

Na temelju članka 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ – pročišćeni tekst (Klasa: 012-03/08-01/01, Urbroj: 2163-20/1-22-23 od 31.3.2022.) i članaka 65. i 85 Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije, br. 10/09, 4/13 i 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 10/20, 06/21 i 20/22 - pročišćeni tekst), župan Istarske županije dana 10. travnja 2024. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Daje se suglasnost na Izvještaj o radu Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ za 2023. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 007-02/24-01/13
URBROJ/N:PROT: 2163-08/3-24-3
Pula – Pola, 10. travnja 2024.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN
Boris Miletić**

DOSTAVITI:

1. JU "Zavod za prostorno uređenje IŽ", Riva 8, Pula
2. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije
3. Pismohrana, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 12.04.2024 10:42:06

Certifikat: 0092A1476DC3A6345200000000566FBEAF

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



Na temelju članka 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ Izmjene i dopune Statuta /Klasa: 012-03/08-01/01 Urbroj: 2163/1-20-02/1-21-20 od 23. prosinca 2021. godine, Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije na sjednici održanoj dana 28. ožujka 2024. godine, donosi:

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvještaj o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2023. godinu.
2. Sastavni dio ove Odluke je Izvještaj o radu Zavoda za 2023. godinu.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja, te će biti objavljena na oglasnoj ploči Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije, a sukladno pribavljenoj suglasnosti Župana

Klasa: 025-02/24-01/03
Urbroj: 2163-20/1-24-02
Pula, 28. ožujka 2024 godine.



Predsjednik Upravnog vijeća:
Josip Zidarić, dipl.inž.arh.

[Handwritten signature]



KLASA: 025-02/24-01/00003

URBROJ: 2163-20/7-24-1

Pula, 28. ožujka 2024.

IZVJEŠĆE O RADU JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE“ ZA 2023. GODINU

UVOD

Izvešće o radu Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (nadalje: Zavod) za 2023. g. izrađuje se i dostavlja Upravnom vijeću Zavoda temeljem odredbi čl. 5. Odluke o osnivanju Zavoda („Službene novine Istarske županije“, broj 02/08, 03/12, 09/14, i 19/16). Upravno vijeće Zavoda, temeljem odredbe čl. 5. Odluke o osnivanju zavoda i čl. 22. Statuta Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Istarske županije“ (KLASA: 012-03/08-01/01, URBROJ: 2163-20/1-22-23 – pročišćeni tekst), prati izvršavanje godišnjeg programa rada. U predloženom Izvešću prikazuje se poslovanje Zavoda u razdoblju od 01.01.2023.-31.12.2023. u okvirima Programa rada za 2023. te Financijskog plana i Izmjena i dopuna Financijskog plana za 2023. godinu.

Osnivač Zavoda je Istarska županija, a osnivačka prava ostvaruje Župan Istarske županije (nadalje: Župan). Zavodom upravlja Upravno vijeće imenovano po Županu, a koje čine:

- Josip Zidarić - predsjednik,
- Slavko Fornažar - član,
- Ivan Beletić Tatić - član,
- Ingrid Bulian - članica,
- Tatiana Cerin - članica.

Zavod predstavlja i zastupa Ravnateljica, koja poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Zavoda (u skladu sa svojim ovlastima) te organizira i vodi poslovanje i stručni rad Zavoda. Ravnateljicu temeljem javnog natječaja, na četiri godine, imenuje i razrješava Župan uz prethodnu suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (nadalje: Ministarstvo).

1. OCJENA RAVNATELJICE O RADU ZAVODA

Realizacija programa i izvršenih zadataka je zadovoljavajuća u odnosu na postavljeni Program rada za 2023. godinu. Aktivnosti u kojima učestvuju samo djelatnici Zavoda izvršene su u potpunosti, djelatnici su aktivno učestvovali na svakom zadatku i odgovorno ga izvršavali u zadanom i zakonom propisanom roku.

2. ORGANIZACIJSKA I FUNKCIONALNA STRUKTURA ZAVODA

Zavod je osnovan temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) kao javna ustanova te je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanju, koje se temelji na Zakonu o ustanovama (NN br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19).

Djelatnost Zavoda utvrđena je čl. 27. i 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) – nadalje: Zakon i obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje istim u okviru ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- izradu prostornih planova uređenja gradova i općina, generalnih urbanističkih planova, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan, kao i druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod sve poslove za Istarsku županiju obavlja bez naknade te za Ministarstvo, u pravilu, bez naknade, osim za izvršene poslove unosa prostornih planova, svih razina donesenih na području Istarske županije, za što mu na godišnjoj razini, zatim unosa *brownfield* područja za potrebe Registra *brownfield* područja te ažuriranja podataka prostornih planova prema zadnjim podacima za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja, Ministarstvo isplaćuje naknadu proporcionalno izvršenom poslu.

U Zavodu je, sukladno općem aktu Zavoda Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta (KLASA: 024-01/21-03/01, URBROJ: 2163-20/1-22-01), sistematizirano 11 radnih mjesta sa 14 izvršitelja.

Trenutačno je u Zavodu zaposleno 7 izvršitelja i to: 1 ravnateljica, 2 stručne savjetnice za prostorno uređenje, od kojih jedna na pola radnog vremena (nepuno radno vrijeme, temeljem Zakona o radu i Zakona o mirovinskom osiguranju), 2 stručna savjetnika za infrastrukturne sustave, 1 stručna savjetnica za prirodne sustave i 1 viša stručna referentica za administrativne poslove, u svojstvu tajnice. Od navedenih zaposlenika, njih šest imaju visoku stručnu spremu (jedna magistrica biologije, tri diplomirane inženjerke arhitekture, jedna diplomirana inženjerka građevinarstva, jedan diplomirani inženjer prometa) te jedna višu stručnu spremu (ekonomistica). Na kraju 2023. godine, u Zavodu su zaposleni ovi djelatnici:

1. Vedrana Perić, dipl.ing.arh., Ravnateljica, tel. 351 460; e-mail: vedrana.peric@zpuiz.hr
2. Tatiana Cerin, viša stručna referentica za administrativne poslove, tel. 351 465; fax: 351 466; e-mail: tatiana.cerin@zpuiz.hr
3. Gordana Kuhar, dipl.ing.građ., Stručni savjetnik za planiranje prometa i infrastrukturnih sustava, tel: 351 463; e-mail: gordana.kuhar@zpuiz.hr
4. mr. Latinka Janjanin, dipl.ing.biol., Stručni savjetnik za prirodne sustave, tel: 351 468; e-mail: latinka.janjanin@zpuiz.hr
5. Danijel Mišković, dipl.ing.prom., Stručni suradnik za planiranje prometa, tel: 351 462; e-mail: danijel.miskovic@zpuiz.hr
6. Zagorka Schifflin, dipl.ing.arh., Stručna savjetnica za prostorno uređenje, tel: 351 467; e-mail: zagorka.schifflin@zpuiz.hr
7. Vedrana Glavaš-Ramić, dipl.ing.arh., Stručna savjetnica za prostorno uređenje, tel: 351 461; e-mail: vedrana.glavasramic@zpuiz.hr

Mandat sadašnje Ravnateljice Zavoda ističe 30. studenog 2024. godine.

