

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

Klasa: 342-01/16-01/17  
Urbroj: 2163/1-01/8-16-2  
Pula, 7. srpnja 2016.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/p predsjednika gosp. Valter Drandić  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN

**Predmet: Prijedlog Odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu  
gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“**

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13) župan Istarske županije donosi dana 7. srpnja 2016. godine sljedeći

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN**  
mr.sc.Valter Flego

Temeljem članka 31. stavka 1. točke 2. i stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o prestanku koncesije na pomorskom dobru**  
**u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene**  
**– sportske luke „Poreč“**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prestanak koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene- sportske luke „Poreč“, zbog odreknuća ovlaštenika koncesije – USLUGA POREČ d.o.o. za komunalne poslove (dalje u tekstu:ovlaštenik koncesije).

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti članak 2. točka 4. i članak 3. točka 4. Odluke Županijskog Poglavarstva Istarske županije o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene („Službene novine Istarske županije“ br. 4/99), Ugovor o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ od 13. kolovoza 1999. godine, Aneks Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ od 21. kolovoza 2000. godine, Odluka o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene („Službene novine Istarske županije“ br. 20/2015.) i Aneks Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ od 3. veljače 2016.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije obvezan je isplatiti davatelju koncesije- Istarskoj županiji naknadu u ukupnom iznosu od 32.657,70 kuna koji odgovara trogodišnjoj naknadi određenoj u članku 7. Ugovora.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije obvezan je predati davatelju koncesije svu tehničku dokumentaciju na temelju koje je sagrađena Luka sukladno članku 9. točki 2. Ugovora.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTRSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik Županijske skupštine  
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Ured državne uprave IŽ, Služba za opću upravu Pula
2. Županu Istarske županije
3. Usluga Poreč d.o.o. , Mlinska 1, Poreč
4. Grad Poreč
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture
6. Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni ured Rijeka
7. UO za održivi razvoj IŽ, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
8. Objava, ovdje
9. Pismohrana, ovdje

## O B R A Z L O Ž E N J E

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je odredba članka 31. stavka 1. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 ) kojom je utvrđeno da koncesija na pomorskom dobru prestaje odreknućem ovlaštenika koncesije prije isteka vremena određenog u odluci o koncesiji. Odredbom članka 31. stavka 2. utvrđeno je da odluku o prestanku koncesije donosi davatelj koncesije.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Ovom Odlukom utvrđuje se prestanak koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – športske luke „Poreč“ zbog odreknuća ovlaštenika koncesije – USLUGE POREČ d.o.o. (dalje u tekstu: Ovlaštenik koncesije).

Odluku o davanju koncesije za navedenu luku donio je tadašnji davatelj koncesije – Poglavarstvo Istarske županije na sjednici 13. srpnja 1999. godine na vremensko razdoblje od 20 godina (Odluka je objavljena u „Službenim novinama Istarske županije“, br. 4/99). Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ zaključen je 13. kolovoza 1999. godine (dalje u tekstu: Ugovor). Odlukom o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene od 24. srpnja 2000. godine mijenja se prijašnja odluka u dijelu koji se odnosi na plaćanje naknade svih koncesija koje su dodijeljene tom odlukom, te se ne stavlja izvan snage, dok Aneks Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ od 21. kolovoza 2000. godine sklopljen temeljem te odluke prestaje važiti. Odlukom o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene od 17. prosinca 2015. godine mijenja se obuhvat i površina lučkog područja športske luke „Poreč“, te se temeljem te odluke dana 3. veljače 2016. sklopio Aneks Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „Poreč“ koji prestaju važiti.

Ovlaštenik koncesije je svojim dopisom od 04. srpnja 2016. godine izvijestio davatelja koncesije odnosno Istarsku županiju da se odriče koncesije, a kao razlog odreknuća navodi smanjenje rizika plaćanja potencijalnih kazni.

Članak 11. točka 4. Ugovora navodi da ako se ovlaštenik odrekne koncesije prije isteka vremena za koje je koncesija dana dužan je platiti davatelju koncesije naknadu u iznosu koji odgovara trogodišnjoj naknadi određenoj u članku 7. Ugovora. Temeljem članka 3. Aneksa Ugovora od 3. veljače 2015. godine godišnja naknada za koncesiju iznosi 10.885,90 kuna, te je s obzirom na navedeno ovlašteniku koncesije utvrđena ukupna obveza u iznosu od 32.657,70 kuna.

Članak 9. točka 2. Ugovora obvezuje ovlaštenika koncesije da preda davatelju koncesije svu tehničku dokumentaciju na temelju koje je sagrađena Luka.

### III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst Prijedloga odluke dostavlja se u privitku.

KLASA: 363-01/16-12/16.  
URBROJ: 2167-01-04/1-16-8.  
Poreč-Parenzo, 04.07.2016. g.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
M.B. Rašana 2/IV, Pazin

**PREDMET:** Prestanak Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „ Poreč „  
- dostavlja se

Poštovani,

I Na drugoj sjednici Nadzornog odbora društva Usluga Poreč d.o.o. održanoj dana 01.07.2016. godine razmatran je Ugovor o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „ Poreč „, te je donijet Zaključak kojim se Upravi Društva nalaže pokretanje postupka odreknuća.

