8. Zaštićeni sakralno – profani kompleksi i građevine:**

Arhitektonski sklop crkve Sv. Nikole, palače Loredan (Župni dvor), Velih vrata, četverokutne kule i Malih vrata u Barbanu (Z-1379), Bivši pavlinski samostan Sv. Marije u Čepiću (O.Kršan) (Z-4015), Istarska sabornica (bivša crkva Sv. Franje) u Poreču (Z-2433), Crkva Sv. Martina i Gradska loža u Svetom Lovreču Pazenatičkom (Z-593), Stancija Sv.Ivana od šterne s crkvom Sv. Ivana (O.Višnjan, Z-2474)

**9. Zaštićeni profani kompleksi i građevine:**

Tablica 30.: Zaštićeni profani kompleksi i građevine		
Balini (Oprtalj)	Toklarija	Z-613
Belaj	Ladanjski sklop (dvorac)	Z-875
Buje	Kompleks uljare	Z-4016
Buje	Ostaci renesansne kuće	Z-4650
Brankovići (Kršan)	Stambeno gospodarska cjelina	Z-2480
Labin	Palača Battiala-Lazarini (Narodni muzej Labin)	Z-356
Labin	Gradska loža	Z-353
Labin	Palača Scampicchio	Z-577
Labin	Palača Franković-Vlačić	Z-576
Labin	Rodna kuća G. Martinuzzi	Z-578
Sveti Martin (Sv.Nedelja)	Ladanjski sklop Lazzarini s crkvom Sv.Martina i kapelom Gospe od zdravlja	Z-2473
Nova Vas (Kršan)	Stambena kuća kbr.029	RRI-0191-1968
Novigrad	Ladanjska palača Rigo u Karpinjanu	Z-3666
Pazin	Zgrada Narodnog sveučilišta	Z-583
Poreč	Romanička kuća "Due Santi"	Z-2435
Poreč	Gotička kuća, Decumanus 5	Z-2434
Poreč	Palača Sinčić (Zavičajni muzej Poreštine)	Z-2436
Poreč	Villa Polesini	Z-2429
Poreč	Sklop zgrada palače Vergottini	Z-876
Pula	Augustov hram	N-10, Z-864
Pula	Amfiteatar	N-9, Z-863

Pula	Dvojna vrata	N-7, Z-861
Pula	Slavoluk Sergijevaca	N-33, Z-862
Pula	Villa Martinz (Ulica Grada Graza 2)	Z-1340
Pula	Zvezdarnica	Z-3995
Pula	Zgrada stare pošte	Z-2475
Pula	Plažni objekt kupališta Stoja	Z-2476
Rakalj	Povijesno graditeljski sklop s rodnom kućom Mate Balote	Z-3080
Rovinj	Zgrada starog Tribunala	RRI-0018-1961
Rovinj	Svjetionik Sv. Ivan na pučini	Z-611
Savudrija	Svjetionik	Z-874
Savudrija	Ladanjska palača Velika Stancija (Vila Cesare)	Z-609
Svetvinčenat	Gradska loža	Z-1306
Stancija Dubrova	Ladanjski arhitektonski sklop labinske patricijske obitelji	Z-607
Tar	Zgrada Kaštela s pripadajućim okolišem	Z-5988
Umag	Gospodarsko stambeni sklop Stancije Seget	Z-610
Veli Ježenj	rodna kuća biskupa Jurja Dobrile	RRI-0093-1967
Vodnjan	Stambena zgrada u ulici Portarol 6	Z-612
Vrsar	Stambeno-gospodarski kompleks s galerijom Džamonja	Z-2438
Zarečje	Stupa na Pazinskom potoku	RRI-0060-1964
Završje	Stancija Silić (ex. crkva Sv. Pelagija)	RRI-0323-1973

#### 10. Zaštićeni kompleksi i građevine ostale namjene:

Sedam lončarskih peći u Raklju (Z-3076, Z-3077, Z-3078, Z-3079, RRI-0347-1974, RRI-0346-1974, RRI-0345-1974), Poklonac na brdu Sv. Andrije u Završju (Z-5230), spomenik Vladimiru Gortanu (Beram) (RRI-355), rodna kuća Vladimira Gortana (Beram) (RRI-59), zgrada I. partijskog rukovodstva za Istru (Karolja) (RRI-305), zgrada kazališne družine „O. Keršovani“ u Katunu (Kožljak) (RRI-264), rodna kuća Joakima Rakovca (Rakovci) (RRI-393), zgrada nekadašnje staje za konje i spremišta za kola na području Molo Carbone (Pula) (Z-4013)

U kartografskom prikazu 3.1.3. „Zaštita kulturne baštine“ prikazana su zaštićena nepokretna kulturna dobra i preventivno zaštićena nepokretna kulturna dobra po gradovima/općinama: lokacija, naziv i oznaka zaštite iz Registra kulturnih dobara Ministarstva kulture:

- RRI - Registar regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Rijeci
- Z - Registar kulturnih dobara – Lista zaštićenih kulturnih dobara
- P - Registar kulturnih dobara – Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara
- N - Registar kulturnih dobara – Lista kulturnih dobara od nacionalnog značaja

#### Članak 118. 149.

~~Smjernice za prostorno uređenje donose se posebno za svaku pojedinačnu kategoriju zaštite nepokretnih kulturnih dobara:~~

Smjernice za prostorno uređenje utvrđuju se po vrsti, odnosno klasifikaciji zaštite nepokretnih kulturnih dobara:

- ~~Smjernice za prostorno uređenje urbanih cjeline nacionalne i županijske razine značaja: registriranih zaštićenih kulturno povijesnih cjelina – gradska naselja (urbane cjeline):~~

Prostorno planskim dokumentima ~~niže~~ lokalne razine potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati i revitalizirati matricu povijesne jezgre naselja, a izgradnju u neizgrađenim dijelovima jezgre realizirati interpolacijama na načelima tipološke rekonstrukcije.

Pod tipološkom rekonstrukcijom podrazumijeva se izgradnja koje je unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom usklađena s ~~postojećom okolnom izgradnjom postojećim okolnim povijesnim objektima~~, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure te komunikacijske tijekove unutar povijesne jezgre, a u arhitektonskom oblikovanju, odabiru materijala i boja slijedi zadanu lokalnu graditeljsku tradiciju.

Ne preporučuje se izmjena strukture i tipologije postojećih ~~objekata~~ građevina ~~veće graditeljske vrijednosti~~ radi funkcionalne fuzije u veće prostorne sklopove koje ~~ei~~ bi mogle ~~ei~~ dovesti do gubitka prostornog identiteta pojedinih građevina.

Neizgrađene dijelove povijesnih jezgri, koji u posljednjih ~~80~~ 100 g. nisu znatnije transformirani ili su

korišteni kao gradske zelene površine, potrebno je uređivati kao javne zelene površine s mogućnošću minimalnih intervencija **objektima građevinama** javnog značaja. Izuzetno se može dozvoliti izgradnja dijela gore navedenih neizgrađenih prostora radi rekompozicije i prostornog usklađenja volumena i silueta sklopova izgrađenih nesukladno ambijentu povijesne jezgre, ali tek temeljem detaljnih istraživanja i **uz preporuku** provedbe postupaka javnih urbanističko arhitektonskih natječaja. Površine unutar povijesnih jezgri nastale rušenjem kuća u posljednjih ~~80~~ 100 godina, posebno radi bombardiranja u II svj. ratu treba rekonstruirati tj. izgraditi, slijedeći princip faksimila ili interpolacije.

Održanje stambenog fonda unutar povijesnih jezgri od ključne je važnosti za daljnje funkcioniranje povijesne jezgre te je stoga potrebno, zbog očekivanog djelovanja tržišta nekretnina u smislu prenamjene stambenog prostora u poslovne prostore, u interpoliranim novim **objektima građevinama predviđati osigurati** više od 50% površine za stambenu namjenu, dok je izgradnju poslovnih prostora opće namjene (trgovina, servisi, obrt, ugostiteljstvo, usluge) potrebno **osiguravati planirati** u prizemnim, nižim etažama postojećih i novih **objekata građevina**. Izuzetak od ovog pravila odnosi se na **objekte građevine** javne namjene (uprava, hoteli, financijske ustanove, ustanove kulture, prosvjete i znanosti) i sl.

Režim prometa unutar povijesne jezgre potrebno je prilagoditi mjerilu povijesne jezgre te karakteru i obimu poslovnih djelatnosti u jezgri, osiguravajući pritom posebne režime prometa u mirovanju za stanovnike povijesne jezgre, s obvezom da se za **svaku sve** stambene jedinice osiguraju **jedne** parkirališna mjesta. U organizaciji prometa težiti izmještanju prometa izvan povijesnih jezgri. Promet unutar povijesne jezgre treba rješavati dopunskim gradskim prijevozom malim vozilima, a promet u mirovanju izmijesiti na rubove ili izvan povijesne jezgre.

Prostori povijesne jezgre koji se planiraju u režimu ograničenja prometa motornim vozilima (pješačke zone) ne smiju iznositi više od 30% obuhvata povijesne jezgre, odnosno ne više od 5% izgrađene površine naselja, a čemu je potrebno prilagoditi udaljenost najudaljenije stambene jedinice od osiguranog parkirališta.

U povijesnim jezgrama kojima obuhvat graniči s morem, potrebno je osigurati izgradnju i uređenje obale (pomorskog dobra) na način koji je sukladan urbanom ambijentu, a tako nastale površine koristiti isključivo kao javne površine. **S obzirom da uređenje obale predstavlja veliki urbani zahvat koji mijenja sliku povijesne jezgre i njen odnos s morem, preporuča se raspisivanje natječaja za takve zahvate, slijedeći lokalnu tradiciju oblikovanja obale, mandrača i šetnica.**

Za upravljanje graditeljskim nasljeđem u povijesnim jezgrama urbanih naselja potrebno je osnivati specijalizirane ustanove, zaklade ili fundacije koje se financiraju temeljem propisa o zaštiti kulturnih dobara.

**Detaljne smjernice za uređenje urbanih cjelina date su u kataloškom obliku u knjizi priloga.**

**- Smjernice za prostorno uređenje ~~poluurbanih i ruralnih cjelina državne i županijske razine značaja~~ registriranih zaštićenih kulturno povijesnih cjelina - seoska naselja ( ruralne cjeline):**

Prostorno planskim dokumentima **niže lokalne** razine potrebno je, u najvećoj mogućoj mjeri, zadržati i revitalizirati matricu povijesne jezgre naselja, a izgradnju u neizgrađenim dijelovima jezgre realizirati interpolacijama na načelima tipološke rekonstrukcije.

Pod tipološkom rekonstrukcijom podrazumijeva se izgradnja koje je unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom usklađena s **postojećim okolnim povijesnim objektima** postojećom okolnom izgradnjom, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure te komunikacijske tijekove unutar povijesne jezgre, **a u arhitektonskom oblikovanju, odabiru materijala i boja slijedi zadanu lokalnu graditeljsku tradiciju.** Posebno je potrebno očuvati odnos izgrađenog dijela povijesnih **poluurbanih i ruralnih jezgri s neposrednim agrarnim okolišem i poljoprivrednim površinama unutar povijesnih jezgri, uključujući sve elemente oblikovanja kulturnog krajolika (suhozide, kašune, lokve).**

Ne preporučuje se izmjena strukture i tipologije postojećih **objekata građevina** radi funkcionalne fuzije u veće prostorne sklopove koje bi mogle dovesti do gubitka prostornog identiteta pojedinih građevina.

Uređivanje svih vanjskih ploha **objekata građevina** unutar povijesnih **poluurbanih i ruralnih cjelina** mora se temeljiti na korištenju isključivo lokalnih arhitektonskih izraza i građevinskih materijala.

Za upravljanje graditeljskim nasljeđem u povijesnim jezgrama **poluurbanih i ruralnih naselja** potrebno je osnivati specijalizirane ustanove, zaklade ili fundacije koje se financiraju temeljem propisa o zaštiti kulturnih dobara

**- Smjernice za prostorno uređenje ~~etnozona državne i županijske razine značaja~~ registriranih zaštićenih etnoloških područja:**

Etnozone nacionalne i županijske razine značaja uređuju se stvaranjem mreže naselja u kojima se planskim pristupom revitaliziraju lokalne tradicije. Kako je očuvanje etnoloških vrijednosti neposredno vezano uz očuvanje vitaliteta naselja, potrebno je kroz djelovanje ustanova, zaklada ili fundacija promovirati elemente duhovnosti u kulturnom stvaralaštvu stanovnika etnozona, a razvoj gospodarskih djelatnosti vezati na radne običaje stanovnika (poljoprivredna proizvodnja, obrt, turizam na **seoskim seljačkim** domaćinstvima).

U prostor etnozona ne mogu biti uključena naselja koja su primarnom ili sekundarnom urbanizacijom bitno izmijenila morfološke, tipološke, strukturalne ili funkcionalne osobine tradicionalnog uređenja ruralnog prostora.

Unutar prostora etnozona potrebno je uspostaviti posebne mehanizme nadzora građenja van građevinskih područja ~~ili zona izgradnje u agrarnim područjima~~ te usmjeravati izgradnju ~~objekata~~ građevina unutar područja tradicionalne izgradnje ruralnih naselja. Izgradnju i revitalizaciju graditeljske baštine unutar pojedinih naselja u etnozonom provoditi prema smjernicama za prostorno uređenje ruralnih cjelina. Unutar etnozona posebno je važno očuvati tradicionalne komunikacije među naseljima (tradicionalni putevi omeđeni suhozidom) i sve elemente oblikovanja kulturnog krajolika (suhozide, kašune, kažete, lokve, vapnenice).

Posebice je važno voditi računa i prostorno-planskim mjerama usmjeravati razvoj tako da ne dođe do prostorne fuzije pojedinih naselja u etnozoni i gubitka identiteta svakog pojedinog naselja.

- **Smjernice za prostorno uređenje ~~kultiviranih agrarnih krajolika državne i županijske razine značaja~~ registriranog zaštićenog kulturnog krajolika:**

~~Kultivirani agrarni~~ Kulturni krajolik potrebno je očuvati od daljnje izgradnje u najvećoj mogućoj mjeri te interpolacijama usmjeravati izgradnju ~~objekata~~ građevina ~~interpolacijama~~ unutar ~~izgrađene strukture~~ izgrađenih struktura. Kulturni krajolik čine svi tragovi ljudskog djelovanja u krajoliku (tragovi antičke i kasnoantičke centurijacije i parcelacije, tragovi obrade i korištenja zemlje u poljoprivredi, stočarstvu, eksploataciji kamena i dr.), ali i odnos čovjeka kroz stoljeća prema širem prostoru kojeg naseljava i koristi (odnos akropolskih naselja prema širem okolišu koji ih okružuje). Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ~~sukladno odredbama ovog Plana~~, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora (terase, suhozidi, kašuni, vegetacija). Mjere pošumljavanja u ~~agrarnom~~ kulturnom krajoliku neautohtonim vrstama dopuštaju se samo u neposrednoj provedbi mjera zaštite od erozije.

~~Kultivirani~~ Kulturni krajolik humaka akropolskih naselja potrebno je očuvati od bilo kakve daljnje izgradnje, s time da se prethodno detaljno (prostornim planovima lokalne razine i posebnim aktima o zaštiti) utvrdi područje obuhvata neposrednog okoliša akropolskih naselja.

Velike zahvate (nova turističko razvojna područja, golfska igrališta, izgradnja luka i sl.) koji radikalno mijenjaju izgled okoliša, potrebno je pomno planirati kako ne bi narušile zadane vrijednosti prostora (odnos cjelina prema širem agrarnom prostoru, integritet arheoloških zona, posebno vrijedne predjele kultiviranog pejzaža s tisućljetnom tradicijom obrade agrara). Izbjegavati lociranje novih građevina i građevnih sklopova na lokacijama od istaknute ambijentalne vrijednosti u područjima zaštićenih vizura povijesnih graditeljskih cjelina. Prije takvih zahvata, a temeljem zakonske regulative, neophodno je izraditi konzervatorski elaborat po uputama nadležnog tijela državne uprave za zaštitu kulturne baštine koji će sadržavati detaljnu evidenciju kulturne baštine, njihovu valorizaciju za procjenu utjecaja zahvata na očuvanje kulturne baštine od strane neovisnih i stručnih tijela, u cilju sprječavanja devastacije baštine.

- **Smjernice za prostorno uređenje ~~registriranih zaštićenih~~ arheoloških i hidroarheoloških područja: ~~zona državne i županijske razine značaja~~**

Šire arheološke i hidroarheološke zone utvrđene ovim Planom, potrebno je detaljno istražiti te prostorno planskim dokumentima ~~nižeg reda~~ lokalne razine utvrditi način korištenja zona. Unutar izgrađenih područja naselja preporuča se detaljno istraživanje ~~do kulturnog sloja~~ svih kulturnih slojeva te, sukladno rezultatima valorizacije, prezentacija nalaza *in situ* koja može utjecati na ~~izvedbene projekte~~ projektnu dokumentaciju planiranih građevina.

Izvan izgrađenih područja, kao i u podmorju, preporuča se detaljno istraživanje i konzervacija nalaza, uz mogućnost korištenja metode anastilozne, a u ekstremnim i temeljito dokumentiranim slučajevima i parcijalne dislokacije, s time da se prethodno, na razini prostornih planova ~~uređenja~~ općina i gradova, detaljno utvrdi obuhvat pojedinih izdvojenih arheoloških nalazišta te režimi zaštite istih.

~~U područjima u kojima se ovim planom, kao i prostornim planovima općina i gradova, predviđa izgradnja objekata a prostor nije izgrađen i priveden namjeni temeljem dosadašnjih prostornih planova, obvezuje se nositelj zahvata da tijekom izrade istražnih radova koji prethode procjeni utjecaja na okoliš, osigura arheološko istraživanje, rezultat kojeg mora biti detaljno pozicioniranje arheoloških nalaza u prostoru i njihova valorizacija. (alternativa:) u prostornom planu eksplicitno treba naglasiti da investitor izgradnje na takvom prostoru ima obavezu obaviti arheološka istraživanja ili sondiranja prema uputama konzervatorskog odjela, te da u slučaju veoma važnog arheološkog nalaza može doći do izmjene projekta ili njegove prilagodbe radi prezentacije nalaza *in situ*. a projektu konzervacije i prezentacije nalaza moraju se prilagoditi i planovi i projekti izgradnje objekata i uređivanja zemljišta.~~

U neizgrađenim dijelovima građevinskih područja u kojima se ovim Planom, kao i prostornim

planovima lokalne razine planira gradnja na arheološkim i hidroarheološkim područjima i lokalitetima, potrebno je tijekom izrade projektne dokumentacije i tijekom pripremnih radova izvršiti arheološku reambulaciju terena, radi detaljnog pozicioniranja arheoloških nalaza u prostoru i njihove valorizacije. Tijekom izvođenja zemljanih radova potrebno je osigurati arheološki nadzor i/ili arheološko istraživanje, temeljem posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela. U slučaju arheoloških nalaza, može doći do izmjena projektne dokumentacije ili njene prilagodbe, radi prezentacije nalaza ili lokacije *in situ*, sukladno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

Izbjegavati lociranje velikih građevnih sklopova na lokacijama gusto evidentiranih i/ili zaštićenih arheoloških lokaliteta i zaštićenih graditeljskih cjelina. Na područjima evidentiranih i zaštićenih arheoloških lokaliteta/zona takvi se zahvati u prostoru mogu planirati samo pod posebnim uvjetima koje određuje nadležno tijelo državne uprave za zaštitu kulturne baštine, uz stroge mjere zaštite i očuvanja koje se temelje na poštivanju značaja i neraskidivih veza arheoloških lokaliteta s kulturnim krajolikom. Prije takvih zahvata, a temeljem zakonske regulative, neophodno je izraditi konzervatorski elaborat po uputama nadležnog tijela državne uprave za zaštitu kulturne baštine, koji će sadržavati detaljnu evidenciju svih arheoloških i hidroarheoloških lokaliteta, njihovu valorizaciju za procjenu utjecaja zahvata na očuvanje kulturne baštine od strane neovisnih i stručnih tijela, u cilju sprječavanja devastacije kulturne baštine.