Među zaposlenicima Zavoda vlada visoka motivacija za obavljanje radnih zadataka, ali se zbog nedostatka kadra, sukladno Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu, u procesu rada moraju odrediti prioritete i kada sam karakter posla isto ne zahtijeva, jer se inače planirani zadaci ne bi uspjeli na vrijeme odraditi.

Zavod posluje u zadovoljavajuće opremljenim prostorima (4 prostorije) u Puli, u zgradi "Admiraliteta" na adresi Riva 8, Tel: 052 351 465; Fax: 052 351 466; e-mail: prostorno@zpuiz.hr. Zgrada je u vlasništvu RH, u većem njenom dijelu dana na korištenje i raspolaganje Istarskoj županiji.

Djelatnica Zagorka Schifflin, dipl. ing. arh., je od dana 01. veljače 2022. godine u statusu umirovljenika, sa produženjem 2 godine. Obzirom da je struka mag. ing. arh. deficitarna, a da na širem području nije bilo nezaposlenih te ili slične struke sa iskustvom na poslovima prostornog planiranja, mjeru stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa nismo koristili, a nije bila zaposlena niti zamjena. Djelatnost se obavljala preraspodjelom poslova unutar Zavoda.

Tijekom 2023. godine je gotovo u potpunosti izvršen plan tehnološkog i informatičkog razvoja:

- web stranica je prema Zakonu o pristupačnosti mrežnih stranica i programskih rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora (NN 17/19) prilagođena i korisnicima s vizualnim, slušnim, motoričkim i kognitivnim poteškoćama
- izvršene su izmjene i usavršavanje geoinformacijskog sustava Istarske županije,
- održavana je i osuvremenjivana postojeća računalna oprema i nabavljena nova (pisač, stolno i prijenosno računalo),
- održavane su i osuvremenjivane postojeće licence i nabavljene nove (ACAD 2021, Adobe Acrobat),...

Dio novčanih sredstava za ulaganje u stručnu edukaciju, računalne usluge, opremu i licence te održavanje i modernizaciju postojeće računalne opreme (11.460,81 €) je osiguralo Ministarstvo temeljem „Sporazuma o dodjeli sredstava pomoći za unapređenje rada u Informatičkom sustavu prostornoga uređenja (ISPU) u 2023. godini“, kao sredstva pomoći za izvršene poslove do 01.10.2023. Isto tako, temeljem anketnog upitnika o tehničkim kapacitetima/potrebama pojedinačnog zavoda za prostorno uređenje, ovaj je Zavod od Ministarstva temeljem Sporazuma o dodjeli računalne opreme dodijelio računalnu opremu u vrijednosti 11.766,99 €, koja je ustupljena Zavodu s prijenosom vlasništva.

Nadalje, sukladno sklopljenim Sporazumima o korištenju licenci za specijalne alate koje će koristiti službenici Zavoda nakon zaključenog ugovora po provedenom

otvorenom postupku javne nabave „Nabava licenci za specijalne alate“, Ministarstvo je, za potrebe izrade prostornih planova tzv. nove generacije, uključujući i transformaciju planova svih razina, na ograničeni vremenski period Zavodu ustupio na korištenje 3 licence programskog paketa AutoCAD – including specialized toolset.

Tijekom 2023. godine su po ravnateljici i djelatnicima Zavoda izrađena, te po Upravnom vijeću prihvaćena i nadležnim tijelima dostavljena odnosno objavljena sva izvješća, programi, planovi i drugi akti, izrada i donošenje kojih je predviđena posebnim zakonima, Statutom i drugim općim aktima Zavoda:

- godišnji obračun,
- popis imovine, obveza i potraživanja,
- izjava o fiskalnoj odgovornosti,
- izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama,
- plan nabave, registar ugovora,...

Zaposlenici Zavoda su obavljali i sve administrativne, računovodstvene i druge poslove neophodne za normalno funkcioniranje Zavoda te se stalno stručno usavršavali prisustvovanjem seminarima, predavanjima, praćenjem stručne literature i novih zakona i pravilnika. Obzirom na izmjenu odnosnih zakona, “ovlaštenici“ su dijelom pojačali aktivnosti na stručnom usavršavanju vezanom na prikupljanju bodova za pripadajuća razdoblja.

RAZINA OPREMLJENOSTI ZAVODA

Informatičkom opremom:

PC-a WS HP- 9 kom, web serveri HP, laptop / notebook HP – 7 kom, projektor i projekcijsko platno sa stalkom – 1 kom, PERIFERNE JEDINICE: printeri/ploteri: A4 HP Jet 2430 monokromni laser printer – 1 kom, A3 HP color printer – 3 kom, HP printer s ladicom – 1 kom, A0 ploter HP designjet 800 – 1 kom, ploter HP Design Jet T 830 – 1 kom, Skeneri: skener A3 – 1 kom, skener A4 – 3 kom, razrač papira A0, fotokopirni uređaj Canon, multifunkcionalni uređaj (fax i kopirni) Canon, stroj za uvezivanje.

U skladu sa Zakonom i Programom rada Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2023.g. (KLASA: 030-01/22-01/03, URBROJ: 2163-20/1-22-01., od 29. prosinca 2022.) – nadalje: Program rada, u razdoblju od 01.01.-31.01.2023.g., Zavod je radio na realizaciji Programom rada postavljenih ciljeva i zadataka, kako slijedi u nastavku:

3. REALIZACIJA POSTAVLJENIH CILJEVA		
CILJ	OCJENA POSTIGNUĆA	OBRAZLOŽENJE
A.1. Omogućiti ujednačen razvoj na teritoriju Istarske županije, sukladno prostornim mogućnostima, na principu održivog razvoja, zaštiti prirode, okoliša i graditeljske baštine.	Uspješno izvršeno.	Kontinuirano se prati razvoj i provedba Prostornog plana Istarske županije (nadalje: PPIŽ) putem provedbe Prostornih planova uređenja Općine/Grada (nadalje: PPUO/G), Urbanističkih planova uređenja (nadalje: UPU), Detaljnih planova uređenja (nadalje: DPU) i Provedbenih urbanističkih planova (nadalje: PUP) na teritoriju pojedinih jedinica lokalne samouprave (nadalje: JLS), sudjelovanjem Zavoda u postupcima izrade i donošenja prostornih planova svih razina, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju (nadalje: Zakon).
A.2. Putem suradnje sa Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (nadalje: Ministarstvo) te Zavodom za prostorni razvoj, u izradi Državnog plana prostornog razvoja RH (nadalje: DPPR), realizirati interese Istarske županije.	Uspješno izvršeno.	Aktivnim sudjelovanjem u svim analitičkim poslovima za potrebe izrade DPPR-a, u suradnji sa nadležnim Ministarstvom i Zavodom za prostorni razvoj, izvršavaju se svi potrebni poslovi za realizaciju istog - obrađuju se i ažuriraju podaci prostornih planova na području Istarske županije te se pravovremeno dostavljaju Zavodu za prostorni razvoj.
A.3. Potaknuti sve JLS-ove na obavezno usklađenje njihovih prostornih planova sa PPIŽ-om.	Djelomično izvršeno.	Aktivnosti pružanja stručne pomoći i sudjelovanje Zavoda u postupcima izrade i donošenja prostornih planova sukladno Zakonu obavljene su u roku i stručno, uz pravovremeno reagiranje na upite JLS-a. Problem predstavlja pokretanje postupaka djelomičnih izmjena i dopuna PPUO/G-ova temeljem kojih se predmetni prostorni planovi ne usklađuju u cijelosti sa PPIŽ-om, tako da još uvijek nisu svi PPUO/G-ovi usklađeni sa PPIŽ-om.
A.4. Davanje zahtjeva i smjernica* za izradu dokumenta prostornog uređenja, temeljem čl. 90. Zakona	Uspješno obavljeno u cijelosti u zadanom zakonskom roku.	U postupcima izrade prostornih planova svih razina, od strane Zavoda dostavljaju se zahtjevi potrebni za izradu predmetnog plana, a koji se odnose na obavezu usklađenja sa PPIŽ-om, Zakonom te ostalim posebnim propisima relevantnim za izradu odnosnog prostornog plana.

