



REPUBLIKA HRVATSKA
 **ISTARSKA ŽUPANIJA**
REGIONE ISTRIANA

ŽUPAN

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2163/1-01/8-19-04
Pula, 04. veljače 2019.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3,
52 000 Pazin

PREDMET: ODLUKA o provođenju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SNIŽ br. 2/09)

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18), Župan Istarske županije dana 04. veljače 2019. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SNIŽ br. 2/09).
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije Josip Zidarić, dipl.ing.arh.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
mr. sc. Valter Flego

Temeljem članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18) te čl. 43. Statuta Istarske županije (SNIŽ br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj ----- 2019. godine donosi:

ODLUKU
o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se pristupa pokretanju postupka stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SNIŽ br. 2/09), nadalje: Plan.

Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana u ime Istarske županije je Upravni odjel za održivi razvoj, a pravna osoba koja provodi postupak stavljanja izvan snage Plana je JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije temeljem Zaključka župana Istarske županije – Klasa: 350-02/19-01/01, Urbroj: 2163/1-01/8-19-02 od 14.01.2019.

PRAVNA OSNOVA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana iz čl. 1. ove Odluke utvrđena je čl. 113. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18), nadalje: Zakon, kojim se određuje da se postupak zasebnog stavljanja izvan snage prostornog plana provodi na isti način kao izrada i donošenje prostornog plana, odnosno u skladu s poglavljem 6.5. „Postupak izrade i donošenja prostornih planova“ Zakona.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Od početka izrade Plana, temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije (SNIŽ br. 9/03, 6/04, 4/07), njegovog donošenja (Odluka o donošenju Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag: SNIŽ br. 2/09) do danas, izmijenjeni su zakonski i podzakonski propisi temeljem kojih se štiti područje značajnog krajobraza Donji Kamenjak i medulinski arhipelag.

Prostorni plan područja posebnih obilježja, čiji je donositelj bila županijska skupština te koji je spadao u prostorni plan niže razine u odnosu na prostorni plan županije, ukinut je Zakonom.

Nadalje, Uredbom o ekološkoj mreži (NN br. 124/13, 105/15) proglašena su područja ekološke mreže značajna za očuvanje vrsta i stanišnih tipova HR 2000616 Donji Kamenjak, HR 3000173 Medulinski zaljev i HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre te područje značajno za očuvanje ptica HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre, a koja se u cijelosti ili dijelom nalaze unutar obuhvata Plana.

S obzirom na navedeno te s obzirom na stanje na terenu u odnosu na način korištenja prostora, planska rješenja nisu u cijelosti usklađena, pa je nužno ista uskladiti.

Područjem obuhvata Plana upravlja Javna ustanova Kamenjak, čiji je osnivač Općina Medulin.

Općinsko vijeće Općine Medulin je na sjednici održanoj 06.11.2018. donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, kojom je utvrdilo osnovne razloge za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, nadalje: ID PPUO Medulin, između ostalog i:

- usklađenje ID PPUO Medulin s Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15),
- usklađenje ID PPUO Medulin s Prostornim planom Istarske županije (SNIŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst), nadalje: PPIŽ,
- definiranje uvjeta uređenja i zaštite na području Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga, preuzimanjem planskih odrednica iz važećeg Plana, onih koji odgovaraju utvrđenim ciljevima zaštite i korištenja prostora.

Postupak izrade i donošenja ID PPUO Medulin provodi se istovremeno sa postupkom stavljanja izvan snage ovog Plana.

OBUHVAAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Plana, odnosno obuhvatu određenom na kartografskom prikazu br. 3.3. „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ PPIŽ-a.

