



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/26-01/17  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-26-2  
Pula – Pola, 03. lipnja 2026.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09., 110/21., u nastavku: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane na ime Francesco Giachin pok. Antonia dj. Fabiano, Vodnjan, koji se postupak vodi povodom zahtjeva Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Pozivaju se osoba Francesco Giachin pok. Antonia dj. Fabiano, Vodnjan, upisan kao vlasnik nekretnine oznake k.č.br. 835/1, k.o. Vodnjan, kao i njegovi ovom tijelu nepoznati nasljednici, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.
2. Osobama navedenim u točki 1. ove izreke zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur., Bujska ulica 7, Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine za nekretninu oznake k.č.br. 835/1, k.o. Vodnjan, upisanoj na ime Francesco Giachin pok. Antonia dj. Fabiano, Vodnjan.
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. ove izreke zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

## Obrazloženje

Pred ovim javnopravnim tijelom u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Francesco Giachin pok. Antonia dj. Fabiano, Vodnjan, i to u odnosu na nekretninu oznake k.č.br. 835/1, k.o. Vodnjan. Postupak utvrđivanja statusa

predmetne imovine vodi se povodom podnesenog zahtjeva Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, ovo je tijelo utvrdilo da prema upisu u zemljišnim knjigama Francesco Giachin pok. Antonia dj. Fabiano, Vodnjan, Italija, je osoba čije je prebivalište odnosno boravište nepoznato, te je primjenom članka 34. ZUP-a imenovanom valjalo postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njegovih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, kako se radi o osobi koja je prema prikupljenim podacima rođena 1909. godine, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik ovom tijelu nepoznatim nasljednicima imenovanog.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njeno zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Duško Bambić

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula (veza broj U-DO-44/2026), putem adrese elektroničke pošte [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Grad Vodnjan-Dignano, Trgovačka-Merceria 2, 52215 Vodnjan, putem adrese elektroničke pošte [pisarnica@vodnjan-dignano.hr](mailto:pisarnica@vodnjan-dignano.hr)
4. Oglasna ploča ovog javnog tijela
5. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
6. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.