

Na temelju članka 22. stavak 1. alineja 3. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (Klasa: 012-03/08-01/01, Urbroj: 2163-20/1-22-23 od 28.3.2022.) i članka 65. i 85 Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 - pročišćeni tekst) Župan Istarske županije dana 07. travnja 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Izvještaj o radu Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2022. godinu

1. Daje se suglasnost na Izvještaj o radu Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2022. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
Istarske županije Pula
ENTE PER L'ASSETTO TERRITORIALE
della Regione Istriana Pola

Primijeno:	14/04/23	
Klasifikacijska oznaka	030-01/23-01/01	Org. jed.
Uredžbeni broj	2163-01/11-23-04	Pril. Vrij.

KLASA/CLASSE: 007-02/23-01/05
URBROJ/N.PROT: 2163-01/11-23-02
Pula-Pola, 07. travnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
Boris Miletić

DOSTAVITI:

1. JU "Zavod za prostorno uređenje IŽ", Riva 8, Pula
2. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ
3. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ – pročišćeni tekst, Klasa: 012-03/08-01/01 Urbroj: 2163-20/1-22-23 od 31. ožujka 2022. godine, Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2023. godine, donosi:

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvještaj o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2022. godinu.
2. Sastavni dio ove Odluke je Izvještaj o radu Zavoda za 2022. godinu.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja, te će biti objavljena na oglasnoj ploči Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije, a sukladno pribavljenoj suglasnosti Župana

Klasa: 030-01/23-01/01
Urbroj: 2163-20-02/3-23-02
Pula, 31. ožujka 2023 godine.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Josip Zidarić, dipl.inž.arh.

(Handwritten signature)

IZVJEŠĆE O RADU JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE“ ZA 2022. GODINU

UVOD

Izvešće o radu Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (nadalje: Zavod) za 2022. g. izrađuje se i dostavlja Upravnom vijeću Zavoda temeljem odredbi čl. 5. Odluke o osnivanju Zavoda („Službene novine Istarske županije“, broj 02/08, 03/12, 09/14, i 19/16). Upravno vijeće Zavoda, temeljem odredbe čl. 5. Odluke o osnivanju zavoda i čl. 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (KLASA: 012-03/08-01/01, URBROJ: 2163-20/1-22-23 – pročišćeni tekst), prati izvršavanje godišnjeg programa rada. U predočenom Izvešću prikazuje se poslovanje Zavoda u razdoblju od 01.01.2022.-31.12.2022. u okvirima Programa rada za 2022. te Financijskog plana i Izmjena i dopuna Financijskog plana za 2022. godinu.

Osnivač Zavoda je Istarska županija, a osnivačka prava ostvaruje Župan Istarske županije (nadalje: Župan). Zavodom upravlja Upravno vijeće imenovano po Županu, a koje čine:

- Josip Zidarić - predsjednik,
- Slavko Fornažar - član,
- Ivan Beletić Tatić - član,
- Ingrid Bulian - članica,
- Tatiana Cerin - članica.

Zavod predstavlja i zastupa Ravnateljica, koja poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Zavoda (u skladu sa svojim ovlastima) te organizira i vodi poslovanje i stručni rad Zavoda. Ravnateljicu temeljem javnog natječaja, na četiri godine, imenuje i razrješava Župan uz prethodnu suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (nadalje: Ministarstvo).

1. OCJENA RAVNATELJICE O RADU ZAVODA

Realizacija programa i izvršenih zadataka je zadovoljavajuća u odnosu na postavljeni Program rada za 2022. godinu. Na dio aktivnosti utjecala je i epidemiološka situacija – pandemija COVID-19, zbog otežane neposredne komunikacije učesnika koji sudjeluju u procedurama i aktivnostima pojedinih prostornih planova, projekata, programa, studija i sl.

Aktivnosti u kojima učestvuju samo djelatnici Zavoda izvršene su u potpunosti, djelatnici su aktivno učestvovali na svakom zadatku i odgovorno ga izvršavali u zadanom i zakonom propisanom roku.

2. ORGANIZACIJSKA I FUNKCIONALNA STRUKTURA ZAVODA

Zavod je osnovan temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) kao javna ustanova te je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanju, koje se temelji na Zakonu o ustanovama (NN br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19).

Djelatnost Zavoda utvrđena je čl. 27. i 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – nadalje: Zakon i obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje istim u okviru ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- izradu prostornih planova uređenja gradova i općina, generalnih urbanističkih planova, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan, kao i druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod sve poslove za Istarsku županiju obavlja bez naknade te za Ministarstvo, u pravilu, bez naknade, osim za izvršene poslove unosa prostornih planova, svih razina donesenih na području Istarske županije, za što mu na godišnjoj razini, zatim unosa *brownfield* područja za potrebe Registra *brownfield* područja te ažuriranja podataka prostornih planova Ver. 3 prema zadnjim podacima za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja, Ministarstvo isplaćuje naknadu proporcionalno izvršenom poslu.

U Zavodu je, sukladno općem aktu Zavoda Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta (KLASA: 024-01/21-03/01, URBROJ: 2163-20/1-22-01), sistematizirano 11 radnih mjesta sa 14 izvršitelja.

Trenutačno je u Zavodu zaposleno 7 izvršitelja i to: 1 ravnateljica, 2 stručne savjetnice za prostorno uređenje, od kojih jedna na pola radnog vremena (nepuno radno vrijeme, temeljem Zakona o radu i Zakona o mirovinskom osiguranju), 2 stručna savjetnika za infrastrukturne sustave, 1 stručna savjetnica za prirodne sustave i 1 viša stručna referentica za administrativne poslove, u svojstvu tajnice. Od navedenih zaposlenika, njih šest imaju visoku stručnu spremu (jedna magistrica biologije, tri diplomirane inženjerke arhitekture, jedna diplomirana inženjerka građevinarstva, jedan diplomirani inženjer prometa) te jedna višu stručnu spremu (ekonomistica). Na kraju 2022. godine, u Zavodu su zaposleni ovi djelatnici:

1. Vedrana Perić, dipl.ing.arh., Ravnateljica, tel. 351 460; e-mail: vedrana.peric@zpuiz.hr
2. Tatiana Cerin, viša stručna referentica za administrativne poslove, tel. 351 465; fax: 351 466; e-mail: tatiana.cerin@zpuiz.hr
3. Gordana Kuhar, dipl.ing.građ., Stručni savjetnik za planiranje prometa i infrastrukturnih sustava, tel: 351 463; e-mail: gordana.kuhar@zpuiz.hr
4. mr. Latinka Janjanin, dipl.ing.biol., Stručni savjetnik za prirodne sustave, tel: 351 468; e-mail: latinka.janjanin@zpuiz.hr
5. Danijel Mišković, dipl.ing.prom., Stručni suradnik za planiranje prometa, tel: 351 462; e-mail: danijel.miskovic@zpuiz.hr
6. Zagorka Schiffilin, dipl.ing.arh., Stručna savjetnica za prostorno uređenje, tel: 351 467; e-mail: zagorka.schiffilin@zpuiz.hr
7. Vedrana Glavaš-Ramić, dipl.ing.arh., Stručna savjetnica za prostorno uređenje, tel: 351 461; e-mail: vedrana.glavasramic@zpuiz.hr

Mandat sadašnje Ravnateljice Zavoda ističe 31. prosinca 2024. godine.

Među zaposlenicima Zavoda vlada visoka motivacija za obavljanje radnih zadataka, ali se zbog nedostatka kadra, sukladno Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu, u procesu rada moraju odrediti prioritete i kada sam karakter posla isto ne zahtijeva, jer se inače planirani zadaci ne bi uspjeli na vrijeme odraditi.

Zavod posluje u zadovoljavajuće opremljenim prostorima (4 prostorije) u Puli, u zgradi "Admiraliteta" na adresi Riva 8, Tel: 052 351 465; Fax: 052 351 466; e-mail: prostorno@zpuiz.hr. Zgrada je u vlasništvu RH, u većem njenom dijelu dana na korištenje i raspolaganje Istarskoj županiji.

Djelatnica Zagorka Schiffilin, dipl. ing. arh., je od dana 01. travnja 2021. godine u statusu umirovljenika, sa produženjem 2 godine. Obzirom da je struka mag. ing. arh. deficitarna, a da na širem području nije bilo nezaposlenih te ili slične struke sa iskustvom na poslovima prostornog planiranja, mjeru stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa nismo koristili, a nije bila zaposlena niti zamjena. Djelatnost se obavljala preraspodjelom poslova unutar Zavoda.

Tijekom 2022. godine je gotovo u potpunosti izvršen plan tehnološkog i informatičkog razvoja:

- web stranica je prema Zakonu o pristupačnosti mrežnih stranica i programskih rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora (NN 17/19) prilagođena i korisnicima s vizualnim, slušnim, motoričkim i kognitivnim poteškoćama
- izvršene su izmjene i usavršavanje geoinformacijskog sustava Istarske županije,
- održavana je i osuvremenjivana postojeća računalna oprema i nabavljena nova (pisač, stolno i prijenosno računalo),
- održavane su i osuvremenjivane postojeće licence i nabavljene nove (ACAD 2021, Adobe Acrobat),...

Dio novčanih sredstava za ulaganje u stručnu edukaciju, računalne usluge, opremu i licence te održavanje i modernizaciju postojeće računalne opreme (81.973,99 kn/10.879,82€) je osiguralo Ministarstvo temeljem „Sporazuma o dodjeli sredstava pomoći za unapređenje rada u Informatičkom sustavu prostornoga uređenja (ISPU) u 2022. godini“.

Tijekom 2022. godine su po ravnateljici i djelatnicima Zavoda izrađena, te po Upravnom vijeću prihvaćena i nadležnim tijelima dostavljena odnosno objavljena sva izvješća, programi, planovi i drugi akti, izrada i donošenje kojih je predviđena posebnim zakonima, Statutom i drugim općim aktima Zavoda:

- godišnji obračun,
- popis imovine, obveza i potraživanja,
- izjava o fiskalnoj odgovornosti,
- izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama,
- plan nabave, registar ugovora,...

Zaposlenici Zavoda su obavljali i sve administrativne, računovodstvene i druge poslove neophodne za normalno funkcioniranje Zavoda te se stalno stručno usavršavali prisustvovanjem seminarima, predavanjima, praćenjem stručne literature i novih zakona i pravilnika. Obzirom na izmjenu odnosnih zakona, "ovlaštenici" su dijelom pojačali aktivnosti na stručnom usavršavanju vezanom na prikupljanju bodova za pripadajuća razdoblja.

RAZINA OPREMLJENOSTI ZAVODA

Informatičkom opremom:

PC-a WS HP- 9 kom, web serveri HP, laptop / notebook HP – 4 kom, projektor i projekcijsko platno sa stalkom – 1 kom, PERIFERNE JEDINICE: printeri/ploteri: A4 HP Jet 2430 monokromni laser printer – 1 kom, A3 HP color printer – 3 kom, HP printer s ladicom – 1 kom, A0 ploter HP designjet 800 – 1 kom, ploter HP Design Jet T 830 – 1 kom, Skeneri: skener A3 – 1 kom, skener A4 – 3 kom, razač papira A0, fotokopirni uređaj Canon, multifunkcionalni uređaj (fax i kopirni) Canon, stroj za uvezivanje.

U skladu sa Zakonom i Programom rada Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2022.g. (KLASA: 024-01/21-01/02, URBROJ: 2163-1-20/1-21-01), od 23. prosinca 2021.) – nadalje: Program rada, u razdoblju od 01.01.-31.01.2022.g., Zavod je radio na realizaciji Programom rada postavljenih ciljeva i zadataka, kako slijedi u nastavku:

3. REALIZACIJA POSTAVLJENIH CILJEVA		
CILJ	Ocjena postignuća	OBRAZLOŽENJE
A.1. Omogućiti ujednačen razvoj na teritoriju Istarske županije, sukladno prostornim mogućnostima, na principu održivog razvoja, zaštiti prirode, okoliša i graditeljske baštine.	Uspješno izvršeno.	Kontinuirano se prati razvoj i provedba Prostornog plana Istarske županije (nadalje: PPIŽ) putem provedbe Prostornih planova uređenja Općine/Grada (nadalje: PPUO/G), Urbanističkih planova uređenja (nadalje: UPU), Detaljnih planova uređenja (nadalje: DPU) i Provedbenih urbanističkih planova (nadalje: PUP) na teritoriju pojedinih jedinica lokalne samouprave (nadalje: JLS), sudjelovanjem Zavoda u postupcima izrade i donošenja prostornih planova svih razina, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju (nadalje: Zakon).
A.2. Putem suradnje sa Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (nadalje: Ministarstvo) te Zavodom za prostorni razvoj, u izradi Državnog plana prostornog razvoja RH (nadalje: DPPR), realizirati interese Istarske županije.	Uspješno izvršeno.	Aktivnim sudjelovanjem u svim analitičkim poslovima za potrebe izrade DPPR-a, u suradnji sa nadležnim Ministarstvom i Zavodom za prostorni razvoj, vrše se svi potrebni poslovi za realizaciju istog. Vrši se obrada i ažuriranje podataka prostornih planova na području Istarske županije za potrebe izrade DPPR-a, isti se pravovremeno dostavljaju Zavodu za prostorni razvoj.
A.3. Potaknuti sve JLS-ove na obavezno usklađenje njihovih prostornih planova sa PPIŽ-om.	Djelomično izvršeno.	Aktivnosti pružanja stručne pomoći i sudjelovanje Zavoda u postupcima izrade i donošenja prostornih planova sukladno Zakonu obavljene su u roku i stručno, uz pravovremeno reagiranje na upite JLS-a. Problem predstavlja pokretanje postupaka djelomičnih izmjena i dopuna PPUO/G-ova temeljem kojih se predmetni prostorni planovi ne usklađuju u cijelosti sa PPIŽ-om, tako da još uvijek nisu svi PPUO/G-ovi usklađeni sa PPIŽ-om.

