



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Assessorato all'assetto territoriale e all'edilizia

KLASA/CLASSE:

URBROJ/N:PROT:

Pula – Pola, 17. rujna 2024.

Na temelju članka 17. i 19. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 96/18, 112/19) Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za prijam u službu

na radno mjesto:

- 1. VIŠI/A STRUČNI/A SURADNIK/CA ZA ANALIZU TRŽIŠTA NEKRETNINA u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeku za analizu tržišta nekretnina – 1 izvršitelj/ica**, na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom, uz obvezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca
- 2. VIŠI/A SAVJETNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju Rovinj-Rovigno (mjesto rada Bale-Valle) – 1 izvršitelj/ica**, na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom, uz obvezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca

Opći uvjeti za prijam u službu:

- punoljetnost,
- hrvatsko državljanstvo,
- zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta na koje se osoba prima

Pored općih uvjeta za prijam u službu iz članka 12. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, kandidati moraju ispunjavati i sljedeće posebne uvjete:

Za radno mjesto pod toč. 1.

- sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij tehničke, pravne ili ekonomske struke
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika

Za radno mjesto pod toč. 2.

- sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij tehničke ili pravne struke
- najmanje 4 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika

U prijavi na javni natječaj potrebno je navesti **osobne podatke podnositelja prijave** (ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona i adresa elektroničke pošte) **te za koje radno mjesto se prijavljuje.** Prijavu je potrebno vlastoručno potpisati.

Uz prijavu na natječaj kandidati su dužni priložiti:

- životopis;
- dokaz o stručnoj spremi (preslika diplome o stečenoj stručnoj spremi);
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika važeće osobne iskaznice, putovnice ili domovnice);
- dokaz o ostvarenom radnom iskustvu (elektronički zapis – uvjerenje ili potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojeg je razvidan ostvaren radni staž i stručna sprema na temelju koje je staž ostvaren);
- potvrdu ranijeg poslodavca, odnosno drugu ispravu (preslika ugovora o radu, rješenja o rasporedu i sl.) iz koje je vidljivo u kojoj struci, na kojim poslovima i u kojem trajanju je ostvareno radno iskustvo na odgovarajućim poslovima stručne spreme i struke;
- dokaz o položenom državnom ispitu (preslika svjedodžbe)
- dokaz da se protiv kandidata ne vodi kazneni postupak iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (izvornik uvjerenja nadležnog suda ili ispis elektroničke isprave koji omogućuje provjeru vjerodostojnosti iste, ne starije od 6 mjeseci);
- dokaz da za prijam u službu ne postoje zapreke iz članka 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (vlastoručno potpisana izjava);
- dokaz o poznavanju rada na osobnom računalu (preslika potvrde o polaženju tečaja informatike, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao/la predmet informatiku ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju rada na osobnom računalu) ;
- dokaz o poznavanju talijanskog jezika (preslika potvrde o polaženju tečaja talijanskog jezika, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao/la talijanski jezik ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju talijanskog jezika);
- dokaze o pravu prednosti pri zapošljavanju (preslika), ukoliko ostvaruju takva prava.

Prilikom donošenja rješenja o rasporedu u službu izabrani kandidat poziva se da ovjeri vlastoručno potpisane izjave kod javnog bilježnika, a iste mogu biti sročene u jednom dokumentu.

Isprave za koje je navedeno da se predaju u izvorniku ili nije navedeno da se predaju u presliku, moraju se predati u izvorniku.

Dokaz o zdravstvenoj sposobnosti kandidati nisu dužni priložiti uz prijavu na natječaj, već će se isti ishoditi prije donošenja rješenja o prijmu u službu, odnosno rješenja o rasporedu u službu. Kandidat je dužan pristupiti zdravstvenom pregledu po pozivu jer se inače smatra da je povukao prijavu na natječaj.

Dokaz da kandidat nije osuđivan za kaznena djela iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, zatražit će poslodavac za izabranog kandidata u postupku prijma u službu, po službenoj dužnosti. Kandidat je prijavom na ovaj javni natječaj suglasan da se uvjerenje o podacima iz kaznene evidencije za potrebe ovog natječaja pribavi od nadležnog državnog tijela.

Natjecati se mogu i kandidati koji nemaju položen državni ispit, uz uvjet da ga polože u propisanom roku.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz čl. 15. i 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 112/19).

Za kandidate prijavljene na javni natječaj, koji ispunjavaju formalne uvjete, provest će se prethodna provjera znanja i sposobnosti, putem pisanog testiranja i usmenog intervjua.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje – provjeru znanja i sposobnosti su sljedeći:
Za radno mjesto pod toč. 1.

1. Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/2008-112/2019)
2. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN br. 78/2015)- čl. 1. - 25. i čl. 57.- 63.
3. Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015) - čl. 67 i 68.
4. Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (NN 68/2020, 12/2024)

Za radno mjesto pod toč. 2.

1. Zakon o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13 – 125/19)
3. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 – 67/23)
4. Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12 – 14/19)

Na web-stranici Istarske županije www.istra-istria.hr i na oglasnoj ploči u sjedištu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije objavit će se najkasnije 5 dana prije održavanja provjere:

- opis poslova i podaci o plaći radnog mjesta koje se popunjava
- način, mjesto i vrijeme obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata

Poziv na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti smatra se zaprimljenim danom objave na mrežnoj stranici www.istra-istria.hr, u rubrici „Obavijesti“, a poziv kandidatu za pristupanje testiranju dostavit će se i putem elektroničke pošte koju je kandidat naveo u prijavi na javni natječaj.

Ako kandidat ne pristupi testiranju, smatra se da je povukao prijavu na javni natječaj.

Osobe koje prema posebnim propisima ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju dužne su se u prijavi pozvati na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu.

Kandidat koji može ostvariti pravo prednosti kod prijma u službu prema članku 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17,

98/19, 84/21, 156/23), članku 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (NN br. 33/92, 57/92, 77/92, 27/93, 58/93, 02/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13, 98/19) članku 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom (NN br. 157/13, 152/14, 39/18, 32/20) te članku 47. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata („Narodne novine broj 84/21), dužan se u prijavi na javni natječaj pozvati na to pravo te ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17,98/19, 84/21) uz prijavu na javni natječaj dužan je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti dokaze potrebne za ostvarivanje prava prednosti pri zapošljavanju navedene na mrežnoj stranici Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske – <https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages//NG/12%20Prosinac/Zapošljavanje//POPIS%20DO KAZA%20ZA%20OSTVARIVANJE%20PRAVA%20PRI%20ZAPOŠLJAVANJU.pdf>

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata („NN“ br. 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13, 98/19) uz prijavu na javni natječaj dužan je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i rješenje, odnosno potvrdu iz koje je vidljivo spomenuto pravo te dokaz da je nezaposlen.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom („NN“ br. 157/13, 152/14, 39/18, 32/20), uz prijavu na javni natječaj dužan je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i dokaz o utvrđenom statusu osobe s invaliditetom te dokaz da je nezaposlen.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 47. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata („Narodne novine“ broj 84/21) ima pravo prednosti ako je nezaposlen/a te je uz prijavu na javni natječaj dužan, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti dokaze potrebne za ostvarivanje prava prednosti pri zapošljavanju navedene na mrežnoj stranici Ministarstva Hrvatskih branitelja Republike Hrvatske: <https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages//dokumenti/Nikola//popis%20dokaza%20za%20ostvarivanje%20prava%20prednosti%20pri%20zapo%C5%A1ljavanju-%20Zakon%20o%20civilnim%20stradalnicima%20iz%20DR.pdf>

Kandidatima će se priznati pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 22. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina („NN“ br. 155/02, 47/10, 80/10 i 93/11) budući da je Planom prijma u službu u upravna tijela Istarske županije za 2024. g. utvrđena neadekvatna popunjenost radnih mjesta u upravnim tijelima pripadnicima talijanske nacionalne manjine radi ostvarivanja zastupljenosti sukladno Ustavnom zakonu o pravima nacionalnih manjina i zakonu kojim se uređuje sustav lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Osoba koja nije podnijela pravodobnu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz javnog natječaja, ne smatra se kandidatom prijavljenim na javni natječaj.

Urednom prijavom smatra se prijava koja sadrži sve podatke i priloge navedene u javnom natječaju.

Osobni podaci podnositelja prijave će se sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka, te o stavljanju izvan snage Direktive 97/46/EZ (Opća



uredba o zaštiti podataka) i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (Narodne novine broj 42/18) obraditi isključivo za potrebe provedbe javnog natječaja.

Na javni natječaj se mogu javiti osobe oba spola temeljem članka 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova („NN“ br. 82/08, 69/17).

Riječi i pojmovi korišteni u ovom tekstu koji imaju rodno značenje odnose se jednako na ženski i muški rod.

Prijave na javni natječaj s dokazima o ispunjavanju uvjeta podnose se **u roku od 8 (osam) dana od dana objave javnog natječaja u „Narodnim novinama“ i na portalu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje**, i to neposredno ili preporučeno poštom, na adresu:

ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
52100 Pula, Riva 8
(sa naznakom „Prijava na javni natječaj za prijam u službu
– navesti naziv radnog mjesta)

Zadržava se pravo poništenja javnog natječaja.

Protiv odluke o poništenju nije dopušteno podnošenje pravnih lijekova.

O rezultatima javnog natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

PROČELNICA
Ivana Mihalić Fabris, dipl. ing. građ.

