



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša  
Pula, Flanatička 29, p.p. 198  
tel.052/352-190, fax: 052/352-191

KLASA: UP/I-351-03/16-01/01  
URBROJ: 2163/1-08-02/1-16-18  
Pula, 14. travnja 2016. godine

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 6. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev trgovačkog društva DLS d.o.o., Radmile Matejčić 10 iz Rijeke, opunomoćenika nositelja zahtjeva Aqua silentium d.o.o., Marinići 191, 51216 Viškovo, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

### RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat, izgradnja Ski-lifta Pula u Gradu Puli, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
- II. Za namjeravani zahvat, izgradnja Ski-lifta Pula u Gradu Puli, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Aqua silentium d.o.o., Marinići 191, 51216 Viškovo, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Aqua silentium d.o.o., Marinići 191, 51216 Viškovo, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Istarske županije.

### O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Aqua silentium d.o.o., Marinići 191, 51216 Viškovo, putem opunomoćenika, trgovačkog društva DLS d.o.o., Radmile Matejčić 10, 51000 Rijeka, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je, 27. siječnja 2016. godine Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za održivi razvoj kao nadležnom upravnom



tijelu u županiji (u daljnjem tekstu: Istarska županija) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat izgradnje Ski-lifta Pula u Gradu Puli. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u siječnju 2016. izradio ovlaštenik DLS d.o.o. iz Rijeke, koji ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i prirode za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/75, URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 24. srpnja 2013. godine). Voditelj izrade Elaborata je Igor Meixner, dipl.ing.kem.tehn.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 4.1. *Skijaške staze, liftovi i žičare i slične konstrukcije s pratećim građevinama površine 1 ha i veće* Priloga III. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgraditi ski-lift vučnicu za skijanje na vodi u Gradu Puli, područje Stoja, uvala Valovine na k.č. 5262 i akvatorija ispred k.č. 5262, sve k.o. Pula – pomorsko dobro obuhvata 29.992 m<sup>2</sup>.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Istarske županije objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje ski-lifta u Puli (KLASA: UP/I 351-03/16-01/01, URBROJ: 2163/1-08/2-16-2 od 2. veljače 2016. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: Lokacija zahvata, izgradnja nove lakootklonjive montažne građevine – Ski lift Pula, je u Istarskoj županiji, na području Stoje, uvala Valovine (Valle Ovina) na k.č. 5262 i akvatorij ispred k.č. 5262, sve k.o. Pula – pomorsko dobro, te obuhvaća 29.992 m<sup>2</sup>. Cjeloviti zahvat je planiran na vodi kako bi se osigurao kontinuitet prirodne plaže i šetnice i isti je u skladu s prostorno planskom dokumentacijom Grada Pule.

Istarska županija je u postupku ocjene dostavila zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/16-01/01, URBROJ: 2163/1-08/2-16-3 od 2. veljače 2016.) za mišljenjem Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode, Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Lučkoj kapetaniji Pula, Javnoj ustanovi Natura Histrica i Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, dopisom, KLASA: 351-03/16-01/16, URBROJ:2163/1-08-01/1-16-02 od 09. veljače 2016. godine navodi da nisu nadležni za poslove iz oblasti pomorstva na području Grada Pule.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, dopisom, KLASA: 612-07/16-59/49, URBROJ: 517-07-2-2-16-2, od 15. veljače 2016. godine navodi da Zakon o zaštiti prirode ne propisuje nadležnost središnjeg tijela državne uprave u predmetnom postupku. Temeljem dopisa Ministarstva zaštite okoliša i prirode upućen je zahtjev za prethodnim mišljenjem HAOP-u, KLASA: UP/I-351-03/16-01/01, URBROJ: 2163/1-08/2-16-7, od 29. veljače 2016. godine. Dopisom, KLASA: 612-07/16-38/132, URBROJ: 427-07-20-16-2, od 11. ožujka 2016. godine HAOP daje prethodno mišljenje da za predmetni zahvat nije potrebno nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

S obzirom da u roku nisu zaprimljena mišljenja od Lučke kapetanije Pula, Javne ustanove Natura Histrica i Grada Pule, 29. veljače 2016. godine, dostavljena je požurnica navedenim tijelima.

