



ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
INVENTURA I ANALIZA POTENCIJALA PRIRODNIH I KULTURNIH VRIJEDNOSTI ISTARSKE OBALE

Naručitelj izrade: ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Nositelj izrade: ARClime studio d.o.o. Rovinj

INVENTURA I ANALIZA POTENCIJALA PRIRODNIH I KULTURNIH VRIJEDNOSTI ISTARSKE OBALE

VODITELJ: Riccardo Paliaga dipl.ing.arh.

Autori:

Riccardo Paliaga dipl.ing.arh.

Marko Sošić, mag. gis.pp.

Andreja Benčić univ.bacc.ing.prosp.arch.

Sanja Bibulić, mag.ing.kraj.arh.

ARClime studio d.o.o. Rovinj

Direktor: Riccardo Paliaga dipl.ing.arh.

Rovinj, siječanj, 2015.

SADRŽAJ

1. UVODNE NAPOMENE	4	3.6.1. OŠTEĆENJA NA PRIRODNIM I KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA.....	13
2. METODOLOŠKI PRISTUP I TEHNIKA RADA	5	3.6.2. DEGRADIRANI DIJELOVI OBALE.....	13
3. OCJENA STANJA UREĐENOSTI OBALNOG POJASA S VIDIKA POTENCIJALA ZA POTREBE TURISTIČKE - MARITIMNE DOKOLICE.....	6	3.6.3. FIZIČKE PREPREKE NA OBALI.....	14
3.1. POJAVNI TIPOVI UREĐENOSTI OBALNOG POJASA.....	6	4. NA RAZMATRANJA	15
3.1.1.NIVO IZGRAĐENOSTI OBALNOG POJASA.....	6		
3.2. STANJE UREĐENOSTI OBALNOG POJASA	7		
3.2.1.KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA U POJASU PLAŽE	8		
3.2.2.ULAZI U MORE-PRISTUPAČNOST MORU	8		
3.2.3.SEKUNDARNA PLAŽA.....	8		
3.2.4.PRISTUPAČNOST PLAŽE OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI	9		
3.2.5.PLAŽA ZA KUĆNE LJUBIMCE.....	9		
3.3. KAPACITET, DOSTUPNOST I PRISTUP OBALI, OBALNA ŠETNICA.....	9		
3.3.1.KAPACITET, DOSTUPNOST / PRISTUP PLAŽI VOZILOM (AUTOMOBILOM)	10		
3.3.2.PRISTUP PLOVILOM.....	10		
3.3.3.OBALNA ŠETNICA (LUNGO MARE).....	10		
3.4. OBJEKTI ZA USLUŽNE DJELATNOSTI I SERWISE, RTEKREACIJU I ZABAVU, INFRASTRUKTURA I OPREMA	11		
3.4.1.OPREMLJENOST OBJEKTIMAUSLUŽNIHDJELATNOSTI, SERVISIMA I SL. U ODNOSU NAFUNKCIONALNE POTREBE TIPA PLAŽE.	11		
3.4.2. OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE	11		
3.4.3.OPREMLJENOST KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM (VODA, ODVODNJA-WC, ELEKTROENERGETIKA)	11		
3.4.4. OPREMA ZA PLAŽU (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO-TABLE)	12		
3.5. PRIRODNO-ZAŠTITNE, EKOLOŠKE I KULTURNO-POVIJSNE VRIJEDNOSTI	12		
3.5.1. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI.....	12		
3.5.2. POSEBNO VRIJEDNE PRIRODNE DATOSTI	12		
3.5.3. ZAŠTIĆENE KULTURNE VRIJEDNOSTI	13		
3.5.4. POSEBNO VRIJEDNE KULTURNE DATOSTI	13		
3.6. OŠTEĆENJA, DEGRADACIJE I FIZIČKE PREPREKE NA OBALI	13		

1. UVODNE NAPOMENE

Istraživanje stanja prostornih elemenata obalnog pojasa, njihova klasifikacija i valorizacija obrađena je u sređenim sustavnim kategorijama po programski ciljanim vrijednosnim karakteristikama. Ona je izvršena s ciljem dobivanja dijagnoze obalnog pojasa s vidika potencijanih mogućnosti korištenja za potrebe organizacije turističke-maritimne rekreacije. Pošto se tu radi o planerskoj aktivnosti, postupak je sustavne klasifikacije prostornih podataka uvjetovan prirodom društvenih interesa u datom prostoru i postavljenog valorizacijskog postupka što je obrađeno u stručnom radu: "Programski koncept uređenja rekreacijskih sadržaja obalnog pojasa Istarske županije"¹. Pritom su u istraživanja i klasifikaciju prostornih podataka uključena kako razvojna tako i zaštitna opredjeljenja o željenim uzorcima uređenja obalnog pojasa prema narečenom stručnom radu². Dakle, prostor morske obale je istražen i njene su karakteristike klasificirane s vidika potreba razvoja kvalitetnog sustava plaža i drugih rekreacijskih aktivnosti maritimne dokolice uz istovremenu pažnju na potrebe zaštite i pažljive integracije prirodnih i kulturnih prostornih vrijednosti.

Raspoznavanje karakteristika krajobraznog prostora morske obale je preduvjet svestranije spoznaje one materijalne supstance u kojoj se odvijaju kako razvojni društveni interesi za uređenjem prostora za maritimnu dokolicu tako i zaštitne potrebe prirodnih i kulturnih sustava vrijednosti koji su isto tako određeni vid razvojnog potencijala zbog interesa razgledavanja i korištenja takvih izuzetnih i rijetkih sustava prostornih vrijednosti. Oni zajedno čine predmet planerskog vrednovanja za potrebe skladnog planiranja rekreacije u obalnom prostoru. U ovom radu nebi bilo smisljeno niti potrebno latiti se opširnije obrade fiziografske i ekološke strukture morske obale.

Opći analitički rad je usmjeren na prikaz stanja i vrijednosnu ocjenu njenih prostornih karakteristika koji su usmjereni na:

- karakteristike koje daju opći uvid u složenost i bogatstvo obalnog sustava s vidika njegove izgrađenosti/prirodne očuvanosti u kojima se planiraju sadržaji maritimne dokolice – plaže,
- karakteristike izgrađenih/prirodnih sadržaja, tipovi i kvaliteta zahvata u gradnji plažnih struktura. Način uređenosti zaobalja kao potencijala sekundarne plaže te opće promjene u sustavima vrijednosti ambijenta obalnog pojasa za potrebe maritimne dokolice a što ima značajnog utjecaja na planiranje zahvata uređenja i zaštite plaža,
- karakteristike izgrađenog/prirodnog obalnog pojasa koje su bitne za raspoznavanje uloge i funkcije u gradnji različitih sadržaja plažnih sustava za rekreaciju i drugih aktivnosti maritimne dokolice a bitni su u stvaranju bogatog i vrijednog ambijenta za maritimnu dokolicu
- karakteristike koje otkrivaju osjetljivost vrijednosnih sustava u prostoru zbog pravovremenog planskog usmjerenja u ublažavanju posljedica i proaktivnom odnosu s adekvatnim skladnim rješenjima
- one prostorne karakteristike s prirodno-zaštitnog i kulturno-povijesnog vrijednosnog vidika zaštite zbog vidika mogućnosti njihove integracije u sustav plažnih parkova.

¹ Sošić, K. et al. Programski koncept uređenja rekreacijskih sadržaja obalnog pojasa Istarske županije. Studio KAPPO d.o.o. Rovinj, studeni, 2014.

² Ibid., p. 6-9.

2. METODOLOŠKI PRISTUP I TEHNIKA RADA

Osnovni se metodološki pristup oslanja na "Programski koncept uređenja rekreacijskih sadržaja obalnog pojasa Istarske županije"³ kojim se obradila "chek-lista" za potrebe analize i valorizacije rekreacijskih sadržaja u obalnom pojasu istarske Županije.

Analiza stanja uređenosti obalnog pojasa, njegovih plaža, sagledavan je po stupnju uređenosti u pogledu ocjene potencijala za buduće korištenje maritimne dokolice. Obradena je "chek-lista" s kartografskom slikom ocjene stanja. To predstavlja usmjereni planerski alat s vrijednosnim potencijalima stanja plaža u odnosu na njihovu željenu uređenost. Pritom je izvršena analiza i valorizacija svih dijelova obale, karakteristike koje su potencijalno planirane za potrebe plaže. Vrijednosna je analiza izvršena po njihovoj kvalitetnoj dimenziji za svaku važniju komponentu/karakteristiku i pritom je utvrđena ocjena stanja uređenosti u odnosu na vrijednosni rang mogućeg korištenja. Tako je dobijena slika vrijednosnog stanja plaža u obalnom pojasu istarske Županije što omogućava donošenje odluka o prioritetima plaža koje treba urediti u odnosu na ciljnu, željena stanja.

Izvršena je sustavna sistematizacija i klasifikacija karakteristika obalnog pojasa pri čemu je unesen određeni smisleni red i racionalnost u odabiru vrste, mjerila, složenosti, i dr. karakteristika prilikom zbiranja prostornih podataka. Prostorni su podaci pritom skupljeni i sistematizirani na način da se može pristupiti analitičkom postupku koji je, radi svoje spoznajne uloge, faza pripreme za potrebe vrednovanja odnosno kritičke procjene mogućnosti uređenja obalnog pojasa za potrebe maritimne dokolice.

Istraživačkom je fazom izvršeno raspoznavanje zakonitosti u prostoru i procesa koji se u njemu odvijaju i zapravo se radi o predanalizi koju usmjerava potreba za povećanjem znanja o karakteristikama prostora koji je predmet rada.

Osnovni opis obilježja obalnog pojasa se odnosi na one prostorne karakteristike koje su temeljni resursni činitelj za uređenje plaža, rekreacije i drugih aktivnosti maritimne dokolice, uključujući pritom kulturno-povijesne i prirodne sustave vrijednosti. Pažnja je usmjerena prema onim prirodnim i građanim karakteristikama obalnog pojasa koji čine stvarnu sliku stanja obalnog pojasa s vidika mogućnosti rekreacije na obalnom pojasu. Zapravo radi se o nosiocima potencijala za formiranje plaže i drugih aktivnosti maritimne dokolice te opredjeljujuć faktor oblika i intenziteta potrebnih promjena/zahvata na prilagodbi stanja njihovim poželjnim funkcijama i vidika moguće ranjivosti. Takav usmjereni analitičko-vrijednosni pristup vidika obalnog pojasa s kvalitetnom dijagnozom stanja omogućava konkretan planerski pristup s prioritarnim akcijama u aktivnostima uređenja obalnog ruba u odnosu na željena stanja uređenosti.