- **Smjernice za prostorno uređenje registriranih zaštićenih fortifikacija : državne i županijske razine značaja**

Sustavi fortifikacija nacionalnog i županijskog značaja moraju se očuvati i održavati u naslijeđenom obliku te nisu dozvoljene nikakve intervencije kojima se mijenja svojstvo kulturnog dobra. Pojedinačni dijelovi fortifikacija mogu se, u izuzetnim slučajevima, rekonstruirati po načelu anastilozne (ako je istražen materijal *in situ* dovoljan za primjenu navedene metode) ili tipološke rekonstrukcije (ako se temeljem povijesno-prostornih istraživanja može nedvojbeno utvrditi oblik i detalji fortifikacije).

Također, navedene smjernice ~~za prostorno uređenje fortifikacija~~ odnose se i na dijelove struktura urbanih ili ruralnih cjelina koje su ~~izrasle~~ nastale na nekadašnjim fortifikacijama, a za koje se može nedvojbeno utvrditi da oblikom i volumenom podražavaju oblik fortifikacije na kojem su nastale.

Dijelovi fortifikacija ili fortifikacijskih ~~objekata~~ građevina (kule, bastioni, galerije, cisterne, skladišta) mogu se privesti namjeni (metoda revitalizacije) temeljem gore navedenih metoda rekonstrukcije, ali na način da se novom namjenom ne utječe na svojstvo kulturnog dobra, odnosno da se ne oštećuju izvorni dijelovi konstrukcije fortifikacija ~~te da se ne mijenja njihov odnos s okolišem~~ (posebice važno kod samostalnih fortifikacijskih građevina u prostoru: kule, osmatračnice, austrougarske utvrde). Okolno zelenilo prilagođavati izvornom strateškom položaju fortifikacije, tako da ne ugrožava vizualnu dominaciju građevine nad okolišem.

Posebno se ističe prostor nekadašnje austrougarske Pomorske tvrđave Pula i to ne samo pojedine fortifikacijske i prateće građevine s pripadajućim neposrednim okolišem, već i širi dijelovi fortifikacijskog krajolika nastali uslijed djelovanja vojne inženjerije (maskirno zelenilo, usjeci, mostovi, rovovi, nasipi, infrastruktura i elementi opreme).

- **Smjernice za prostorno uređenje ~~pojedinačnih sakralnih i civilnih kompleksa~~ državne i županijske razine značaja registriranih zaštićenih sakralnih, sakralno-profanih i profanih kompleksa:**

Sakralni ~~i civilni~~, sakralno-profani i profani kompleksi ~~nacionalne~~ državne i županijske razine uređuju se isključivo temeljem detaljne ~~prostorno~~ planske dokumentacije i projekata, a metodom i sadržajem utvrđenim ovim ~~P~~Planom.

Sakralni ~~i civilni~~, sakralno-profani i profani kompleksi mogu mijenjati namjenu (metoda revitalizacije), tek temeljem izvršene konzervacije koja može uključivati metodu anastilozne te izuzetno restauracije i tipološke rekonstrukcije, ukoliko se takve metode potvrde kao poželjne u postizanju integriteta kulturnog dobra.

Ukoliko se sakralni ~~i civilni~~, sakralno-profani i profani kompleksi ~~nacionalne~~ državne i županijske razine nalaze unutar područja urbanih, ~~poluurbanih~~ ili ruralnih cjelina ~~nacionalnog~~ državnog i županijskog značaja, režime zaštite navedenih kulturnih dobara potrebno je uskladiti na razini ~~detaljnog plana~~ urbanističkog plana uređenja izrađenog metodom i sadržajem utvrđenim ovim ~~P~~Planom.

Radovi na zaštićenim pojedinačnim sakralnim, sakralno-profanim i profanim građevinama mogu se izvoditi, tek pošto se od nadležnog konzervatorskog odjela ishode posebni uvjeti, prethodna odobrenja i potvrde, sukladno propisima o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

## 9. POSTUPANJE S OTPADOM

### Članak 149. 150.

~~Sustav gospodarenja otpadom određen je Planom gospodarenja otpadom za RH za razdoblje 2007-2015 g. (NN 85/07), a vidljiv je u grafičkom prikazu br. 2.3. "Vodoopskrba, odvodnja i gospodarenje otpadom", a sačinjava ga:~~

~~a) centralna zona za gospodarenje otpadom Županijski centar za gospodarenje otpadom "Kaštjun" sa slijedećim osnovnim sadržajima:~~

- ~~— centralno skladištenje, obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada,~~
- ~~— centralno skladištenje, obrađivanje i trajno odlaganje neopasnog tehnološkog otpada,~~
- ~~— prateći sadržaji-~~

~~b) reciklažna dvorišta s transfer stanicama i kompostanama~~

~~e) transfer stanice~~

~~d) deponije građevinskog materijala~~

~~e) građevine za obradu energetski vrijednog otpada~~

~~f) građevina za primarnu obradu i privremeno skladištenje opasnog otpada~~

~~g) sanitarne deponije – odlagališta~~

~~Reciklažno dvorište je prostor na kojem se odvojeno skupljaju posebne kategorije otpada, kao i opasan otpad iz komunalnog otpada pojedine vrste otpada (papir, staklo, organski otpad, metal, plastične mase). Tako skupljan otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.~~

~~Ovim se Planom određuje broj reciklažnih dvorišta i transfer stanica, te općine i gradovi u kojima se predviđa njihov smještaj. Lokacije reciklažnih dvorišta i transfer stanica odredit će se prostornim planom uređenja gradova i općina.~~

~~Općine i gradovi mogu prostornim planom uređenja općine i grada predvidjeti veći broj lokacija reciklažnih dvorišta i transfer stanica od onih određenih ovim Planom.~~

~~Kompostana je zahvat u prostoru (građevina) u kojoj se vrši djelomična biološka razgradnja organskog dijela otpada uz proizvodnju korisnog produkta (komposta).~~

~~Prostornim se planovima gradova i općina određuju lokacije kompostana, a pojedine općine i gradovi mogu planirati izgradnju kompostana i na drugim lokacijama izvan onih određenih ovim Planom, ukoliko se zbog većih lokalnih koncentracija biološki materijal isplati prerađivati na licu mjesta.~~

~~Transfer stanica je zahvat u prostoru (građevina) u kojoj je komunalni otpad mehanički obrađuje za transport na veću udaljenost, prema centralnoj zoni za gospodarenje otpadom. Lokacija transfer stanica odrediti će se prostornim planovima uređenja gradova i općina.~~

~~Deponija građevinskog materijala su zatvoreni i nadzirani prostori u koje se odlaže isključivo inertni građevinski materijal (kamen, opeka, drvo, beton, žbuka i sl. materijali od rušenja građevina, rasuti materijal iz iskopa – mješavina zemlje i sitnog kamenja, kao i industrijski ostatak u proizvodnji građevinskog materijala koji se ne može reciklirati unutar industrijskog procesa (krhotine plinobetona, škart iz betonara i sl.)~~

~~Građevina za obradu energetski vrijednog otpada (automobilске gume, istrošena mineralna ulja, drugi otpad organskog porijekla dobiven kemijskim procesiranjem nafte ili njenih derivata) ovim se Planom predviđa u krugu TC Koromačno, a ukoliko studije opravdanosti i studije o utjecaju na okoliš to potvrde, i na lokaciji središnje zone za gospodarenje otpadom na Kaštijunu.~~

~~Građevina za primarnu obradu i privremeno skladištenje opasnog otpada ovim se Planom predviđa u području središnje zone za gospodarenje otpadom na Kaštijunu, a izvoditi će se tek nakon realizacije središnjeg zahvata za obradu i trajno skladištenje opasnog otpada na razini Države. Primarna obrada i privremeno skladištenje opasnog otpada može se svoditi samo na preuzimanje opasnog otpada od proizvođača, izmjenu ambalaže u kojoj se otpad drži (uporaba sigurnosnih posuda ili posebnih kontejnera) i skladištenje u zatvorenom, nadziranom i posebno ventiliranom prostoru. Posebni otpad koji sadrži lakozapaljive i eksplozivne tvari, kao i visokotoksični kemijski ili biološki otpad, te bilo koja vrsta otpada s ionizirajućim zračenjem ne smiju se obrađivati ili privremeno skladištiti unutar ove građevine.~~

~~Sanitarne deponije – odlagališta su ograđeni i nadzirani prostori za deponiranje ostatnog dijela komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada, i tehnički predstavljaju pripremljene zemljane konstrukcije s hidroizolirajućim slojem, sustavom otplinjavanja i sustavom pročišćavanja procjednih voda. Ovim se Planom predviđa prerastanje postojećih deponija Donji Picudo (Umag), Košambra (Poreč) i Kaštijun (Pula) u transfer stanice s reciklažnim dvorištima i kompostanama u roku od 10 godina od formalnog početka uspostave sustava gospodarenja otpadom Županije, a novoplaniranih sanitarnih deponija Lokva Vidotto (Rovinj) i Golače (Buzet) i preuređene sanitarne deponije Griža (Buzet) u roku od 15 godina.~~

~~Ostale postojeće deponije komunalnog otpada – Mondelako (Rovinj), Cere (Sv.Nedelja) i Ciburi (Pazin) – potrebno je preurediti sukladno važećim propisima, te koristiti kao takve do prerastanja u transfer stanice u roku od 15 godina od formalnog početka uspostave sustava gospodarenja otpadom Županije, a u~~

~~nemogućnosti provedbe preuređenja, sanirati i zatvoriti u posebnim propisom utvrđenom roku.~~

Integrirani sustav gospodarenja otpadom određen je u kartografskom prikazu 2.3.2. "Odvodnja otpadnih voda i sustav gospodarenja otpadom", a sačinjava ga:

- a) županijski centar za gospodarenje otpadom „Kaštijun“ (ŽCGO Kaštijun)
- b) pretovarne stanice
- c) mreža reciklažnih dvorišta i „zelenih otoka“
- d) reciklažna dvorišta za građevni otpad i odlagališta inertnog (građevnog) otpada
- e) kazete za zbrinjavanje azbesta
- f) građevine za skladištenje i obradu odvojeno sakupljenog, proizvodnog i posebnih kategorija otpada

a) **ŽCGO Kaštijun** kao središnja županijska građevina za zbrinjavanje otpada, sastoji se od: ulazno-izlazne zone, postrojenja za obradu otpada (MBO), zone za odlaganje metanogene frakcije iz MBO obrade (bioreaktorsko odlagalište), zone za prikupljanje i obradu bioplina, zone za privremeno skladištenje, zone za prikupljanje i obradu otpadnih voda.

U sklopu ŽCGO Kaštijun odvijat će se sljedeće aktivnosti:

- prihvati i obrada miješanog (ostatni dio komunalnog otpada) i biorazgradivog komunalnog otpada te odlaganje metanogene frakcije u posebno pripremljene odlagališne plohe (bioreaktorsko odlagalište, kao dio tehnološkog procesa)
- prihvati i odlaganje prethodno obrađenog neopasnog proizvodnog otpada;
- privremeno skladištenje odvojeno sakupljenog neopasnog i opasnog (problematičnog) otpada iz komunalnog otpada
- proizvodnja električne energije iz odlagališnog plina
- recikliranje građevnog otpada i
- zbrinjavanje vlastitog mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

b) **Pretovarne stanice** su građevine za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog prijevozu prema mjestu njegove uporabe ili zbrinjavanja, odnosno prema ŽCGO Kaštijun.

Ovim se Planom određuje 6 osnovnih pretovarnih stanica na lokacijama postojećih odlagališta neopasnog (komunalnog) otpada. Gravitacijska područja za svaku lokaciju pretovarne stanice navedena su u Tablici 31.

**Tablica 31.**

Grad/Općina	Lokacija PS	Gravitirajuće JLS
Buzet	Griža	Grad Buzet i Općina Lanišće
Pazin	Jelenčiči	Grad Pazin i Općine: Cerovlje, Gračišće, Tinjan, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv. Petar u Šumi
Poreč	Košambra	Grad Poreč i Općine: Funtana, Kaštelir-Labinci, Sv. Lovreč, Tar-Vabriga, Višnjan, Vižinada i Vrsar
Rovinj	Lokva Vidotto	Grad Rovinj i Općine: Bale, Kanfanar i Žminj
Sveta Nedelja	Cere	Grad Labin i Općine: Kršan, Pićan, Raša, Sv. Nedelja
Umag	Donji Picudo	Gradovi: Buje, Novigrad, Umag i Općine: Oprtalj, Brtonigla i Grožnjan

Otpad s područja Gradova Pula i Vodnjan te Općina Barban, Fažana, Ližnjan, Marčana, Medulin i Svetvinčenat odvozi se izravno na ŽCGO Kaštijun.

U sklopu pretovarnih stanica ne dopušta se sortiranje miješanog komunalnog otpada niti zbrinjavanje otpada odlaganjem, ali se dopušta sortiranje odvojeno sakupljenog otpada.

U prostornim planovima uređenja gradova / općina mogu se odrediti i dodatne lokacije pretovarnih stanica, ukoliko je to tehnički i ekonomski opravdano.

c) **Mreža reciklažnih dvorišta i „zelenih otoka“** - reciklažno dvorište je nadzirani i ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.

U reciklažnom dvorištu mora se zaprimati: problematični otpad, otpadni papir, metal, staklo, plastika, tekstil, krupni (glomazni) otpad, jestiva ulja i masti, boje, detergentski, lijekovi, baterije i akumulatori te električna i elektronička oprema.

Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Uz reciklažna dvorišta koja se smatraju građevinama, mogu se uspostaviti i mobilna reciklažna dvorišta, odnosno tehnološke jedinice koje nisu građevine ili dio građevine, a služe odvojenom prikupljanju i skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.

Reciklažna dvorišta i sortirnice primarno izdvojenih korisnih dijelova otpada iz komunalnog otpada, ovim se Planom određuju na lokacijama postojećih odlagališta komunalnog otpada u G.Buzetu (Griža), G.Pazinu (Jelenčići), G.Poreču (Košambra), G.Puli (Kaštijun), G.Rovinju (Lokva Vidotto), O.Sv.Nedelji (Cere) i G.Umagu (Donji Picudo).

U prostornim planovima uređenja gradova i općina, osim obveznog minimuma utvrđenog u Tablici 30. ovih odredbi, mogu se odrediti i dodatne lokacije za reciklažna dvorišta i sortirnice primarno izdvojenih korisnih dijelova otpada iz komunalnog otpada, na način da njihov prostorni razmještaj omogućava pristupačno korištenje svim stanovnicima područja za koje su uspostavljena. Lokacije se mogu planirati u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja: proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene ili unutar građevinskih područja naselja: u zonama proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene.

Minimalna mreža reciklažnih dvorišta po jedinicama lokalne samouprave određena je u Tablici 32.

**Tablica 32.:** Minimalna mreža reciklažnih dvorišta po jedinicama lokalne samouprave

JLS	Broj stanovnika (prema popisu 2011.)	Minimalni broj reciklažnih dvorišta
<b>GRADOVI</b>		
Buje - Buie	5.182	1
Buzet	6.133	1
Labin	11.642	1
Novigrad - Cittanova	4.345	1
Pazin	8.638	1
Poreč - Parenzo	16.696	1
Pula - Pola	57.460	3
Rovinj - Rovigno	14.294	1
Umag - Umago	13.467	1
Vodnjan - Dignano	6.119	1
<b>OPĆINE</b>		
Bale - Valle	1.127	1*
Barban	2.721	1
Brtonigla - Verteneglio	1.626	1
Cerovlje	1.677	1
Fažana - Fasana	3.635	1
Funtana - Fontane	907	1*
Gračišće	1.419	1*
Grožnjan - Grisignana	736	1*
Kanfanar	1.543	1
Karojba	1.438	1*
Kaštelir - Labinci / Castelliere-S. Domenica	1.463	1*
Kršan	2.951	1
Lanišće	329	1*
Ližnjan - Lisignano	3.965	1
Lupoglav	924	1*
Marčana	4.253	1
Medulin	6.481	1
Motovun - Montona	1.004	1*
Oprtalj - Portole	850	1*
Piće	1.827	1
Raša	3.183	1
Sveta Nedelja	2.987	1
Sveti Lovreč	1.015	1*
Sveti Petar u Šumi	1.065	1*
Svetvinčenat	2.202	1
Tar-Vabriga / Torre-Abrega	1.990	1
Tinjan	1.684	1
Višnjan - Visignano	2.274	1
Vižinada - Visinada	1.158	1*
Vrsar - Orsera	2.162	1
Žminj	3.483	1
* omogućava se funkcioniranje reciklažnog dvorišta posredstvom mobilne jedinice		



U integriranom sustavu gospodarenja komunalnim otpadom, uz spremnike za odlaganje (ostatnog) miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada, na pogodnim lokacijama javnih površina naselja (uz prometnice), postaviti će se odgovarajući broj i vrsta spremnika za sakupljanje problematičnog otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila, koji nisu obuhvaćeni sustavom gospodarenja posebnom kategorijom otpada, odnosno tzv. „zeleni otoci“.

**d) Reciklažna dvorišta za građevni otpad i odlagališta inertnog (građevnog) otpada** - reciklažno dvorište za građevni otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada. Građevni otpad je otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina te otpad nastao od iskopnog materijala, koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg je nastao.

Građevni otpad i proizvodni otpad nastao u proizvodnji građevnog materijala, koji se ne može uporabiti, odlaže se na odlagalištima inertnog (građevnog) otpada.

Odlagališta inertnog otpada sa reciklažnim dvorištem građevnog otpada planiraju se na lokacijama uz postojeća odlagališta neopasnog otpada u Gradovima: Buzet, Pazin, Poreč, Pula, Rovinj i Umag, te Općini Sv. Nedjelja, ukoliko na tim lokacijama postoje prostorni kapaciteti, kao i na lokacijama eksploatacijskih polja u postupku sanacije i/ili prenamjene prikazanih u kartografskom prikazu br. 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ ovog Plana.

U prostornim planovima uređenja gradova / općina mogu se odrediti i dodatne lokacije za reciklažna dvorišta za građevni otpad u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja: proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene ili unutar građevinskih područja naselja: u zonama proizvodne namjene i poslovne-komunalno servisne namjene.

**e) Kazete za zbrinjavanje azbesta** - zbrinjavanje otpada koji sadrži azbest nastao tijekom izvođenja radova gradnje, rekonstrukcije, održavanja ili uklanjanja građevine ili dijela građevine, obavlja se na posebno izgrađenim plohama odlagališta – kazetama za zbrinjavanje azbesta. Lokacije kazeta za zbrinjavanje azbesta ovim se Planom određuju uz postojeća odlagališta neopasnog otpada u Puli - Kaštijun za područje južnog dijela Županije i u Pazinu – Jelenčići za područje sjevernog i središnjeg dijela Županije.

