



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj

Odsjek za pomorstvo, promet i veze

Pazin, M. B. Rašana 2/4

tel.052/621-411, fax: 052/624-977

KLASA: 342-01/09-01/67

URBROJ: 2163/1-08-01/3-09-02

Pazin, 29. travnja 2009.

**ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO
Predsjednik Ivan Jakovčić**

**putem
Stručne službe za poslove
Skupštine i Poglavarstva**

**Predmet: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na
sklapanje Ugovora o kreditu sa Istarskom kreditnom bankom Umag d.d.**

U prilogu dopisa dostavljamo predmetni akt s molbom da isti uvrstite na dnevni red naredne sjednice Županijskog poglavarstva.

Sa štovanjem,

PROČELNIK
Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

- 1.Prijedlog Zaključka,
- 2.Obrazloženje,
- 3.Odluka Upravnog vijeća Lučke uprave Poreč o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja,
- 4.Prijedlog Ugovora.

Na temelju članka 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 6/03 - pročišćeni tekst, 10/04, 13/05 i 4/06) i članka 16. točke 16. Statuta Lučke uprave Poreč, Poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana2009. godine donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Daje se suglasnost Lučkoj upravi Poreč na sklapanje Ugovora o kreditu sa Istarskom kreditnom bankom Umag d.d.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:
Pula,

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
POGLAVARSTVO**

**Predsjednik
Ivan Jakovčić**

Dostaviti:

1. Lučka uprava Poreč, Poreč
2. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ,
- Odsjek za pomorstvo, promet i veze IŽ,
3. Pismohrana, ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka jesu članci 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 9/06 - drugi pročišćeni tekst i 14/06) i članak 16. točka 16. Statuta Lučke uprave Poreč kojim je propisano da Upravno vijeće samostalno odlučuje o vrijednosti pojedinačnog posla ili ugovora na radove do 500.000,00kn bez poreza na dodanu vrijednost, a iznad tog iznosa uz suglasnost Županijskog Poglavarstva.

II OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim Zaključkom Poglavarstvo Istarske županije daje suglasnost Lučkoj upravi Poreč na sklapanje Ugovora o kreditu sa Istarskom kreditnom bankom Umag d.d.

III TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA S OBRAZLOŽENJEM

Na osnovu Godišnjeg programa rada i razvoja luke i Financijskog plana za 2009.godinu, Upravno vijeće Lučke uprave Poreč pristupilo je objavi javnog nadmetanja u otvorenom postupku javne nabave za nabavu novčanog kredita u iznosu od 1.400.000,00 kn za troškove radova na prostornom uređenju spoja šetališta i gata ispred horela Riviera – I faza.

Javna nabava objavljena je u elektroničkom oglasniku javne nabave „Narodnih novina“ pod brojem N-02-V-108008-160209 dana 24. ožujka 2009. g.

U roku su zaprimljene ukupno tri ponude i to:

1. Istarska kreditna banka Umag d.d., E. Miloša 1, Umag;
2. Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Podružnica Poreč, Vukovarska 19, Poreč; i
3. Privredna Banka Zagreb d.d., Podružnica Pula, Šijanska cesta 1, Pula.

Na temelju provedenog javnog nadmetanja i zaključka Povjerenstva o pregledu, ocjeni i usporedbi pristiglih ponuda, Upravno vijeće Lučke uprave Poreč donijelo je odluku o odabiru Istarske kreditne banke Umag kao najpovoljnijeg ponuditelja za nabavu kredita.

Rok vraćanja kredita je 5 godina a otplaćivati će se u tromjesečnim ratama.

Sredstva iz kredita namjenjena su za podmirenje dijela troškova za radove na prostornom uređenju spoja šetališta i gata ispred horela Riviera – I faza.

Ukupna sredstva za navedenu investiciju od 3.448.696,00 kn sa PDV-om osigurana su Financijskim planom Lučke uprave Poreč za 2009. godinu i to iz Proračuna županije 250.000,00 kn (pozicija 227 - Ulaganja u infrastrukturu Lučka uprava Poreč) iz izvora kredita banke 1.400.000,00 kn te ostatak iz vlastitih sredstava Lučke uprave Poreč u iznosu od 1.772.860,40 kn.

Za navedene radove, Lučka uprava Poreč dobila je suglasnost Poglavarstva Istarske županije 26. ožujka 2009. godine.

Temeljem navedenog, predlaže se Poglavarstvu Istarske županije davanje suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na sklapanje predmetnog Ugovora.

Tekst Prijedloga Ugovora i tekst Prijedloga Zaključka dostavljen je u pravitku.



LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE DI PARENZO
Obala M. Tita 6, 52440 POREČ
Tel/fax +385 52 453 497

Na temelju članka 85. stavak 1. i članka 86. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o javno nabavi (NN broj 125/08.), Upravno vijeće Lučke uprave Poreč na sjednici održanoj dana 09.04. 2009. godine donosi

ODLUKU br. 5/4-2009.

o odabiru ponuditelja u predmetu nabave:
usluge novčanog kredita
u predmetu nabave:

Prostorno uređenje spoja šetališta i gata ispred hotela Riviera I faza

I

Broj nadmetanja: 3/2009.

II

Naručitelj: Lučka uprava Poreč, Obala M. Tita 6, Poreč, MB: 1386832.

III

Utvrđuje se da je poziv za nadmetanja objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina broj: N-02-V-108008-160209, od dana 24.03.2009.g., evidencijski broj nabave: 3/2009.

IV

Vrsta provedenog postupka / zakonska osnova: Otvoreni postupak javne nabave, temeljem članka 3. stavak 1. redni broj 3., te članka 2., Zakona o javnoj nabavi.
Predmet nabave: Usluga nabave novčanog kredita za prostorno uređenje spoja šetališta i gata ispred hotela Riviera I faza.
Procijenjena vrijednost nabave: 1.400.000,00 kuna.

V

Utvrđuje se da su u roku zaprimljene ukupno tri (3) ponude, i to po redosljedju:

1. Istarska kreditna banka Umag d.d., E. Miloša 1, Umag
2. Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Podružnica Poreč, Vukovarska 19, Poreč
3. Privredna Banka Zagreb d.d., Podružnica Pula, Šijanska cesta 1, Pula

VI

Ponuda Istarske kreditne banke Umag d.d., E. Miloša 1, Umag utvrđuje se kao najpovoljnija ponuda, sa najnižom kamatnom stopom što je bio kriterij za odabir najpovoljnije ponude.

VII

Rok mirovanja iznosi petnaest (15) dana od dana dostave odluke o odabiru.

Uputa o pravnom lijeku:

Sukladno članku 147. Zakona o javnoj nabavi, nezadovoljni ponuditelj ima pravo žalbe u roku od deset dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji, a predaje naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom, u dovoljnom broju primjeraka kako bi ista osim Državnoj komisiji mogla biti uručena i drugim strankama u postupku.

Žalitelj je dužan uz žalbu položiti i dokaz o uplati upravne pristojbe i dokaz o uplati naknade za vođenje postupka.

Predsjednik Upravnog vijeća
Eđidio Kodan



Poreč, 09.04.2009. godina
Klasa: 404-01/09-01/2
Urbroj: 2163/1-13-22

Prilog:
Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Dostaviti:
- *Svim ponuditeljima*
- *Arhiva, ovdje*



ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo-----
-----obrazac K-3PHS/OV

Naš znak: IX/KR/PD-----
Datum Odluke Uprave Banke: 2009. g. (-----dvijetisućedevetogodine)-----
Vrsta kredita: dugoročni kredit-----
Broj partije kredita: 9100022608 (devetjedannulanulanuladvadvašestnulaosam)-----

-----UGOVOR O KREDITU-----

Članak 1. (prvi)-----

Zaključuju:-----

Kreditor: **Istarska kreditna banka Umag d.d.**, Umag, E. Miloša 1, MBS 040001029, OIB 65723536010, zastupana po Predsjedniku Uprave g. Miru Dodić iz Poreča, Mali Maj, Gregovo III br. 2, o.i.br. 15395573 MUP Poreč, OIB 70276936724, datum rođenja 22.01.1948.g.-----

Korisnik kredita: **LUČKA UPRAVA POREČ**, Poreč, Obala maršala Tita 6, MBS 040130687, OIB 71925651469, zastupana po ravnatelju Željku Čorak iz -----, o.i.br. ----- PP -----, OIB -----, datum rođenja -----g.-----

Članak 2. (drugi)-----

Iznos kredita:-----

Iznos kredita u kn: =**1.400.000,00 kn** (slovima: jedanmilijunčetristotisućakuna)-----

Protuvrijednost u EUR: = ----- EUR (slovima: ----- eura)-----

Članak 3. (treći)-----

Kamatna stopa: Korisnik kredita je dužan na odobreni kredit plaćati kamate po slijedećim kamatnim stopama:-----

Redovna kamata: **tromjesečni EURIBOR uvećano za 5,00 (pet) postotnih poena**, godišnje, promjenljiva-----

Interkalarna kamata: tromjesečni EURIBOR uvećano za 5,00 (pet) postotnih poena, godišnje, promjenljiva-----

