



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/09-01/01
Urbroj: 2163/1-20/1-10-07
Pula, 05.07. 2010.g.

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za održivi razvoj Pula
Assessorato allo sviluppo sostenibile Pola

Primljeno:	23.07.2010.	
Klasifikacijska oznaka	O. Z. J. 4.	
Urudžbeni broj	2163/1-20/1-10-07/1	
	Pril.	Vrij.
	2163/1-20/1-10-8	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Pula, Flanatička 29, p.p. 198

Predmet: Strateška procjena utjecaja na okoliš
- dostava podataka -

U zahtjevu **Upravnog odjela za održivi razvoj - Odsjek za zaštitu prirode i okoliša**, Klasa: 351-01/09-01/71, Urbroj: 2163/1-08-02/1-10-7, zaprimljen u ovom Zavodu 02.07.2010. g. traži se od ovog Zavoda, kao nositelja izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10) u daljnjem tekstu (Plan) podatke o programskim polazištima i ciljevima za izradu Plana i potvrdi djelatnosti na koje će se odnositi izmjene ovog Plana.

Obrazloženje:

Ovaj je Zavod izrađivač Plana, a nositelj izrade Plana je Istarska županija. Slijedom navedenog Zavod potvrđuje da će se izmjene odnositi na slijedeće djelatnosti: poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo, energetika, industrija, rudarstvo, promet, telekomunikacije (u manjem dijelu, jer je zadnjim izmjenama i dopunama Plana to područje regulirano), turizam, gospodarenje vodama i otpadom (revizija sustava zbrinjavanja otpada i energetski iskoristiv otpad), za koje se temeljem Zakona mora provesti strateška procjena utjecaja na okoliš.

Osim navedenih djelatnosti, izmjene Plana odnose se na područje sporta i rekreacije (posebno golf), zdravstva, kulture, školstva, krajobraz, zaštita graditeljske baštine, zaštita prirode, revidiranje kriterija za dimenzioniranje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja, preciznije određivanje prostornih uvjeta za turističke punktove (tipologija izgradnje, karakteristike lokacije i sl.).

Osim navedenih izmjena Plana, izmjene će se odnositi i na usklađenje s važećom zakonskom regulativom koja se odnosi na prostorno planiranje (direktno i indirektno) i usklađenje programskih rješenja Plana s državnim i županijskim strateškim dokumentima te europskim direktivama.

A. Za izmjene Plana izrađene su slijedeće stručne podloge na kojima će se temeljiti planska rješenja (programska polazišta):

1. Dostignuti stupanj zaštite i smjernice očuvanja kulturne baštine za razdoblje 2008-2015.
2. Obrada pokazatelja i nove projekcije za razvoj mreže naselja u Istarskoj županiji za razdoblje 2008-2015. godine

3. Obrada pokazatelja i nove projekcije demografskog rasta u Istarskoj županije za razdoblje od 2008-2015. Godine
4. Potrebe i opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na prostoru Istarske županije (Rudarsko-geološko-naftni fakultet Zagreb)
5. Studija mogućnosti razvoja golfa na području Istarske županije
6. Novelacija plana navodnjavanja Istarske županije
7. Analiza energetske mogućnosti i zbrinjavanje energetske vrijednog otpada na području Istarske županije (u tijeku izrade)
8. Revizija PPIŽ u segmentu turizma s projekcijom od 2008-2015. godine
9. Analiza gospodarstva IŽ (u izradi)
10. Studija razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Istarske županije (u izradi)
11. Komparacija sa makroekonomskim indikatorima u pojedinom segmentu Gospodarstva (u izradi)

B. Izmjena i dopuna Plana temelji se na definiranim ciljevima razvoja i načela organizacije prostora osnovnog Plana (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08,7/10) koji glase:

I. CILJEVI RAZVOJA I NAČELA ORGANIZACIJE PROSTORA

Članak 3.

Temeljni ciljevi razvoja u prostoru Istarske županije (u daljnjem tekstu: Županije) su slijedeći:

1. Organizacija, uređenje i zaštita prostora na načelima održivog razvitka prioritetni su razvojni ciljevi Županije.

2. Poticati progresivni demografski razvitak, naročito u emigracijskim i niskonatalitetnim područjima, uz kontrolu mehaničkog prirasta u priobalnim gradovima. Prosječna stopa rasta stanovništva do 2010. godine treba optimalno iznositi 0,5 - 0,6 % godišnje, tj. doseći broj od 246.000 stanovnika.

3. Gradove i druga naselja koji su nositelji središnjih funkcija državnog i županijskog značaja (uprava i samouprava na županijskoj razini, čvorna i tranzitna mjesta u prometu i telekomunikacijama, koncentracije gospodarskih djelatnosti od važnosti za državu, sjedišta financijskih institucija, ustanova znanosti i visokog školstva, srednjeg i osnovnog školstva, županijskih bolnica i domova zdravlja, ustanova socijalne skrbi, ustanova kulture, značajnijih ustanova i trgovačkih društava koje se bave informiranjem te elektronskih medija) razvijati sukladno veličini i broju stanovnika gravitacijskog područja, pri čemu se funkcije moraju što pravilnije distribuirati na gradove i druga naselja u rangu važnijih regionalnih središta, te regionalnih i manjih regionalnih središta.