A.5.	Praćenje izrade dokumenta prostornog uređenja i stručno savjetovanje JLS-ovima	Sve aktivnosti obavljene su u zakonskom roku i stručno. Uspješno obavljeno u cijelosti.	Zavod putem informacijskog sustava prostornog uređenja (nadalje: ISPU) i Gisportala Zavoda prati sve postupke izrade i donošenja prostornih planova na području Istarske županije te smo u tom postupku uvijek spremni reagirati na upite JLS-a.
A.6.	Davanje mišljenja * na dokumente prostornog uređenja, temeljem čl. 101., 104. i 107. Zakona	Sve aktivnosti obavljene su u zakonskom roku i stručno. Uspješno obavljeno u cijelosti.	Prije izdavanja mišljenja na prostorni plan temeljem čl. 101. i/ili 107. Zakona, zbog njegove eventualne neusklađenosti sa Zakonom, PPIŽ-om i prostornim planom šireg područja, ponekad se ti planovi, sukladno čl. 104. Zakona, vraćaju na ponovljenu javnu raspravu. Na taj se način dobivaju kvalitetniji prostorni planovi čija je provedba mnogo jednostavnija. Sva zatražena mišljenja na tako usklađene prostorne planove su izdata od strane Zavoda.
A.7.	Daljnji razvoj GIS sustava i Gisportala Zavoda *** za praćenje stanja prostornog uređenja na teritoriju Istarske županije.	Sve aktivnosti obavljene uspješno u cijelosti i u roku.	Konstantno nadograđivanje GIS sustava u okvirima financijskih mogućnosti planiranih temeljem proračuna. U GIS sustav uneseni su podaci o građevinskim područjima svih namjena iz PPUO/G-ova sa atributima te ažurirani nakon donesenih izmjena i dopuna PPUG/O-ova. U registar prostornih planova (Gisportal Zavoda) uneseni su svi tekstualni podaci i ažurirani obuhvati svih prostornih planova. Gisportal Zavoda je javno objavljen i dostupan na službenim internetskim stranicama zavoda www.zpuiz.hr (https://gisportal.hr/korisnik-zavod-za-prostorno-uredenje-istarske-zupanije/). Podaci usvojenih i dostavljenih prostornih planova sustavno su uneseni tijekom cijele 2023. godine. Za potrebe ažuriranja baze podatka ISPU-a, uneseni su svi potrebni podaci, kao i georeferencirani grafički prikazi u HTRS96/TM svih usvojenih PPUO/G-ova tijekom 2023. godine Broj planova (PPUO/G) ažuriranih za Zavod za prostorni razvoj, a za potrebe DPPR-a u 2023. godine iznosi 7.

A.8.	Suradnja s Ministarstvom na vođenju i upravljanju ISPU-a ** u okviru nadležnosti Zavoda, temeljem Zakona.	Obavljeno u cijelosti u dogovoru sa Ministarstvom.	Tijekom 2023. godine u ISPU-u verificirana su 25 prostorna plana (7 PPUO/G-a i 18 UPU-a) te se, nakon verifikacije, pojedini planovi za koje su objavljeni pročišćeni tekstovi, vraćaju na doradu i ponovo verificiraju.
A.9.	Stručna pomoć JLS-ovima i ostalim sudionicima u postupcima izrade i donošenja prostornih planova.	Uspješno obavljeno u cijelosti.	U postupku usklađenja PPUO/G-a sa PPIŽ-om tijekom cijele 2023. godine, pruža se stručna pomoć u vidu radnih sastanaka i/ili telefonski - konzultacije na zahtjev JLS-a ili ovog Zavoda.

* Postupak izrade i donošenja prostornih planova je složena procedura, propisana Zakonom. Jedna od važnih djelatnosti Zavoda je sudjelovanje u postupcima izrade i donošenja prostornih planova uređenja gradova i općina (PPUO/G) i generalnih urbanističkih planova (GUP) na području Istarske županije te, u predmetnim postupcima, Zavod neposredno učestvuje u tri faze:

- daje zahtjeve na temelju Odluke o izradi prostornog plana (time započinje izrada prostornog plana) – čl. 90. Zakona,
- daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, u postupku javne rasprave i/ili ponovne javne rasprave – čl. 101. i 104. Zakona,
- daje mišljenje na Konačni prijedlog prostornog plana – čl. 107. Zakona. Iznimka su prostorni planovi čiji je stručni izrađivač ili koordinator izrade Zavod – u tim se slučajevima ne pribavlja mišljenje Zavoda.

Sukladno čl. 107. Zakona, kroz postupke izdavanja mišljenja, Zavod prati aktualnost i provedbu PPIŽ-a, bilježi sve probleme u provedbi PPIŽ-a i evidentira potrebe za eventualnim pokretanjem izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, u svrhu stvaranja preduvjeta za nesmetan razvoj na prostoru Istarske županije.

U postupcima izrade i donošenja prostornih planova užeg područja: urbanističkih prostornih planova (UPU), odnosno detaljnih prostornih planova (DPU) i provedbenih prostornih planova (PUP), koji se temeljem čl. 198. st. 3. Zakona mogu mijenjati i dopunjavati te stavljati izvan snage, Zavod sudjeluje u dvije faze:

- daje zahtjeve na temelju Odluke o izradi prostornog plana (time započinje izrada prostornog plana) – čl. 90. Zakona,
- daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, u postupku javne rasprave i/ili ponovne javne rasprave – čl. 101. i 104. Zakona.

Analiza predmeta po razinama prostornih planova, a koji su zaprimljeni i obrađeni tijekom 2023. g.:

1. PPIŽ - KLASA 350-02/23-03/ - zaprimljeno je 7 predmeta, od kojih su 2 predmeta arhivirana (primljena na znanje, nije nadležnost Zavoda), a 7 predmeta je u tijeku
2. PPUO/G - KLASA 350-02/23-04/ - zaprimljeno je 19 predmeta, na koje je Zavod u zakonskom roku dao svoje zahtjeve i smjernice, od kojih je za 5 izdano i mišljenja od strane Zavoda, a sve u propisanom roku
3. UPU - KLASA 350-03/23-02/ - zaprimljeno je 37 predmeta na koje je Zavod u zakonskom roku dao svoje zahtjeve i smjernice, od kojih je za 6 izdano i mišljenje od strane Zavoda, a sve u propisanom roku, dok je ukupno 5 usvojeno i arhivirano
4. DPU - KLASA 350-03/23-03/ - zaprimljena su 3 predmeta, na koje je Zavod u zakonskom roku dao svoje zahtjeve i smjernice, a sve u propisanom roku
5. PUP - KLASA 350-03/23-01/ - zaprimljen je 1 predmet, na koje je Zavod u zakonskom roku dao svoje zahtjeve i smjernice, te mišljenje, a sve u propisanom roku te je plan usvojen i arhiviran

Zavod, osim putem izdavanja mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova, kroz stručno-savjetodavnu suradnju aktivno sudjeluje i u ostalim fazama postupka izrade i donošenja prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti gradova i općina. Suradnja se odnosi na sve vrste planova, ali najčešće se ostvaruje kod izrade prostornih planova uređenja i njihovih izmjena i dopuna. Riječ je o pregledu i detaljnoj analizi prostornih planova s ciljem uklanjanja eventualnih neusklađenosti s Prostornim planom Istarske županije već pri njihovoj izradi, a prije davanja službenog mišljenja na konačni prijedlog plana, kao i o izradi polazišta za izradu izmjena i dopuna prostornog plana.