Za takvu kompleksnu inventarizaciju i vrijednosnu analizu mnoštva prostornih podataka koji pokazuju različite karakteristike obale te koja omogućava kvalitetnu dijagnozu stanja u odnosu na ciljeve rada, korištena je GIS tehnika i prikladne metode sintetizacije i sistematizacije prostornih informacija. Vrijednosna je analiza obradena na način da se svaki podatak o pojedinačnim ili sintetiziranim karakteristikama može brzo identificirati u prostoru, izvrše valorizacijski postupci i dobiju rezultati s vidljivim prostornim razmještajem. Takav analitički materijal može poslužiti kako za potrebe planiranja Županijskog prostornog plana tako i nivoa Prostornih planova uređenja gradova i općina.

Rad se odvijao u uredu i na terenu s obilascima plaža i pregledom njihovog stanja.

U uredskom se radu koristila sva raspoloživa dokumentacija od koje je važno spomenuti: Prostorni plan Istarske Županije, sve prostorne planove uređenja gradova i općina i postojeće generalne planove uređenja koji sežu do morske obale, orto-foto snimke čitave obale, podatke Ministarstva zaštite okoliša i prirode u vezi zaštićenih objekata prirode u Istarskoj Županiji, arhivsku građu Studio-KAPPO d.o.o. Rovinj koja se 3 Sošić, K. et al. *Programski koncept uređenja rekreacijskih sadržaja obalnog pojasa Istarske županije*. Studio KAPPO d.o.o. Rovinj, studeni, 2014.

odnosi na morsku obalu u Istarskoj županiji, informacije s Internet web stranica turističkih resorta, sve dostupne slike na *google*-u o stanju morske obale, te posebno trebamo napomenuti minuciozni terenski rad s pregledom i provjerom te s pratećom obimnom foto dokumentacijom svih identificiranih dijelova obale koje su namijenjene za rekreaciju u obalnom pojasu mora Istarske županije.

3. OCJENA STANJA UREĐENOSTI OBALNOG POJASA S VIDIKA POTENCIJALA ZA POTREBE TURISTIČKE - MARITIMNE DOKOLICE

Vrijednosna ocjena stanja uređenosti obalnog pojasa obrađena je s vidika mogućnosti organizacije turističke - maritimne dokolice i komplementarnih aktivnosti. Ona predstavlja temeljnu dijagnozu pojasa morske obale s vidika utvrđivanja njegovog stanja i ocjenu potencijala kako prirodnih tako i građanih struktura za potrebe raznovrsnih aktivnosti dokolice. Tako postavljena vrijednosna slika stanja morske obale jedna je od važnih polaznih osnova kojom se mogu planirati zahvati posredstvom smjernica planskog uređenja.

Dubina i opseg diagnoze stanja i ocjene potencijala uređenja morske obale usmjerila se na:

- Određivanje nivoa uređenosti obalnog pojasa po tipovima pojavnih oblika i njihova sistematizacija u određene prepoznatljive klase u odnosu na karakteristike izgrađenosti ili pretežite prirodnosti
- utvrđivanje stanja uređenosti i rasprostranjenja istraživanih prostornih karakteristika, kako prirodnih tako i građanih a koje čine sliku povoljnosti za korištenje obale po aktivnostima koje se odvijaju u prostoru plaže; za kupanje, sunčanje, komunikaciju po plaži, za pristup moru i pripadajućim prostorno-funkcionalnim površinama za predviđene aktivnosti i kategorije korisnika.
- Stanje dostupnosti i ocjenu pristupa obali te postojanje i ocjenu stanja komunikacije uzduž obale
- generalnu ocjenu stanja i potencijala objekata za uslužne djelatnosti i servise, rekreaciju i zabavu kako na moru i obali tako i na kopnu, te opremljenost odnosno dostupnost do infrastrukturne mreže i stanja opreme za potrebe aktivnosti na plaži
- posvećena je posebna pažnja objektima zaštite prirode, ekološke mreže, posebnim i izuzetnim prirodnim vrijednostima u prostoru zahvata, kulturno-povijesnoj baštini i posebno vrijednim kulturnim datostima u pojasa morske obale s vidika izuzetnog prostornog potencijala za aktivnost turističke-maritimne dokolice i s time u vezi eksponirana je njihova osjetljivost odnosno uvid u potencijalnu ranjivost s aspekta nužnosti pažljivog pristupa daljnjeg planiranja.
- uvid u stanje oštećenja i degradacija u prostoru morske obale te fizičkih prepreka na njoj koje onemogućavaju kako slobodno i neprekinuto dužobalno korištenje tako i pristup okomito na obalu s kopnene pozadine.

Upoznavajući stanje strukturnih karakteristika prostorne supstance u kojoj smjeramo planirati sadržaje turističke-maritimne dokolice, otkrivaju se veće ili manje mogućnosti razvoja datih aktivnosti u prostoru morske obale te pogled na određena manja odnosno veća prostorna ograničenja koja su sastavna struktura karakteristika istraživanih prostornih datosti.

3.1. POJAVNI TIPOVI UREĐENOSTI OBALNOG POJASA

3.1.1. NIVO IZGRAĐENOSTI OBALNOG POJASA

Od bitne je važnosti bilo prijesvega razlučiti osnovne tipove obale po intenzitetu intervencija na "uređenju obale" ili pak u odnosu na njihovu prirodnu očuvanost, što je rezultiralo podjelu u dva temeljna tipa uređenosti:

- izgrađene i pretežito izgrađene plaže s jedne strane te
- očuvane prirodne do pretežito očuvane semiprirodne obale/plaže

Između ova dva krajnja stanja uređenosti pojavljuju se različiti oblici veće ili manje zapuštenih i degradiranih obala i njihovih šarolikih varijacija do bolje očuvanih stanja što upućuje na potrebu njihove sintezizacije i

sistematizacije zbog racionalnog pristupa obrade temeljnih usmjerenja i sustavnog pristupa s uvođenjem reda u buduće planske zahvate s obzirom na postavljene ciljeve.

Izvršena je analiza i sistematizacija stanja obale po intenzitetu građanih zahvata te stanju njihove očuvanosti/degradiranosti odnosno stupnju održavanja/zapuštenosti. U zavisnosti o uspješnosti prilagodbe građanih-tehničkih zahvata ambijentu prirodnih i kulturnih obalnih fizičkih struktura i uspješnosti održavanja u funkciji boravka i aktivnosti rekreacije svih tipova korisnika, adekvatna je i ocjena vrijednosti stanja. Ovakve dijelove obala na kojima je bilo zahvata uređenja nalazimo u urbanim i semiurbanim sredinama i u predjelima turističke namjene.

S druge pak strane su prirodne obale s očuvanom prirodnošću kako obale i njenog stjenovitog dijela tako i sekundarne plaže u pozadini ponad obale. Tu su i oni dijelovi obale koji su djelimice zahvaćeni uređenjem i u cjelini stanja čine očuvane obale te su svrstane u prirodne i semiprirodne obale različitih stupnjeva očuvanosti/degradacije. Ove tipove obala nailazimo i u urbanim i semiurbanim sredinama, u obalnim pojasevima pored turističke namjene te posebice u predjelima semiprirodnog i prirodnog obalnog pojasa

Iz analize stanja čitave obale Istarske županije, općenito se može konstatirati da je zapadni dio morske obale velikim dijelom izgrađen i prilagođavan za potrebe turističke-maritimne dokolice, plaže, dok je istočni dio morske obale pretežito očuvan u prirodnom stanju.

Veliki opseg zahvata u fizički prostor morske obale vršen je uglavnom spontano, stihijski s mnogo improvizacija van standarda i normi uglavnom u betonskoj i kamenobetonskoj izvedbi, što je rezultiralo mahom lošim izvedbama. Primjetni su manji zahvati s nasipavanjem obale šljunkom što unosi mekše i skladnije strukture u obalni prostor. Pritom je u većem dijelu nedostajalo adekvatno održavanje plaža i radilo se uglavnom o obnavljanju njihovih već zakrpljenih dijelova. Često su površine plaža i oprema formalno održavani pa, uz manje pozitivne iznimke koje se dešavaju pored objekata s 4-5*, opće stanje u prostorno-funkcionalnom, estetskom, sanitarno-higijenskom smislu daje sliku pretjeranog iskorištavanja prostora i siromaštva sadržaja sa procesima degradacije ambijenta u cjelini:

- Izgrađeni dijelovi obale u urbanim i semiurbanim sredinama nastali su gradnjama turističkih i gradskih plaža pretežito 60-80-tih godina prošlog stoljeća i manjim dijelom posljednjih 15-tak godina s intervencijama na poboljšanju i proširenju postojećih plaža. One se često nalaze pored borovih šuma ili parkova koji su postali sastavni dio takvih plaža u okvirima kojih su nastali prvi hoteli u poslijeratnoj Istri. S druge pak strane pored kvalitetnijih plaža i parkova, u urbanoj sredini, širila su se naselja pa su tako plaže postale resurs za razvoj obiteljskog turizma. One su ostale uglavnom otvorenog tipa za sve stanovnike i turiste. Prilazi su osigurani jer su plaže građene na pristupačnim mjestima uz postojeće šetnice, puteve i staze. Dostupnost i prohodnost po plažama je uglavnom dobra. U posljednje vrijeme se dijelovi plaža i neposredno morsko dno pokušavaju urediti nasipavanjem šljunkom što djelimično poboljšava "kruto" betoniranje plažnog prostora.
- Za razliku od plažnog prostora, kopneni dio u njegovoj pozadini koji predstavlja pogodan potencijal za sekundarnu plažu i organizaciju aktivnosti rekreacije i zabave uglavnom je zapušten. One plaže koje su u koncesiji ponekad imaju male drvene i neugledne "beach-barove" te jeftina rješenja rekreacijskih sadržaja. Mjestimice se pokazuju pokušaji bolje organizacije dječjih igrala u prostoru, ali se radi o mahom već zastarjelim ili zapuštenim i slabo održanim elementima, izvan sigurnosnih normi.
- Plaže uz turističke objekte nastale su i razvijale se s investicijama u osnovne objekte, pretežito uz postojeći kvalitetniji sustav prirodnih plaža te uz lijepi i kultivirani šumski ambijent i sl. Hoteli se pretežito nalaze uz urbane sredine, turistička naselja podalje od njih a kampovi su često pored turističkih naselja ili sami, dalje od urbanih mjesta. Plaže su pored turističkih objekata u urbanoj sredini pretežito otvorenog tipa i ulaz je za sve korisnike slobodan. Zatvoreni i posve nepristupačni, čak i izvan sezone su naturistički kampovi i pojedina turistička naselja. Prilazi plažama, u okvirima turističkih objekata su izgrađeni i plaže su pristupačne pošto je mreža komunikacija usmjerena naročito na plažu. Dostupnost

do plaža i prohodnost po plažama je uglavnom dobra. Općenito je prisutan problem kvalitete svih struktura i dimenzija komunikacija do plaža i komunikacija po prostoru plaža. U turističkim se objektima u posljednje vrijeme uz investicije na poboljšanje objekata primjećuje i relativna pažnja na uređenju obale pa su vidljivi pokušaji da se nasipavanjem obale i neposrednog dna mora s šljunkom poboljša kvaliteta ulazaka u more i korištenje obale.