**f) građevine za skladištenje, obradu i odlaganje odvojeno skupljenog, proizvodnog i posebnih kategorija otpada**

**Proizvodni otpad** preuzimaju ovlaštene tvrtke te ga predaju ovlaštenim uporabiteljima / zbrinjateljima otpada. Neopasan proizvodni otpad proizvođač može, nakon obrade, odlagati na ŽCGO Kaštijun ili na interna odlagališta na samom mjestu proizvodnje.

Lokacije građevina za skladištenje i obradu proizvodnog otpada određuju se u prostornim planovima uređenja gradova i općina.

**Opasni otpad** od proizvođača skupljaju tvrtke ovlaštene za njegovo skupljanje i skladištenje te ga prosljeđuju na obradu i/ili izvoz, sukladno rješenjima na razini Države.

**Posebne kategorije otpada** (biootpad, otpadni tekstil i obuća, otpadna ambalaža, otpadne gume, otpadna ulja, otpadne baterije i akumulatori, otpadna vozila, otpad koji sadrži azbest, medicinski otpad, otpadni električni i elektronički uređaji i oprema, otpadni brodovi, morski otpad, građevni otpad, otpadni mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, otpad iz proizvodnje titan dioksida, otpadni poliklorirani bifenili i poliklorirani terfenili, kao i određeni otpad za kojeg ministar odlukom utvrdi da je potrebno odrediti poseban način gospodarenja te određeni otpad za kojeg je propisom Europske unije uređen način gospodarenja) odvajaju se na mjestu nastanka, odvojeno skupljaju i skladište putem ovlaštenih tvrtki te upućuju na obradu (oporabu).

U prostornim planovima uređenja gradova i općina određuju se lokacije građevina za skladištenje i obradu posebnih kategorija otpada.

**Otpadni mulj** – uz uređaje za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta većeg od 10.000 ES ili prema studiji isplativosti, potrebno je osigurati primarnu obradu mulja (dehidracija) do kvalitete primjerene daljnjoj obradi/oporabi.

**Otpad (nusproizvod) životinjskog podrijetla** namijenjen obradi/oporabi sakuplja se na lokaciji sabirališta u industrijskoj zoni Podberam u Pazinu odakle se, nakon primarne obrade, sigurnim transportnim sredstvima odvozi na daljnju obradu prema središnjem sabiralištu Države.

U prostornim planovima uređenja gradova i općina mogu se odrediti i dodatne lokacije sabirališta otpada (nusproizvoda) životinjskog podrijetla, lokacije za proizvodnju bioplina i komposta, ukoliko je to tehnološki i

ekonomski opravdano.

#### **Članak ~~120.~~ 151.**

~~Postojeće sanitarne deponije i odlagališta otpada, čiji se pravni status i uvjeti rada mogu uskladiti s posebnim propisima unutar utvrđenih rokova, nastavljaju funkcionirati kao sanitarne deponije za područja jedinica lokalnih samouprava na kojima se nalaze te druge jedinice lokalne samouprave koje s nadležnim komunalnim poduzećem ugovorom riješe pitanje odlaganja otpada, do isteka rokova iz stavaka 11. i 12. članka 119. ovih odredbi.~~

Nakon puštanja u rad ŽCGO Kaštijun, ovim se Planom utvrđuje obveza sanacije i rekonstrukcije postojećih odlagališta komunalnog otpada u pretovarne stanice, reciklažna dvorišta, kompostane i sortirnice odvojeno sakupljenog otpada, sukladno posebnim propisima.

Oporaba otpada (energetska i materijalna) može se provoditi i u industrijskim postrojenjima koji ispunjavaju sve zakonom propisane uvjete.

### **10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

#### **Članak ~~121.~~ 152.**

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaća skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša u naslijeđenom, odnosno prvotnom ili pak, neznatno promijenjenom stanju. Planom se određuju kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaća zaštitu tla, zraka, vode, mora, ~~zaštitu od štetnog djelovanja voda~~, zaštitu lovnih resursa, ~~te~~ zaštitu od buke, zaštitu od svjetlosnog onečišćenja i posebnu zaštitu.

#### **10.1. Zaštita tla**

##### **10.1.1. Šumsko zemljište**

#### **Članak ~~122.~~ 153.**

~~Zaštita šuma i šumskih površina provodi se sukladno člancima 114., 115. i 116. ovih odredbi.~~

Šume za koje se ovim Planom predviđa zaštita, temeljem Zakona o zaštiti prirode, mogu se koristiti na najsvrhovitiji način, sukladno odredbama ovog Plana, ~~planovima gospodarenja šumskim zemljištem šumskogospodarskim planovima~~ koje donose ovlaštena trgovačka društva (korisnici šuma i šumskog zemljišta), programom mjera za šume i šumsko zemljište u zaštićenim područjima ~~te~~ programom očuvanja i zaštite šuma, ~~te~~ ~~aktima o unutarnjem redu~~ kojeg provodi javniha ustanova nadležna za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode.

Zaštitne šume i šume posebne namjene utvrđene ovim Planom potrebno je ~~izlučiti~~ ~~izuzeti~~ iz sustava gospodarskog korištenja, ~~te~~ ali je u njima ~~obavezno~~ primjenjivati ~~isključivo~~ mjere i aktivnosti sukladne značaju šume u smislu njene zaštitne funkcije odnosno posebne namjene.

Zaštitu šuma i ~~šumskih površina~~ šumskog zemljišta ~~odrediti će se~~ treba provoditi sljedećim mjerama:

- ~~— održavati postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja,~~
- ~~— djelovati na očuvanju šuma u reprezentativnim ekološkim sustavima i krajolicima,~~
- ~~— ostvariti razvoj i jačanje šuma zasađenih u neindustrijske svrhe radi održavanja ekološko prihvatljivih programa pošumljavanja novih i već pošumljenih područja,~~
- ~~— povećati zaštitu šuma od onečišćivača, požara, nametnika i bolesti te drugih negativnih utjecaja na njih,~~
- ~~— stimulirati razvoj urbanog šumarstva radi ozelenjavanja gradskih, rubnih gradskih, seoskih naselja, turističkih područja namijenjenih uljepšavanju izgleda krajolika, rekreaciji i proizvodnji.~~
- primijeniti održivo gospodarenje šumama uz očuvanje prirodne strukture i razvoja izvornih šuma
- pošumljavanjem, pomlađivanjem i njegovom obnoviti i razviti degradirane šume
- kod pošumljavanja voditi računa o uspostavi stabilnosti šumskog ekosustava koristeći, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, autohtone vrste drveća
- infrastrukturu treba projektirati na način koji je najmanje štetan za šumsko stanište
- provoditi mjere za zaštitu šuma od nametnika i bolesti prvenstveno koristeći biološka i biotehnička sredstva
- provoditi sve mjere šumskog reda, radi smanjenja opasnosti i sprečavanja šteta od požara
- provođenje intenzivnog i trajnog nadzora nad šumskim ekološkim sustavima, zbog moguće štete izazvane atmosferskim onečišćenjem i drugim čimbenicima koji utječu na stanje šuma
- stimulirati razvoj urbanog šumarstva, radi ozelenjavanja rubnih gradskih zona, seoskih naselja, zaštitnih pojaseva oko poslovno-proizvodnih zona, turističkih zona, sportsko-rekreacijskih površina i sl., u svrhu uljepšavanja izgleda krajobraza, zaštite od onečišćenja zraka i zaštite od prekomjerne buke
- prilikom planiranja zahvata u prostoru, u prostornim planovima lokalne razine, izbjegavati

usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m<sup>2</sup>

### 10.1.2. Poljoprivredno zemljište

#### Članak ~~123.~~ 154.

Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Državu. Poljoprivredno je zemljište ograničen, neobnovljiv ili teško obnovljiv resurs, temelj svake poljoprivredne proizvodnje, odnosno proizvodnje hrane i stoga treba posebnu zaštitu.

Poljoprivrednim zemljištem se smatraju poljoprivredne površine, oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj namjeni.

Kategorija poljoprivrednog zemljišta je procijenjena vrijednost proizvodne sposobnosti zemljišta obzirom na vrijednost tla i uvjeta klime i reljefa.

Zemljišta I. kategorije zaštite obuhvaćaju zemljišta uglavnom I. i II. bonitetne klase. To su najvrednija tla, štite se i namjenjuju ~~isključivo~~ primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji.

Zemljišta II. kategorije obuhvaćaju zemljišta uglavnom III., IV. i V. bonitetne klase. Odgovarajućim mjerama treba zaštititi najvrednija i najdublja zemljišta, kao i površine povoljne prirodne dreniranosti, najmanje stjenovitosti ~~površine kao i te~~ antropogena zemljišta ove kategorije. ~~Zaštitu zemljišta II. kategorije valja osigurati planiranjem stambenih zona manje gustoće naseljenosti u kojima će poljoprivredno zemljište biti odgovarajuće uklopljeno, zaštićeno i privedeno svojoj svrsi u okviru manjih gospodarstava i okućnica.~~ Zemljišta II. kategorije koja nisu namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji mogu se pošumiti ili ih ~~treba~~ sačuvati kao pašnjake.

Zemljišta III. kategorije čine ona zemljišta koja su povremeno obrađena ili su djelomično prekrivena šumama. Ovoj kategoriji pripadaju i zemljišta na strmim padinama za koje je potrebno planirati mjere zaštite od erozije. ~~Na zemljištima III. kategorije ne ograničava se širenje građevinskih područja naselja i drugih područja izgradnje van naselja.~~

Zemljište I. kategorije zaštite u ~~grafičkom kartografskom~~ prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora" kartirano je kao "~~vrlo~~ osobito vredno obradivo ~~poljoprivredno zemljište tlo~~"; zemljište II. kategorije kao "vredno obradivo ~~poljoprivredno zemljište tlo~~"; zemljište III. kategorije kao "ostalo obradivo ~~poljoprivredno zemljište tlo~~".

~~Poljoprivrednoj proizvodnji treba namijeniti tla koja se melioracijama i agrotehnikom mogu poboljšati do većih bonitetnih kategorija i površinama većim od 2000 m<sup>2</sup>.~~

~~Za očuvanje i korištenje preostalog kvalitetnog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo moraju se odrediti sljedeće mjere:~~

- ~~— smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,~~
- ~~— poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,~~
- ~~— prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama koje imaju povoljne preduvjete za proizvodnju (vinogradarstvo, maslinarstvo, proizvodnja ranih povrtlarskih kultura itd.),~~
- ~~— temelj županijske poljoprivrede trebaju biti obiteljska poljodjelska gospodarstva, a posebice u stočarstvu gdje se posebno treba poticati rast od 10 i više stočnih jedinica~~

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu ~~RH~~ Države, kod prenamjene u građevinsko zemljište u ~~sklopu~~ prostornim planovima ~~uređenja~~ gradova i općina, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH. ~~, tj. kategorijom „ostalo“ u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH. Sve intervencije na poljoprivrednom zemljištu mogu se odvijati sukladno odredbama posebnih Zakona.~~

Zaštitu poljoprivrednog zemljišta treba provoditi sljedećim mjerama:

1. zaštitom od onečišćenja (zabrana, ograničenje ili sprječavanje direktnog unošenja te unošenja vodom i zrakom štetnih tvari) i poduzimanjem drugih mjera za očuvanje i poboljšanje plodnosti poljoprivrednog zemljišta, pri čemu je bitno:
  - utvrđivanje stanja onečišćenja poljoprivrednog zemljišta
  - trajno praćenje stanja (monitoring) poljoprivrednog zemljišta
2. agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite od erozije:
  - ograničavanjem ili potpunom zabranom sječe stabala, osim sječe iz agrotehničkih razloga
  - ograničavanjem iskorištavanja pašnjaka propisivanjem vrsta i broja stoke te vremena i načina ispaše
  - zabranom preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima i njihovog pretvaranja u oranice s jednogodišnjim kulturama
  - zabranom skidanja humusnog, odnosno oraničnog sloja poljoprivrednog zemljišta
  - određivanjem obveznog zatravljanja strmog zemljišta

- obvezom sadnje dugogodišnjih nasada na površinama gdje postoji potencijalno velika prijetnja od erozije
- 3. razvojem agrara i ostvarivanjem profitabilne proizvodnje:
  - komasacijom zemljišta
  - gradnjom građevina za zaštitu od vanjskih poplavnih voda
  - izvođenjem osnovne i detaljne melioracijske odvodnje

### 10.1.3. Zemljište za građenje

#### Članak 124. 155.

U prostornim planovima ~~užeg područja~~ lokalne razine treba ~~obaviti~~ uvjetovati geotehničko zoniranje terena za sva djelomično izgrađena i neizgrađena građevinska područja te za pojedinačne građevine izvan građevinskih područja na sljedeći način:

- za potrebe izrade prostornog plana uređenja općine ili grada treba obaviti geotehničko zoniranje na područjima gdje se nalaze tla podložna pojačanom utjecaju erozije te u kontaktnim područjima fliša i karbonatnih stijena, kao i u područjima nepovoljnog djelovanja površinskih i podzemnih voda te nepovoljnog djelovanja mora. Zoniranje učiniti u pravilu bez terenskog istraživanja, na temelju postojećih podataka (litogenetska karta, inženjersko geološka karta, kao i karta potresnih područja RH). Svrha zoniranja je odrediti podložnost neke lokacije potencijalu ugroženosti i stupnju rizika. Zoniranje treba provesti u mjerilu topografske podloge 1:25.000;
- za potrebe generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja u naseljima i na novim građevinskim područjima, treba provesti geotehničko mikrozoniranje u primjerenom mjerilu topografske podloge ~~1:5.000.~~

### 10.2. Zaštita zraka

#### Članak 125.

~~U područjima I. kategorije treba poduzimati mjere spriječavanja onečišćenja zraka, kako zbog izgradnje i razvoja područja ne bi došlo do prekoračenja preporučenih vrijednosti (u daljnjem tekstu: PV). U zaštićenim područjima, prirodnim rezervatima i rekreacijskim područjima PV ne smiju biti dostignute.~~

~~U područjima II. kategorije potrebno je da predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave, donesu program mjera za smanjenje onečišćenja zraka, kako bi se postepeno postigle PV kakvoće zraka, sukladno metodologiji propisanoj posebnim propisima.~~

~~U područjima III. kategorije treba odmah identificirati dominantan izvor, dajući prednost onim akcijama koje će imati najveći učinak, kao i onima koje se mogu najlakše, najbrže ili s najmanje troškova provesti, te obvezati onečišćivača da u zadanom roku izradi sanacijski program na način i u skladu s posebnim propisom.~~

~~Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora, svi postojeći industrijski objekti moraju do 2005.g. uskladiti svoje emisije sa graničnim vrijednostima emisije propisanim Uredbom, što ima i širi gospodarski značaj.~~

~~Sukladno postojećim saznanjima te slijedom obveza iz propisa i europskih direktiva, potrebno je uspostaviti moderniju i problemski primjerenije područne mreže za praćenje kakvoće zraka.~~

#### Članak 126.

~~Za poboljšanje kakvoće zraka određuju se sljedeće mjere i aktivnosti za nove zahvate u prostoru:~~

- ~~— Ograničavanje emisije i propisivanje tehničkih standarda u skladu s stanjem tehnike (BAT), a načela maksimalne zaštite za vrlo otrovne i kancerogene tvari, a sukladno posebnim propisima RH.~~
- ~~— Za zahvate za koje nije propisana procjena utjecaja na okoliš, visinu dimnjaka, do donošenja propisa, preporučuje se određivati u skladu s njemačkim propisom TA-Luft.~~
- ~~— Zbog dodatnog opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u lošiju kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora.~~
- ~~— Ne smije se dopustiti da se izgradnjom nekog objekta u zoni prve kategorije zraka u potpunosti popuni prostor za buduću izgradnju. Na području druge odnosno treće kategorije kakvoće zraka može se dopustiti dodatno opterećenje iz novog izvora samo uz istovremeno donošenje i primjenu mjera za smanjivanje onečišćavanja zraka iz postojećih izvora.~~
- ~~— Na odlagalištima otpada provoditi skupljanje bioplina i energetski ga koristiti.~~

### Tablica 6. SMJERNICE ZA DODATNO IMISIJSKO OPTEREĆENJE ZBOG EMISIJE NOVOG IZVORA

<b>KATEGORIJE KAKVOĆE ZRAKA</b>	<b>PORAST PROSJEČNE GODIŠNJE VRIJEDNOSTI</b>	<b>PORAST KONCENTRACIJE 98-PERCENTILA</b>	<b>PORAST MAKSIMALNE KONCENTRACIJE</b>
III. kategorija	0.01 GV	0.05 GV <sub>98</sub>	0.1 GV <sub>m</sub>
II. kategorija	0.03 GV ili 0.03 GV <sub>50</sub>	0.15 GV <sub>98</sub>	0.3 GV <sub>m</sub>
I. kategorija	0.1 PV ili 0.1 PV <sub>50</sub>	0.3 PV <sub>98</sub>	0.4 PV <sub>m</sub>

GV i PV – vrijednosti iz Uredbe o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka

#### Članak 156.

U cilju održavanja I. kategorije kvalitete zraka, u suradnji s ovlaštenom institucijom, provoditi program praćenja kvalitete putem praćenja općih (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO<sub>2</sub>, UTT i sadržaj toksičnih metala u UTT, lebdeće čestice) i specifičnih (NH<sub>3</sub>, formaldehid, fenol i sl.) pokazatelja onečišćenosti zraka kroz mjerne mreže automatskih mjernih postaja i mjernih postaja s ručnim posluživanjem.

Sukladno novim znanstvenim spoznajama i tehničko-tehnološkim dostignućima kontinuirano unaprjeđivati lokanu i državnu mrežu za praćenje kvalitete zraka na području Županije uz povećanje broja automatskih mjernih postaja u odnosu na mjerne postaje s ručnim posluživanjem.

Unaprijediti sustav informiranja javnosti o rezultatima programa praćenja kvalitete zraka i prilagoditi ga zahtjevima javnosti.

#### Članak 157.

U područjima I. kategorije kvalitete zraka treba poduzimati mjere sprječavanja onečišćenja zraka, kako ne bi došlo do prekoračenja graničnih vrijednosti (GV), zbog eventualne izgradnje i razvoja područja.

U zaštićenim područjima prirode, područjima Nacionalne ekološke mreže - Natura 2000 i sportsko-rekreacijskim površinama ne smiju se dostići GV.

U područjima II. kategorije kvalitete zraka, predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave moraju donijeti Program mjera za smanjenje onečišćenja zraka, kako bi se postupno postigle GV kvalitete zraka, sukladno metodologiji propisanoj posebnim propisima.

