



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć
Sezione affari giuridico-patrimoniali e assistenza legale

KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/24-01/56
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/7-24-8
Poreč – Parenzo, 22. travnja 2024.

Istarska županija-Regione Istriana, OIB: 90017522601, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć, povodom prijedloga trgovačkog društva Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, OIB: 13269963589, Buzet, Sv. Ivan 8, zastupan po direktoru Mladenu Nežiću, dipl. građ., u upravnom postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Vrsar, radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod) - Vodovodni ogranak VALKANELA-VRSAR (D75), 2.b skupine, na temelju odredbe članka 34. stavka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21, dalje: ZUP),
d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. Pozivaju se Rakovac Damir od Lučana, Opatija, Maršala Tita 136 i Venturi Ondina pok. Antonia, rođ. Rakovac, Italia, Via Garibaldi Br. 27, 40033 Casalecchio Di Reno, Bologna, kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta, a koje nemaju opunomoćenika, te Rakovac Anton pok. Antonia, Novi Beograd, Bulevar AVNOJ-A 58, Rakovac Giuseppe pok. Antonia, Švedska, Ljegotan 5, 72467 Vasteraz, i Lundgvist Bruna pok. Antonia, rođ. Rakovac, Švedska, Nydalavägen 95, 15151 Södertälje, da se jave ovom javnopravnom tijelu i da stupe u predmetni postupak.
2. Zemljišno-knjižnim suvlasnicima nekretnine označene kao k.č.br. 1113/2, k.o. Vrsar, dvorište, kuća, pomoćna zgrada, površine 1126 m², upisana u z.k.ul. 1419 iste k.o., Rakovac Damiru od Lučana, Opatija, Maršala Tita 136, suvlasnički dio: 3/192, Venturi Ondini pok. Antonia, rođ. Rakovac, Italia, Via Garibaldi Br. 27, 40033 Casalecchio Di Reno, Bologna, suvlasnički dio: 3/192, te Rakovac Antonu pok. Antonia, Novi Beograd, Bulevar AVNOJ-A 58, suvlasnički dio: 3/192, Rakovac Giuseppeu pok. Antonia, Švedska, Ljegotan 5, 72467 Vasteraz, suvlasnički dio: 3/192, i Lundgvist Bruni pok. Antonia, rođ. Rakovac, Švedska, Nydalavägen 95, 15151 Södertälje, suvlasnički dio: 3/192, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberto Erman, dipl. pravniku iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku nepotpunog izvlaštenja, koji se vodi kod ovog javnopravnog tijela po prijedlogu trgovačkog društva Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, OIB: 13269963589, Buzet, Sv. Ivan 8, zastupan po direktoru Mladenu Nežiću, dipl. građ., radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod) – „VODOVODNI OGRANAK VALKANELA – VRSAR (D75)“, 2.b skupine.