4. Poticati rast naselja u unutrašnjosti Županije, a posebno naselja od 500 do 2000 stanovnika kao i ostalih naselja - općinskih središta, te gospodarsko i infrastrukturno jačanje istih u odnosu na naselje iste veličine u priobalju, s krajnjim ciljem ujednačavanja gospodarskih potencijala

5. Provoditi sustavno aktivnu zaštitu okoliša te sprječavanje onečišćenja okoliša, što znači izgrađivati i ustrojavati sustav upravljanja okolišem i prirodnim resursima, izbjegavati rješenja s neizvjesnim i dugoročnim utjecajem na okoliš, osigurati edukaciju o okolišu i kvalitetno sudjelovanje udruga građana te provoditi sanaciju registriranih onečišćivača i naugroženijih dijelova okoliša

6. Usmjeravati izgradnju i modernizaciju gospodarskih kapaciteta uz primarnu razvojnu osovinu Pula - Pazin - Rijeka, radi stvaranja preduvjeta za razvoj demografski i gospodarski stagnirajućih područja središnjeg dijela Županije, a također i uz razvojne osovine Buje - Buzet - Lupoglav, Poreč - Pazin - Labin, Rovinj - Kanfanar - Žminj - Labin, te Pula - Labin - Lupoglav

7. Optimalno povećavati kapacitete prometne, telekomunikacijske, energetske i komunalne infrastrukture u odnosu na nacionalne i šire regionalne sustave, a posebno u pograničnim područjima

8. Integrirati gospodarske, kulturne, krajobrazne i demografske resurse ruralnih i prijelaznih područja Županije u marketinški prepoznatljive, financijski stabilne i administrativno upravljive sustave

9. Podizati opću razinu razvijenosti Županije i povećati standard stanovništva, zaposlenosti i kakvoće življenja. Domaći proizvod po stanovniku u 2010. godini podići na razinu iznad 13000 USD. Udio zaposlenosti u stanovništvu povećati na 40 %.

Članak 4.

Temeljna načela organizacije prostora za izradu planova užeg područja su:

1. Prostor kao resurs. Prostor racionalno koristiti i zaštititi u svim elementima korištenja, vodeći računa da je isti po definiciji neobnovljiva kategorija. Županijski prostor očituje se u velikoj raznolikosti, ljepoti, višeznačnosti namjene i s vrlo povoljnim geoprometnim položajem. Prostor se ovim Planom utvrđuje kao najvredniji resurs ove sredine, s prirodnim ljepotama, poljima, morem, podmorjem i pripadajućem živom svijetu, ali i vrlo osjetljivim resursima kao što su podzemne vode, priobalni prostor i šume.

2. Održivi razvitak. Održivi razvitak kao načelo organizacije prostora je polazište za sadašnji razvitak i jamstvo za budućnost, a to znači s gledišta korištenja prostora i prirodnih resursa, očuvanje razvojnih mogućnosti za nadolazeće generacije. Održivi razvitak označava onaj razvitak pri kojem su opseg i dinamika čovjekovih proizvodnih i potrošnih aktivnosti dugoročno usklađeni s opsegom i dinamikom procesa koji se odvijaju u prirodi. Održivi razvitak ne isključuje ekonomski rast ali ne smije ugrožavati čovjekovo zdravlje, biljne i životinjske vrste, prirodne procese i prirodna dobra.

3. Policentričnost razvoja. Razmještaj ljudi i dobara u prostoru temeljiti na policentričnom načelu, a to znači da organizacija regionalnog prostora ima više središta iz kojih se na određenoj razini utječe na razvitak gravitacijskog prostora. Međuodnos pojedinih središta u prostoru počiva na suradnji i konkurenciji. Policentričnost razvoja pretpostavlja jaku inicijativu pojedinih središta, veći dinamizam i privlačenje kvalitetne gospodarske i uslužne strukture.

4. Otvorenost i integracija prostora. Područje Županije osim omeđenosti upravnim granicama je otvoreni prostor za međuzupanijsku i međunarodnu suradnju. Stoga prostor Županije mora sadržavati organizacijski prostorni odrednice u odnosu na regionalnim prostorima i prema bližem i daljnjem okruženju. Otvorenost tog regionalnog sustava je činitelj reprodukcije tog područja i razvitka. Organizacija prostora po načelu otvorenosti očituje se u svim elementima organizacije: gospodarskih, uslužnih, intelektualnih, prometnih i drugih funkcija. Integriranje prostora je neposredno vezano na otvorenost prostora Županije. Povezivanje Županije s obodnim prostorima potreba je i nužnost koju nameće gospodarska orijentacija (promet, trgovina, turizam), a temeljena je na otvorenosti prostora. Otvorenost prostora doživljava svoj smisao i opravdanje u integraciji s obodnim prostorima što se ostvaruje preko važnih regionalnih, nacionalnih, europskih i svjetskih prometnih koridora i veza na kopnu, moru i zraku.

U organiziranju prostora treba se pridržavati i drugih načela, a posebno onih iz područja urbanističke discipline kao što su načela racionalnog korištenja prostora, kompatibilnosti namjene u prostoru, opterećenja prostora (nosivost prostora), humanosti u namjeni prostora, a posebno ljudskih naselja te načela koja se odnose na zaštitu i unapređenje prirodnog bogatstva.

Plan se dimenzionira za plansko razdoblje do 2020.g.

Ažuriranjem poglavlja „Polazišta“ s novim podacima o postojećem stanju za sve segmente Plana, preispitat će se eventualna potreba korekcije i usklađenja ciljeva razvoja i načela organizacije prostora iz osnovnog Plana.

Izmjene Plana trenutno su u fazi analize postojećeg stanja, odnosno redefiniranja „Polazišta“. Tokom rujna izradit će se idejna koncepcija Plana za prethodnu raspravu.

Navedene materijale (stručne podloge) i osnovni Plana po potrebi možemo Vam dostaviti u digitalnom obliku.

S poštovanjem,



Ravnateljica Zavoda
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.