Obuhvat Plana nalazi se u cijelosti unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora, određenog čl. 45. Zakona.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Unutar obuhvata Plana koji se stavlja izvan snage nalazi se kopneni dio i pripadajući dio akvatorija. Područje Kamenjaka, uključivši i sve otočiće između Rta Kamenjak i rta Marlere, zbog svojih je posebnosti, proglašeno 1996. godine zaštićenim krajolikom, temeljem tadašnjeg Zakona o zaštiti prirode, (SNIŽ br. 5/96, 7/02). Zakonom o zaštiti prirode (NN br. 70/05) kategorija zaštićeni krajolik preimenovana je u kategoriju zaštite značajni krajobraz.

Značajni krajobraz predstavlja prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti i/ili georaznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje. Područja ove kategorije zaštite namijenjena su odmoru i rekreaciji. Unutar obuhvata Plana nalazi se i posebni rezervat - floristički u sklopu značajnog krajobraza Donji Kamenjak, kao područje koje se štiti odredbama PPIŽ-a.

Na području obuhvata Plana nema stalnih naselja. Premantura, kao najbliže naselje, nalazi se na samoj granici zaštićenog dijela prirode.

Sve nerazvrstane prometnice na području obuhvata Plana su makadamske ceste (u manjem dijelu) ili zemljani poljski putovi (u većem dijelu), koji se održavaju povremenim nanošenjem novog tamponskog sloja.

U uvali Polje nalazi se djelomično obnovljeni austro-ugarski lukobran, koji služi za privez manjeg broja ribarskih i rekreativnih plovila lokalnog stanovništva.

Na području obuhvata Plana nije izvedena vodoopskrbna infrastruktura i kanalizacijska mreža, niti telekomunikacijska mreža, ali je izveden 20 kV kabel.

Na pojedinim lokacijama unutar obuhvata Plana povremeno se izvode vojne aktivnosti, prilikom kojih je pristup području zabranjen, dok se tijekom cijele godine područje koristi za odmor i rekreaciju.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta stavljanja Plana izvan snage istovjetni su razlozima stavljanja Plana izvan snage utvrđenih u čl. 4. ove Odluke.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata. U provođenju postupka stavljanja Plana izvan snage koristit će se raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima i drugi sudionici korisnici prostora.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli. Ulica grada Graza, 52100 Pula
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
- HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula

- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula
- Lučka uprava Pula, Riva 2, 52100 Pula
- Albanež d.o.o., Pomer 1, 52100 Pula
- Buža d.o.o., Centar 223, 52203 Medulin
- Med eko servis d.o.o., Pomer 1, 52100 Pula
- Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
- JU Kamenjak, Selo 120, 52100 Premantura

Ako se u postupku stavljanja Plana izvan snage ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.

PLANIRANI ROKOVI ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Planirani rokovi za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage, po pojedinim fazama, su sljedeći:

1. dostava zahtjeva javnopravnih tijela:
 - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
2. izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 30 dana od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela
3. utvrđivanje Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage od strane Župana Istarske županije
 - 5 dana
4. javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana
5. izrada Izvješća o javnoj raspravi:
 - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi
6. izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage:
 - 15 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi
7. utvrđivanje Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage od strane Župana Istarske županije
 - 5 dana
8. pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
 - 15 dana od zaprimanja Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage
9. donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage na Skupštini Istarske županije
 - 60 dana od završetka javne rasprave

S obzirom da se postupak stavljanja Plana izvan snage provodi istovremeno sa izradom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, kojim će se preuzeti planske odrednice, ciljevi zaštite i korištenje prostora unutar obuhvata Plana, ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Financijska sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurat će se iz redovnog poslovanja JU Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.



ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik:
Valter Drandić

Dostaviti:

- 1. Uredu državne uprave – Službi za opću upravu i društvene djelatnosti, Splitska 14, Pula*
- 2. Županu Istarske županije, ovdje*
- 3. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ, Flanatička 29, Pula*
- 4. JU Zavod za prostorno uređenje IŽ, Riva 8, Pula*
- 5. Objava*
- 6. Pismohrana, ovdje.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana iz točke 1. ovog Zaključka utvrđena je čl. 113. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18), nadalje: Zakon, kojim se određuje da se postupak zasebnog stavljanja izvan snage prostornog plana provodi na isti način kao izrada i donošenje prostornog plana, odnosno u skladu s poglavljem 6.5. „Postupak izrade i donošenja prostornih planova“ Zakona.

