



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
Pula, Flanatička 29, p.p. 198
tel.052/372-155, fax: 052/372-154

KLASA: 947-01/10-01/01
URBROJ: 2163/1-06/6-13-17
Pula, 08.veljače 2013.

ŽUPANU
ISTARSKE ŽUPANIJE
Putem
Stručne službe Skupštine

PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju nacрта i utvrđivanju prijedloga
Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih
domova zdravlja o kupnji k.č. 5068/9 K.O. Pula, površine 218 m² i
k.č. 5068/5 K.O. Pula, površine 62 m²
- dostavlja se

Poštovani,

U pravitku dopisa dostavljamo Vam prijedlog Zaključka o prihvaćanju nacрта i
utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća
Istarskih domova zdravlja o kupnji k.č. 5068/9 K.O. Pula, površine 218 m² i k.č. 5068/5
K.O. Pula, površine 62 m², radi raspravljanja i odlučivanja.

S poštovanjem,

Pročelnica
Sonja Grozić – Živolić



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

KLASA: 510-01/13-01/04
URBROJ: 2163/1-01/8-13-2
Pula, 21. veljače 2013.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ISTARSKE ŽUPANIJE
n/r predsjednika Dino Kozlevac
Dršćevka 3, 52000 Pazin**

PREDMET: Odluka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja o kupnji k.č. 5068/9 K.O. Pula, površine 218 m² i k.č. 5068/5 K.O. Pula, površine 62 m²

Temeljem članka 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09) Župan Istarske županije dana 21. veljače 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja o kupnji k.č. 5068/9 K.O. Pula, površine 218 m² i k.č. 5068/5 K.O. Pula, površine 62 m², te ista čini sastavni dio ovog zaključka.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovoga zaključka dostavlja se Županijskoj skupštini radi razmatranja i odlučivanja.
3. Za izvjestiteljicu po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Sonja Grozić Živolić, pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Župan
Istarske županije
Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama (Narodne novine br. 73/97, 29/97, 47/99 i 35/08) te odredbe članka 43. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09) Županijska skupština Istarske županije _____ donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Odluku UV Istarskih domova zdravlja

1. Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja broj: UV-19-2/2013. od 08.veljače 2013. godine o kupnji k.č. 5068/9 K.O. Pula, površine 218 m² i k.č. 5068/5 K.O. Pula, površine 62 m², po cijeni od 60 Eura/m², odnosno u ukupnom iznosu od 16.800 Eura, te ista čine sastavni dio ove odluke.
2. Ova odluka stupa na snagu u roku od osam dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
Dino Kozlevac

Dostaviti:

1. Istarski domovi zdravlja, Flanatička 27, Pula
2. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije
3. Arhiva

Ai sensi dell'art. 58 della Legge sulle istituzioni („Gazzetta ufficiale“ n. 73/97, 29/97, 47/99 e 35/08) e della disposizione dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“ n. 10/09) l'Assemblea regionale della Regione Istriana il _____ emana la

DELIBERA

Con cui dà il consenso alla Delibera del Consiglio d'amministrazione delle Case istriane della salute

1. Si dà il consenso alla Delibera del Consiglio d'amministrazione delle Case istriane della salute numero: UV-19-2/2013 dell'8 febbraio 2013 sull'acquisto della particella catastale 5068/9 comune catastale Pola, della superficie di 218 m2 e della particella catastale 5068/5 comune catastale Pola, della superficie di 62 m2, al prezzo di 60 Euro/m2, per un importo complessivo di 16.800 Euro, che costituisce parte integrante della presente Delibera.
2. La presente Delibera entra in vigore entro otto giorni dalla sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

Classe:
Sigla amm.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
ASSEMBLEA REGIONALE

IL PRESIDENTE
Dino Kozlevac

Da recapitare a:

1. Case istriane della salute, Via Flanatica 27, Pola
2. Assessorato alla sanità e la previdenza sociale della Regione Istriana
3. Archivio

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova sadržana je u odredbi članka 58. Zakona o ustanovama koji propisuje da Ustanova ne može bez suglasnosti osnivača ustanove, odnosno organa kojeg je on odredio, steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene aktom o osnivanju ili statutom ustanove.

