



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju

KLASA: 944-17/17-01/01  
URBROJ: 2163/1-18/1-17-2  
Pula, 06. srpnja 2017. g.

**ŽUPANU  
putem  
Stručne službe Skupštine  
52000 Pazin, Drščevka 3**

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Istarske županije kao ovlaštenika prava prvokupa za osnivanje prava služnosti na k.č. br. 6583, 6971/2, 6971/4, 7014/3, 8095/5, 8095/6, 8121/2 i 8145/3, sve u k.o. Rovinj, u suvlasništvu Republike Hrvatske i Grada Rovinja – dostavlja se**

U prilogu vam dostavljamo predmetni akt na nadležno postupanje.

**V. d. PROČELNICE**  
Vesna Pavletić, dipl. iur.

**PRILOG:**

1. zaključak
2. obrazloženje
3. zahtjev Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o. od 23. 05. 2017. g.
4. dopis Ministarstva državne imovine Klasa: 940-01/17-03/2632 Urbroj:536-05-01-03/06-17-01 od 15. svibnja 2017.g.
5. pravomoćna lokacijska dozvola za zahvat u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene – povratni tlačni cjevovod od uređaja za pročišćavanja otpadnih voda Cuvi, ukupne duljine 6606,0 m, 3. skupine, Klasa:UP/I-350-05/16-01/9 Urbroj:2171-01-05-02/8-16-6 od 05. 09. 2016.g.

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Arhiva



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), a u vezi sa člankom 165. Zakona o zaštiti prirode („NN“ br. 80/13) i člankom 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br. 80/11) te članka 65. stavak 1. toč. 8. i 21. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» broj 10/09,04/13,16/16,1/17 i 2/17), na zahtjev t.d. Odvodnja Rovinj – Rovigno d.o.o. za djelatnosti javne odvodnje Rovinj, Trg na Lokvi 3 a, župan Istarske županije dana 11. srpnja 2017. godine, donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**o davanju suglasnosti Istarske županije kao ovlaštenika prava prvokupa za osnivanje prava služnosti na k.č. br. 6583, 6971/2, 6971/4, 7014/3, 8095/5, 8095/6, 8121/2 i 8145/3, sve u k.o. Rovinj, u su/vlasništvu Republike Hrvatske i Grada Rovinja**

1. Daje se suglasnost za osnivanje prava služnosti na k.č. br. 7014/3, 8095/5, 8095/6, 6971/4, 6971/2, 6583, i 8121/2 sve u k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske te k.č. br. 8145/3 u k.o. Rovinj u suvlasništvu Republike Hrvatske i Grada Rovinja, na kojima je upisano pravo prvokupa u korist Istarske županije, a u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine - povratni tlačni cjevovod od uređaja za pročišćavanja otpadnih voda Cuvi, ukupne duljine 6606,0 m, 3. skupine.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/17-01/02  
URBROJ: 2163/1-01/8-17-2  
Pula, 11. srpnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego**

*Dostaviti:*

1. *Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju (4x),*
2. *Pismohrana, ovdje*

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA**

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članku 65. stavak 1. toč. 8. i 21. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» broj 10/09, 04/13, 16/16, 1/17) kojim je propisana nadležnost župana kao izvršnog tijela županije glede upravljanja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima županije, u skladu sa zakonom. Statutom i općim aktima županijske skupštine. Nadalje, člankom 165. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13) uređeno je postupanje vlasnika nekretnina unutar područja zaštićenih dijelova prirode (pravo prvokupa u korist RH, županija i grad/općina) dok je člankom 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br. 80/11) propisan način uređivanja imovinskopravnih odnosa između vlasnika zemljišta i vlasnika infrastrukturne građevine.

### **2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UTVRĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM**

T. d. Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o. zahtjevom od 23. 05. 2017. g. , a na temelju dopis Ministarstva državne imovine Klasa: 940-01/17-03/2632 Urbroj: 536-05-01-03/06-17-01 od 15. svibnja 2017.g. zatražilo je suglasnost za osnivanje prava služnosti na k.č. navedenim u toč. 1. predmetnog zaključka, u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine - povratni tlačni cjevovod od uređaja za pročišćavanja otpadnih voda Cuvi, ukupne duljine 6606,0 m, 3. skupine, za koji zahvat je ishođena pravomoćna lokacijska dozvola za zahvat u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene – povratni tlačni cjevovod od uređaja za pročišćavanja otpadnih voda Cuvi, ukupne duljine 6606,0 m, 3. skupine, Klasa: UP/I-350-05/16-01/9 Urbroj: 2171-01-05-02/8-16-6 od 05. 09. 2016.g.

S obzirom da je vlasnik predmetnih k.č. Republika Hrvatska u 1/1 dijela, osim k.č. br. 8145/3 u k.o. Rovinj koja je u suvlasništvu Republike Hrvatske – 29/36 dijela i Grada Rovinja – 7/36 dijela te da je putem nadležnog Ministarstva državne imovine zatražena suglasnost Istarske županije kao ovlaštenika prava prvokupa za osnivanje prava služnosti na navedenim nekretninama, valjalo je, radi uspostave prava služnosti u korist investitora t.d. Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o. u svrhu izgradnje predmetne infrastrukturne građevine, zahtjevu udovoljiti te izdati traženu suglasnost, a sve radi omogućavanja uređivanja imovinskopravnih odnosa između vlasnika zemljišta i vlasnika infrastrukturne građevine sklapanjem ugovora o pravu služnosti kao dokaza pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole za navedeni zahvat .

### **3. SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKATA**

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati sredstava u proračunu Istarske županije za 2017. g.

### **4. PRIJEDLOG AKTA**

Dostavlja se, u prilogu (prilozi: 1. – 5.)