#### Članak 158.

Za poboljšanje kakvoće zraka određuju se sljedeće mjere i aktivnosti za točkaste i mobilne izvore onečišćenja zraka:

- emisije SO<sub>2</sub> i NO<sub>x</sub> potrebno je smanjiti, sukladno posebnim propisima
- kod velikih energetskih postrojenja sa značajnom emisijom CO<sub>2</sub>, potrebno je predvidjeti postrojenja za izdvajanje CO<sub>2</sub> i njegovo skladištenje
- industrijske djelatnosti (veliki izvori onečišćenja zraka) moraju uskladiti svoje emisije sukladno najboljim raspoloživim tehnikama i ishoditi okolišnu dozvolu, u skladu s posebnim propisima
- Kod rekonstrukcije postojećih i/ili gradnje novih zamjenskih proizvodnih blokova u „TE Plomin“, uvjetuje se energent plin uz primjenu najsuvremenijih (naprednijih i "čišćih") proizvodnih tehnologija i najučinkovitijih mjera zaštite zraka

#### Članak 127.

Za poboljšanje kakvoće zraka određuju se sljedeće mjere i aktivnosti za mobilne izvore onečišćenja zraka:

- ~~— proširiti pješačke i zelene tampon zone, gradnju podzemnih garaža i unapređenje javnog gradskog putničkog prometa, te osigurati protočnost prometnica~~
- ~~— primijeniti plin u vozilima gradskog javnog prijevoza i dostavnim vozilima. Novi autobusi po normama EURO II i EURO III.~~
- ~~— učestalije treba obaviti inspekcije onečišćenja zraka za vozila gradskog javnog prometa, dostavna teretna vozila, te sva vozila starija od 5 godina.~~

~~Emisije SO<sub>2</sub> i NO<sub>x</sub> u skladu s preuzetim međunarodnim obvezama smanjiti, a uvjeti i dinamika smanjivanja odrediti temeljem nacionalnog zakonodavstva. Za velike izvore onečišćenja zraka može se utvrditi udio u onečišćenju zraka na regionalnoj razini i uskladiti s potrebama zaštite od zakiseljavanja uzimajući u obzir daljnjski prijenos onečišćenja.~~

~~Kod velikih energetskih postrojenja sa značajnom emisijom CO<sub>2</sub>, treba predvidjeti postrojenja za~~

~~izdvajanje CO<sub>2</sub> i skladištenje.~~

~~Nova TE Plomin III, mora koristiti plin kao energent.~~

### 10.3. Zaštita voda

#### Članak ~~128.~~ 159.

Da bi se mogli realizirati postavljeni ciljevi zaštite voda, potrebno je sprovesti sljedeće mjere:

#### U sferi sveobuhvatne zaštite zona crpilišta i priljevnih zona (drenažnih zona), ~~te tekućica~~

- ~~— u razdoblju od 2002. do 2010. god., a sukladno Zakonu o vodama, nužno je kakvoću svih površinskih vodotoka državnog i lokalnog značaja, odnosno njihovih dijelova, dovesti do kategorije ili vrste koja je propisana Državnim planom zaštite voda, a u nedostatku Županijskog plana za zaštitu voda, za lokalne vodotokove, sukladno ovom Planu,~~
- ~~— na temelju karte ugroženosti izvorišta i bunara ( u korištenju i onih planiranih) pristupiti izradi sanacijskih programa za sve subjekte u II. vodozaštitnoj zoni. Karta ugroženosti (vulnerability) podzemnih voda izraditi će se u skladu s preporukama UNESCO/International Association of Hydrogeologists. Za ocjenu ugroženosti analizirati će se sljedeći parametri: vodopropusnost osnovne stijene, debljina površinskog pokrivača, urbanizacija prostora i poljoprivredna djelatnost. Ovaj metodološki pristup trebao bi se neizostavno primijeniti na cijelom području Istre, pogotovo u području priljeva koji leži na kraškim podlogama do najkasnije 2010. god.~~
- ~~— na području treće i četvrte zaštitne zone jame i špilje, obzirom na mogućnosti onečišćenjanja podzemne vode, potrebno je ograditi. Ograđivanje provesti u krugu 5 m od otvora jame i špilje, uz zasađivanje gustog drveća u neposrednoj okolini. Ovo potonje potrebno je izvršiti do kraja 2005. god.,~~
- ~~— Za ponor Pazinčice potrebno je razdoblju do najkasnije 2005. god. razraditi i oživotvoriti plan i program gospodarenja ovim dijelom prirode,~~
- ~~— u području I i II zaštitne zone crpilišta akumulacije Butoniga razraditi cjeloviti program kojim bi se u razdoblju do 2005. god. započelo sustavno rješavanje erozivnih procesa.~~
- ~~— izraditi katastar onečišćivača za područje cijele Županije i zahtijevati od svih potencijalnih i aktivnih onečišćivača pridržavanje zakonskih odredaba o odlaganju i transportu štetnih otpadnih tvari~~
- svako građenje i obavljanje djelatnosti unutar zona sanitarne zaštite mora biti u skladu s Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na području Istarske županije
- ako se, temeljem količinskog i kemijskog stanja, ustanovi vrlo loše stanje tijela podzemne vode, potrebno je izraditi program postizanja dobrog stanja voda, sukladno posebnim propisima. Aktivnosti usmjeriti na:
  - o izvorišta Kokoti i Mutvica zbog narušene kakvoće voda
  - o pulske zdence od kojih nekoliko zaslanjuje u uvjetima normalnog crpljenja, ali gotovo svi u uvjetima ekstremnog crpljenja tijekom ljetnih sušnih razdoblja
  - o veliki broj (cca 2.000) privatnih zdenaca izrađenih za navodnjavanje poljoprivrednih površina
  - o izvor Blaz u Raškom zaljevu zbog zaslanjenja koje se javlja u potpuno prirodnim uvjetima istjecanja tijekom ljetnih sušnih razdoblja

#### U sferi komunalne djelatnosti

- ~~— programirati razvitak sustava javne odvodnje na način da se u razdoblju od 2002. do 2005. god. sve otpadne vode tehnoloških pogona, naselja, turističkih i poljodjelskih djelatnosti na području vodozaštitnih zona, odnosno u II. zoni sanitarne zaštite izvorišta pitke vode, privedu pročišćavanju koji podrazumjeva III. stupanj pročišćavanja. Prioritet djelovanja u tom smislu je privođenje kakvoće vode na ponoru Pazinčice u kategoriju druge vrste,~~
- planirati razvitak sustava javne odvodnje na način da se uvjeti iz članka 123. ovog Plana vezani uz prikupljanje, odvodnju i pročišćavanje komunalnih otpadnih voda, ovisno o veličini aglomeracije i osjetljivosti prijemnika, moraju ispuniti najkasnije:
  - o do kraja 2018. godine za aglomeracije veće od 15.000 ES (Savudrija, Umag, Novigrad, Lanterna, Poreč-sjever, Poreč-jug, Vrsar, Rovinj, Pula-Centar, Medulin, Rabac, Labin), bez obzira na osjetljivost područja, osim u aglomeraciji Pula-sjever
  - o do kraja 2020. god. za aglomeracije veće od 10.000 ES čije se otpadne vode ispuštaju u osjetljiva područja, za uređaje za pročišćavanje otpadnih voda koji su smješteni u osjetljivim područjima te za aglomeraciju Pula-sjever
  - o do kraja 2023. god. za aglomeracije veće od 2 000 ES (Buje, Banjole, Premantura, Raša, Pazin, Buzet)
- ~~— u području III. zone, u vremenskom razdoblju od 2002. do 2010. god, potrebno je da se sustavi javne odvodnje privedu drugom stupnju pročišćavanja,~~
- ~~— u II zaštitnoj zoni, te pogotovo na područjima koja spadaju u kategoriju vrlo visoke ili visoke ugroženosti,~~

~~nakon što se one stručno-znanstveno odrede, obustaviti daljnju izgradnju, te propisati mjere poljodjelske djelatnosti koje se zasnivaju na organskoj agrikulturi,~~

- ~~— daljnje proširenje vodoopskrbe javnim vodovodima za sva naselja, koja to do danas nisu ostvarila, bezuvjetno spriječiti ukoliko izvedbeni projekat vodoopskrbe ne sadrži i cjelovitu prostorno-plansku dokumentaciju za istovremeno zbrinjavanje vode koja se vodoopskrbnim sustavom planira dopremiti ovim naseljima,~~
- ~~u područjima II. i III. zone zaštite izvršiti tijekom razdoblja od 2002. do 2010. god. izvršiti~~ rekonstrukciju postojećih ~~objekata građevina~~ i to u dijelu kojim se rješava pitanje zbrinjavanja otpadnih voda, što podrazumjeva priključenje na sustav javne odvodnje ukoliko je to moguće, a u slučajevima gdje to nije moguće izgraditi ili rekonstruirati spremnike (~~septičke, ili tehnološke cisterne sabirne jame~~) ~~koje su nepropusne koji su nepropusni~~ (s certifikatom vodonepropusnosti) i ~~koje koji~~ bi se kontrolirano ~~praznile praznili fekalijerama ili specijalnim pokretnim cisternama,~~ uz vođenje očevidnika,
- ~~do 2010. god. obnoviti vodoopskrbne sustave (cjevovode) građevine javne vodoopskrbe (cjevovode), u urbanim sredinama~~ kako bi se smanjio gubitak vode na najmanju moguću vrijednost, s ciljem dostizanja prihvatljive vrijednosti gubitka (15–20 %) po uzoru na razvijene europske zemlje,
- paralelno s izgradnjom sustava za pročišćavanje otpadnih voda utvrditi mogućnost ~~primjene obnovljivih voda (pročišćenih urbanih i/ili industrijskih efluenata)~~ upotrebe pročišćenih otpadnih voda kao dodatnog izvorišta niže razine kakvoće vode, u poljoprivredi, šumarstvu, (uključivo i za protupožarne rezerve), u industriji i za komunalne potrebe,
- za sve novogradnje stimulirati, sukladno propisima, izgradnju spremnika (cisterni) za sakupljanje oborinskih voda, koje bi se zatim posebnim cjevovodom koristile za sanitarne, tehnološke i ~~ine~~ druge potrebe. ~~U ovim bi se slučajevima izgradnja ovakvih sustava stimulirala na način što bi se cijena komunalnih naknada po bruto razvijenoj površini mogla reducirati, što je potrebno regulirati odgovarajućim općima aktima na razini jedinica lokalne samouprave~~ Izgradnja ovakvih sustava mogla bi se stimulirati redukcijom cijena komunalnih naknada, uz donošenje odgovarajućih općih akata na razini jedinica lokalne samouprave
- u razdoblju od ~~2002. do 2010. g.~~ 2015. do 2021. g., u II. i III. vodozaštitnim zonama, sva ~~divlja~~ ilegalna odlagališta, pogotovo odlagališta opasnog otpada, moraju biti uklonjena na način da se njihov sadržaj zbrine ~~na obližnjim deponijama koje su po strogom kontroli komunalnih poduzeća (sukladno Pravilniku o uvjetima za postupanje s otpadom), odnosno deponija za opasni otpad (sukladno Uredbi o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom).~~ putem trgovačkih društava ovlaštenih za gospodarenje otpadom.

## U sferi gospodarstva:

### Industrija

- ~~postojeće tehnološke objekti građevine~~ koje neposredno ugrožavaju ili su potencijalna opasnost za kakvoću ekosustava, moraju bezuvjetno ~~tijekom razdoblja 2002. — 2005 god. ishodovati vodopravnu suglasnost, dozvolu i dozvolbeni nalog~~ ishoditi vodopravnu dozvolu za ispuštanje otpadnih voda i/ili druge vodopravne akte, sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, kojim se propisuje količina i kakvoća otpadnih voda koje pravna ili fizička osoba može ispuštati u ~~javni sustav odvodnje, vodonosnike ili tlo, prijemnik~~
- korisnici vodnih resursa obvezni su primijeniti ~~odgovarajući tretman~~ odgovarajuću razinu obrade otpadnih voda s ciljem dovođenja njihovih ~~fizičke~~ fizikalno-kemijskih, bioloških i organskih karakteristika u vrijednosti koje su podnošljive za okoliš, ~~sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda~~
- ~~— količine masti, maziva, mineralnih ulja, PAH-ova (nepotpuno sagorijevanje goriva u motorima i generatorima energije, koksiranje), PCB-a (u elektroindustriji i organskoj industriji boja) i fenola (nusprodukt koksiranja i nepotpunog sagorijevanja fosilnih energenata, u organskoj sintezi i dr.) koji se koriste u tehnološkim procesima moraju se strogo evidentirati te voditi očevidnik njihovog zbrinjavanja na način kako je to propisano Uredbom o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom. Njihovo dospjeće u vodonosnike, odnosno općenito okoliš, mora biti strogo zabranjen zbog njihove izuzetne visoke nedegradabilnosti i pogubnog (toksičnog, kancerogenog i mutagenog) utjecaja kojeg imaju po živi svijet,~~
- ~~— u razdoblju do 2010 god. građevine za odlaganje i zbrinjavanje sekundarnih sirovina treba sanirati ili ukloniti na područjima III. zaštitne zone. Sanacijske mjere podrazumjevaju zbrinjavanje ojednih voda s radnih i odlagališnih platformi na način da se pročišćavaju do trećeg stupnja prije nego što se ispuštaju u recipijent.~~

### Energetika

- u slučaju termoenergetskog kompleksa Plomin I i II, kod kojeg je energent unaprijed nametnut ugljenom, treba inzistirati na sprovođenju svih mjera zaštite okoliša, pogotovo po pitanju ugljikovih, dušikovih i sumpornih oksida, uzročnika stvaranja "kiselih kiša", a koje zatim izazivaju remobilizaciju niza onečišćivala od kojih su najopasniji za vodene ekosustave teški metali. u slučaju termoenergetskog

kompleksa „TE Plomin“ ~~Zahtijevati zahtijevati~~ bezpogovorno ~~da se poštuju evropski~~ poštivanje europskih standarda za ~~nove ili u gradnji sve~~ termoeenergetske ~~objekte građevine~~ te sukladno tome utvrditi nove uvjete zaštite okoliša za iste. ~~TE Plomin I i II. Energent za TE Plomin III mora biti plin.~~ Kod rekonstrukcije postojećih i/ili gradnje novih zamjenskih proizvodnih blokova, u „TE Plomin“, uvjetuje se energent plin uz primjenu najsuvremenijih (naprednijih i „čišćih“) proizvodnih tehnologija i najučinkovitijih mjera zaštite voda

- postojeći i planirani proizvodni blokovi termoeenergetskog kompleksa „TE Plomin“ moraju ishoditi okolišnu dozvolu sukladno posebnim propisima
- ~~tijekom razdoblja od 2002. do 2010. god. postepeno~~ postupno i planski izvršiti rekonstrukciju svih energetske ~~sustava građevina~~, tj. kotlovnica, rezervoara energenata te cijevovoda na način da mogu koristiti zemni (prirodni) plin u trenutku ~~dovršetka~~ plinifikacije Županije. ~~Poreznom i drugim stimulativnim mjerama poticati proces plinifikacije,~~
- do konačnog ~~prelaza prijelaza~~ na upotrebu zemnog (prirodnog) plina, svi energetske sustavi koji koriste tekuće lake, srednje i teške derivate nafte, kako u proizvodnim djelatnostima, tako i u domaćinstvima, moraju ~~bezuovjetno do 2005. god. ishodovati~~ ishoditi certifikat o tehničkoj ispravnosti takvih sustava,
- sustavi za opskrbu naftnim derivatima, tj. crpne postaje, moraju ~~ishodovati do najkasnije 2005. god. ishoditi vodopravnu dozvolu i dozvolbeni nalog~~ vodopravne akte, sukladno Zakonu o vodama i podzakonskim propisima
- odgovarajućom poreznom politikom i drugim stimulativnim mjerama poticati i podupirati fizičke i pravne osobe za investicijske zahvate koji se temelje na ~~alternativnim obnovljivim~~ izvorima energije (sunce, vjetar, geotermalne vode i sl.)

#### Poljodjelstvo, stočarstvo i peradarstvo

- putem propisa u nadležnosti županijskih tijela i općina/gradova (pravilnici, prostorni planovi i sl.) spriječiti nastajanje šteta ~~od zagađenja zagađenjem~~ okoliša od poljoprivredno-prehrambene djelatnosti. U tom smislu treba odrediti ~~gornje granice~~ veličinu ~~objekata građevina~~, veličinu populacije stoke i način njezina držanja, sukladno propisanoj kategoriji zaštite
- upotreba mineralnih i organskih gnojiva treba biti racionalna, u smislu potrebnih količina u odnosu na fizikalno-kemijske osobine tla, a limitirana u posebno zaštićenim područjima i potpomognuta stimulativnim mjerama. Količina gnojiva, koja se smije upotrijebiti po hektaru poljoprivredne površine, ovisi o stanju zemljišta, klimatskim uvjetima, načinu korištenja zemljišta i plodoreda. Sukladno „Nitratnoj direktivi“ Vijeća Europske Unije (91/676/ECC), potrebno je osigurati prostor za skladištenje gnoja za najmanje 6 mjeseci, zbog zabrane njegovog odlaganja na poljoprivrednim površinama u razdoblju bez intenzivnije vegetacije. Svrha ove Direktive je smanjenje zagađenosti voda nitratnim spojevima kroz regulaciju uporabe stajskog gnoja i umjetnog gnojiva
- otpadni mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda može se koristiti u poljoprivredi samo kao „obrađeni mulj“, sukladno „Pravilniku o gospodarenju muljem iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kada se mulj koristi u poljoprivredi“. Obrađeni mulj ne smije sadržavati tvari u količinama većim od dopuštenih vrijednosti propisanih gore navedenim pravilnikom
- osnovni je način zaštite prostora racionalna upotreba zaštitnih sredstava te primjena metoda integralne zaštite od štetnika, u cilju održavanja biološke ravnoteže u agroekološkim sustavima ~~osnovni je način zaštite prostora~~. U tom smjeru potrebno je voditi odgovarajuću politiku ~~uz potporu odgovarajućih mjera u mjerama potpore~~, a prije svega u traženju i primjeni novih tehnologija
- ~~budući da je~~ u sušnim razdobljima nepovoljna je bilanca malih voda u površinskim ~~vodotokovima vodotocima~~, čime se dovodi u pitanje očuvanje prirodnih ekoloških odnosa u njima, ~~stoga se~~ zabranjuje ~~se~~ korištenje ovih voda u poljodjelske svrhe bez ~~prethodno ishodovane~~ vodopravne dozvole i koncesije, sukladno Zakonu o vodama, kojom će se točno i nedvosmisleno definirati način i količine korištenja istih,
- u području II. zone zaštite vodocrpilišta ~~u razdoblju od 2002. do 2010. god. potrebno je bezuvjetno izvršiti preobrazbu postojećeg poljodjelstva u organsko poljodjelstvo~~ potrebno je izvršiti preobrazbu postojećeg poljodjelstva u organsko poljodjelstvo, što podrazumijeva uspostavu takvog proizvodnog sustava u kojem se izbjegava i nastoji isključiti upotreba mineralnih gnojiva (izvori onečišćenja tla nizom teških metala i nadasve radionukleidima), sintetičkih pesticida, regulatora rasta i aditiva u stočnoj hrani, a postupno izvršiti preobrazbu i u III. zoni zaštite
- ~~budući da po kakvoći hranjivih tvari, pogotovo fosfora, površinske vode akumulacije Butoniga su četvrte vrste, što znači da su to eutrofne vode koje se prema uvjetima za korištenje voda mogu ovakve koristiti isključivo uz pročišćavanje, i to za područja gdje je veliko pomanjkanje vode, to je bezuvjetno potrebno da se na priljevnom području akumulacije, tj. u II zaštitnoj zoni crpilišta, u razdoblju od 2002. do 2005. god. na priljevnom području akumulacije, tj. u II zaštitnoj zoni crpilišta, izvrši preobrazba poljodjelske djelatnosti, s naglaskom na zabranu upotrebe mineralnih gnojiva (pogotovo s aspekta fosfora i teških metala)~~ budući da je voda akumulacije Butoniga opterećena fosfatima i dušičnim spojevima, potrebno je



na priljevnom području akumulacije, tj. u II. zaštitnoj zoni crpilišta, izvršiti preobrazbu poljodjelske djelatnosti, s naglaskom na zabrani upotrebe mineralnih gnojiva (pogotovo s aspekta fosfora i teških metala).

- ~~u slučajevima~~ iz zatvorenih prostora stočarskih i peradarskih ~~gazdinstava~~ farmi ~~iz zatvorenih prostora~~ ocjedne se vode ili vode nakon ispiranja ~~prostora~~, moraju sakupljati u nepropusnim ~~septičkim~~ sabirnim jamama, koje se zatim prazne i rasiplju po poljoprivrednim površinama kao tekuće gnojivo, sukladno Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja ~~štetnim tvarima~~. U slučajevima sanitarnih voda, one se sabiru u nepropusne ~~septičke~~ sabirne jame koje se kontrolirano prazne ~~fekalijerama~~, uz vođenje očevidnika,
- gnojnice moraju biti vodonepropusne i prekrivene nadstrešnicom

#### akvakultura

- lokacije za akvakulturu, odabir tehnologija, kao i praćenje stanja okoliša moraju se definirati u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Prostornim planovima ~~uređenja~~ općina i gradova određuje se obvezno planiranje ~~građevinskog područja~~ ~~kopnenog dijela~~ na kopnu, koji podrazumijeva funkcionalnu cjelinu s uzgojem u akvatoriju, a to je iskrcaj, sortiranje, otpremni centri, purifikacijski centri, otkupne stanice, manipulativni prostor i drugi vezani sadržaji ~~isključivo u funkciji ove djelatnosti~~
- hrana mora biti prirodnog porijekla bez dodatnih aditiva koji pospješuju rast. Bazeni se trebaju redovito aerirati ili drenirati. Kod antibiotika i drugih farmaceutskih zaštitnih sredstava strogo kontrolirati njihovu upotrebu te voditi očevidnik. Vode bazena, prije ponovnog vraćanja u glavne vodotoke, moraju proći kroz taložnice odgovarajućeg obujma, ovisno o količinama upotrebljivanih voda

#### u sferi prometa

- kod izgradnje novih ili ~~asfaltiranja~~ rekonstrukcije postojećih prometnica, ~~idejnim i izvedbenim projektima~~ potrebno je projektom dokumentacijom predvidjeti ~~otjecanje i pročišćavanje~~ zbrinjavanje oborinskih i ~~otpadnih~~ voda ~~s kolnika prije nego što se ispuštaju u obližnje tlo ili vodotokove (u zonama II. kategorije zaštite sustav za pročišćavanje treba da bude bezuvjetno trećeg stupnja)~~, u skladu s posebnim propisima
- ~~stimulativnim mjerama~~ poticati korištenje ~~prevoznih~~ prijevoznih sredstava koja su ~~glede~~, što se tiče sagorjevanja fosilnih energenata najštedljivija te ~~da kod kojih~~ ispušni plinovi sadrže što manje štetnih tvari po okoliš, ~~tj. takva prevozna sredstva koja su novijeg datuma i ona koja imaju ugrađen katalizator. Poticaj bi se trebao iskazati putem niza olakšica pri kupnji takvih prevoznih sredstava te poreznim dažbinama.~~
- u urbanim ~~i međuurbanim~~ sredinama poticati korištenje javnog prijevoza,
- strogo kontrolirati prodaju maziva i mineralnih ulja, čime bi se odstranila mogućnost nekontroliranog odlaganja ovih sintetskih proizvoda u okoliš, pogotovo ~~vodotokove~~ vodotoke. ~~Servisiranje prometala s unutarnjim sagorjevanjem bilo bi uključivo obveza pravnih osoba koja su specijalizirane za takve zahvate i bili bi obvezni voditi očevidnik o količinama kupljenog i istrošenog maziva i ulja, te njihovom zbrinjavanju,~~

#### u sferi informatizacije

- ~~u razdoblju od 2002. do 2010. god.~~ uspostaviti informatički sustav gospodarenja vodama, kao dijela općeg informatičkog sustava zaštite okoliša, ~~i gospodarskog razvitka~~ tako da umreženi podaci budu dostupni svim županijskim, gradskim i općinskim tijelima lokalne samouprave, ~~i vodoprivrednim upravama te javnosti.~~

#### Članak ~~129.~~ 160.

Mjerama zaštite sačuvati vode koje nisu onečišćene, zaustaviti trend pogoršanja kakvoće voda saniranjem ili uklanjanjem izvora onečišćenja te osigurati racionalno korištenje voda, sukladno namjeni utvrđenoj ovim Planom.

Zaštita površinskih voda ~~I. i II. kategorije koje su utvrđene ovim Planom~~, provoditi će se ~~detaljno~~ temeljem ~~Plana zaštite voda Županije, Plana upravljanja vodnim područjima 2015.-2021. god. a preliminarno se utvrđuje zabrana daljnje izgradnje bilo koje vrste građevina uz vodotoke, I. i II. kategorije, koje svoje otpadne, oborinske ili tehnološke vode ispuštaju neposredno u vodotoke bez prethodnog pročišćavanja.~~

~~Prikaz kategorizacije površinskih voda prema Uredbi o klasifikaciji voda i Državnom planu za zaštitu voda dan je u grafičkom prilogu 3.3. ovog Plana.~~

#### Članak ~~130.~~ 161.

Zaštita izvorišta vode za piće je prioritetna.

Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji ~~(Službene novine~~

~~Istarske županije 12/05~~) određene su četiri zone, a za izvorište Gabrijeli-Bužin I. zona podijeljena je na I.A i I.B zonu sanitarne zaštite izvorišta, koje su prikazane ~~na grafičkom u kartografskom prikazu 3.3.– Posebna ograničenja 3.2.2. „Područja posebnih ograničenja u korištenju - Vode i more“~~ ovog Plana.

#### **Članak 131. 162.**

Svi zahvati u ~~području Plana prostoru~~, ukoliko se nalaze unutar određene zone sanitarne zaštite ~~koja je određena osnovnim Planom~~, mogu se obavljati samo ukoliko nisu u suprotnosti sa odredbama Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji. ~~(Službene novine Istarske županije 12/05). Djelatnosti, odnosno zahvati koji se ne smiju obavljati u II, III i IV zoni sanitarne zaštite, moguće je realizirati jedino temeljem čl. 23. Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Službene novine Istarske županije 12/05).~~

Posebne mjere, radi održavanja vodnog režima, provode se u skladu sa ~~čl. 106. Zakona~~ o vodama (NN 107/95, 150/05), uzimajući u obzir primjenu okolišno prihvatljivih postupaka.

Osnovna mjera za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja je izgradnja sustava za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, ~~što se utvrđuje županijskim planom za zaštitu voda.~~

Prioritet je ~~izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda naselja bez kanalizacije u područjima neposrednog utjecaja na podzemne vode koje prihranjuju izvorišta vode za piće većih javnih vodoopskrbnih sustava: Grada Pazina i svih naselja u području sliva rijeke Pazinčice radi zaštite pulske bunara i izvorišta, te izvorišta na lijevoj obali rijeke Raše, kao i svih naselja mješovite namjene (koja sadrže i druge namjene osim stambeno-gospodarske) u slivnom području akumulacije Butoniga).~~ izgradnja sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za naselja u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Utjecaj otpadnih voda industrijskih pogona na kakvoću voda izvorišta potrebno je ukloniti izgradnjom uređaja za pročišćavanje (vlastiti sustav odvodnje) ~~ili predtretman otpadnih industrijskih voda, ili prethodnim pročišćavanjem (djelomičnim ili potpunim odstranjivanjem onečišćujućih tvari) prije upuštanja u građevine javne odvodnje. ovisno o tome imaju li gospodarski pogoni vlastiti sustav pročišćavanja ili se priključuju na kanalizacionu mrežu.~~

Saniranje zatečenog stanja u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće treba provoditi na osnovi ~~cjelovitih programa za slivno područje.~~ Programa mjera sanacije unutar zona sanitarne zaštite za postojeće građevine i postojeće djelatnosti, koji će biti usvojen kao sastavni dio Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji. ~~Prioritete za realizaciju odrediti na osnovi važnosti izvorišta, stupnju ugroženosti izvorišta (osjetljivost područja i karakteristike izvora onečišćenja), te učinkovitosti zaštite u smislu koristi od uloženi sredstava.~~

U slučaju izvanrednih onečišćenja provode se mjere temeljene na državnom i županijskom planu za zaštitu voda. Treba izraditi operativne planove interventnih mjera za slučaj izvanrednih onečišćenja, osposobiti se i opremiti za hitnu provedbu sanacijskih mjera.

#### **10.4. Zaštita mora**

##### **Članak 132.**

~~Obalno More na području obuhvata ovog Plana kategorizira se u dvije kategorije. U prvu kategoriju svrstano je more u posebno šticećenim i vrlo osjetljivim područjima (područja zaštićenih prirodnih vrijednosti) i obalno more visoke kakvoće. U drugu kategoriju svrstano je more na području veće izgrađenosti obalnog pojasa (more u zoni utjecaja ispuštanja otpadnih voda s kopna, kao i područje izvan kruga oko difuzora ispusta, radijusa 300 m).~~

~~Kategorizacija mora prikazana je na grafičkom prikazu 3.3.1. ovog Plana.~~

##### **Članak 133. 163.**

Zaštita mora od onečišćenja s kopna provodi se ograničenjem izgradnje uz obalu i mjerama za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja s kopna.

U vrlo osjetljivim područjima gdje je more visoke kakvoće (~~more I. kategorije~~), a namijenjeno je ~~ili se koristi~~ za ~~uzgoj~~ marikulture, ograničiti ili zabraniti aktivnosti i izgradnju građevina uz obalu i na moru koje nisu ~~namijenjene samej djelatnosti.~~ u funkciji marikulture. Marikulturu Kapacitet uzgoja u takvim područjima uskladiti s prijemnim kapacitetom akvatorija na osnovi ciljanih istraživanja. Veličinu luka nautičkog turizma maksimalno ograničiti na kontaktnim dijelovima mora s ovim vrlo osjetljivim područjima.

Na područjima gdje je ~~obalno more~~ morski dio ZOP-a još uvijek visoke kakvoće, a namijenjeno je kupanju, sportu i rekreaciji, usklađenim i kontroliranim razvojem turizma i ~~ostalih grana~~ gospodarstva ~~općenito~~, obavezno je održati postojeću kakvoću mora.

Dijelovi zatvorenog mora, uvala, i zaljevi s slabom izmjenom vodene mase, predstavljaju osjetljiva područja i treba ih ograničenjem izgradnje ~~zaštiti~~ od prekomjernog onečišćenja.

Razvoj industrije u obalnom području treba ograničiti na postojeće ~~industrijske~~ proizvodne zone, s tim da se ni u njima ne ~~smiju~~ planirati tehnološki procesi u kojima može doći do onečišćenja mora

toksičnim i drugim opasnim tvarima, tijekom redovnog procesa ili u izvanrednim situacijama. U postojećim pogonima koji uzrokuju znatno onečišćenje morske okoline, treba mijenjati tehnologiju i uvoditi niskootpadnu proizvodnju te težiti specifičnim autohtonim proizvodnjama.

Mjere za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja s kopna su:

- ~~Izgradnja javnog sustava za odvodnju otpadnih voda.~~ rješavanje odvodnje otpadnih voda unutar sustava javne odvodnje. Izgradnja kanalizacijskih sustava osnovni je sanitarno-zdravstveni standard i najučinkovitiji izravni način zaštite mora, pa rješavanje problema prikupljanja otpadnih voda i njihovo pročišćavanje mora biti primaran zadatak.
- ~~izgradnja središnjih centralnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s podmorskim ispuštima, sukladno smjernicama iz članka 123. ovog Plana. Obvezno je kompletiranje mehaničkog (primarnog) stupnja pročišćavanja uključujući i izvedbu odgovarajućih građevina za taloženje (s aeracijom) prije podmorske dispozicije, čime bi se uskladili s zahtjevima Evropske unije za smanjenje (50 %) suspendiranih tvari prije upuštanja u more. Viši stupanj pročišćavanja treba prioritetno izgraditi na komunalnim uređajima s najvećim teretom onečišćenja (centralni pročišćivači sustava sa više od 25.000 ES-a).~~
- ~~Obrada i zbrinjavanje mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. To treba riješavati u sklopu sustava gospodarenja otpadom na razini Županije.~~
- obrada i zbrinjavanje mulja iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, sukladno smjernicama iz članka 123. ovog Plana
- ~~Rekonstrukcija s posebnim mjerama osiguranja ili uklanjanje skladišta tekućih goriva i mineralnih ulja u cijelom obalnom području~~

~~Ostali industrijski Proizvodni pogoni u priobalju, bez riješene odvodnje otpadnih voda, moraju izgraditi predtretman i priključenje na javne kanalizacijske sustave. moraju onečišćene otpadne vode, koje nastaju pri obavljanju djelatnosti, obraditi (prethodno pročistiti) prije upuštanja u građevine javne odvodnje, u skladu sa propisima koji reguliraju ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u sustav javne odvodnje. U brodogradilištima nužno je riješiti prikupljanje otpadne tvari od antikorozivne obrade brodova (boje, abraziv, sredstva protiv obraštanja).~~

~~Kod svih industrija prelaziti na primjenu suvremenih ekološko prihvatljivih tehnologija te uvoditi ponovnu upotrebu vode.~~

~~U ostalim industrijama i pogonima (galvanizacija, grafički i servisni pogoni, praonice, klaonice, mljekare, uljare, proizvodnja boja i otapala, skladišta goriva i mineralnih ulja) priključenim na gradsku kanalizaciju organizirano se moraju provoditi zaštitne mjere izgradnjom i održavanjem predtretmana tehnoloških voda i zbrinjavanjem tehnološkog otpada.~~

~~Opasni otpad sakupljati u tvorničkom krugu (skladištiti) i spriječiti njegovo ispiranje ili procjeđivanje, odnosno ispuštanje u internu kanalizaciju i dalje u more, a nakon uspostave cjelovitog sustava zbrinjavanja opasnog otpada, na lokaciji koja je ovim Planom za to predviđena.~~

#### **Članak 134. 164.**

Radi sprječavanja onečišćenja uzrokovanog pomorskim prometom i lučkim djelatnostima treba provoditi sljedeće mjere zaštite:

- osigurati opremu za sprječavanje širenja i uklanjanja onečišćenja (brodovi – čistači, plivajuće zaštitne brane, skimeri, crpke, spremnici, specijalizirana vozila, disperzanti), ~~unutar vlastitog pogona ili putem specijaliziranih poduzeća,~~
- u lukama osigurati prihvat zauljenih voda i istrošenog ulja,
- u ~~marinama i lokalnim~~ lukama instalirati uređaje za prihvat i obradu sanitarnih voda s brodica, kontejnere za odlaganje komunalnog otpada, istrošenog ulja, ostatka goriva i zauljenih voda,
- odrediti način servisiranja brodova na moru i kopnu.

Značajan problem u morskom okolišu predstavljaju postojeće olupine brodova kao i kruti otpad koji dospijeva s brodova i kopna. U svrhu rješavanja navedenog problema potrebno je:

- izraditi detaljnu analizu i status potonulih brodova u obalnom moru Županije, s posebnim naglaskom na sadržaj goriva i ostalih ugljikovodika kao i ostalog opasnog otpada ili streljiva
- u skladu s LBS Protokolom Barcelonske konvencije i Regionalnog plana gospodarenja otpadom izraditi analizu postojećeg stanja i pritisaka na more i priobalje.

### **10.5. Zaštite od štetnog djelovanja voda**

#### **Članak 165.**

Pri rješavanju zaštite od štetnog djelovanja voda potrebno je urediti vodotoke (bujice) i druge vode da bi se omogućio neškodljiv protok voda, sukladno članku 124. ovog Plana.

Mjere i smjernice za zaštitu od štetnog djelovanja voda:

### Zaštita / obrana od poplava

- za svaki sliv koji je ugrožen od poplava treba izgraditi vodne građevine sustava obrane od poplava te rekonstruirati postojeće kojima nije osiguran dovoljan stupanj zaštite od poplava i kontinuirano ih održavati u funkcionalnom stanju
- kod planiranja izgradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, prednost treba dati izgradnji retencija u uzvodnim dijelovima sliva
- osim retencija, za zaštitu od poplava mogu se koristiti i akumulacije namijenjene za vodoopskrbu, navodnjavanje i/ili druge namjene, ukoliko je njihova lokacija pogodna za uspješnu zaštitu od poplava, uz uvjet osiguranja prostora za prihvat poplavnog vala
- dimenzioniranje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina treba temeljiti na recentnim hidrološkim analizama, a kod planiranja sustava zaštite od poplava voditi računa i o učestalim kratkotrajnim, ali intenzivnijim poplavama koje se javljaju zbog klimatskih i posljedično hidroloških promjena u posljednjih 15-tak godina
- preventivne mjere zaštite od poplava utvrditi građevinskim i negrađevinskim postupcima, na način da se voda zadrži na slivovima i uzduž vodotoka, što je god dulje moguće te da se vodotocima dopusti širenje, kako bi se usporilo otjecanje, uz uvjet da se ne ugrožava stanovništvo i imovina
- očuvati prirodne retencijske kapacitete zemljišta, vodotoka i poplavnih površina, uređenjem zemljišta
- na lokacijama na kojima je evidentan utjecaj podzemnih voda, posebno na širem pulskom području (Škatari, Šurida, Valbandon, Valdenaga), potrebno je u prostornim planovima uređenja grada / općine zabraniti gradnju građevina u vrtačama i ostalim terenskim depresijama

### Zaštita od erozije i bujica

- radi zaštite od erozija i bujičnih voda potrebno je graditi i održavati regulacijske i zaštitne vodne građevine, izvoditi zaštitne radove i provoditi mjere zaštite, sukladno Zakonu o vodama i podzakonskim aktima
- za područja pojačane erozije utvrđuju se sljedeće zaštitne mjere:
  - o unutar prostora degradiranog erozijom ili u njegovoj neposrednoj blizini, zabrana planiranja novih građevinskih područja i širenja postojećih, zabrana planiranja građevina izvan građevinskih područja osim linijskih infrastrukturnih građevina
  - o zabrana neplanske sječe i čišćenja šuma
  - o plansko pošumljavanje, a na obradivim poljoprivrednim površinama primjena posebnih agrotehničkih mjera te izgradnja sustava melioracijske odvodnje s poljoprivrednih površina
  - o prostornim planovima lokalne razine treba utvrditi uža područja prioritete sanacije oštećenog prirodnog ili kultiviranog krajobraza preoblikovanjem, prenamjenom ili oplemenjivanjem, kao i područja primjene posebnih mjera hidromelioracije, pošumljavanja ili ozelenjavanja degradiranih površina
- područja pojačane erozije prikazana su u kartografskom prikazu 3.2.3. „Područja posebnih ograničenja u korištenju - tlo“.
- u prostornim planovima lokalne razine potrebno je odrediti lokacije ugrožene klizištem kao i mikrolokacije zabrane gradnje

Koncentracija lokacija aktivnih i potencijalnih klizišta je na flišnom području sive Istre (središnjem i sjeveroistočnom području) i obuhvaća sljedeće lokacije: na području Grada Buzeta (Krbavčići, Čiratež, Vidaci, Marinci, Krušvari, Juradi, Črnica); na području Općine Lanišće (Raspadalica, Lanišće); na području Grada Pazina (Grdoselo, Dražej); na području Općine Cerovlje (Ivančići); na području Općine Motovun (Kaldir); na području Općine Lupoglav (Staraj, Brus, željeznička pruga Lupoglav-Štalije), na području Općine Kršan (Plomin).

