



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-01/09-01/01
Urbroj: 2163/1-01/8-01/8
Pula, 24. srpanj 2009.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
N/r. predsjednika Dino Kozlevac
Dršćevka 3
52 000 PAZIN

**PREDMET: Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna
Prostornog plana Istarske županije**

Na temelju članka 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08 i 36/09), Župan Istarske županije dana 24. srpnja 2009. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuju Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka zadužuje se Ingrid Paljar, ravnateljica Javne ustanove "Zavod za prostorno uređenje Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Župan
Ivan Jakovčić





**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za održivi razvoj

Flanatička 29, 52100 Pula, p.p. 198
tel. (0)52 372 190; fax. (0)52 372 191

Klasa: 350-01/09-01/31
Urbroj: 2163/1-08/1-09-3
Pula, 07. srpnja 2009.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE
putem
STRUČNE SLUŽBE ZA POSLOVE
SKUPŠTINE I POGLAVARSTVA**

Pazin, Dršćevka 3

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Odluke o izradi
Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije
- dostavlja se**

Poštovani,

priloženo Vam dostavljamo prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog Plana Istarske županije na nadležno postupanje i odlučivanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Prilog:

1. Zaključak s obrazloženjem
2. Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPIŽ



O B R A Z L O Ž E N J E

1 / PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ovog akta je članak 78. Stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09), kojim je određeno da se izrada izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije započinje temeljem odluke predstavničkog tijela županije.

2 / OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim se zaključkom donosi Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08), nadalje PPIŽ.

Osnovni plan (trenutno važeći PPIŽ) donesen je 2002. godine. Nakon toga uslijedile su tri ciljane izmjene i dopune PPIŽ. U međuvremenu se zakonska regulativa temeljem koje se izrađuje PPIŽ, bitno izmijenila, pa je primjena i provođenje pojedinih dijelova PPIŽ otežana. Doneseni su i novi strateški dokumenti razvoja Istarske županije i izrađeni su stručni elaborati i studije na temelju kojih je potrebno provjeriti i doraditi prostorno planska rješenja. Neusklađena su pojedina prostorno planska rješenja i realizirani projekti, pogotovo u segmentu prometa i infrastrukturnih sustava, što znatno otežava primjenu i provođenje pojedinih dijelova PPIŽ.

3 / TEKST NACRTA AKTA

Tekst nacrtu akta priložen je u prilogu.

4 / FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE

Koristit će se financijska sredstva predviđena Proračunom Istarske županije za 2009. god.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09) i članka 36. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 9/06 – drugi pročišćeni tekst i 14/06), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj _____ 2009. godine, donosi

ODLUKU o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08), u daljnjem tekstu: PPIŽ.

Izrada PPIŽ temelji se na odredbama članka 78.-102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09).

Članak 2.

Izmjeni i dopuni PPIŽ pristupa se radi:

1. Bitno izmijenjenih pravnih okvira zakona i podzakonskih propisa temeljem kojih se izrađuje PPIŽ.
2. Dostignutog višeg stupnja spoznaje o mogućnostima, ograničenjima i zaštiti prostora IŽ te je nužna provjera i dorada planskih rješenja naročito u dijelu koji se odnosi na:
 - Projekciju demografskog rasta u IŽ
 - Razvoj mreže naselja u IŽ (nove projekcije i obrada pokazatelja)
 - Dostignuti stupanj zaštite i smjernice očuvanja prirodne i kulturne baštine
 - Potrebe i opravdanost eksploatacije mineralnih sirovina na prostoru IŽ
 - Mogućnosti razvoja golfa na području IŽ
 - Novelaciju Plana navodnjavanja u IŽ
 - Gospodarstvo u IŽ s posebnim naglaskom na segment turizma, malog i srednjeg poduzetništva
 - Analizu energetske mogućnosti (obnovljivi izvori energije) i zbrinjavanje energetske vrijednog otpada na području IŽ
 - Promet i infrastrukturu
3. Donesenih novih strateških dokumenata razvoja Istarske županije:
 - ROP - Regionalni operativni program Istarske županije za razdoblje 2006.-2010.,
 - Lokalni program djelovanja za mlade,
 - Kulturna strategija Istarske županije,
 - Plan navodnjavanja Istarske županije,
 - Strateški program ruralnog razvoja Istarske županije (2008.-2013.),
 - Master plan razvoja turizma u IŽ

Članak 3.

Prostorni obuhvat PPIŽ-a je nepromijenjen, a obuhvaća administrativno područje Istarske županije.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu PPIŽ:

1. Administrativne granice pojedinih gradova i općina međusobno su neusklađene, a posljedica je da se isti teritorij obrađuje u dvije međusobno susjedne jedinice lokalne samouprave. Ne poštuju se zakonom određene granice, odnosno nije postignut međusobni dogovor o izmjeni administrativne granice općine ili grada. Ovakvo stanje u prostoru otežava i onemogućava, izdavanje i tumačenje lokacijskih uvjeta temeljem dvosmislenih prostornih planova općina i gradova.
2. Planske postavke i odredbe Osnovnog Plana (trenutno važeći PPIŽ) onemogućavaju primjenu smjernica iz novih strateških dokumenata razvoja IŽ te se stoga ne mogu osigurati prostorno planski preduvjeti za daljnji razvoj županije.
3. Pojedini dijelovi normi Osnovnog Plana ne primjenjuju se, jer nisu usklađeni s novom zakonskom regulativom temeljem koje se izrađuje PPIŽ, što dodatno otežava primjenu i njegovo provođenje.
4. Otežana je primjena PPIŽ zbog neusklađenosti planskih rješenja i realiziranih projekata pogotovo u dijelu koji se odnosi na promet u cijelosti i infrastrukturu.
5. U pojedinim segmentima PPIŽ određuje prostor, namjenu, posebne uvjete zaštite, različite norme, ali nejasno i neadekvatno nivou ovog prostorno planskog dokumenta (s obzirom na namjenu, PPIŽ je strateški dokument prostornog uređenja - Zakon o prostornom uređenju i gradnji NN br. 76/07, 38/09, članak 56. stavak 1.), što indirektno i direktno utječe na provedbu PPIŽ i njegovu primjenu kod izrade prostornih planova užeg područja. Posebno se mora naglasiti da navedenu problematiku otežava i nedostatak, nejasnoća i međusobna neusklađenost važeće zakonske regulative temeljem koje se izrađuje PPIŽ .

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna PPIŽ istovjetni su ciljevima Osnovnog Plana, odnosno sadržani su u razlozima za pokretanje ovih Izmjena i dopuna utvrđeni u članku 2. ove Odluke.

Članak 6.

1. Za izradu Izmjena i dopuna PPIŽ, osim Osnovnog Plana, koristit će se stručne podloge, izrađene od strane nadležnih upravnih tijela IŽ, ovlaštenih institucija i stručnjaka, temeljem kojih će se revidirati osnovne planske postavke s naglaskom na segment:
 - Demografskog rasta u IŽ
 - Razvoja mreže naselja u IŽ (nove projekcije i obrada pokazatelja)
 - Zaštite i očuvanja prirodne i kulturne baštine
 - Eksploatacije mineralnih sirovina na prostoru IŽ
 - Sporta i rekreacije posebno se odnosi na golf igrališta na području IŽ
 - Gospodarstva u IŽ
 - Energetike (obnovljivi izvori energije) i zbrinjavanja energetski vrijednog otpada na području IŽ
 - Promet i infrastrukturuStručna rješenja pribavljaju se u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi.

Članak 7.

Sudionici u izradi Izmjena i dopuna PPIŽ su sljedeća tijela i osobe s javnim ovlastima:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb
- Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture RH, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture RH, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture RH, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, ul. Grada Graza 2, 52100, Pula
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područja primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula
- Hrvatska uprava za ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Partizanski put 140, 52100 Pula
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Istarska, Trg Republike 1, 52100 Pula
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin
- Hrvatska elektroprivreda, Elektroistra, Vergerijeva 6, 52100 Pula
- HEP OPS d.o.o. prijenosno područje Rijeka, Maršala Tita 166, 51 410 Opatija
- HEP OPS d.o.o. , Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP, Elektroistra, Vergerijeva 6, 52100 Pula
- Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova ves 50, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
- Hrvatske željeznice, Služba za strategijski razvoj, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
- HT - TK centar Pazin, Narodnog doma 2, 52000 Pazin
- Plinara d.o.o. Pula, Industrijska 17, 52100 Pula
- Lučka uprava Poreč, Obala Maršala Tita 6, 52440 Poreč
- Lučka uprava Pula, Kandlerova 42, 52100 Pula
- Lučka uprava Rabac, Obala Maršala Tita bb
- Lučka uprava Rovinj, Obala Aldo Rismondo 18, 52210 Rovinj
- Lučka uprava Umag-Novigrad, Trgovačka 1 A, 52470 Umag
- Lučka kapetanija – Pula, Riva 18, 52100 Pula
- Upravna tijela Istarske županije
- Jedinice lokalne samouprave Istarske županije – sve
- Primorsko-goranska županija, Kabinet župana, Adamićeva 10/III, 51000 Rijeka
- Zavod za prostorno uređenje Primorsko goranske županije, Splitska 2, 51000 Rijeka

Članak 8.

Za izradu PPIŽ određuju se sljedeći rokovi:

- izrada nacrtu prijedloga PPIŽ, prethodna rasprava, te utvrđivanje prijedloga PPIŽ za javnu raspravu – 6 mjeseci
- javni uvid – 30 dana
- izrada nacrtu konačnog prijedloga PPIŽ i utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPIŽ – 6 mjeseci
- pridobivanje mišljenja i suglasnosti na Nacrt konačnog prijedloga PPIŽ od nadležnih institucija u skladu s člankom 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09) – 30 dana
- pridobivanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga PPIŽ od jedinica lokalne samouprave u skladu s člankom 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09) – 60 dana
- donošenje PPIŽ – 30 dana

Obzirom na kompleksnost izmjena i dopuna, planirani rokovi za izradu PPIŽ mogu se i izmijeniti, ako se izmjeni obim posla u odnosu na planirani ovom Odlukom.

Članak 9.

Tijekom izrade PPIŽ nema zabrane izdavanja akata kojim se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

Članak 10.

Sredstva za financiranje izrade PPIŽ osigurana su iz Proračuna Istarske županije za 2009. g.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa:
Urbroj:
Pazin,,

**SKUPŠTINA
ISTARSKE ŽUPANIJE**

Predsjednik
Dino Kozlevac