U 2023. godini Zavod je, u okviru stručno savjetodavne suradnje i na zahtjev gradova i općina, analizirao sljedeće radne verzije prostornih planova ili Nacrta prijedloga prostornih planova:

- 1) VII ID PPUO Fažana: stručna analiza usklađenosti predloženih rješenja,
- 2) ID PPUO Ližnjan: stručna analiza usklađenosti mogućnosti i predloženih rješenja,
- 3) IV ID PPUO Oprtalj: stručna analiza usklađenosti, mogućnosti i predloženih rješenja,
- 4) VII ID PPUO Svetvinčenat: stručna analiza usklađenosti,
- 5) V. ID PPUG Umag: stručna analiza usklađenosti, mogućnosti i predloženih rješenja.

Također, u istom razdoblju, Zavod je u okviru priprema polazišta za izradu prostornih planova uređenja sudjelovao u izradi prijedloga Odluka o njihovoj izradi, odnosno analizirao inicijalne zahtjeve za izradu sljedećih prostornih planova:

- 1) I ID UPU nogometni centar, Općina Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 2) II ID UPU naselja Valbandon; Općina Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 3) VII ID PPUO Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 4) Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 5) VII ID PPUO Svetvinčenat: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 6) ID PPUO Ližnjan: stručna suradnja u pripremi izmjene i dopune Odluke o izradi,
- 7) IV. ID PPUO Raša: stručna suradnja u pripremi izmjene i dopune Odluke o izradi,
- 8) UPU Valbandon-jug 1; Općina Fažana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 9) III ID UPU Stancijeta, Grad Novigrad: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 10) Stavljanje izvan snage DPU-a povijesne jezgre Novigrad-Lapidarij, Grad Novigrad: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 11) ID UPU Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar, Općina Vrsar: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 12) UPU TRP Sv. Mikula i LNT marina Rakalj-Sv. Agneza, Općina Marčana: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 13) XII ID GUP-a Pula, Grad Pula: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 14) XI ID PPUG Pula: stručna suradnja u pripremi Odluke o izradi,
- 15) IV. ID PPUO Tinjan: stručna suradnja u pripremi izmjene i dopune Odluke o izradi.

Prilikom izrade prostornih planova svih razina, za potrebe stručnih konzultacija, Zavod je u 2023. godini održao 18 sastanaka (u prostorijama Zavoda) sa stručnim izrađivačima i/ili predstavnicima nositelja izrade plana i/ili drugim sudionicima u postupku izrade prostornog plana. Tijekom 2023. godine, održan je i veći broj sastanaka u Kabinetu župana, koje je inicirao Župan, odnosno Kabinet župana te predstavnici JLS-ova i/ili investitori, kao i pročelnici upravnih odjela Županije.

****** Sukladno čl. 31. Zakona, za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru i području prostornog uređenja te izrade izvješća o stanju u prostoru, uspostavljen je od strane nadležnog Ministarstva i vodi se informacijski sustav prostornog uređenja – ISPU (nadalje: ISPU). ISPU je organiziran kao sustav samostalnih funkcionalnih cjelina – modula za unos i verifikaciju podataka, koji se mogu međusobno povezati, a sve sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15). ISPU se uspostavlja i vodi kao interoperabilni i multiplatformni sustav u kojem se povezuju informacijski sustavi pojedinih javnopravnih tijela koja na temelju Zakona i posebnih propisa izrađuju i/ili održavaju prostorne podatke i druge podatke značajne za prostorno uređenje. Uspostavlja ga i razvija nadležno Ministarstvo u suradnji sa svim zavodima za prostorno uređenje na području RH, a ISPU za Istarsku županiju vodi i njime upravlja ovaj zavod. Ova aktivnost započela je 2013. godine na zahtjev Ministarstva, a provodi se kontinuirano kroz svaku sljedeću godinu. Prostorni planovi obrađuju se iz AutoCad-a u kojem su izrađeni u georeferencirani rasterski oblik (TIFF format, HTRS96/TM koordinatni sustav), u kojem se objavljuju na internetskim stranicama Ministarstva. Detaljni podaci o prostornim planovima (metapodaci) objavljuju se u posebnom Katalogu informacija o prostornim planovima unutar ISPU-a.

Metapodaci koji se unose u modul eKatalog uključuju sve relevantne podatke o prostornom planu – vrstu plana, šifru plana, površinu obuhvata na kopnu, izrađivača plana, krajnje geografske koordinate obuhvata, podatke o vremenu donošenja, stupanja na snagu i važenja prostornog plana, kao i razne druge podatke. Uneseni metapodaci vidljivi su javnosti tek po verifikaciji prostornog plana.

Ministarstvo je tijekom 2020. godine u suradnji s tvrtkom APIS pokrenulo postupak sveobuhvatne izmjene izgleda i načina funkcioniranja informacijskog sustava, što je bitno izmijenilo ulogu Zavoda, u smislu da kompletno preuzima na sebe brigu o objavljivanju svih prostornih planova na području Istarske županije. To će iziskivati dodatni napor u kompletiranju i prilagođavanju postojećih podataka prostornih planova novim uvjetima sustava.

Ovaj Zavod kontinuirano i pravovremeno obrađuje i unosi podatke u modul eKatalog u koji se „punji“ metapodacima kojima se „opisuje“ važeći prostorni planovi, prostorni planovi stavljeni izvan snage za potrebe razmjene s drugim modulima ISPU-a te za pružanje usluga pronalaženja, pregledavanja i preuzimanja prostornih podataka. Isto tako, u ISPU se unose se podaci o postupcima izrade/stavljanja izvan snage prostornih planova koji su u tijeku, pokrenuti Odlukom o izradi prostornog plana. Podaci u informacijskom sustavu su javni, ako nemaju povjerljivo značenje, određeno prema posebnom zakonu.

Od početka unosa podataka pa do kraja 2023. godine u ISPU je, za područje Istarske županije, verificirano ukupno 408 prostornih planova. Od toga je, tijekom 2023. godine, Zavod unio podatke za 80 odlukom o izradi pokrenutih postupaka svih razina, verificirao 25 prostorna plana. Dostavljeni podaci koriste se u modulima ePlanovi, eDozvola, eNekretnine, eKatalog i dr., koji su sastavni dio ISPU-a.