A.4.	Davanje zahtjeva i smjernica * za izradu dokumenta prostornog uređenja, temeljem čl. 90. Zakona	Uspješno obavljeno u cijelosti u zadanom zakonskom roku.	U postupcima izrade prostornih planova svih razina, od strane Zavoda dostavljaju se zahtjevi potrebni za izradu predmetnog plana, a koji se odnose na obavezu usklađenja sa PPIŽ-om, Zakonom te ostalim posebnim propisima relevantnim za izradu odnosnog prostornog plana.
A.5.	Praćenje izrade dokumenta prostornog uređenja i stručno savjetovanje JLS-ovima	Sve aktivnosti obavljene su u zakonskom roku i stručno. Uspješno obavljeno u cijelosti.	Zavod putem informacijskog sustava prostornog uređenja (nadalje: ISPU) i Geoportala Zavoda prati sve postupke izrade i donošenja prostornih planova na području Istarske županije te smo u tom postupku uvijek spremni reagirati na upite JLS-a.
A.6.	Davanje mišljenja * na dokumente prostornog uređenja, temeljem čl. 101., 104. i 107. Zakona	Sve aktivnosti obavljene su u zakonskom roku i stručno. Uspješno obavljeno u cijelosti.	Prije izdavanja mišljenja na prostorni plan temeljem čl. 101. i/ili 107. Zakona, zbog njegove eventualne neusklađenosti sa Zakonom, PPIŽ-om i prostornim planom šireg područja, ponekad se ti planovi, sukladno čl. 104. Zakona, vraćaju na ponovljenu javnu raspravu. Na taj se način dobivaju kvalitetniji prostorni planovi čija je provedba mnogo jednostavnija. Sva zatražena mišljenja na tako usklađene prostorne planove su izdata od strane Zavoda.

A.7.	Daljnji razvoj GIS sustava i Geoportala Zavoda *** za praćenje stanja prostornog uređenja na teritoriju Istarske županije.	Sve aktivnosti obavljene uspješno u cijelosti i u roku.	Konstantno nadograđivanje GIS sustava u okvirima financijskih mogućnosti planiranih temeljem proračuna. U GIS sustav uneseni su podaci o građevinskim područjima svih namjena iz PPUO/G-ova sa atributima te ažurirani nakon donesenih izmjena i dopuna PPUG/O-ova. U registar prostornih planova (Geoportal Zavoda) uneseni su svi tekstualni podaci i ažurirani obuhvati svih prostornih planova. Geoportal Zavoda je javno objavljen i dostupan na službenim internetskim stranicama zavoda www.zpuiz.hr i Istarske županije www.istra-istria.hr . Podaci usvojenih i dostavljenih prostornih planova sustavno su uneseni tijekom cijele 2022 godine. Za potrebe ažuriranja baze podatka ISPU-a, uneseni su svi potrebni podaci, kao i georeferencirani grafički prikazi u HTRS96/TM svih usvojenih PPUO/G-ova tijekom 2022. godine Broj planova (PPUO/G) ažuriranih za Zavod za prostorni razvoj, a za potrebe DPPR-a u 2022. godine iznosi 34.
A.8.	Suradnja s Ministarstvom na vođenju i upravljanju ISPU-a ** u okviru nadležnosti Zavoda, temeljem Zakona.	Obavljeno u cijelosti u dogovoru sa Ministarstvom.	Tijekom 2022. godine u ISPU-u verificirano je 36 prostornih planova te se, nakon verifikacije, pojedini planovi za koje su objavljeni pročišćeni tekstovi, vraćaju na doradu i ponovo verificiraju.
A.9.	Stručna pomoć JLS-ovima i ostalim sudionicima u postupcima izrade i donošenja prostornih planova.	Uspješno obavljeno u cijelosti.	U postupku usklađenja PPUO/G-a sa PPIŽ-om tijekom cijele 2022. godine, pruža se stručna pomoć u vidu radnih sastanaka i/ili telefonski - konzultacije na zahtjev JLS-a ili ovog Zavoda.

* Postupak izrade i donošenja prostornih planova je složena procedura, propisana Zakonom. Jedna od važnih djelatnosti Zavoda je sudjelovanje u postupcima izrade i donošenja prostornih planova uređenja gradova i općina (PPUO/G) i generalnih urbanističkih planova (GUP) na području Istarske županije te, u predmetnim postupcima, Zavod neposredno učestvuje u tri faze:

- daje zahtjeve na temelju Odluke o izradi prostornog plana (time započinje izrada prostornog plana) – čl. 90. Zakona,
- daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, u postupku javne rasprave i/ili ponovne javne rasprave – čl. 101. i 104. Zakona,
- daje mišljenje na Konačni prijedlog prostornog plana – čl. 107. Zakona. Iznimka su prostorni planovi čiji je stručni izrađivač ili koordinator izrade Zavod – u tim se slučajevima ne pribavlja mišljenje Zavoda.

Sukladno čl. 107. Zakona, kroz postupke izdavanja mišljenja, Zavod prati aktualnost i provedbu PPIŽ-a, bilježi sve probleme u provedbi PPIŽ-a i evidentira potrebe za eventualnim pokretanjem izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, u svrhu stvaranja preduvjeta za nesmetan razvoj na prostoru Istarske županije.

U postupcima izrade i donošenja prostornih planova užeg područja: urbanističkih prostornih planova (UPU), odnosno detaljnih prostornih planova (DPU) i provedbenih prostornih planova (PUP), koji se temeljem čl. 198. st. 3. Zakona mogu mijenjati i dopunjavati te stavljati izvan snage, Zavod sudjeluje u dvije faze:

- daje zahtjeve na temelju Odluke o izradi prostornog plana (time započinje izrada prostornog plana) – čl. 90. Zakona,
- daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, u postupku javne rasprave i/ili ponovne javne rasprave – čl. 101. i 104. Zakona.

Analiza predmeta po razinama prostornih planova, a koji su zaprimljeni i obrađeni tijekom 2022. g.:

1. DPU - KLASA: 350-03/22-03/ - zaprimljena su 2 predmeta za koje je zavod dao svoje zahtjeve i smjernice, od toga je za 1 izdano mišljenje u postupku i u roku propisanom Zakonom;
2. UPU - KLASA: 350-03/22-02/ - zaprimljena su 33 predmeta za koje je zavod dao svoje zahtjeve i smjernice, od toga je za 5 izdano mišljenje u postupku i u roku propisanom Zakonom;
3. PPUO/G - KLASA: 350-02/22-04/ - zaprimljeno je 13 predmeta za koje je zavod dao svoje zahtjeve i smjernice, od toga je za 3 izdano mišljenje u postupku i u roku propisanom Zakonom.

Zavod, osim putem izdavanja mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova, kroz stručno-savjetodavnu suradnju aktivno sudjeluje i u ostalim fazama postupka izrade i donošenja prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti gradova i općina. Suradnja se odnosi na sve vrste planova, ali najčešće se ostvaruje kod izrade prostornih planova uređenja i njihovih izmjena i dopuna. Riječ je o pregledu i detaljnoj analizi prostornih planova s ciljem uklanjanja eventualnih neusklađenosti s Prostornim planom Istarske županije već pri njihovoj izradi, a prije davanja službenog mišljenja na konačni prijedlog plana, kao i o izradi polazišta za izradu izmjena i dopuna prostornog plana. U 2022. godini Zavod je, u okviru stručno savjetodavne suradnje i na zahtjev gradova i općina, analizirao sljedeće radne verzije prostornih planova ili Nacrta prijedloga prostornih planova:

- 1) III. ID PPUG Buzet: stručna analiza usklađenosti predloženih rješenja Plana s PPIŽ-om, ožujak 2022.
- 2) IV. ID PPUO Karojba: stručna analiza usklađenosti mogućnosti i predloženih rješenja, listopad 2022.
- 3) UPU Lovrenčići, Općina Svetvinčenat: stručna analiza usklađenosti, mogućnosti i predloženih rješenja, studeni 2022.
- 4) Izmjene i dopune PPUO Ližnjan: stručna analiza usklađenosti Nacrta prijedloga prije upućivanja na javni uvid, studeni 2022.
- 5) Izmjena i dopuna PPUO Pićan: stručna analiza usklađenosti, mogućnosti i predloženih rješenja u dijelu Rockwoola, studeni/prosinac 2022.

