



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/351
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-8
Pazin, 13. studenog 2025.

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o.Zabrežani, radi rekonstrukcije državne ceste D77 Rogovići - Trošti i gradnje pješačke i biciklističke staze po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, OIB: 55545787885 zastupani po punomoćniku Branislavu Milanoviću, mag.iur., na temelju čl.34.st.1. i st.2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1.Nep. nasljednicima iza pok. Sloković Zlatke, OIB: 75712639285, Slokovići 85, Heki 52000 Pazin i Noyes Mireli, OIB: 88747875603, Rymal RD E 860/65, Hamilton, Kanada, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi, radi zaštite njihovih prava i interesa kao zk.vlasnika:

- k.č.11092/3 livada (novonastala k.č.11092/11 površine 35m²);
- k.č.11092/4 livada (novonastala k.č.11092/10 površine 28m²) i
- k.č.11092/5 pašnjak (novonastala k.č.11092/9 površine 19m²) sve upisane u zk.ul.br.971 k.o.Zabrežani s pravom vlasništva na ime Sloković Zlatka, OIB: 75712639285, Slokovići 85, Heki 52000 Pazin u 1/1 dijela;
- k.č.11099/4 pašnjak (novonastala k.č.11099/11 površine 137m²), upisana u zk.ul.br.620 k.o.Zabrežani s pravom vlasništva na ime Sloković Zlatka, OIB: 75712639285, Slokovići 85, Heki 52000 Pazin u 1/1 dijela te
- k.č.11099/3 pašnjak (novonastala k.č.11099/10 površine 323m²), upisana u zk.ul.br.2975 k.o.Zabrežani s pravom vlasništva na ime Noyes Mirela, OIB: 88747875603, Rymal RD E 860/65, Hamilton, Kanada u ½ dijela i Bordenuik Dijana, OIB: 40958025043, Žbrlini 90, Heki 52000 Pazin u ½ dijela, sve predložene za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti čestica radi gradnje navedenog.

2.Postavljeni privremeni zastupnik zastupat će nepoznate nasljednike iza pok.vlasnice i inozemnu vlasnicu u ovoj upravnoj stvari, sve dok se nasljednici iza pok.vlasnice i inozemna zk.vlasnica ili njihovi opunomoćenici ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Hrvatske ceste d.o.o. podnijele su 28.10.2025. prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi pokretanja postupka potpunog izvlaštenja nekretnine u k.o. Zabrežani, radi gradnje gore navedenog.

Elaboratom br.58-2023 iz kolovoza 2023. izrađen od Geoinfo Istra d.o.o., Dušani 78, Zarečje prikazano je da će se navedeni radovi izvesti na gornjim česticama u vlasništvu gore navedenih.

Uvidom u zk.stanje utvrđeno je kako vlasnica ima inozemno prebivalište / boravište, slijedom čega je istoj odaslan poziv na imenovanje punomoćnika s prebivalištem na području RH koji će ju zastupati, pod gornja KLASA, URBROJ: 2163-24-02/6-25-4 od 29.10.2025.

Također, uvidom u zaprimljenu dostavnicu koja prileži spisu predmeta, utvrđeno je kako je vlasnica Zlatka Sloković umrla. Obzirom na navedeno, nepoznatim nasljednicima iza pok.vlasnice i inozemnoj vlasnici koja do današnjeg dana traženo nije dostavila, imenovan je privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi kako bi se brinuo o njihovim pravima i interesima.

Slijedom navedenog i radi zaštite javnog interesa, temeljem čl.34.st.2. ZUP-u, određen je privremeni zastupnik koji će štiti interese nasljednika iza pok.vlasnice i inozemne vlasnice u postupku osiguranja dokaza, radi čega je odlučeno kao u izreci ovog Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčići 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi,
2. Hrvatske ceste d.o.o., PJ Rijeka, N. Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
putem: Branislav.Milanovic@hrvatske-cestes.hr
3. E – oglasna ploča Istarske županije – 8 dana,
putem: podrška@istra-istria.hr
4. Oglasna ploča – 8 dana,
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.