



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju  
Pula, Riva 8  
Tel: 052/351-409, Fax: 052/351-417  
KLASA: 112-02/22-01/01  
URBROJ: 2163-18-09/1-22-04  
Pula, 22. veljače 2022.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave  
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
IVANA MOHARIĆ MAJOR  
Vrijeme ispisa: 10:16:41, 22.02.2022



Na temelju članka 17. i 19. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 112/19) službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, raspisuje

### JAVNI NATJEČAJ za prijam u službu

na radna mjesta:

- VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buzet – vježbenik, 1 izvršitelj/ica, na određeno vrijeme u trajanju od 12 mjeseci, sa punim radnim vremenom**
- VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Poreč – 1 izvršitelj/ica, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, uz obvezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca**
- VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA ANALIZU TRŽIŠTA NEKRETNINA u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za analizu tržišta nekretnina (mjesto rada Pula) – 1 izvršitelj/ica, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, uz obvezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca**

Opći uvjeti za prijam u službu:

- punoljetnost,
- hrvatsko državljanstvo,
- zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta



I. Pored općih uvjeta za prijam u službu iz članka 12. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kandidati/kinje koji podnose prijave za radno mjesto pod rednim brojem 1. - VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU - VJEŽBENIK, u Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju Buzet, moraju ispunjavati i sljedeće posebne uvjete:

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja tehničkih znanosti – polje arhitektura i urbanizam ili građevinarstvo ili iz znanstvenog područja društvenih znanosti – polje pravo
- osobe bez radnog iskustva na odgovarajućim poslovima ili sa radnim iskustvom kraćim od vremena propisanog za vježbenički staž
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika

II. Pored općih uvjeta za prijam u službu iz članka 12. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kandidati/kinje koji podnose prijave za radno mjesto pod rednim brojem 2. - VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU, u Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju Poreč, moraju ispunjavati i sljedeće posebne uvjete:

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja tehničkih znanosti – polje arhitektura i urbanizam ili građevinarstvo ili iz znanstvenog područja društvenih znanosti – polje pravo
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika

III. Pored općih uvjeta za prijam u službu iz članka 12. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kandidati/kinje koji podnose prijave za radno mjesto pod rednim brojem 3. - VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA ANALIZU TRŽIŠTA NEKRETNINA, u Odsjeku za analizu tržišta nekretnina, moraju ispunjavati i sljedeće posebne uvjete:

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja tehničkih znanosti - polje arhitektura i urbanizam ili građevinarstvo ili iz znanstvenog područja društvenih znanosti - polje pravo ili polje ekonomija
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na osobnom računalu
- poznavanje talijanskog jezika

U prijavi na javni natječaj potrebno je navesti **osobne podatke podnositelja/ice prijave** (ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona i adresa elektroničke pošte) i **naziv radnog mjesta na koje se osoba prijavljuje**. Prijavu je potrebno vlastoručno potpisati.



Uz prijavu na natječaj kandidati/kinje su dužni priložiti:

- životopis
- dokaz o stručnoj spremi (preslika diplome o stečenoj stručnoj spremi)
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika važeće osobne iskaznice, putovnice ili domovnice)
- dokaz o ostvarenom radnom iskustvu (elektronički zapis – uvjerenje ili potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojeg je razvidan ostvaren radni staž i stručna sprema na temelju koje je staž ostvaren)
  - potvrdu ranijeg poslodavca, odnosno drugu ispravu (preslika ugovora o radu, rješenja o rasporedu i sl.) iz kojih je vidljivo u kojoj struci, na kojim poslovima i u kojem trajanju je ostvareno radno iskustvo
- dokaz o položenom državnom stručnom ispitu (preslika svjedodžbe) – osim za radno mjesto vježbenika
- dokaz da se protiv kandidata/kinje ne vodi kazneni postupak iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (izvornik uvjerenja nadležnog suda ili ispis elektroničke isprave koji omogućuje provjeru vjerodostojnosti iste, ne starije od 6 mjeseci)
- dokaz da za prijam u službu ne postoje zapreke iz članka 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (vlastoručno potpisana izjava)
- dokaz o poznavanju rada na osobnom računaru (preslika potvrde o polaganju tečaja informatike, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao/la predmet informatiku ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju rada na osobnom računaru)
- dokaz o poznavanju talijanskog jezika (preslika potvrde o polaganju tečaja talijanskog jezika, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao/la talijanski jezik ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju talijanskog jezika)
- dokaze o pravu prednosti pri zapošljavanju, ukoliko ostvaruju takva prava

Prilikom donošenja rješenja o rasporedu u službu izabrani kandidat poziva se da ovjeri vlastoručno potpisane izjave kod javnog bilježnika a iste mogu biti sročene u jednom dokumentu.

Isprave za koje je navedeno da se predaju u izvorniku ili nije navedeno da se predaju u presliku, moraju se predati u izvorniku.

Dokaz o zdravstvenoj sposobnosti kandidati/kinje nisu dužni priložiti uz prijavu na natječaj, već će se isti ishoditi prije donošenja rješenja o prijmu u službu.

