



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
Pazin, M.B. Rašana 2/4  
tel.052/352-189, fax: 052/351-690  
e-mail:promet@istra-istria.hr

KLASA: 342-01/15-01/45  
URBROJ: 2163/1-08-01/1-15-02  
Pazin, 09. lipnja 2015.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE**  
**putem**  
**STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE**  
**Dršćevka 3**  
**52 000 PAZIN**

**Predmet: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti  
za obavljanje sporedne djelatnosti u marini „Funtana“**

Poštovani,

u privitku vam dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga od strane župana Istarske županije i upućivanja Skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK  
Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak

1. Prijedlog Zaključka
2. Prijedlog Zaključka s obrazloženjem
3. Zahtjev tvrtke MONTRAKER d.o.o. Vrsar  
- ovlaštenika koncesije za marinu „Funtana“



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**



KLASA: 342-01/15-02/25  
URBROJ: 2163/1-01/8-15-2  
Pula, 23. lipnja 2015.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
N/r. predsjednika Valtera Drandića  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN**

**Predmet: Zaključak o davanju suglasnosti za obavljanje sporedne  
djelatnosti u marini „Funtana“**

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13) župan Istarske županije donosi dana 23. lipnja 2015. godine

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za obavljanje sporedne djelatnosti u marini „Funtana“.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego**

Temeljem članka 26. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2015. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti za obavljanje sporedne djelatnosti u marini „Funtana“**

1. Trgovačkom društvu MONTRAKER d.o.o. Vrsar – ovlašteniku koncesije za marinu „Funtana“ daje se suglasnost da sporednu djelatnost manjeg opsega iz područja usluga – iznajmljivanje brodica (charter) u marini „Funtana“ može dati na obavljanje Trgovačkom društvu C.S. YACHT SERVIS d.o.o. Funtana.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik  
Valter Drandić

Ai sensi dell'art. 26 comma 1 della legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale" n. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 e 123/11) e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 10/09 e 4/13), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del \_\_\_\_\_ 2015 emana la

**CONCLUSIONE**  
**sul consenso allo svolgimento dell'attività secondaria nel marina "Funtana"**

1 Alla Società commerciale MONTRAKER s.r.l. Orsera - concessionaria per il marina "Funtana" viene dato il consenso ad affidare un'attività secondaria di minor portata, nel campo dei servizi - noleggio di imbarcazioni (charter) nel marina Funtana, alla Società commerciale C.S. YACHT SERVIS s.r.l. Fontane.

2 La presente Conclusione entra in vigore il giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

Classe:  
N. PROT.:  
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente  
Valter Drandić

## O b r a z l o ž e n j e

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravni temelj za donošenje Zaključka je odredba članka 26. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) kojom je utvrđeno da ovlaštenik koncesije može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost davatelja koncesije, a u cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim Zaključkom davatelj koncesije tj. Skupština Istarske županije daje suglasnost Trgovačkom društvu MONTRAKER d.o.o. Vrsar – ovlašteniku koncesije za marinu „Funtana“ da pružanje usluga - iznajmljivanje brodica (charter) u marini „Funtana“ može dati na obavljanje Trgovačkom društvu C.S. YACHT SERVIS d.o.o. Funtana.

Zahtjev ovlaštenika koncesije dostavlja se u privitku.

### III. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

Tekst Prijedloga Zaključka dostavlja se u privitku.

**ŽUPANIJA ISTARSKA**  
**Upravni odjel za održivi razvoj**  
**Odsjek za pomorstvo, promet i**  
**infrastrukturu**  
**52 000 P A Z I N**  
**M.B. Rašana 2/4**  
**p.p. 40**

ZUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRICA  
Upravni odjel za održivi razvoj Funtana  
Assessorato alla Sviluppo sostenibile Funtana

Primito: 16.03.2015.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedn.
342-01/15-01/45	08
Uredbeni broj	Org. Vrij.
344-15-01	

Vrsar, 23.3.2015. godine.

Predmet:

Suglasnost za obavljanje sporednih djelatnosti u marini Funtana

- traži se

Temeljem članka 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03) i članka 59. i 77. Statuta Istarske županije, trgovačko društvo «Montraker» d.o.o. Vrsar, kao ovlaštenik koncesije za marinu Funtana, traži od Skupštine Istarske županije, kao davatelja koncesije, suglasnost da sporednu djelatnost manjeg opsega iz područja pružanja usluga charter - iznajmljivanja brodice može dati poduzeću «C.S. Yacht servis» d.o.o., Funtana, Ribarska ul. 11, vlasnik Thomass Rieg, OIB 54694948076.

„Montraker“ d.o.o. Vrsar, Obala m. Tita 1a pokrenulo je poslovanje u segmentu nautičkog turizma 2001. godine kad je započeta izgradnja marine u Vrsaru; dvije godine kasnije pokrenuta je izgradnja marine u Funtani. Ugovorom sklopljenim sa davateljem koncesije 3.6.2003. godine dodijeljeno je korištenje pomorskog dobra za marinu u Funtani na 12 godina; Aneksom ugovora od 8.7.2005. godine vrijeme trajanja koncesije produženo je na ukupno 20 godina odnosno do 3. lipnja 2023. godine.

Za kvalitetno i cjelovito poslovanje nautičke marine potrebno je korisnicima vezova osigurati i dodatne usluge kao što su ugostiteljska ponuda, trgovačka ponuda u segmentu opskrbe prehrambenim