- Kopneni dio u neposrednoj pozadini plaže - sekundarna plaža je u prostoru turističke namjene više iskorištena nego što je to u urbanoj sredini. Taj je pogodan potencijal sekundarne plaže uglavnom neplanski i u nekim dijelovima spontano uređivan u odnosu na pojavu potrebe. Prostor u kojem se odvijaju aktivnosti rekreacije i zabave je uglavnom zapušten i neuredan, često nesmisleno organiziran prostor. Ugostiteljski se objekti češće improvizirano smještaju u prostor i nalaze se pretežito u neuređenom i bezličnom okolišu neprepoznatljiv kao sekundarna plaža.
- Prirodni i semiprirodni dijelovi obale u urbanim i semiurbanim sredinama su uglavnom na rubnim dijelovima naselja ili pak na otocima pored naselja, često u dijelovima prostora određene ambijentalne vrijednosti. Pristup je uglavnom osiguran obalom šetnicom ili stazom ili pak pogodnim pristanom za slučaj otoka. Prohodnost po plaži je uglavnom otežana jer je ona ostala pretežito u svojim prirodnim strukturama, samo je mjestimice vršena adaptacija raznim manjim kameno-betonskim konstrukcijama za potrebe ležanja i sunčanja te pristupa moru. Posebice je otežano korištenje na stjenovitim dijelovima i na dijelovima obale izloženim vjetrovalnom utjecaju. Uvale su blažeg nagiba s pogodnijom zrnatom strukturom za korištenje. One plaže koje su u koncesiji, opremljene su nekom vrstom "beach-bara" najčešće jeftine drvene konstrukcije s kemijskim WC-om u neposrednoj pozadini. Za pogonsko se održavanje koriste generatori na tekuće gorivo a što proizvodi buku i opasnost je od pojave požara. Plaža je u tim djelovima puna ležaljki i mjestimice suncobrana koji se iznajmljuju i tako zauzima najvrijedniji plažni prostor.
- Prirodni i semiprirodni dijelovi obale u predjelima turističke namjene su po stanju očuvanosti približni onima kod urbane i semiurbane sredine samo što je tu obala s nešto manje zahvata u kameno-betonskoj konstrukciji s izraženim spontanom, improviziranim radovima na uređenju ulaza u more i pokoja "betonska plomba ili zakrpa" za bolje ležanje i sunčanje. U zaobalju, resursu za sekundarnu plažu, u prostorima s šumskom vegetacijom uočavaju se zahvati spontanog čišćenja podstojne vegetacije i prorede stablašica. To se uočava na malim dijelovima prostora gdje je dostupnost automobilom moguća ili pak postoji dužobalna šumska staza ili poljski put. Takvi se zahvati pojavljuju u manjim dijelovima prostora, no sa sve većom progresijom zbog posjedovanja vlasništva parcela pored kvalitetnije prirodne plaže i eventualne mogućnosti dobijanja koncesije na plažama. Najčešće su takvi radovi bez šumskog reda s elementima devastacije šumskog fonda i početaka degradacije šume i ambijenta plaže u cjelini. U takvim se situacijama pojavljuje i nered u prostoru jer su zahvati usmjereni na što jeftinije postupke uređenja da se dobije "slobodni" prostor na kojem se planira što veći profit.
- Prirodni i semiprirodni dijelovi obale se nalaze uglavnom na manje pristupačnim mjestima i u dijeovima prostora koji su zaštićeni kategorijom nacionalne prirodne baštine. U cjelini to su prostori koji se mogu definirati kao očuvani prirodni predjeli. U zavisnosti o kategoriji i udaljenosti od prometnice ili pak poljskog puta kojim može prometovati vozilo postoje mjestimični spontani (bespravni) zahvati u kopnenom dijelu s pravom vlasništva. Tu se zbivaju već opisani zahvati spontanog čišćenja vegetacijskog pokrova, zašikarenih dijelova šume za potrebe neke od divljih uslužnih aktivnosti. Pritom dolazi do rušenja obalnih suhozidova, ukoliko oni postoje, i raznih divljih "prodora" do mora s čime se prekida prirodni kontinuitet šumskog obalnog ruba i prirodnost ambijenta. Uglavnom nema intervencija na samoj obali i ona je razvidno očuvana.

IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine	
Izgrađeni obalni pojas	2,48 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas	2,49 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom	0,11 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke	0,47 %
Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini	
Izgrađeni obalni pojas	10,87 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas	6,50 %
Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini	
Izgrađeni obalni pojas	0,48 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas	56,34 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom	3,53 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje	1,97 %
Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke	1,26 %

3.2. STANJE UREĐENOSTI OBALNOG POJASA

Analiza stanja fizičkih karakteristika obalnog pojasa s točke gledišta njihovog vrijednosnog potencijala za potrebe korištenja u svrhu plaže i komplementarnih aktivnosti, sagledavani su u odnosu na dva temeljna pojavna tipa uređenosti:

- izgrađeni i pretežito izgrađeni dijelovi obalnog pojasa /plaže i
- prirodne i semiprirodne obale / plaže

Prostorne fizičke pojave kako one građenih tako i one prirodnih struktura i njihova stanja uređenosti ocjenjivane su u odnosu na skladnost s preferensama širokog izbora aktivnosti dokolice koje se odvijaju u pojasu morske obale; u moru i na kopnu.

U moru je to kupanje i ronjenje te zabava u plićacima na različito povoljnim hodnim podlogama te ulazi u more za različite uzraste i potrebe od neplivača do plivača te invalidnih osoba i kućne ljubimce.

Na kopnenom dijelu je to sunčanje, ležanje i komunikacija po plaži na različito strukturiranim (prirodno/građeno) površinama, više ili manje očuvanim i reljefno razgibanim podnim plohama, do sekundarne plaže s šumskim pokrovom ili travnim plohama kao potencijalima za prostor zabave, aktivne i pasivne rekreacije.

Ambijentalna slika izgrađenih plaža pokazuje se u obliku neprivlačnih većih betoniziranih plošnih konstrukcija različitog intenziteta obrade s posve bezličnom i neuređenom pozadinom koja ima potencijalne funkcije sekundarne plaže.

Mahom su to starije degradirane i ponekad zakrpane ali zapuštene betonske konstrukcije, prilazi plaži i moru, stepenice, rampe, potporni zidovi, ograde, zastarijela i improvizirana oprema, posebice WC-i, tuševi i sl. Sanitarni su čvorovi uz turističke objekte uglavnom kvalitetno sređeni. Primjetna je na manjim dijelovima izgrađenih plaža aktivnost uređenja površina koja se odnosi uglavnom samo na nasipavanje šljunka-kamena drobljenca različitih frakcija i gradnja potpornih zidova. Funkcionalan i siguran pristup moru za invalidne osobe je veoma rijedak, može se reći da ima samo 1-2 koji su rađeni funkcionalno i sigurnosno približno zakonom propisanim normama na čitavom pojasu istarskih plaža. Na mnogim plažama su neadekvatno riješeni odvodi oborinske vode i odvodnja od tuševa, pa cijevi vire iz potpornih ili obalnih zidova što daje sliku loše improvizacije i neugleda.

Stanje na sekundarnoj plaži je loša i prikazuje opću sliku stihijskog korištenja površina s malim ili nikakvim

zahvatima uređenja gdje su ugostiteljski objekti, dječja igrala i rekreacijski objekti te oprema slabe kvalitete i spontano smješteni u prostor, bez vidljivog reda. Koristi se postojeći resurs; pokoja stablašica ili skupina stabala, ili pak šumica ili travnjak gdje dolazi do velikih degradacija jer se sve to koristi spontano bez održavanja a pojas podne površine je uglavnom utabana zemlja s malo posutog šljunka i tragova travnog pokrivača.

3.2.1. KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA U POJASU PLAŽE

Izvršena je analiza prostorno-funkcionalne, percepcijske i sigurnosne građe plaža koje se odnose na vrste i kvalitetu podne podloge, kako građenih tako i prirodnih struktura, njihovog nagiba, korisne širine pojasa, kako obale tako i kvalitete morskog dna. Analitička je ocjena izvršena s vidika strukturnih elemenata koji grade kvalitetu plaže za kupanje i zabavu u moru od plićih do dubljih djelova mora te ležanje, sunčanje i sl. te pasivne rekreacije, zabave djece manjeg uzrasta pored mora i sl. na kopnenom dijelu.

Građeni su elementi na plažama najčešće samo građevinski obrađeni pa je i slika plaža najčešće u vidu "betonizirane obale", s betonskim plohama te zidovima kameno-betonske konstrukcije. Zidovi u posljednje vrijeme se grade kamenim materijalom iz Benkovca što po karakteristikama višeslojne linearne obojenosti odudara od autohtonog kompaktno strukturiranog kamenog materijala vapnenca. Osim toga, sve više se grade obalni zidovi i od kamenih blokova tombolona koji posloženi na gomilu bez reda, daju neurednu sliku prostora. Plaže građene u ranijim razdobljima često su van standarda kako po mjerama strukturnih elemenata (stepenice, rampe, ulazi u more, rukohvati, odvodnja i sl.) tako i po kvaliteti izgradnje, korištenog materijala i sl. zbog improvizacija i stihijske gradnje.

Podne su površine uglavnom od betonske konstrukcije najčešće pokrivene škrljama a katkad jeftinom betonskom galanterijom. Pristupi do plaže su nedostadni, najčešće spontano građeni i tu je uglavnom sve van standardnih i sigurnosnih mjera. Stepenice na plaži su isto tako van standarda, različitih visina i dimenzija, od "sirove" betonske konstrukcije ili obložene škrljama, katkad zapuštene i degradirane. Morsko dno u plićacima gdje se ulazi u more veoma je narijetko obrađivano s dodatnim sitnozrnatim materijalima ili pak se ne održava pa je slika zapuštenosti češća.

U manjim dijelovima ima prirodne obale koja je pogodna za potrebe funkcija plaže, posebice u zaljevima. Ona je uglavnom strukturirana od oblutka, nešto krupnijih frakcija te od slojevitog vapnenca s većim ravnim do blago nagnutim plošnim površinama u malim mozaično raspoređenim krpama.

KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA U POJASU PLAŽE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Veoma mala	36,84 %
Mala	32,60 %
Srednja	12,65 %
Velika	3,33 %
Veoma velika	1,07 %

3.2.2. ULAZI U MORE-PRISTUPAČNOST MORU

Analitička je ocjena kvalitete ulaza u more i pristupačnost plaži te prohodnost ili kretanje po njoj vršena kako kod izgrađenih dijelova plaže tako i kod prirodnih i semiprirodnih dijelova, po anketnom obrascu.