Tijekom 2023. godine, od 10.09.2022.-01.10.2023., na temelju Naloga ministra prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod je obradio i dostavio Ministarstvu ukupno 7 obrađenih PPUO/G-a (priprema prostornih planova lokalne razine - PPUO/G u .shp format – QGIS za implementaciju u DPPR) i to:

1. III ID PPUO Barban
2. VIII ID PPUG Buje
3. II ID PPUO Marčana
4. V ID PPUO Pićan
5. VII ID PPUO Svetvinčenat
6. VIII ID PPUG Vodnjan
7. IV ID PPUO Kaštelir-Labinski

Od 2012. godine Zavod kontinuirano vodi Registar prostornih planova, Registar građevinskih područja i Registar pomorskog dobra na području Istarske županije u okviru Gisportala Zavoda. Cilj vođenja Registra je detaljnije strukturiranje postojećih i budućih raznorodnih podataka o dokumentaciji prostora kojima raspolaže Zavod te je ujedno i podloga za objavu odabranih podataka na službenim internetskim stranicama Zavoda. Registar građevinskih područja, koji je dio Gisportala Zavoda, dostupan je samo korisnicima prve razine (zaposlenici Zavoda i korisnici ovlašteni od strane Zavoda), dok su ostali podaci javno dostupni.

Registar sadrži sve razine prostornih planova na području Županije: kartografski prikaz namjene PPUO/G-ova, odluke o donošenju objavljene u službenim glasilima JLS-a prostornih planova svih razina, obuhvate prostornih planova svih razina, podatke o pomorskom dobru, zatim katastarske, ortofoto i ostale podloge (HOK5, TK25) te je moguće pretraživanje po katastarskim česticama. Uneseni su podaci o prostornim planovima svih razina s područja Istarske županije i to: Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji kamenjak i medulinski arhipelag, zatim Prostorni plan Istarske županije (PPIŽ), prostorni planovi uređenja općina i gradova (PPUO/G), generalni urbanistički planovi (GUP), urbanistički planovi uređenja (UPU) i detaljni planovi uređenja (DPU).

Za područje Istarske županije Zavod je uspostavio svoju web stranicu (www.zpuiz.hr) na kojoj su javnosti dostupni podaci o svim prostornim planovima putem Gisportala Zavoda (<https://gisportal.hr/korisnik-zavod-za-prostorno-uredenje-istarske-zupanije/>). Od 01.07.2021. Zavod je pokrenuo izradu novog/redizajna postojećeg korisničkog sučelja i funkcionalnih postavki Gisportal platforme Zavoda, u smislu izmjene korisničkog sučelja Gisportala te tehničko-funkcionalnih postavki sa migracijom i pripremom podataka te prilagodbu aplikacije mobilnim uređajima (responsive web design). U tako uspostavljen novi, redizajnirani Gisportal Zavoda, nakon implementacije

svih PPUO/G-ova i GUP-ova za područje Istarske županije, nastavio iste ažurirati, sukladno izmjenama i dopunama, kao i implementirati prostorne planove užih područja (UPU-ove) j tijekom 2023. g.

Zavod kontinuirano vodi dokumentaciju prostora koja sadrži više stotina elaborata donesenih prostornih planova, planova u izradi, stručnih podloga, studija, projekata i sl. Elaborati prostornih planova strukturirano se unose u Registar prostornih planova Istarske županije - Gisportal, koji vodi Zavod. Dokumentacija prostora kontinuirano se ažurira i dopunjuje.

Tijekom 2023. godine djelatnici Zavoda obavljali su još čitav niz drugih poslova, temeljem članstva u raznim stručnim komisijama, povjerenstvima, radnim skupinama i po nalogu Ravnateljice:

- rad u procjeniteljskim povjerenstvima za procjenu vrijednosti nekretnina (zajedničko povjerenstvo, povjerenstvo Grada Pazina),
- rad u stručnim povjerenstvima za provođenje procjene utjecaja na okoliš (županijsko povjerenstvo, Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš),
- rad u stručnom povjerenstvu za koncesije na pomorskom dobru,
- rad u stručnom povjerenstvu za plaže,
- rad u drugim stručnim povjerenstvima, a na zahtjev Župana,
- analiza i davanje stručnih primjedbi i prijedloga na prijedloge novih zakona i podzakonskih propisa,
- analiza i davanje stručnih primjedbi i prijedloga na prijedloge novih strategija, programa, planova i drugih dokumenata svih razina,
- suradnja s upravnim tijelima Županije i drugim pravnim osobama na pojedinim projektima,
- pružanje informacija građanima, te omogućavanje neslužbenog uvida u važeću prostorno - plansku dokumentaciju, kao i uvida u dokumentaciju na temelju zahtjeva u skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama (NN [25/13](#), [85/15](#), [69/22](#))
- očitovanja/tumačenja u vezi provedbe PPIŽ-a i prostornih planova uređenja općina/gradova, kao i očitovanja u vezi provedbe prostornih planova užeg područja,

Od ostalih aktivnosti:

1. Djelatnici Zavoda su sudjelovali u 7.0. Danima arhitekata koji su se održavali od 19.– 22.04.2023. u Zadru s temom „Arhitektura i praksa“, „Arhitektura, prostor, politika“, „Arhitektura unatoč...“, „Sustiže li nas budućnost“ uz nominacije godišnjih nagrada HKa i UHA te obilazke Vira/Nina, Maškovića Han i Zadra.
2. Zavod je u sklopu tradicionalnih Susreta jadranskih županijskih zavoda za prostorno uređenje sudjelovao na 13. Susretu Zavoda, koje je od 25.-27.10.2023. organizirao Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije sa temama: „Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju“, „Pravilnik o prostornim planovima“, „Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan isključivog gospodarskog pojasa, Maritime Spatial Planning direktiva“ (nije prezentirano) i „Ususret novoj generaciji planova: uloga županijskih zavoda u ePlanovima i eEditoru“. U sklopu Susreta organiziran je posjet i obilazak Centra za posjetitelje i donje špilje, obilazak Interpretacijskog centra „Maškovića Han“ te stručni razgled „Palače kroz povijest – Kneževa i Providurova palača“ te vođeni obilazak zadarskog poluotoka. Susretu su prisustvovala dvije djelatnice Zavoda.

Sudjelovanje u stručnim povjerenstvima i radnim skupinama

Tijekom 2023. godine predstavnici Zavoda sudjelovali su u radu sljedećih stručnih povjerenstava i stručnih radnih skupina:

- 1) Zajedničkog procjeniteljskog povjerenstva (tijekom 2023. godine usvojeno je Izvješće o tržištu nekretnina za područje Istarske županije za 2022. godine, analizirano više desetaka procjembenih elaborata te izdana mišljenja)
- 2) Stalnog savjetodavnog stručnog povjerenstva u postupku procjene utjecaja na okoliš (održane 3 sjednice)

- 3) Stručnog tijela za utvrđivanje uvjeta za uređenje plaže (održane su 3 sjednice sa obilascima lokacija)
- 4) Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru (održane su 2 sjednice)

Financijski, kadrovski i ostali poslovi Zavoda

Realizacija financijskih, kadrovskih, pravnih, administrativnih i ostalih poslova koji se obavljaju unutar zavoda neophodna je za uredno poslovanje.

