



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za pomorstvo, promet i veze
Pazin, M.B. Rašana 2/4
tel.052/621-411, fax: 052/624-977

KLASA: 342-01/08-01/15
URBROJ: 2163/1-08-01/1-08-01
Pazin, 13. veljače 2008.

ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO
Predsjednik Ivan Jakovčić

putem
Stručne službe za poslove
Skupštine i Poglavarstva

Predmet: Plan upravljanja pomorskim dobrom
u Istarskoj županiji za 2008. godinu

U prilogu dopisa dostavljamo predmetni akt s molbom da isti uvrstite na dnevni red naredne sjednice Županijskog poglavarstva.

Sa štovanjem,

PROČELNIK
Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:
1. Prijedlog Plana
2. Obrazloženje

Na temelju članka 37. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03 i 141/06), članka 4. stavka 1. Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra ("Narodne novine", br. 8/04 i 82/05) i članka 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 9/06 - drugi pročišćeni tekst i br. 14/06), Poglavarstvo Istarske županije, na sjednici održanoj dana _____ 2008. godine donosi

PLAN
UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
U ISTARSKOJ ŽUPANIJI ZA 2008. GODINU

I. OSNOVNE ODREDBE

1. Planom upravljanja pomorskim dobrom u Istarskoj županiji za 2008. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuju se sljedeći poslovi:

- 1.1. izrada prijedloga granica pomorskog dobra i lučkog područja
- 1.2. provedba utvrđenih granica pomorskog dobra i lučkog područja
- 1.3. donošenje Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru

2. Prijedloge granica pomorskog dobra i lučkog područja utvrđuje Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Istarske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) i dostavlja ih na donošenje Povjerenstvu za granice Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

Rješenje o utvrđenoj granici se nakon pravomoćnosti dostavlja nadležnom općinskom državnom odvjetništvu radi provedbe upisa pomorskog dobra u zemljišne knjige.

3. Odluku o davanju koncesija na pomorskom dobru donosi Poglavarstvo Istarske županije na prijedlog Upravnog odjela za održivi razvoj.

II. IZRADA PRIJEDLOGA GRANICA POMORSKOG DOBRA I LUČKOG PODRUČJA

Povjerenstvo će nakon provedenog postupka utvrđenog Uredbom o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra ("Narodne novine", br. 8/04 i 82/05) izraditi prijedloge granica pomorskog dobra i lučkog područja i to:

1. pomorsko dobro obuhvaćeno Projektom registracije pomorskog dobra koji se financira sredstvima darovnice CARDS 2003 u katastarskim općinama:

- Poreč
- Pomer
- Premantura
- Medulin
- Rakalj

2. pomorsko dobro obuhvaćeno novom katastarskom izmjerom u katastarskim općinama:

- Tar
- Vabriga
- Vrsar
- Rabac

3. dijelovi pomorskog dobra na otočju Brijuni s pripadajućim priobaljem
4. plaže na "Crvenom otoku", otoku "Maškin" i u TN "Villas Rubin" u Rovinju
5. plaža "Munte" u Premanturi
6. plaža "Stoja - istok" u Puli
7. lučko područje "Molo Carbone" u Puli

III. PROVEDBA UTVRĐENIH GRANICA POMORSKOG DOBRA I LUČKOG PODRUČJA

1. Povjerenstvo će u suradnji s područnim Uredom za katastar i nadležnim općinskim državnim odvjetništvima te sukladno odredbama Pravilnika o evidentiranju i obilježavanju pomorskog dobra ("Narodne novine", br. 29/05) poduzimati radnje u svrhu provedbe utvrđenih granica pomorskog dobra i lučkog područja u katastru i zemljišnim knjigama.

2. Provedba utvrđenih granica odnosi se na:

2.1. granice pomorskog dobra

- plaža kampa "Kažela" (Medulin)
- plaže "Brulo", "Borik", "Pical" i na otoku Sv. Nikola (Poreč)
- plaža "Monte Molini" (Rovinj)
- plaža TN "Amarin" (Rovinj)
- plaže kampova "Veštar" i "Polari" (Rovinj)
- plaža "Valkane" (Pula)

2.2. granice pomorskog dobra obuhvaćenog novom katastarskom izmjerom u katastarskim općinama Savudrija, Lovrečica i Štinjan

IV. DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU

1. Koncesije na pomorskom dobru u svrhu upotrebe i gospodarskog korištenja morskih plaža, utvrđene Odlukom o davanju koncesija na pomorskom dobru ("Službene novine Istarske županije", br. 7/03, 13/03, 7/04, 1/05, 5/05 i 15/05) istekle su 31. prosinca 2007. godine.

