



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: UP/I-351-01/19-01/19
URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-09
Pula, 17. srpnja 2020.

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju odredbe članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 26/19) te temeljem članka 48. stavak 5., 7. i 8. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), vezano uz članak 46., stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, a sve povodom zahtjeva Grada Buzeta, II Istarske brigade 11, 52420 Buzet, za provedbu prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Buzet, nakon provedenog postupka donosi

RJEŠENJE

- I. Da je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Buzet prihvatljiv za ekološku mrežu.
- II. U cilju očuvanja, strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, izdaju se slijedeći uvjeti zaštite prirode:
 1. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.2. Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci epimediteranske zone (*Sveza Saturejion subspicatae* Horvatić 1975) i ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijka (*Sveza Scorzonion villosae* Horvatić 1949) k.č.br. 1415/51, 1415/11, 4510/1 i 4510/2 k.o. Buzet travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
 2. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijka (*Sveza Scorzonion villosae* Horvatić 1949), ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.2. Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci epimediteranske zone (*Sveza Saturejion subspicatae* Horvatić 1975) te staništa pojedinih ciljnih vrsta područja ekološke mreže HR2000543 Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti) k.č. 1093/134, 384, 443/1 k.o. Černica travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade; u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa B.2.2.1. Ilirsko-jadranska, primorska točila (*Sveza Peltarion alliaceae* Horvatić in Domac 1957) k.č. 1093/39 treba koristiti isključivo kao pašnjake;
 3. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.2. Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci epimediteranske zone (*Sveza Saturejion subspicatae* Horvatić 1975) i ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijka (*Sveza Scorzonion villosae* Horvatić 1949) k.č.br. 5277/1, 5277/2, 5278/1, 5278/2, 5274, 5275/1, 5268/1, 5266/1, 5017/26, 5017/30, 5020/2, 5018/18, 5018/25, 5018/26, 5018/21, 5017/23, 5018/17, 5017/24 i 5017/25 k.o. Hum, travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;

4. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) k.č. 3359 k.o. Marčenegla travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
5. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) te staništa pojedinih ciljnih vrsta područja ekološke mreže HR2000619 Mirna i šire područje Butonige k.č. 2739, 2738 i 2737/3 k.o. Račice travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
6. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.2. Istočnojadranski kamenjarski pašnjaci epimediteranske zone (Sveza *Saturejion subspicatae* Horvatić 1975), ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) i ugroženog i rijetkog stanišnog tipa D.3.4.2.3. Sastojine oštrogličaste borovice (*Juniperus oxycedrus*) k.č. 6712/3, 7033/3, 7035, 7036/1, 10553, 12952, 8109, 1752/4, 1755, 1785/1, 7833, 7834, 1261, 1262, 1446, 2358/1, 2358/2, 1432, 6725, 6726, 6724, 6729, 6727/1, 6727/2, 6727/3, 6247, 6267, 6008, 12200, 12199 i 12177 k.o. Roč travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
7. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) k.č.br. 1928, 1991, 1992/1, 1993/1, 1994/2, 1994/1, 1995 i 1863/15 k.o. Selež travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
8. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) k.č.br. 4085, 4086 i 3846 k.o. Senj travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade;
9. u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.3.5.3. Travnjaci vlasastog zmijska (Sveza *Scorzonerion villosae* Horvatić 1949) k.č.br. 721 i 725 k.o. Sovinjak travnjačke površine treba koristiti isključivo kao pašnjake ili livade; u svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa A.4.1. Trščaci, rogozici, visoci šiljevi i visoki šaševi (Razred *PHRAGMITO-MAGNOCARICETEA* Klika in Klika et Novak 1941) te staništa ciljne vrste lombardijska smeđa žaba (*Rana latastei*) područja ekološke mreže HR2001274 Mlaka, sve na k.č. 5774/1, 5780 i 5827 k.o. Sovinjak – zabraniti uporabu zemljišta u poljoprivredne svrhe na dijelovima katastarske čestice na kojima se nalaze trščaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi.

III. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Istarske županije.

Obrazloženje

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, zaprimio je dana 13. rujna 2019. zahtjev Grada Buzeta, II Istarske brigade 11, 52420 Buzet (dalje u tekstu: Grad Buzet), KLASA: 320-02/18-01/20, URBROJ: 2106/01-03-01-19-55 od 11. rujna 2019. godine. Uz zahtjev je u papirnatom obliku dostavljen i Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Buzet (u daljnjem tekstu: Program) sa popisom katastarskih čestica obuhvaćenih Programom, dopis Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 945-01/18-01/554, URBROJ: 525-07/1788-19-7, od 22. kolovoza 2019. kojim se dostavlja Suglasnost na Program, KLASA: 021-01/19-01/5, URBROJ: 2106/01-01/01-19-11, od 13. lipnja 2019.

Ovo upravno tijelo je sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode aktom, KLASA: UP/I-351-01/19-01/19, URBROJ: 2163/1-08/2-19-02, od 18. rujna 2019. godine, zatražilo mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (dalje u tekstu: MZOE) o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Mišljenje MZOE, KLASA: 612-07/19-38/327, URBROJ: 517-20-4 od 7. srpnja 2020. godine zaprimljeno je 10. srpnja 2020. godine sa zahtjevom za nadopunom dostavljenog

Programa. Grad Buzet je putem elektroničke pošte dana 13. srpnja 2020. godine Zavodu dostavio Program sa uvrštenim traženim izmjena, na temelju čega je MZOE donijelo svoje Mišljenje o prihvatljivosti Programa na područje ekološke mreže, KLASA: 612-07/19-38/327, URBROJ: 517-20-6, od 14. srpnja 2020. godine. Uvjeti zaštite prirode ugroženih i rijetkih stanišnih tipova iz točke II. ovog Rješenja, predloženi su od strane Zavoda za zaštitu prirode MZOE i uvršteni u Program u vidu definiranja načina korištenja navedenih katastarskih čestica.

Razmatranjem ranije navedenog zahtjeva Grada Buzeta, kojim je zatražena provedba postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, broj 80/19) utvrđeno je slijedeće.

Nositelj izrade Programa je Grad Buzet.

Obuhvat Programa odnosi se na administrativno područje Grada Buzeta.

Razlozi za izradu Programa proizlaze iz članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18).

Programom se utvrđuje ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Buzet i plan raspolaganja tim zemljištem. Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu raspolaganje se odnosi na zakup, zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgruće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti. Vezano uz dosadašnje raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu dosadašnji ugovori za područje Grada Buzeta odnose se na ugovore o zakupu (12,9969 ha) te ugovore o privremenom korištenju (6,0344 ha). Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta obuhvaćenog programom iznosi 429,6092 ha. Programom se planira raspolaganje poljoprivrednim zemljištem na način da su određene površine za povrat (13,9332 ha), predviđene površine poljoprivrednog zemljišta za zakup (414,4873 ha) te površine određene za prodaju (1,1887 ha), dok oblici raspolaganja kao što su zakup za ribnjake, zakup za zajedničke pašnjake te površine određene za ostale namjene nisu zastupljeni. Maksimalna površina za zakup iznosi 5,00 ha.

Obuhvat Programa nalazi se dijelom unutar područja ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže. Pojedine katastarske čestice nalaze se u Području očuvanja značajnom za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001015 Pregon, HR2000543 Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti), HR2000619 Mirna i šire područje Butonige, HR2001274 Mlaka, HR2001235 Račice – Račićki potok, HR2001016 Kotli i Području očuvanja značajnom za ptice (POP) HR1000018 Učka i Ćićarija.

Analizom mogućih utjecaja provedbe Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te razmatrajući gore navedeno mišljenje Zavoda za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i energetike, utvrđeno je da se mogu isključiti značajni negativni utjecaji Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ocijenjeno je da je moguće isključiti značajne negativne utjecaje Programa i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u izreci.

Na području obuhvata plana nalaze se ugroženi i rijetki stanišni tipovi (Istočnojadranski

kamenjarski pašnjaci epimediteranske zone, Ilirsko-jadranska, primorska točila, staništa područja ekološke mreže Vlažne livade uz potok Bračana (Žonti), staništa područja ekološke mreže Mirna i šire područje Butonige, Sastojine oštrogličaste borovice, travnjaci vlasastog zmijka, trščaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi, stanšta ciljne vrste lombardijska smeđa žaba područja ekološke mreže Mlaka) za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže te je ovo tijelo u svrhu njihova očuvanja propisalo uvjete zaštite prirode.

Utvrđeno je da se Programom ne planiraju zahvati iz Priloga I. II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, br. 61/14, 3/17) te da za Program nije obvezna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ili ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Člankom 46., stavak 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi prethodnu ocjenu i glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Nadalje člankom 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno upravno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija plan ili program prihvatljiva za ekološku mrežu.

Člankom 48. stavkom 8. Zakona o zaštiti prirode propisano je da rješenje iz stavka 5. i 6. tog članka sadrži i uvjete zaštite prirode ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

U skladu sa člankom 51. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici Istarske županije.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. stavka 1. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb u roku od 15 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje u dva primjerka neposredno ili se šalje poštom ovom nadležnom upravnom tijelu, a može se izjaviti i na zapisnik.

Žalba se predaje u dva primjerka neposredno ili se šalje poštom ovom nadležnom upravnom tijelu, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem članka 9., stavak 2., točka 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

Dostaviti:

1. Grad Buzet, Gradonačelnik, II Istarske brigade 11, 52420 Buzet
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Ured u Pazinu, Prolaz F. Matejčića 8, 52 000 Pazin, n/p mr.sc. Mirjana Fonjak, viša inspektorica;
4. Pismohrana, ovdje