II Na temelju članka 60. stavak 2. Pomorskog zakonika ( Narodne novine broj 17/94, 74/94 i 43/96 ) i Odluke Županijskog Poglavarstva Istarske županije o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene, zaključen je dana 13.08.1999. godine Ugovor o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „ Poreč „, u daljnjem tekstu: Ugovor.

Temeljem odredbi Ugovora koncesijom je dano pravo gospodarskog korištenja športske luke „ Poreč „, na vrijeme od 20 godina računajući od dana sklapanja Ugovora.

Aneks Ugovoru zaključen je dana 21.08.2000. godine, te Aneks Ugovoru o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja športske luke „ Poreč „, dana 03.02.2016. godine.

Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Rijeka, vršio je nadzor u razdoblju od 24.10.2013. godine do 07.12.2015. godine, u predmetu nadzora: obračunavanje i plaćanje koncesije na pomorskom dobru obuhvaćenom Ugovorom, za promatrano razdoblje od 01.01.2009. godine do 24.10.2013. godine. Nakon provedenog nadzora, nadležno je tijelo donijelo Rješenje dana 19.02.2016. godinu, KLASA: UP71-471-01/16-11/2, URBROJ: 513-02-6005/18-16-2, koje rješenje u bitnome obrazlaže da je temeljna djelatnost u športskoj luci Poreč gospodarska, a sportska djelatnost se u periodu nadzora nije obavljala, odnosno da se uopće nije obavljala. Odnosno da je nadzirana osoba u razdoblju obuhvaćenom nadzorom koristila pomorsko dobro u suprotnosti s dodijeljenom koncesijom, postupila protivno odredbama članka 16. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 158/2003, 141/2006 i 38/2009).

Slijedom navedenog nadzorno tijelo je Rješenjem utvrdilo naknadu za koncesiju za korištenje pomorskog dobra u gospodarske svrhe, odnosno utvrđena je neobračunata i neplaćena obveza na ime naknade za koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra u svrhu luke posebne namjene - luke nautičkog turizma, za razdoblje od 01.01.2009.



godine do 24.10.2013. godine u ukupnom iznosu od 695.701,58 kuna, te zakonske zatezne kamate u iznosu od 419.102,85 kuna do 19.02.2016. godine.

Na navedeno Rješenje pravovremeno je uložena žalba kojom se navodi iz istog pobijaju u cijelosti.

Nadalje, dana 20.06.2016. godine izvršen je inspekcijski pregled sportske luke „ Poreč „ od strane Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula, te je Zapisnikom o obavljenom inspekcijskom pregledu pomorskog doba, luke, objekata sigurnosti plovidbe / plovnog puta utvrđeno da se koncesionar ne pridržava koncesijskog ugovora. Odnosno da je u sportskoj luci „ Poreč „ zatečeno na vezu 25 brodica za gospodarske namjene, što je suprotno Ugovoru o koncesiji odnosno Uredbi o razvrstaju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene.

Usluga Poreč d.o.o. u cijelosti ustraje kod činjenice da je za cijelo vrijeme trajanja koncesije poštivala odredbe Ugovora, kako u pogledu gospodarskog korištenja tako i u pogledu plaćanja koncesijske naknade.

Obvezom pokretanja radnji nužnih za racionalno i zakonito upravljanje područjem dodijeljene Sportske luke Poreč poduzete su potrebne aktivnosti kako bi se iznašlo najbolje rješenje za sve sudionike u predmetnoj stvari.

Izvršene su brojne konzultacije i sastanci sa predstavnicima ribara, Lučke uprave Poreč, nadležnih Županijskih upravnih odjela, te predstavnicima Grada Poreča-Parenzo, što nije rezultiralo pozitivnim rješavanjem situacije.

Uzimajući u obzir trenutnu realnost vezanu uz smještaj ribarskih brodica i plovila koji se koriste za obavljanje gospodarske djelatnosti - taksiste, te činjenicu da nije iznađen model i mjesto za premještanje istih, a sve u cilju izbjegavanja daljnjeg nezadovoljstva, prijepora i postupanja nadležnih tijela predlaže se prestanak Ugovora.

III Slijedom obrazloženog, te sukladno Zaključku sa 2. sjednice Nadzornog odbora, članku 31. stavak 1. redni broj 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ( NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 ), te članku 11.1 b) Ugovora, podnosi se zahtjev za prestankom koncesije odreknućem ovlaštenika koncesije prije isteka vremena određenog u odluci o koncesiji i Ugovorom, a sve iz razloga smanjenja rizika plaćanja potencijalnih kazni.

Nastavno na sve prednje navedeno, te primjenu Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama u dijelu koji se odnosi na luke posebne namjene: sportske luke, moli se Naslov za oslobađanje od primjene odredbe članka 11.4. Ugovora.

S poštovanjem

Direktor  
Milan Laković, dipl.ing

  
USLUGA POREČ d.o.o.  
za komunalne poslove  
POREČ

Dostaviti:

- 1) Naslov,
- 2) Grad Poreč-Parenzo, n/r Gradonačelnika,
- 3) Arhiva.