Tijekom 2023. godine dovršeni su sljedeći poslovi:

- Priprema materijala za sjednice Upravnog vijeća Zavoda: izrada Godišnjeg izvješća o radu i Godišnjeg financijskog izvješća Zavoda za 2022.g., izrada Plana nabave za 2023.g., izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Financijskog plana Zavoda za 2023.g., izrada prijedloga Programa rada Zavoda za 2024.g., izrada prijedloga Financijskog plana Zavoda za 2024.g. i dr.,
- Provedba postupaka jednostavne nabave roba i usluga, kao što su: nabava uredskog materijala za poslovanje Zavoda u 2023.g., nabava usluge održavanja računalne opreme, nabava usluge unaprjeđenja Informacijskog sustava prostornog uređenja, nabava produženja licenci AutoCad,
- Izrada godišnjih izvješća sukladno posebnim propisima, kao što su: Izrada Izvješća o popisu imovine, izrada Izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama, izrada Registra ugovora Zavoda o jednostavnoj nabavi i dr.,
- Financijski poslovi, od kojih izdvajamo: zaprimanje, upis, kontrolu i objedinjavanje računa s pripadajućom dokumentacijom te dostavu vanjskom knjigovodstvenom servisu, pripremu mjesečnih izvještaja (MIK), izradu Izjave o fiskalnoj odgovornosti za 2023. godinu s kompletiranjem pripadajućih referenci sukladno Upitniku te aktivnosti na certifikaciji za sustav e-Računa i e-Bankarstva,
- Ostali administrativni poslovi: vođenje digitalnog urudžbenog zapisnika i arhive Zavoda, vođenje evidencije o radnom vremenu, osobnim podacima zaposlenih i dr.

Stručno-analitički poslovi iz područja prostornog uređenja

Zavod, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, izrađuje prostorne planove područne (regionalne) razine, kao i prostorne planove uređenja gradova i općina, generalne urbanističke planove, urbanističke planove uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan. Osim navedenih obaveza, Zavod je u proteklom razdoblju realizirao i druge poslove koji se odnose na praćenje stanja u prostoru. Iz tog je razloga, za potrebe istraživanja pojava i procesa u prostoru, Zavod:

- kontinuirano pratio izmjene granica građevinskih područja na teritoriju svih Općina i Gradova temeljem izrađenih PPUO/G-ova te pratio izmjene istih u digitalnom formatu (.dwg,.shp,.pdf,...),
- unosio i evidentirao podatke prema dostavljenim Rješenjima od strane nadležnih ministarstava i/ili javno-pravnih tijela,
- davao mišljenja na prijedloge zakona u postupku njihovih izmjena (npr. Zakon o prostornom uređenju) i na Prijedlog Pravilnika o prostornim planovima

Zaposlenici Zavoda, osim poslova prostornog planiranja, uključeni su i sudjeluju u projektima i predmetima koje vodi Istarska županija preko svojih upravnih odjela, kao i u predmetima koje vodi nadležno Ministarstvo.

Tijekom 2023. godine u Zavodu se radilo i na analizi niza drugih podataka (energetika, plinovod, vodovodna i kanalizacijska mreža, praćenje i usklađenje prometnica s popisom javnih cesta i dr.), a također određen dio radnog vremena zaposlenik Zavoda utrošio je na transformaciju vektorskih podataka važeće prostorno-planske dokumentacije, što je vrlo zahtjevan posao zbog topološke neuređenosti prostornih planova.

Od ostalih aktivnosti Zavoda koje nisu bile planirane Programom rada zavoda za 2023. godinu, ali su započete tijekom 2020. ili 2021. godine i nastavljaju se u 2023. godini, izdvajamo:

- 1) Provedba postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (nadalje: PPPPO)

Skupština Istarske županije je na sjednici održanoj 18. veljače 2019. („Službene novine Istarske županije“ br. 02/19), donijela Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPO) Donji kamenjak i medulinski arhipelag, a na inicijativu Općine Medulin da kroz svoje Izmjene i dopune PPUO Medulin definira uvjete za korištenje i očuvanje prostora značajnog krajobraza Donji Kamenjak i medulinski arhipelag. Postupak stavljanja izvan snage ovog Plana provodi se usporedo s postupkom izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin. Zavod, kao stručni izrađivač, temeljem Zaključka Župana o davanju ovlaštenja, provodi postupak stavljanja izvan snage PPPPO-a. U predmetnom je postupku, u periodu od 19.11.-18.12.2020. g., proveden postupak javne rasprave sukladno čl. 98. st. 4. Zakona, nakon čega je pripremljeno Izvješće o javnoj raspravi te će isto biti objavljeno u skladu s čl. 102. Zakona.

2) Sudjelovanje zavoda u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže *HR2000522 Luka Budava – Istra*

Sukladno Zaključku Župana o davanju ovlaštenja zavodu da sudjeluje u izradi nadopune Plana upravljanja područjem ekološke mreže *HR2000522 Luka Budava – Istra*, jer raspoložive podacima neophodnim za izradu Plana. Djelatnica Zavoda je tijekom 2023. g. predala tekstualni i grafički prilog (GIS) Plana na suglasnost nadležnom ministarstvu.

Područje ekološke mreže Luka Budava-Istra štiti se radi dobro očuvanih vazdazelenih šuma hrasta česmne (*Quercus ilex L.*). Upravo se te šume smatraju jednim od najbolje očuvanih šuma te vrste na Mediteranu. Ukupna površina zaštite iznosi cca 1.237,0095 ha te se u cijelosti nalazi u administrativnom sastavu Općine Ližnjan-Lisignano. U kontaktnim zonama (more, kopno) obitavaju i druge rijetke, ugrožene i endemske vrste i staništa od interesa za EU koja zahtijevaju prioritetnu aktivnu zaštitu. Planom upravljanja utvrditi će se ciljevi očuvanja, potrebne mjere i aktivnosti za postizanje ciljeva očuvanja te će se definirati pokazatelji (indikatori) za praćenje ciljeva očuvanja. Izrada Plana upravljanja započela je u lipnju 2020.-e. g., a nastavlja se i tijekom 2021., 2022. i 2023. godine.

3) Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije

Tijekom 2022. godine provedene su pripremne aktivnosti za izradu Izmjena i dopuna PPIŽ-a: analizirane su pristigle inicijative, održani radni sastanci s nadležnim upravnim tijelom Istarske županije te je u srpnju 2022. pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ-a (Službene novine Istarske županije br. 20/22). Tijekom 2023. intenzivno se radilo na analizi pristiglih zahtjeva (temeljem odredbi čl. 90. Zakona), kao i analizi i izradi Nacrta prijedloga ID PPIŽ-a temeljem dostavljenih stručnih podloga (EPLL za planiranje građevina i zahvata iz OIE) te se, u tom smislu, održava i niz sastanaka i konzultacija sa nositeljem izrade, kao i predstavnicima javnopravnih tijela, jedinica lokalne samouprave i ostalim dionicima.