### 10.5.6. Zaštita lovnih resursa

#### Članak ~~135.~~ 166.

U cilju zaštite lovnih resursa ovim se Planom utvrđuju sljedeće mjere:

- prilikom izgradnje prometnih infrastrukturnih ~~objekata~~ građevina na području utvrđenih lovišta, predvidjeti odgovarajuće tehničke zahvate za neometano kretanje divljači,
- pristupiti reviziji sustava lovišta na način da se formiraju na nenastanjenim ili slabonastanjenim područjima veće lovno-gospodarske cjeline,
- izbjegavanje naseljavanja lovne divljači koja nije autohtonog porijekla,
- održavanjem močvarnih staništa i lokvi poticati biodiverzitet ornito-faune ~~na području županije,~~
- izbjegavanje sprječavanja prirodnog kretanja divljači te zabrana zatrpavanja mlaka i drugih

pojilišta za divljač.

#### 10.6-7. Zaštita od buke

##### Članak 136- 167.

Prostornim planom uređenja općine i grada treba propisati mjere zaštite od buke za građevinska područja i za pojedine pojedinačne građevine i komplekse. Za građevinska područja ili njihove dijelove, mjerama se određuje se najviša dopuštena razina buke na rubu građevinskog područja koje se štiti. Mjerama se određuju posebni kriteriji za građevinska područja:

a) površine naselja,

b) površine izvan naselja za izdvojene namjene.

Posebne mjere zaštite od buke određuju se za građevine koje se grade izvan građevinskog područja i građevine društvenih djelatnosti za javne funkcije.

Mjere koje se mogu poduzeti radi osiguranja dopuštenih razina buke su:

- ispravna urbanistička rješenja u odnosu na: razmještaj pojedinih namjena u prostoru, topografiju terena, udaljenost i orijentaciju građevina u odnosu na izvor buke
- izvedba akustičnih barijera
- kontrola razine buke neposredno na njenom izvoru

Cestovni i željeznički promet su najznačajniji izvor buke stoga je, kod izrade prostornih planova lokalne razine, osnovni pokazatelj postizanja dozvoljenih razina buke, projekcija budućeg intenziteta prometa i procjena utjecaja prometa na razinu buke. Temeljem procjenjenog stanja razine buke, potrebno je uskladiti planiranje cestovne infrastrukture sa namjenom prostora za osjetljive sadržaje (osiguravanje potrebnih zaštitnih pojaseva prometnica, ograničavanje gradnje osjetljivih sadržaja uz planirane prometnice i sl.).

#### 10.8. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

##### Članak 168.

Svjetlosno onečišćenje je promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima, uzrokovana unošenjem svjetlosti proizvedene ljudskim djelovanjem. Ovim se Planom predviđaju osnovne mjere za zaštitu od svjetlosnog onečišćenja, koje se detaljnije propisuju u prostornim planovima lokalne razine:

- rasvjetu prometnica i drugih javnih površina, gospodarskih, sportskih i drugih građevina i površina izvoditi primjenom mjera zaštite od nepotrebnih i štetnih emisija svjetla u prostor te mjera zaštite noćnog neba od prekomjernog rasvjetljenja. Rasvjetljenje je potrebno izvoditi ekološki prihvatljivim svjetiljkama, sukladno posebnim propisima
- usmjeravati svjetlost prema građevini tako da se spriječi osvjetljavanje neba
- zabraniti upotrebu moćnih izvora usmjerene svjetlosti, kao što su laserski i slični izvori velike jakosti i velikog doseg svjetlosti

#### 10.7- 10.9. Mjere posebne zaštite

##### Članak 169.

Sukladno zakonskoj regulativi i „Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša, od katastrofa i velikih nesreća Istarske županije” potrebno je:

- prostornim planom uređenja grada/općine odrediti mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća
- generalnim urbanističkim planom i urbanističkim planom uređenja definirati zahvate u prostoru kojima će se provoditi mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.

Prostornim planom uređenja grada/općine potrebno je odrediti mjere zaštite i spašavanja od opasnosti i prijetnji koje mogu izazvati katastrofe i/ili velike nesreće te na taj način ugroziti stanovništvo, materijalna, kulturna dobra i okoliš, za sljedeće opasnosti:

- poplava i proloma hidroakumulacijskih brana,
- potresa,
- ostalih prirodnih uzroka (suše i toplinskog vala, olujnog ili orkanskog nevremena i jakog vjetrova, klizišta, tuča, snježnih oborina i poledica),
- tehničko - tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama s opasnim tvarima u stacionarnim objektima u gospodarstvu i u prometu,
- epidemija i sanitarnih opasnosti, nesreća na odlagalištima otpada, uz mjere asanacije

Pored gore navedenog, potrebno je predvidjeti i mjere civilne zaštite koje se odnose na provedbu sklanjanja i evakuacije ugroženog stanovništva i materijalnih dobara.

U slučajevima opasnosti od nastanka prirodnih i drugih nesreća i u slučajevima prirodnih i drugih nesreća, kao preduvjet za provedbu mjera zaštite, u prostornim planovima lokalne razine mora se odrediti i

način pravovremenog upozoravanja stanovništva odgovarajućim sustavima javnog i unutarnjeg uzbunjivanja i obavješćivanja.

#### **Članak 137. 170.**

Kriteriji za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti temelje se na geografskim osobitostima, demografskim osobitostima, dostignutom stupnju razvoja gospodarstva, infrastrukture i svih društvenih djelatnosti, kao i na stalnom procjenjivanju ugroženosti ljudi i područja prirodnim nepogodama, tehničko-tehnološkim i ekološkim nesrećama i povredljivošću na eventualna ratna razaranja.

Mjere posebne zaštite sastoje se iz osnovnih i specifičnih mjera i zahtjeva.

Osnovne mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja ~~u najvećoj mjeri~~ sadržane su u načelima i mjerama planiranja prostora.

Specifične mjere i zahtjevi zaštite i spašavanja općenito obuhvaćaju:

- a) mjere kojima se osigurava zaštićenost stambenih, poslovnih i drugih građevina, smanjuje njihova izloženost i povredljivost od razaranja (manja visina građevina, manja gustoća izgrađenosti, više zelenih površina, veća udaljenost između građevina i slično),
- b) mjere koje omogućavaju učinkovitiju evakuaciju, izmještanje, spašavanje, zbrinjavanje, sklanjanje i druge mjere zaštite i spašavanja ljudi,
- c) mjere koje omogućavaju elastičan prijelaz iz jednog u drugi oblik prometa i kretanja (iz optimalnih u izvanredne uvjete),
- d) mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica pojedinih prirodnih nepogoda i drugih incidentnih – izvanrednih događaja i
- e) mjere koje omogućavaju funkcioniranje i obnavljanje građevina u slučaju oštećenja (protupožarno i protupožarno projektiranje i slično).

#### **10.7.9.1. Sklanjanje ljudi**

#### **Članak 138. 171.**

~~Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi, u područjima (zonama) obvezne izgradnje skloništa. Zone obvezne izgradnje skloništa odredit će se prostornim planovima uređenja općine i grada, s time da je izgradnja skloništa osnovne zaštite obvezna u naseljenim područjima uz građevine posebne namjene, kao i uz građevine i zahvate u prostoru od važnosti za RH, i to najmanje na udaljenosti od 500 m od istih.~~

~~Skloništa su namijenjena zaštiti ljudi i stvari potrebnih za preživljavanje u vrijeme autonomije skloništa, pri zaštitnom režimu sklanjanja. Skloništa osnovne zaštite su otpornosti 100 – 300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 50 kPa. Grade se na utvrđenim područjima uzimajući u obzir racionalnost izgradnje, vrstu i namjenu građevine, prosječan broj ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženost građevine, geološko-hidrološke uvjete građenja i slično.~~

~~Skloništa u zonama obvezne izgradnje ne treba graditi:~~

- ~~— ukoliko je sklanjanje osigurano u već izgrađenom skloništu,~~
- ~~— u građevinama za privremenu uporabu,~~
- ~~— u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari,~~
- ~~— ispod zgrada viših od 8 nadzemnih etaža,~~
- ~~— u razini nižoj od podruma zgrade:~~
  - ~~\*— u okviru građevina turističkih naselja i~~
  - ~~\*— u okviru građevina arheoloških lokaliteta,~~
- ~~— u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.~~

~~Pri planiranju i gradnji podzemnih javnih, komunalnih i sličnih građevina, dio kapaciteta nužno je prilagoditi zahtjevima sklanjanja ljudi, ukoliko u zoni takve građevine sklanjanje nije osigurano na drugi način.~~

~~Skloništa osnovne i dopunske zaštite obvezno se planiraju i projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom namjenom u skladu s opredjeljenjima i interesima investitora ili projektantskim smjericama prostornih i urbanističkih planova. Dvonamjenske objekte, kao i skloništa kojima nije moguće odrediti mirnodopsku namjenu, treba projektirati kao višenamjenske poslovne prostore s ovim minimalnim zahtjevima: svijetla visina minimalno 2,80 metara, kolni prilaz prema glavnom ulazu ili rezervnom izlazu, sanitarni čvorovi (u objektu ili neposredno uz njega) s fleksibilnom izvedbom priključka na vodovod i kanalizaciju, priključak za telefon i antenske priključke.~~

~~Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.~~

~~Zone obvezne izgradnje skloništa i lokacija pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta, utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave. Odredbama Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge objekti za zaštitu, utvrđuju se kriteriji za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu~~

~~stanovništva, a odredbama istog Pravilnika općine i gradovi određuju zone ugroženosti u naseljenim mjestima.~~

Sklanjanje ljudi osigurava se u postojećim skloništima osnovne i dopunske zaštite, uporabom podrumskih, zaštićenijih suterenskih prostorija, podzemnih garaža, postojećih skloništa u individualnoj stambenoj izgradnji te prilagođavanjem prirodnih i drugih vrsta zaklona za funkciju sklanjanja stanovništva.

#### 10.7.9.2. Zaštita od rušenja

##### Članak ~~139.~~ 172.

Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama zaštite, treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja, radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Kod križanja cesta u dvije ili više razina mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta, na način da se isti režim prometa može preprojektirati za odvijanje prometa na jednoj razini.

#### 10.7.9.3. Zaštita od poplava i proloma hidroakumulacijskih brana

##### Članak ~~140.~~ 173.

~~U područjima nizvodno od akumulacija Butoniga i Letaj, te na području kojim protječe Pazinčica treba odrediti područja vodnog vala prostornim planom uređenja općine i grada. Kriterije za građenje u području vodnog vala definirati uz suglasnost nadležnog tijela.~~

Zaštitu od poplava i proloma hidroakumulacijskih brana treba temeljiti na procjeni ugroženosti od poplava i proloma hidroakumulacijskih brana, koju izrađuje nadležno vodnogospodarsko tijelo, procjeni ugroženosti Istarske županije od prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za svaku JLS.

Sukladno Procjeni ugroženosti, u prostornim planovima uređenja gradova i općina, trebaju se odrediti mjere zaštite od štetnog utjecaja i djelovanja voda, što se naročito odnosi na uvjete gradnje uz vodotoke i na inundacijskom pojasu, gradnju zaštitnih građevina te poboljšanje retencione sposobnosti slivova. Uvjete gradnje treba odrediti u dogovoru i uz suglasnost nadležnog tijela. Težište zaštite treba usmjeriti na mjere zaštite u područjima potencijalno ugroženim od poplava (poplavnim područjima).

Na područjima nizvodno od brane akumulacije Butoniga i brane Letaj akumulacije/retencije Boljunčica, potrebno je prostornim planovima uređenja gradova i općina odrediti mjere zaštite u slučaju njihova pucanja i naglog prodora vode i plimnog vala te uvjete gradnje nizvodno od brana. Mjere zaštite posebno se odnose na područjima pod utjecajem podzemnih voda.

Poplavna područja i granice poplavnih područja uslijed rušenja visokih brana prikazani su u kartografskom prikazu 3.2.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju – vode i more.

#### 10.7.9.4. Zaštita od požara

##### Članak ~~141.~~ 174.

Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju predmetnu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara, kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe, profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom županije, gradova, općina i pravnih subjekata.

U općinama i gradovima gdje nema vatrogasnih postaja, a planirano je njihovo ustrojavanje, potrebno je predvidjeti prostor za izgradnju vatrogasne postaje, približno u središtu općine ili grada uz glavne prometnice, kako bi vrijeme intervencije vatrogasnih postrojbi bilo približno jednako za sve dijelove područja za koje se ona ustrojava.

~~Tijekom gradnje građevina treba primjenjivati zakone, pravilnike i ostale propise koji osiguravaju:~~

- ~~— racionalnu vatrootpornost građevine,~~
- ~~— brzo napuštanje ugrožene građevine, dijela građevine ili otvorenog prostora,~~
- ~~— sigurnost susjednih građevina u odnosu na zapaljenu, srušenu ili na drugi način ugroženu građevinu,~~
- ~~— pristupačnost građevini ili području za potrebe vatrogasne intervencije ili pomoći.~~

Prilikom projektiranja i građenja građevina mora se osigurati zaštita od požara, kao jedan od bitnih zahtjeva za građevinu, sukladno posebnim propisima, tako da se u slučaju požara:

- očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena
- spriječi širenje vatre i dima unutar građevine
- spriječi širenje vatre na susjedne građevine

- omogućiti da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogućiti njihovo spašavanje
- omogućiti zaštita spašavatelja

~~Kako bi se osigurala optimalna zaštita od požara, treba ograničiti izgrađenost u stambenim mješovitim zonama u kojima je zastupljeno stanovanje na najviše 30% i najvišu dopuštenu visinu građevine.~~

Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku.

Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju stanovnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu, sukladno posebnim propisima.

Radi omogućavanja spašavanja osoba ljudi, životinja i imovine iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru, u prostornim planovima lokalne razine treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

Tablica 7. 33.: Određivanje zona zaštite od požara

POŽARNO OPTEREĆENJE	GJ/M2	RED POŽARNE ZAPREKE	ŠIRINA VATROBRANOG POJASA
Vrlo visoko	veće od 4	I.	hv1+hv2+20m
Visoko	veće od 2	II.	hv1+hv2+10m
Srednje	od 1 do 2	III.	hv1+hv2+5
Nisko	manje od 1	IV.	visina višeg objekta više građevine

S obzirom na gustoću izgrađenosti, požarno opterećenje i međusobnu udaljenost građevina, zaštitu od požara provoditi prema kriterijima utvrđenim propisima, pravilnicima i normativima.

~~Prigodom detaljnijeg prostornog uređenja postojećih naselja~~ Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine za naselja s gustoćom izgrađenosti izgrađenog dijela građevinskog područja većom od 30 %, kao i većim nepokretnim požarnim opterećenjem treba utvrditi pojačane mjere zaštite:

- ograničenje broja etaža,
- obvezatnu interpolaciju građevina većeg stupnja vatrootpornosti (najmanje F120),
- izgradnju požarnih zidova,
- ograničenje namjene na djelatnosti s minimalnim požarnim opasnostima i
- izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).

Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara.

~~Prostornim planovima treba izbjegavati longitudinalnu izgradnju uz prometnice, bez obzira na namjenu, radi što učinkovitije kurativne zaštite od požara.~~

#### 10.7.9.5. Zaštita od potresa

##### Članak 142. 175.

Protupotresno projektiranje građevina, kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o građenju i postojećim važećim tehničkim propisima.

~~Važeće karte iz kojih se može očitati stupanj seizmičnosti pojedine lokacije su mjerila 1:1.000.000 i stoga nedovoljne preciznosti. Radi toga nužno je seizmotektonsko zonirati Županiju u mjerilu 1:100.000, što mora biti usklađeno s seizmičkim zoniranjem Republike Hrvatske i s geotehničkim zoniranjem općina i gradova u mj. 1:25.000. Do izrade nove seizmičke karte Županije, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.~~

Važeće seizmološke karte, iz kojih se može očitati stupanj seizmičnosti pojedine lokacije, nedovoljne su preciznosti te je stoga nužno provesti mikrozoniranje seizmičnosti Županije.

Do izrade nove seizmološke karte, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s važećim seizmološkim kartama te seizmološkom kartom Geofizičkog zavoda PMF-a Zagreb za povratni period od 500 godina, prema kojima je Istarska županija svrstana u područje maksimalnog intenziteta potresa do 7° MCS ( MSK ) skale.

~~Lociranje građevinskih područja i građevina u prostornim planovima užeg područja mora se provoditi u skladu s seizmotektonskim zoniranjem Županije i geotehničkim zoniranjem općina i gradova, odnosno geotehničkim mikrozoniranjem urbanih cjelina.~~

U prostornim planovima užeg područja lokalne razine treba analizirati otpornost starijih građevina na rušilačko djelovanje potresa, koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje. Kod rekonstrukcije takvih građevina izdavanje ~~dozvole za građenje~~ akata kojima se odobrava



gradnja treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

U prostornim planovima ~~užeg područja~~ lokalne razine treba analizirati utjecaj potresa na građevine izvan naselja (prometnice, akumulacije, sustavi vodoopskrbe, odvodnje i energetike).

#### **10.9.6. Zaštita od tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u gospodarskim objektima**

##### **Članak 176.**

Prostornim planovima lokalne razine potrebno je predvidjeti mjere zaštite od tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća na područjima gdje se nalaze ili planiraju građevine koje u svom proizvodnom procesu koriste ili skladište opasne tvari.

Industrijske zone (posebno sa opasnim tvarima) treba planirati na sigurnoj udaljenosti od naselja, odnosno na lokacijama s manjom gustoćom stanovništva.

#### **~~10.7.6.~~ 10.9.7. Zaštita od ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja**

##### **Članak ~~143.~~ 177.**

Obavljanje gospodarske djelatnosti u kojima se koristi tehnologija ili materijali s ionizirajućim zračenjem moraju se ~~ograničiti~~ prostornim planovima uređenja gradova i općina ~~ograničiti~~ na lokacije na kojima takvo obavljanje gospodarske djelatnosti ne može utjecati na zdravlje stanovništva u okolnim naseljima ili na obavljanje drugih gospodarskih djelatnosti, i ~~to~~ samo pod uvjetom da je za takav zahvat već izvršena procjena utjecaja na okoliš.

Građenje novih građevina za obavljanje gospodarske djelatnosti u kojima se koristi tehnologija ili materijali s ionizirajućim zračenjem unutar ~~građevinskog~~ područja naselja zabranjuje se.

Zbog sve većih potreba za postavljanjem antenskih stupova ~~baznih postaja pokretnih TK mreža,~~ elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u pokretnim komunikacijskim mrežama radioreleja, televizijskih, radijskih i drugih ~~stanica postaja,~~ kao i drugih izvora neionizirajućeg zračenja, ukazuje se potreba za praćenjem visine zračenja, vođenjem evidencije ili katastra ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja te putem ovlaštenog stručnog interdisciplinarnog tima, provođenjem analize i vršenjem kvalitetnog nadzora radi zaštite zdravlja ljudi, prirode i ljudskog okoliša uz primjenu hrvatskih, međunarodnih i harmoniziranih europskih normi o zaštiti od ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja.