Temeljna je ocjena, a stječe se i utisak, da su skoro pak sve plaže i njihovi sastavni dijelovi građene improvizirano. Često i stihijski s neadekvatnim i jeftinim materijalima i van standarda kvalitete i sigurnosti. Većim se dijelom radi o starijim plažama koje su naknadno popravljane i dograđivane što ostavlja utisak zakrpa.

Dakle, kako s plažama u cjelini takvo je stanje i s pristupima na plažu te s ulazima u more, gdje se pokazuje slika sa stepenicama, rampama za ulaz u more s raznolikim nagibima, a u novije vrijeme opremljene rukohvatima od "inox" materijala što po karakteristikama i sjaju odudara od prirodnog okoliša. Tu je i neodgovarajuće stanje podnih materijala s najčešće vidnim znacima zapuštenosti i propadanja. Općenito, povećani je manjak adekvatno uređenih i sigurnih ulaza u more s velikim visinskim razlikama za ulaske u more te s neodgovarajućom grubom strukturom dna mora na koje se prilazi i po čemu se hoda.

Kod prirodnih je plaža pak najveći problem rijetka pojavnost pogodnih i sigurnih ulaza u more za sve dobne skupine korisnika. Najčešće se takvi povoljni ulazi u more nailaze u uvalama s zrnatom podlogom različite frakcije kako na kopnenom dijelu plaže tako i u moru. Kod drugih su dijelova plaže, za skupine zrelih plivača povoljne i zaravnjene stijenske plohe na većim nagibima sa stepenasto uslojenim stijenama i dubljim razinama mora gdje se mogu naći relativno povoljni ulazi u more u obliku malih krpa i rijeđe pogodne točke za skakanje u more.

UREĐENI ULAZI U MORE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more	67,63 %
Obalni pojas na kojem je potrebno urediti ulaze u more	7,81 %
Kvaliteta uređenih ulaza u more	
Veoma mala	1,59 %
Mala	5,05 %
Srednja	2,51 %
Velika	1,29 %
Veoma velika	0,61 %

3.2.3. SEKUNDARNA PLAŽA

Po prirodi fizičke strukture pojasa morske obale, sekundarna se plaža nadovezuje na plažu i radi se o njenom proširenju u kopno. Potencijal tog prostora pokazuje se više ili manje u funkciji aktivne i pasivne rekreacije s mogućnostima organizacije komercijalnih sadržaja ugostiteljskog, uslužnog, rekreativnog, zabavnog, i sl. karaktera za potrebe boravka korisnika i cjelovitog funkcioniranja aktivnosti rekreacije i druge turističke dokolice u zaobalnom prostoru povezanog s plažom i morem.

Analiza stanja je pokazala da veliki dio prostora ponad obale – sekundarna plaža nije adekvatno uređena potrebama dokolice uz morsku obalu. Radi se najvećim dijelom o spontanom korištenju, improvizacijama i bez osjećaja za red i urednost prostora. Slika ambijenta sekundarne plaže je najčešće neuređena i zapuštena površina s improviziranim rasporedom ugostiteljskih i rekreacijskih objekata na utabanoj zemljanoj podlozi s rasutim zrnatom materijalom i krpama trave bez određenog reda. U posljednje vrijeme ima malo pokušaja da se uredi takve površine uz ugostiteljske sadržaje s objektima rekreacije i zabave za djecu, posebice u blizini hotelskih objekata ili kampova te u prigradskim sredinama ali prevladavaju slike improvizacije. Potencijal sekundarnih plaža nije niti približno adekvatno iskorišten u poboljšanje cjelokupne ponude plaže za potrebe turističke-maritimne dokolice uz morsku obalu a to je prostor koji se s najmanje uloženi sredstva može dovesti najbrže i najbolje u nivo visoke uređenosti i ambijent plaže u cjelini znatno obogatiti.

Provedenom je analizom obalnog pojasa Istarske županije utvrđeno da ima rijetkih primjera uređenih sekundarnih plaža. Takvi se tipovi uređene plaže uglavnom narijetko nalaze uz pojedinačne hotele viših kategorija (4-5*) i uz dijelove pojedinih kvalitetnijih kampova koji su naslijedili raniju naviku gostiju za korištenjem travnjaka i hladovine pod prirodnim krošnjama stablašica, za odmor i rekreaciju. Tu se pojavljuje najčešće i obalni zid u funkciji osnovne zaštite od vjetrovalnog utjecaja i kao krajnji rub osnovne plaže. On ima ulogu u odvajanju primarne (bučnije plaže) od sekundarne plaže s učešćem zelenila. Sekundarnu plažu s primarnom i morem spajaju uglavnom udobni i sigurni pristupi. No, to je rijetka pojava koja prati

kvalitetnije turističke objekte od 4-5* koji su građeni ili rekonstruirani u novije vrijeme.

U prirodnim dijelovima obale ima znakova spontanog čišćenja vegetacije i korištenja njene hladovine koja se nalazi neposredno ponad obale. Zapušteni se travnjaci isto tako koriste za ležanje na rubovima šume ili za sunčanje u zavjetrini, igru i sl. Te služi i za šetnju duž obale. Staze su pritom pretežito u lošem stanju, uske i loše strukture pretežito zapuštene i s zakrpama što je vidljivo posebno nakon obilnijih oborina.

SEKUNDARNE PLAŽE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže	62,72 %
Potrebno je formirati sekundarnu plažu	5,82 %
Kvaliteta sekundarnih plaža	
Veoma mala	5,30 %
Mala	6,15 %
Srednja	1,64 %
Velika	4,88 %
Veoma velika	0,00 %

3.2.4. PRISTUPAČNOST PLAŽE OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Izvršena je analiza izgrađenih obala, posebice gradskih kupališta i plaža s vidika povoljnosti plaže za kretanje invalidnim osobama kako po plaži tako i u pogledu ugodnih i sigurnih ulazaka u more, bez prepreka, a prema "Pravilniku o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera"⁴

U prostoru istarske obale ima veoma rijetkih, pojedinačnih primjera gdje je pristupačnost plaža osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti usklađena s navedenim pravilnikom. Radi se uglavnom o neadekvatnim, zastarijelim ulaznim rampama s većim nagibima, neadekvatnim rukohvatima, loše izgrađene i klizave podloge, loš i često opasan završetak rampe u moru s visokim završnim "zubom" i podlokanim betonom i sl.

Vrijedan, jedinstveni primjer uređenja plaže skladne potrebama invalidnih - slijepih osoba je nova plaža "Munte" u Premanturi.

Dakle, općenito u problematici plaža za invalidne osobe, primjećuje se nedostatna pažnja s neodgovarajućim brojem plaža i lošim standardima kvalitete i sigurnosti. Naročito je razvidno da ima rijetkih pokušaja, često formalnih, da se na plažama urede ulasci za invalidne osobe. No tu je i problem i adekvatnog održavanja te skladnih popravaka i adaptacija jer se najčešće radi o improvizacijama uglavnom izvan propisanih standarda.

PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije osiguran i nije potrebno osigurati	68,82 %
Potrebno je osigurati pristup plaži	15,26 %
Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti	
Veoma mala	0,69 %
Mala	1,45 %
Srednja	0,18 %
Velika	0,00 %
Veoma velika	0,09 %

⁴ Pravilnik o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (NN 78/2013).

3.2.5. PLAŽA ZA KUĆNE LJUBIMCE

Analiziran je obalni pojas Istarske županije po vidiku potreba kućnog ljubimca za uređenim i olakšanim pristupom obali i moru te pojas sekundarne plaže i mogućnost njihovog kretanja uzduž obale skladan fizičkim i fiziološkim potrebama kućnih ljubimaca. Mogućnost da se ljubimca vodi u šetnju u obližnjem pojasu sekundarne plaže je povoljna okolnost a hladovina je pritom važna zato da kućni ljubimci ne dožive toplotni udar i dehidraciju.

Određena se kvaliteta uređenosti dijelova plaža za kućne ljubimce može naći u kampovima koji su renovirani posljednjih godina i koji su uložili sredstva i za plažni sustav. Na nekim se plažama u kampovima može naći i tuš za kućne ljubimce što ukazuje na praćenje posebni interesa gostiju i poboljšanje uvjeta uređenosti plaža u kampovima.

Najčešće se na drugim, naročito javnim plažama u urbanim i semiurbanim sredinama pojavljuju informativne table da su plaže zabranjene za kućne ljubimce a veoma se rijetko nailazi na plažu namijenjenu njima a još rijeđe da se radi o adekvatnim plažama za kućne ljubimce pa su konfliktne situacije neizbježne.

U prirodnom je prostoru moguće još naći male segmente obale podesne za kućne ljubimce i njihove potrebe ulaska u more ali se zbog nereguliranosti korištenja obale za njih i nedostatak informacija, tabli s indikacijama o plažama za kućne ljubimce, pojavljuju ekscеси i problematične situacije. Staze u pozadini su korištene za šetnju ali ograničenog karaktera jer prostor nije uređen za kućne ljubimce i njihove potrebe rekreacije.

PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije potrebno urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse	70,82 %
Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse	13,13 %
Kvaliteta uređenja plaža za pse	
Veoma mala	0,25 %
Mala	1,35 %
Srednja	0,81 %
Velika	0,12 %
Veoma velika	0,00 %

3.3. KAPACITET, DOSTUPNOST I PRISTUP OBALI, OBALNA ŠETNICA

Prometna je dostupnost analizirana s vidika osiguranja komunikacije (puta) s autom do plaže ili njenog bližeg okruženja te adekvatna mogućnost sigurnog parkiranja.

Za otoke i nedostupnu obalu na kopnu je to mogućnost pristajanja brodice na prirodnu obalu s mogućnošću veza ili postojanja izgrađenog pristana.

Analiza stanja obalnih šetnica bila je usmjerena na moguće formiranja identiteta mjesta i slike grada, naselja, turističkog resorta i dr. te uspješnost u saniranju dijelova degradirane obale u turističkom resortu ali i u gradskoj sredini ili manjem naselju. Osim toga sagledavana je uloga šetnice ili staze u posve očuvanom, prirodnom okruženju s vidika skladnosti i funkcionalnosti u odnosu na zaštitu prirodnosti prostora.

KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Veoma mali	46,07 %
Mali	31,59 %
Srednji	5,97 %
Veliki	1,85 %
Veoma veliki	1,02 %

3.3.1. KAPACITET, DOSTUPNOST / PRISTUP PLAŽI VOZILOM (AUTOMOBILOM)

Kapacitet plaža je proširivan dogradnjama sve većih betonskih ploha prema potrebama sve većeg broja kupaca na plažama. Pritom se rijetko koristio veliki potencijal sekundarnih plaža i to samo u prirodno ugodnim ambijentima starih parkova i park-šuma pored hotela uz obalu. Prirodna plaža zbog prirode oštre strukture stijanja i rijetkim pojavama zrnatog materijala u zaljevima ima ograničene mogućnosti kapaciteta za kupce i zato se gradnjom smještajnih kapaciteta u hotelima, turističkim naseljima i kampovima te u kućnoj radinosti, povećanjem broja gostiju, betonske plohe šire po obližnjim stjenovitim dijelovima obale.

U analiziranom se prostoru asfaltni pristupi nalaze uglavnom u urbanim sredinama te uz plaža podno hotela, turističkih naselja i kampova. Makadamski su i drugi poljski putevi u prostoru uglavnom uz poljoprivrednu aktivnost u pozadini prirodne plaža, uglavnom s užim profilima, s većim neravninama te se oni uz poljoprivredne potrebe koriste i za dostup do takvog tipa plaže jer se radi uglavnom o javnim putevima. Postoje i relativno zapušteni i obrasli putevi i šumske staze kao dobri resursi za dostup do teže pristupačnih dijelova obale.

Analizirane mogućnosti parkiranja se pokazuju bolje u urbanim sredinama te pored hotela, turističkih naselja i kampova, mada za građanstvo ima određenih režimskih ograničenja ulaza u takve objekte. Poseban je problem kod naturističkih kampova koji su posve zatvoreni i nema mogućnosti pristupa čak niti van sezone.

Na prirodnim je plažama parkiralište automobila zavisno o dostupnosti do obale ili na određenoj pristupačnoj udaljenosti te obraslosti i ravnini plohe. Takvi se prostori nalaze na manjim šumskim progalama ili travnjacima, uz pristupne šumske puteve u neposrednoj blizini plaža ili na ravnim travnim plohama i manjim prodorima s adaptiranim "džepovima" u vegetaciji pored mora gdje se parkiraju automobili bez određenog reda, pa i do same obale.

DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Veoma mala dostupnost	35,59 %
Mala dostupnost	14,59 %
Srednja dostupnost	28,36 %
Velika dostupnost	6,12 %
Veoma velika dostupnost	1,84 %

ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti	56,90 %
Potrebno urediti parkirne površine	6,23 %
Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže	
Veoma mala	1,48 %
Mala	4,22 %
Srednja	2,39 %
Velika	14,08 %
Veoma velika	1,20 %

3.3.2. PRISTUP PLOVILOM

U izgrađenim dijelovima obale te na otocima s turističkim objektima nailazi se na kvalitetno uređene pristupe za brodice s mogućnošću privremenog veza, sa sigurnom dubinom mora i lako prohodnom vezom s kopnenim dijelom otoka. Na otocima se pristani nalaze uglavnom na dijelu obale zaštićenom od jačeg vjetrovalnog utjecaja iz južnog i zapadnog kvadranta.

Na prirodnim otocima i teško dostupnim dijelovima obale na kopnu te drugim dijelovima prirodne obale koriste se i dijelovi napuštenih manjih kamenoloma s povoljno uređenom obalom, kamenom bitvom ili sličnom strukturom za vez te prirodne formacije stijanja koje imaju karakteristike osnovne povoljnosti za pristajanje, vez na obali ili pored nje.

DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti	65,35 %
Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila	6,23 %
Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe	
Veoma mala	1,05 %
Mala	12,79 %
Srednja	5,04 %
Velika	1,12 %
Veoma velika	1,14 %

3.3.3. OBALNA ŠETNICA (LUNGO MARE)

Vrijednosna analiza komunikacija u obliku staze, puta, uređene promenade koja prati obalnu liniju i prostorno-funkcionalno povezuje sadržaje duž obale te koja omogućava dostup do njih, olakšava aktiviranje veza plaže i sekundarne plaže u neposrednoj pozadini, izvršena je s vidika temeljne namjene plaže i prostora u kojem se ona nalazi. U urbanoj sredini te uz hotele, turistička naselja i kampove uočena je intenzivnija mreža komunikacija ali ona koja ima ulogu obalne šetnice je u najvećoj mjeri malih profila koji ne prelaze 1,5 – 2,0m i uglavnom je betonske ili asfaltne konstrukcije.

Ima nekoliko rijetkih uspješnih rješenja obalnih šetnica koje su postale važan atrakt u slici grada i naselja te su važan resurs za rekreaciju duž obale.

No generalno gledano, u većini slučajeva, naročito kod turističkih objekata one komunikacije su dobro umrežene u prostoru i omogućavaju intenzivnije korištenje obalnog pojasa no doživljajna je ponuda s programima razonode i rekreacije uz njih uglavnom siromašna i stereotipna.

U prirodnom je ambijentu raznovrsnost i bogatstvo prirodnih scenerija a s time i privlačnost ambijenta često veća nego u turističkim resortima i urbanim sredinama gdje se prirodnost i bogatstvo prirodne scenerije osiromašila. Najčešće su to ili stari poljski putevi ili pak šumske staze koje su spontano nastale

intenzivnim korištenjem u potrazi za skrovitim i kvalitetnim plažama. Radi se o kvalitetnom resursu koji je nastao po prirodi kvalitete fizičkih struktura prostora skladnih potrebama i interesima turističke-maritimne okolice.

OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nema mogućnost uređenja adekvatne šetnice	47,24 %
Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice	7,59 %
Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe	
Veoma mala	10,78 %
Mala	8,22 %
Srednja	11,34 %
Velika	1,24 %
Veoma velika	0,09 %

3.4. OBJEKTI ZA USLUŽNE DJELATNOSTI I SERWISE, RTEKREACIJU I ZABAVU, INFRASTRUKTURA I OPREMA

3.4.1. OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISIMA I SL. U ODNOSU NA FUNKCIONALNE POTREBE TIPA PLAŽE.

Analizom postojanja i kvalitete uređenosti objekata uslužnih i servisnih djelatnosti u obalnom pojasu, utvrđeno je da se oni uglavnom pojavljuju uz kampove, ponekad uz same hotele ili kompleks hotela i turističkih naselja u čijoj se blizini uglavnom nalazi kvalitetnija plaža ili borova šumica uz more zbog kojih su primarno i nastali turistički objekti. U takvim se turističkim sustavima nalaze relativno kvalitetni ugostiteljski objekti koji korespondiraju s kvalitetom osnovnih turističkih objekata.

U drugim dijelovima obale gdje su takvi objekti ugostiteljskog tipa više spontanog karaktera, kao što je to na mnogim plažama uz naselja ili podalje u semiurbanim predjelima, improvizacije i loša rješenja su skoro pak jedina slika stanja.

U prirodnim se i doprirodnim dijelovima obale pojavljuju pojedinačne bespravne, improvizirane i mahom neugledne improvizacije ugostiteljskih objekata na privatnim parcelama ponekad čak i u teško pristupačnim dijelovima obale. Radi se o početnim žarištima degradacija naše obale.

OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISIMA, TRGOVINE I SL.	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije potrebno urediti prostor i opremiti objektima	59,94 %
Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima	6,11 %
Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe	
Veoma mala	1,02 %
Mala	3,77 %
Srednja	10,99 %
Velika	3,73 %
Veoma velika	0,93 %

3.4.2. OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

Izvršenom identifikacijom stanja opremljenosti objektima rekreacije i zabave na istarskoj obali uključujući i sadržaje za potrebe rekreacije na moru i pod vodom te za veći i manji uzrast. i dr. utvrđeno je sljedeće:

Uz turističke objekte se najčešće pojavljuju dijelovi plaže opremljeni relativno kvalitetnim objektima rekreacije i zabave. To su uglavnom odbojka na pijesku, ponekad i košarkaško igralište te konvencionalna

dječja igrala koja su često van sigurnosnih standarda i sl. Postoje i relativno kvalitetni objekti uz turističke objekte koji služe za iznajmljivanje plovila, najčešće sandolina, pedalina i surf daske te. Samo se u rijetkim i pojedinačnim slučajevima nailazi na novije i kvalitetne sadržaje rekreacije i zabave, uglavnom uz turističke objekte koji se restrukturiraju.

Dakle, objekti rekreacije i zabave se češće pojavljuju uz kampove, ponekad uz same hotele ili kompleks hotela i uz turistička naselja u čijoj se blizini uglavnom nalazi kvalitetnija plaža ili borova šumica uz more zbog kojih su primarno i nastali turistički objekti.

Kod onih turističkih objekata gdje je bilo manje sredstva za investicijsko održavanje objekata pojavljuje se manjak i siromaštvo u kvaliteti i vrstama rekreativnih i zabavnih sadržaja te posebice sadržaja za potrebe rekreacije na moru i pod vodom i drugi servisi. U takvim situacijama ima podosta improvizacije i šteta u prostoru; od pojava da se veliki i zastarjeli tobogani nalaze na samoj obali s ponekad "obnovljenim" malim bazenima do većih konstrukcija ograđenih trampolina s elastičnom podlogom nad stjenovitom obalom i morem, tu su i derutna, mahom opasna dječja igrališta izvan sigurnosnih standarda te mini golfovi iz 70-80-tih godina i sl. Programski sadržaji za podvodni sport je narijetko prisutan i mjestimice se pojavljuje uz turističku ponudu, uglavnom kampova gdje su primjetni betonirani ulasci u more za manja plovila i informativne ploče za ronilačke aktivnosti.

U dijelu obale koja se nalazi uz urbane sredine gradova i naselja, na njihovim suburbanim, perifernim dijelovima, u manjim šumicama ili travnjacima, pojavljuju se većinom stereotipni, zastarjeli rekreacijski i zabavni sadržaji manje kvalitete i s velikim manjkom sigurnosnih mjera. Posebice se to odnosi na dječja igrališta i zabavne programe te se stječe utisak da je to više promidžbena potreba o slici uređenosti prostora za plažu nego promišljeni odabir igrala i sustav zabave u prostoru koji može zadovoljiti prave potrebe korisnika plaža. Oprema i pružanje usluga podvodnih aktivnosti ponekad je organizirana u okvirima gradskog kluba ili pojedinačne aktivnosti pružanja posebnih usluga sa smještajem u urbanim i semiurbanim područjima naselja.

Sigurnosna služba s banjinima je relativno dobro organizirana s tornjevima za praćenje stanja u pojasu mora za kupanje kako na gradskim plažama tako i u okvirima turističkih resorta.

OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije potrebno urediti prostor i opremiti objektima	70,07 %
Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima	6,82 %
Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe	
Veoma mala	1,43 %
Mala	3,46 %
Srednja	4,29 %
Velika	0,43 %
Veoma velika	0,00 %

3.4.3. OPREMLJENOST KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM (VODA, ODVODNJA-WC, ELEKTROENERGETIKA)

Prisutnost komunalne infrastrukture ili primjerena udaljenost od njene lokacije te stanje kvalitete; poput vode, odvodnja, elektroenergetike i dr. za plaže u urbanim i semiurbanim sredinama te u turističkom resortu je zbog prirode tipa plaža, sadržaja i množine korisnika od veoma velike važnosti.