3.A ADMINISTRATIVNI POKAZATELJI		
3.A.1. NEUPRAVNI PREDMETI ZAPRIMLJENI I ARHIVIRANI U 2023. GODINI		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ZAPRIMLJENI PREDMETI	ARHIVIRANI PREDMETI
008-02/23-01/ - javno informiranje	2	2
030-01/23-01/ - organizacija rada – općenito	1	1
030-01/23-02/ - organizacija rada - ostalo	3	1
030-08/23-01/ – organizacija, ostalo	1	1
031-01/23-01/ -usluge općenito	1	1
032-01/23-03/ - pristup informacijama	1	1
113-02/23-01/ – godišnji odluke	1	1
121-01/23-01/ - prava službenika	2	2
121-10/23-01/ - jubilarne nagrade	1	1

350-01/23-01/ - općenito o prostornom planiranju	7	7
350-02/23-01/ - prostorni planovi	1	1
350-02/23-03/ - PPIŽ	7	2
350-02/23-04/ - prostorni plan uređenja općine / grada	19	-
350-03/23-01/ - provedbeni planovi	1	1
350-03/23-02/ - urbanistički plan uređenja	37	5
350-03/23-03/ - detaljni plan uređenja	3	-
350-07/23-06/ - baze podataka	1	1
351-03/23-01/ - komisije SUO	1	1
400-01/23-01/ - financijsko planski dokumenti općenito	1	1
400-05/23-01/ - završni računi	1	1
400-04/23-01/ - periodični obračuni	1	1
400-08/23-01/ - proračuni	2	2
402-02/23-02/ - financijski planovi	1	-
406-01/23-01/ - upravljanje i nabavljanje imovine	1	-
406-01/23-02/ - upravljanje imovinom	1	1
406-08/23-01/ - inventure	1	1
406-09/23-01/ - postupci javne nabave	1	1
910-04/22-01/ - suradnja s međunarodnim organizacijama	2	-
UKUPNO	102	37

4. REALIZACIJA NEPOSREDNIH ZADATAKA/OCJENA PROVEDENIH PLANIRANIH AKTIVNOSTI			
ZADATAK		STUPANJ REALIZIRANOSTI U 2022. GODINI	OBRAZLOŽENJE
A.			
A.1.	Izrada PPIŽ-a kao „plana nove generacije“	- (postupak još nije započet)	Nakon što je Zavod za prostorni razvoj krenuo s izradom DPPR-a, dinamika izrade DPPR-a, nije u skladu sa planiranom pa donošenje DPPR-a nije planirano tijekom 2023. godine. Do tada se aktivno pripremaju i dostavljaju stručno analitički podaci, obrađuju i ažuriraju prostorni planovi na području Istarske županije za potrebe izrade DPPR-a. Napomena: stupanjem na snagu Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23), kao i Pravilnika o prostornim planovima (u primjeni od 01.01.2024.) stvorile su se pretpostavke za izradu prostornih planova „nove generacije“ pa tako i „novog PPIŽ-a“, a pokretanje izrade očekuje se tijekom 2024.
A.2.	Izrada Izmjena i dopuna PPIŽ-a	u potpunosti (sukladno fazi u postupku izrade i donošenja prostornog plana)	Prostorni plan Istarske županije – u daljnjem tekstu: PPIŽ donesen je 2002. godine i do danas je doneseno šest izmjena i dopuna PPIŽ-a. Tijekom 2022. godine provedene su pripremne aktivnosti za izradu Izmjena i dopuna PPIŽ-a te je u srpnju 2022. pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna PPIŽ-a, donošenjem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ-a (Službene novine Istarske županije br. 20/22). Tijekom 2023. intenzivno se radilo na analizi pristiglih zahtjeva (temeljem odredbi čl. 90. Zakona), kao i analizi i izradi Nacrta prijedloga ID PPIŽ-a temeljem dostavljenih stručnih podloga (EPLL za planiranje građevina i zahvata iz OIE) te se, u tom smislu, održava i niz sastanaka i konzultacija sa nositeljem izrade, kao i predstavnicima javnopravnih tijela, jedinica lokalne samouprave i ostalim dionicima.
A.3.	Stavljanje izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag	- (mirovanje postupka, budući da ovisi o drugom postupku)	Nastavak postupka ovisan je o dinamici postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, koji je u tijeku, budući da će se neposredno prije stupanja na snagu navedenog

			PPUO-a, PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag staviti izvan snage, kako bi se osigurala pokrivenost područja značajnog krajobraza prostorno-planskim dokumentom.
A.4.	Sudjelovanje u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže HR2000522 Luka Budava – Istra	u potpunosti	Sukladno zaključku Župana o davanju ovlaštenja Zavodu da sudjeluje u izradi Plana upravljanja područjem ekološke mreže HR2000522 Luka Budava – Istra. Nacrt Plana upravljanja je izrađen te je upućen u daljnju proceduru, sukladno posebnom zakonu. Ova aktivnost nastaviti će se i u 2024. godini.
A.6.	Konstantna nadogradnja GIS baze podataka za praćenje stanja prostornog uređenja na području Istarske županije u cilju ažuriranja regionalnog informacijskog sustava (izrada registra prostornih planova u digitalnom obliku – Gisportal Zavoda).	u potpunosti	Razvoj i nadogradnja baze podataka GIS sustava u Istarskoj županiji – kontinuirano ažuriranje Gisportala Zavoda, kao registra prostorno-planskih dokumenata u digitalnom obliku (unos, izmjena i dopuna podataka i sl.).
A.6.	Kontinuirano unošenje podataka o prostornim planovima tijekom 2023. godine u informacijski sustav prostornog uređenja RH (nadalje: ISPU) i vođenje ISPU-a. Aktivna suradnja sa Ministarstvom na vođenju registra prostornih planova.	u potpunosti	Konstantno se ažuriraju podaci u sustavu ISPU-a po pokretanju izmjena i dopuna prostornih planova, odnosno po pokretanju izrade novih prostornih planova temeljem Odluka o izradi te po donošenju istih. Izvršavanje konverzije svih kartografskih i grafičkih prikaza i import u bazu podataka, kako bi se tako obrađeni digitalni podaci o građevinskim područjima i područjima ostalih namjena, kao što su eksploatacijska polja, posebna namjena, luke na prostoru Istarske županije dostavili Zavodu za prostorni razvoj.
A.7.	Temeljem Odluke o izradi prostornih planova zavod daje zahtjeve, podatke i smjernice za izradu dokumenta prostornog uređenja, a temeljem čl. 90. Zakona.	u potpunosti	Zavod je dužan davati zahtjeve, smjernice prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja, u maksimalnom roku od 30 dana, a koji je propisan Zakonom, odnosno u roku koji je naveden u dopisu prilikom dostavljanja Odluke o izradi prostornog plana. Zavod navedenu obvezu izvršava kontinuirano u zadanom roku tokom cijele godine.
A.8.	Praćenje izrade dokumenta prostornog uređenja i stručno savjetovanje nositelja izrade prostornog plana (JLS).	u potpunosti	Zavod kontinuirano tijekom godine prati izradu dokumenata prostornog uređenja te stručno pomaže nositeljima izrade (JLS) u postupku izrade i donošenja prostorno planskih dokumenata.