Također, u istom razdoblju, Zavod je u okviru priprema polazišta za izradu prostornih planova uređenja sudjelovao u izradi prijedloga Odluka o njihovoj izradi, odnosno analizirao inicijalne zahtjeve za izradu sljedećih prostornih planova:

- 1) V. ID PPUO Pićan: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, ožujak 2022.
- 2) UPU sunčane elektrane Škripelj: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, travanj 2022.
- 3) IV. ID PPUO Raša: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, svibanj 2022.
- 4) IV. ID PPUG Novigrad: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, lipanj 2022.
- 5) ID UPU TZ Villa San Lorenzo: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, rujanj 2022.
- 6) Stavljanje izvan snage dijela UPU TZ Villa San Lorenzo: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, rujanj 2022.
- 7) ID UPU Bi Village, Općina Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, studeni 2022.
- 8) ID UPU Vrsar i s time povezanih ID PPUO Vrsar: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, studeni 2022.
- 9) IV. Izmjena i dopuna DPU Sveti Anton, Grad Novigrad: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, prosinac 2022.
- 10) IV. Izmjena i dopuna PPUO Tinjan: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi, ožujak/prosinac 2022.

Prilikom izrade prostornih planova svih razina, za potrebe stručnih konzultacija, Zavod je u 2022. godini održao 18 sastanaka (u prostorijama Zavoda) sa stručnim izrađivačima i/ili predstavnicima nositelja izrade plana i/ili drugim sudionicima u postupku izrade prostornog plana. Tijekom 2022. godine, održan je i veći broj sastanaka u Kabinetu župana, koje je inicirao Župan, odnosno Kabinet župana te predstavnici JLS-ova i/ili investitori, kao i pročelnici upravnih odjela Županije.

S obzirom na epidemiološku situaciju i uputu nadležnog stožera da se sastanci održavaju u što većoj mjeri virtualno i/ili putem telefona, u 2022.-oj godini je bilo puno manje sastanaka nego što je uobičajeno (prosječno 26 godišnje).

Sukladno čl. 31. Zakona, za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru i području prostornog uređenja te izrade izvješća o stanju u prostoru, uspostavljen je od strane nadležnog Ministarstva i vodi se informacijski sustav prostornog uređenja – ISPU (nadalje: ISPU). ISPU je organiziran kao sustav samostalnih funkcionalnih cjelina – modula za unos i verifikaciju podataka, koji se mogu međusobno povezati, a sve sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15). ISPU se uspostavlja i vodi kao interoperabilni i multiplatformni sustav u kojem se povezuju informacijski sustavi pojedinih javnopravnih tijela koja na temelju Zakona i posebnih propisa izrađuju i/ili održavaju prostorne podatke i druge podatke značajne za prostorno uređenje. Uspostavlja ga i razvija nadležno Ministarstvo u suradnji sa svim zavodima za prostorno uređenje na području RH, a ISPU za Istarsku županiju vodi i njime upravlja ovaj zavod. Ova aktivnost započela je 2013. godine na zahtjev Ministarstva, a provodi se kontinuirano kroz svaku sljedeću godinu. Prostorni planovi obrađuju se iz AutoCad-a u kojem su izrađeni u georeferencirani rasterski oblik (TIFF format, HTRS96/TM koordinatni sustav), u kojem se objavljuju na internetskim stranicama Ministarstva. Detaljni podaci o prostornim planovima (metapodaci) objavljuju se u posebnom Katalogu informacija o prostornim planovima unutar ISPU-a.

Metapodaci koji se unose u modul eKatalog uključuju sve relevantne podatke o prostornom planu – vrstu plana, šifru plana, površinu obuhvata na kopnu, izrađivača plana, krajnje geografske koordinate obuhvata, podatke o vremenu donošenja, stupanja na snagu i važenja prostornog plana, kao i razne druge podatke. Uneseni metapodaci vidljivi su javnosti tek po verifikaciji prostornog plana.

Ministarstvo je tijekom 2020. godine u suradnji s tvrtkom APIS pokrenulo postupak sveobuhvatne izmjene izgleda i načina funkcioniranja informacijskog sustava, što je bitno izmijenilo ulogu Zavoda, u smislu da kompletno preuzima na sebe brigu o objavljivanju svih prostornih planova na području Istarske županije. To će iziskivati dodatni napor u kompletiranju i prilagođavanju postojećih podataka prostornih planova novim uvjetima sustava.

Ovaj Zavod kontinuirano i pravovremeno obrađuje i unosi podatke u modul eKatalog u koji se „puni“ metapodacima kojima se „opisuju“ važeći prostorni planovi, prostorni planovi stavljeni izvan snage za potrebe razmjene s drugim modulima ISPU-a te za pružanje usluga pronalaženja, pregledavanja i preuzimanja prostornih podataka. Isto tako, u ISPU se unose se podaci o postupcima izrade/stavljanja izvan snage prostornih planova koji su u tijeku, pokrenuti Odlukom o izradi prostornog plana. Podaci u informacijskom sustavu su javni, ako nemaju povjerljivo značenje, određeno prema posebnom zakonu.

Od početka unosa podataka pa do kraja 2022. godine u ISPU je, za područje Istarske županije, uneseno ukupno 1145 prostornih planova. Od toga je, tijekom 2022. godine, Zavod unio podatke za 40 odlukom o izradi pokrenutih postupaka, verificirao 35 prostornih planova te su 4 prostorna plana stavljeni izvan snage, što znači da je uneseno, dopunjeno i verificirano ukupno 79 metapodatka za sve razine prostornih planova. Dostavljeni podaci koriste se u modulima ePlanovi, eDozvola, eNekretnine, eKatalog i dr., koji su sastavni dio ISPU-a.

Tijekom 2022. godine, od 10.09.2021.-10.09.2022., na temelju Naloga ministra prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod je obradio i dostavio Ministarstvu ukupno 14 obrađenih PPUO/G-a (priprema prostornih planova lokalne razine - PPUO/G u .shp format – QGIS za implementaciju u DPPR) i to:

1. ID PPUG Umag
2. V. ID PPUG Rovinj
3. VI. ID PPUO Fažana
4. VI. ID PPUO Svetvinčenat
5. III. ID Motovun
6. III. ID Karojba
7. V. ID PPUO Medulin
8. VII. ID PPUO Sveta Nedelja
9. VII. ID PPUG Buje
10. ID PPUO Ližnjan
11. III. ID PPUG Buzet
12. VII. ID PPUO Kršan
13. IV. ID PPUO Tar-Vabriga
14. ID PPUO Medulin

Od 2012. godine Zavod kontinuirano vodi Registar prostornih planova, Registar građevinskih područja i Registar pomorskog dobra na području Istarske županije u okviru Geoportala Zavoda. Cilj vođenja Registra je detaljnije strukturiranje postojećih i budućih raznorodnih podataka o dokumentaciji prostora kojima raspolaže Zavod te je ujedno i podloga za objavu odabranih podataka na službenim internetskim stranicama Zavoda. Registar građevinskih područja, koji je dio Geoportala Zavoda, dostupan je samo korisnicima prve razine (zaposlenici Zavoda i korisnici ovlašteni od strane Zavoda), dok su ostali podaci javno dostupni.