3. Privremeni zastupnik iz točke 2. izreke ovog zaključka sudjelovat će u ovom postupku sve dok ne bude određena osoba ovlaštena za zastupanje vlasnika iz točke 2. izreke ovog zaključka, a naročito radi očitovanja o predloženim osobama vještaka / procjenitelja od strane predlagatelja, sudjelovanja na očevidu vještačenjem predmetnih nekretnina radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti istih, te primitka nalaza i mišljenja od strane utvrđenih i ovlaštenih vještaka/procjenitelja.
4. Poziva se privremeni zastupnik iz točke 2. izreke ovog zaključka da prihvati povjerenu mu dužnost, te da ju u svemu savjesno i u skladu zakonom obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, OIB: 13269963589, Buzet, Sv. Ivan 8, podnijelo je dana 18. siječnja 2024. godine prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnine označene kao k.č.br.1113/2, k.o. Vrsar, dvorišta, kuća i pomoćna zgrada, površine 1126 m², upisana u z.k.ul. 1419 iste k.o., na ime Milanović Katarina pok. Antuna, suvlasnički dio: 48/192, 120/192 dijela MILANOVIĆ ANTONIO-MARINO POK. SANTA, OIB: 17192589379, VRSAR, SV. MARTINA 4, 3/192 dijela MILOŠEVIĆ DAVOR, OIB: 81383125321, GAJANA 31, GAJANA 52100 PULA (POLA), 3/192 dijela RAKOVAC ANTON POK. ANTONIA, NOVI BEOGRAD, BULEVAR AVNOJ-A 58, 3/192 dijela MILOŠEVIĆ DAVOR, OIB: 81383125321, GAJANA 31, GAJANA 52100 PULA (POLA), 3/192 dijela KLOBAS MARIA, OIB: 10349936164, PULA, BANOVIĆEVA 31, 3/192 dijela RAKOVAC DAMIR OD LUČANA, OPATIJA, MARŠALA TITA 136, 3/192 dijela RAKOVAC GIUSEPPE POK. ANTONIA, ŠVEDSKA, LJEGOTAN 5., 72467 VASTERAZ 9., 3/192 dijela VENTURI ONDINA POK. ANTONIA, ROĐ. RAKOVAC, ITALIA, VIA GARIBALDI BR. 27, 40033 CASALECCHIO DI RENO, BOLOGNA, 3/192 dijela LUNDGVIST BRUNA POK. ANTONIA, ROĐ. RAKOVAC, ŠVEDSKA, NYDALAVÄGEN 95., 15151 SÖDERTÄLJ, radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod) - Vodovodni ogranak VALKANELA-VRSAR (D75), 2.b skupine.

U provedenom postupku utvrđeno je da su Rakovac Damir od Lučana, Opatija, Maršala Tita 136, i Venturi Ondina pok. Antonia, rođ. Rakovac, Italia, Via Garibaldi Br. 27, 40033 Casalecchio Di Reno, Bologna, nepoznatog prebivališta i boravišta te nemaju opunomoćenika u ovom postupku. Naime, u ovom predmetu imenovanim suvlasnicima je putem preporučene pošte upućen poziv na očitovanje gornje KLASE, URBROJ: 2163-24-02/7-24-5 od 12. ožujka 2024. godine, koji se vratio ovom tijelu neuručeno s navodom pružatelja poštanskih usluga na pismenu da su iste osobe nepoznate.

Nadalje, suvlasnicima Rakovac Giuseppeu pok. Antonia, Švedska, Ljegotan 5, 72467 Vasteraz, Lundgvist Bruni pok. Antonia, rođ. Rakovac, Švedska, Nydalavägen 95, 15151 Södertälje i Rakovac Anton pok. Antonia, Novi Beograd, Bulevar AVNOJ-A 58, je putem preporučene pošte upućen naprijed naveden poziv na očitovanje, međutim isto se pismeno vratilo ovom tijelu neuručeno s navodom pružatelja poštanskih usluga na pismenu da obaviješten nije podigao pošiljku („Unclaimed“).

Sukladno čl. 12. ZION-a poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa Republike Hrvatske, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09, 110/21), kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavka 2. ZUP-a, propisano je da privremenog zastupnika odredit će se i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, o čemu se bez odgode obavještava stranka.

Sukladno članku 34. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude

utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Temeljem članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Slijedom navedenog, zbog žurnosti postupanja sukladno članku 12. ZION-a. valjalo je temeljem odredbe članka 34. stavak 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku, navedenim osoba postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njihovih prava i interesa u ovome postupku.

Odredbom članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku, propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela.

Slijedom svega gore iznijetoga, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka ne može se izjaviti posebna žalba ali se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Nada Juraš

DOSTAVITI:

1. Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet, Sv. Ivan 8, putem elektroničke pošte: lea.krcalic@ivb.hr
2. Roberto Erman, Bale, Bujska ulica 7, privremeni zastupnik, putem elektroničke pošte: roberto.erman@gmail.com
3. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
4. Internetska stranica Istarske županije, putem e-maila: podrska@istra-istria.hr
5. Rakovac Anton, Novi Beograd, Bulevar Avnoj-A 58,
6. Rakovac Giuseppe, Švedska, Ljegotan 5., 72467 Vasteraz,
7. Lundqvist Bruna, Švedska, Nydalavägen 95., 15151 Södertälje
8. Pismohrana-ovdje.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.