A.9.	Davanje mišljenja na dokumente prostornog uređenja temeljem čl. 101. (javna rasprava), 104. (ponovna javna rasprava) i 107. (Konačni prijedlog plana) Zakona.	u potpunosti (sukladno fazama u postupku izrade i donošenja prostornih planova)	Izrada i donošenje dokumenta prostornog uređenja odvija se u Zakonom propisanim fazama. Javna rasprava, odnosno ponovna javna rasprava, tijekom koje Zavod daje mišljenje o Prijedlogu prostornog plana, provodi se za sve razine prostornih planova, dok se mišljenje na Konačni prijedlog plana daje samo za PPUO/G-ove područja onih JLS-ova koje, prema čl. 45. Zakona, nisu ZOP. Iznimka su prostorni planovi čiji je stručni izrađivač ili koordinator izrade zavod – u tim se slučajevima ne pribavlja mišljenje Zavoda. Zavod kontinuirano tijekom 2023. godine daje mišljenja na sve dokumente prostornog uređenja na području pojedine JLS, a u zakonski definiranom opsegu i rokovima. Tijekom 2023. godine, u postupcima čija je izrada započela 2023.-oj godini, Zavod je dao mišljenja u zakonom propisanom roku, ali je tijekom 2023. godine izdao i mišljenja na prostorne planove čija je izrada započela u periodu od 2018.-2021. g. (u prilogu).
------	---	--	---

5. OCJENA FINANCIJSKOG POSLOVANJA		
- PO PROGRAMIMA I AKTIVNOSTIMA		
PLANIRANA SREDSTVA	UTROŠENA SREDSTVA	OBRAZLOŽENJE
Poz. 262. – izrada ID PPIŽ-a PLANIRANO: 10.009,65 €	utrošeno 0,00 €	Za navedenu aktivnost nije bilo potrebe u 2023., a sukladno dinamici izrade ID PPIŽ-a, tako da za obavljene poslove u ovoj fazi sredstva nisu utrošena.
Poz. 263. – razvoj i primjena GIS sustava PLANIRANO: 16.590,35 €	utrošeno: 15.375,00 € realizacija 93%	Nakon isteka ugovora za praćenje i održavanje GIS sustava, proveden je ponovni postupak, s nižom dostavom ponude (15.375,00 €), tako da sredstva u 2023. nisu u cijelosti utrošena.

6. ZAKLJUČAK
<p>Poslovi i radni zadaci koji se obavljaju u Zavodu određeni su temeljem članka 27. Zakona, a posredno i neposredno utječu na stanje u prostoru cijele Istarske županije. Osim izrade prostornih planova i pripreme podataka, rad zahtijeva suradnju i stalne kontakte s nadležnim Ministarstvom, ostalim ministarstvima, susjednim županijama, svim jedinicama lokalne samouprave, a česti su i upiti stručnih izrađivača, kao i fizičkih i pravnih osoba za očitovanjima vezanih problematiku prostorno-planske dokumentacije, zakonske i podzakonske regulative i sl. Pored navedenih poslova, Zavod aktivno učestvuje u raznim povjerenstvima i na raznim poslovima i zadacima koji su zatraženi od pojedinih odjela unutar županije i/ili nadležnog Ministarstva, a za njihove potrebe.</p> <p>Zaključak je da Zavod funkcionira i kao „baza podataka o stanju u prostoru“ te, pored navedenog, aktivno učestvuje u pripremi i izradi prostornih planova, a sve u cilju zaštite prostora i njegovog racionalnog i održivog korištenja na području Istarske županije.</p> <p>U odnosu na planirano i gore navedeno, Program je u dijelu zadanih ciljeva i zadataka izvršen u cijelosti.</p>

Ravnateljica:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

PRILOG IZVJEŠĆU O RADU ZAVODA ZA 2023. GODINU:

Napomena: zahtjevi za izdavanje mišljenja dostavljeni kroz 2023. godinu, neovisno o tome što je sama izrada pojedinih planova započela i ranijih godina (mišljenja izdana kroz 2023. godinu – predmeti otvoreni prethodnih godina)

Predmeti iz 2018. godine:

1. ID PPUO Poreč KLASA: 350-02/18-04/10 – očitovanje i mišljenje

Predmeti iz 2019. godine:

1. ID PPUO Ližnjan KLASA: 350-02/19-04/10 – Odluka o ID Odluke – novi zahtjevi

Predmeti iz 2020. godine:

1. ID UPU naselja Bale KLASA: 350-03/20-02/27 – očitovanje i dopuna zahtjeva
2. ID UPU građevinskog područja naselja Funtana i građevinskih područja ugostiteljsko turističke namjene Funtana i Valkanela KLASA: 350-03/20-02/24 - mišljenje

Predmeti iz 2021. godine:

1. ID UPU građevinskog područja gospodarsko proizvodne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“ KLASA: 350-03/21-02/22 – mišljenje
2. V ID PPUO Bale KLASA: 350-02/21-04/13 - mišljenje
3. UPU dijela naselja Buje – Digitronska ulica Grad Buje KLASA: 350-03/21-02/23 – mišljenje
4. IV ID PPUG Novigrada KLASA: 350-02/22-04/09 – zahtjevi, mišljenje
5. ID PPUG Umag KLASA: 350-03/21-04/12 - mišljenje
6. II ID UPU Grada Buzet KLASA: 350-03/21-02/08 – mišljenje
7. ID DPU „Zone zdravstvenih objekata“ Grad Poreč KLASA: 350-03/21-03/03 – mišljenje
8. III ID UPU industrijske zone Žminj KLASA: 350-03/21-02/13 – mišljenje

Predmeti iz 2022. godine:

1. UPU uslužnog centra Bale-jug i s time povezanih ID PPUO Bale KLASA: 350-03/22-02/23 – mišljenje
2. UPU Triban 1 – dio naselja – Općina Buje KLASA: 350-03/22-02/20 – mišljenje
3. UPU turističko razvojnog područja Artiči u Dugoj uvali Općina Marčana KLASA: 350-03/22-02/01 - mišljenje
4. ID UPU Poduzetničke zone San Pellegrino Općina Fažana KLASA: 350-03/22-02/24 – mišljenje
5. ID br. 7. PPUO Svetvinčenat KLASA: 350-02/22-04/10 – mišljenje
6. UPU sunčane elektrane Škripelj Općina Sv. Petar u šumi KLASA: 350-03/22-02/07 – mišljenje
7. IV ID PPUO Kaštelir Labinci KLASA: 350-02/22-04/04 – mišljenje
8. UPU Manerini Općina Fažana KLASA: 350-03/22-02/31 – mišljenje
9. ID PPUO Vrsar KLASA: 350-03/22-02/33 – mišljenje
10. I ID UPU Poduzetničke zone Jurani – Općina Pićan KLASA: 350-03/22-02/16 – mišljenje
11. IV ID PPUO Raša KLASA: 350-02/22-04/07 – mišljenje
12. UPU Vižinada 1 dio naselja Općina Vižinada KLASA: 350-03/22-02/18 – mišljenje
13. UPU Vižinada 2 dio naselja Općina Vižinada: 350-03/22-02/19 – mišljenje

14. ID UPU građevinskog gospodarsko proizvodne namjene područja Šišan Jug KLASA: 350-03/22-02/29
15. UPU Lacoserccio Zapad Grad Rovinj 350-03/22-02/08 - mišljenje

Ukupno iz 2018. – 1 predmet, iz 2019. - 1 predmet, iz 2020. - 2 predmeta, iz 2021. - 8 predmeta i iz 2022. - 15 predmeta

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Vedrana Perić, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Datum: 28.03.2024 14:10:28

Certifikat: 00811af6b0671e1fc8000000005671733e

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA

