



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Pula, Flanatička 29, p.p. 198  
tel.052/372-190, fax: 052/372-191

KLASA: UP/I-351-03/17-01/01  
URBROJ: 2163/1-08/2-17-2  
Pula, 03. listopada 2017. godine

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju odredbe članka 7. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Sl. novine Istarske županije“ br. 13/09, 5/12, 9/13 i 17/15), članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) objavljuje

## INFORMACIJU

### **o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: Izgradnja zabavnog parka „Inspirit Fantasy Park“ - Pazin**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka je** Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" br. 61/14 i 03/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 4.2. *Tematski parkovi površine 5 ha i veće* Priloga III. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" br. 80/13) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

**Nositelj zahvata** je Grad Pazin, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin

**Lokacija zahvata** nalazi se na bivšem vojnom poligonu Lindar, oko 3 km južno od Grada Pazina, odnosno naselja Bakši, Istarska županija.

### **Sažeti opis zahvata**

Postupak ocjene se provodi za zahvat izgradnje tematskog zabavnog parka – „Inspirit Fantasy Park“ koji bazira na istarskim legendama tj. na oživljavanju svijeta istarske i slavenske mitologije. Ukupna površina zahvata iznosi 16,29 ha, a planira se na dijelu površine koja je prostorno-planskom dokumentacijom definirana kao zona sportsko-rekreacijske namjene. Atrakcije, koje su isplanirane da pokriju interes šireg spektra gostiju, gradit će se kombinacijom tehničkih sprava, spektakularne scenografije te velikog broja kostimiranih glumaca i animatora koji stvaraju bajkovit ambijent za cijelu obitelj. Sve

građevine dio su atrakcija, pomoćnih građevina za potrebe funkcioniranja zabavnog parka. Sastoje se od parkirališta, servisne prometnice po obodu parcele, okretišta za gradski autobus, upravne zgrade, servisnih, infrastrukturnih i drugih pratećih građevina, ulaznog foruma s ulaznim portalom te atrakcija:

- Kaštel
- Zmajeva špilja s avanturističkim poligonom
- „Zmaj“ roller coaster
- Jezero duhova s gusarskom kolibom i nasukanim gusarskim brodom,
- Tereni za vježbanje gađanja i mačevanja,
- Čarobna šuma
- Zračne kočije koje povezuju Kaštel i Čarobnu šumu, te
- Istarsko selo s prostorima za domaće životinje i jahanje.

Detalji o planiranom zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je izradio ovlaštenik IPZ Uniprojekt MCF d.o.o. iz Zagreba, u rujnu 2017. godine, a koji je objavljen na internetskim stranicama Istarske županije ([www.istra-istria.hr](http://www.istra-istria.hr)) i Grada Pazina ([www.pazin.hr](http://www.pazin.hr)) uz ovu Informaciju.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije te o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima - sudionici u postupku:**

- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu,
- Hrvatske vode, VGO Rijeka
- Javna ustanova Natura Histrica,
- Grad Pazin

### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti Informacija se objavljuje na oglasnoj ploči sjedišta Istarske županije u Puli te na oglasnoj ploči Grada Pazina. Osim toga Informacija i Elaborat zaštite okoliša objavljuju se i na službenim Internetskim stranicama Istarske županije – [www.istra-istria.hr](http://www.istra-istria.hr) i Grada Pazina – [www.pazin.hr](http://www.pazin.hr).

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

### **Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj objavit će na svojim internetskim stranicama ([www.istra-istria.hr](http://www.istra-istria.hr)) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Pomoćnik pročelnika  
Mirko Radolović, dipl.ing.biol.