Vrijednosnom je analizom utvrđeno da najbolje opskrbljeni kampovi koji svojom rasprostranjenošću, potrebom kvalitete i broja sanitarnih čvorova te smještajem najkvalitetnijih parcela neposredno uz plažu, odlučujuće utječu na potencijane mogućnosti kvalitetnog uređenja opskrbe vodom, rješenja odvodnje (WC-

a) te rasvjete i druge elektroenergetske potrebe. Relativno visoka razina kategorije kampova, najčešće (4*), omogućava i bolju opremljenost uređenih plaža. Nastojanja obnove infrastrukture plaže je vidljiva posebice kod turističkih sustava. Manje je to vidljivo kod gradskih i prigradskih plaža.

Ostaju problematični tuševi kojih po broju ima u više-manje dovoljnim količinama ali njihova lokacija, šarolikost građe i oblikovanje te eksponiranost pogledu i dominacija u prostoru plaže, stvaraju utisak da se radi o najvažnijim strukturama na plaži. Često neadekvatna odvodnja s cijevima koje vire iz šljunka ili betona s izravnim izlivanjem u more, narušava efekte urednosti. Rasvjeta uglavnom prati pokoju uređenu šetnicu uglavnom uz hotelske objekte i kampove te uz turistička naselja alocirana bliže moru. U urbanim se dijelovima naselja, uz obalnu šetnicu često pojavljuje i rasvjeta.

INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije potrebno dovesti infrastrukturu	52,71 %
Potrebno je dovesti infrastrukturu	4,04 %
Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru	
Veoma mala	1,70 %
Mala	6,72 %
Srednja	1,68 %
Velika	5,68 %
Veoma velika	13,97 %

OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Plažu nije potrebno opremiti sanitarnim čvorom	63,02 %
Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom	7,55 %
Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora	
Veoma mala	0,88 %
Mala	1,81 %
Srednja	2,91 %
Velika	10,02 %
Veoma velika	0,30 %

OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Plažu nije potrebno opremiti tuševima	65,54 %
Plažu je potrebno opremiti tuševima	8,97 %
Kvaliteta postojećih tuševima	
Veoma mala	0,73 %
Mala	8,15 %
Srednja	2,94 %
Velika	0,08 %
Veoma velika	0,09 %

3.4.4. OPREMA ZA PLAŽU (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO-TABLE)

Oprema za plažu u što spadaju suncobrani, ležaljke, tende za presvlačenje, info-table, i dr. su analizirani s vidika funkcije poboljšanja kvalitete standarda turističke dokolice. Terenskim je uvidom i valorizacijom razvidno da se na pojedinim, više zahtjevnim tipovima plaža uz hotele najviših kategorija (4* i 5*) za potrebe

aktivnosti kupanja, sunčanja, ležanja i sl. dokolice osiguravaju i određeni visoki stupanj komfora: ležaljke i/ili baldahine s priručnim osobnim stolićem, prostor za presvlačenje s tendama, prostor za masažu i sl.

Kod turističkih se naselja i kampova mjestimično pojavljuje oprema na plaži, uglavnom ležaljke jeftine kvalitete, tende za presvlačenje i rijeđe suncobrani.

U urbanim i semiurbanim sredinama, uglavnom plaže pod koncesijom su opremljene ležaljka, suncobranima za iznajmljivanje i tendama za presvlačenje često slabije kvalitete.

Sigurnosna služba s banjinima je relativno dobro organizirana s tornjevima za praćenje stanja u pojasu mora za kupanje. Primjetne su i sigurnosne granične bove u moru na većem broju plaža u koncesiji. Info table su u velikom broju postavljane na različitim mjestima i podosta frekventno pa se stječe dojam da se radi o najvažnijem eksponatu u prostoru, uz tuševe na plaži. Nedostaju informacije o prirodnim i kulturnim vrijednostima u prostoru te o stvarno kvalitetnim sadržajima u prostoru. Informacije na tablama uglavnom su promidžbene prirode.

OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Oprema nije potrebna na plaži	67,51 %
Oprema je potrebna na plaži	9,13 %
Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme	
Veoma mala	2,05 %
Mala	4,26 %
Srednja	2,84 %
Velika	0,61 %
Veoma velika	0,10 %

3.5. PRIRODNO-ZAŠTITNE, EKOLOŠKE I KULTURNO-POVIJSNE VRIJEDNOSTI

3.5.1. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI

Zaštićene prirodne vrijednosti su zbog svojstvenih iznimnih karakteristika, koje se odnose na posebna stanja bioraznolikosti, krajobrazne raznolikosti i georaznolikosti, jedinstveno identificirane i kartografski alocirane. Izvršena je generalna analiza stanja prirodnih krajobrazno-prostornih karakteristika obalnog pojasa koje se pojavljuju kako u oblicima pojedinačnih elemenata, dijelova ili u obliku cjelovitih prirodnih, doprirodnih i semiprirodnih krajobraznih sustava s fizičkim karakteristikama posebnosti, izuzetnosti, rijetkosti i sl. Uzete su u obzir posebne karakteristike reljefne datosti, geomorfološke i paleontološke strukture, pojedinačne vrste i sastojine vegetacijskog pokrova kako u moru tako i na kopnu koje imaju status "zaštićeni objekti prirode"⁵. Dakle one vrijednosne karakteristike posebnih, rijetkih i izuzetnih karakteristika nacionalnog i višeg ranga prema Zkonu o zaštiti prirode⁶ koje imaju prirodni i krajobrazni sustavi, stukture, zajednice, jedinke i dr.

3.5.2. POSEBNO VRIJEDNE PRIRODNE DATOSTI

U prostoru obuhvata izvršena je i analiza stanja onih krajobrazno-prostornih datosti koje svojim posebnim karakteristikama daju izuzetnu sliku prirodnosti ili divljine. Zato su identificirane i vrednovane osnovne fizičke pojave prirodne i netaknute obale, razvijena autohtona šuma, očuvane šume alepskog bora, dijelovi razvijene makije koji pokazuju izuzetne karakteristike očuvanosti i druge posebne karakteristike kao što su

⁵ Za evidentirane i zaštićene objekte prirode priobalja Istarske županije u ovom se radu koristila dokumentacija javne ustanove za zaštitu prirode; Natura Histrica.

⁶ Zakon o zaštiti prirode RH; NN 80/13.

to visina, veličina krošanja, opseg debla i sl.

Prirodni i semiprirodni dijelovi obale i određeni otoci sačuvali su u većoj mjeri karakteristike veće prirodnosti i sliku divljine. Određeni dijelovi istočne obale Istre imaju izuzetne karakteristike prirodnosti poput visokih stjenovitih klifova i očuvanih autohtonih razvijenih sastojina vegetacije te predstavljaju sliku posebne prirodnosti i divljine. Zapadna je obala Istre očuvala izuzetnost prirodnih pojava u manjim krpama na pojedinačnim otocima ili njihovim dijelovima. Duž obale ima još rijetkih očuvanih slatina i njihovih dijelova te mozaičnih krpa očuvane i razvijene šumske vegetacije autohtonih i udomaćenih vrsta stablašica.

U okolišima i obalnom pojasu hotela i turističkih naselja u velikoj mjeri se uređenjem prostora osiromašila slika prirodnosti pošto je uglavnom podstojna etaža vegetacije skoro u cjelosti eliminirana i ostavljan je samo sloj stablašica. Posebice je značajna promjena vegetacijskog pokrova u obalnom pojasu kampova zbog intenzivnog parceliranja gdje se izvršila radikalna eliminacija podstojne vegetacije i snažna proreda stablašica radi smještaja kamp prikolica.

Ima iznimaka u situacijama kada se kamp nalazi u razvijenim, starijim sastojinama hrasta medunca i crnike te alepskog bora pa su takve vrijedne sastojine, skupine i soliteri pretežito očuvani ali su uslijed intenzivnog korištenja izgubili vrijednu sliku prirodnosti.

PRIRODNA VRIJEDNOST	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije posebno vrijedno	52,58 %
Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti	3,30 %
Zaštićeni dio prirode	30,62 %

3.5.3. ZAŠTIĆENE KULTURNE VRIJEDNOSTI

Obalni pojas Istre je snažno obilježen tragovima kulturno povijesnih vrijednosti s obzirom na to da je ovaj prostor obitavan još od prapovijesti do danas u kontinuitetu.

U ovom se analitičkom radu daje osvrt na zaštićena kulturna dobra po Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara⁷, gdje spadaju i "pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkoga i znanstvenog značenja, arheološka nalazišta i arheološke zone, krajolici i njihovi dijelovi koji svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru, a imaju umjetničku, povijesnu i antropološku vrijednost".

U pogledu planiranja maritimne dokolice, svako kulturno dobro u prostoru morske obale smatra se velikom prostornom vrijednošću i resursom koji potencijalno može obogatiti doživljaje s tematikom raznovrsne kulturne baštine, pa je stoga ono i predmet kako razvojnog tako i zaštitnog interesa.

3.5.4. POSEBNO VRIJEDNE KULTURNE DATOSTI

Vrijednosnom je analizom posebnih, krajobrazno-prostornih kulturnih datosti u pojasu morske obale izvršena identifikacija onih fizičkih struktura u prostoru zahvata, koje zasebno kako graditeljske tako i prirodne fizičke strukture ili pak u zajednici daju sliku izuzetnosti i posebnosti ili pak rijetkosti tradicionalnog, skoro već izgubljenog i zaboravljenog mediteranskog kulturnog krajobraza.

Osim toga izvršena je analiza i krajobrazno prostornih struktura uređenih krajobraza koji se pojavljuju s počecima turizma u ovim prostorima u oblicima prigradskih parkova i park-šuma, drvoreda, obalnih

⁷ Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH; (NN 69/99, NN 151/03; NN 157/03 Ispravak, NN 87/09, NN 88/10, NN 61/11, NN 25/12, NN 136/12, NN 157/13).

šetnica, gradskih plaža i sl.

U urbanim su sredinama i hotelskim aglomeracijama mjestimice očuvane strukture starih parkova, šetnica i manji dijelovi gradskih kupališta. Tu se pojavljuju strukture kako one građene poput obalnih šetnica, zidova, portuna, stepenica i sl. tako i vegetacijske komponente u vidu drvoreda, skupina i solitera stablašica. U turističkim naseljima i kampovima zbog prirode same aktivnosti rijetko su one očuvane i integrirane u prostor uređen za potrebe nove namjene.

Tradicionalna slika mediteranskog krajolika sve brže nestaje kako promjenom vučnog mehaničkim radom tako i napuštanjem obrade polja i povratak krajobraza u više prirodno stanje. Rijetki tragovi tradicionalnog krajobraza s posebno vrijednim karakteristikama zalaze do morske obale u veoma malim mozaičnim krpama, pretežito u središnjem dijelu zapadne obale Istre.

KULTURNA VRIJEDNOST	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nije posebno vrijedno	54,83 %
Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti	11,53 %
Zaštićeno kulturno dobro	20,14 %

3.6. OŠTEĆENJA, DEGRADACIJE I FIZIČKE PREPREKE NA OBALI

3.6.1. OŠTEĆENJA NA PRIRODNIM I KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA

Izvršena je analiza tipa i veličine oštećenja na prirodnim i kulturnim vrijednostima kao onim prostornim sustavima koje treba posebno čuvati u integralnoj strukturi vrijednosti, pri čemu je sagledavana i ocjena mogućnosti sanacije što je bitno utjecalo na ocjenu oštećenja.

Može se reći da su dijelovi zaštićene obale i one s prirodnim vrijednostima u manjim točkastim dijelovima oštećene te da u pojedinačnim slučajevima je otežana ili pak nije moguća sanacija.

Oštećenja su prisutna tamo gdje je turistička aktivnost snažnija i interesi za korištenjem veći pa su ona u takvim sustavima vidljiva, posebice na morfološki posebnim ili rijetkim stjenovitim obalama te u zrelijim vegetacijskim sklopovima. Oštećenja u vegetacijskim sustavima je moguće u dužim ili kraćim vremenskim razdobljima sanirati pa je u odnosu na veličinu, mogućnost i vijek trajanja sanacije data i ocjena oštećenja. Kod posebnih geomorfoloških formacija oštećenja nije moguće sanirati pa se tu radi o degradacijama.

OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima	83,40 %
Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice	
Veoma mala	0,16 %
Mala	0,22 %
Srednja	2,02 %
Velika	0,02 %
Veoma velika	0,68 %

3.6.2. DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNE

Izvršena je analiza degradiranih dijelova obale s vidika uzroka i mogućnosti preoblikovanja prostora morske obale u neku sliku prikladnog stanja. Snižavanje vrijednosti, odnosno potencijala sagledavana je s vidika mogućnosti korištenja određenog prostornog sustava ili pojedinačne prostorne datosti u krajobrazu morske obale za potrebe uređenja rekreacije uz obalu.

Najznačajnije su se degradacije obale pojavile tamo gdje su nasipavane obale, građeni bespravni objekti priveza, betonirane obale, građeni uređaji za pročišćavanje, pumpne stanice i sl. infrastrukturne građevine na samoj obali ograđene žicom i sl.

Oblici degradacija se naročito pojavljuju u semiurbanim područjima, na djelovima prirodne i doprirodne obale, nasipavanjem ekološki složene (slatine) i očuvane obale (prirodne stijene), kulturne i druge karakteristike obalnog ruba koji su nosioci vrijednosti za moguće buduće korištenje, koje su neadekvatnim i improviziranim aktivnostima degradirane.

DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Obalni pojas u očuvanom stanju	84,51 %
Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice	
Veoma mala	0,21 %
Mala	0,29 %
Srednja	0,25 %
Velika	0,00 %
Veoma velika	1,23 %

3.6.3. FIZIČKE PREPREKE NA OBALI

U ovom se radu analiziraju prepreke s vidika ograničenja razvoja i bavljenja aktivnostima rekreacije na obalnom rubu.

Identificirane su prirodne fizičke prepreke koje se pojavljuju u obliku visokih i strmih obala, klifova, dijelova otoka s nepristupačnom obalom a sve s otežanim pristupom s kopna i mora povezano s nepogodnim reljefnim karakteristikama.

Analizirane su i izgrađene prepreke u prostoru morske obale. Takav se oblik prepreka nalazi na mjestima gdje se naseljena mjesta spuštaju do same obale i preprečuju dužobalno kretanje i stvaranje kontinuirane obalne šetnice. Osim toga, tu nailazimo i na aktivnosti koje preprečuju kretanje duž obale a nisu striktno rekreacijske naravi a nalaze se na morskoj obali. To su sve ograđene površine koje dopiru do samog mora a što je češća pojava kod marina, turističkih naselja, posebno kod kampova gdje su naturistički kampovi posve zatvoreni za bilo kakav pristup ili prolaz pored obale, čak i u zimskom razdoblju.

PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA	
Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja	13,50 %
Nema prepreka	84,14 %
Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice	
Veoma mala	0,47 %
Mala	0,00 %
Srednja	0,47 %
Velika	0,00 %
Veoma velika	1,41 %

4. NA RAZMATRANJA

Pošto se turistički razvoj temelji na kvaliteti i atraktivnosti okoliša, posebice u obalnom pojasu kao osnovnom atraktu za maritimnu dokolicu, stanje u analiziranom obalnom području je loše.

Stanje se može razlučiti na:

- plaže i promjene koje su usmjerene na usklađenje terenskih prilika stjenovite strukture za potrebe kupanja i sunčanja na plaži i skala do očuvanih prirodnih dijelova obale, te
- zaobalni pojas – sekundarnu plažu koja je važan resurs za sadržaje pasivne i aktivne rekreacije te za smještaj uslužnih objekata i servisa, koja ise isto tako pojavljuje od intenzivno korištenih površina do očuvanih prirodnih sustava.

Izgrađene plaže su karakterizirane uglavnom neplanskim i stihijskim petrificiranjem obale i popravcima s proširenjima starih betoniziranih plaža po istim, naslijeđenim klišejima betonskih konstrukcija s podnim škripljama pretežito van normi i standarda, posebice u odnosu na ulaze u more, rampe, sigurnost dječjih igrala i sl. Veoma je mala pažnja data poboljšanju strukture morskog dna do pliče zone najčešćeg korištenja.

Prirodne plaže, relativno još očuvane i one kod kojih nije bilo većih zahvata na uređenju su većinom boljeg potencijala za skladno i sadržajno planiranje novih sadržaja nego kod posve izgrađenih i betoniranih dijelova plaža.

Zaobalni pojas sa sekundarnom plažom se kod izgrađenih obala uglavnom pojavljuje u raznim oblicima degradacije i zapuštenosti. Tako se od ogromnog potencijala za kvalitetno uređenje cjelovite plaže, koji daje vanredne mogućnosti stvaranja kvalitetne i markantne slike uređenog prostora, došlo do spontane i mahom improvizirane aktivnosti koje su zahvatima u prostor stvorile samo bezlične i neugledne slike prostora koje umanjuju ambijentalnu vrijednost plaže u cjelini.

Kod prirodnih je zaobalnih površina, sekundarnih plaža, usprkos manjim neadekvatnim zahvatima, još povoljna slika stanja i potencijala za kvalitetnije uređenje sadržaja maritimne dokolice.

To uglavnom snažno utječe na promjene kod prirodnih i kulturnih, tradicionalno uređenih dijelova prostora osiromašujući rekreacijske, kulturne, ekološke i doživljajne potencijale morske obale, njenih plaža.

U posljednje se vrijeme, uz rekonstrukcije i poboljšanja pojedinačnih hotelskih objekata i kampova viših kategorija (4-5*) uređuju i plaže u cjelini s kvalitetnim pristupom oblikovanja i uređenja osnovne plaže i sekundarne plaže u pozadini koja se povezuje s ugostiteljskim i servisnim objektima u cjelinu ponude uređenog plažnog sustava i plažnih parkova.

Ovaj analitički materijal služi za smislenu i ciljano planersko sagledavanje širine i dubine planskih zahvata u neuređena stanja s ciljem poboljšanja stanja i stvaranja bogatijih ambijentalnih slika plaža s odgovarajućim sadržajima raznovrsne tematik za turističku dokolicu u pojasu morske obale.

Prijesvega je izvršenom spoznajom stanja plaža i svih bitnijih sadržaja turističke (maritimne) dokolice omogućeno to da se mogu u narednom koraku dati mjere i smjernice planskih aktivnosti na poboljšanju stanja i skladnom uređenju u odnosu na tipove plaža i njihovu pojedinačnu namjenu u cjelini. Kvalitetna dijagnoza stanja omogućava da se utvrde prioriteta i način pristupa za skladno uređenje obale s vidicima mogućih oblika i sadržaja njenog uređenja kao usmjeravajućeg planerskog materijala.

BUJE, UMAG, BRTONIGLA



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

Kvaliteta uređenih ulaza u more





- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika








SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

- Kvaliteta sekundarnih plaža
-  Veoma mala
 -  Mala
 -  Srednja
 -  Velika
 -  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki





DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
- Veoma mala dostupnost
- Mala dostupnost
- Srednja dostupnost
- Velika dostupnost
- Veoma velika dostupnost





ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

— Administrativne granice
 — Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

Mogućnost uređenja adekvatne šetnice

— Nema mogućnosti
 — Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

— Veoma mala
 — Mala
 — Srednja
 — Velika
 — Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

NOVIGRAD, TAR-VABRIGA, POREČ



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA





- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more




- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

- Kvaliteta sekundarnih plaža
-  Veoma mala
 -  Mala
 -  Srednja
 -  Velika
 -  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
 - Veoma mala dostupnost
 - Mala dostupnost
 - Srednja dostupnost
 - Velika dostupnost
 - Veoma velika dostupnost



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
 - Nema mogućnosti
 - Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

FUNTANA, VRSAR, KANFANAR



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale**
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

Kvaliteta uređenih ulaza u more

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika







1:50.000



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

-  Veoma mala
-  Mala
-  Srednja
-  Velika
-  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
- Veoma mala dostupnost
- Mala dostupnost
- Srednja dostupnost
- Velika dostupnost
- Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISA, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
 - Nema potrebe
 - Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
 - Nema potrebe
 - Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



1:50.000



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



1:50.000



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

ROVINJ, BALE



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

Kvaliteta uređenih ulaza u more

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
- Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
- Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000