II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Geodetskim elaboratom identifikacije nekretnina br. 52/2010 za katastarske čestice 5068/9 i 5068/5 obje K.O. Pula u vlasništvu g.Adriana Cestrone, iz Pule, Veruda 31, utvrđeno je da pristupna rampa za osobe s invaliditetom kojom se ulazi u zgradu Istarskih domova zdravlja na Verudi, Paladijeva 22 djelomično ulazi u parcelu kojoj je vlasnik g.Adriano Cestrone, te da su kanalizacijske cijevi za zgradu Istarskih domova zdravlja postavljene na njegovoj parceli.

Na prijedlog vlasnika navedenih čestica, a po punomoćnicima, Odvjetničkom društvu Čerin Čohilj Rovis j.t.d., razmatrana je mogućnost rješenja ovog problema na način da zdravstvena ustanova Istarski domovi zdravlja kupi parcele od g.A.Cestronea po tržišnoj i pravednoj cijeni, te bi zgrada Istarskih domova zdravlja dobila okućnicu za što postoji potreba. Drugo rješenje bi bilo u izmještanju rampe što je moguće, ali je vrlo teško izvesti zbog pozicije ulaza i nedovoljnog mjesta na parceli koja je u vlasništvu Istarskih domova zdravlja.

Kako ustanova ne raspolaže dostatnim sredstvima za rješenje ovog problema, a da bi izbjegli mogućnost tužbe od strane vlasnika g.A.Cestronea, osnivač ustanove je iznašao sredstva za kupnju ovih parcela po cijeni od 60 eura po m², ukupno 16.800 eura, u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke na dan isplate. Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je stalni sudski vještak za graditeljstvo Jelena Grubišić dipl.ing.građ.

III. FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE

Financijska sredstva za provedbu ove osigurati će se u Proračunu Istarske županije za 2013. godinu.

IV. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst prijedloga odluke sastavni je dio ovoga obrazloženja.

ISTARSKI DOMOVI ZDRAVLJA -
CASE DELLA SALUTE DELL'ISTRIA
Pula, Flanatička 29

UPRAVNO VIJEĆE

Broj : UV - 19-2 / 2013.

Pula, 08.02. 2013.

Upravno vijeće zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja, temeljem članka 26. Statuta zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja, te odredbe članka 58 Zakon o ustanovama (N.N.br.76/93) Upravno vijeće zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja, na sjednici održanoj 08.veljače 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

1. Zdravstvena ustanova Istarski domovi zdravlja kupuje nekretnine k.č.5068/9 u naravi okućnica zgrade doma zdravlja Veruda na kojoj se nalaze dva kanalizacijska šahta i rampa za osobe s invaliditetom, površine 218 m², te nekretninu 5068/5, na kojoj nema izgrađenih objekata, površine 62m², u naravi park, po cijeni 60 eura za jedan m², ukupno 16.800 eura, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Narodne banke na dan isplate.
Navedene nekretnine kupuju se zbog potrebe formiranja okućnice.
2. Sve troškove i davanja iz sklapanja ugovora o kupoprodaji i upisa vlasništva u zemljišne knjige snositi će Istarski domovi zdravlja.
3. Sredstva za kupnju nekretnina iz točke 1. ove Odluke osigurana su iz sredstava Istarske županije.
4. Ovlašćuje se ravnatelj ustanove Ante Ivančić dr.med. za potpisivanje ugovora o kupoprodaji iz toč.1 ove Odluke.
5. Ova Odluka dostavlja se osnivaču radi dobivanja suglasnosti.

Predsjednica Upravnog vijeća
Prim.dr. Romanita Rojnić

Dostaviti:

1. IŽ-Upravni odjel za zdravstvo i soc.skrb
2. Ravnatelju
3. Računovodstvu
4. Pravnoj službi
5. Arhiva

