

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za lokalnu i  
područnu (regionalnu) samoupravu**

Klasa:023-01/08-01/23  
Ur. broj:2163/1-09/01-08-1  
U Puli,07.07.2008.

**PREDSJEDNIKU POGLAVARSTVA  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/r g. Ivana Jakovčića**

**putem Stručna služba za poslove  
Skupštine i Poglavarstva Pazin  
Dršćevka 3**

Predmet:Prijedlog Zaključka u sudskom postupku tužiteljice Matejčić Marte iz Rovinja,Bolnica bb radi utvrđenja i donošenja presude koja u cijelosti nadomješta ugovor o kupoprodaji stana

U privitku dostavljamo prijedlog Zaključka u sudskom postupku tužiteljice Matejčić Marte iz Rovinja,Bolnica bb radi utvrđenja i donošenja presude koja u cijelosti nadomješta ugovor o kupoprodaji stana radi uvrštenja u dnevni red naredene sjednice Poglavarstva Istarske županije.

Sa poštovanjem,

**Pročelnica:  
Desanka Sarvan dipl. iur.**

Privitak:Nacrt prijedloga zaključka

Na temelju članka 59. i 77. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije broj 09/06-pročišćeni tekst i 14/06), Poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2008., donosi

## **Z A K L J U Č A K**

1. U sudskom postupku tužiteljice Matejčić Marte iz Rovinja, Bolnica bb radi utvrđenja i donošenja presude koja u cijelosti nadomješta ugovor o kupoprodaji stana koji se vodi kod Općinskog suda u Rovinju pod brojem P-05/2007 tužena Istarska županija se neće koristiti pravom na žalbu.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:  
Ur. broj:  
Pula,

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
POGLAVARSTVO**

**Predsjednik:  
Ivan Jakovčić**

Dostaviti:

1. Bolnica za ortopedsku kirurgiju i rehabilitaciju  
„Prim. Dr. Martin Horvat“ Rovinj
2. Upravni odjel za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu
3. Stručna služba za poslove Skupštine i Poglavarstva Pazin
4. Upravni Odjel za zdravstvo – ovdje
5. Pismohrana, ovdje.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I.PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 59.i 77.Statuta Istarske županije(„Službene novine Istarske županije“ broj 09/06-pročišćeni tekst i14/06) i članka 48.Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj ) samoupravi (Narodne novine RH 33/01,60/01 i 192/05 ) kojima je propisano da Poglavarstvo upravlja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Istarske županije kao i njihovim prihodima i rashodima u skladu sa zakonom i Statutom Istarske županije .  
Odredbom članka 2.Statuta Bolnice za ortopedsku kirurgiju i rehabilitaciju „Prim. Dr. Martin Horvat“ Rovinj propisano je da je Istarska županija vlasnik Bolnice te da prava i dužnosti osnivača obavlja Poglavarstvo Istarske županije.

### **II.OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM UPRAVNIM AKTOM**

Presudom Općinskog suda u Rovinju P-5/07 naloženo je Županiji Istarskoj kao tuženici da sa tužiteljicom Matejčić Martom iz Rovinja,Bolnica bb zaključi ugovor o kupoprodaji stana na adresi Bolnica bb po zahtjevu za sklapanje ugovora o kupoprodaji stana tužiteljice od ,a temeljem odredbi Zakona o prodaji stana kojem postoji stanarsko pravo(Narodne novine RH 43/92). Rok za ulaganje žalbe na presudu ističe dana 16.07.2008.

Tužiteljica Marta Matejčić je stan na adresi Bolnica bb stekla od pok. supruga Matejčić Aleksandra koji je isti dobio rješenjem Bolnice za ortopedsku kirurgiju i rehabilitaciju „Prim. Dr. Martin Horvat“ Rovinj kao rukovoditelj računovodstva. Stanarsko pravo je tuženici utvrđeno presudom Općinskog suda u Rovinju P-05/07, a temeljem potvrde ravnatelja Bolnice dr. Borivoja Čukca broj 06-286 od 01.06.1993. godine kao pravnog prednika tužene Istarske županije. Ideničnom potvrdom ravnatelja Bolnice dr. Borivoja Čukca stanarsko pravo je priznato i svim stanarima u zgradi na adresi Bolnica bb.

Navedeni sudski postupak traje od 1995. Godine,a dana 10.07.2007.predmet je preuzet od Općinskog državnog odvjetništva u Rovinju.S obzirom na tijek i duljinu postupka,dokaze koji su izvedeni u navedenom postupku odnosno da je stanarsko pravo priznato i potvrdom ravnatelja Bolnice dr. Borivoja Čukca iz 1993. godine kao pravnog prednika tužene Istarske županije i daljnje troškove koji bi mogli nastati zbog korištenja prava na žalbu predlagatelj Zaključka kao punomoćnik tužene Istarske županije ocjenjuje da nije svrsishodno koristiti pravo na žalbu.

### **III.POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI DONOŠENJEM OVOG AKTA**

Ovim Zaključkom se ovlašćuje Upravni odjel za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu koji zastupa Istarsku županiju kao tuženicu u ovom sporu da okonča isti bez korištenja prava na pravne lijekove iz presude Općinskog suda u Rovinju P-5/07. Po pravomoćnosti presude Općinskog suda u Rovinju P-5/07 Istarska županija će ostvariti prihod od prodaje navedenog stana čija je vrijednost u sudskom postupku utvrđena u iznosu od 113.882,01 kn, te nadoknaditi parnične troškove tužiteljici odmjerene istom presudom u iznosu od 46.719,66 kn uz pristojbu na tužbu i presudu.

#### **IV.ROK PROVEDBE**

Rok za provedbu je odmah po donošenju zaključka.