Dopisom, KLASA: 351-01/16-001/9, URBROJ: 2168/01-03-04-0341-16-2, od 01. ožujka 2016. godine, Grad Pula je dostavio mišljenje da se, uz poštivanje i provedbu mjera zaštite okoliša definiranih zakonskim i pozakonskim propisima kao i primjenom posebnih uvjeta pri izdavanju pojedinačnih akata, ne očekuje značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Od Javne ustanove Natura Histrica je 15. ožujka 2016. godine zaprimljeno mišljenje, KLASA: 050-01/16-01/3, URBROJ: 02/2016, kojim se traži provedba ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu („Narodne novine“, broj 146/14) što se u stvari ovim postupkom i provodi.

Obzirom da nije zaprimljeno mišljenje Lučke kapetanije Pula te traženo utemeljeno mišljenje Javne ustanove Natura Histrica, dostavljena je druga požurnica 29. ožujka 2016. godine temeljem koje je istog dana putem elektronske pošte zaprimljena suglasnost Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-350-05/16-01/03, URBROJ: 530-04-4-1-2-16-2, od 19. siječnja 2016. godine koja je izdana u sklopu posebnih uvjeta za predmetni zahvat u prostoru.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Istarske županije 04. ožujka 2016. godine u roku je zaprimljeno mišljenje udruge Zelena Istra, Ur.broj: UZI-641/1-3/2016. Mišljenjem su istaknuta tri temeljna problema: utjecaj na krajobraz, nedostatak varijantnih rješenja i utjecaj na rijetke i ugrožene stanišne tipove.

Vezano za utjecaj na krajobraz i varijantna rješenja važno je istaknuti da je Grad Pula, predmetnu lokaciju uvrstio u Odluku o donošenju srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija za razdoblje od 2016 - 2018 godine, KLASA: 947-03/14-01/162, URBROJ: 2168/01-01-02-0206-15-13 od 30. srpnja 2015. godine, objavljena u Službenim novinama Grada Pule broj 07/15, čime je definiran obuhvat koncesije pa je ograničena mogućnost razmatranja drugih lokacija kao varijantnih rješenja predmetnog zahvata. Isto tako, vezano za primjedbu da se elaboratom nisu analizirala varijantna rješenja potrebno je istaknuti da prilogom VII Uredbe za Elaborat zaštite okoliša nije propisana obveza analiziranja varijantnih rješenja.

Vezano za krajobraz potrebno je istaknuti da je uvala Valovine već krajobrazno narušena antropogenim djelovanjem izgradnjom dva kampa od kojih je jedan u potpunosti neuređen, devastiran i zapušten, neprimjerenom izgradnjom stambenih i/ili smještajnih kapaciteta, neuređenim prometnim koridorima na kojima se u ljetnim mjesecima odvija promet, a automobili se parkiraju na zelenim površinama uz prometnicu. U cilju zaštite zelenih površina i zaštite mora, regulacija prometa i problematika parkirališta kao i rješavanje vodoopskrbe i odvodnje sanitarno potrošnih otpadnih voda planiranog zahvata rješavat će se u sklopu ishodovanja akata o gradnji, uzimajući u obzir odredbe prostorno planske dokumentacije i posebne uvjete tijela sa javnim ovlastima.

Obzirom da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, „Narodne novine“, broj 124/13, 105/15) Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre i Područja očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre prethodna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu provedena je, sukladno članku 27. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) u okviru postupka ocjene o potrebi procjene na način da je zatraženo mišljenje Javne ustanove Natura Histrica, koja sukladno članku 56. Zakona o zaštiti prirode upravlja područjima ekološke mreže u Istarskoj županiji te prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (u daljnjem tekstu: HAOP), KLASA: UP/I-351-03/16-01/01, URBROJ: 2163/1-08/2-16-7, od 29. veljače 2016. godine. Od Javne ustanove Natura Histrica je 10. ožujka 2016. godine zaprimljeno mišljenje,

KLASA: 050-01/16-01/3, URBROJ: 02/2016, kojim se traži provedba ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu („Narodne novine“, broj 146/14) što se u stvari ovim postupkom i provodi. Od HAOP-a je je dopisom, KLASA: 612-07/16-38/132, URBROJ: 427-07-20-16-2, od 11. ožujka 2016. godine dostavljeno prethodno mišljenje da za predmetni zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu s obzirom da se predmetni zahvat odnosi na objekt koji se koristi povremeno u turističke (rekreativne svrhe) u neposrednoj blizini naselja gdje je antropogeni utjecaj na uskom obalnom pojasu duže vrijeme prisutan.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći:

Tijekom građenja se ne očekuju negativni utjecaji na sastavnice okoliša obzirom da planirani zahvat predstavlja montažnu, lakoodstranjivu građevinu na moru za koju je potrebno postaviti, u obliku peterokuta (veliki ski lift) i linije (mali ski lift), ukupno sedam (pet za veliki ski lift i dva za mali ski lift) čeličnih fiksni stupova na koje se ovješa, preko kolotura, čelično uže. Naime, čelični rešetkasti stupovi različite visine ovisno o dubini mora, zaštićeni antikoroziivnom zaštitom, se gotovi montiraju na lokaciji izravno na morsko dno pomoću čeličnog trna  $\varnothing$  40mm težine 4,5 tona na kojega se postavljaju sidreni blokovi iz predgotovljenih betonskih utega površine oko 7 m<sup>2</sup> (2,4X3,1X0,25 m) i slažu jedan na drugoga čineći tako uteg odgovarajuće težine u skladu sa statičkim proračunom.

Nadalje, s obzirom na obilježja zahvata i lokacije, uz uvjet pridržavanja propisa iz područja zaštite pojedinih sastavnica okoliša kao i posebnih uvjeta koja će tijela sa javnim ovlastima, u skladu s odredbama prostorno planske dokumentacije, propisati u sklopu ishodovanja akata o gradnji, posebno vezano za regulaciju prometa i problematike parkirališta u cilju zaštite zelenih površina, kao i rješavanju vodoopskrbe i odvodnje sanitarno potrošnih otpadnih voda planiranog zahvata, ocijenjeno je da zahvat tijekom korištenja neće imati značajan utjecaj na okoliš.

Iako se planirani zahvat, prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, brojevi 124/13 i 105/15), nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, „Narodne novine“, broj 124/13, 105/15) Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre i Područja očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre, s obzirom na:

- relativno mali obuhvat zahvata u odnosu na ukupnu površine ekološke mreže – Akvatorij zapadne Istre, POP i POVS područja očuvanja,
- činjenicu da zahvat neće imati značajan utjecaj na ptice (POP – HR1000032) obzirom da se one tamo ne gnijezde zbog već postojećeg antropogenog utjecaja,
- činjenicu da je 2011. godine na predmetnom lokalitetu provedeno kartiranje staništa u sklopu EU projekta akronima: SHAPE te je utvrđeno da nema prioriternih stanišnih tipova već je utvrđeno postojanje stanišnog tipa Natura 2000 koda 1110 – Pješčana dna trajno prekrivena morem i
- činjenicu da je utjecaj na ciljane vrste i staništa zanemariv jer sidrenje sedam stupova zauzima manje od 0,05% morskog dna uvale Valovine,

može se, prethodnom ocjenom, isključiti značajan negativan utjecaj zahvata na ciljeve očuvanja ekološke mreže, te nije potrebno provoditi postupak Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Istarska županija sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj

na okoliš, uz mjeru propisanu u točki I. izreke ovog rješenja, te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Istarska županija sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb u roku od 15 dana od primitka istog.

Žalba se predaje u dva primjerka neposredno ili se šalje poštom ovom nadležnom upravnom tijelu, a može se izjaviti i na zapisnik.

Pristojba na žalbu plaća se upravnim biljezima od 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, , 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



#### **DOSTAVITI:**

1. DLS d.o.o., Radmile Matejčić 10, 51000 Rijeka (**RI, s povratnicom**)
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2, 52100 Pula
3. Pismohrana