Kamata po dospijeću: **17,00%** (sedamnaestposto) godišnje, promjenljiva-----

U slučaju kašnjenja s plaćanjem obveza više od 60 (šezdeset) dana, redovna kamatna stopa povećava se za 1 (jedan) postotni poen i to do potpune otplate kredita.-----

Članak 4. (četvrti)-----

Naknade: Korisnik kredita je dužan Kreditoru platiti naknade za odobreni kredit kako slijedi:-----

-naknada za obradu kredita: **0,50%** (nulacijelihpedesetposto) od iznosa odobrenog kredita jednokratno i plaća se prije puštanja kredita u tečaj.-----

Članak 5. (peti)-----

Način korištenja i rok: temeljem isplatne dokumentacije, sukladno dospijeću situacija izvođača radova; ali prema raspoloživim sredstvima Kreditora, najkasnije do 31.08.2009.g. (tridesetprvog kolovozadvijetisućedevetogodine).-----

Članak 6. (šesti)-----

Način vraćanja i rok: odobreni kredit ima se otplaćivati u **tromjesečnim ratama uz konformni obračun i plaćanje kamata tromjesečno. Prva rata i kamata dospijevaju 30.11.2009.g. (tridesetogstudenogdvijetisućedevetogodine), a posljednja rata i kamata dospijevaju 31.08.2014.g. (tridesetprvogkolovozadvijetisućečetnaestegodine)**. Otplate kredita vršit će se u kunskoj protuvrijednosti EUR sukladno članku 18. (osamnaestom) ovog Ugovora. Rok vraćanja: **5 (pet) godina**, od dana prijenosa kredita u otplatu, uz mogućnost prijevremene otplate bez plaćanja naknade za prijevremenu otplatu kredita.-----

Članak 7. (sedmi)-----

Namjena: dugoročni kredit temeljem Javnog nadmetanja br. E-VV-03/09 za financiranje izvođenja-----
-----strana 1. (prva)

radova na prostornom uređenju spoja šetališta i gata iza hotela Riviera I faza".-----

Članak 8. (osmi)-----

Osiguranje otplate kredita: Korisnik kredita je u svrhu osiguranja otplate kredita dužan Kreditoru predati: 2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom "Bez protesta" i ovlaštenjem za popunu istih Korisnika kredita i 2 (dvije) bjanko zadužnice Korisnika kredita, obje na iznos do 1.000.000,00 kn (jedan milijunkuna) s javnobilježničkim ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita.-----

Članak 9. (deveti)-----

Korisnik kredita je suglasan da se na temelju ovog Ugovora radi ostvarenja naplate potraživanja iz ovog Ugovora nakon dospjeća potraživanja može neposredno provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj, nepokretnoj imovini i potraživanjima.-----

Članak 10. (deseti)-----

Korisnik kredita može koristiti sredstva kredita odobrena ovim Ugovorom tek nakon što Kreditoru budu dostavljeni instrumenti osiguranja navedeni u članku 8. (osmom) ovog Ugovora te koji služe kao osiguranje uredne otplate kredita.-----

Članak 11. (jedanaesti)-----

Za rješavanje sporova iz ovog Ugovora nadležan je sud stvarno i mjesno nadležan za Kreditora.-----

Članak 12. (dvanaesti)-----

Kreditor će obračunavati kamate na korišteni iznos kredita tromjesečno, sukladno s člankom 6. (šestim) ovog Ugovora te drugim općim aktima Kreditora.-----

Inetkralarna kamata se obračunava od početka korištenja kredita pa do stavljanja kredita u otplatu po ugovorenoj kamatnoj stopi, a obračunava se i plaća mjesečno.-----

Kredit se stavlja u otplatu posljednji dan u mjesecu u kojem je isti u potpunosti iskorišten, odnosno u skladu s rokom određenim člankom 5. (petim) ovog Ugovora.-----

Članak 13. (trinaesti)-----

Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i zahtjevati da Korisnik kredita u otkaznom roku od 8 (osam) dana nakon otkaza plati ukupno potraživanje s pripadajućim kamatama i troškovima, ako se ne pridržava obveza iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban, te ako kasni s plaćanjem obveza po kreditu više od 60 (šezdeset) dana od dospjeća obveza.-----

U slučaju otkaza Ugovora, kredit dospijeva u cjelosti na dan kada Kreditor Korisniku kredita pismeno otkáže Ugovor. Smatrati će se da je Korisniku kredita uručen otkaz Ugovora danom otopslanja pismenog otkaza na adresu Korisnika kredita iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora bez obzira da li je dostava uspjela ili ne.-----

Članak 14. (četnaesti)-----

Korisnik kredita obvezuje se za čitavo vrijeme otplate kredita prema ovom Ugovoru, voditi kunska i devizna sredstva u korist računa Kreditora, a u slučaju prijenosa kunskog ili deviznog računa na drugu banku, Kreditor može jednostrano otkazati ovaj Ugovor o kreditu na način i sa učincima utvrđenim u članku 13. (trinaestom) ovog Ugovora, te je Korisnik kredita obvezan u roku 8 (osam) dana od tako učinjenog dospjeća izvršiti otplatu čitavog iznosa ovog kredita zajedno sa pripadajućom kamatom i ostalim troškovima.-----

Članak 15. (petnaesti)-----

U svrhu osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru, Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje i dozvoljava Kreditoru da bez ičijeg daljnjeg pitanja ili odobrenja za sve dospjele obveze po ovom Ugovoru uvećane za troškove i kamate tereti u svoju korist žiro račun Korisnika kredita broj 2380006-1110007917, odnosno sve račune Korisnika kredita ispostavljanjem naloga za naplatu, a sve u smislu Članka 20 (dvadeset) stavak 4. (četvrti) Zakona o platnom prometu u zemlji.-----

Ugovorne strane su suglasne da će kao dokaz o dospelosti i visini tražbine Kreditora služiti izvod iz

-----strana 2. (druga)

poslovnih knjiga Kreditora. Ovo ovlaštenje se daje na neodređeno vrijeme te traje do potpunog namirenja svih tražbina po ovom Ugovoru i ne može se opozvati.-----

Korisnik kredita je dužan Kreditoru predati 2 (dvije) bjanko zadužnice Korisnika kredita, obje na iznos do 1.000.000,00 kn (jedanmilijunkuna) s javnobilježničkim ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po ovoj odredbi, Kreditor može otkazati Korisniku kredita daljnje korištenje ovog kredita na način iz članka 13. (trinaestog) ovog Ugovora, te time učiniti cjelokupnu tražbinu po ovom ugovoru dospjelom, nakon čega će se zatražiti naplata iste zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima.-----

Članak 16. (šesnaesti)-----

Ostali uvjeti:-----

Korisnik kredita je dužan:-----

- a) omogućiti Kreditoru kontrolu korištenja kredita, -----
- b) osim osiguranja otplate utvrđenih ovim Ugovorom, pružiti naknadno i daljnja osiguranja na zahtjev Kreditora,-----
- c) dostaviti Kreditoru periodične obračune i zaključni račun u propisanim rokovima, a po potrebi i drugu dokumentaciju,-----
- d) obavijestiti Kreditora o svojim statusnim promjenama,-----
- e) ukoliko se kredit želi vratiti prije navedenog roka treba uskladiti datum vraćanja sa Kreditorom,---
- f) Korisnik kredita se obvezuje odobreni kredit zajedno s kamatama vratiti u ugovorenom roku.-----

Članak 17. (sedamnaesti)-----

U slučaju da kod Korisnika kredita dođe do promjene pravnog statusa, Kreditor zadržava pravo naplate svojih potraživanja prije vlasničke transformacije Korisnika kredita.-----

Članak 18. (osamnaesti)-----

Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu na način da se iznos kredita u kunama na dan zaključenja ugovora preračunava u EUR po srednjem tečaju Kreditora, a kredit se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti tako preračunatog iznosa EUR po srednjem tečaju Kreditora na dan dospijeca, što obuhvaća glavnice, kamate i ostale dospjele obveze.-----

Članak 19. (devetnaesti)-----

Na sve odnose koji nisu utvrđeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati i sve odredbe Pravilnika o općim uvjetima odobravanja kredita i drugih plasmana od 24.06.1999.g. (dvadesetčetvrtoglipnja tisućudevetstodevedesetdevetogodine) s Izmjenama i dopunama, Pravilnik o odobravanju kratkoročnih i dugoročnih kredita za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 12.09.2001.g. (dvanaestogrujnadvijetisućeprevegodine) s Izmjenama i dopunama, Odluke Uprave Kreditora od _____.2009.g. (_____.dvijetisućedevetogodine) broj UB-_____/09 (ubpovlaka _____kroznuladevet), a s kojima su ugovorne strane upoznate prije sklapanja ovog Ugovora.-----

Članak 20. (dvadeseti)-----

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) za Kreditora, te po 1 (jedan) za Korisnika kredita i Javnog bilježnika.-----

U Poreču, _____.2009.g. (slovima: _____dvijetisućedevetogodine)-----

Korisnik kredita:

Kreditor:

LUČKA UPRAVA POREČ
ravnatelj
Željko Čorak

Istarska kreditna banka Umag d.d.
Predsjednik Uprave
Miro Dodić, dipl.oec