



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za obrazovanje,
sport i tehničku kulturu
Labin, G. Martinuzzi 2
tel.052/429-980, fax: 052/852-323

KLASA: 602-03/11-01/246
URBROJ: 2163/1-05/4-13-24
Labin, 14.veljače 2013.

ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN
putem
Stručne službe za poslove Skupštine
Dršćevka 1

PAZIN 52000

Predmet: Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti
na parcelacijski elaborat i na otuđenje nekretnina škole,
- dostavlja se

U privitku se dostavlja tekst prijedloga Odluke o davanju prethodne suglasnosti na parcelacijski elaborat i otuđenje nekretnina: k.č.br. 825/6 površine 1956 m² u k.o. Pazin, u cjelini vlasništvo Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, te na ½ suvlasničkog dijela novonastale k.č.br. 825/32 ukupne površine od 624 m² u k.o. Pazin (suvlasništvo Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin), te prijenosu vlasništva nad istima u korist Grada Pazina, na Vaše daljnje postupanje.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Patricia Smoljan





**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

KLASA: 602-03/13-01/04
URBROJ: 2163/1-01/8-13-2
Pula, 21. veljače 2013.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ISTARSKE ŽUPANIJE
n/r predsjednika Dino Kozlevac
Drščevka 3, 52000 Pazin**

Predmet: Odluka o davanju prethodne suglasnosti na parcelacijski elaborat i otuđenje nekretnina škole

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.), Župan Istarske županije dana 21. veljače 2013.godine donosi

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na parcelacijski elaborat i otuđenja nekretnina škole.
2. Akt iz točke 1. Ovog zaključka upućuje se Županijskoj skupštini istarske županije na nadležno postupanje.
3. Za izvjestiteljicu pod točkom 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Patricia Smoljan, pročelnica Upravnog odjela za obrazovanje, sport i tehničku kulturu Istarske županije.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Župan
Istarske županije
Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 43.st.1.toč.18. i članka 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____2013.godine donosi

O D L U K U
o davanju prethodne suglasnosti
na parcelacijski elaborat i na otuđenje nekretnina
Gimnaziji i strukovnoj školi Jurja Dobrile Pazin

1. Daje se prethodna suglasnost na Odluku Školskog odbora Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin KLASA:003-05/13-01/01 URBROJ:2163-21-02-13-1 od 14.veljače 2013.godine, kojom se:

- prihvaća i daje suglasnost na Parcelacijski elaborat br.1202/11 od siječnja 2013.godine kojeg je izradio Ured ovlaštenog inženjera geodezije Boris Brajković, ing.geod. iz Pazina, Trg Hodočasnika 1, sačinjen prema rješenju za građenje izdanom od Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina KLASA:UP/I-361-03/12-01/08, URBROJ:2163/01-07-07-13-16 od 30.siječnja 2013.godine,

- od strane Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin bez naknade prenosi na Grad Pazin pravo vlasništva nad nekretninom označenom kao k.č.br. 825/6 površine 1956 m² u k.o. Pazin (novonastala čestica koja je ranije bila dio k.č.br. 825/6 u k.o. Pazin), te pravo suvlasništva u 1/2 dijela nad nekretninom označenom kao k.č.br. 825/32 u k.o. Pazin (nastala od dijela k.č.br. 825/8 u k.o. Pazin), a po provedbi Parcelacijskog elaborata navedenog u al.1.

2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik
Dino Kozlevac

Dostaviti:

1. Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile Pazin,
Šetalište Pazinske gimnazije 11, Pazin,

2. Grad Pazin, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10,
52000 Pazin,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji,
Služba za opću upravu,
4. Župan IŽ,
5. Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu,
Labin, G. Martinuzzi 2,
6. Objava,
7. Pismohrana, ovdje.

Ai sensi dell'art. 43 comma 1 punto 18 e dell'art. 84 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“ n. 10/09), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta tenutasi il _____2013 emana la

D E L I B E R A

Con cui si dà la previa approvazione
All'elaborato di lottizzazione e all'alienazione degli immobili del
Liceo e scuola d'avviamento professionale Juraj Dobrila Pisino

1. Si dà la previa approvazione alla Delibera del Comitato scolastico del Liceo e scuola d'avviamento professionale Juraj Dobrila di Pisino, CLASSE:003-05/13-01/01 SIGLA AMM.:2163-21-02-13-1 del 14 febbraio 2013 con la quale:

- si accetta e si dà l'approvazione all'Elaborato di lottizzazione n. 1202/11 del gennaio 2013, realizzato dall'Ufficio dell'ingegnere in geodesia autorizzato Boris Brajković, di Pisino, Piazza Hodočasnika 1, realizzato secondo il provvedimento di costruzione rilasciato dall'Assessorato al sistema comunale, l'assetto territoriale e l'edilizia della Città di Pisino, CLASSE:UP/I-361-03/12-01/08, SIGLA AMM.:2163/01-07-07-13-16 del 30 gennaio 2013,

- il Liceo e scuola d'avviamento professionale Juraj Dobrila Pisino, cede senza compensi alla Città di Pisino, il diritto di proprietà sull'immobile segnato alla particella catastale n. 825/6 superficie 1956 m2, comune catastale Pisino (nuova particella che prima era parte della particella catastale n. 825/6 comune catastale di Pisino), e il diritto di comproprietà per ½ sull'immobile contrassegnato alla particella cat. n. 825/32 comune catastale Pisino (nata da parte della particella cat. n. 825/8 comune catastale Pisino), dopo l'attuazione dell'Elaborato di lottizzazione indicato al punto 1.

2. La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

CLASSE:
SIGLA AMM.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
ASSEMBLEA REGIONALE

Il Presidente
Dino Kozlevac

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Ovaj se akt donosi temeljem čl. 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.).

Člankom 43. Statuta Istarske županije utvrđene su nadležnosti Skupštine Istarske županije, s time da je u toč.18.st.1. istog članka propisano da Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na stjecanje, opterećenje ili otuđenje nekretnina škola kojih je osnivač, bez obzira na vrijednost.

Istarska županija postala je osnivačem osnovnih i srednjih škola, izuzev onih čiji su osnivači gradovi i dr. osobe, temeljem Odluke Ministarstva, prosvjete i športa od 29.studenog 2001.godine, pa je navedenom odlukom postala i osnivačem Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin.

Člankom 84. Statuta utvrđene su vrste općih akata za čije donošenje je nadležna Skupština Istarske županije.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Dana 13.lipnja 2012.godine između Grada Pazina, Istarske županije, Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin te Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin potpisano je Pismo namjere kojim je utvrđeno postojanje zajedničkog interesa svih strana potpisnica za izgradnju građevine školsko-gradske sportske dvorane u Pazinu, na lokaciji Tugomila Ujčića 1. Pismom namjere iskazana je spremnost da se radi realizacije navedene građevine ustupe bez naknade Gradu Pazinu građevinske čestice potrebne za gradnju dvorane od strane obiju škola potpisnica. Grad Pazin preuzeo je obvezu pribaviti svu potrebnu projektnu dokumentaciju i potrebna sredstva za gradnju, a Istarska županija iskazala je spremnost da sufinancira izgradnju dvorane na način koji će se definirati posebnim ugovorom. Pismom namjere je usuglašeno da će nakon izgradnje dvorane te stavljanja iste u uporabu prioritetno korištenje dvorane imati škole potpisnice Pisma namjere. Na sadržaj Pisma namjere načelnu suglasnost su dali školski odbori obiju škola potpisnica.

Ovim aktom razrješava se davanje prethodne suglasnosti na odluku Školskog odbora Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, i to:

- davanje prethodne suglasnosti na Parcelacijski elaborat br.1202/11 od siječnja 2013.godine sačinjen po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Boris Brajković, ing.geod. iz Pazina, Trg Hodočasnika 1, koji je izrađen prema rješenju za građenje izdanim od Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina KLASA:UP/I-361-03/12-01/08, URBROJ:2163/01-07-07-13-16 od 30.siječnja 2013.godine, a kojim se vrši dioba i onih katastarskih čestica koje su u vlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, pa je zbog cijepanja istih potrebna suglasnost Istarske županije kao osnivača Škole,

- davanju prethodne suglasnosti na prijenos vlasništva nad nekretninom k.č.br. 825/6 površine 1956 m² u k.o. Pazin (prema parcelacijskom elaboratu novonastala k.č.br. 825/6 površine 1956 m² u k.o. Pazin nastala je od dijela k.č.br.825/6, 825/5, 825/20 i 825/21, sve u k.o. Pazin, koje su u vlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin), te na 1/2 suvlasničkog dijela novonastale k.č.br. 825/32 ukupne površine od 624 m² (suvlasnički dio površine je 312 m², a čestica je prema parcelacijskom elaboratu nastala od dijela k.č.br.

825/8 u k.o. Pazin, koja je u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, svake u ½ dijela), tj. prijenosu vlasništva novonastale k.č.br. 825/6 u cjelini i k.č.br. 825/8 u ½ dijela, obje u k.o. Pazin sa Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin u vlasništvo Grada Pazina.

Radi formiranja čestice za gradnju dvorane potrebno je sprovesti parcelacijski elaborat kojim se planira izvršiti potrebno cijepanja parcela te njihovo objedinjavanje. Istim elaboratom su za gradnju dvorane predviđene, među ostalima, i novonastale čestice u vlasništvu/suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, i to: cijela novonastala k.č.br. 825/6 površine 1956 m² u k.o. Pazin, a planirano je i cijepanje k.č.br. 825/8 u k.o. Pazin, tako da je od iste nastala nova k.č.br. 825/32 površine 624 m², u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, svake u ½ dijela.

Kako je i Školski odbor Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin dana 4.lipnja 2012.godine donio odluku kojom je dao prethodnu suglasnost na Pismo namjere, a dana 14.veljače 2013.godine odluku o prihvaćanju parcelacijskog elaborata i prijenosu prava vlasništva Gradu Pazinu radi izgradnje dvorane,

predlaže se Skupštini Istarske županije kao ovlaštenom tijelu donošenje odluke o davanju prethodne suglasnosti na parcelacijski elaborat i otuđenje nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu škole.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE OVOG AKTA

Za realizaciju ovog akta kao i svih aktivnosti vezanih za isti, sredstva osigurava Grad Pazin.

UPRAVNI ODJEL ZA OBRAZOVANJE, SPORT I TEHNIČKU KULTURU

Na temelju članka 58. Statuta Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, Školski odbor na 40. sjednici održanoj 14. veljače 2013. godine donio je sljedeću

ODLUKU

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju Parcelacijskog elaborata i prijenosu prava vlasništva Gradu Pazinu, bez naknade, radi izgradnje školsko-gradske sportske dvorane te se prosljeđuje Skupštini Istarske županije radi davanja prethodne suglasnosti.

KLASA:003-05/13-01/01
URBROJ: 2163-21-02-13-1
Pazin, 14. veljače 2013.



Predsjednik
Školskog odbora
Tatjana Močibob, dipl. oec.

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Ured za razvoj, obrazovanje, sport i turizam, kultura, Labin
Assessorato regionale - Ufficio provinciale per lo sport, cultura, Labin, Albano

Prijedlog:	14. 2. 13.
Opis predmeta:	Org. jed.
62-03/11-21/248	
Broj prijave:	Pril. 1
320-13-23 1	

Na temelju članka 58. Statuta Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, Školski odbor Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin uz prethodnu suglasnost Skupštine Istarske županije, KLASA: _____ URBROJ: _____ na sjednici održanoj _____ donio je

O D L U K U

o prihvatanju Parcelacijskog elaborata i prijenosu prava vlasništva, bez naknade, Gradu Pazinu radi izgradnje školsko-gradske sportske dvorane

I.

Prihvaća se Parcelacijski elaborat broj 1202/11, izrađen od Borisa Brajkovića, ing. geodezije, prema Rješenju za građenje izdanog od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina KLASA:UP/I-361-03/12-01/08, URBROJ:2163/01-07-07-13-16 od 30. siječnja 2013. godine.

II.

Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile, Pazin kao:

- Vlasnik k.č. broj 825/6 u K.O Pazin(1832/5 N.I.),
- Vlasnik suvlasničkog udjela od ½ dijela zemljišta katastarskih oznaka k.č. 825/32 S.I. (1833/2 N.I), nastala cijepanjem ranije k.č. 825/8 u K.O. Pazin, kao suvlasništvo Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin
ustupa Gradu Pazinu, bez naknade, za potrebe gradnje Školsko-gradske sportske dvorane dio zemljišta navedenih katastarskih čestica i to:

- 1) Dio k.č. broj 825/6 (1832/5 N.I.) K.O. Pazin u površini od 1956 m²
- 2) Suvlasnički dio od 1/2 k.č. broj 825/32 S.I. (1833/2 N.I.) K.O. Pazin u površini od 312 m².

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

IV.

Ovlašćuje se ravnatelj Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin da po dobivanju prethodne suglasnosti Skupštine Istarske županije poduzme sve potrebne radnje i mjere radi realizacije ove Odluke.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

Predsjednik
Školskog odbora