

NACRT

Temeljem članka 37. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članaka 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20 i 6/21), Župan Istarske županije dana _____ 2022. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM U ISTARSKOJ ŽUPANIJI ZA 2023. GODINU

1. OSNOVNE ODREDBE

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područne (regionalne) samouprave.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

Planom upravljanja pomorskim dobrom u Istarskoj županiji za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuju se sljedeći poslovi:

- a) utvrđivanje prijedloga granica pomorskog dobra i granica lučkih područja,
- b) provedba utvrđenih granica pomorskog dobra i granica lučkih područja,
- c) davanje koncesija na pomorskom dobru,
- d) davanje suglasnosti na ugovore o potkoncesiji i ugovore o obavljanju sporednih djelatnosti manjeg opsega,
- e) davanje prethodne suglasnosti za uređenje morskih plaža u koncesiji,
- f) vođenje GIS-a pomorskog dobra.

2. UTVRĐIVANJE PRIJEDLOGA GRANICA POMORSKOG DOBRA I GRANICA LUČKIH PODRUČJA

Prijedloge granica pomorskog dobra i lučkog područja utvrđuje Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Istarske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) i dostavlja ih na rješavanje Povjerenstvu za granice Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

U 2023. godini Povjerenstvo za granice pomorskog dobra izraditi će sljedeći prijedlog granice pomorskog dobra:

- a) Otok Sv. Andrija - k.o. Rovinj, približna duljina obale 3,35 km.

Ostali prijedlozi granica pomorskog dobra i lučkog područja u Istarskoj županiji utvrđivati će se temeljem zahtjeva zainteresirane pravne ili fizičke osobe.

3. PROVEDBA UTVRĐENIH GRANICA POMORSKOG DOBRA I GRANICA LUČKIH PODRUČJA

Povjerenstvo će u suradnji sa Područnim Uredom za katastar i nadležnim općinskim državnim odvjetništvom te sukladno odredbama Pravilnika o evidentiranju i obilježavanju pomorskog dobra („Narodne novine“, br. 29/05) poduzimati radnje u svrhu provedbe utvrđenih granica pomorskog dobra i lučkih područja u katastru i zemljišnim knjigama, te će izdavati

potvrde o usklađenosti parcelacijskih elaborata sa rješenjima i uredbama o granicama pomorskog dobra i lučkih područja.

U 2023. godini pristupiti će se provedbi sljedećih granica pomorskog dobra:

- a) AC Pomer, na dijelu k.o. Pomer, po donošenju rješenja Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
- b) Tunarica, na dijelu k.o. Diminići - temeljem rješenja o određivanju granice pomorskog dobra Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: UP/I-342-22/20-01/256, URBROJ: 530-03-22-2 od 20.6.2022.,
- c) otok Sv. Katarina na dijelu k.o. Rovinj – temeljem Uredbe Vlade Republike Hrvatske o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Rovinj (NN 10/03),
- d) dio k.o. Brtonigla (lokacija Karigador) – temeljem Uredbe Vlade Republike Hrvatske o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Brtonigla (NN 67/02).

4. DAVANJE KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU

Postupak davanja koncesija na pomorskom dobru provodi se sukladno odredbama Zakona o koncesijama ("Narodne novine", br. 69/17 i 107/20) i Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19).

Temeljem ovlaštenja Skupštine Istarske županije Gradovi: Pula, Umag, Novigrad, Vodnjan i Poreč te Općine: Tar – Vabriga, Funtana, Medulin, Fažana i Vrsar samostalno daju koncesije na pomorskom dobru na svom području.

U 2023. godini provesti će se sljedeći postupci davanja koncesija na pomorskom dobru:

- a) Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 6508/1 k.o. Rovinj, lokacija kamp Veštar,
- b) Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 10572, dijelu k.č. br. 2495/2 i dijelu akvatorija, sve k.o. Rovinj,
- c) Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 6718/8 k.o. Bale,
- d) Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č.br. 1076/3 k.o. Rabac,
- e) Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac,
- f) Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša i riba na području Raškog zaljeva.

5. DAVANJE SUGLASNOSTI NA UGOVORE O POTKONCESIJAMA I UGOVORE O OBAVLJANJU SPOREDNIH DJELATNOSTI MANJEG OPSEGA

Upravni odjel za održivi razvoj će na zahtjev koncesionara davati suglasnosti na ugovore o potkoncesijama i na ugovore o obavljanju sporednih djelatnosti manjeg opsega na način utvrđen u odlukama o davanju koncesija i pojedinačnim ugovorima o koncesiji sukladno članku 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

6. DAVANJE SUGLASNOSTI ZA UREĐENJE MORSKIH PLAŽA

Stručno tijelo za utvrđivanje uvjeta za uređenje plaža Istarske županije će na temelju idejnog rješenja i zahtjeva koncesionara davati prethodne suglasnosti za uređenje plaža

utvrđenih odlukama o davanju koncesija na pomorskom dobru - morskim plažama („Službene novine Istarske županije“, br. 18/2013, 22/2014, 17/2015, 29/2020 i 9/2022).

7. VOĐENJE GIS APLIKACIJE POMORSKOG DOBRA

GIS aplikacija pomorskog dobra ažurirati će se sukladno novim podacima o utvrđivanju i provedbi granica pomorskog dobra i lučkih područja i odluka o davanju novih koncesija.

8. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja.