



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/7
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/10-25-39
Rovinj – Rovigno, 26. svibnja 2025.

Istarska županija-Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 90017522601, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), povodom zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, OIB: 76040308062, za utvrđivanje statusa nekretnine u k.o. Rovinj u suvlasništvu na ime Obrovaz Lida ž. Giuseppe r. Fioretti od Antonio, Rovinj, Stancija, S. Marco, donosi

ZAKLJUČAK

1. Poziva se Obrovaz Lida ž. Giuseppe r. Fioretti od Antonio, Rovinj, Stancija, S. Marco, nepoznata mjesta boravišta, suvlasnica nekretnine k.č. br. 2754/Z upisane u zk.ul. br. 1137, k.o. Rovinj u 3/18 dijela kao i njezini nepoznati nasljednici da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak utvrđivanja statusa naprijed navedene nekretnine u k.o. Rovinj.

2. Osobama navedenima u točki 1. izreke ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Erman, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u predmetnom upravnom postupku utvrđivanja statusa nekretnine u k.o. Rovinj a koji im je ujedino imenovan u istom postupku zaključkom ovog tijela KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/7 URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/10-25-19 od 06. ožujka 2025. godine i u odnosu na nekretnine u k.o. Bale.

3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. izreke ovog zaključka u postupku koji se vodi u upravnoj stvari utvrđivanja statusa imovine sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

5. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Obrazloženje

Enio Piutti, Fonde 30, 52211 Bale, OIB: 11886022341 dana 28. studenoga 2018. godine podnio je zahtjev za utvrđivanje statusa nekretnina k.č. br. 4020/2, k.č. br. 4518, k.č. br. 4521/6 sve upisane u zk.ul. br. 96 k.o. Bale u vlasništvu na ime Fioretti Lida od Antonia udata Obrovaz Giuseppe, Bale u 1/1 dijela. Zaključkom ovog tijela KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/7 URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/10-25-19 od 06. ožujka 2025. godine, Fioretti Lidi od Antonia udatoj za Obrovaz Giuseppe, Bale, vlasnici naprijed navedenih nekretnina u k.o. Bale i njezinim nepoznatim nasljednicima određen je privremeni zastupnik Roberto Erman, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, sve sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21).

Dana 20. svibnja 2025. godine ovo tijelo zaprimilo je podnesak Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, oznake Broj: U-DO-46/2025-14 od dana 16. svibnja 2025. godine kojim traži da se postupak provede i u odnosu na nekretninu k.č. br. 2754/Z upisanu u zk.ul. br. 1137 k.o. Rovinj u suvlasništvu na ime Obrovaz Lida ž. Giuseppe r. Fioretti od Antonio, Rovinj, Stancija, S. Marco u 3/18 dijela s obzirom da je razvidno da se radi o istoj osobi.

Temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

S obzirom na to da je ovo tijelo tijekom postupka utvrdilo da je Lidia (Lida) Fioretti rođena 11. 09. 1911. godine (prema podacima MUP-a 11. 11. 1911. godine) u Balama od oca Antonia Fioretti i majke Anne Barbieri, udana za Obrovaz Giuseppea, talijanska državljanica po opciji uvaženoj rješenjem o opciji MUP-a NR Hrvatske broj: 48354-IV-1948 od 09. 10. 1948. godine, osoba nepoznatog prebivališta i boravišta a nisu poznati ni njezini nasljednici, sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku javila se potreba da se istoj imenuje privremeni zastupnik i u odnosu na nekretninu u k.o. Rovinj.

Temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21) kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno članku 34. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Temeljem članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Odredbom članka 34. stavka 3. naprijed navedenog Zakona propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela.

Slijedom naprijed navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Maja Modesto

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik),
na adresu e-pošte: roberto.erman@gmail.com
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, Rovinjska 2a, 52100 Pula, na adresu e-pošte: tajnistvo@odopu.dorh.hr (Veza: Broj:U-DO-46/2025-14)
3. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela,
4. Internetska stranica Istarske županije, na adresu e-pošte: podrska@istra-istria.hr
5. Pismohrana-ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.