Registar sadrži sve razine prostornih planova na području Županije: kartografski prikaz namjene PPUO/G-ova, odluke o donošenju objavljene u službenim glasilima JLS-a prostornih planova svih razina, obuhvate prostornih planova svih razina, podatke o pomorskom dobru, zatim katastarske, ortofoto i ostale

podloge (HOK5, TK25) te je moguće pretraživanje po katastarskim česticama. Uneseni su podaci o prostornim planovima svih razina s područja Istarske županije i to: Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPPPO) Donji kamenjak i međulinski arhipelag, zatim Prostorni plan Istarske županije (PPIŽ), prostorni planovi uređenja općina i gradova (PPUO/G), generalni urbanistički planovi (GUP), urbanistički planovi uređenja (UPU) i detaljni planovi uređenja (DPU).

Za područje Istarske županije Zavod je uspostavio svoju web stranicu (www.zpuiz.hr) na kojoj su javnosti dostupni podaci o svim prostornim planovima putem Geoportala Zavoda (<http://geoportal.istra-istria.hr/>). Od 01.07.2021. Zavod je pokrenuo izradu novog/redizajna postojećeg korisničkog sučelja i funkcionalnih postavki Geoportal platforme Zavoda, u smislu izmjene korisničkog sučelja Geoportala te tehničko-funkcionalnih postavki sa migracijom i pripremom podataka te prilagodbu aplikacije mobilnim uređajima (responsive web design). U tako uspostavljen novi, redizajnirani Geoportal Zavoda implementirano je tijekom 2022. g. 41 PPUO/G-a, zatim 4 GUP-a, 1 UPU, katastar, građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja Istarske županije.

Zavod kontinuirano vodi dokumentaciju prostora koja sadrži više stotina elaborata donesenih prostornih planova, planova u izradi, stručnih podloga, studija, projekata i sl. Elaborati prostornih planova strukturirano se unose u Registar prostornih planova Istarske županije - Geoportal, koji vodi Zavod. Dokumentacija prostora kontinuirano se ažurira i dopunjuje.

Tijekom 2022. godine djelatnici Zavoda obavljali su još čitav niz drugih poslova, temeljem članstva u raznim stručnim komisijama, povjerenstvima, radnim skupinama i po nalogu Ravnateljice:

- rad u stručnim povjerenstvima za procjenu vrijednosti nekretnina,
- rad u stručnim komisijama za provođenje procjene utjecaja na okoliš,
- rad u drugim stručnim povjerenstvima, a na zahtjev Župana,
- analiza i davanje stručnih primjedbi i prijedloga na prijedloge novih zakona i podzakonskih propisa,
- analiza i davanje stručnih primjedbi i prijedloga na prijedloge novih strategija, programa, planova i drugih dokumenata svih razina,
- suradnja s upravnim tijelima Županije i drugim pravnim osobama na pojedinim projektima,
- pružanje informacija građanima, te omogućavanje neslužbenog uvida u važeću prostorno - plansku dokumentaciju, kao i uvida u dokumentaciju na temelju zahtjeva u skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama (NN [25/13](#), [85/15](#), [69/22](#))
- očitovanja/tumačenja u vezi provedbe PPIŽ-a i prostornih planova uređenja općina/gradova, kao i očitovanja u vezi provedbe prostornih planova užeg područja,

Sudjelovanje u stručnim povjerenstvima i radnim skupinama

Tijekom 2022. godine predstavnici Zavoda sudjelovali su u radu sljedećih stručnih povjerenstava i stručnih radnih skupina:

- 1) Zajedničkog procjeniteljskog povjerenstva (tijekom 2022. godine usvojeno je Izvješće o tržištu nekretnina za područje Istarske županije za 2021. godine, analizirano više desetaka procjemenih elaborata te izdana mišljenja).
- 2) Stalnog savjetodavnog stručnog povjerenstva u postupku procjene utjecaja na okoliš (tijekom 2022. godine održane su 2 sjednice)

Financijski, kadrovski i ostali poslovi Zavoda

Realizacija financijskih, kadrovskih, pravnih, administrativnih i ostalih poslova koji se obavljaju unutar zavoda neophodna je za uredno poslovanje. Tijekom 2022. godine dovršeni su sljedeći poslovi:

- Priprema materijala za sjednice Upravnog vijeća Zavoda: izrada Godišnjeg izvješća o radu i Godišnjeg financijskog izvješća Zavoda za 2021.g., izrada Plana nabave za 2022.g., izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Financijskog plana Zavoda za 2022.g., izrada prijedloga Programa rada Zavoda za 2023.g., izrada prijedloga Financijskog plana Zavoda za 2023.g. i dr.,
- Provedba postupaka jednostavne nabave roba i usluga, kao što su: nabava uredskog materijala za poslovanje Zavoda u 2022.g., nabava usluge održavanja računalne opreme, nabava usluge unaprjeđenja Informacijskog sustava prostornog uređenja, nabava produljenja licenci AutoCad,
- Izrada godišnjih izvješća sukladno posebnim propisima, kao što su: Izrada Izvješća o popisu imovine, izrada Izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama, izrada Registra ugovora Zavoda o jednostavnoj nabavi i dr.,
- Kadrovski poslovi i odluke vezane uz COVID-19: izrada redovitih odluka zaposlenicima Zavoda kojima se utvrđuju njihova prava i obveze sukladno Pravilniku o radu te izrada posebnih odluka o načinu rada i radnom vremenu sukladno donesenim mjerama Nacionalnog stožera civilne zaštite za sprječavanje širenja bolesti Covid-19 izazvane virusom SARS-CoV-2
- Financijski poslovi, od kojih izdvajamo: zaprimanje, upis, kontrolu i objedinjavanje računa s pripadajućom dokumentacijom te dostavu vanjskom knjigovodstvenom servisu, pripremu mjesečnih izvještaja (MIK), izradu Izjave o fiskalnoj odgovornosti za 2022. godinu s kompletiranjem pripadajućih referenci sukladno Upitniku te aktivnosti na certifikaciji za sustav e-Računa i e-Bankarstva,
- Ostali administrativni poslovi: vođenje digitalnog urudžbenog zapisnika i arhive Zavoda, vođenje evidencije o radnom vremenu, osobnim podacima zaposlenih i dr.