Sukladno odredbama Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 23/05, 101/04 i 39/06), turističke tvrtke - dosadašnji koncesionari dostavili su pisma inicijative u kojima predlažu da im Poglavarstvo Istarske županije, kao davatelj koncesije, ponovno dodjeli koncesije za morske plaže u sklopu kampova, turističkih naselja i hotela.

2. Upravni odjel za održivi razvoj će nakon obrade rečenih prijedloga dostaviti Poglavarstvu Istarske županije Prijedlog odluke o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesija na pomorskom dobru - morskim plažama, nakon čega će uslijediti donošenje Odluke o davanju koncesija i sklapanje ugovora.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

1. Troškovi utvrđivanja granica pomorskog dobra i lučkog područja podmiruju se iz Proračuna Istarske županije i iz naknade za utvrđivanje granice pomorskog dobra koju plaćaju podnosioci zahtjeva za utvrđivanje granice.

Naknada za utvrđivanje granice pomorskog dobra je prihod Proračuna Istarske županije.

2. Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa:
Urbroj:
Pula,

ISTARSKA ŽUPANIJA
POGLAVARSTVO

Predsjednik
Ivan Jakovčić

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PLANA

Pravni temelj za donošenje ovog Plana je članak 37. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03 i 141/06) i članak 4. stavka 1. Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra ("Narodne novine", br. 8/04 i 82/05) kojima je utvrđeno pravo i obveza poglavarstva županije da donese godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom u smislu utvrđivanja prijedloga granica pomorskog dobra i njihove provedbe u zemljišnim knjigama te donošenje odluka o davanju koncesija na pomorskom dobru.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM PLANOM

Ovim Planom utvrđuju se poslovi izrade prijedloga granica pomorskog dobra i granica lučkog područja koje će Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Istarske županije obaviti u 2008. godini. Osim toga utvrđuje se i donošenje Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru koje su istekle 31. prosinca 2007. godine.

III. TEKST PRIJEDLOGA PLANA

1. Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Istarske županije će u 2008. godini izraditi prijedloge granica pomorskog dobra i granica lučkog područja i to za:
 - pomorsko dobro obuhvaćeno Projektom registracije pomorskog dobra sredstvima CARDS 2003 i novom katastarskom izmjerom u katastarskim općinama: Poreč, Pomer, Premantura, Medulin, Rakalj, Tar, Vabriga, Vrsar i Rabac
 - dijelove pomorskog dobra na otočju Brijuni s pripadajućim priobaljem
 - morske plaže u Rovinju Premanturi i Puli
 - lučko područje "Molo Carbone" u Puli

Utvrđivanje granica pomorskog dobra iz alineje 1. i 2. bilo je planirano u 2007. godini, međutim iz objektivnih razloga nije realizirano.

2. Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Istarske županije će u suradnji s područnim Uredom za katastar i nadležnim općinskim državnim odvjetništvima poduzimati radnje u svrhu provedbe utvrđenih granica u katastru i zemljišnim knjigama.

To se odnosi na granice pomorskog dobra u AC Kažela (Medulin), plaže Brulo, otok Sv. Nikola, Borik i Pical (Poreč), plaže Monte Molini, Amarin, Veštar i Polari (Rovinj), plaža Valkane u Puli, te na dijelovima k.o. Savudrija, Lovrečica i Štinjan

3. Upravni odjel za održivi razvoj će pokrenuti postupak za davanje novih koncesija na pomorskom dobru za morske plaže u sklopu kampova, turističkih naselja i hotela.

4. Troškovi utvrđivanja granica pomorskog dobra i granica lučkog područja podmiruju se iz Proračuna Istarske županije i iz naknade za utvrđivanje granice pomorskog dobra koju plaćaju podnositelji zahtjeva za utvrđivanje granice. Za utvrđivanje granice pomorskog dobra u 2008. godini planirana su sredstva u Proračunu Istarske županije u iznosu od 100.000,00 kn.