Plan iz točke 1. ovog Zaključka donijela je Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 23.02.2009. Temeljem čl. 110. st. 2. i čl. 113. Zakona, Skupština Istarske županije nadležna je i za donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Plana točke 1. ovog Zaključka.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Prostorni plan područja posebnih obilježja, čiji je donositelj bila županijska skupština te koji je spadao u prostorni plan niže razine u odnosu na prostorni plan županije, ukinut je Zakonom.

Područjem obuhvata Plana upravlja Javna ustanova Kamenjak, čiji je osnivač Općina Medulin.

Općinsko vijeće Općine Medulin je na sjednici održanoj 06.11.2018. donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, kojom je utvrdilo osnovne razloge za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin, nadalje: ID PPUO Medulin, između ostalog i:

- usklađenje ID PPUO Medulin s Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15),
- usklađenje ID PPUO Medulin s Prostornim planom Istarske županije (SNIŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst),
- definiranje uvjeta uređenja i zaštite na području Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga, preuzimanjem planskih odrednica iz važećeg Plana, onih koji odgovaraju utvrđenim ciljevima zaštite i korištenja prostora.

Postupak izrade i donošenja ID PPUO Medulin provodi se istovremeno sa postupkom stavljanja izvan snage ovog Plana.

III. TEKST NACRTA AKTA

Tekst nacrtu akta priložen je u privitku ovog Zaključka.

IV. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana iz točke 1. ovog Zaključka izvan snage osigurat će se iz redovnog poslovanja JU Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.

Ai sensi degli articoli 86 e 113 della Legge sull'assetto territoriale (GU n. 153/13, 65/17, 114/18) e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana (Bollettino ufficiale della Regione Istriana n. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 e 2/18), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2019 emana la

DELIBERA
sullo svolgimento del procedimento di abrogazione
del Piano d'assetto territoriale dei territori con caratteristiche particolari (PATTCP)
Donji Kamenjak e arcipelago di Medulin

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1

Con la presente si procede all'abrogazione del Piano d'assetto territoriale dei territori con caratteristiche particolari (PATTCP) Donji Kamenjak e arcipelago di Medulin (BURI n. 2/09) in seguito: Piano.

Articolo 2

Il responsabile del procedimento di abrogazione del Piano a nome della Regione Istriana è l'Assessorato sviluppo sostenibile, mentre la persona giuridica che lo svolge è l'ente pubblico Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana, in base alla Conclusione del Presidente della Regione Istriana - Classe: 350-02/19-01/01, N. Prot: 2163/1-01/8-19-02 del 14/01/2019.

FONDAMENTO GIURIDICO PER L'ABROGAZIONE DEL PIANO

Articolo 3

Il fondamento giuridico per l'abrogazione del Piano di cui all'art. 1 della presente Delibera è stabilito dall'art. 113 comma 1 della Legge sull'assetto territoriale (GU n. 153/13, 65/17, 114/18), in seguito: Legge che stabilisce che il procedimento di abrogazione particolare del piano d'assetto territoriale si svolge in modo analogo a quello della stesura e dell'emanazione del piano territoriale, ossia in conformità con il capitolo 6.5. "Procedimento di elaborazione ed emanazione dei piani territoriali" della Legge.