Stručno-analički poslovi iz područja prostornog uređenja

Zavod, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, izrađuje prostorne planove područne (regionalne) razine, kao i prostorne planove uređenja gradova i općina, generalne urbanističke planove, urbanističke planove uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan. Osim navedenih obaveza, Zavod je u proteklom razdoblju realizirao i druge poslove koji se odnose na praćenje stanja u prostoru. Iz tog je razloga, za potrebe istraživanja pojava i procesa u prostoru, Zavod:

- kontinuirano pratio izmjene granica građevinskih područja na teritoriju svih Općina i Gradova temeljem izrađenih PPUO/G-ova te pratio izmjene istih u digitalnom formatu (.dwg, .shp, .pdf, ...),
- unosio i evidentirao podatke prema dostavljenim Rješenjima od strane nadležnih ministarstava i/ili javno-pravnih tijela,
- davao mišljenja na prijedloge posebnih zakona u postupku njihovih izmjena (npr. Zakon o naseljima),
- konvertirao važeći PPIŽ-a u novi koordinatni sustav HTRS96/TM.

Zaposlenici Zavoda, osim poslova prostornog planiranja, uključeni su i sudjeluju u projektima i predmetima koje vodi Istarska županija preko svojih upravnih odjela, kao i u predmetima koje vodi nadležno Ministarstvo.

Tijekom 2022. godine u Zavodu se radilo i na analizi niza drugih podataka (energetika, plinovod, vodovodna i kanalizacijska mreža, praćenje i usklađenje prometnica s popisom javnih cesta i dr.), a također određen dio radnog vremena zaposlenik Zavoda utrošio je na transformaciju vektorskih podataka važeće prostorno-planske dokumentacije, što je vrlo zahtjevan posao zbog topološke neuređenosti prostornih planova.

Od ostalih aktivnosti Zavoda koje nisu bile planirane Programom rada zavoda za 2022. godinu, ali su započete tijekom 2020. ili 2021. godine i nastavljaju se u 2022. godini, izdvajamo:

1) Provedba postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (nadalje: PPPPO)

Skupština Istarske županije je na sjednici održanoj 18. veljače 2019. („Službene novine Istarske županije“ br. 02/19), donijela Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji kamenjak i medulinski arhipelag, a na inicijativu Općine Medulin da kroz svoje Izmjene i dopune PPUO Medulin definira uvjete za korištenje i očuvanje prostora značajnog krajobraza Donji Kamenjak i medulinski arhipelag. Postupak stavljanja izvan snage ovog Plana provodi se usporedo s postupkom izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin.

Zavod, kao stručni izrađivač, temeljem Zaključka Župana o davanju ovlaštenja, provodi postupak stavljanja izvan snage PPPPO-a. U predmetnom je postupku, u periodu od 19.11.-18.12.2020. g., proveden postupak javne rasprave sukladno čl. 98. st. 4. Zakona, nakon čega je pripremljeno Izvješće o javnoj raspravi te će isto biti objavljeno u skladu s čl. 102. Zakona.

2) Sudjelovanje zavoda u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže *HR2000522 Luka Budava – Istra*

Sukladno Zaključku Župana o davanju ovlaštenja zavodu da sudjeluje u izradi nadopune Plana upravljanja područjem ekološke mreže *HR2000522 Luka Budava – Istra*, jer raspolaže podacima neophodnim za izradu Plana. Djelatnica Zavoda tijekom 2022. g. priprema tekstualne i grafičke priloge (GIS), te prisustvuje javnim izlaganjima i raspravi u vezi izrade Plana.

Područje ekološke mreže Luka Budava-Istra štiti se radi dobro očuvanih vazdazelenih šuma hrasta česmne (*Quercus ilex L.*). Upravo se te šume smatraju jednim od najbolje očuvanih šuma te vrste na Mediteranu. Ukupna površina zaštite iznosi cca 1.237,0095 ha te se u cijelosti nalazi u administrativnom sastavu Općine Ližnjan-Lisignano. U kontaktnim zonama (more, kopno) obitavaju i druge rijetke, ugrožene i endemske vrste i staništa od interesa za EU koja zahtijevaju prioritetnu aktivnu zaštitu. Planom upravljanja utvrditi će se ciljevi očuvanja, potrebne mjere i aktivnosti za postizanje ciljeva očuvanja te će se definirati pokazatelji (indikatori) za praćenje ciljeva očuvanja. Izrada Plana upravljanja započela je u lipnju 2020.-e. g., a nastavlja se i tijekom 2021. i 2022. godine.

3) Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije – *pripremne aktivnosti*

Tijekom 2022. godine provedene su pripremne aktivnosti za izradu Izmjena i dopuna PPIŽ-a: analizirane su pristigle inicijative, održani radni sastanci s nadležnim upravnim tijelom Istarske županije te je krajem 2022. pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ-a (Službene novine Istarske županije br. 20/22).

3.A ADMINISTRATIVNI POKAZATELJI

3.A.1. NEUPRAVNI PREDMETI ZAPRIMLJENI I ARHIVIRANI U 2022. GODINI		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ZAPRIMLJENI PREDMETI	ARHIVIRANI PREDMETI
030-01/22-01/ - organizacija rada – općenito	3	3
030-01/22-02/ - organizacija rada - ostalo	1	1
030-08/22-01 – organizacija - ostalo	2	2
031-01/22-01/ - usluge - općenito	1	1
032-01/22-01/ - informacije - općenito	1	1
032-01/22-03/ - pristup informacijama	3	3
112-03/22-02/ - raspored službenika	1	1
112-03/22-04 – ugovor o radu, premještaj	1	1
112-04/22-01/ - ugovori o autorskom djelu	1	1
113-01/22-01/ - radno vrijeme	2	2
113-02/22-01 - godišnji odluke	1	1
334-01/22-01/ - turizam - općenito	1	1
350-01/22-01/ - prostorno planiranje - općenito	17	17
350-02/22-01/ - prostorni planovi - dokumentacija	1	1
350-02/22-03/ - PPIŽ	20	20
350-02/22-04/ - PPUO/G	13	3
350-03/22-02/ - UPU	33	5
350-03/22-03/ - DPU	2	1
350-07/22-05/ - geodetske podloge i podaci	1	1
351-03/22-02/ - komisije PUO	1	-
400-01/22-01/ - financijsko planski dokumenti - općenito	1	1

400-02/22-02/ - finansijski planovi	1	1
400-04/22-01/ - periodični obračuni	1	1
400-08/22-01/ - proračuni	2	2
406-01/22-01/ - upravljanje i nabava imovine - općenito	3	3
406-01/22-02/ - upravljanje imovinom i nabava imovine	1	1
651-01/22-01 - strategija i metodologija za praćenje politike raz	2	2
910-04/22-01/ - suradnja s međunarodnim organizacijama	2	-
UKUPNO	119	77

4. REALIZACIJA NEPOSREDNIH ZADATAKA/OCJENA PROVEDENIH PLANIRANIH AKTIVNOSTI				
ZADATAK		STUPANJ REALIZIRANOSTI U 2022. GODINI	OBRAZLOŽENJE	
A.	A.1.	Usklađenje/izrada PPIŽ-a sa Zakonom i DPPR-om.	- (postupak još nije započet)	Nakon što je Zavod za prostorni razvoj krenuo s izradom DPPR-a, dinamika izrade DPPR-a, nije u skladu sa planiranom pa donošenje DPPR-a nije planirano tijekom 2022. godine. Tek nakon donošenja DPPR-a uslijediti će izrada novog PPIŽ-a, u cilju usklađenja s navedenim planom i Zakonom. U tom smislu, aktivno se pripremaju i dostavljaju stručno analitički podaci, obrađuju i ažuriraju prostorni planovi na području Istarske županije za potrebe izrade DPPR-a.
	A.2.	Izrada Izvješća o stanju u prostoru za područje Istarske županije za razdoblje 2017.-2020.	90%	Zakonom, kao i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru, utvrđena je obaveza izrade četverogodišnjeg Izvješća o stanju u prostoru na svim razinama – državnoj, regionalnoj i lokalnoj. Dovršetak izrade i tiskanje elaborata Izvješća o stanju u prostoru za period 2017.-2020. te usvajanje na sjednici Skupštine Istarske županije planira se tijekom 2023. godine.
	A.3.	Izrada Izmjena i dopuna PPIŽ-a	100% (sukladno fazi u postupku izrade i donošenja prostornog plana)	Prostorni plan Istarske županije – u daljnjem tekstu: PPIŽ donesen je 2002. godine ("Službene novine Istarske županije", broj 2/02). Do danas je doneseno šest izmjena i dopuna PPIŽ-a ("Službene novine Istarske županije ", broj 1/05, 4/05, 14/05- pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst). Tijekom 2022. godine provedene su pripremne aktivnosti za izradu Izmjena i dopuna PPIŽ-a: analizirane su pristigle inicijative, održani radni sastanci s nadležnim upravnim tijelom Istarske

				<p>županije te je krajem 2022. pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ-a (Službene novine Istarske županije br. 20/22).</p> <p>Sam postupak izrade i donošenja PPIŽ-a u budućem razdoblju treba uskladiti s novom zakonskom regulativom (očekuje se stupanje na snagu izmjena i dopuna Zakona tijekom 2023. g.), kao i s dinamikom donošenja DPPR-a.</p>
A.4.	Stavljanje izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag	- (mirovanje postupka, budući da ovisi o drugom postupku)		Nastavak postupka ovisan je o dinamici postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, koji je u tijeku, budući da će se neposredno prije stupanja na snagu navedenog PPUO-a, PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag staviti izvan snage, kako bi se osigurala pokrivenost područja značajnog krajobraza prostorno-planskim dokumentom.
A.5.	Priprema dokumentacije za reviziju PPIŽ-om zaštićenih područja	100%		Vezano na pokretanje postupka Izmjena i dopuna PPIŽ-a, a s obzirom na protek vremena od zadnjih ID PPIŽ-a iz 2016.-e i provedbu PPIŽ-a u postupcima ID PPUO/G-ova, utvrđeno je da je nužna revizija PPIŽ-om zaštićenih područja. U tom je smislu potrebno izvršiti uvid u PPIŽ-om zaštićena područja prirode i analizirati stvarno stanje na terenu te predložiti izmjene evidentiranih područja. Ova aktivnost nastavit će se i u 2023. godini.
A.6.	Sudjelovanje u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže <i>HR2000522 Luka Budava – Istra</i>	100%		Sukladno zaključku Župana o davanju ovlaštenja Zavodu da sudjeluje u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže <i>HR2000522 Luka Budava – Istra</i> . Nacrt Plana upravljanja je izrađen te će se uputiti u daljnju proceduru, sukladno posebnom zakonu. Ova aktivnost nastavit će se i u 2023. godini.
A.7.	Konstantna nadogradnja GIS baze podataka za praćenje stanja prostornog uređenja na području	100%		Razvoj i nadogradnja baze podataka GIS sustava u Istarskoj županiji – kontinuirano ažuriranje Geoportala Zavoda, kao registra prostorno-

	Istarske županije u cilju ažuriranja regionalnog informacijskog sustava (izrada registra prostornih planova u digitalnom obliku – Geoportal Zavoda).		planskih dokumenata u digitalnom obliku (unos, izmjena i dopuna podataka i sl.).
A.8.	Kontinuirano unošenje podataka o prostornim planovima tijekom 2022. godine u informacijski sustav prostornog uređenja RH (nadalje: ISPU) i vođenje ISPU-a. Aktivna suradnja sa Ministarstvom na vođenju registra prostornih planova.	100%	Konstantno se ažuriraju podaci u sustavu ISPU-a po pokretanju izmjena i dopuna prostornih planova, odnosno po pokretanju izrade novih prostornih planova temeljem Odluka o izradi te po donošenju istih. Izvršavanje konverzije svih kartografskih i grafičkih prikaza i import u bazu podataka, kako bi se tako obrađeni digitalni podaci o građevinskim područjima i područjima ostalih namjena, kao što su eksploatacijska polja, posebna namjena, luke na prostoru Istarske županije dostavili Zavodu za prostorni razvoj.
A.9.	Temeljem Odluke o izradi prostornih planova zavod daje zahtjeve, podatke i smjernice za izradu dokumenta prostornog uređenja, a temeljem čl. 90. Zakona.	100%	Zavod je dužan davati zahtjeve, smjernice prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja, u maksimalnom roku od 30 dana, a koji je propisan Zakonom, odnosno u roku koji je naveden u dopisu prilikom dostavljanja Odluke o izradi prostornog plana. Zavod navedenu obvezu izvršava kontinuirano u zadanom roku tokom cijele godine. Tijekom 2022. godine Zavod je dao 48 zahtjeva / smjernica / podataka za izradu prostornog plana, čija je izrada pokrenuta 2022. godine.
A.10.	Praćenje izrade dokumenta prostornog uređenja i stručno savjetovanje nositelja izrade prostornog plana (JLS).	100%	Zavod kontinuirano tijekom godine prati izradu dokumenata prostornog uređenja te stručno pomaže nositeljima izrade (JLS) u postupku izrade i donošenja prostorno planskih dokumenata.
A.12.	Davanje mišljenja na dokumente prostornog uređenja temeljem čl. 101. (javna rasprava), 104. (ponovna javna rasprava) i 107. (Konačni prijedlog plana) Zakona.	100 % (sukladno fazama u postupku izrade i donošenja prostornih planova)	Izrada i donošenje dokumenta prostornog uređenja odvija se u Zakonom propisanim fazama. Javna rasprava, odnosno ponovna javna rasprava, tijekom koje Zavod daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, provodi se za sve

				<p>razine prostornih planova, dok se mišljenje na Konačni prijedlog plana daje samo za PPUO/G-ove područja onih JLS-ova koje, prema čl. 45. Zakona, nisu ZOP. Iznimka su prostorni planovi čiji je stručni izrađivač ili koordinator izrade zavod – u tim se slučajevima ne pribavlja mišljenje Zavoda.</p> <p>Zavod kontinuirano tijekom 2022. godine daje mišljenja na sve dokumente prostornog uređenja na području pojedine JLS, a u zakonski definiranom opsegu i rokovima.</p> <p>Tijekom 2022. godine, u postupcima čija je izrada započela 2022.-oj godini, Zavod je dao 9 mišljenja/očitovanja na prostorne planove koji su dostavljeni temeljem čl. 101. i/ili 104. Zakona, odnosno čl. 107. Zakona. Međutim, Zavod je tijekom 2022. godine izdao i mišljenja na prostorne planove čija je izrada započela i to za 3 iz 2018. g., za 6 iz 2019. g., za 5 iz 2020. g. te za 19. iz 2021. g. (u prilogu).</p>
--	--	--	--	---