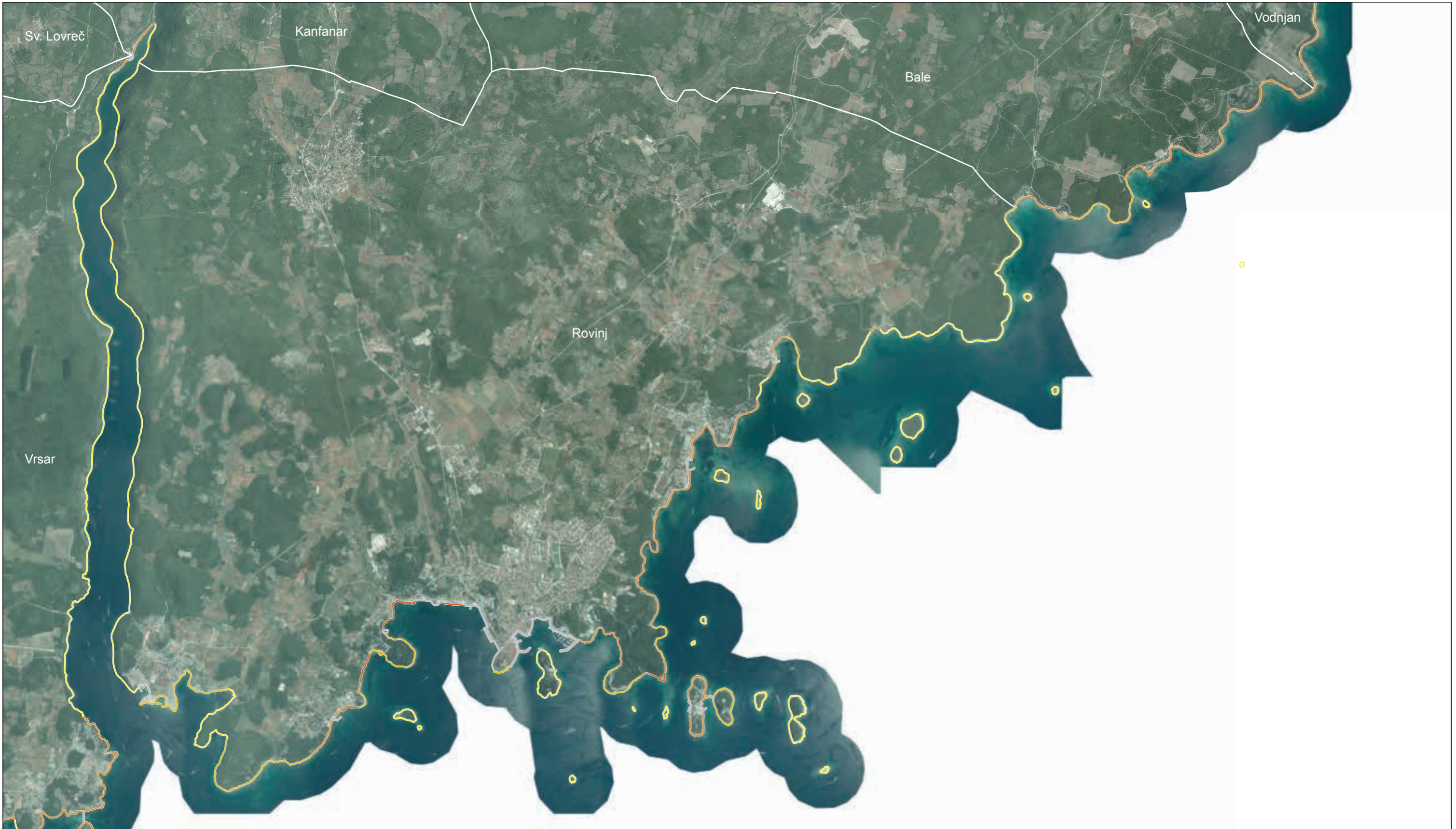


KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA








- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki





DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom**
-  Veoma mala dostupnost
-  Mala dostupnost
-  Srednja dostupnost
-  Velika dostupnost
-  Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju
- Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



VODNJAN, FAŽANA, PULA



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)





KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
- Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
- Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
- Veoma mala dostupnost
- Mala dostupnost
- Srednja dostupnost
- Velika dostupnost
- Veoma velika dostupnost



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

- Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISA, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju
- Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

MEDULIN



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more





- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika










SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

- Kvaliteta sekundarnih plaža
-  Veoma mala
 -  Mala
 -  Srednja
 -  Velika
 -  Veoma velika





PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki





DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
- Veoma mala dostupnost
- Mala dostupnost
- Srednja dostupnost
- Velika dostupnost
- Veoma velika dostupnost





ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISA, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika





PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



1:50.000



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

LIŽNJAN



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale**
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA





- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

-  Veoma mala
-  Mala
-  Srednja
-  Velika
-  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
 - Veoma mala dostupnost
 - Mala dostupnost
 - Srednja dostupnost
 - Velika dostupnost
 - Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže

— Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti

— Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

— Veoma mala

— Mala

— Srednja

— Velika

— Veoma velika



1:50.000



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
 - Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
 - Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISA, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

MARČANA, BARBAN



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale**
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
- Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
- Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA








- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže**
-  Veoma mali
-  Mali
-  Srednji
-  Veliki
-  Veoma veliki



1:50.000



Ližnjan

Marčana

Barban

Raša

Labin

DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
 - Veoma mala dostupnost
 - Mala dostupnost
 - Srednja dostupnost
 - Velika dostupnost
 - Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

- Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

- Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA






- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
-  Nije posebno vrijedno
-  Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
-  Zaštićeni dio prirode



1:50.000



Ližnjan

Marčana

Barban

Raša

Labin

KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



1:50.000



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

RAŠA



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)





KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale**
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA





- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more






- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

- Kvaliteta sekundarnih plaža
-  Veoma mala
 -  Mala
 -  Srednja
 -  Velika
 -  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za kućne ljubimce
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za kućne ljubimce

Kvaliteta uređenja plaža za kućne ljubimce

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika





KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
- Veoma mali
- Mali
- Srednji
- Veliki
- Veoma veliki



1:50.000



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
 - Veoma mala dostupnost
 - Mala dostupnost
 - Srednja dostupnost
 - Velika dostupnost
 - Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



1:50.000



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
- Zaštićeni dio prirode



1:50.000



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



1:50.000



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000

LABIN, KRŠAN



IZGRAĐENOST OBALNOG POJASA

LEGENDA

— Administrativne granice

— Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja

1. Obalni pojas s rekreacijskom namjenom uz urbane i semiurbane sredine

— Izgrađeni obalni pojas (11)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (12)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (13)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (14)

2. Obalni pojas s turističkom namjenom u pozadini

— Izgrađeni obalni pojas (21)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (22)

3. Obalni pojas u prirodnoj i semiprirodnoj sredini

— Izgrađeni obalni pojas (31)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas (32)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom turističkom namjenom (33)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas, planirano uređenje (34)

— Prirodni i semiprirodni obalni pojas s planiranom namjenom luke (35)



1:50.000



KVALITETA STRUKTURE, NAGIBA I ŠIRINE MORSKE OBALE I DNA MORA DO 2M DUBINE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kvaliteta obale
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



UREĐENI ULAZI U MORE

LEGENDA





- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja ulaza u more
- Obalni pojas na kojem nije potrebno uređenje ulaza u more
- Potrebno urediti ulaze u more

- Kvaliteta uređenih ulaza u more
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



SEKUNDARNE PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas bez sekundarne plaže
-  Ne postoji mogućnost uređivanja sekundarne plaže
-  Potrebno je formirati sekundarnu plažu

Kvaliteta sekundarnih plaža

-  Veoma mala
-  Mala
-  Srednja
-  Velika
-  Veoma velika



1:50.000



PRISTUPAČNOST PLAŽI OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Pristupačnost plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Nije osiguran i nije potrebno osigurati
- Potrebno je osigurati pristup plaži

- Kvaliteta stanja pristupačnosti plaži osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



PLAŽA S POSEBANIM PROSTOROM KOJI JE NAMJENJEN PSIMA

LEGENDA








- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba za uređenjem posebne plaže ili dio plaže za pse
- Nije potrebno
- Potrebno je urediti posebnu plažu ili dio plaže za pse

- Kvaliteta uređenja plaža za pse
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



KAPACITET U ODNOSU NA STRUKTURU I TIPOLOGIJU PLAŽE

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Kapacitet u odnosu na strukturu i tipologiju plaže
-  Veoma mali
-  Mali
-  Srednji
-  Veliki
-  Veoma veliki










1:50.000



DOSTUPNOST PLAŽE S AUTOMOBILOM

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Dostupnost plaže s automobilom
 -  Veoma mala dostupnost
 -  Mala dostupnost
 -  Srednja dostupnost
 -  Velika dostupnost
 -  Veoma velika dostupnost



1:50.000



ADEKVATNOST PARKING POVRŠINA ZA POTREBE PLAŽE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja parking površina za potrebe plaže
- Nema parkirnih površina i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti parkirne površine

- Kvaliteta postojećih parking površina za potrebe plaže
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



DOSTUPNOST MOLA NA PLAŽI ZA PRISTAJANJE PLOVILOM

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora za pristajanje plovila
- Nema uređenih prostora i nije potrebno urediti
- Potrebno urediti prostor za pristajanje plovila

Kvaliteta u odnosu na tip i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Mogućnost uređenja adekvatne šetnice
- Nema mogućnosti
- Postoji mogućnost uređenja adekvatne šetnice

Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OPREMLJENOST OBJEKTIMA USLUŽNIH DJELATNOSTI, SERVISI, TRGOVINE I SL.

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

- Kvaliteta u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST OBJEKTIMA REKREACIJE I ZABAVE

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba uređenja prostora i opremanje objektima
- Nema potrebe
- Potrebno je urediti prostor i opremiti objektima

Stupanj kvalitete u odnosu na tip uređenosti obale i prostorno-funkcionalne potrebe

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



INFRASTRUKTURNO OPREMLJENOST (VODA, ODVODNJA, ELEKTROENERGETIKA)

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba dovođenja infrastrukture
- Nema mogućnosti niti potrebe
- Potrebno je dovesti infrastrukturu

- Kvaliteta infrastrukturne opremljenosti u prostoru
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – SANITARNI ČVOR

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže sanitarnim čvorom
- Nema potrebe
- Plažu je potrebno opremiti sanitarnim čvorom

- Kvaliteta postojećeg sanitarnog čvora
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMLJENOST PLAŽE – TUŠ

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opremanja plaže tuševima
- Nema potrebe
- Plażu je potrebno opremiti tuševima

- Kvaliteta postojećih tuševa
- Veoma mala
 - Mala
 - Srednja
 - Velika
 - Veoma velika



OPREMA NA PLAŽI (SUNCOBRANI, LEŽALJKE, TENDE ZA PRESVLAČENJE, INFO TABLE, I DR.)

LEGENDA






- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Potreba opreme u odnosu na tip plaže
- Nije potrebna
- Potrebna oprema na plaži

- Kvaliteta po sadržaju i kvaliteti opreme
- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



PRIRODANA VRIJEDNOST

LEGENDA

-  Administrativne granice
-  Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj prirodne vrijednosti
-  Nije posebno vrijedno
-  Posebno vrijedno po prirodnim, geomorfološkim, krajobraznim, percepcijskim i/ili drugim karakteristikama prirodnosti
-  Zaštićeni dio prirode



1:50.000



KULTURNA VRIJEDNOST

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Stupanj kulturne vrijednosti
- Nije posebno vrijedno
- Ostale zaštićene i evidentirane kulturne datosti
- Zaštićeno kulturno dobro



DEGRADIRANI DIJELOVI OBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Obalni pojas u očuvanom stanju

Mogućnost sanacije s vidika integriranja degradirane obale u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



OŠTEĆENJA NA KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA U PROSTORU

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema oštećenja na kulturnim vrijednostima

Mogućnost sanacije s vidika integriranja oštećene kulturne datosti u sustav turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000



PREPREKE U KONTINUIRANOM KORIŠTENJU DUŽOBALNOG POJASA

LEGENDA

- Administrativne granice
- Obalni pojas izvan analize postojećeg stanja
- Nema prepreka

Mogućnost rješenja prepreke s vidika integriranja prostora u cjelovit dužobalni sustav za potrebe turističke dokolice

- Veoma mala
- Mala
- Srednja
- Velika
- Veoma velika



1:50.000