Ovim se Planom određuje obveza jedinicama lokalne samouprave da se kroz izradu prostornih planova uređenja gradova i općina ugrade podaci iz navedenih aktivnosti.

## **11. MJERE PROVEDBE**

### **11.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja**

##### **Članak ~~144.~~ 178.**

~~Plan se u pravilu provodi prostornim planovima. uređenja općine ili grada, odnosno generalnim urbanističkim planovima, a iznimno za zahvate u prostoru od važnosti za državu i županiju iz članaka 33. i 34. ovih odredbi, neposredno u skladu s odredbama ovog Plana, ali samo ako prije navedeni planovi nisu donešeni u posebnim propisom utvrđenom roku.~~

Dokumenti prostornog uređenja izrađuju se obavezno za područja posebnih obilježja, zaštićena područja ~~prirode~~ određena ovim Planom, područja općina i gradova te za ostala područja određena prostornim planom uređenja općine i grada. Ovim Planom određuje se izrada sljedećih prostornih planova:

1. Prostorni plan područja posebnih obilježja
2. Prostorni plan uređenja općine i grada
3. Generalni urbanistički plan
4. Urbanistički plan uređenja

##### **Članak ~~145.~~ 179.**

~~Za zaštićena područja obvezno je izraditi prostorne planove područja posebnih obilježja, kojima će se odrediti detaljniji uvjeti razgraničenja prostora, smještaja gospodarskih sadržaja, smještaja društvenih djelatnosti, prometnih i drugih infrastrukturnih sustava i mjere zaštite i provedbe, sukladno članku 116. ovih odredbi.~~

Granice obuhvata prostornih planova područja posebnih obilježja određene su u ~~grafičkom~~ kartografskom prikazu ~~3.4.~~ 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ ovog Plana.

Za zaštićena područja prirode, po posebnom propisu, usvojeni su:

1. Prostorni plan Nacionalnog parka „Brijuni“

2. Prostorni plan Parka prirode Učka
3. Prostorni plan područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag

Područja Limskog zaljeva i drage, sliva akumulacije Butoniga te priobalno područje od uvale Veštar do rta Barbariga, ovim su Planom utvrđena kao područja od važnosti za Županiju za koja se, sukladno Zakonu, utvrđuje obveza izrade prostornih planova područja posebnih obilježja.

#### **Članak 146. 180.**

Prostorni plan uređenja općine i grada donosi se za sve gradove i općine na području Županije utvrđene ~~Zakonom posebnim propisom~~, u granicama utvrđenima ~~Zakonom posebnim propisom. i usklađenima posebnim aktima jedinica lokalne samouprave.~~

~~Prostorni planovi područja bivših Općina Buje, Buzet, Labin, Pazin, Poreč, Pula i Rovinj, koji sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju ostaju na snazi do donošenja svih prostornih planova uređenja gradova i općina, ne primjenjuju se u dijelu u kojem su protivni odredbama ovog Plana.~~

~~Po donošenju prostornog plana uređenja grada ili općine prestaje važiti dio prostornog plana bivše općine za to područje.~~

Teritorijalne i statističke granice prikazane na kartografskim prikazima ovoga Plana temelje se na podacima Dravne geodetske uprave. Međusobno usklađivanje i izmjene granica jedinica lokalne samouprave provode se temeljem međusobnog sporazuma svih JLS unutar granica bivših općina: Buje, Buzet, Labin, Pazin, Poreč, Pula i Rovinj.

#### **Članak 147. 181.**

Generalni urbanistički plan ~~obvezno se donosi se~~ za građevinska područja naselja ~~gradove –urbane aglomeracije Pula, Poreč, Rovinj, Umag, i Pazin i Labin, u obuhvatu utvrđenom ovim Planom,~~ a sukladno odredbama posebnih propisa. Generalni urbanistički plan može se donijeti i za druga naselja.

#### **Članak 148. 182.**

~~Izrada urbanističkog plana uređenja utvrđuje se za sva naselja manja od 15.000 stanovnika a veća od 2000 stanovnika (bez urbanih aglomeracija) uključujući i sva naselja II. ranga utvrđenog ovim Planom.~~

~~Izrada urbanističkog plana uređenja utvrđuje se i za ostala naselja ovim Planom utvrđena kao kulturna dobra –urbane i poluurbane cjeline.~~

Izrada urbanističkog plana uređenja ~~obvezno se utvrđuje se~~ za sva naselja i sva izdvojena građevinska područja izvan naselja (turističke zone –TRP-ove, postojeća stambeno turistička naselja i gospodarske zone) u obalnom području utvrđenom ovim Planom, osim za područja urbanih aglomeracija za koje je obvezna izrada generalnog urbanističkog plana, odnosno za područja koja su u cijelosti obuhvaćena drugim planovima užeg područja. sva u cijelosti neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja.

#### **Članak 149. 183.**

~~Ovom odlukom Ovim Planom utvrđuje se obveza izrade programa, studija i drugih dokumenata: koje služe za provedbu plana:~~

1. ~~Agroekološke osnove Županije – za potrebe razvitka ekološke poljoprivrede – Studija izvodljivosti razvoja ekološke poljoprivrede u Istarskoj županiji~~
2. Studije seizmotektonskog zoniranja Županije
3. Studije razvojnih i prostornih mogućnosti pograničnih područja Županije
4. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem
5. Revizija Plana navodnjavanja Istarske županije temeljena na županijskoj Strategiji ruralnog razvoja
6. Područja erozije (kartiranje i program obnove)

Prihvaćanje dokumenata iz stavka 1. ovog članka provesti će predstavničko tijelo Županije.

### **11.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera**

#### **Članak 150.**

- ~~Posebne mjere razvoja određene su za četiri karakteristična područja Županije:~~
- ~~obalno područje (Gradovi Umag, Novigrad, Poreč, Rovinj, Vodnjan, Pula i Labin te Općine Brtonigla, Vrsar, Bale, Fažana, Medulin, Ližnjan, Marčana, Barban, Raša i Kršan)~~
  - ~~pogranično područje (Gradovi Buje i Buzet, te Općine Grožnjan, Oprtalj i Lanišće)~~
  - ~~središnje razvojno područje (Grad Pazin i Općine Kanfanar, Žminj, Sv. Petar u šumi i Svetvinčenat)~~
  - ~~šire područje akumulacije Butoniga (dio Gradova Pazin i Buzet, te dio Općina Motovun i Cerovlje)~~

#### **Članak 151.**

## Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije

Posebne razvojne mjere za obalno područje utvrđeno ovim Planom su:

- upućuje se smanjenje komunalnih doprinosa i komunalnih naknada u dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta namijenjenog stambenoj izgradnji u kojima planirana izgradnja građevina mješovite i gospodarske namjene ne prelazi 10% ukupnog zahvata
- upućuje se uvođenje posebnih zona plaćanja komunalne naknade i komunalnih doprinosa za postojeća stambeno turistička naselja i proširene dijelove građevinskih područja naselja nakon stupanja na snagu ovog Plana
- upućuje se usmjeravanje izgradnje industrijskih, obrtničkih i veletrgovačkih građevina u gospodarske zone utvrđene ovim Planom putem poticajne kreditne politike i nižim komunalnim doprinosima i naknadama
- upućuje se osiguranje gradskog/općinskog proračuna za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa kod izgradnje prometnica i infrastrukture

### Članak 152.

Posebne razvojne mjere za pogranično područje utvrđeno ovim Planom su:

- usmjeravanje izgradnje industrijskih, obrtničkih i veletrgovačkih građevina u gospodarske zone utvrđene ovim Planom putem poticajne kreditne politike i nižim komunalnim doprinosima i naknadama
- obvezatno osiguranje najmanje 3% gradskog/općinskog proračuna za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa kod izgradnje prometnica i infrastrukture
- prioritetne investicije u prometnice koje vode ka državnim graničnim prijelazima
- održanje postojeće mreže objekata društvene infrastrukture (predškolskih ustanova, osnovnih škola, zdravstvenih ustanova) u periodu do 2005.g. te poboljšanje uvjeta rada u istima
- uvođenje stimulativnih mjera poljoprivrednim domaćinstvima za prijelaz na organsku proizvodnju hrane i za razvoj turizma na seoskim gospodarstvima

### Članak 153.

Posebne razvojne mjere za središnje razvojno područje utvrđeno ovim Planom su:

- smanjenje komunalnih doprinosa i komunalnih naknada u dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta namijenjenog stambenoj izgradnji u kojima planirana izgradnja građevina mješovite i gospodarske namjene ne prelazi 30% ukupog zahvata
- uvođenje posebnih zona plaćanja komunalne naknade i komunalnih doprinosa za postojeća stambeno turistička naselja i proširene dijelove građevinskih područja naselja nakon stupanja na snagu ovog Plana
- obvezatno osiguranje najmanje 5% gradskog/općinskog proračuna za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa kod izgradnje prometnica i infrastrukture
- uvođenje posebnih stimulativnih mjera za korištenje željezničkog prijevoza putnika i roba
- uvođenje stimulativnih mjera poljoprivrednim domaćinstvima za prijelaz na organsku proizvodnju hrane i za razvoj turizma na seoskim gospodarstvima

### Članak 154.

Posebne razvojne mjere za šire područje akumulacije Butoniga su:

- uvođenje stimulativnih mjera dislokacije gospodarskih djelatnosti izvan područja II vodozaštitne zone akumulacije Butoniga
- strogo ograničenje proširivanja građevinskih područja naselja u II i III vodozaštitnoj zoni akumulacije Butoniga
- prioritetne investicije u izgradnji sustava odvodnje otpadnih voda uz mogućnost priključenja građevina bez plaćanja pripadajućih naknada
- posebne stimulativne mjere za korištenje UNP-a u domaćinstvima, gospodarstvu, poljoprivrednoj proizvodnji i prometu
- održanje postojeće mreže objekata društvene infrastrukture (predškolskih ustanova, osnovnih škola, zdravstvenih ustanova) u periodu do 2005.g. te poboljšanje uvjeta rada u istima
- uvođenje stimulativnih mjera poljoprivrednim domaćinstvima za prijelaz na organsku proizvodnju hrane i za razvoj turizma na seoskim gospodarstvima

## Građevine i zahvati posebnih razvojnih mjera

### Članak 184.

Ovim su Planom određene građevine i zahvati od važnosti za Državu i Županiju, koje čine okosnicu razvoja Županije, a prikazane su u čl. 36., 37. i 38. ovog Plana.

## Mjere za ublažavanje utjecaja na kvalitetu zraka

### Članak 185.

1. omogućiti građenje postrojenja s značajnim emisijama u zrak isključivo ukoliko se utvrdi, kumulativnom procjenom i simulacijom, uz korištenje realnih pokazatelja kao što su meteouvjeti, orografija i sl., da neće doći do narušavanja I. kategorije zraka kao i prekoračenje procijenjenih vrijednosti donje i gornje granice u odnosu na zdravlje ljudi, kvalitetu života, ekosustav i vegetaciju te da emisije onečišćujućih tvari neće utjecati na povećanje koncentracije prizemnog ozona;
2. poticati revitalizaciju željezničke infrastrukture i stvoriti potrebne kapacitete za povećanje opsega i učinkovitosti željezničkog prijevoza;
3. u gradovima i većim naseljima, gdje je to moguće, planirati i unaprijediti alternativne oblike prometa (biciklizam, električna vozila i sl.);
4. poticati maksimalno korištenje bio plina ili drugih alternativnih izvora energije u gradskom i prigradskom prijevozu;
5. u urbanim jezgrama i povijesnim cjelinama ograničiti prometovanje motornim vozilima;
6. stimulirati i poticati sve oblike energetske učinkovitosti;

## Mjere za ublažavanje utjecaja na vode

### Članak 186.

1. intenzivirati preobrazbu postojećeg poljodjelstva u organsko poljodjelstvo, što podrazumijeva uspostavu takvog proizvodnog sustava u kojem se izbjegava i nastoji isključiti upotreba mineralnih gnojiva (izvori onečišćenja tla nizom teških metala i nadasve radionukleidima), sintetičkih pesticida, regulatora rasta i aditiva u stočnoj hrani, a posebno u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće
2. intenzivirati izgradnju sustava javne odvodnje sa uređajima za pročišćavanje otpadnih voda odgovarajućeg stupnja pročišćavanja i to prioritetno u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće;
3. paralelno s izgradnjom sustava za pročišćavanje otpadnih voda utvrditi mogućnost primjene obnovljivih voda (pročišćenih urbanih i/ili industrijskih efluenta) kao dodatnog izvorišta niže razine kakvoće u poljoprivredi, šumarstvu, sportsko rekreacijskim zonama (npr. golf) uključivo i za protupožarne rezerve, u industriji i za komunalne potrebe;
4. intenzivirati rekonstrukciju vodoopskrbnih sustava u cilju smanjenja gubitaka vode;
5. stimulirati izgradnju spremnika (cisterni) za sakupljanje oborinskih voda, koje bi se zatim posebnim cjevovodom koristile za sanitarne, tehnološke i druge potrebe;
6. u potpunosti sanirati postojeća neusklađena odlagališta komunalnog otpada nakon zatvaranja, odnosno početka rada ŽCGO „Kaštijun“;
7. intenzivirati proces plinifikacije te poticati fizičke i pravne osobe za investicijske zahvate koji se temelje na primjeni alternativnih izvora energije (sunce, vjetar, geotermalne vode) u cilju smanjenja korištenja lož ulja kao energenta;
8. na dionicama gdje planirane trase cestovnog i željezničkog prometa prolaze zonama sanitarne zaštite tehničkim i drugim mjerama zaštite voda onemogućiti onečišćenje površinskih i podzemnih voda;

## Mjere za ublažavanje utjecaja na more

### Članak 187.

1. intenzivirati izgradnju sustava zaštite od unosa onečišćujućih tvari putem rijeka, oborina sa slivnog područja i to posebno na područjima koja su planirana za marikulturu i plaže;
2. intenzivirati izgradnju sustava javne odvodnje u unutrašnjosti Istarske županije radi sprječavanja onečišćenja krša procjeđivanjem nepročišćenih otpadnih voda i unosa istih u more putem priobalnih izvora (Limski zaljev, Budava, Tarska vala);
3. unaprijediti infrastrukturu za pravovremeno ograničavanje i sanaciju onečišćenja uzrokovanih akcidentnim događajima na moru;
4. u vrlo osjetljivim područjima mora, koje je namijenjeno ili se koristi za marikulturu, ograničiti ili zabraniti aktivnosti i izgradnju građevina uz obalu i na moru (ukoliko nisu namijenjene samoj djelatnosti);
5. u područjima namijenjenim za marikulturu, posebno u Limskom zaljevu i Budavi, kao područjima visoke ekološke osjetljivosti, uskladiti kapacitet uzgoja s prihvatnim kapacitetom akvatorija;

## Mjere za ublažavanje utjecaja na tlo

### Članak 188.

1. eksploatacijska polja koja se napuštaju (površine za iskorištavanje mineralnih sirovina) i lokacije odbačenog otpada sanirati u skladu s planiranom namjenom prostora;
2. agroturizam (ugostiteljske i/ili ugostiteljsko-turističke usluge u seljačkom domaćinstvu) planirati na poljoprivrednom zemljištu najmanje vrijednosti – ostalo obradivo tlo (P3), kao i ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ);
3. prilikom određivanja trasa prometnica voditi računa da u što manjoj mjeri presijecaju osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) te koristiti postojeće poljske putove;
4. revidirati plan navodnjavanja na način da se lokacije akumulacija planiraju na manje vrijednom obradivom tlu;

## Mjere za ublažavanje utjecaja na prirodnu baštinu i ekološku mrežu

### Članak 189.

#### Zaštićena područja prirode

1. sustavno razvijati posjetiteljsku i komunalnu infrastrukturu;
2. u zaštićenim područjima prirode, u kojima je to dopušteno, smještajne kapacitete planirati na način da se ne ugroze temeljna obilježja zbog kojih je područje proglašeno zaštićenim te uz što manje narušavanje ravnoteže njezinih sastavnica;
3. na područjima preklapanja razvojnih djelatnosti i naselja sa zaštićenim područjima prirode potrebno je međusobno uskladiti granice tih područja;

#### Bioraznolikost

1. površine za iskorištavanje mineralnih sirovina na kojima je završena eksploatacija, a prenamjena nije planirana, provesti sanaciju na način da se obnove staništa nalik onima kakva su bila prije početka eksploatacije, a na površinama na kojima se još uvijek provodi eksploatacija propisati obvezu biološke i tehničke sanacije i tijekom eksploatacije
2. osigurati da drugi zahvati potrebni za funkcioniranje površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (npr. pristupne prometnice) u najmanjoj mogućoj mjeri uzrokuju prenamjenu ili fragmentaciju staništa. U tu svrhu, prilikom planiranja potrebne infrastrukture za funkcioniranje površina za iskorištavanje mineralnih sirovina potrebno je prvenstveno koristiti postojeće prometnice i ostalu šumsku infrastrukturu;
3. planirati faznost izgradnje pojedinih gospodarskih, naročito turističko-razvojnih i proizvodno/poslovnih područja sukladno stvarnim potrebama unutar JLS kako bi se, u što je moguće većoj mjeri, spriječilo pretvaranje prirodnih staništa u građevinska područja;
4. komunalnu infrastrukturu, gdje god je to moguće, planirati u koridoru postojeće prometne infrastrukture kako zahvati ne bi dodatno uzrokovali fragmentaciju staništa;
5. kod planiranja zaštite od poplava dati prednost ekoremedijacijskim postupcima u cilju zaštite vrsta i staništa u inundacijskom pojasu;

#### Georaznolikost

1. prije izrade projektne dokumentacije željezničkog i druge cijevi cestovnog tunela kroz Učku provesti detaljno rekognosciranje i dokumentiranje geomorfološke formacije;
2. izbjegavati gradnju i građenje prometnih i infrastrukturnih koridore u zonama površinskih krških oblika.
3. sprječavati devastaciju i neadekvatno korištenje geomorfoloških objekata;

#### Ekološka mreža

##### **Opće mjere ublažavanja**

1. nove dalekovode, gdje god je to moguće, planirati uz postojeće infrastrukturne koridore koji su već doveli do fragmentacije i narušavanja staništa i time do postojećeg utjecaja na ekološku mrežu;
2. vjetroelektrane ne planirati unutar područja očuvanja značajna za ptice HR 1000018 Učka i Čićarija i HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre kako bi se izbjegao negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost predmetnih područja;  
Ukoliko se lokacije pogodne za korištenje snage vjetra nalaze unutar područja očuvanja značajna za ptice, prije planiranja lokacija vjetroelektrana u prostornim planovima uređenja općina i gradova, potrebno je izraditi stručne podloge i provesti procjene prihvatljivosti tih lokacija za ekološku mrežu kako bi se izbjegao negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost predmetnih područja;
3. solarne elektrane ne planirati na staništima koja su ciljevi očuvanja ili su važna za ciljeve očuvanja ekološke mreže. Predlaže se njihovo planiranje na već iskorištenim prostorima (npr. eksploatacijska polja na kojima je završena eksploatacija i sl.), ako te lokacije imaju povoljne uvjete za funkcioniranje elektrane (dovoljna količina sunca tijekom godine);

U prostornim planovima uređenja općina i gradova, za sustave solarnih elektrana odrediti obvezu osiguravanja dovoljne količine vode za rashlađivanje, na način da neće negativno utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže;

4. u slučaju izgradnje brane (retencije/akumulacije) moraju se izabrati tehnološka rješenja koja će maksimalno ublažiti utjecaj na ekološku mrežu – mora se omogućiti longitudinalna migracija vodenih vrsta životinja te ekološki prihvatljiv protok nizvodno od brane;
  5. radi izbjegavanja negativnog utjecaja na prirodna priobalna staništa, planirati nasipe dalje od korita vodotoka, čime se proširuje inundacijski pojas i time smanjuje negativan utjecaj na priobalna prirodna staništa;
  6. izvoditi stabilizaciju obala (obaloutvrde) na već antropogeno modificiranim obalama, odnosno tamo gdje poplave izravno ugrožavaju naselja ili važnu infrastrukturu;
  7. planiranjem regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, što manje zadirati u prirodno stanje obala te prirodna staništa zaobalja;
  8. provesti reviziju Plana navodnjavanja Istarske županije-novelacija, koja treba počivati na prethodno određenim sektorskim podlogama (hidrološke, hidrogeološke, pedološke analize), kako bi se preispitala potreba izgradnje akumulacija i utvrdile mikrolokacije;
- Provesti ocjenu prihvatljivosti revidiranog Plana navodnjavanja Istarske županije za ekološku mrežu;

#### **Posebne mjere ublažavanja**

Ovisno o planiranoj namjeni zahvata u prostoru, u odgovarajućim člancima ovog Plana određene su posebne mjere za ublažavanje utjecaja pojedinih zahvata na ekološku mrežu.

Smjernice za izradu prostornih planova lokalne razine, radi izbjegavanja negativnog utjecaja na područja ekološke mreže, su sljedeće:

- *HR 1000018 Učka i Čičarija*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenih koridora dalekovoda 400 kV, ukoliko se kroz izradu projektne dokumentacije i detaljnu analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu predlože alternative s manjim utjecajem na ekološku mrežu.

Razmotriti varijante podzemnog kabliranja dijela 400 kV dalekovoda koji prolazi kroz područje ekološke mreže, kako bi zahvat bio prihvatljiv za ekološku mrežu.

Opremiti dalekovode sustavima zaštite ptica od stradavanja (sukladno smjernicama Bonske konvencije iz 2012. godine vezano uz zaštitu ptica od sudara i strujnih udara na mrežama za prijenos električne energije) za sve planirane dalekovode i dalekovode koji su predmet rekonstrukcije, a za koje se kroz postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu utvrdi mogućnost značajnog utjecaja na ciljeve očuvanja područja očuvanja značajna za ptice – POP;

Strateškom studijom utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije, varijanta 2 planiranog dalekovoda 2x400 kV Plomin-Melina ocjenjena je povoljnijom u odnosu na varijantu 1, kako prema kriteriju duljine dalekovoda, tako i zbog činjenice da je na području ekološke mreže planiran uz trasu postojećeg dalekovoda 2x220 kV Plomin –Pehlin čime se, osim već postojećih, sprječavaju novi utjecaji na ekološku mrežu;

- *HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre*

Marine ne planirati na lokacijama pogodnim za gniježđenje i zimovanje ptica koje su ciljevi očuvanja područja HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre (duboke morske uvale, stjenovita obala);

- *HR 2000083 Područje oko Markove jame*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenog koridora državne ceste na dijelu koji prolazi uz/preko područja HR 2000083 Markova jama, kako bi se kroz daljnju izradu projektne dokumentacije i detaljniju analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu mogle predložiti alternative s manjim utjecajem na lokalitet;

Planirati, projektirati i koristiti ekološki prihvatljive oblike rasvjete na svim objektima dionice državne ceste koja prolazi područjem ekološke mreže;

Zabraniti korištenje lokaliteta Markove jame u turističke svrhe, kako bi se očuvali osjetljivi stanišni uvjeti te izbjegao utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže HR 2000083 Markova jama;

- *HR 2000543 Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti)*

Obzirom na koliziju planirane retencije Abrami i područja ekološke mreže HR 2000543 Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti), potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja, kao i preispitati potrebu za zaštitom od poplava kao javnog interesa te sukladno dobivenim rezultatima, planirati detaljnu lokaciju retencije Abrami na način da bude prihvatljiva za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže HR 2000543 Vlažne livade uz potok Bračani (Žonti);

- *HR 2000545 Vlažne livade kod Marušića*

Veći dio uvjetovane rezervacije prostora golf igrališta „Vrnjak 2“ (O.Grožnjan) nalazi se na području ekološke mreže HR 2000545 Vlažne livade kod Marušići. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je provesti detaljna istraživanja radi utvrđivanja da li na području uvjetovane rezervacije prostora za golf igralište „Vrnjak 2“ postoji prisutnost ciljeva očuvanja područja ekološke mreže (vrsta leptira *Coenonympha oedippus* – močvarni okaš) te ukoliko se to utvrdi, izuzeti ta područja iz površina golf igrališta, s obzirom da bi takav zahvat u prostoru bio u direktnoj koliziji sa stanišnim uvjetima i ciljevima očuvanja te cjelovitost područja ekološke mreže;

Rezerviran prostor za potencijalnu akumulaciju Bazuje gotovo u cijelosti se nalazi unutar područja ekološke mreže HR 2000545 Vlažne livade kod Marušića, stoga je potrebno provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju za navodnjavanje. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2000545 Vlažne livade kod Marušića;

- *HR 2000546 Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj)*

Dio (cca 50%) rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju Butari nalazi se unutar područja ekološke mreže HR 2000546 Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj) i ova je namjena u direktnoj koliziji sa ciljem očuvanja područja – vrstom močvarni okaš, *Coenonympha oedippus*. Potrebno provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju za navodnjavanje. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2000546 Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj);

- *HR 2000601 Park prirode Učka*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenih koridora tunela kroz Učku za potrebe željezničke pruge visoke učinkovitosti Trst-Kopar-Rijeka i druge cestovne tunelske cijevi kroz Učku;

Prije izgradnje tunela kroz Učku za potrebe željezničke pruge visoke učinkovitosti Trst-Kopar-Rijeka i druge cestovne tunelske cijevi kroz Učku odrediti obvezu istražnih radova kako bi se ustanovilo postojanje podzemnih lokaliteta (Špilje i jame zatvorene za javnost 8310);

U slučaju pronalaska podzemnog lokaliteta omogućiti varijantno rješenje kojim bi se lokalitet izbjegnulo kako ne bi došlo do negativnog utjecaja na područje HR 2000601 Park prirode Učka;

- *HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige*

Istom procjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu obuhvatiti retencije Jukani, Draguč i Račice kako bi se obradili individualni, ali bitnije i kumulativni utjecaji sva tri planirana zahvata na taj dio područja HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige;

Dio rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju Pengari (Rečina) nalazi se unutar područja ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige. Potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju za vodoopskrbu / navodnjavanje i obranu od poplava. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige;

Dio rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju ili retenciju Benčići nalazi se unutar područja ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige. Potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju za navodnjavanje i obranu od poplava ili za retenciju. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije ili retencije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige;

Istom procjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu obuhvati svih 9 planiranih malih hidroelektrana na rijeci Mirni kako bi se obradili individualni, ali bitnije i kumulativni utjecaji svih zahvata na područje HR 2000619 Mirna i šire područje Butonige i HR 2000637 Motovunska šuma;

- *HR 2000637 Motovunska šuma*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenog koridora plinovoda u dijelu koji prolazi područjem HR 2000637 Motovunska šuma, kako bi se kroz daljnju izradu projektne dokumentacije i detaljniju analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu mogle predložiti alternative koje su prihvatljive za predmetno područje;

- *HR 2001015 Pregon*

Rezerviran prostor za potencijalnu akumulaciju Pregon gotovo u cijelosti se nalazi unutar područja ekološke mreže HR 2001015 Pregon. Potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju za navodnjavanje. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2001015 Pregon;

- *HR 2001016 Kotli*

Dio rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju Pengari (Rečina) i dio rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju ili retenciju Benčići nalaze se unutar područja ekološke mreže HR 2001016 Kotli. Potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnih dijelova područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ove akumulacije ili retenciju. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljne lokacije akumulacija ili retenciju na način da budu prihvatljive za područje ekološke mreže HR 2001016 Kotli;

- *HR 2001215 Boljunsko polje*

Postojeća akumulacija Boljunčica za navodnjavanje i obranu od poplava nalazi se u cijelosti na području ekološke mreže HR 2001215 Boljunsko polje. U slučaju potrebe za rekonstrukcijom iste potrebno je provesti postupak procjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu.

Istom procjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obuhvatiti potencijalne akumulacije Furlanići i Vranja, planiranu mini akumulaciju Boljunsko polje te, u slučaju rekonstrukcije, i postojeću akumulaciju Boljunčica, kako bi se obradili individualni, ali bitnije i kumulativni utjecaji svih zahvata na područje HR 2001215 Boljunsko polje;

- *HR 2001238 Bušotina za vodu, Rakonik*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenog koridora u istraživanju županijske ceste: Most Raša (D66) – Potpićan (D64) u dijelu koji prolazi preko područja HR 2001238 Bušotina za vodu, Rakonik, kako bi se kroz daljnju izradu projektne dokumentacije i detaljniju analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu mogle predložiti alternative koje su prihvatljive za predmetno područje;

- *HR 2001312 Argile*

Dio rezerviranog prostora za potencijalnu akumulaciju Momjan nalazi se unutar područja ekološke mreže HR 2001312 Argile. Potrebno je provesti detaljno istraživanje predmetnog dijela područja ekološke mreže, kao i preispitati javni interes za ovu potencijalnu akumulaciju. Sukladno dobivenim rezultatima planirati detaljnu lokaciju akumulacije na način da bude prihvatljiva za područje ekološke mreže HR 2001312 Argile;

- *HR 2001334 Poluotok Ubaš*

Područje TRP-a Tunarica u O. Raša u cijelosti se nalazi unutar područja ekološke mreže HR 2001312- Poluotok Ubaš. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je izvršiti detaljnu analizu stanišnih uvjeta te utvrditi uvjete kvalitetnog planiranja i korištenja područja TRP-a, u cilju maksimalnog očuvanja staništa i cilja očuvanja vrste jelenak (*Lucanus cervus*);

- *HR 2001349 Dolina Raše*

Omogućiti odstupanja od ovim Planom utvrđenog koridora u istraživanju županijske ceste: Most Raša (D66) – Potpićan (D64) u dijelu koji prolazi kroz područje HR 2001349 Dolina Raše, kako bi se kroz daljnju izradu projektne dokumentacije i detaljniju analizu utjecaja zahvata na ekološku mrežu mogla planirati trasa ceste koja je prihvatljiva za predmetno područje;

- *HR 2001360 Šire Rovinjsko područje*

Područja golf igrališta „San Marco“ (G.Rovinj) i „Paravia“ (O.Bale) u cijelosti se nalaze na području ekološke mreže HR 2001360 Šire rovinjsko područje, stoga su prikazana kao površine uvjetovane rezervacije prostora. Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine potrebno je provesti istraživanja radi utvrđivanja da li na površinama planiranih golf igrališta postoji prisutnost ciljeva očuvanja područja ekološke mreže (kopnene kornjače, četveroprugi kravosas i eumediteranski travnjaci *Theo-Brachypodietea*) te ukoliko se to utvrdi, izuzeti ta područja iz površina golf igrališta;

- *HR 2001365 Pazinština*

Područje polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra „Lindar“ (bivši vojni poligon) u cijelosti se nalazi na području ekološke mreže (HR 2001365 Pazinština). Prilikom izrade prostornih planova lokalne razine, jedno od polazišta mora biti utvrđivanje stvarnog stanja ekološke mreže na planiranom području, tako da se



planirani razvoj sportskog centra (sadržaji, raspored pojedinih namjena i sl.) mora uskladiti s utvrđenim nalazima;

- *HR 2001495 Jama kod Burići*

Za građevinsko područje proizvodne namjene „Kanfanar jug“ (kod TDR-a), unutar kojeg se nalazi područje ekološke mreže HR 2001495 Jama kod Burići, prilikom izrade prostornih planova lokalne razine, moraju se detaljno analizirati stanišni uvjeti, kako bi se razvoj i korištenje područja planirao na način da se izbjegnu negativni utjecaji na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Odrediti zabranu korištenja lokaliteta Jame kod Burići u turističke svrhe.

- *HR 3000432 Ušće Raše*

Prije pokretanja izrade projektne dokumentacije za retenciju Most Raša mora se provesti proračun / modeliranje kako bi se utvrdilo da li će izgradnjom retencije doći do prekida ili značajnog ometanja pronosa riječnog materijala koje bi moglo negativno utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja HR 3000432 Ušće Raše.

Marina Bršica ne smije se planirati na estuarijima i pješčanim dnima trajno prekrivenim morem kako ne bi došlo do negativnog utjecaja na područje ekološke mreže HR 3000432 Ušće Raše;

- *HR 3000433 Ušće Mirne*

Golf igralište „Stancija Špin“ (O.Tar-Vabriga) graniči s područjem ekološke mreže HR 3000433 Ušće Mirne, na kojeg može imati znatan utjecaj. Kod izrade prostornih planova lokalne razine, za ovo je golf igralište potrebno planirati odgovarajući sustav zaštite od štetnog djelovanja procjednih voda na ekološku mrežu (vodonepropusna podloga na dijelovima igrališta intenzivnog održavanja poput green-ova sa zatvorenim sustavom odvodnje, uređajem za pročišćavanje voda i sl.);

- *HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre*

Odrediti da se marine Muzil (Pula), Muzil Fižela (Pula), Porto Mariccio (Barbariga), Sveta Katarina (Pula), Bunarina (Pula), Monumenti (Pula) i Kuje (Ližnjan), sportske luke Žunac (Pula), Kale (Ližnjan) i Podlokva (Premantura), putnički terminal Luka Pula te ribarska luka Zonki (Pula) ne planiraju na način kojim bi dovele do negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja područja HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre (preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje i pješčana dna trajno prekrivena morem);

## **Mjere za ublažavanje utjecaja na kulturnu baštinu**

### **Članak 190.**

1. temeljem stručne valorizacije i u skladu sa posebnim uvjetima adaptirati, rekonstruirati i revitalizirati postojeće objekte graditeljske baštine;
2. sprječavati devastaciju i neadekvatno korištenje objekata kulturne baštine svih vrsta, kao i kultiviranog (kulturnog) krajolika;
3. lokacije za izgradnju samostojećih antenskih stupova planirati izvan područja zaštićenih i evidentiranih arheoloških lokaliteta, posebice gradina;
4. ograničiti gradnju na područjima zaštićenih i evidentiranih arheoloških lokaliteta i zona, naročito uz samu obalu te na položajima gradina;
5. poticati revitalizaciju postojećih građevina unutar građevinskih područja naselja radi očuvanja karakterističnih slika naselja, naročito naselja akropolskog tipa;
6. čuvati kultivirani agrarni krajobraz visoke vrijednosti i područja istaknutih vizura povijesnih naselja;
7. izbjegavati uklanjanje suhozida i kažuna;
8. revitalizirati postojeću graditeljsku baštinu (urbane i ruralne povijesne cjeline te izdvojene stambeno - gospodarske sklopove) i poticati njeno korištenje, posebice u unutrašnjosti Istarske županije;
9. revitalizirati napuštene vojne utvrde i bitnice, kao i njihov neposredni okoliš, vodeći pritom računa o dominantnoj ulozi takvih građevina u širem prostoru;

## **Mjere za ublažavanje utjecaja na krajobraz**

### **Članak 191.**

1. očuvati morfološke i vizualne osobnosti akropolskih naselja, srednjovjekovnih utvrda, fortifikacijskog krajobraza te ruralnog i prirodnog krajobraza u neposrednoj blizini;
2. čuvati i obnoviti tradicionalnu ruralnu izgradnju (posebno kažune i suhozide), vodene površine (lokve, bare, potoci, korita), značajne šumske površine;
3. zahvate u prostoru planirati na način da ne naruše percepcijske vrijednosti krajobraza i panoramske vizure;

4. poticati djelatnosti koje koriste prednosti ambijenta i područja u kojem nastaju (prirodne resurse, fizionomiju zemljišta, i sl.);
5. sanirati krajobraz devastiran bespravnom gradnjom;

#### Mjere za ublažavanje utjecaja uslijed stvaranja otpada

##### Članak 192.

1. planirati cjeloviti sustav zbrinjavanja otpadnih muljeva iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda;
2. sanirati lokacije odbačenog otpada u okolišu;

#### Mjere ublažavanja klimatskih promjena

##### Članak 193.

1. Poticati iskorištavanje obnovljivih izvora energije (sunca, vjetra, vode, termalnih voda i sl.).

### 11.3. Područja i lokaliteti za istraživanje i praćenja pojava i procesa u prostoru

#### Članak ~~155.~~ 194.

Ovim se Planom utvrđuju sljedeća područja ~~i lokaliteti~~ te morske i kopnene biocenoze za istraživanje i sustavno praćenje pojava i procesa u prostoru:

- a) Područja pojačane erozije:
  - područje "Sive Istre" ~~utvrđeno ovim Planom~~
- b) Područja močvarnih ekosustava:
  - područje močvare Palud
  - područje ušća rijeke Mirne
  - područja zabilježenih bara i lokvi na krškom području
- c) Područja posebnog rezervata u moru Linskog zaljeva  
~~Područja podmorske zajednice Vođe (*Posidonia oceanica*)~~  
~~— sva područja zaštićena ovim Planom kao rezervat u moru — stanište Vođe (*Posidonia oceanica*)~~
- d) Područja na kojima se nalaze staništa endemskih ili ugroženih faunističkih i flornih vrsta:
  - sva područja nacionalnih parkova i parkova prirode ~~utvrđena ovim Planom~~
  - sva područja posebnih botaničkih rezervata, te posebnih rezervata šumske vegetacije ~~utvrđena ovim Planom~~
  - područje značajnog krajobraza Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga~~Neistražena slivna područja značajnijih vodozahvata~~  
~~— područje između ovim Planom utvrđenih vodozaštitnih zona izvorišta na lijevoj obali rijeke Raše, vodozaštitnog područja rijeke Pazinčice, vodozaštitnog područja izvorišta Gradole te vodozaštitnih područja Puljskih bunara i izvorišta, a koje obuhvaća područja Grada Pazina, Grada Vodnjana i Općina Žminj, Kanfanar, Sv. Petar u Šumi, Barban, Svetvinčenat, Marčana i Ližnjan~~
- e) Morske i kopnene biocenoze:
  - biocenoza sitnih površinskih pijesaka
  - biocenoza sitnih ujednačenih pijesaka
  - biocenoza infralitoralnih šljunaka
  - biocenoza naselja vrste *Posidonia oceanica*
  - biocenoza supralitoralnih i mediolitoralnih muljeva
  - biocenoza supralitoralnih i mediolitoralnih pijesaka
  - biocenoza supralitoralnih i mediolitoralnih šljunaka
  - eurihalina i euritermna biocenoza
  - biocenoza zamuljenih pijesaka zaštićenih obala
  - biocenoza supralitoralnih stijena
  - biocenoza gornjih stijena mediolitorala
  - biocenoza donjih stijena mediolitorala
  - biocenoza infralitoralnih algi
  - koraligenska biocenoza
  - biocenoza mediolitoralnih špilja
  - biocenoza polutamnih špilja
  - biocenoza špilja i prolaza u potpunoj tami