5. OCJENA FINANCIJSKOG POSLOVANJA		
- PO PROGRAMIMA I AKTIVNOSTIMA		
PLANIRANA SREDSTVA	UTROŠENA SREDSTVA	OBRAZLOŽENJE
Poz. 364. – izrada novog PPIŽ-a, radi usklađenja sa Zakonom i DPPR-om PLANIRANO: 5.000,00 kn	utrošeno 0,00 kn	Nakon što je Zavod za prostorni razvoj krenuo s izradom DPPR-a, od strane Zavoda su date smjernice i zahtjevi, a tijekom 2022. godine se aktivno sudjelovalo na dostavi svih potrebnih podataka. Dosadašnja dinamika izrade DPPR-a nije u skladu sa planiranom pa se donošenje tog plana nije ni očekivalo tijekom 2022. godine. Nakon donošenja DPPR-a uslijediti će izrada novog PPIŽ-a, u cilju usklađenja s navedenim planom i Zakonom, tako da za obavljene poslove u ovoj fazi sredstva nisu utrošena.
Poz. 366. – razvoj i primjena GIS sustava PLANIRANO: 67.000,00 kn	utrošeno: 61.614,63 kn realizacija 92%	Nakon isteka godišnjeg ugovora (01.07.2021. – 30.06.2022.) za praćenje i održavanje GIS sustava, redizajn te konverziju podataka Geoportala Zavoda, proveden je ponovni postupak, koji je morao biti poništen zbog zaprimanja ponuda izvan procijenjene vrijednosti nabave, tako da sredstva u dijelu 2022. g. nisu u cijelosti utrošena.

6. ZAKLJUČAK

Poslovi i radni zadaci koji se obavljaju u Zavodu određeni su temeljem članka 27. Zakona, a posredno i neposredno utječu na stanje u prostoru cijele Istarske županije.

Osim izrade prostornih planova i pripreme podataka, rad zahtijeva suradnju i stalne kontakte s nadležnim Ministarstvom, ostalim ministarstvima, susjednim županijama, svim jedinicama lokalne samouprave, a česti su i upiti stručnih izrađivača, kao i fizičkih i pravnih osoba za očitovanjima vezanih problematiku prostorno-planske dokumentacije, zakonske i podzakonske regulative i sl. Pored navedenih poslova, Zavod aktivno učestvuje u raznim povjerenstvima i na raznim poslovima i zadacima koji su zatraženi od pojedinih odjela unutar županije i/ili nadležnog Ministarstva, a za njihove potrebe.

Zaključak je da Zavod funkcionira i kao „baza podataka o stanju u prostoru“ te, pored navedenog, aktivno učestvuje u pripremi i izradi prostornih planova, a sve u cilju zaštite prostora i njegovog racionalnog i održivog korištenja na području Istarske županije.

U odnosu na planirano i gore navedeno, Program je u dijelu zadanih ciljeva i zadataka izvršen u cijelosti.

KLASA: 030-01/23-01/01
URBROJ: 2163-20/1-23-01
Pula, 31. ožujak 2023. godine



Ravnateljica:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

PRILOG IZVJEŠĆU O RADU ZAVODA ZA 2022. GODINU:

Napomena: zahtjevi za izdavanje mišljenja dostavljeni kroz 2022. godinu, neovisno o tome što je sama izrada pojedinih planova započela i ranijih godina (mišljenja izdana kroz 2022. godinu – predmeti otvoreni prethodnih godina)

Predmeti iz 2018. godine:

1. II ID PPUO Marčana, Klasa: 350—02/18-04/16 – mišljenje na konačni prijedlog plana
2. ID GUP Poreč, Klasa: 350-02/18-04/13 - mišljenje
3. ID PPUO Poreč, Klasa: 350-02/18-04/10 – mišljenje

Predmeti iz 2019. godine:

1. Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Umag, Klasa: 350-03/19-02/29 – mišljenje
2. ID PPUO Ližnjan, Klasa: 350-02/19-04/10 – mišljenje
3. ID UPU turističke zone BI Village – Općina Fažana, Klasa: 350-03/19-02/44 – mišljenje
4. UPU Prematura Zapad - Općina Medulin, Klasa: 350-03/19-02/13 – mišljenje
5. UPU Bašanija Istok - Grad Umag, Klasa: 350-03/19-02/27 – mišljenje
6. UPU zone poslovne namjene Pomer – Općina Medulin, Klasa: 350-03/19-02/48– mišljenje

Predmeti iz 2020. godine:

1. ID UPU servisna zona Poreč Područje III, Klasa: 350-03/20-02/26 - mišljenje
2. ID UPU građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene Zelena Laguna Općina Funtana, Klasa: 350-03/20-02/23 – mišljenje
3. VII ID PPUO Sveta Nedjelja, Klasa: 350-02/21-04/14 – mišljenje
4. ID UPU Stancije Meneghetti - Općina Bale, Klasa: 350-03/20-02/16 – mišljenje
5. UPU turističkog područja Lovrenčići - Općina Gračišće, Klasa: 350-03/20-02/11 – mišljenje

Predmeti iz 2021. godine:

1. V ID PPUO Bale, Klasa: 350-02/21-04/13 - dopuna zahtjeva
2. ID UPU dijela naselja Buje Rudine – Vladimir Nazor, Klasa: 350-03/21-02/18 – mišljenje
3. Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Fažana, Klasa: 350-03/21-02/07 – mišljenje
4. VII ID PPUO Kršan, Klasa: 350-02/21-04/05 – mišljenje
5. UPU Valbonaša i s time u vezi ID PPUO Medulin, Klasa: 350-03/21-02/17 – mišljenje
6. IV ID GUP Pazin Klasa: 350-02/20-04/11 – mišljenje
7. 350-03/21-02/19 UPU Štanga istok Rovinj, Klasa: 350-03/21-02/19 – mišljenje
8. UPU Vižinada Sjever, Klasa: 350-03/21-02/15- mišljenje na ponovnu javnu raspravu
9. VII ID PPUO Buje, Klasa: 350-02/21-04/08 – mišljenje
10. II ID UPU luke Santa Marina i II ID UPU turističke zone Santa Marina i s time u vezi IV ID PPUO Tar Vabriga, Klasa: 350-03/21-02-02/25 – mišljenje
11. II ID PPUO Grada Buzeta, Klasa: 350-03/21-02/08 - zahtjevi
12. III ID PPUO Buzet, Klasa: 350-02/21-04/02 – mišljenje

13. ID UPU građevinskog područja gospodarsko proizvodne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“, Klasa:350-03/21-02/22 – mišljenje
14. V ID PPUO Pićan, Klasa: 350-02/21-04/07 – mišljenje
15. Stavljanje izvan snage DPU Savudrija - Grad Umag, Klasa: 350-03/21-03/06 – mišljenje
16. 350-03/21-02/01 II ID UPU Lungo mare- Grad Pula, Klasa: 350-03/21-02/01 – mišljenje
17. Stavljanje izvan snage DPU naselja Zambratija - Grad Umag, Klasa: 350-03/21-03/07 – mišljenje
18. III ID UPU industrijske zone Žminj,, Klasa: 350-03/21-02/13 – mišljenje
19. ID UPU Nova Vas Općina Brtonigla Klasa: 350-03/21-02/26 – mišljenje

Ukupno iz 2018. g. – 3 predmeta, iz 2019. g. - 6 predmeta, iz 2020. g. - 5 predmeta, iz 2021. g. - 19 predmeta