MOTIVI PER L'ABROGAZIONE DEL PIANO

Articolo 4

Dall'inizio della stesura del Piano, in base al Programma delle misure per il miglioramento della situazione sul territorio della Regione Istriana (BURI n. 9/03, 6/04, 4/07), della sua emanazione (Delibera sull'emanazione del Piano d'assetto territoriale dei territori con caratteristiche particolari -PATTCP- Donji Kamenjak e arcipelago di Medulin: BURI n. 2/09) a oggi, sono state modificate le norme di legge e le norme subordinate alla legge sulla base delle quali si tutela l'area di paesaggio significativo Donji Kamenjak e arcipelago di Medulin.

Il Piano d'assetto territoriale dei territori con caratteristiche particolari che veniva emanato dall'Assemblea regionale e che costituiva un piano territoriale di livello inferiore rispetto al piano d'assetto territoriale della Regione, è stato abolito dalla Legge.

Con il Regolamento sulla rete ecologica (GU n. 124/13, 105/15) sono stati proclamati i territori della rete ecologica importanti per il mantenimento delle specie e dei tipi di biotopi HR 2000616 Donji Kamenjak, HR 3000173 Golfo di Medulin e HR 5000032 Acque dell'Istria



occidentale come pure il territorio importante per la salvaguardia delle specie ornitologiche HR 1000032 Acque dell'Istria occidentale che si trovano interamente o in parte nell'ambito del Piano.

Considerato quanto detto e considerato lo stato sul campo rispetto al modo di usare lo spazio, le soluzioni dei piani non sono state conformate per intero ed è quindi indispensabile adeguarle.

Il territorio compreso nell'ambito del Piano è gestito dall'Ente pubblico Kamenjak, fondato dal Comune di Medulin.

Alla seduta del 6/11/2018 il Consiglio comunale del Comune di Medulin ha emanato la Delibera sulla stesura delle Modifiche e integrazioni del Piano d'assetto territoriale del Comune di Medulin nella quale ha stabilito i motivi basilari per la stesura e l'emanazione delle Modifiche e integrazioni del Piano d'assetto territoriale del Comune di Medulin, inoltre: Modifiche e integrazioni del PAT del Comune di Medulin fra l'altro anche:

- la conformazione delle Modifiche e integrazioni del PAT del Comune di Medulin con il Regolamento sulla rete ecologica (GU 124/13, 105/15),
- la conformazione delle Modifiche e integrazioni del PAT del Comune di Medulin con il Piano d'assetto territoriale della Regione Istriana (BURI n. 2/02, 1/05, 4/05 e 14/05- testo emendato, 10/08, 7/10, 16/11-testo emendato, 13/12, 9/16 e 14/16-testo emendato), poi: il PATRI,
- definizione delle condizioni di allestimento e tutela sul territorio di Donji Kamenjak e dell'arcipelago di Medulin, assumendo le direttrici del Piano vigente che rispondono agli obiettivi stabiliti di tutela e uso del territorio.

Il procedimento di stesura ed emanazione delle Modifiche e integrazioni del PAT del Comune di Medulin si svolge contemporaneamente al procedimento di abrogazione del presente Piano.

AMBITO DEL PIANO CHE VIENE ABROGATO

Articolo 5

L'ambito del Piano che viene abrogato, corrisponde all'ambito del Piano in vigore, ossia all'ambito stabilito nella rappresentazione cartografica n. 3.3 "Campi di applicazione di particolari misure di allestimento e tutela" del PATRI.

L'ambito del Piano si trova per intero all'interno del territorio di limitazione dell'area marina protetta, stabilito nell'art. 45 della Legge.

BREVE VALUTAZIONE DELLO STATO NELL'AMBITO DEL PIANO CHE VIENE ABROGATO

Articolo 6

Nell'ambito del Piano che si abroga è compresa parte della terraferma e la rispettiva parte delle acque marine. L'area di Kamenjak, compresi tutti gli isolotti fra Punta Promontore e Punta Marlera, per le sue peculiarità nel 1996 è stata proclamata paesaggio protetto, in base alla Legge sulla tutela naturale all'epoca in vigore (BURI n. 5/96, 7/02). Nella Legge sulla tutela ambientale (Gazzetta ufficiale n. 70/05) la categoria di paesaggio protetto è stata rinominata in categoria di tutela paesaggio significativo.

Il paesaggio significativo costituisce un'area naturale e colta di grande valore paesaggistico e biodiversità e/o geo-diversità, oppure un paesaggio dalle caratteristiche uniche mantenutesi, tipiche di un singolo territorio. I territori di questa categoria di tutela sono destinati al riposo e alla ricreazione. Nell'ambito del Piano c'è anche una riserva speciale -

della flora nell'ambito del paesaggio significativo Donji Kamenjak, quale territorio tutelato dalle disposizioni del PATRI.

Sul territorio compreso nell'ambito del piano non ci sono insediamenti fissi. Promontore, come insediamento più vicino, si trova nelle immediate vicinanze del confine della parte protetta della natura.

Tutte le viabili non classificate sul territorio dell'ambito del Piano sono strade bianche (in minor parte) o sentieri campestri di terra (prevalentemente) che si mantengono applicando periodicamente degli strati tampone.

Nella baia Polje si trova una diga austro-ungarica parzialmente rinnovata che serve per ormeggiare un piccolo numero di natanti usati dalla popolazione locale per la pesca e la ricreazione.

Nell'ambito compreso dal Piano non è stata realizzata l'infrastruttura per l'approvvigionamento idrico e la rete fognaria, e neppure quella delle telecomunicazioni ma è stato collocato un cavo di 20 kV.

In alcuni punti nell'ambito del Piano si svolgono saltuariamente delle attività militari, durante le quali l'accesso all'area è vietato, mentre nel corso di tutto l'anno l'area si usa per il riposo e la ricreazione.

OBIETTIVI E PUNTI DI PARTENZA PROGRAMMATICI PER ABROGARE IL PIANO

Articolo 7

Gli obiettivi e i punti di partenza programmatici per abrogare il Piano sono uguali ai motivi per l'abrogazione del Piano stabiliti all'art. 4 4 di questa Delibera.

ELENCO DELLE STRATEGIE SETTORIALI, DEI PIANI, DEGLI STUDI E DI ALTRI DOCUMENTI PRESCRITTI MEDIANTE LEGGI SPECIALI CON LE QUALI, OVVERO CONFORMEMENTE ALLE QUALI SI STABILISCONO LE RICHIESTE PER ABROGARE IL PIANO

Articolo 8

Per le esigenze legate all'abrogazione del Piano non è necessaria la stesura di strategie settoriali, piani, studi e altri documenti. Nell'attuazione del procedimento di abrogazione del Piano si userà la documentazione disponibile relativa al territorio che nell'ambito del proprio campo di competenze viene garantita dagli organi di diritto pubblico stabiliti da norme speciali e gli altri attori che usano lo spazio.

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLE SOLUZIONI TECNICHE PER ABROGARE IL PIANO

Articolo 9

Per l'attuazione del procedimento di abrogazione del Piano non sono necessarie particolari soluzioni tecniche.

ELENCO DEGLI ORGANI DI DIRITTO PUBBLICO STABILITI DA NORME PARTICOLARI CHE PRESENTANO LE RICHIESTE PER L'ABROGAZIONE DEL PIANO E DI ALTRI PARTECIPANTI CHE USUFRUISCONO DEL TERRITORIO E DEVONO PARTECIPARE AL PROCEDIMENTO DI ABROGAZIONE DEL PIANO

Articolo 10



Al procedimento di abrogazione del Piano parteciperanno i seguenti organi di diritto pubblico:

- Ministero per l'edilizia e l'assetto territoriale, Via Republike Austrije 20, 10 10000 Zagabria
- Ministero per la tutela ambientale e l'energia, Direzione per la tutela naturale, via Radnička cesta 80, 10000 Zagabria
- Agenzia croata per l'ambiente e la natura, via Radnička cesta 80, 10000 Zagabria
- Ministero dell'agricoltura, Via grada Vukovara 78, 10000 Zagabria
- Ministero della cultura Direzione per la tutela dei beni culturali, Soprintendenza ai beni culturali Pola. Via città di Graz, 52100 Pola.
- Ministero della difesa della RC, Direzione risorse materiali, Trg kralja Petra Krešimira IV n. 1, 10000 Zagabria.
- Ministero del mare, del traffico e dell'infrastruttura, Prisavlje 14, 10000 Zagabria
- Ministero del beni statali, via Dežmanova ulica 10, 10000 Zagabria.
- Direzione statale per la protezione e il salvataggio - Ufficio territoriale per la protezione e il salvataggio Pisino, M.B. Rašan 7, 52 000 Pisino.
- Acque croate, Sezione per le acque dell'Adriatico settentrionale, Đ. Šporer 3, 51000 Fiume
- Foreste croate, Direzione per le foreste, Sezione di Buzet, Naselje Goričica 6, 52420 Buzet (Pinguente)
- HAKOM – Agenzia regolatoria croata per le attività in rete, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagabria
- Autorità regionale per le strade della Regione Istriana, M.B. Rašan 4, 52 000 Pisino.
- HEP ODS s.r.l., Elektroistra Pola, via Vergerijeva 6, 52100 Pola
- Vodovod Pula (Acquedotto di Pola) s.r.l., via Radićeva 9, 52100 Pola
- Autorità portuale Pola, Riva 2, 52100 Pola
- Albanež s.r.l., Pomer 1, 52100 Pola
- Buža s.r.l., Centar 223, 52203 Medulin
- Albanež s.r.l., Pomer 1, 52100 Pola
- Comune di Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
- EP Kamenjak, elo 120, 52100 Promontore

Se nel corso del procedimento di abrogazione del Piano fosse necessario, potranno partecipare al procedimento anche terzi.

SCADENZE PIANIFICATE PER L'ATTUAZIONE DEL PROCEDIMENTO DI ABROGAZIONE DEL PIANO, OSSIA DELLE SUE SINGOLE FASI

Articolo 11

Le scadenze pianificate per l'attuazione del procedimento di abrogazione del piano, ossia delle sue singole fasi sono:

10. recapito della richiesta degli organi di diritto pubblico:
 - 15 giorni dal giorno di ricezione di questa Delibera con l'invito a recapitare la richiesta
11. stesura del Disegno della proposta di Delibera sull'abrogazione del Piano:
 - 30 giorni dal giorno di ricezione della richiesta da parte degli organi di diritto pubblico
12. determinazione della Proposta di Delibera sull'abrogazione del Piano da parte del Presidente della Regione Istriana
 - 5 giorni
13. visione pubblica della proposta di Delibera sull'abrogazione del Piano:
 - 15 giorni
14. stesura della Relazione sul dibattito pubblico:



- 15 giorni dallo scadere del termine per il rilascio di pareri scritti, proposte e osservazioni
- 15. stesura del Disegno della proposta finale di Delibera sull'abrogazione del Piano:
 - 15 giorni dalla stesura della Relazione sul dibattito pubblico
- 16. determinazione della Proposta finale di Delibera sull'abrogazione del Piano da parte del Presidente della Regione Istriana
 - 5 giorni
- 17. ottenimento del consenso del Ministero dell'edilizia e assetto territoriale
 - 15 giorni dalla ricezione della Proposta finale della Delibera sull'abrogazione del Piano
- 18. emanazione della Delibera sull'abrogazione del Piano da parte dell'Assemblea della Regione Istriana
 - 60 giorni dalla conclusione del dibattito pubblico.