Kandidat/kinja je dužan pristupiti zdravstvenom pregledu po pozivu jer se inače smatra da je povukao/la prijavu na natječaj.

Dokaz da kandidat/kinja nije osuđivan/a za kaznena djela iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, zatražit će poslodavac za izabranog kandidata u postupku prijmu u službu, po službenoj dužnosti. Kandidat/kinja je prijavom na ovaj javni natječaj suglasan/na da se uvjerenje o podacima iz kaznene evidencije za potrebe ovog natječaja pribavi od nadležnog državnog tijela.

Natjecati se mogu i kandidati koji nemaju položen državni stručni ispit, uz uvjet da ga polože u propisanom roku.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz čl. 15. i 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 112/19).

Za kandidate/kinje prijavljene na javni natječaj, koji ispunjavaju formalne uvjete, provest će se prethodna provjera znanja i sposobnosti, putem pisanog testiranja i usmenog intervjua.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje – provjeru znanja i sposobnosti za radno mjesto VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU pod rednim brojem 1. i 2.:

1. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09, 110/21)
2. Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 – 125/19)
3. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 – 98/19)
4. Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12 – 14/19)

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje – provjeru znanja i sposobnosti za radno mjesto VIŠI STRUČNI SURADNIK/CA ZA ANALIZU TRŽIŠTA NEKRETNINA pod red.br.3.:

1. Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 04/18, 112/19)
2. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ br. 78/15) – članci 1. – 25. i članci 57. – 63.
3. Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina („Narodne novine“ br. 68/20)
4. Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ br. 105/15) – članci 67. i 68.

Ako kandidat/kinja ne pristupi testiranju, smatra se da je povukao/la prijavu na natječaj.

Na web-stranici Istarske županije [www.istra-istria.hr](http://www.istra-istria.hr) i na oglasnoj ploči u sjedištu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije objavit će se najkasnije 5 dana prije održavanja provjere:

- opis poslova i podaci o plaći radnog mjesta koje se popunjava
- način, mjesto i vrijeme obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata/kinja

Poziv na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti smatra se zaprimljenim danom objave na mrežnoj stranici [www.istra-istria.hr](http://www.istra-istria.hr), u rubrici „Obavijesti“.

Osobe koje prema posebnim propisima ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju dužne su se u prijavi pozvati na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu.

Kandidat/kinja koji/a može ostvariti pravo prednosti kod prijma u službu prema članku 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17, 98/19, 84/21), članku 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine broj 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03 i 148/13, 98/19), članku 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom (Narodne novine broj 157/13, 152/14, 39/18, 32/20) dužan/a se u prijavi na javni natječaj



pozvati na to pravo te ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

Kandidat/kinja koji/a se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17, 98/19, 84/21) uz prijavu na javni natječaj dužan/a je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti dokaze potrebne za ostvarivanje prava prednosti pri zapošljavanju navedene na mrežnoj stranici Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske – <https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages//NG/12%20Prosinac/Zapostljavanje//POPIS%20DO KAZA%20ZA%20OSTVARIVANJE%20PRAVA%20PRI%20ZAPOSTLJAVANJU.pdf>

Kandidat/kinja koji/a se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata („NN“ br. 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13, 98/19) uz prijavu na javni natječaj dužan/a je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i rješenje, odnosno potvrdu iz koje je vidljivo spomenuto pravo te dokaz da je nezaposlen/a.

Kandidat/kinja koji/a se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom („NN“ br. 157/13, 152/14, 39/18, 32/20), uz prijavu na natječaj dužan/a je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i dokaz o utvrđenom statusu osobe s invaliditetom, te dokaz da je nezaposlen/a.

Kandidatima će se priznati pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 22. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina („NN“ br. 155/02, 47/10, 80/10 i 93/11) budući da Planom prijma u službu u upravna tijela Istarske županije za 2022. g. nije utvrđena odgovarajuća popunjenost radnih mjesta u upravnim tijelima pripadnicima talijanske nacionalne manjine radi ostvarivanja zastupljenosti sukladno Ustavnom zakonu o pravima nacionalnih manjina i zakonu kojim se uređuje sustav lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola temeljem članka 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova („NN“ br. 82/08 – 69/17). Riječi i pojmovi korišteni u ovom tekstu koji imaju rodno značenje odnose se jednako na ženski i muški rod.

Osoba koja nije podnijela pravodobnu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz javnog natječaja, ne smatra se kandidatom prijavljenim na natječaj. Urednom prijavom smatra se prijava koja sadrži sve podatke i priloge navedene u natječaju.

Osobni podaci podnositelja prijave će se sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka, te o stavljanju izvan snage Direktive 97/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (Narodne novine broj 42/18) obraditi isključivo za potrebe provedbe natječaja.

Prijave na natječaj s dokazima o ispunjavanju uvjeta podnose se u roku od 8 dana od dana objave natječaja u „Narodnim novinama“ i na portalu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, i to neposredno ili preporučeno poštom, na adresu:

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju**



52100 Pula, Riva 8

(s naznakom „Prijava na javni natječaj - (navesti za koje radno mjesto se podnosi prijava)

O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

Službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice  
Ivana Mihalić Fabris, dipl.ing.građ.

