



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/26-01/30
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-26-8
Pula – Pola, 18. ožujka 2026.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09., 110/21., u nastavku: ZUP), u upravnom postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake k.č.br. 77/1, k.o. Svetvinčenat, površine 835 m², pod novom oznakom k.č.br. 77/8, k.o. Svetvinčenat, površine izvlaštenja 217 m², radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene – rekonstrukcija državne ceste DC77, dionica kroz Svetvinčenat, od stac. 16+600 do stac. 17+600, L=1,00 km, koji se postupak vodi povodom prijedloga trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, OIB: 55545787885, koji zastupa punomoćnica Jelena Dokozić, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Pozivaju se osobe Martin Frlin pok. Antona, Ana Frlin udt. Puh žena Ivana, Fuma Frlin udt. Frlin žena Mate, Giulio Renato Corva i Roma Maria Griffani, svi upisani kao suvlasnici nekretnine oznake k.č.br. 77/1, površine 835 m², k.o. Svetvinčenat, kao i njihovi ovom tijelu nepoznati nasljednici, da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak potpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake k.č.br. 77/1, k.o. Svetvinčenat, površine 835 m², pod novom oznakom k.č.br. 77/8, k.o. Svetvinčenat, površine izvlaštenja 217 m².
2. Osobama navedenim u točki 1. ove izreke zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur., Bujska ulica 7, Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake k.č.br. 77/1, k.o. Svetvinčenat, površine 835 m², pod novom oznakom k.č.br. 77/8, k.o. Svetvinčenat, površine izvlaštenja 217 m².
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. ove izreke zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

Obrazloženje

Pred ovim javnopravnim tijelom u tijeku je postupak potpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake k.č.br. 77/1, k.o. Svetvinčenat, površine 835 m², pod novom oznakom k.č.br. 77/8, k.o. Svetvinčenat, površine izvlaštenja 217 m², radi zahvata u prostoru infrastrukturne namjene – rekonstrukcija državne ceste DC77, dionica kroz Svetvinčenat, od stac. 16+600 do stac. 17+600, L=1,00 km, koji se postupak vodi povodom prijedloga trgovačkog društva Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, koji zastupa punomoćnica Jelena Dokozić.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, ovo je tijelo utvrdilo da prema upisu u zemljišnim knjigama upisani suvlasnici predmetne nekretnine Martin Frlin pok. Antona, Ana Frlin udt. Puh žena Ivana i Fuma Frlin udt. Frlin žena Mate su osobe čije je prebivalište odnosno boravište nepoznato, te je primjenom članka 34. ZUP-a imenovanim valjalo joj postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njenih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik ovom tijelu nepoznatim nasljednicima imenovanih.

Temeljem iste zakonske odredbe članka 34. ZUP-a, ovo je tijelo otposlalo upisanim suvlasnicima predmetne nekretnine čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalaze na području Republike Hrvatske (Claudio Corva, Giulio Renato Corva, Roma Maria Griffani) poziv za imenovanje osobe ovlaštene da ih zastupa u ovom postupku koja bi osoba imala prebivalište odnosno boravište u Republici Hrvatskoj. Po primitku poziva ovog tijela, jedino je suvlasnik Claudio Corva obavijestio ovo tijelo o imenovanju osobe punomoćnika za zastupanje u ovom predmetu, dok se uredno pozvani Giulio Renato Corva i Roma Maria Griffani, nisu očitovali. Slijedom izloženog valjalo je postaviti privremenog zastupnika u ovom postupku i osobama Giulio Renato Corva i Roma Maria Griffani, kao i, iz razloga svrsishodnosti, i njihovim ovom tijelu nepoznatim nasljednicima.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njeno zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Duško Bambić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte roberto.erman@gmail.com
2. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb, putem adrese elektroničke pošte punomoćnice jelena.dokozic@hrvatske-ceste.hr
3. Giulio Renato Corva, Largo Scalabrini Giov. Battista 6, 24100 Milano, Italija
4. Roma Maria Griffani, Via Salvo D'Acquisto 9, 36078 Valdagno (VI), Italija
5. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
6. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte podrska@istra-istria.hr
7. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.