Considerato che il procedimento di abrogazione del Piano si svolge contemporaneamente alla stesura delle Modifiche e integrazioni del Piano d'assetto territoriale del Comune di Medulin, con il quale si rileveranno le direttrici, gli obiettivi di tutela e uso del territorio nell'ambito del Piano, se per motivi obiettivi dovesse verificarsi uno spostamento dei termini, questi si sposteranno, non cambiando però la durata della singola fase. Negli spostamenti suindicati non si possono cambiare i termini stabiliti dalle disposizioni di Legge.

FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROCEDIMENTO DI ABROGAZIONE DEL PIANO

Articolo 12

I mezzi finanziari per l'attuazione del procedimento di abrogazione del Piano saranno assicurati dall'attività regolare dell'Ente pubblico Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana.

DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 13

La presente Delibera entra in vigore a otto (8) giorni dalla sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

CLASSE:
N.PROT.:
Pisino,

ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente:
Valter Drandić



ISTARSKA ŽUPANIJA
GABINETTO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE

Primljeno	17.12.18.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/18-02/1			
Urudžbeno	Pril.	Vrij.	
2168/02-18-1			

Klasa: 350-02/18-01/0015
Urbroj: 2168/02-05/010-18-13
Medulin, 12.12.2018

ISTARSKA ŽUPANIJA, KABINET
ŽUPANA
Flanatička 29, p.p. 198
52100 Pula
HR

PREDMET: Zahtjev za stavljanje izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag

Poštovani,

na području Općine Medulin nalazi se zaštićeno područje Donjeg Kamenjaka i medulinskih arhipelaga. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18) prostor Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga u kategoriji je zaštite značajni krajobraz. Za predmetno područje zaštićenog krajobraza izrađen je Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SN Istarske županije br.02/09).

Izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag bila je definirana odredbom članka 116. Prostornog plana Istarske županije (Službene novine Istarske županije 2/02, 1/05,4/05,14/05-pročišćeni tekst, 10/08), kartografskim prilogom broj 3.4 PPIŽ-a (Uvjeti korištenja i zaštite prostora- Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite), te Programom mjera za unapređenje stanja u Prostoru Istarske županije (Službene novine Istarske županije 4/07).

Od izrade i stupanja na snagu plana 2009. godine do današnjeg dana došlo je do značajnih izmjena stanja u prostoru u odnosu na planske postavke PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag.

Dana 06.11.2018 godine donešena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin kojoj obrazlažemo razloge za izradu i donošenje iste.

Nadalje, u točki II. , stavak 5 Odluke o izradi navodi se da će se definirati uvjeti uređenja i zaštite na području Donjeg Kamenjaka i medulinskog arhipelaga, preuzimanjem planskih odrednica Prostornog plana područja posebnih obilježja Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SN IŽ 2/09), koje danas odgovaraju utvrđenim ciljevima zaštite i korištenje prostora.

Uzevši u obzir trenutno stanje prostora, ciljeve zaštite i razvoja kao i trenutno važeće Zakone te načela vertikalne i horizontalne integracije u zaštiti prostora, Općina Medulin (jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalazi predmetni prostorni plan) i Javna ustanova Kamenjak (JU koja upravlja zaštićenim područjima na području Općine Medulin)

mišljenja su da bi planske postavke PPPUO Donji Kamenjak koje i danas odgovaraju utvrđenim ciljevima zaštite i korištenja prostora potrebno na odgovarajući način ugraditi u PPUO Medulin, kroz proceduru Izmjena i dopuna.

Molimo vas da sukladno svemu navednom Istarska županija kao donositelj plana sukladno tadašnjoj zakonskoj regulativi u zasebnom postupku, paralelno s donošenjem Izmjena i dopuna PPUO Medulin stavi izvan snage PPPPO Donji Kamenjak i medulinski arhipelag (SN IŽ 2/09), a sve radi boljeg i kvalitetnijeg gospodarenja prostorom te zaštitom istog.

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN
Goran Buić, dipl.ing.

Istovjetnost preslike
elektroničke isprave ovjerava
ovlašteni službenik
Tea Premužić

Premužić

